



Complexnummer: 516560

Smallepad 5
3811 MG Amersfoort
Postbus 1600
3800 BP Amersfoort
www.cultureelerfgoed.nl

T 033 421 74 56
E info@cultureelerfgoed.nl

Complexnaam

Woonhuiscomplex

Aantal complexonderdelen

2

Monumentnummers van complexonderdelen

516561, 516562

Woonplaats

Lithoijen

Gemeente

Oss

Provincie

Noord-Brabant

Locatie van het hoofdobject

Bij Langwijkstraat 15, 5396 PN te Lithoijen

Complexomschrijving

Inleiding

Het complex bestaat uit een WOONHUIS (1) met een daar achter gelegen SCHUUR (2). Beide zijn gebouwd in 1885 in Eclecticistische stijl. Het in 1919 verbouwde huis staat op een straathoek, de schuur ligt schuin achter het woonhuis. Beide bevinden zich in de bebouwde kom.

Waardering

Het complex is van algemeen belang. Het heeft cultuurhistorisch belang als voorbeeld van de sociaal-economische ontwikkeling van Maaskant en als voorbeeld van de typologische ontwikkeling van de gebouwen voor agrarische bedrijfsvoering. Architectuurhistorisch is het van belang vanwege de ornamentiek en de opbouw en als voorbeeld van de regionale verwerking van Eclectische stijlvormen ter verhoging van de representativiteit. Het is belangrijk vanwege de gaafheid van het exterieur en is als zodanig zeldzaam.



Monumentnummer*: 516561

Status	rijksmonument
Inschrijving register*	11 september 2000
Kadaster deel/nr	82739/32

Woonplaats*		Gemeente*		Provincie*				
Lithoijen		Oss		Noord-Brabant				
Straat*		Nr*	House letter*	Toev.*	Postcode*	Woonplaats*	Situering	Locatie
Langwijkstraat		15			5396 PN	Lithoijen	Bij	
Langwijkstraat		17			5396 PN	Lithoijen	Bij	
Kadastrale gemeente*		Sectie*	Kadastraal object*		Appartement aanduiding		Grondperceel	
Lithoijen		A					2737	

Omschrijving**

Inleiding

WOONHUIS, gebouwd in 1885 in Eclecticistische stijl, met daar achter een bijbehorende schuur uit diezelfde tijd. In 1919 volgde een verbouwing waarbij het rechterdeel, dat eerst in gebruik was als schuur, geschikt werd gemaakt voor bewoning.

Omschrijving

Het onderkelderde eenlaagse dubbele woonhuis heeft een rechthoekige plattegrond, gevels van machinale baksteen en een zadeldak met kruispannen en de nok parallel aan de straat. De voorgevel, die zes traveeën telt, bezit gietijzeren sierankers, de zijgevels rechte steekankers. De voorgevel heeft een horizontale geleding door een geprofileerde hardstenen cordonlijst onder de vensters en een gepleisterde speklaag ter hoogte van de wisseldorpels. De getoogde T-vensters hebben een geprofileerde stucomlijsting. De gevel wordt verticaal geleed en de twee woningen visueel gescheiden door een liseen en hoeklisenen, onder de gootlijst uitkomend in een enkele en dubbele muizetandlijst. Tussen de twee vensters links bevindt zich het smalle rondboogportiek van het huis op nummer 17. De entree is risalerend geblokt gepleisterd en loopt door tot in de kroonlijst. Via zes treden bereikt men de paneel deur. Deze heeft in het bovenpaneel twee staande gietijzeren roosters. De entree van het huis nummer 15 bevindt zich in de rechter zijgevel. Tussen twee T-vensters bevindt zich de paneel deur, gelijk aan nummer 17. Op zolder, onder de overkragende daklijst op houten klossen, twee T-vensters. In de zijgevel links is het middenvenster dichtgemetseld, verder indeling als rechts.

De achtergevel is ingedeeld als de voorgevel, maar zonder decoratieve elementen of indeling met lisenen.

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



Voor het huis staan vier leilinden, achter het huis een boomgaard en een meidoornhaag.

Waardering

Het woonhuis is van algemeen belang. Het gebouw heeft cultuurhistorisch belang als voorbeeld van de sociaal-economische ontwikkeling van Maaskant en als voorbeeld van de typologische ontwikkeling van de gebouwen voor agrarische bedrijfsvoering. Architectuurhistorisch is het pand van belang vanwege de ornamentiek en de opbouw en als voorbeeld van de regionale verwerking van Eclectische stijlvormen ter verhoging van de representativiteit. Verder is het type, vooral vanwege het hoge souterrain uitzonderlijk.

Het is belangrijk vanwege de gaafheid van het exterieur en is als zodanig zeldzaam.

Hoofdcategorie

Woningen en woningbouwcomplexen

Subcategorie

Woonhuis(K)

Functie

Woonhuis



Monumentnummer*: 516562

Status	rijksmonument
Inschrijving register*	11 september 2000
Kadaster deel/nr	82739/30

<i>Woonplaats*</i>	<i>Gemeente*</i>	<i>Provincie*</i>					
Lithoijen	Oss	Noord-Brabant					
<i>Straat*</i>	<i>Nr*</i>	<i>House letter*</i>	<i>Toev.*</i>	<i>Postcode*</i>	<i>Woonplaats*</i>	<i>Situering</i>	<i>Locatie</i>
Langwijkstraat	15			5396 PN	Lithoijen	Bij	
Langwijkstraat	17			5396 PN	Lithoijen	Bij	
<i>Kadastrale gemeente*</i>	<i>Sectie*</i>	<i>Kadastraal object*</i>		<i>Appartement aanduiding</i>		<i>Grondperceel</i>	
Lithoijen	A					2737	

Omschrijving**

Inleiding

SCHUUR, gebouwd in 1885 in Eclecticismische stijl en behorend tot het woonhuis. De schuur staat parallel aan en rechts achter het huis.

Omschrijving

De eenlaagse schuur heeft een rechthoekige plattegrond. De gevels zijn opgetrokken uit machinale baksteen, het zadeldak is gedekt met oudhollandse dakpannen. Het gebouw heeft behalve een ingang in de linker gevel diverse ronde ijzeren ramen.

Waardering

De schuur is van algemeen belang. Het gebouw heeft cultuurhistorisch belang als voorbeeld van de sociaal-economische ontwikkeling van Maaskant en als voorbeeld van de typologische ontwikkeling van de gebouwen voor agrarische bedrijfsvoering. Het heeft ensemblewaarden in samenhang met het woonhuis en is belangrijk vanwege de gaafheid van het exterieur en is als zodanig zeldzaam.

<i>Hoofdcategorie</i>	<i>Subcategorie</i>	<i>Functie</i>
Boerderijen, molens en bedrijven	Boerderij (M)	Schuur(M)

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument