



**Complexnummer: 515463**

Smallepad 5  
3811 MG Amersfoort  
Postbus 1600  
3800 BP Amersfoort  
www.cultureelerfgoed.nl

T 033 421 74 56  
E info@cultureelerfgoed.nl

---

*Complexnaam*

Waterzuiveringscomplex

*Aantal complexonderdelen*

3

*Monumentnummers van complexonderdelen*

515464, 515465, 515466

*Woonplaats*

Varsseveld

*Gemeente*

Oude IJsselstreek

*Provincie*

Gelderland

*Locatie van het hoofdoject*

Vlakkeeweg 2, 7051 GH te Varsseveld

*Complexomschrijving*

**Inleiding**

Complex gebouwen van een voormalige waterzuiveringsinstallatie, thans nog bestaande uit een POMPGEBOUW, een daarachter gelegen SUBGISTINGTANK en een TRANSFORMATORHUISJE. Ondergronds bevinden zich onder meer nog enige bezinkbakken en leidingen. Het complex, gelegen aan de Vlakkeeweg in het buitengebied van Varsseveld, dateert uit 1939 en is ontworpen door het ingenieursbureau E. Noorman uit Amersfoort in de stijl van het Nieuwe Bouwen.

Het complex is al sinds geruime tijd buiten gebruik en is deels ontmanteld.

**Waardering**

Waterzuiveringscomplex uit 1939 van ingenieursbureau E. Noorman, gebouwd in de stijl van het Nieuwe Bouwen.

- Van architectuurhistorische waarde als goed en redelijk gaaf bewaard voorbeeld van een industrieel gebouwencomplex in de stijl van het Nieuwe Bouwen, gebouwd midden in een bij uitstek agrarisch buitengebied. Het complex is een goed voorbeeld van een functionele en/of typologische ontwikkeling.

- Van cultuurhistorische waarde vanwege de verschijningsvorm en voormalige functie, welke verbonden zijn met een historische ontwikkeling, namelijk die van waterzuivering in het algemeen en van de gemeente in het bijzonder.



## Monumentnummer\*: 515464

Status rijksmonument  
Inschrijving register\* 27 maart 2000  
Kadaster deel/nr 82890/175

Woonplaats\* Gemeente\* Provincie\*  
Varsseveld Oude IJsselstreek Gelderland

Locatiennaam Locatieomschrijving  
Varsseveld

Kadastrale gemeente\* Sectie\* Kadastraal object\* Apartement aanduiding Grondperceel  
Varsseveld F 3946

### Omschrijving\*\*

#### Inleiding

Hoofd- c.q. pompgebouw van een voormalige waterzuiveringsinstallatie uit 1939.

#### Omschrijving

Het in Vlaams verband gemetselde pand is opgetrokken op samengestelde plattegrond en telt één bouwlaag onder een plat dak. Het pand bestaat uit een rechthoek met aan de voor- en de rechter zijde een lagere uitbouw. Het gebouw is ten dele onderkelderd. Tenzij anders vermeld zijn de vensters uitgevoerd in staal. Bij de rechthoek loopt de daklijst niet door tot op de hoeken, hier is het metselwerk hoger opgetrokken en steekt boven het dak uit.

De **VOORGEVEL** van de uitbouw aan de voorzijde heeft een venster, dat omloopt over de zijgevels. Het venster is in de voorgevel nu 3-ruits (was 6-ruits) en in de zijgevel 2-ruits (was 4-ruits). De voorgevel van de rechter uitbouw heeft drie 4-ruits vensters.

De **LINKER ZIJGEVEL** heeft links drie 6-ruits vensters, rechts een rond 4-ruits venster.

De **ACHTERGEVEL** heeft in de uitbouw twee stalen deuren, de rechter met zijlicht. Rechts heeft de gevel een gewijzigde deur.

De **RECHTER ZIJGEVEL** heeft in de hoofdbouw een stalen rondboogdeur, in de uitbouw twee 4-ruits vensters.

Het **INTERIEUR** is deels uitgevoerd in schoon metselwerk, deels voorzien van een lambrizing van crèmekleurige tegels met een zwarte band. De vloer is belegd met grijze tegels met een zwarte band. In de hoge kelder staat nog een restant van de pompen.

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



## Waardering

Hoofd- c.q. pompgebouw van een voormalige waterzuiveringsinstallatie uit 1939.

- Van architectuurhistorische waarde als goed en redelijk gaaf bewaard voorbeeld van een industrieel gebouw in de stijl van het Nieuwe Bouwen, gebouwd midden in een bij uitstek agrarisch buitengebied. Het gebouw is een goed voorbeeld van een functionele en/of typologische ontwikkeling.

- Het object heeft een ensemblewaarde als onderdeel van de waterzuiveringsinstallatie.

- Van cultuurhistorische waarde vanwege de verschijningsvorm en voormalige functie, welke verbonden zijn met een historische ontwikkeling, namelijk die van waterzuivering in het algemeen en van de gemeente in het bijzonder.

### *Hoofdcategorie*

Boerderijen, molens en bedrijven

### *Subcategorie*

Industrie

### *Functie*

Nutsbedrijf



## Monumentnummer\*: 515465

Status	rijksmonument
Inschrijving register*	27 maart 2000
Kadaster deel/nr	82890/183

<i>Woonplaats*</i>	<i>Gemeente*</i>	<i>Provincie*</i>
Varsseveld	Oude IJsselstreek	Gelderland

<i>Locatiennaam</i>	<i>Locatieomschrijving</i>
Varsseveld	

<i>Kadastrale gemeente*</i>	<i>Sectie*</i>	<i>Kadastraal object*</i>	<i>Appartement aanduiding</i>	<i>Grondperceel</i>
Varsseveld	F			3946

### *Omschrijving\*\**

#### Inleiding

Subgistingtank van een voormalige waterzuiveringsinstallatie uit 1939.

#### Omschrijving

De subgistingtank is een hoge betonnen rechthoekige bak, oorspronkelijk zonder dak en 'ingepakt' in een talud. Tegen de voorzijde is een betonnen trap geplaatst.

#### Waardering

Subgistingtank van een voormalige waterzuiveringsinstallatie uit 1939.

- Het gebouw is een voorbeeld van een functionele en/of typologische ontwikkeling.

- Het object heeft een ensemblewaarde als onderdeel van de waterzuiveringsinstallatie.

- Van cultuurhistorische waarde vanwege de verschijningsvorm en voormalige functie, welke verbonden zijn met een historische ontwikkeling, namelijk die van waterzuivering in het algemeen en van de gemeente in het bijzonder.

<i>Hoofdcategorie</i>	<i>Subcategorie</i>	<i>Functie</i>
Boerderijen, molens en bedrijven	Industrie	Nutsbedrijf

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



## Monumentnummer\*: 515466

Status rijksmonument  
Inschrijving register\* 27 maart 2000  
Kadaster deel/nr 82890/188

Woonplaats\* Gemeente\* Provincie\*  
Varsseveld Oude IJsselstreek Gelderland

Locatiennaam Locatieomschrijving  
Varsseveld

Kadastrale gemeente\* Sectie\* Kadastraal object\* Appartement aanduiding Grondperceel  
Varsseveld F 3946

### Omschrijving\*\*

#### Inleiding

Transformatorhuisje van een voormalige waterzuiveringsinstallatie uit 1939.

#### Omschrijving

Het trafohuisje is opgetrokken op rechthoekige grondslag en telt één bouwlaag onder een met gesmoorde Hollandse pand gedekt zadeldak. De gevels zijn vrijwel blind, op de achtergevel na. Hier bevindt zich links een 4-ruits stalen venster en nagenoeg in het midden en stalen deur. De zijgevels zijn uitgevoerd als wijkende topgevels. Tegen de rechter hoek van de rechter zijgevel staat een steunbeer. Deze gevel heeft in het midden vlak boven de grond een luikje.

#### Waardering

Transformatorhuisje van een voormalige waterzuiveringsinstallatie uit 1939.

- Het gebouw is een goed voorbeeld van een functionele en/of typologische ontwikkeling.
- Het object heeft een ensemblewaarde als onderdeel van de waterzuiveringsinstallatie.
- Van cultuurhistorische waarde vanwege de verschijningsvorm en voormalige functie, welke verbonden zijn met een historische ontwikkeling, namelijk die van elektrificatie in het algemeen en van de gemeente in het bijzonder.

Hoofdcategorie Subcategorie Functie

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



Boerderijen, molens en bedrijven

Industrie

Nutsbedrijf