



**Complexnummer: 516418**

Smallepad 5  
3811 MG Amersfoort  
Postbus 1600  
3800 BP Amersfoort  
www.cultureelerfgoed.nl

T 033 421 74 56  
E info@cultureelerfgoed.nl

#### Complexnaam

Blankenburg

#### Aantal complexonderdelen

3

#### Monumentnummers van complexonderdelen

516419, 516420, 516421

#### Woonplaats

Borculo

#### Gemeente

Berkelland

#### Provincie

Gelderland

#### Locatie van het hoofdoject

Platvoetsdijk 22, 7271 NG te Borculo

#### Complexomschrijving

##### Inleiding

Historisch gegroeid BOERDERIJCOMPLEX dat zijn oorsprong vermoedelijk kent in het midden 19de eeuw en in de loop der tijd is uitgebreid met diverse schuren. Na WO II is het complex nog uitgebreid met een moderne ligboxstal, mestcilinder, een silo en twee kapbergen, die niet onder de rijksbescherming vallen. Het complex is ten zuidwesten van het centrum van Borculo gelegen. De bescherming betreft de volgen complex-onderdelen: 1. T-boerderij met aangebouwde schuur 2. Twee bakstenen schuren 3. Twee geschakelde schuren

##### Omschrijving

De bedrijfsgebouwen zijn met hun voorzijden naar het erf gericht waarbij twee geschakelde gebouwen ten opzichte van elkaar haaks zijn gesitueerd. Deze vallen direct in het oog bij het na het betreden van het zandpad dat vanaf de weg naar het erf leidt. Meer in zuidoostelijke richting gelegen bevinden zich een drietal aangrenzende schuren van verschillende ouderdom. Echter alleen de twee meest oostelijke hiervan zijn beschermd. Nog meer naar links bevinden zich uiteindelijk de silo en mestcilinder en twee kapbergen. Voor de voorgevel van het voorhuis staan linden opgesteld en bevindt zich een door een haagbeuk omgeven groentetuin.

##### Waardering

BOERDERIJCOMPLEX

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



- Van architectuurhistorisch belang als goed en gaaf voorbeeld van een in de periode 1850-1940 gegroeid boerderijcomplex dat harmonisch met de bijgebouwen vrij in het landschap is gelegen en door een zandpad van de weg wordt ontsloten.
- Van stedenbouwkundig belang als onderdeel van een landschappelijk gebied en speelt daarin een beeldbepalende rol.
- Van cultuurhistorisch belang vanwege de duidelijk afleesbare ontwikkelingsgeschiedenis in relatie tot de agrarische (bedrijfs)ontwikkeling van het gebied. Het complex geeft een goed beeld van het agrarische leven in de Achterhoek in de periode 1850-1940.

---

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



## Monumentnummer\*: 516419

Status	rijksmonument
Inschrijving register*	27 augustus 2001
Kadaster deel/nr	82938/86

<i>Woonplaats*</i>	<i>Gemeente*</i>	<i>Provincie*</i>
Borculo	Berkelland	Gelderland

<i>Locatiennaam</i>	<i>Locatieomschrijving</i>
Borculo	

<i>Kadastrale gemeente*</i>	<i>Sectie*</i>	<i>Kadastraal object*</i>	<i>Appartement aanduiding</i>	<i>Grondperceel</i>
Borculo	F			194

### *Omschrijving\*\**

#### Omschrijving

De T-BOERDERIJ met aangrenzende schuur heeft een samengestelde plattegrond; is in baksteen opgetrokken (kruisverband) en wordt door een dwarsgeplaatst schilddak (woonhuis) en twee afgewolfde zadeldaken gedekt. Het dak van het voorhuis is belegd met Muldenpannen evenals het rechter dakschild van de bijschuur. Het dak van het achterhuis en het linker dakschild van de aangrenzende schuur worden gedekt door gesmoorde oud Hollandse pan. De kepers zijn voorzien van Hollandse vorsten, die van schuur van driehoeksvorsten. De bakgoten van het voorhuis worden door klossen ondersteund. Links en rechts is een schoorsteen aanwezig. In het voorhuis komen overwegend schuiframen met meerruits bovenlichten (veelal met geel kathedraalglas) voor met luiken; op de verdieping van de Vlaamse gevel betreffen het kleine T-schuiframen. De ramen zijn geplaatst in een met gele en rode verblendsteen uitgevoerde segmentboog die het venster boven de witgeschilderde gecementeerde boogvulling afsluit. De stalraampjes aan de achterzijde van achterhuis en bijschuur en rechter zijgevel zijn alle van gietijzer. Alleen de linker zijgevel bevat ijzeren tweeruits rechtgesloten ramen.

De symmetrisch ingedeelde VOORGEVEL van het woonhuis is uitzonderlijk breed en telt zeven vensterassen boven een door een rollaag afgesloten omlopend trasraam. In het midden bevindt zich onder een Vlaamse gevel met aangekapt schilddak, het inpandige portiek met de ingangspartij. Het kozijn van de beglasde paneeldeur rust op terrazzoneuten en dito dorpel. De wanden van het portiek zijn tot halve hoogte uitgerust met witte biseauté-tegels.

De LINKER ZIJGEVEL van het voorhuis telt twee vensterassen met begane gronds identieke ramen als in de voorgevel voorkomen. Op de verdieping zijn twee stolpramen aanwezig met een als klapraam uitgevoerd bovenlicht.

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



De ACHTERGEVEL die ten opzichte van het achterhuis uitspringt heeft op de begane grond nog twee ramen van het standaardtype.

De RECHTER ZIJGEVEL bezit twee ramen, waarvan het standaardtype boven het kelderlicht is geplaatst en rechts een beglaasde deur. De kleine ramen boven zijn hetzelfde als die in de linker zijgevel.

De LINKER ZIJGEVEL van het achterhuis bevat vijf eerder genoemde stalramen, een gekoppeld raam en geheel rechts een tweeruits raam met diefijzer.

De ACHTERGEVEL van de linker schuur is evenals die van de rechter symmetrisch ingedeeld maar niet aan elkaar identiek. De deeldeuren zijn geplaatst onder een korfboog met 1 1/2 steense strek en geschilderde aanzet- en sluitstenen waarop het jaartal '19' en '06' wat betrekking heeft op een uitbreiding. Ter weerszijden komt een venster met twee lancetten voor en een staldeurtje, ook weer door een korfboog met sluit- en aanzetstenen afgesloten. De rechter schuur (achterhuis) bezit een onderschoer met deeldeuren waarin een ruitje en middeler. Op de sluit- en aanzetsteen komt het jaartal '1885' voor en 'HH' en 'JSB'. Ter weerszijden is een klein venster aanwezig van hetzelfde type als hiervoor beschreven, een staldeurtje en op de hoek een getoogd stalraampje links 3x2-ruits en rechts 2x2. De schuine zijden van de dakschilden zijn bezet met windveren. Onder het wolfseind komt een muizetandfries voor.

De RECHTER ZIJGEVEL van de schuur bevat boven een gecementeerde plint drie 2x2-ruits (kantel) stalraampjes gevat tussen een getoogde rollaag en een dorpel. Links is een korfboogvormig afgesloten staldeur aanwezig.

De VOORGEVEL van de schuur bevat van links naar rechts onder een steens segmentbogen, een deur en een schuifraam met kruisroede beide met 4x2-ruits bovenlicht, een 3x(2+2)-ruits raam en een stalraampje (spinnepkop) dat tussen twee rollagen is gevat. Onder de bakgoot met klossen bevinden zich twee gekoppelde zolderraampjes geklemd tussen rollagen.

#### Waardering

- Van architectuurhistorisch belang als goed en gaaf bewaard voorbeeld van een boerderijcomplex uit de periode 1850-1940 met esthetische kwaliteiten en goede verhoudingen en detailleringen.
- Van stedenbouwkundig belang vanwege zijn vrije ligging in het landschappelijke gebied ten zuidwesten van Borculo.
- Van cultuurhistorisch belang als voorbeeld onderdeel van een historisch gegroeid boerderijcomplex dat een goed beeld geeft van het agrarische leven in de Achterhoek in de periode 1850-1940.

#### Hoofdcategorie

Boerderijen, molens en bedrijven

#### Subcategorie

Boerderij (M)

#### Functie

Boerderij(M1)



## Monumentnummer\*: 516420

Status rijksmonument  
Inschrijving register\* 27 augustus 2001  
Kadaster deel/nr 82937/177

Woonplaats\* Gemeente\* Provincie\*  
Borculo Berkelland Gelderland

Locatiennaam Locatieomschrijving  
Borculo

Kadastrale gemeente\* Sectie\* Kadastraal object\* Appartement aanduiding Grondperceel  
Borculo F 194

### Omschrijving\*\*

#### Omschrijving

TWEE SCHUREN (2), noordelijk op het erf gelegen aansluitend het eerder genoemde zandpad als toegangsweg. Van de twee in baksteen opgetrokken schuren is de linker (kruisverband) het grootst en is voorzien van een afgewolfd zadeldak met verlengde dakschilden, gedekt met gesmoorde oud Hollandse pan. De vensters bestaan uit gedeelde rechtgesloten raampjes. De voor- en achtergevels zijn symmetrisch ingedeeld. De rechter schuur in staand verband opgetrokken ligt het dichtst bij het toegangspad tot het erf en bezit een zadeldak, gedekt met rode pannen. De vensters zijn voorzien van 2x2-ruits ijzeren raampjes.

Als VOORGEVEL wordt de korte zijde beschouwd die is gericht naar het erf. In het midden van de linker schuur bevinden zich deeldeuren (waarin een onderdeur) onder een korfboog die is voorzien van aanzet- en sluitstenen ('1909' en 'HH'en 'AM'). Ter weerszijden komt een staldeur voor onder eveneens een met sluit- en aanzetstenen uitgeruste korfboog. De voorgevel van de rechter - jongere- schuur wordt grotendeels in beslag genomen door dubbele deuren van hetzelfde eerder beschreven typen met boogstenen. De LINKER ZIJGEVEL telt vier gedeelde stalraampjes met ertussenin een mestdeurtje.

De ACHTERGEVEL van de grote schuur wordt door drie staldeurtjes gekenmerkt die door een gedeeld stalraampje worden geflankeerd. De geveltop is bezet met een hoiluk dat aansluit op het wolfseind. De gevel van de linker schuur die naar achter is gelegen is identiek aan de voorgevel. De RECHTER ZIJGEVEL bevat enkel vier kleine stalraampjes. Het INTERIEUR van de grote schuur is driebeukig en telt vier ankerbalkgebinten. Ter plaatse van de voormalige paardenstal is een moderne drijfmestgrup gekomen. Op de zoldering zijn slieten aanwezig.

#### Waardering

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



## TWEE SCHUREN

-\tVan architectuurhistorisch belang als goed en gaaf bewaard voorbeeld van bijschuren met esthetische kwaliteiten als goede verhoudingen en detailleringen.

-\tVan stedenbouwkundig belang vanwege de vrije ligging in het landschappelijke gebied ten zuidwesten van Borculo en de samenhang van de complex-onderdelen.

-\tVan cultuurhistorisch belang als onderdeel van een historisch gegroeid boerderijcomplex. Het complex geeft een goed beeld van het agrarische leven en het agrarisch bedrijf in de Achterhoek in de periode 1850-1940.

### *Hoofdcategorie*

Boerderijen, molens en bedrijven

### *Subcategorie*

Boerderij (M)

### *Functie*

Schuur(M)



## Monumentnummer\*: 516421

Status	rijksmonument
Inschrijving register*	27 augustus 2001
Kadaster deel/nr	82937/184

<i>Woonplaats*</i>	<i>Gemeente*</i>	<i>Provincie*</i>
Borculo	Berkelland	Gelderland

<i>Locatiennaam</i>	<i>Locatieomschrijving</i>
Borculo	

<i>Kadastrale gemeente*</i>	<i>Sectie*</i>	<i>Kadastraal object*</i>	<i>Appartement aanduiding</i>	<i>Grondperceel</i>
Borculo	F			194

### *Omschrijving\*\**

#### Omschrijving

Twee geschakelde SCHUREN, deel uitmakend van een rijtje van drie, oostelijk op het erf gepositioneerd. De meest rechtse schuur betreft een moderne ligboxstal. De linkerschuur, die van de drie naar achter springt, is in hout opgetrokken, bezit een zadeldak met rechts een doorgetrokken dakschild. Het dak is belegd met oud Hollandse pan. De schuur is evenals de naastgelegen middelste schuur met de nokas haaks op het erf gericht. Het hoge zadeldak is belegd met gesmoorde oud Hollandse pan. In deze eindgevel bevindt zich een deur en een hooiluik. De voorgevel van de middelste schuur bestaat eveneens uit geteerde plankendelen onder het afgewolfde schilddak. In het midden van de gevel bevinden zich dubbele deuren onder het overkragende deel van de bovenzijde van de gevel. Het dakoverstek wordt op de hoeken ondersteund door een korbeel. In het muurvlak links dat naar voor springt zijn in de lage gemetselde muur twee 4x3-ruits ramen geplaatst. De achterzijde van de schuren kon niet worden bekeken; de rechtermuur van de middelste schuur betreft de scheiding met de ligboxstal die ter plaatse van de rechter zijbeuk is aangebouwd.

Het tweebeukige INTERIEUR van de middelste schuur telt 9 gebintvakken waarvan de ankerbalken zijn voorzien van telmerken en worden ondersteund door kromme korbelen. Boven de van slieten voorziene zolder komen hanebalken in de spanten voor.

#### Waardering

TWEE SCHUREN onderdeel uitmakend van drie geschakelde schuren, oostelijk op het erf gepositioneerd.

- Van architectuurhistorisch belang als goed bewaard voorbeeld van schuren op een agrarisch complex uit de periode 1850-1940.
- Van stedenbouwkundig belang vanwege de vrije ligging in het landschappelijke gebied ten zuidwesten van Borculo en de samenhang

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



met de overige complexonderdelen.

- Van cultuurhistorisch belang als onderdeel van een historisch gegroeid boerderijcomplex dat een goed beeld van het agrarische leven en het agrarisch bedrijf in de periode 1850-1940.

*Hoofdcategorie*

Boerderijen, molens en bedrijven

*Subcategorie*

Boerderij (M)

*Functie*

Schuur(M)