



**Complexnummer: 515688**

Smallepad 5  
3811 MG Amersfoort  
Postbus 1600  
3800 BP Amersfoort  
[www.cultureelerfgoed.nl](http://www.cultureelerfgoed.nl)

T 033 421 74 56  
E [info@cultureelerfgoed.nl](mailto:info@cultureelerfgoed.nl)

---

*Complexnaam*

Grote Muizenberg

*Aantal complexonderdelen*

3

*Monumentnummers van complexonderdelen*

506132, 515689, 515690

*Woonplaats*

Breda

*Gemeente*

Breda

*Provincie*

Noord-Brabant

*Locatie van het hoofdoject*

Bredestraat 6, 4823 ZA te Breda

*Complexomschrijving*

Inleiding

Complexmatige boerderij bestaande uit boerderij (1), Vlaamse schuur (2) en kleine, tweede schuur (3), gelegen op een middeleeuwse, iets verhoogde huisplaats ten westen van Breda. De gebouwen stammen in hoofdzaak uit de negentiende eeuw, met gebruikmaking van oudere onderdelen. Diverse erfbeplanting aanwezig.

Waardering

De boerderij Grote Muizenberg, gebouwd op een oude huisplaats en in de huidige vorm hoofdzakelijk stammend uit de negentiende eeuw, is van algemeen belang vanwege: - cultuurhistorie, als belangrijk overblijfsel van de agrarische ontwikkeling in dit deel van het land vanwege de (verhoogde) ligging die een oude huisplaats markeert en vanwege het type boerderij, bestaande uit een langgevelboerderij met Vlaamse schuur en twee schuur, omgeven door erfbeplanting; - architectuurhistorie, vanwege de functionele en visuele samenhang tussen de verschillende complexonderdelen en als voorbeeld van dit boerderijtype, gangbaar voor deze streek van het land; - ensemblewaarden, vanwege de samenhang met de ontwikkeling van het landschap, eertijds getypeerd door een veelheid aan soortgelijke boerderijen; - gaafheid van zowel de onderlinge samenhang als van de verschillende complexonderdelen, hun constructie en deels mede van hun uitwendige verschijningsvorm; - de relatieve zeldzaamheid van dit soort boerderijen.

---

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



Monumentnummer\*: 506132

|                        |               |
|------------------------|---------------|
| Status                 | rijksmonument |
| Inschrijving register* | 10 april 2000 |
| Kadaster deel/nr       | 82796/199     |

|             |           |               |
|-------------|-----------|---------------|
| Woonplaats* | Gemeente* | Provincie*    |
| Breda       | Breda     | Noord-Brabant |

|             |                     |
|-------------|---------------------|
| Locatienaam | Locatieomschrijving |
| Breda       |                     |

|                      |         |                    |                        |              |
|----------------------|---------|--------------------|------------------------|--------------|
| Kadastrale gemeente* | Sectie* | Kadastraal object* | Appartement aanduiding | Grondperceel |
| Breda                | I       |                    |                        | 1280         |

Omschrijving\*\*

Inleiding

De boerderij, het hoofdgebouw van de hoeve Grote Muizenberg, is gebouwd in 1803 (waarschijnlijk met gebruikmaking van onderdelen van een veel oudere voorganger) en verbouwd in 1882 en later. De boerderij bestond oorspronkelijk uit een woon- en een bedrijfsgedeelte. Tegenwoordig (1999) niet meer als boerderij in gebruik.

Omschrijving

Hoofdvorm en materialen In baksteen opgetrokken eenlaags pand onder een rieten zadeldak. Gepleisterde plint, gesmede ankers.

Voorgevel De voorgevel bevat links het bedrijfsgedeelte (1882), onder andere herkenbaar aan deels dichtgezette korfboogvormig afgesloten dubbele deuren. Rechts het symmetrisch opgezette woongedeelte, ontsloten via een centraal geplaatste deur met aan weerszijden zesruits schuifvensters voorzien van luiken.

Zijgevels De linkergevel heeft centraal een deur met daarboven een luik, verder stalvensters. De rechtergevel bevat verschillende vensters, waarschijnlijk uit 1882; oorspronkelijk waren er slechts twee kleine vensters op verdiepingsniveau. Verder is de gevel voorzien van jaartalankers (1803) en ankers met initialen van de opdrachtgeefster, CO (Cornelia Oomen).

Achtergevel De achtergevel vertoont een sprong ter hoogte van de scheiding van woon- en bedrijfsgedeelte. In het woongedeelte onder andere een venster uit 1882 en opkamer- en keldervensters (kelder voorzien van diefijzers). In het bedrijfsgedeelte onder andere twee dubbele deuren.

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument

Datum van downloaden 25 july 2024



Interieur Het woongedeelte heeft hoofdzakelijk de oude indeling met een centrale gang en diverse kamers. Historische onderdelen zijn - afgezien van de indeling - onder andere de bedstedenwand, de kelder met troggewelfjes en de kap. De kap bestaat uit secundair gebruikte eiken krommers en grenen A-spanten uit 1803. Het bedrijfsgedeelte, dat oorspronkelijk drie-beukig was, is gedeeltelijk modern ingedeeld. Bij de verbouwing in 1882 zijn de huidige standvinken, schoren, onderslagbalken en A-spanten geplaatst.

#### Waardering

De boerderij van het complex Grote Muizenberg, in 1803 gebouwd met gebruikmaking van oudere onderdelen en in 1882 verbouwd, is van algemeen belang vanwege: - cultuurhistorie, als onderdeel van een boerderij op een historische huisplaats en vanwege het type langgevelboerderij; - architectuur- en bouwhistorie, vanwege het bouwtype, de gevelopbouw en de bijzondere onderdelen en constructies (eiken onderdelen in de kap, gebint- en kapconstructies uit 1803/1882, bedstedenwand, indeling voor- en achterhuis enz.); - ensemblewaarde, vanwege de visuele en functionele samenhang met de rest van het complex; - de hoge mate van in- en uitwendige gaafheid én van de gave relatie met de rest van het erf.

#### Hoofdcategorie

Boerderijen, molens en bedrijven

#### Subcategorie

Boerderij (M)

#### Functie

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



## Monumentnummer\*: 515689

Status rijksmonument  
Inschrijving register\* 10 april 2000  
Kadaster deel/nr 82828/67

Woonplaats\* Breda  
Gemeente\* Breda  
Provincie\* Noord-Brabant

Locatienaam Breda  
Locatieomschrijving

Kadastrale gemeente\* Breda  
Sectie\* I  
Kadastraal object\*  
Appartement aanduiding  
Grondperceel 1280

### Omschrijving\*\*

#### Inleiding

Vlaamse schuur, ten zuidoosten van de boerderij gelegen, gebouwd in 1831.

#### Omschrijving

Exterieur Grote schuur op rechthoekige grondslag, oorspronkelijk geheel met hout betimmerd en voorzien van een schilddak (oorspronkelijk met riet gedekt) dat is opgelicht ter plaatse van de doorgangen voor wagens.

Interieur De schuur heeft de oorspronkelijke driebeukige indeling bestaande uit een doorgang ten behoeve van wagens, een middendeel (waarschijnlijk hooitas) en een gedeelte onder hilde. De oorspronkelijke eikenhouten constructie uit 1831, voorzien van gehakte telmerken, is geheel bewaard gebleven. De dekbalken zijn één zijde verlengd om de doorgang mogelijk te maken.

#### Waardering

De in 1831 gebouwde Vlaamse schuur bij hoeve Grote Muizenberg is van algemeen belang vanwege: - cultuurhistorie, vanwege het bouwtype Vlaamse schuur, typerend voor de omgeving; - architectuur- en bouwhistorie, vanwege de geheel gave eiken constructie; - ensemblewaarden, vanwege de visuele en functionele samenhang met de andere onderdelen van het erf; - gaafheid van de constructie en de hoofdvorm van de schuur.

Hoofdcategorie Boerderijen, molens en bedrijven  
Subcategorie Boerderij (M)  
Functie

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



Monumentnummer\*: 515690

|                        |               |
|------------------------|---------------|
| Status                 | rijksmonument |
| Inschrijving register* | 10 april 2000 |
| Kadaster deel/nr       | 82840/161     |

|             |           |               |
|-------------|-----------|---------------|
| Woonplaats* | Gemeente* | Provincie*    |
| Breda       | Breda     | Noord-Brabant |

|             |                     |
|-------------|---------------------|
| Locatienaam | Locatieomschrijving |
| Breda       |                     |

|                      |         |                    |                        |              |
|----------------------|---------|--------------------|------------------------|--------------|
| Kadastrale gemeente* | Sectie* | Kadastraal object* | Appartement aanduiding | Grondperceel |
| Breda                | I       |                    |                        | 1280         |

Omschrijving\*\*

Inleiding

De kleine, tweede schuur bij hoeve Grote Muizenberg, stammend uit de achttiende of vroege negentiende eeuw en ten westen van de boerderij gesitueerd.

Omschrijving

Exterieur Schuur op rechthoekige grondslag, opgetrokken in diverse baksteensoorten en voorzien van een zadeldak met gesmoorde mulden pannen en aan één zijde een wolfeind. Gesmede ankers. Diverse gevelopeningen (deels authentiek), onder andere mestluiken

Interieur Het interieur heeft een driebeukige opzet. Het gebint heeft aan de ene zijde een dekbalk-, aan de andere zijde een ankerbalkconstructie. De constructie is hoofdzakelijk van eikenhout en voorzien van gehakte telmerken, deels van grenenhout.

Waardering

De tweede, kleine schuur bij de hoeve Grote Muizenberg, waarschijnlijk gebouwd achttiende of begin negentiende eeuw, is van algemeen belang vanwege: - cultuurhistorie, vanwege het type driebeukige schuur, verwant aan het Vlaamse schuurtype; - architectuur- en bouwhistorie, onder andere vanwege de hoofdzakelijk eikenhouten constructie; - ensemblewaarden, vanwege de visuele en functionele samenhang met de rest van het erf; - gaafheid van vooral de inwendige structuur en constructie.

|                                  |               |         |
|----------------------------------|---------------|---------|
| Hoofdcategorie                   | Subcategorie  | Functie |
| Boerderijen, molens en bedrijven | Boerderij (M) |         |

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister  
\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument  
Datum van downloaden 25 july 2024