



Complexnummer: 514759

Smallepad 5
3811 MG Amersfoort
Postbus 1600
3800 BP Amersfoort
www.cultureelerfgoed.nl

T 033 421 74 56
E info@cultureelerfgoed.nl

Complexnaam

Woningen

Aantal complexonderdelen

3

Monumentnummers van complexonderdelen

514760, 514761, 514762

Woonplaats

Emmeloord

Gemeente

Noordoostpolder

Provincie

Flevoland

Locatie van het hoofdobject

Meidoornstraat 1, 8302 CP te Emmeloord

Complexomschrijving

Inleiding

Het complex van drie rijtjes WONINGEN (14 in totaal) van het type J, J1 en J2 is gebouwd in 1947-1948 in opdracht van de Directie van de Wieringermeer afdeling Noordoostpolderwerken. Deze dienst was tevens verantwoordelijk voor het ontwerp en de constructie van de drie, door middel van poortdoorgangen met elkaar verbonden rijtjes woningen. De aan de westzijde van de straat gesitueerde en er evenwijdig mee staande woningen zijn gebouwd in een sobere, aan de Delftse School verwante bouwstijl. In de loop der jaren hebben er diverse wijzigingen plaats gevonden, die voornamelijk dienden ter verhoging van het wooncomfort. Aanbouwtes (bijkeukens en douches) werden aan de achterzijde opgetrokken. Het oorspronkelijke aanzien van de woningen aan de straatzijde is niet noemenswaardig aangetast. Aan de straatzijde zijn de woningen voorzien van kleine voortuintjes. De oorspronkelijke, uit de bouwtijd van de woningen daterende schuurtjes in de achtertuin en de poortdoorgangen met schuurtjes vallen eveneens onder de bescherming.

Omschrijving

Drie, vanuit een rechthoekige plattegrond, in baksteen opgetrokken rijtjes woningen met verdieping onder met rode pannen gedekt zadeldak met schoorstenen op de nokken. De nog oorspronkelijke schoorstenen (per rij één meer dan het aantal woningen) verbreden zich naar boven toe enigszins. De vernieuwde schoorstenen zijn recht. De kopgevels zijn puntgevels met uitgemetselde dakaanzetten. De rijtjes zijn met elkaar verbonden door een verdiepingloos tussenlid met segmentboogvormige openingen in de poortdoorgang naar de achterzijde van de woningen. Deze poortdoorgangen zijn eveneens voorzien van een met rode pannen gedekte zadeldak. De

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



detaillering van de gevels van de rijtjes met de groen geverfde deuren en de huisnummers 1 t/m 11 en 21 t/m 27 is identiek. De detaillering aan de gevels van het rijtje met de rood geverfde deuren en de huisnummers 13 t/m 19 is afwijkend. De woningen hebben gemetselde schuurtjes in de achtertuin. De achtergevels en het inwendige van de woningen zijn voor de bescherming van ondergeschikt belang.

Waardering

Het woningcomplex is van algemeen belang vanwege de cultuurhistorische, de stedenbouwkundige en de architectuurhistorische waarde.

- Het complex is van cultuurhistorisch belang als voorbeeld van de sociale woningbouw en de ontwikkeling daarin in de Wederopbouwjaren vlak na WO II.
- De woningen zijn van architectuurhistorisch belang vanwege de voor de bouwtijd karakteristieke vormgeving, de detaillering en het materiaalgebruik.
- De drie in hoofdzaak vrij gave rijen woningen hebben stedenbouwkundige en ensemblewaarde vanwege de sterke onderlinge samenhang en de directe relatie met de nabij gelegen woningen, die wel deel uitmaken van het zelfde stedenbouwkundige plan, maar die, op de woningen aan de Koningin Julianalaan na, niet onder de bescherming vallen.
- Het complex is van belang vanwege de herkenbaarheid en de grote mate van gaafheid van het exterieur van de complexonderdelen.

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



Monumentnummer*: 514760

Status	rijksmonument
Inschrijving register*	16 december 2002
Kadaster deel/nr	82857/149

<i>Woonplaats*</i>	<i>Gemeente*</i>	<i>Provincie*</i>
Emmeloord	Noordoostpolder	Flevoland

<i>Straat*</i>	<i>Nr*</i>	<i>House letter*</i>	<i>Toev.*</i>	<i>Postcode*</i>	<i>Woonplaats*</i>	<i>Situering</i>	<i>Locatie</i>
Meidoornstraat	1			8302 CP	Emmeloord		
Meidoornstraat	3			8302 CP	Emmeloord		
Meidoornstraat	5			8302 CP	Emmeloord		
Meidoornstraat	7			8302 CP	Emmeloord		
Meidoornstraat	9			8302 CP	Emmeloord		
Meidoornstraat	11			8302 CP	Emmeloord		

<i>Kadastrale gemeente*</i>	<i>Sectie*</i>	<i>Kadastraal object*</i>	<i>Appartement aanduiding</i>	<i>Grondperceel</i>
Noordoostpolder	AZ			12573
Noordoostpolder	AZ			12572
Noordoostpolder	AZ			12574

Omschrijving**

Inleiding

Rij WONINGEN behorende bij het complex bestaande uit drie rijen woningen van het type J, J1 en J2, is gebouwd in 1947-1948 in opdracht van de Directie van de Wieringermeer afdeling Noordoostpolderwerken. Deze dienst was tevens verantwoordelijk voor het ontwerp en de constructie van de drie rijtjes, waarvan dit het linker is. De woningen zijn gebouwd in een sobere, aan de Delftse School verwante bouwstijl. De detaillering van de gevels van deze zes woningen (van het type J) is identiek aan die van het vier woningen tellende rechter rijtje. In de loop der jaren hebben er diverse wijzigingen aan ex- en interieur plaats gevonden, die voornamelijk dienden ter verhoging van het wooncomfort. Aanbouwjes (bijkeukens en douches) werden opgetrokken aan de achterzijde. Het oorspronkelijke aanzien van de woningen aan de straatzijde is niet noemenswaardig aangetast.

Omschrijving

Het zes woningen tellende linker rijtje met de huisnummers 1;3;5;7;9;11 heeft een voorgevel met een symmetrische indeling. De gevel

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



is voorzien van de oorspronkelijke, binnen een betonnen omlijsting staande houten deuren met drieruits bovenlicht en vensters met nieuwe ramen binnen de oorspronkelijke houten kozijnen, die zijn afgedekt met dunne lateien. De ramen in de vensters op de verdieping zijn eveneens gewijzigd en staan onder rollagen. De gevelrand is voorzien van smalle banden van baksteen. De noordgevel is verbonden met het tussenlid met poortdoorgang en bevat slechts één klein venster. De woningen hebben in de achtergevel op de begane grond een groter kamervenster en een kleiner keukenvenster. De deuren naar de tuin staan respectievelijk in de aangebouwde kleinere schuurtjes onder zadeldak bij nr.1, in het tussenlid van de twee grotere, eveneens onder zadeldak staande gezamenlijke schuren voor de nrs. 3;5 en 7;9, en in het poortgebouwtje met schuurtje van nr. 13. De verdieping bevat per woning eveneens een groter en een kleiner venster met eveneens gewijzigde ramen. De zuidelijke kopgevel bevat slechts twee kleine venstertjes, bij de woning op nr. 5 is deze kopgevel echter gewijzigd. Alle gevelopeningen van de woningen in dit rijtje zijn rechtgesloten. De achtergevel en het inwendige van de woningen zijn voor de bescherming van ondergeschikt belang.

Waardering

Het rijtje woningen is van algemeen belang vanwege de cultuurhistorische, de stedenbouwkundige en de architectuurhistorische waarde.

- De woningen zijn van cultuurhistorisch belang als voorbeeld van de sociale woningbouw en de ontwikkeling daarin in de Wederopbouwjaren vlak na WO II.
- De woningen zijn van architectuurhistorisch belang vanwege de voor de bouwtijd karakteristieke vormgeving, de detaillering en het materiaalgebruik.
- De woningen hebben stedenbouwkundige en ensemblewaarde vanwege de sterke samenhang met de belendende rijtjes en de directe relatie met de nabijgelegen woningen. Deze maken wel deel uit van het zelfde stedenbouwkundige plan, maar vallen, op de woningen aan de Koningin Julianalaan na, niet onder de bescherming.
- De woningen zijn van belang vanwege de herkenbaarheid en de grote mate van gaafheid van het exterieur.

Hoofdcategorie

Woningen en woningbouwcomplexen

Subcategorie

Woonhuis(K)

Functie

Woonhuis

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



Monumentnummer*: 514761

Status	rijksmonument
Inschrijving register*	16 december 2002
Kadaster deel/nr	82857/148

<i>Woonplaats*</i>	<i>Gemeente*</i>	<i>Provincie*</i>
Emmeloord	Noordoostpolder	Flevoland

<i>Straat*</i>	<i>Nr*</i>	<i>House letter*</i>	<i>Toev.*</i>	<i>Postcode*</i>	<i>Woonplaats*</i>	<i>Situering</i>	<i>Locatie</i>
Meidoornstraat	13			8302 CP	Emmeloord		
Meidoornstraat	15			8302 CP	Emmeloord		
Meidoornstraat	17			8302 CP	Emmeloord		
Meidoornstraat	19			8302 CP	Emmeloord		

<i>Kadastrale gemeente*</i>	<i>Sectie*</i>	<i>Kadastraal object*</i>	<i>Appartement aanduiding</i>	<i>Grondperceel</i>
Noordoostpolder	AZ			12450
Noordoostpolder	AZ			12449
Noordoostpolder	AZ			12451
Noordoostpolder	AZ			12572

Omschrijving**

Inleiding Rij

WONINGEN behorende bij het complex bestaande uit drie rijen woningen van het type J, J1 en J2, is gebouwd in 1947-1948 in opdracht van de Directie van de Wieringermeer afdeling Noordoostpolderwerken. Deze dienst was tevens verantwoordelijk voor het ontwerp en de constructie van de drie rijtjes woningen. De woningen zijn gebouwd in een sobere, aan de Delftse School verwante bouwstijl. Dit rijtje met woningen (van het type J1) is het middelste van de drie en heeft ten opzichte van de andere woningen een afwijkende detaillering. In de loop der jaren hebben er diverse wijzigingen aan ex- en interieur plaats gevonden, die voornamelijk dienden ter verhoging van het wooncomfort. Aanbouwtjes (bijkeukens en douches) werden opgetrokken aan de achterzijde. Het oorspronkelijke aanzien van de woningen aan de straatzijde is niet noemenswaardig aangetast.

Omschrijving

Het vier woningen tellende middelste rijtje met de huisnummers 13, 15, 17 en 19 heeft een voorgevel met een symmetrische indeling. De woningen zijn op de begane grond voorzien van binnen een betonnen omlijsting geplaatste vensters met vernieuwde ramen en de

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



binnen een eenvoudige bakstenen omlijsting staande, (op één na) oorspronkelijke houten deuren onder halfronde bovenlichten met radiale roedenverdeling. Op de verdieping per woning vier onder rollagen staande vensters met eveneens vernieuwde ramen. De gevelrand is verlevendigd door middel van decoratieve steensverbanden. Zowel de noordelijke als de zuidelijke kopgevel is verbonden met een tussenlid met poortdoorgang. De woningen hebben in de achtergevel op de begane grond een groter kamervenster en een kleiner keukenvenster. De deuren naar de tuin staan respectievelijk in een grotere, onder zadeldak staande gezamenlijke schuur voor de nrs. 15;17, en in de poortgebouwtjes met de aangebouwde schuurtjes voor de nrs. 13 en 19. De verdieping bevat per woning een groter en een kleiner venster met eveneens gewijzigde ramen. Het inwendige en de achtergevel van de woningen zijn voor de bescherming van ondergeschikt belang.

Waardering

Het rijtje woningen is van algemeen belang vanwege de cultuurhistorische, de stedenbouwkundige en de architectuurhistorische waarde.

- De woningen zijn van cultuurhistorisch belang als voorbeeld van de sociale woningbouw en de ontwikkeling daarin in de Wederopbouwjaren vlak na WO II.
- De woningen zijn van architectuurhistorisch belang vanwege de voor de bouwtijd karakteristieke vormgeving, de detaillering en het materiaalgebruik.
- De woningen hebben stedenbouwkundige en ensemblewaarde vanwege de sterke samenhang met de belendende rijtjes en de directe relatie met de nabijgelegen woningen. Deze maken wel deel uit van het zelfde stedenbouwkundige plan, maar vallen, op de woningen aan de Koningin Julianalaan na, niet onder de bescherming.
- De woningen zijn van belang vanwege de herkenbaarheid en de grote mate van gaafheid van het exterieur.

Hoofdcategorie

Woningen en woningbouwcomplexen

Subcategorie

Woonhuis(K)

Functie

Woonhuis



Monumentnummer*: 514762

Status	rijksmonument
Inschrijving register*	16 december 2002
Kadaster deel/nr	82857/147

<i>Woonplaats*</i>	<i>Gemeente*</i>	<i>Provincie*</i>
Emmeloord	Noordoostpolder	Flevoland

<i>Straat*</i>	<i>Nr*</i>	<i>House letter*</i>	<i>Toev.*</i>	<i>Postcode*</i>	<i>Woonplaats*</i>	<i>Situering</i>	<i>Locatie</i>
Meidoornstraat	21			8302 CP	Emmeloord		
Meidoornstraat	23			8302 CP	Emmeloord		
Meidoornstraat	25			8302 CP	Emmeloord		
Meidoornstraat	27			8302 CP	Emmeloord		

<i>Kadastrale gemeente*</i>	<i>Sectie*</i>	<i>Kadastraal object*</i>	<i>Appartement aanduiding</i>	<i>Grondperceel</i>
Noordoostpolder	AZ			12448

Omschrijving**

Inleiding

Rij WONINGEN behorende bij het complex bestaande uit drie rijen woningen van het type J, J1 en J2, is gebouwd in 1947-1948 in opdracht van de Directie van de Wieringermeer afdeling Noordoostpolderwerken. Deze dienst was tevens verantwoordelijk voor het ontwerp en de constructie van de drie rijtjes woningen, waarvan dit het rechter is. De woningen zijn gebouwd in een sobere, aan de Delftse School verwante bouwstijl. De detaillering van de gevels van deze woningen (van het type J2(?)) is identiek aan die van het linker rijtje. In de loop der jaren hebben er diverse wijzigingen aan ex- en interieur plaats gevonden, die voornamelijk dienden ter verhoging van het wooncomfort. Aanbouwtjes (bijkeukens en douches) werden opgetrokken aan de achterzijde. Het oorspronkelijke aanzien van de woningen aan de straatzijde is niet noemenswaardig aangetast.

Omschrijving

Het vier woningen tellende rechter rijtje met de huisnummers 21;23;25;27 heeft een voorgevel met een symmetrische indeling. De woningen zijn voorzien van de oorspronkelijke, binnen een betonnen omlijsting staande houten deuren met drieruits bovenlicht en vensters met nieuwe ramen binnen de oorspronkelijke houten kozijnen, die zijn afgedekt met dunne lateien. De ramen in de vensters op de verdieping zijn eveneens gewijzigd en staan onder rollagen. De gevelrand is voorzien van smalle banden van uitgemetselde baksteen. De zuidelijke kopgevel is verbonden met het tussenlid met de poortdoorgang. De woningen hebben in de achtergevel op

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



begane grond een groter kamervenster en een kleiner keukenvenster. De deuren naar de tuin staan respectievelijk in het aangebouwde kleinere schuurtjes onder zadeldak van nr. 27, in het tussenlid van de grotere, eveneens onder zadeldak staande gezamenlijke schuur voor de nrs. 23;25, en in het poortgebouwtje met schuurtje van nr. 21. De verdieping bevat per woning eveneens een groter en een kleiner venster met eveneens gewijzigde ramen. In de noordelijke kopgevel van het rijtje staan vensters van verschillend formaat. Alle gevelopeningen in dit rijtje woningen zijn rechtgesloten. De achtergevel en het inwendige van dit rijtje woningen zijn voor de bescherming van ondergeschikt belang.

Waardering

Het rijtje woningen is van algemeen belang vanwege de cultuurhistorische, de stedenbouwkundige en de architectuurhistorische waarde.

- De woningen zijn van cultuurhistorisch belang als voorbeeld van de sociale woningbouw en de ontwikkeling daarin in de Wederopbouwjaren vlak na WO II.
- De woningen zijn van architectuurhistorisch belang vanwege de voor de bouwtijd karakteristieke vormgeving, de detaillering en het materiaalgebruik.
- De woningen hebben stedenbouwkundige en ensemblewaarde vanwege de sterke samenhang met de belendende rijtjes en de directe relatie met de nabijgelegen woningen. Deze maken wel deel uit van het zelfde stedenbouwkundige plan, maar vallen, op de woningen aan de Koningin Julianalaan na, niet onder de bescherming.
- De woningen zijn van belang vanwege de herkenbaarheid en de grote mate van gaafheid van het exterieur.

Hoofdcategorie

Woningen en woningbouwcomplexen

Subcategorie

Woonhuis(K)

Functie

Woonhuis