



**Complexnummer: 515836**

Smallepad 5  
3811 MG Amersfoort  
Postbus 1600  
3800 BP Amersfoort  
www.cultureelerfgoed.nl

T 033 421 74 56  
E info@cultureelerfgoed.nl

---

*Complexnaam*

Veldzicht

*Aantal complexonderdelen*

5

*Monumentnummers van complexonderdelen*

515837, 515838, 515839, 515840, 515841

*Woonplaats*

Warnsveld

*Gemeente*

Zutphen

*Provincie*

Gelderland

*Locatie van het hoofdobject*

Rijksstraatweg 113, 7231 AD te Warnsveld

*Complexomschrijving*

Inleiding

COMPLEX bestaande uit:

1. VILLA
2. KOETSHUIS/HONDENHOK
3. TUINHUIS
4. TOEGANGSHEK
5. TUINAANLEG

Het vrijstaande woonhuis Veldzicht' van het type VILLA is gebouwd omstreeks 1865. De villa is gebouwd in eclectische bouwstijl op één van de percelen (nr.4) van het landgoed Baank. De verdeling en verkoop van deze percelen vond plaats in 1855. Het koetshuis met hondenhok, theehuis en de aanleg van de tuin maken deel uit van de uitbreiding van de villa in het begin van de twintigste eeuw. De villa, bestaande uit één bouwlaag met H-vormige plattegrond, is destijds op verschillende plaatsen verhoogd en uitgebreid. Het toegangshek aan de straatzijde dateert waarschijnlijk uit het laatste kwart van de negentiende eeuw. De VILLA met KOETSHUIS/HONDENHOK, TUINHUIS, TOEGANGSHEK en TUINAANLEG is gelegen aan de noordzijde van Rijksstraatweg aan de rand

---

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



van de bebouwde kom van Warnsveld in de gemeente Warnsveld. Het langgerekte perceel loopt vanaf de uitvalsweg tot aan de rivier de Berkel.

### Omschrijving

Het TOEGANGSHEK aan de Rijksstraatweg geeft toegang tot het perceel dat doorloopt tot aan de Berkel. Het hek bestaat uit twee gietijzeren inrijpalen waartussen twee smeedijzeren spijlen draaivleugels. Rechts van het hek gaat de erfafscheiding over in een groen blijvende, geknipte heg. De vrijstaande VILLA bevindt zich op enkele meters afstand van de straat en is een aantal maal verbouwd door haar bewoners. De meest ingrijpende verbouwing heeft waarschijnlijk plaats gevonden omstreeks 1910. De uitbreiding bestond uit een vergroting en verhoging van het pand. De entree werd hierbij verplaatst van de oostgevel naar de westgevel waarbij de achterliggende kamer omgevormd werd tot een hal met tochtportaal. Momenteel bestaat de vrijstaande villa met H-plattegrond uit twee bouwlagen afgesloten door een samengesteld dak gedekt met gesmoorde Hollandse pannen. In de gevels bevinden zich voornamelijk schuiframen aan de voorzijde afgesloten door een kuif, aan de achterzijde door een geprofileerde schouderboog. De gevel aan de straatzijde wordt afgesloten door een balustrade bestaande uit geprofileerd balusters.

Het KOETSHUIS met HONDENHOK bevindt zich ten westen, schuin achter het woonhuis. Het koetshuis met rechthoekige plattegrond bestaat uit één bouwlaag met zadeldak gedekt met gesmoorde Hollandse pannen. In de gepleisterde gevel bevinden zich ijzeren ramen en dubbele kraalschroten geklampte deuren. Tegen de noordgevel bevindt zich een lagere aanbouw van één bouwlaag afgesloten door een golfplaten lessenaarsdak waartegen een bakstenen hondenhok met zadeldak is geplaatst. Het hondenhok bevindt zich op een stuk grond afgesloten door een smeedijzeren spijlenhek. Beide bouwdelen zijn opgetrokken in roodbruine baksteen in halfsteens verband.

Het TUINHUIS met rechthoekige plattegrond bestaat uit één bouwlaag afgesloten door een schilddak met ingezwenkte schilden gedekt met gesmoorde Hollandse pannen. Het tuinhuis is opgetrokken in verticale kraalschroten planken boven een stenen fundering.

De TUIN aan de achterzijde is mogelijk aangelegd door L. Springer (1855-1940). In dezelfde periode (1910-1915) was hij bezig met de aanleg van de tuin rondom Het Waliën' aan de Lochemseweg in Warnsveld. De aanleg bestaat globaal uit een langgerekte grote ovaal aan de villazijde en een kleinere liggende ovaal aan de Berkelzijde. De ovalen worden gevormd door onverharde wandelpaden. Binnen de grote ovaal bevindt zich een open grasvlakte met drie gesnoeide bolvormige larixstruiken. Aan de buitenzijde bevinden zich bomen en struiken als de rode beuk en de rododendrons. De kleine ovaal omsluit een boomgaard waarbuiten zich dezelfde bomen en struiken bevinden.

### Waardering

COMPLEX bestaande uit een VILLA met KOETSHUIS/HONDENHOK, TUINHUIS, TOEGANGSHEK en TUINAANLEG daterend uit de tweede helft van de negentiende eeuw en het eerste kwart van de twintigste eeuw.

- Van architectuurhistorische waarde als voorbeeld van een historisch gegroeid villacomplex bestaande uit een villa met waardevol interieur, koetshuis/hondenhok, tuinhuis en tuinaanleg afgesloten door een ijzeren toegangshek uit de periode 1865-1910.

- Van stedenbouwkundige waarde als voorbeeld van een gaaf ensemble daterend uit het einde van de negentiende eeuw/ begin twintigste eeuw gelegen op een smal, diep perceel grenzend aan de Berkel aan de rand van de bebouwde kom van Warnsveld.

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



- Van cultuurhistorische waarde vanwege de situering van het complex op het voormalig landgoed van huize Baank, waarvan de grond in 1855 in percelen verkocht is. Het complex is tevens representatief voor de wijze waarop de gegoede burgerij in die tijd grond kocht om buiten de stad een villa te laten bouwen.



## Monumentnummer\*: 515837

Status	rijksmonument
Inschrijving register*	17 oktober 2000
Kadaster deel/nr	82949/4

<i>Woonplaats*</i>	<i>Gemeente*</i>	<i>Provincie*</i>
Warnsveld	Zutphen	Gelderland

<i>Locatiennaam</i>	<i>Locatieomschrijving</i>
Warnsveld	

<i>Kadastrale gemeente*</i>	<i>Sectie*</i>	<i>Kadastraal object*</i>	<i>Appartement aanduiding</i>	<i>Grondperceel</i>
Warnsveld	I			3578

### *Omschrijving\*\**

#### Omschrijving

De VILLA heeft een complexe samenstelling en indeling. Het pand bestaat uit een dwars tweelaags voorhuis met plat dak, een dwars éénlaags achterhuis met schilddak gedekt met gesmoorde Hollandse pannen, waartussen een smaller bouwvolume ten dele bestaande uit één, deels uit twee bouwlagen. In de gepleisterde gevels met een grijs geschilderde plint zijn schijnvoegen aangebracht. Het voor- en achterhuis zijn voorzien van hoekpilasters.

Het meest representatieve VOORHUIS is vier vensterassen breed met één vensteras in de zijgevels. De gevels met geblokte hoekpilasters eindigen in een zware kroonlijst, geprofileerde bakgoot op klossen en een plat dak, verfraaid met een omlopende balustrade. De balustrade bestaat uit een leuning rustend op houten balusters van elkaar gescheiden door poeren/pijlers. De gevel aan de straatzijde kan gezien worden als de VOORGEVEL (zuidgevel). Voorheen bestond vanuit deze gevel een uitzicht over velden, vandaar de naam Veldzicht'. Dit uitzicht is ontnomen door de Rijksstraatweg en de bebouwing aan de zuidzijde van deze straat. Zowel op de begane grond als op de eerste verdieping van deze voorgevel bevinden zich vier regelmatig verdeelde T-vensters met op het midden van de wisseldorpel een kleine houten kuif als opzetstuk, oorspronkelijk voorzien van blinden. Om de vensters loopt een geprofileerde lijst met om de vensters op de verdieping een platte lijst met oren. Het bovenlicht van de vensters op de verdieping gaat half schuil achter de gelobde kast van de neerlaatbare zonwering. Tegen de rechterzijgevel bevindt zich een houten serre geplaatst ten tijde van de uitbreiding. De serre geeft toegang tot de kamers en suite. De serre is twee vensters diep en vier breed, waarvan de middelste twee als openslaande deuren fungeren. De bovenlichten hebben een zeer kleine roedenverdeling (5x4). De serre wordt afgesloten met een kleine kroonlijst verfraaid met fijn geprofileerde consoles. Het platte dak van de serre doet dienst als terras afgesloten met een niet oorspronkelijk balkonhek. Vanwege het terras zijn op de eerste verdieping openslaande deuren aangebracht in de vensteras. In de

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



linkerzijgevel bevindt zich in iedere bouwlaag een T-venster.

De zijgevels van het iets smallere EERSTE ACHTERHUIS zijn vijf vensterassen breed. Over een breedte van drie vensterassen, grenzend aan het voorhuis, bestaat het eerste achterhuis uit twee bouwlagen. Op de scheiding van de bouwlagen bevindt zich een zwaar geprofileerde cordonlijst die tevens als afwatering dient. De gevel eindigt in een kroonlijst conform die van het voorhuis. Respectievelijk over een breedte van de twee aangrenzende vensterassen bestaat het eerste achterhuis uit één bouwlaag afgesloten door een houten bakgoot op klossen. De zolder wordt afgesloten door een zadeldak gedekt met gesmoorde Hollandse pannen met de nok loodrecht op het achterhuis (nokrichting noord-zuid). Op de begane grond bevinden zich voornamelijk achtruits schuiframen  $(2 \times 2) + (2 \times 2)$  met op de eerste verdieping stolpramen met enkelruits bovenlichten, voorheen voorzien van blinden. De vensteropeningen in de tweede bouwlaag hebben een platte omlijsting met oren onder een kroonlijst. Op de plaats van de entree, de hal en de lagere delen is hiervan afgeweken. In de linkerzijgevel (westgevel) bevindt zich in de tweede vensteras van rechts de ingangspartij bestaande uit een éénlaags uitbouw met plat dak. Een paneeldeur met bovenlicht geeft toegang tot het tochtportaal. De deur is op te vatten als een glasdeur afgeschermd door een gietijzeren sierrooster met een centraal geplaatst vrouwenkopje. Rechts van de entree bevinden zich twee gekoppelde glas-in-lood draairamen met twee glas-in-lood bovenlichten met kleine roedenverdeling daterend uit het begin van de twintigste eeuw. De vierde vensteras van rechts is opgehoogd tot halverwege de tweede bouwlaag waarin een stolpraam is geplaatst. In de rechterzijgevel (oostgevel) bevond zich de voormalige entree in de uiterst linker vensteras. In deze as zijn ten tijde van de uitbreiding glas-in-loodramen geplaatst ten behoeve van de achterliggende trappartij. Op de begane grond bevinden zich twee kleine vensteropeningen met drieruits bovenlicht. Halverwege de gevel bevinden zich twee gekoppelde draairamen met twaalfruits bovenlicht met bovenaan in de gevel twee kleine vensteropeningen met twaalfruits indeling afgesloten door een houten kroonlijst. Afwijkend van de linkerzijgevel zijn op de begane grond van deze gevel schijnvoegen aangebracht. Aansluitend op het eerste achterhuis bevindt zich het dwarse TWEDE ACHTERHUIS, drie vensterassen breed, één diep, bestaande uit één bouwlaag afgesloten door een schilddak gedekt met gesmoorde Hollandse pannen. De nokrichting oost-west loopt parallel aan de voorgevel. Evenals het voorhuis heeft het achterhuis geblokte hoekpilasters. De gevels eindigen in een gepleisterd fries met identieke kroonlijst. In de zijgevels bevindt zich een achtruits schuifraam met verdeling  $(2 \times 3) + (2 \times 1)$ . De noordgevel is de achtergevel van het achterhuis grenzend aan de tuin. Deze gevel heeft een risalerende middenpartij bewerkt met schijnvoegen waarin zich een dubbele glazen deur met segmentboogvormig tweeruits bovenlicht bevindt. De middenrisaliet geeft toegang tot een lange, rechte gang die doorloopt tot in de hal, halverwege het eerste achterhuis. Bredere dubbele glasdeuren met tweeruits bovenlicht met houten kuif aan weerszijden van de middenrisaliet verlenen toegang tot de kamers. In het dakschild bevindt zich een drieruits dakkapel, evenals in het rechterdakschild.

Het waardevolle INTERIEUR is behouden gebleven. De parketvloeren, paneeldeuren, marmeren schouwen en stucplafonds zijn in het hele huis nog aanwezig. Op de verdieping bevinden zich voornamelijk zwart marmeren schouwen. In de kamers en suite op de begane grond in het voorhuis bevinden zich schuifdeuren met blindnissen, een venster met originele vensterbank en een terrazzovloer in de serre. Aan de binnenzijde van de vensters bevinden zich vouw -of schuifblindes. De ruime hal met marmeren vloer en gemarmerde lambrizing is verrijkt met glas-in-loodramen, een Berlagiaanse schouw uit het begin van de twintigste eeuw, een art-deco stucplafond, een trappartij, een driezijdig tochtportaal met kleine roedenverdeling en een terrazzovloer. Onder de trappartij bevindt zich de entree tot de kelder. Op de verdieping van het eerste achterhuis bevinden zich zeer rijke, grote, uitbundige stucplafonds met restanten van de oorspronkelijke beschildering van de perklijsten. Op de begane grond van het eerste achterhuis bevinden zich aan weerszijden van de gang eenvoudige kamers evenals de keuken met houten schouw en een voorraadkamer met stenen vloer.

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



## Waardering

Vrijstaande VILLA Veldzicht' gebouwd omstreeks 1865, uitgebreid in het begin van de twintigste eeuw.

- Van architectuurhistorische waarde als voorbeeld van een historisch gegroeide villa met waardevol interieur uit de periode 1865-1910.

- Van stedenbouwkundige waarde als voorbeeld van een villa als onderdeel van een complex daterend uit het einde van de negentiende eeuw/ begin twintigste eeuw gelegen op een smal, diep perceel grenzend aan de Berkel aan de rand van de bebouwde kom van Warnsveld.

- Van cultuurhistorische waarde vanwege de situering van de villa op het voormalig landgoed van huize Baank, waarvan de grond in 1855 in percelen verkocht is. Het woonhuis is representatief voor de wijze waarop de gegoede burgerij in die tijd grond kocht om buiten de stad een villa te laten bouwen.

### *Hoofdcategorie*

Woningen en woningbouwcomplexen

### *Subcategorie*

Woonhuis(K)

### *Functie*

Woonhuis



## Monumentnummer\*: 515838

Status	rijksmonument
Inschrijving register*	17 oktober 2000
Kadaster deel/nr	82948/155

Woonplaats*	Gemeente*	Provincie*
Warnsveld	Zutphen	Gelderland

Locatiennaam	Locatieomschrijving
Warnsveld	

Kadastrale gemeente*	Sectie*	Kadastraal object*	Appartement aanduiding	Grondperceel
Warnsveld	I			3578

### Omschrijving\*\*

#### Omschrijving

KOETSHUIS met HONDENHOK daterend uit het begin van de twintigste eeuw bevindt zich tegen de westgrens van het huidige perceel. Het koetshuis, bestaande uit één bouwlaag met rechthoekige plattegrond heeft gepleisterde gevels en wordt afgesloten door een zadeldak gedekt met gesmoorde Hollandse pannen met als nokrichting noord-zuid. Het hondenhok bevindt zich aan de noordzijde van het koetshuis daarmee verbonden door een muur.

De VOORGEVEL (zuidzijde) eindigt in een topgevel met achterliggend zadeldak.

De LINKERZIJEVEL is onzichtbaar vanwege de dichte begroeiing.

De RECHTERZIJEVEL is te verdelen in drie ongelijke traveeën, waarvan de smalle middentravee eindigt in een topgevel met aangepakt zadeldak met decoratief houtgesneden windveren. Op de begane grond bevindt zich een enkele kraalschroten deur met tweeruits bovenlicht. In de linkertravee bevindt zich een dubbele kraalschroten deur aan weerszijden geflankeerd door segmentboogvormige ijzeren vier-ruits ramen. De rechtertravee is identiek aan de linkertravee. In de dakhelling bevinden zich twee oorspronkelijke tweeruits dakramen.

Links in de ACHTERGEVEL bevindt zich een enkele kraalschroten deur met rechts een vier-ruits raam identiek aan die in de rechterzijgevel. In de geveltop bevindt zich een enkel kraalschroten luik. Haaks op de gevel bevindt zich een éénsteens muurtje met aangrenzend hondenhok. Het hondenhok met rechthoekige plattegrond wordt afgesloten door een lessenaarsdak bestaande uit golfplaten. De gevels met zwarte plint zijn opgetrokken in bruinrode baksteen in halfsteens verband met in de oostgevel twee

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



rechthoekige kraalschroten deuren afgesloten door een rollaag. In de noordgevel bevinden zich regelmatig verdeeld twee halfronde ramen met ijzeren vorktracering omsloten door een rollaag. Rechtsonder bevindt zich een lage bakstenen uitbouw met rondboogvormige doorgang afgesloten door een zadeldak. De noordgevel wordt verlengd door een smeedijzeren hekwerk bestaande uit spijlen, die het terrein afbakent rondom de uitbouw.

#### Waardering

KOETSHUIS met HONDENHOK daterend uit het begin van de twintigste eeuw.

- Van architectuurhistorische waarde als gaaf voorbeeld van een koetshuis met hondenhok als onderdeel van het villacomplex.
- Van stedenbouwkundige waarde als voorbeeld van een koetshuis met hondenhok als onderdeel van een villacomplex, gelegen op een smal, diep perceel grenzend aan de Berkel aan de rand van de bebouwde kom van Warnsveld.
- Van cultuurhistorische waarde vanwege zijn functie als koetshuis en hondenverblijf als onderdeel van een villacomplex.

#### Hoofdcategorie

Handelsgebouwen, opslag- en transportgebouwen  
Boerderijen, molens en bedrijven

#### Subcategorie

Opslag  
Boerderij (M)

#### Functie

Koetshuis (G)  
Hondehok





## Monumentnummer\*: 515839

Status	rijksmonument
Inschrijving register*	17 oktober 2000
Kadaster deel/nr	82948/161

<i>Woonplaats*</i>	<i>Gemeente*</i>	<i>Provincie*</i>
Warnsveld	Zutphen	Gelderland

<i>Locatiennaam</i>	<i>Locatieomschrijving</i>
Warnsveld	

<i>Kadastrale gemeente*</i>	<i>Sectie*</i>	<i>Kadastraal object*</i>	<i>Appartement aanduiding</i>	<i>Grondperceel</i>
Warnsveld	I			3578

### *Omschrijving\*\**

#### Omschrijving

Het TUINHUIS met rechthoekige plattegrond bestaat uit één bouwlaag afgesloten door een schilddak met ingezwenkte schilden gedekt met gesmoorde Hollandse pannen. De gevels bestaan uit verticale kraalschroten delen op een stenen fundament. Een houten aantrede geeft toegang tot het prieel.

De VOORGEVEL is grotendeel open. Uiterst links en rechts bevindt zich een houten borstwering tussen twee vierkante stijlen. Centraal, in het verlengde van de houten aantrede, bevinden zich twee houten, half hoge klapdeuren ter hoogte van de borstwering.

In de LINKERZIJGEVEL bevindt zich een enkelruits raam.

Centraal in de ACHTERGEVEL bevindt zich een enkelruits raam.

De RECHTERZIJGEVEL is identiek aan de linkerzijgevel.

In het interieur bevinden zich vierkante houten stijlen geklampt tegen de verticale kraalschroten beplanking met onder de vensteropeningen houten vensterbanken ondersteund door consoles.

#### Waardering

TUINHUIS uit het begin van de twintigste eeuw gelegen in de achtertuin van villa Veldzicht'. Het tuinhuis grenst aan de ovaalvormige graszode.

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



-\tVan architectuurhistorische waarde als voorbeeld van gaaf bewaard gebleven tuinhuis als onderdeel van een villacomplex.

-\tVan stedenbouwkundige waarde als voorbeeld van een tuinhuis, als onderdeel van een villacomplex, gelegen in de achtertuin van villa Veldzicht' mogelijk aangelegd door L. Springer.

-\tVan cultuurhistorische waarde als functioneel onderdeel van een villacomplex gelegen op een perceel van het voormalig landgoed Baank.

*Hoofdcategorie*

Kastelen, landhuizen en parken

*Subcategorie*

Tuin, park en plantsoen

*Functie*

Tuinhuis



## Monumentnummer\*: 515840

Status	rijksmonument
Inschrijving register*	17 oktober 2000
Kadaster deel/nr	82948/117

Woonplaats*	Gemeente*	Provincie*
Warnsveld	Zutphen	Gelderland

Locatiennaam	Locatieomschrijving
Warnsveld	

Kadastrale gemeente*	Sectie*	Kadastraal object*	Appartement aanduiding	Grondperceel
Warnsveld	I			3578

### Omschrijving\*\*

#### Omschrijving

Het TOEGANGSHEK ontsluit het perceel van het villacomplex aan de straatzijde. Het hek bestaat uit twee gietijzeren posten waartussen twee smeedijzeren draaihekken. De posten bestaan uit gecanneleerde zuilen bekroond door een pijnappelvormige knop. De draaihekken bestaan uit twee verticale vierkante stijlen waarvan één stijl verbonden is met de gietijzeren post. Tussen de vierkante stijlen bevinden zich regelmatig verdeelde spijlen met aan de onderzijde een dubbel aantal. Deze spijlen worden aan de onderzijde verbonden door een horizontale spijl met aan de bovenzijde een ingezwenkte horizontale spijl. Tenslotte bevindt zich in elk draaihek een gekromde diagonaal.

#### Waardering

TOEGANGSHEK ter afsluiting van de tuin aan de straatzijde daterend uit het laatste kwart van de negentiende eeuw.

-\tVan architectuurhistorische waarde als voorbeeld van een gaaf bewaard toegangshek dat onderdeel uitmaakt van een complex.

-\tVan stedenbouwkundige waarde als voorbeeld van een toegangshek aan de Rijksstraatweg, een uitvalsweg van Zutphen, als ontsluiting van een villa, koetshuis/hondenhok, tuinhuis en tuinaanleg.

-\tVan cultuurhistorische waarde als onderdeel van een villacomplex gelegen op een perceel van het voormalig landgoed Huize Baank'.

Hoofdcategorie	Subcategorie	Functie
Voorwerpen op pleinen en dergelijke	Erfscheiding(D)	Toegangshek

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



## Monumentnummer\*: 515841

Status	rijksmonument
Inschrijving register*	17 oktober 2000
Kadaster deel/nr	82948/86

Woonplaats*	Gemeente*	Provincie*
Warnsveld	Zutphen	Gelderland

Locatiennaam	Locatieomschrijving
Warnsveld	

Kadastrale gemeente*	Sectie*	Kadastraal object*	Appartement aanduiding	Grondperceel
Warnsveld	I			1081
Warnsveld	I			3578
Warnsveld	I			1080

### Omschrijving\*\*

#### Omschrijving

TUINAANLEG aan de achterzijde van villa Veldzicht' mogelijk aangelegd door L. SPRINGER (1855-1940) ten tijde van de aanleg van de tuin rondom Het Waliën' aan de Lochemseweg in Warnsveld. De aanleg bestaat globaal uit een langgerekte grote ovaal aan de villazijde en een kleine liggende ovaal aan de Berkelzijde. De ovalen worden gevormd door onverharde wandelpaden. Binnen de grote ovaal bevindt zich een open grasvlakte met drie gesnoeide bolvormige larixstruiken. Buiten de ovaal bevinden zich bomen en struiken als de rode beuk en de rododendrons. De kleine ovaal omsluit een boomgaard. Buiten deze ovaal eveneens rode beuk en rododendrons.

#### Waardering

TUINAANLEG aan de achterzijde van villa Veldzicht' mogelijk aangelegd door L. SPRINGER (1855-1940).

- Van architectuurhistorische waarde als voorbeeld van een goed bewaard gebleven tuinaanleg mogelijk van de landelijk bekende tuinarchitect Springer in gemengde stijl.

- Van stedenbouwkundige waarde als voorbeeld van een tuinaanleg dat onderdeel uitmaakt van een complex bestaande uit een villa, koetshuis/hondenok, tuinhuis en toegangshek. De aanleg bestaat in hoofdvorm uit twee ovalen gevormd door onverharde wandelpaden met aan de buitenzijde natuurlijke begroeiing in de vorm van rode beuken, rododendrons en aan de binnenzijde

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



formele begroeiing in de vorm van geknipte larixstruiken, heggen en fruitbomen. De aanleg is gerealiseerd op een smal, diep perceel grenzend aan de Berkel aan de rand van de bebouwde kom van Warnsveld.

- Van cultuurhistorische waarde als villatuin van belang voor de landelijke ontwikkeling van tuinarchitectuur in Nederland.

*Hoofdcategorie*

Kastelen, landhuizen en parken

*Subcategorie*

Tuin, park en plantsoen

*Functie*

Tuin