



Complexnummer: 514276

Smallepad 5
3811 MG Amersfoort
Postbus 1600
3800 BP Amersfoort
www.cultureelerfgoed.nl

T 033 421 74 56
E info@cultureelerfgoed.nl

Complexnaam

Hieronymushuis

Aantal complexonderdelen

4

Monumentnummers van complexonderdelen

514277, 514278, 514279, 514281

Woonplaats

Utrecht

Gemeente

Utrecht

Provincie

Utrecht

Locatie van het hoofdobject

Maliesingel 80, 3582 AB te Utrecht

Complexomschrijving

Inleiding

Complex van Rooms-katholiek BEJAARDEN- en WEESHUIS "Hiëronymushuis", gebouwd in opdracht van de Zusters van de Liefde van Tilburg, naar ontwerp van architect Alfred Tepe gebouwd in 1873-1874. Het complex is gelegen op het terrein aan de oostzijde van de Maliesingel, aan twee zijden omzoomd door de Minstroom.

Omschrijving

Complex van vier gebouwen gelegen op een diep terrein aan de Minstroom, waarbij het hoofdgebouw is gelegen aan de Maliesingel, tegenover de Abstederbrug en de diverse bijgebouwen gelegen in de door een hoge met een ezelsrug eindigende gemetselde muur omgeven tuin achter het hoofdgebouw. Rond het hoofdgebouw is een ijzeren hekwerk geplaatst. Eén van de dienstgebouwen (Maliesingel 74) staat op een later afgesplitst terrein. Alle gebouwen zijn uitgevoerd in neo-gotische vormgeving. In het hoofdgebouw zijn oudere fragmenten uit de middeleeuwse voorganger van het Hiëronymushuis opgenomen.

Het complex omvat de volgende onderdelen:

1. het hoofdgebouw met kapel
2. tot dienstgebouw verbouwde boerderij (Maliesingel 74)

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



3. dienstgebouw aan de oostzijde in de tuin gelegen

4. voetgangersbrug over de Minstroom

Waardering

Complex BEJAARDEN- EN WEESHUIS, bestaande uit vier onderdelen, omsloten door een muur, in neo-gotische vormgeving, gelegen aan de Minstroom, van algemeen belang vanwege de architectuurhistorische waarde als voorbeeld van een ensemble ten dienste van de sociale zorg. Van stedenbouwkundige waarde vanwege de markante ligging aan de Maliesingel en tegenover de Abstederbrug.

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



Monumentnummer*: 514277

Status rijksmonument
Inschrijving register* 17 mei 2001
Kadaster deel/nr 82639/117

Woonplaats*		Gemeente*		Provincie*			
Utrecht		Utrecht		Utrecht			
Straat*	Nr*	House letter*	Toev.*	Postcode*	Woonplaats*	Situering	Locatie
Maliesingel	80			3582 AB	Utrecht		
Maliesingel	84			3582 AB	Utrecht		
Maliesingel	85			3582 AB	Utrecht		
Maliesingel	90			3582 AB	Utrecht		
Maliesingel	81			3582 AB	Utrecht		
Maliesingel	82			3582 AB	Utrecht		
Maliesingel	86			3582 AB	Utrecht		
Maliesingel	89			3582 AB	Utrecht		
Maliesingel	92			3582 AB	Utrecht		
Maliesingel	83			3582 AB	Utrecht		
Maliesingel	87			3582 AB	Utrecht		
Maliesingel	88			3582 AB	Utrecht		
Maliesingel	93			3582 AB	Utrecht		
Maliesingel	99			3582 AB	Utrecht		
Maliesingel	95			3582 AB	Utrecht		
Maliesingel	79			3582 AB	Utrecht		
Maliesingel	91			3582 AB	Utrecht		
Maliesingel	94			3582 AB	Utrecht		
Maliesingel	96			3582 AB	Utrecht		
Maliesingel	97			3582 AB	Utrecht		
Maliesingel	100			3582 AB	Utrecht		
Maliesingel	98			3582 AB	Utrecht		
Maliesingel	101			3582 AB	Utrecht		
Kadastrale gemeente*		Sectie*	Kadastraal object*	Appartement aanduiding		Grondperceel	

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



Abstede	D	5797	A1
Abstede	D	5797	A2
Abstede	D	5797	A3
Abstede	D	5797	A4
Abstede	D	5797	A5
Abstede	D	5797	A6
Abstede	D	5797	A7
Abstede	D	5797	A8
Abstede	D	5797	A9
Abstede	D	5797	A10
Abstede	D	5797	A11
Abstede	D	5797	A12
Abstede	D	5797	A13
Abstede	D	5797	A14
Abstede	D	5797	A15
Abstede	D	5797	A16
Abstede	D	5797	A17
Abstede	D	5797	A18
Abstede	D	5797	A19
Abstede	D	5797	A20
Abstede	D	5797	A21
Abstede	D	5797	A22
Abstede	D	5797	A23
Abstede	D	5797	A24
Abstede	D	5797	A25
Abstede	D	5797	A26
Abstede	D	5797	A27
Abstede	D	5797	A28
Abstede	D	5797	A29
Abstede	D	5797	A30
Abstede	D	5797	A31
Abstede	D	5797	A32
Abstede	D	5797	A33
Abstede	D	5797	A34
Abstede	D	5797	A35

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



Abstede	D	5797	A36
Abstede	D	5797	A37
Abstede	D	5797	A38
Abstede	D	5797	A39
Abstede	D		

Omschrijving**

Omschrijving

Hoofdgebouw en kapel van BEJAARDEN- en WEESHUIS, op samengestelde plattegrond, met een symmetrische hoofdropzet bestaande uit een centrale zware vierkante toren met aan weerszijden twee brede lagere vleugels, waarvan aan de uiteinden de bouwmassa naar voren springt. De middenas wordt naar achter verlengd door de aanwezige kapel met dwarsgeplaatste annex. Het geheel onder een steile met leien gedekte, samengestelde kap. Het centrale deel heeft een souterrain en vier bouwlagen, met aan de vier zijden hoektorentjes, uitgaande van hoekpilasters met verdiepte velden. De vier gevels worden door een rondboogfries onder een balustrade beëindigd.

Bakstenen muur met muurdammen aan de zuidzijde van het terrein, oprijzend vanuit de Minstroom.

Beide vleugels hebben een souterrain en twee bouwlagen. De gehele voorgevel met 2x(1+2) schuifvensters onder segmentboog geplaatst. De vensters in het bovenste deel van de centrale toren zijn gezet in gotische spaarbogen. Voorts in de gevels ondermeer sierlijke ankers, een neo-gotisch rondboogfries en andere neo-gotische elementen in baksteen. Oorspronkelijk langs de gehele gevel een balustrade, nu alleen nog langs de zijgevels.

Hoofdingang gesitueerd in het centrale bouwdeel bereikbaar via een dubbele bordestrap. Onderaan de trap en op het bordes in totaal vier schilddragende leeuwen. Boven de ingang vier (lege) witte sokkels en baldakijnen. De zijgevels zijn in vergelijkbare trant als de voorgevel uitgevoerd en hebben een middenrisaliet. De achtergevel is eveneens in dezelfde stijl uitgevoerd, met tegen de middenas een neo-gotische kapel.

De kapel met driezijdige koorsluiting bezit tot onder de goot eindigende steunberen die in de langsgevels de vijf vensters van elkaar scheiden. De begane grond is blind uitgevoerd, de verdieping glas-in-loodvensters. Op de kap een rijzige dakruiter.

Het interieur is voor wat betreft indeling nagenoeg ongewijzigd en bezit nog vele interieuronderdelen.

Interieur van het hoofdgebouw met centraal trappenhuis in de middentoren, doorlopend tot in bovenste deel van de toren. In het hoofdgebouw op de bel-etage een entreehal en de diverse gangen die hier op uit komen. In de hoofdgang zijn de oorspronkelijke deuren en lambrisering aanwezig, onder meer die naar de bestuurskamer. Hier bevindt zich een grote gotische schouw en zandstenen consoles die de moerbalken van de samengestelde kap dragen, beide afkomstig uit het middeleeuwse huis Zoudenbalch, voorts een oorspronkelijke parketvloer en lambrisering.

Voorts nog aanwezig een middeleeuwse schouw uit Zoudenbalch (nu in de fysiotherapie-ruimte) en enkele neogotische

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



schoorsteenpartijen.

De oorspronkelijke kap - gedeeltelijk later ingericht met een aantal kamertjes - heeft nog droogbalken voor het wasgoed.

Ook de kapel met kruisribgewelven, is in redelijk goede staat bewaard gebleven. De sacristie is gesitueerd op de verdieping aan de noordzijde. De orgeltribune rust op geklonken ijzeren bogen. Tegen de zijgevel van de kapel is een houten serre aangebouwd, 5 traveeën lang en één travee breed. De traveeën worden gescheiden door slanke zuiltjes met rijk bewerkte kapitelen.

Waardering

Bejaardenhuis met kapel van algemeen belang vanwege de architectuurhistorische waarde als voorbeeld van een in Neo-Gotiek opgetrokken verzorgingstehuis en als onderdeel van het oeuvre van architect A. Tepe. Het interieur is tevens van algemeen belang vanwege de bouwhistorische waarde vanwege de diverse gotische elementen uit het voormalige Zoudenbalch-huis.

Voorts is het geheel van algemeen belang vanwege de stedenbouwkundige waarde vanwege de markante ligging aan de Maliesingel, tegenover de Abstederbrug. Het pand heeft ensemblewaarde in relatie met de overige complexonderdelen.

Hoofdcategorie

Cultuur, gezondheid en wetenschap

Subcategorie

Sociale zorg, liefdadigheid

Functie

Bejaardentehuis

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



Monumentnummer*: 514278

Status	rijksmonument
Inschrijving register*	17 mei 2001
Kadaster deel/nr	82639/96

Woonplaats*		Gemeente*		Provincie*			
Utrecht		Utrecht		Utrecht			
Straat*	Nr*	House letter*	Toev.*	Postcode*	Woonplaats*	Situering	Locatie
Maliesingel	74 A	A		3582 AB	Utrecht		
Maliesingel	74			3582 AB	Utrecht		
Kadastrale gemeente*		Sectie*	Kadastraal object*	Appartement aanduiding		Grondperceel	
Abstede		C				7960	

Omschrijving**

Omschrijving

Tot DIENSTWONING verbouwde T-boerderij, in 1873 naar ontwerp van A. Tepe, met alleen het woongedeelte nog intact. Het pand heeft een rechthoekige plattegrond, twee bouwlagen en tussen trapgevels ingeklemd zadeldak, met nok evenwijdig aan de straat. Geheel in baksteen opgetrokken gevels, met drie traveeën brede voorgevel met tot Vlaamse gevel opgetrokken middenrisaliet eindigend met trapgevel met venster. Alle vensters in oorsprong zesruitsvensters. Vernieuwde deur in middenrisaliet. Geveldecoratie voorts ondermeer met siermetselwerk, nissen, sierlijsten, ijzersmeedwerk en dergelijke.

Het pand behoorde tot het terrein van het Hieronymushuis, maar is daarvan afgesplitst.

Waardering

Dienstwoning van algemeen belang vanwege de architectuurhistorische waarde als voorbeeld van een in neo-gotiek opgetrokken woning en als onderdeel van het oeuvre van A. Tepe. Tevens van cultuurhistorische waarde vanwege de bestemming welke is verbonden met de geschiedenis van het Hieronymushuis. Van ensemblewaarde in relatie met de overige complexonderdelen.

Hoofdcategorie	Subcategorie	Functie
Woningen en woningbouwcomplexen	Dienstwoning(K)	Dienstwoning(K4)

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



Monumentnummer*: 514279

Status rijksmonument
Inschrijving register* 17 mei 2001
Kadaster deel/nr 82639/127

Woonplaats*		Gemeente*		Provincie*			
Utrecht		Utrecht		Utrecht			
Straat*	Nr*	House letter*	Toev.*	Postcode*	Woonplaats*	Situering	Locatie
Maliesingel	78			3582 AB	Utrecht		
Maliesingel	77			3582 AB	Utrecht		
Kadastrale gemeente*		Sectie*	Kadastraal object*	Appartement aanduiding		Grondperceel	
Abstede		D	5797	A1			
Abstede		D	5797	A2			
Abstede		D	5797	A3			
Abstede		D	5797	A4			
Abstede		D	5797	A5			
Abstede		D	5797	A6			
Abstede		D	5797	A7			
Abstede		D	5797	A8			
Abstede		D	5797	A9			
Abstede		D	5797	A10			
Abstede		D	5797	A11			
Abstede		D	5797	A12			
Abstede		D	5797	A13			
Abstede		D	5797	A14			
Abstede		D	5797	A15			
Abstede		D	5797	A16			
Abstede		D	5797	A17			
Abstede		D	5797	A18			
Abstede		D	5797	A19			
Abstede		D	5797	A20			
Abstede		D	5797	A21			

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



<i>Kadastrale gemeente*</i>	<i>Sectie*</i>	<i>Kadastraal object*</i>	<i>Appartement aanduiding</i>	<i>Grondperceel</i>
Abstede	D	5797	A22	
Abstede	D	5797	A23	
Abstede	D	5797	A24	
Abstede	D	5797	A25	
Abstede	D	5797	A26	
Abstede	D	5797	A27	
Abstede	D	5797	A28	
Abstede	D	5797	A29	
Abstede	D	5797	A30	
Abstede	D	5797	A31	
Abstede	D	5797	A32	
Abstede	D	5797	A33	
Abstede	D	5797	A34	
Abstede	D	5797	A35	
Abstede	D	5797	A36	
Abstede	D	5797	A37	
Abstede	D	5797	A38	
Abstede	D	5797	A39	
Abstede	D			69

*Omschrijving***

Omschrijving

Vrijstaande DIENSTWONING uit circa 1873, gelegen aan de Minstroom. Pand opgetrokken in baksteen, in neo-gotische stijl met min of meer rechthoekige plattegrond, twee bouwlagen onder zadeldak met steekcapen en met diverse trapgevels en Vlaamse gevels. Houten vensters. Voorts decoratie in de vorm van sierankers.

Waardering

Dienstwoning van algemeen belang vanwege de architectuurhistorische waarde als voorbeeld van neogotiek en als onderdeel van het oeuvre van A. Tepe. Van ensemblewaarde in relatie met de overige complexonderdelen.

Hoofdcategorie

Woningen en woningbouwcomplexen

Subcategorie

Woonhuis(K)

Functie

Woonhuis

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



Monumentnummer*: 514281

Status rijksmonument
Inschrijving register* 17 mei 2001
Kadaster deel/nr 82642/124

Woonplaats* Utrecht
Gemeente* Utrecht
Provincie* Utrecht

Locatiennaam Locatieomschrijving
BY Maliesingel 77 en 78, Utrecht

Kadastrale gemeente* Abstede
Sectie* D
Kadastraal object*
Appartement aanduiding
Grondperceel 5879

Omschrijving**

Omschrijving

Achter op het terrein gelegen betonnen VOETGANGERSBRUGGETJE over de Minstroom, met bakstenen landhoofden en betonnen muurtjes, tevens aan de zijde van de tuin een in beton opgetrokken poortje in neo-gotische vormgeving met daarin een (vernieuwde) deur. Vermoedelijk uit de bouwtijd van het complex.

Waardering

Voetgangersbrug met poortje van algemeen belang vanwege de architectuurhistorische waarde vanwege de neo-gotische vormgeving en als vroeg voorbeeld van betongebruik, tevens vanwege de cultuurhistorische waarde als onderdeel van het Hieronymuscomplex.

Hoofdcategorie Weg- en waterbouwkundige werken
Subcategorie Brug(C)
Functie Voetgangersbrug

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument