



Complexnummer: 515860

Smallepad 5
3811 MG Amersfoort
Postbus 1600
3800 BP Amersfoort
www.cultureelerfgoed.nl

T 033 421 74 56
E info@cultureelerfgoed.nl

Complexnaam

Boerderijcomplex

Aantal complexonderdelen

3

Monumentnummers van complexonderdelen

515861, 515862, 515863

Woonplaats

Kiel-Windeweer

Gemeente

Midden-Groningen

Provincie

Groningen

Locatie van het hoofdobject

Nieuwe Compagnie 1, 9605 PX te Kiel-Windeweer

Complexomschrijving

Inleiding

COMPLEX bestaande uit een OLDAMBTSTER BOERDERIJ met aangebouwde BIJSCHUUR die dwars op de boerderij is geplaatst, KOETSHUIS en ERFINRICHTING. De boerderij is gebouwd in 1858 in opdracht van H.H. Veerkamp en J. Boelens in een Ambachtelijk-traditionele bouwtrant waarin Eclectische elementen zijn te herkennen. Het koetshuis stamt uit 1926. Aan de linkerszijde van de hoofdschuur is later een kas aangebouwd; deze niet-originele kas komt niet voor bescherming van rijkswege in aanmerking.

Het complex is gelegen op een deels omgracht terrein aan het Veenkoloniale lint van Nieuwe Compagnie tegenover het Nieuwe Compagniesterdiep. De oorspronkelijke erfinrichting is nog intact. Het koetshuis is gelegen aan de achterzijde van de boerderij.

Waardering

Oldambtster boerderij met aangebouwde bijschuur, koetshuis en erfinrichting van algemeen belang vanwege architectuur- en cultuurhistorische waarde:

- als voorbeeld van een Oldambtster boerderij met bijschuur, koetshuis en erfinrichting uit het derde kwart van de negentiende eeuw en tweede kwart van de twintigste eeuw in de provincie Groningen

- vanwege de typerende inrichting van het complex

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



- vanwege de traditionele vormgeving en detaillering
- vanwege de vrij hoge mate van gaafheid van het complex en de samenstellende onderdelen
- vanwege de vrij gave erfinrichting
- vanwege de functionele en ruimtelijk-visuele relatie tussen de samenstellende onderdelen
- vanwege de rustieke en beeldbepalende ligging aan het Nieuwe Compagniesterdiep

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



Monumentnummer*: 515861

Status	rijksmonument
Inschrijving register*	27 augustus 2001
Kadaster deel/nr	82758/12

<i>Woonplaats*</i>	<i>Gemeente*</i>	<i>Provincie*</i>
Kiel-Windeweer	Midden-Groningen	Groningen

<i>Locatiennaam</i>	<i>Locatieomschrijving</i>
Nieuwe Compagnie	

<i>Kadastrale gemeente*</i>	<i>Sectie*</i>	<i>Kadastraal object*</i>	<i>Appartement aanduiding</i>	<i>Grondperceel</i>
Hoogezand	R			829

*Omschrijving***

Omschrijving

OLDAMBTSTER BOERDERIJ uit 1858 opgetrokken in een Ambachtelijk-traditionele bouwtrant met Eclectische elementen bestaande uit een VOORHUIS, HOOFDSCHUUR en aangebouwde BIJSCHUUR.

Het anderhalf verdiepingen hoge, deels onderkelderde VOORHUIS op rechthoekige plattegrond is opgetrokken in rode baksteen en wordt gedekt door een zadeldak met wolfeind waarop zwarte geglazuurde Hollandse pannen; twee gemetselde schoorstenen met kap op de nok; houten kroonlijst. De gevels worden geleed door H-vensters onder strek.

De entree bevindt zich centraal in de voorgevel (oostzijde) en bestaat uit twee houten paneeldeuren waarin ovale vensters met roedenverdeling en halfrond bovenlicht; houten omlijsting; twee treden hoge geelbakstenen stoep; aan de linkerkzijde in baksteen gekerfd `H.H.V. 18' en aan de rechterzijde in baksteen `J.B. 58'. Boven de entree een zaadvenster. Aan weerszijden van de entree twee H-vensters en twee zaadvensters.

In de zuidgevel twee H-vensters, een T-venster en drie zaadvensters.

De hoofdschuur is tegen de achtergevel (westzijde) aangebouwd.

In de noordgevel twee H-vensters, een houten paneel deur met bovenlicht waarvoor een twee treden hoge geelbakstenen stoep, drie zaadvensters en twee keldervensters met diefijzers.

In het INTERIEUR zijn ondermeer van belang: de balkenplafonds, in de hal het stucplafond en de dubbele halfronde houten

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



tochtdeuren met decoratieve roedenverdeling, in de kamer aan de voorzijde de houten blinden, vensterbanken en het balkenplafond gedecoreerd met sjablonen, in de keuken de plavuizen op de vloer.

De zeven vakken tellende HOOFDSCHUUR is opgetrokken in rode baksteen en wordt gedekt door een zadeldak met wolfeind waarop niet-originele golfplaten waaronder riet met aan de onderzijde twee rijen zwart geglazuurde Hollandse pannen; zinken goot; muurankers; houten uilebord met makelaar; strakke houten windveren.

In de zuidgevel aan de voorzijde van de eerste krimp dubbele getoogde opgeklampte houten schuurdeuren onder rollaag; in de zijgevel acht liggende getoogde drieruits vensters onder rollaag en een niet-originele kas (niet beschermd). Aan deze zijde is de bijschuur aangebouwd.

In de achtergevel (westzijde) twee getoogde opgeklampte houten schuurdeuren, getoogde dubbele opgeklampte houten schuurdeuren en zeven halfronde vensters met decoratieve ijzeren roedenverdeling, alle onder rollaag.

Aan de voorzijde van de eerste krimp in de noordgevel een H-venster; aan de zijkant twee H-vensters. Aan de voorzijde van de tweede krimp een staand venster; aan de zijkant drie staande vensters, een niet-originele deur, een wc-raam. De gevel van de schuur is deels opnieuw opgemetseld negen getoogde vierruits vensters en een getoogd zestienruits venster, alle onder rollaag.

De vijf vakken tellende BIJSCHUUR met paardenstal is opgetrokken in rode baksteen en wordt gedekt door een wolfdak waarop rode Hollandse pannen, voorzijde zwarte platte Friese pannen; twee houten makelaars; voorzijde niet-originele goot, achterzijde zinken mastgoot; strakke houten windveren; muurankers.

In de voorgevel (noordzijde) een dubbele getoogde houten schuurdeur onder latei en rollaag; aan de linkerkant een getoogd vierruits vensters onder rollaag; aan de rechterzijde een zestienruits venster onder rollaag.

In de oostgevel drie getoogde vierruits vensters onder rollaag en een opgeklampte houten schuurdeur.

In de achtergevel (zuidzijde) vijf getoogde vierruits vensters onder rollaag waaronder een niet-origineel venster.

Waardering

Oldambtster boerderij met aangebouwde bijschuur van algemeen belang vanwege architectuur- en cultuurhistorische waarde:

- als voorbeeld van een Oldambtster boerderij met bijschuur uit 1858 in de provincie Groningen
- vanwege de traditionele vormgeving en sobere detaillering
- vanwege de vrij hoge mate van gaafheid van zowel exterieur als delen van het interieur
- vanwege de rustieke en beeldbepalende ligging aan het Nieuwe Compagniesterdiep
- vanwege de ruimtelijk-visuele en functionele relatie met de overige complexonderdelen

Hoofdcategorie

Boerderijen, molens en bedrijven

Subcategorie

Boerderij (M)

Functie

Akkerbouwboerderij

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



Monumentnummer*: 515862

Status rijksmonument
Inschrijving register* 27 augustus 2001
Kadaster deel/nr 82758/15

Woonplaats* Kiel-Windeweer
Gemeente* Midden-Groningen
Provincie* Groningen

Locatiennaam Nieuwe Compagnie
Locatieomschrijving

Kadastrale gemeente* Hoogezand
Sectie* R
Kadastraal object*
Appartemen aanduiding
Grondperceel 829

Omschrijving**

Omschrijving

De ERFINRICHTING stamt uit omstreeks het derde kwart van de negentiende eeuw en is gevat binnen een deels omgracht rechthoekig terrein. Aan de voorzijde van de boerderij staan vier linden. Aan de rechterzijde van het erf verleent een oprijlaan, met aan de rechterzijde eikenbomen, toegang tot de boerderij. Aan de linkerzijde ligt een boomgaard begrensd door een beukenhaag.

Waardering

Erfinrichting van algemeen belang:

- als voorbeeld van een erfinrichting uit het derde kwart van de negentiende eeuw in de provincie Groningen
- vanwege de vrij hoge mate van gaafheid
- vanwege de ruimtelijk-visuele relatie met het boerderijcomplex

Hoofdcategorie Boerderijen, molens en bedrijven
Subcategorie Boerderij (M)
Functie Erfbepanting
Boerderijen, molens en bedrijven
Boerderij (M)
Erfinrichting

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



Monumentnummer*: 515863

Status	rijksmonument
Inschrijving register*	27 augustus 2001
Kadaster deel/nr	82758/4

<i>Woonplaats*</i>	<i>Gemeente*</i>	<i>Provincie*</i>
Kiel-Windeweer	Midden-Groningen	Groningen

<i>Locatiennaam</i>	<i>Locatieomschrijving</i>
Nieuwe Compagnie	

<i>Kadastrale gemeente*</i>	<i>Sectie*</i>	<i>Kadastraal object*</i>	<i>Appartement aanduiding</i>	<i>Grondperceel</i>
Hoogezand	R			829

*Omschrijving***

Omschrijving

Het KOETSHUIS dat stamt uit 1926 is opgetrokken in rode baksteen op een donker bakstenen trasraam en wordt gedekt door een zadeldak waarop niet-originele pannen; strakke houten windveren; beschoten top aan de voorzijde. De gevels worden geleed door staande en liggende vensters onder een donker bakstenen rollaag en onderdorpel.

In de topgevel van de voorgevel (oostzijde) dubbele getoogde houten paneeldeuren met roedenverdeling onder rollaag; aan weerszijden een getoogd staand venster met in het bovenlicht roedenverdeling.

In de zuidgevel twee getoogde liggende vensters met decoratieve ijzeren roedenverdeling.

In de topgevel van de achtergevel (westzijde) twee getoogde liggende vensters met decoratieve ijzeren roedenverdeling.

In de noordgevel twee getoogde liggende vensters met decoratieve ijzeren roedenverdeling.

Waardering

Koetshuis van algemeen belang vanwege architectuur- en cultuurhistorische waarde:

- als voorbeeld van een koetshuis uit 1926 in de provincie Groningen
- vanwege de opvallende detaillering

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



- vanwege de hoge mate van gaafheid
- vanwege de ruimtelijk-visuele en functionele relatie met de boerderij

Hoofdcategorie

Boerderijen, molens en bedrijven

Subcategorie

Boerderij (M)

Functie

Wagenshuur(M)