



**Complexnummer: 514181**

Smallepad 5  
3811 MG Amersfoort  
Postbus 1600  
3800 BP Amersfoort  
www.cultureelerfgoed.nl

T 033 421 74 56  
E info@cultureelerfgoed.nl

---

*Complexnaam*

Fabriek Cereol

*Aantal complexonderdelen*

2

*Monumentnummers van complexonderdelen*

514182, 514183

*Woonplaats*

Utrecht

*Gemeente*

Utrecht

*Provincie*

Utrecht

*Locatie van het hoofdobject*

Everard Meijsterlaan 3, 3533 CK te Utrecht

*Complexomschrijving*

Inleiding

FABRIEKSCOMPLEX van "Stichtsche Olie- en Lijnkoekenfabriek", tegenwoordig "Cereol" Benelux B.V., gebouwd in 1905, opgetrokken in Overgangsarchitectuur. De westzijde van het in 1892 geopende Merwedekanaal, was als lokatie met een bestemming voor industriële bedrijven aantrekkelijk. De fabriek is gelegen ter hoogte van het sluzencomplex op de hoek Kanaalweg en Everard Meijsterlaan en omvat:

1. het fabrieksgebouw met aanbouw aan de westzijde en pakhuis uit 1905 en 1908
2. directeurswoning annex kantoor (Everard Meijsterlaan 3)

Omschrijving

Het fabriekspand bezit een uitbreiding aan de westgevel, een aangebouwd pakhuis uit 1908 en een directeurswoning aan de zuidzijde van het terrein. De genoemde panden zijn opgetrokken in baksteen met geglazuurde baksteendecoraties. De directeurswoning heeft deels één, deels twee bouwlagen onder een samenstel van overstekende pannen daken.

Waardering

---

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument

Datum van downloaden 06 september 2024



Fabriekscomplex gelegen aan het Merwedekanaal met bijbehorende directeurswoning van algemeen belang vanwege de architectonische en cultuurhistorische waarden als voorbeeld van karakteristiek industriecomplex uit het eerste decennium van de 20ste eeuw. Voorts vanwege de stedenbouwkundige waarde vanwege de situering aan het sluzencomplex en de herkenbaarheid van begin 20ste eeuwse industrievorming aan het Merwedekanaal.



## Monumentnummer\*: 514182

Status	rijksmonument
Inschrijving register*	17 mei 2001
Kadaster deel/nr	82673/14

<i>Woonplaats*</i>	<i>Gemeente*</i>	<i>Provincie*</i>
Utrecht	Utrecht	Utrecht

<i>Locatiennaam</i>	<i>Locatieomschrijving</i>
Utrecht	Oog in al

<i>Kadastrale gemeente*</i>	<i>Sectie*</i>	<i>Kadastraal object*</i>	<i>Appartement aanduiding</i>	<i>Grondperceel</i>
Catharijne	C			10026
Catharijne	C			10033

### *Omschrijving\*\**

#### Omschrijving

In de zuidoosthoek van het terrein bij de Everard Meysterlaan gelegen vrijstaande DIRECTEURSWONING. Het gebouw is L-vormig en bestaat uit een dwars op de Everard Meysterlaan geplaatst bouwdeel met een, links tegen de achterzijde, wat uitspringend, haaks hierop geplaatst bouwdeel, beiden onder wolfdak. In het verlengde hiervan een smaller eenlaags bouwdeel onder lager zadeldak. Alle geveltoppen zijn uitgevoerd in chaletstijl met verticale en horizontale planken, brede overstek en klossen. De geveltop van het bouwdeel dwars op de Everard Meysterlaan wordt bekroond met siersmeedwerk. De houten kruisvensters hebben gemetselde bogen. Voorts zijn de gevels van in gele baksteen uitgevoerde banden voorzien.

#### Waardering

Directeurswoning van algemeen belang vanwege de architectonische waarde als onderdeel van een belangrijk industrieel complex dat in het eerste decennium van de 20ste eeuw tot stand gekomen.

<i>Hoofdcategorie</i>	<i>Subcategorie</i>	<i>Functie</i>
Woningen en woningbouwcomplexen	Werk-woonhuis	Kantoorwoning

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



## Monumentnummer\*: 514183

Status	rijksmonument
Inschrijving register*	17 mei 2001
Kadaster deel/nr	82673/71

Woonplaats*	Gemeente*	Provincie*					
Utrecht	Utrecht	Utrecht					
Straat*	Nr*	House letter*	Toev.*	Postcode*	Woonplaats*	Situering	Locatie
Kanaalweg	91 A	A		3533 HH	Utrecht		
Kanaalweg	91			3533 HH	Utrecht		
Kanaalweg	91 D	D		3533 HH	Utrecht		
Kanaalweg	91 E	E		3533 HH	Utrecht		
Kanaalweg	91 G	G		3533 HH	Utrecht		
Kanaalweg	91 H	H		3533 HH	Utrecht		
Everard Meijsterlaan	1 A	A		3533 CK	Utrecht		
Everard Meijsterlaan	1 B	B		3533 CK	Utrecht		
Everard Meijsterlaan	1 C	C		3533 CK	Utrecht		
Everard Meijsterlaan	1 D	D		3533 CK	Utrecht		
Kadastrale gemeente*	Sectie*	Kadastraal object*	Appartement aanduiding	Grondperceel			
Catharijne	C			10256			

### Omschrijving\*\*

#### Omschrijving

FABRIEKSGEBOUW op samengestelde plattegrond bestaande uit drie bouwdelen, te weten: een hoofdvolume, georiënteerd op het kanaal, uit 1905, op vierkante plattegrond met vier bouwlagen, daarachter, langs de Everard Meijsterlaan, een bijbehorende tweelaags aanbouw, en rechts, eveneens georiënteerd op het kanaal, een naar voren gelegen pakhuis uit 1908 op vierkante plattegrond van vier bouwlagen, alle onder platte daken. Alle gevels opgetrokken met witgeglazuurde dubbele baksteen banden. De voorgevel van het hoofgebouw uit 1905 is vier traveeën breed, waarbij de middelste traveeën hoger opgetrokken zijn, met een met pilasters en muizetandlijst omlijste betonnen naamplaat. De gevels worden voorts verticaal geleed door lisenen, boven de dakrand doorgezet als gemetselde opzetstukken. Horizontaal worden de gevels geleed door de genoemde geglazuurde baksteenbanden. De vensters zijn merendeels enkelvoudige vensters met segmentbogen met geglazuurde baksteen met boven de vensters telkens twee gietijzeren

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



rozet-ankers boven de 3e en 4e bouwlaag en voorts op de lisenen sierankers. De gevels worden afgesloten door uitkragende muizentandlijsten. In de oostgevel een eerste steen met de tekst "NAMENS BESTUUR EN RAAD VAN COMMISSARISSEN DER VERENIGDE STICHTSCHE OLIE EN LIJNKOEKENFABRIEK HEEFT JHR. MR. J. DE WIJCKERSLOOTH DE WEERDESTEYN DEZEN EERSTEN STEEN GELEGD OP 24 APRIL 1905".

De voorgevel van het pakhuis uit 1908 heeft een soortgelijke vormgeving. Van de vier traveeën zijn de hoektraveeën uitgevoerd als risalieten met bovenin een rondboogvormige nis tussen torenvormig uitgevoerde hoekpilasters; de achtergevel van het pakhuis heeft dezelfde opzet, maar is vijf traveeën breed.

De gevel van de aanbouw aan de Everard Meysterlaan, met twee bouwlagen onder plat dak, heeft een vergelijkbare vormgeving. De aanbouw is acht traveeën breed, met een hoger opgetrokken middenrisaliet. In de rechtertravee en middentravee zijn de deuren en vensters geplaatst in een rondboogvormige nis. De gevel wordt beëindigd met een muizentandlijst. De overige aanbouwen zijn van ondergeschikt belang.

#### Waardering

Fabriekspand uit 1905 en 1908, bestaande uit drie bouwdelen van algemeen belang vanwege de cultuurhistorische waarde als functioneel onderdeel van karakteristiek fabriekscomplex uit het eerste decennium van de 20ste eeuw. Voorts vanwege de architectuurhistorische waarde als goed voorbeeld van een fabriek uitgevoerd naar een evenwichtig ontwerp geïnspireerd op de franse "chateaux industriel" met een zorgvuldige detaillering uit het begin van de 20ste eeuw.

#### Hoofdcategorie

Boerderijen, molens en bedrijven

#### Subcategorie

Industrie

#### Functie

Veevoederfabriek