



Complexnummer: 516782

Smallepad 5
3811 MG Amersfoort
Postbus 1600
3800 BP Amersfoort
www.cultureelerfgoed.nl

T 033 421 74 56
E info@cultureelerfgoed.nl

Complexnaam

Verschuerwijk

Aantal complexonderdelen

8

Monumentnummers van complexonderdelen

516783, 516784, 516785, 516786, 516787, 516788, 516789, 516790

Woonplaats

Arnhem

Gemeente

Arnhem

Provincie

Gelderland

Locatie van het hoofdoject

Rietgrachtstraat 53, 6828 KB te Arnhem

Complexomschrijving

Inleiding

Complex ARBEIDERSWONINGEN van het hof-type, bestaande uit een half-open hoge buitenring en een half-open lage binnenring om een plein, met in totaal 213 arbeiderswoningen, drie (voormalige) winkels en een (voormalige) werkplaats, die verdeeld zijn over 8 woonblokken:

1. Rietgrachtstraat 53-111, westelijke woonblok van de buitenring met beneden- en bovenwoningen;
2. Rietgrachtstraat 113-125, Broekstraat 1;3, zuidwestelijke woonblok van de buitenring met (voormalige) winkels, werkplaats en beneden- en bovenwoningen;
3. Broekstraat 3a-111, zuidelijke woonblok van de buitenring met beneden- en bovenwoningen;
4. Van Oldenbarneveldtstraat 28-88, Broekstraat 113, B.P. van Verschuerstraat 104, oostelijke woonblok van de buitenring met beneden- en bovenwoningen;
5. B.P. van Verschuerstraat 2-102, Rietgrachtstraat 51, noordelijke woonblok van de buitenring met beneden- en bovenwoningen en een winkel (thans cafetaria);
6. Van Verschuerplein 1-15 en 2-16, westelijke rij eengezinswoningen met twee bovenwoningen van de binnenring;

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



7. Van Verschuierplein 17-39, noordelijke rij eengezinswoningen van de binnenring;

8. Van Verschuierplein 18-40, zuidelijke rij eengezinswoningen van de binnenring.

Het woningbouwcomplex is in 1911-1913 gebouwd in opdracht van de Arnhemse woningbouwvereniging "VOLKSHUISVESTING", naar ontwerp van het architectenbureau DE ROOS & OVEREYNDER en een stedenbouwkundig plan van ir SCHAAP.

De woningbouwvereniging "VOLKSHUISVESTING" werd in februari 1908 opgericht door enkele Arnhemse raadsleden en in hetzelfde jaar bij KB toegelaten als vereniging in de zin van de Woningwet.

J.H. DE ROOS (1875-1942) en W.F. OVEREYNDER (1875-1941) werden opgeleid aan de Academie voor Beeldende Kunsten en Technische Wetenschappen te Rotterdam. Als compagnons realiseerden zij een groot aantal projecten in de Maasstad, waaronder het stadiongebouw "Het Kasteel" (1916), woningen voor het tuindorp Vreewijk (1916-1919), de Mathenesserhof (1926) en diverse bedrijfskantoren. In opdracht van de woningbouwvereniging "Volkshuisvesting" ontwierp het architectenbureau De Roos & Overeynder de eerste woningwetbouw-complexen in Arnhem: 115 arbeiderswoningen in de Mussenbuurt (1910-1911), 214 arbeiderswoningen met drie winkeltjes in de Verschuierbuurt (1911-1913), 154 woningen in de wijk Klarendal (1918-1922) en 172 woningen met enkele winkeltjes en werkplaatsen in de Kapelwijk (1930, i.s.m. Schulte Nordholt).

Ir W.F.C. SCHAAP (1870-1933) trad na zijn studie aan Polytechnische School in Delft in 1897 in dienst bij Gemeentewerken te Arnhem, alwaar hij in 1899 werd benoemd tot adjunct-directeur en in 1900 tot directeur als opvolger van ir J.W.C. Tellegen. In deze functie was hij (mede) verantwoordelijk voor de aanleg van het industrieterrein 't Broek, het tramnet en de uitbreidingsplannen Mussenberg (1910), Verschuierbuurt (1911), Talmaplein (1916) en Geitenkamp (1919). Vanaf 1920 werkte hij in zijn eigen Ingenieurs- en Architectenbureau aan diverse Arnhemse projecten, zoals de woningbouwcomplexen Druckerplein en Korhoenplein in de Geitenkamp, het winkelmagazijn Voss in de Rijnstraat en het woningbouwcomplex "De Middenstandswoning" tussen de Sickesz- en Pontanuslaan. Uit zijn toelichting op het Plan van Uitbreiding 1904 blijkt dat Schaap goed op de hoogte was van de laatste ontwikkelingen in de moderne stedenbouw, waarin naast een esthetische visie (C. Sitte), civiel-technische (J. Stübben) en sociale aspecten (E. Howard) een rol spelen.

De architectuur van de Verschuierbuurt wordt gekenmerkt door traditionele hoofdvormen en materialen, zoals gesloten bakstenen gevels, steil hellende pannen daken, houten kozijnen met schuiframen (oorspronkelijk met roedenverdeling), topgevels, rondboogpoorten en benadrukte ingangspartijen. De beschoten topgevels aan de voorzijde en de dakoverstekken op schoren en muurstijlen aan de achterzijde verwijzen naar chaletstijl-invloeden. De tableaux van terracotta in de voorgevels zijn afkomstig van de aardewerkfabrikant W.C. BROUWER.

De Verschuierbuurt bevindt zich ten zuidoosten van het stadscentrum, direct buiten de singels en nabij het industriegebied 't Broek dat vanaf ca. 1915 tot ontwikkeling werd gebracht. Het terrein, dat in 1907 door de gemeente werd opgehoogd (voormalige Binnenvisschersweide), kreeg een verkavelingsplan in de vorm van een half-open hof met een hoge bebouwingsdichtheid.

De Verschuierbuurt is een bijzonder half-open bouwblok, dat bestaat uit een hoge buitenring met beneden- en bovenwoningen en een lage binnenring met rijen eengezinswoningen rondom een plein. Kenmerkend zijn de kleine hoekverdraaiingen, het verspringen van straat-assen, de poorten, de inspringende hoeken en de oase van rust op het semi-openbare centrale plein. De tuintjes aan de voor- en achterzijde worden omheind door oorspronkelijke lage smeedijzeren hekwerken en/of ligusterhagen. Het principe van de half-open hofbouw is in Nederland meerdere malen nagevolgd, zoals in de bekende "Zaanhof" in Amsterdam-Spaarndammerbuurt (H.J.M.

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



Walenkamp, 1918-1919).

De in de achtertuinen gesitueerde moderne schuurtjes en het buurthuis vallen niet onder de bescherming, evenals het tot wooneenheden verbouwde schoolgebouw met aangrenzende moderne woningen aan de oostzijde van het binnenplein. Bij de recent uitgevoerde renovatie van het complex zijn de interieurs gemoderniseerd. De architectonische karakteristieken van het exterieur, de hoofdvormen en de stedenbouwkundige opzet zijn nagenoeg ongeschonden gebleven.

Waardering

Complex ARBEIDERSWONINGEN van het type hofbouw uit 1911-1913, bestaande uit 214 arbeiderswoningen en drie (voormalige) winkels.

- Van architectuurhistorische waarde als goed en gaaf voorbeeld van een complex arbeiderswoningen met een traditionele hoofdropzet en architectuur met een zorgvuldige detaillering. De hoogwaardige esthetische kwaliteiten van het ontwerp komen tot uitdrukking in de gave verhoudingen, het goede kleur- en materiaalgebruik en de spaarzame ornamentiek in houtsnijwerk (chaletstijl-invloeden) en terracotta tableaux. Als zodanig is het complex een goed voorbeeld van het werk van de architect J.H. DE ROOS (1875-1942) en W.F. OVEREYNDER (1875-1941) en van bijzondere betekenis voor het oeuvre van dit architectenbureau. Het complex heeft zeldzaamheidswaarde vanwege de architectonische kwaliteit en relatieve gaafheid in het exterieur.

- Van stedenbouwkundige waarde als goed en gaaf voorbeeld van een complex arbeiderswoningen dat is opgezet volgens het principe van de half-open hofbouw met een hoge buitenring en een lage binnenring rondom een plein. Het concept van de hof kwam met de opkomst van de moderne stedenbouw rond de eeuwwisseling, opnieuw in de belangstelling. De Verschuerbuurt is als vroeg voorbeeld in Nederland van dit type van belang voor het zichtbaar houden van het werk van directeur Gemeentewerken ir W.F.C. SCHAAP (1870-1933). Voorts is het complex van bijzondere betekenis vanwege de verschijningsvorm (geslotenheid, hoge bebouwingsdichtheid) in relatie met de situering dicht bij het gelijktijdig tot ontwikkeling gebrachte industriegebied 't Broek en het oude stadscentrum.

- Van cultuurhistorische waarde als bijzondere uitdrukking van de vooruitstrevende situatie in Arnhem op het gebied van de volkshuisvesting, welke verbonden is met de Woningwet van 1902 (aandacht voor de volkshuisvesting, ontstaan van woningbouwverenigingen) en bekendheid met de buitenlandse moderne stedenbouwkundige visies. Als vroege uitdrukking van een typologische ontwikkeling in de rangschikking van arbeiderswoningen (hofbouw) heeft het complex tevens enige innovatieve waarde.

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



Monumentnummer*: 516783

Status	rijksmonument
Inschrijving register*	18 september 2000
Kadaster deel/nr	82891/142

Woonplaats*		Gemeente*		Provincie*			
Arnhem		Arnhem		Gelderland			
Straat*	Nr*	House letter*	Toev.*	Postcode*	Woonplaats*	Situering	Locatie
Rietgrachtstraat	53			6828 KB	Arnhem		
Rietgrachtstraat	55			6828 KB	Arnhem		
Rietgrachtstraat	57			6828 KB	Arnhem		
Rietgrachtstraat	59			6828 KB	Arnhem		
Rietgrachtstraat	61			6828 KB	Arnhem		
Rietgrachtstraat	63			6828 KB	Arnhem		
Rietgrachtstraat	65			6828 KB	Arnhem		
Rietgrachtstraat	67			6828 KB	Arnhem		
Rietgrachtstraat	69			6828 KB	Arnhem		
Rietgrachtstraat	71			6828 KB	Arnhem		
Rietgrachtstraat	73			6828 KB	Arnhem		
Rietgrachtstraat	75			6828 KB	Arnhem		
Rietgrachtstraat	77			6828 KC	Arnhem		
Rietgrachtstraat	79			6828 KC	Arnhem		
Rietgrachtstraat	81			6828 KC	Arnhem		
Rietgrachtstraat	83			6828 KC	Arnhem		
Rietgrachtstraat	85			6828 KC	Arnhem		
Rietgrachtstraat	87			6828 KC	Arnhem		
Rietgrachtstraat	89			6828 KC	Arnhem		
Rietgrachtstraat	91			6828 KC	Arnhem		
Rietgrachtstraat	93			6828 KC	Arnhem		
Rietgrachtstraat	95			6828 KC	Arnhem		
Rietgrachtstraat	97			6828 KC	Arnhem		
Rietgrachtstraat	99			6828 KC	Arnhem		
Rietgrachtstraat	101			6828 KC	Arnhem		

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



<i>Straat*</i>	<i>Nr*</i>	<i>House letter*</i>	<i>Toev.*</i>	<i>Postcode*</i>	<i>Woonplaats*</i>	<i>Situering</i>	<i>Locatie</i>
Rietgrachtstraat	103			6828 KC	Arnhem		
Rietgrachtstraat	105			6828 KC	Arnhem		
Rietgrachtstraat	107			6828 KC	Arnhem		
Rietgrachtstraat	109			6828 KC	Arnhem		
Rietgrachtstraat	111			6828 KC	Arnhem		

<i>Kadastrale gemeente*</i>	<i>Sectie*</i>	<i>Kadastraal object*</i>	<i>Appartement aanduiding</i>	<i>Grondperceel</i>
Arnhem	Q			4078
Arnhem	Q			4084
Arnhem	Q			4072
Arnhem	Q			4077
Arnhem	Q			4071
Arnhem	Q			4069
Arnhem	Q			4085
Arnhem	Q			4070
Arnhem	Q			4082
Arnhem	Q			4076
Arnhem	Q			4086
Arnhem	Q			4075
Arnhem	Q			4073
Arnhem	Q			4074
Arnhem	Q			4083
Arnhem	Q			4081

*Omschrijving***

Omschrijving

Langgerekt en licht gebogen WOONBLOK aan de oostzijde van de Rietgrachtstraat, bestaande uit 30 beneden- en bovenwoningen met ondiepe uitbouwen aan de achterzijde en een geïntegreerde rondboogpoort.

De gevels zijn opgetrokken in rode baksteen (eerste bouwlaag en poorten) en gele baksteen (verdiepingen), en gemetseld in kruisverband. Het trasraam wordt afgesloten door een rollaag. De uitgespaarde rechthoekige muuropeningen met anderhalfsteense strekken zijn merendeels voorzien van tweelichts-schuifraamkozijnen met schuivende beneden- en bovenramen (oorspronkelijk roedenverdeling in de bovenramen), en ingangspartijen met vernieuwde deuren en bovenlichten. De merendeels gekoppelde voordeuren zijn voorzien van een houten luifel. De gootlijn aan de straatzijde wordt regelmatig onderbroken door topgevels. Tussen enkele van deze topgevels is de gevel hoger opgetrokken en voorzien van vierkante vensters. Dezelfde vensters van de

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



zolderverdieping bevinden zich onderlangs de dakrand aan de achterzijde. De plat gedekte tweelaags uitbouwen aan de achterzijde worden geflankeerd door balkons. Het woonblok wordt overdekt door een langgerekt doorgaand zadeldak met enkele aangekapte zadeldaken ter plaatse van de Vlaamse gevels aan de voorzijde. De daken zijn gedekt met rode gegolfde pannen. In het dakschild aan de voorzijde zijn enkele plat gedekte houten dakkapellen geplaatst. Het dak watert af via houten bakgoten op eenvoudig bewerkte klossen. Het dakoverstek aan de achterzijde wordt gedeeltelijk ondersteund door houten schoren en muurstijlen. De topgevels worden afgesloten door windveren en zijn aan de straatzijde voorzien van beschoten geveltoppen.

Waardering

WOONBLOK uit 1911-1913 met beneden- en bovenwoningen en een rondboogpoort.

- Van architectuurhistorische waarde als goed en gaaf voorbeeld van een blok arbeiderswoningen met een traditionele hoofdzet en architectuur met een zorgvuldige detaillering. De hoogwaardige esthetische kwaliteiten van het ontwerp komen tot uitdrukking in de gave verhoudingen, het goede kleur- en materiaalgebruik en de spaarzame ornamentiek in houtsnijwerk (chaletstijl-invloeden) en terracotta tableaux. Als zodanig is het een goed voorbeeld van het werk van de architect J.H. DE ROOS (1875-1942) en W.F. OVEREYNDER (1875-1941) en van bijzondere betekenis voor het oeuvre van dit architectenbureau. Het object heeft zeldzaamheidswaarde vanwege de architectonische kwaliteit en relatieve gaafheid in het exterieur.
- Van stedenbouwkundige waarde als essentieel onderdeel van een complex arbeiderswoningen dat is opgezet volgens het principe van de half-open hofbouw met een hoge buitenring en een lage binnenring rondom een plein.

Hoofdcategorie

Woningen en woningbouwcomplexen

Subcategorie

Woonhuis(K)

Functie

Woonhuis

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



Monumentnummer*: 516784

Status	rijksmonument
Inschrijving register*	18 september 2000
Kadaster deel/nr	82891/147

Woonplaats*		Gemeente*		Provincie*			
Arnhem		Arnhem		Gelderland			
Straat*	Nr*	House letter*	Toev.*	Postcode*	Woonplaats*	Situering	Locatie
Rietgrachtstraat	113			6828 KC	Arnhem		
Rietgrachtstraat	115			6828 KC	Arnhem		
Rietgrachtstraat	117			6828 KC	Arnhem		
Rietgrachtstraat	119			6828 KC	Arnhem		
Rietgrachtstraat	121			6828 KC	Arnhem		
Rietgrachtstraat	123			6828 KC	Arnhem		
Rietgrachtstraat	125			6828 KC	Arnhem		
Broekstraat	1			6828 PL	Arnhem		
Broekstraat	3			6828 PL	Arnhem		
Kadastrale gemeente*		Sectie*	Kadastraal object*		Appartement aanduiding		Grondperceel
Arnhem		Q					4139
Arnhem		Q					5155

Omschrijving**

Omschrijving

Kort WOONBLOKJE op U-vormig grondplan dat overhoeks is gesitueerd op de hoek van de Rietgrachtstraat en de Broekstraat en tegenover een pleinachtige verbreding van de Rietgrachtstraat. Het blokje bestaat uit beneden- en bovenwoningen, een voormalige werkplaats en twee (voormalige) winkels op de hoeken.

De gevels zijn opgetrokken in rode baksteen (eerste bouwlaag en poorten) en gele baksteen (verdiepingen), en gemetseld in kruisverband. Het trasraam wordt afgesloten door een rollaag, en de eerste bouwlaag door een speklaag van wit pleisterwerk ter hoogte van de lateien.

De uitgespaarde rechthoekige muuropeningen met anderhalfsteense strekken zijn merendeels voorzien van tweelichts-

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



schuifraamkozijnen met schuivende beneden- en bovenramen (oorspronkelijk roedenverdeling in de bovenramen), en ingangspartijen met vernieuwde deuren, bovenlichten en luifeltjes. De winkels hebben aan weerszijden van de ingang in de afgeschuinde hoek een groot etalagevenster, alle onder bovenlichten en lateien. Aan de 'plein'zijde zijn luifels boven de etalagevensters aangebracht. Deze luifels worden ondersteund door houten achzijdige zuilen in fantasievormgeving op hardstenen basementen. Het brede middenrisaliet tussen de winkels heeft in de eerste bouwlaag twee samengestelde vensters (het rechter was oorspronkelijk een toegang tot een werkplaats) en wordt afgesloten door twee gekoppelde topgevels met beschoten geveltoppen. Ook de afgeschuinde hoeken sluiten af met beschoten topgeveltjes. Onderlangs de dakrand aan de achterzijde bevindt zich een reeks vierkante vensters.

Het woonblok wordt overdekt door een samengesteld dak, dat gedekt is met rode gegolfde pannen. In het dakschild aan de voorzijde zijn enkele plat gedekte houten dakkapellen geplaatst. Het dak watert af via houten bakgoten op eenvoudig bewerkte klossen. De topgevels worden afgesloten door windveren.

Waardering

WOONBLOK uit 1911-1913 met beneden- en bovenwoningen, twee (voormalige) winkels en een werkplaats.

- Van architectuurhistorische waarde als goed en gaaf voorbeeld van een blok arbeiderswoningen met een traditionele hoofdopzet en architectuur met een zorgvuldige detaillering. De hoogwaardige esthetische kwaliteiten van het ontwerp komen tot uitdrukking in de gave verhoudingen, het goede kleur- en materiaalgebruik en de spaarzame ornamentiek in houtsnijwerk (chaletstijl-invloeden) en terracotta tableaux. Als zodanig is het een goed voorbeeld van het werk van de architect J.H. DE ROOS (1875-1942) en W.F. OVEREYNDER (1875-1941) en van bijzondere betekenis voor het oeuvre van dit architectenbureau. Het object heeft zeldzaamheidswaarde vanwege de architectonische kwaliteit en relatieve gaafheid in het exterieur.

- Van stedenbouwkundige waarde als essentieel onderdeel van een complex arbeiderswoningen dat is opgezet volgens het principe van de half-open hofbouw met een hoge buitenring en een lage binnenring rondom een plein.

Hoofdcategorie

Woningen en woningbouwcomplexen

Handelsgebouwen, opslag- en transportgebouwen

Subcategorie

Woonhuis(K)

Winkel (G)

Functie

Woonhuis

Winkel (G2)

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



Monumentnummer*: 516785

Status: rijksmonument
Inschrijving register*: 18 september 2000
Kadaster deel/nr: 82891/153

Woonplaats*		Gemeente*		Provincie*			
Arnhem		Arnhem		Gelderland			
Straat*	Nr*	House letter*	Toev.*	Postcode*	Woonplaats*	Situering	Locatie
Broekstraat	3 A	A		6828 PL	Arnhem		
Broekstraat	5			6828 PL	Arnhem		
Broekstraat	7			6828 PL	Arnhem		
Broekstraat	9			6828 PL	Arnhem		
Broekstraat	11			6828 PL	Arnhem		
Broekstraat	13			6828 PL	Arnhem		
Broekstraat	15			6828 PL	Arnhem		
Broekstraat	17			6828 PL	Arnhem		
Broekstraat	19			6828 PL	Arnhem		
Broekstraat	21			6828 PL	Arnhem		
Broekstraat	23			6828 PL	Arnhem		
Broekstraat	25			6828 PL	Arnhem		
Broekstraat	27			6828 PL	Arnhem		
Broekstraat	29			6828 PL	Arnhem		
Broekstraat	31			6828 PL	Arnhem		
Broekstraat	33			6828 PL	Arnhem		
Broekstraat	35			6828 PL	Arnhem		
Broekstraat	37			6828 PL	Arnhem		
Broekstraat	39			6828 PL	Arnhem		
Broekstraat	41			6828 PL	Arnhem		
Broekstraat	43			6828 PM	Arnhem		
Broekstraat	45			6828 PM	Arnhem		
Broekstraat	47			6828 PM	Arnhem		
Broekstraat	49			6828 PM	Arnhem		
Broekstraat	51			6828 PM	Arnhem		

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



<i>Straat*</i>	<i>Nr*</i>	<i>House letter*</i>	<i>Toev.*</i>	<i>Postcode*</i>	<i>Woonplaats*</i>	<i>Situering</i>	<i>Locatie</i>
Broekstraat	53			6828 PM	Arnhem		
Broekstraat	55			6828 PM	Arnhem		
Broekstraat	57			6828 PM	Arnhem		
Broekstraat	59			6828 PM	Arnhem		
Broekstraat	61			6828 PM	Arnhem		
Broekstraat	63			6828 PM	Arnhem		
Broekstraat	65			6828 PM	Arnhem		
Broekstraat	67			6828 PM	Arnhem		
Broekstraat	69			6828 PM	Arnhem		
Broekstraat	71			6828 PM	Arnhem		
Broekstraat	73			6828 PM	Arnhem		
Broekstraat	75			6828 PM	Arnhem		
Broekstraat	77			6828 PM	Arnhem		
Broekstraat	79			6828 PM	Arnhem		
Broekstraat	81			6828 PM	Arnhem		
Broekstraat	83			6828 PM	Arnhem		
Broekstraat	85			6828 PM	Arnhem		
Broekstraat	87			6828 PN	Arnhem		
Broekstraat	89			6828 PN	Arnhem		
Broekstraat	91			6828 PN	Arnhem		
Broekstraat	93			6828 PN	Arnhem		
Broekstraat	95			6828 PN	Arnhem		
Broekstraat	97			6828 PN	Arnhem		
Broekstraat	99			6828 PN	Arnhem		
Broekstraat	101			6828 PN	Arnhem		
Broekstraat	103			6828 PN	Arnhem		
Broekstraat	105			6828 PN	Arnhem		
Broekstraat	107			6828 PN	Arnhem		
Broekstraat	109			6828 PN	Arnhem		
Broekstraat	111			6828 PN	Arnhem		

<i>Kadastrale gemeente*</i>	<i>Sectie*</i>	<i>Kadastraal object*</i>	<i>Appartement aanduiding</i>	<i>Grondperceel</i>
Arnhem	Q			4053
Arnhem	Q			4056
Arnhem	Q			7398

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



<i>Kadastrale gemeente*</i>	<i>Sectie*</i>	<i>Kadastraal object*</i>	<i>Appartement aanduiding</i>	<i>Grondperceel</i>
Arnhem	Q			5155
Arnhem	Q			4062
Arnhem	Q			4060
Arnhem	Q			4051
Arnhem	Q			4052
Arnhem	Q			4058
Arnhem	Q			4063
Arnhem	Q			7401
Arnhem	Q			7399
Arnhem	Q			7406
Arnhem	Q			4054
Arnhem	Q			7404
Arnhem	Q			4055
Arnhem	Q			7400
Arnhem	Q			4142
Arnhem	Q			4045
Arnhem	Q			7405
Arnhem	Q			7402
Arnhem	Q			7407
Arnhem	Q			4044
Arnhem	Q			4061
Arnhem	Q			4057

*Omschrijving***

Omschrijving

Langgerekt, geknikt WOONBLOK aan de noordzijde van de Broekstraat (tussen de Rietgrachtstraat en de Van Oldenbarneveldtstraat), bestaande uit 55 beneden- en bovenwoningen met ondiepe uitbouwen aan de achterzijde en een geïntegreerde rondboogpoort.

De gevels zijn opgetrokken in rode baksteen (eerste bouwlaag en poorten) en gele baksteen (verdiepingen), en gemetseld in kruisverband. Het trasraam wordt afgesloten door een rollaag. De uitgespaarde rechthoekige muuropeningen met anderhalfsteense strekken zijn merendeels voorzien van tweelichts-schuifraamkozijnen met schuivende beneden- en bovenramen (oorspronkelijk roedenverdeling in de bovenramen), en ingangspartijen met vernieuwde deuren en bovenlichten. In het linker gedeelte van de knik zijn de ingangen per vier samengebracht in eenvoudige inpandige portieken en in uitgebouwde rondboogportieken met topgevels. In het rechter gedeelte van de knik zijn de ingangen per drie of vier gekoppeld en gevat in gesneden houten omlijstingen met kroonlijstje,

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



halve bollen en/of fronton. De gootlijn wordt regelmatig door topgevels doorbroken. Tussen de topgevels van de risalieten in het rechter gedeelte is de gevel hoger opgetrokken en voorzien van vierkante vensters. Dezelfde vensters van de zolderverdieping bevinden zich onderlangs de dakrand aan de achterzijde. De plat gedekte tweelaags uitbouwen aan de achterzijde worden geflankeerd door balkons. Het woonblok wordt overdekt door een langgerekt samengesteld dak, dat gedekt is met rode gegolfde pannen. In het dakschild aan de voorzijde zijn enkele plat gedekte houten dakkapellen geplaatst. Het dak watert af via houten bakgoten op eenvoudig bewerkte klossen. Het dakoverstek aan de achterzijde van de naar voren gerooide woningen wordt ondersteund door houten schoren en muurstijlen. De topgevels worden afgesloten door windveren.

Waardering

WOONBLOK uit 1911-1913.

- Van architectuurhistorische waarde als goed en gaaf voorbeeld van een blok arbeiderswoningen met een traditionele hoofdropzet en architectuur met een zorgvuldige detaillering. De hoogwaardige esthetische kwaliteiten van het ontwerp komen tot uitdrukking in de gave verhoudingen, het goede kleur- en materiaalgebruik en de spaarzame ornamentiek in houtsnijwerk (chaletstijl-invloeden) en terracotta tableaux. Als zodanig is het een goed voorbeeld van het werk van de architect J.H. DE ROOS (1875-1942) en W.F. OVEREYNDER (1875-1941) en van bijzondere betekenis voor het oeuvre van dit architectenbureau. Het object heeft zeldzaamheidswaarde vanwege de architectonische kwaliteit en relatieve gaafheid in het exterieur.

- Van stedenbouwkundige waarde als essentieel onderdeel van een complex arbeiderswoningen dat is opgezet volgens het principe van de half-open hofbouw met een hoge buitenring en een lage binnenring rondom een plein.

Hoofdcategorie

Woningen en woningbouwcomplexen

Subcategorie

Woonhuis(K)

Functie

Woonhuis

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



Monumentnummer*: 516786

Status	rijksmonument
Inschrijving register*	18 september 2000
Kadaster deel/nr	82891/162

Woonplaats*

Arnhem

Gemeente*

Arnhem

Provincie*

Gelderland

Straat*	Nr*	House letter*	Toev.*	Postcode*	Woonplaats*	Situering	Locatie
Van Oldenbarneveldtstraat	28			6828 ZP	Arnhem		
Van Oldenbarneveldtstraat	30			6828 ZP	Arnhem		
Van Oldenbarneveldtstraat	32			6828 ZP	Arnhem		
Van Oldenbarneveldtstraat	34			6828 ZP	Arnhem		
Van Oldenbarneveldtstraat	36			6828 ZP	Arnhem		
Van Oldenbarneveldtstraat	38			6828 ZP	Arnhem		
Van Oldenbarneveldtstraat	40			6828 ZP	Arnhem		
Van Oldenbarneveldtstraat	42			6828 ZP	Arnhem		
Van Oldenbarneveldtstraat	44			6828 ZP	Arnhem		
Van Oldenbarneveldtstraat	46			6828 ZP	Arnhem		
Van Oldenbarneveldtstraat	48			6828 ZP	Arnhem		
Van Oldenbarneveldtstraat	50			6828 ZR	Arnhem		
Van Oldenbarneveldtstraat	52			6828 ZR	Arnhem		
Van Oldenbarneveldtstraat	54			6828 ZR	Arnhem		
Van Oldenbarneveldtstraat	56			6828 ZR	Arnhem		
Van Oldenbarneveldtstraat	58			6828 ZR	Arnhem		
Van Oldenbarneveldtstraat	60			6828 ZR	Arnhem		
Van Oldenbarneveldtstraat	62			6828 ZR	Arnhem		
Van Oldenbarneveldtstraat	64			6828 ZR	Arnhem		
Van Oldenbarneveldtstraat	66			6828 ZR	Arnhem		
Van Oldenbarneveldtstraat	68			6828 ZR	Arnhem		
Van Oldenbarneveldtstraat	70			6828 ZR	Arnhem		
Van Oldenbarneveldtstraat	72			6828 ZR	Arnhem		
Van Oldenbarneveldtstraat	74			6828 ZR	Arnhem		
Van Oldenbarneveldtstraat	76			6828 ZR	Arnhem		

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



<i>Straat*</i>	<i>Nr*</i>	<i>House letter*</i>	<i>Toev.*</i>	<i>Postcode*</i>	<i>Woonplaats*</i>	<i>Situering</i>	<i>Locatie</i>
Van Oldenbarneveldtstraat	78			6828 ZR	Arnhem		
Van Oldenbarneveldtstraat	80			6828 ZR	Arnhem		
Van Oldenbarneveldtstraat	82			6828 ZR	Arnhem		
Van Oldenbarneveldtstraat	84			6828 ZR	Arnhem		
Van Oldenbarneveldtstraat	86			6828 ZR	Arnhem		
Van Oldenbarneveldtstraat	88			6828 ZR	Arnhem		
Broekstraat	113			6828 PN	Arnhem		
B.P. van Verschuerstraat	104			6828 ZZ	Arnhem		

<i>Kadastrale gemeente*</i>	<i>Sectie*</i>	<i>Kadastraal object*</i>	<i>Appartement aanduiding</i>	<i>Grondperceel</i>
Arnhem	Q			4034
Arnhem	Q			4035
Arnhem	Q			7395
Arnhem	Q			4529
Arnhem	Q			4033
Arnhem	Q			7393
Arnhem	Q			4040
Arnhem	Q			4042
Arnhem	Q			7394
Arnhem	Q			4041
Arnhem	Q			4527
Arnhem	Q			4032
Arnhem	Q			4039

*Omschrijving***

Omschrijving

Langgerekt WOONBLOK aan de westzijde van de Van Oldenbarneveldtstraat (tussen de Broekstraat en de B.P. van Verschuerstraat), bestaande uit 33 beneden- en bovenwoningen met ondiepe uitbouwen aan de achterzijde. Enkele woningen in het midden en aan de uiteinden van het blok zijn naar voren gerooid; midden- en zijrisalieten.

De gevels zijn opgetrokken in rode baksteen (eerste bouwlaag en poorten) en gele baksteen (verdiepingen), en gemetseld in kruisverband. Het trasraam wordt afgesloten door een rollaag. De uitgespaarde rechthoekige muuropeningen met anderhalfsteense strekken zijn merendeels voorzien van tweelichts-schuifraamkozijnen met schuivende beneden- en bovenramen (oorspronkelijk roedenverdeling in de bovenramen), en ingangspartijen met vernieuwde deuren en bovenlichten. Het merendeel van de ingangen is per drie of vier gekoppeld en bevat in gesneden houten omlijstingen met kroonlijstje en halve bollen. Topgevels doorbreken de

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



gootlijn ter plaatse van de risalieten. Tussen de topgevels van de zijrisalieten is de gevel hoger opgetrokken en voorzien van vierkante vensters. Aan weerszijden van de topgevel van de middenrisaliet is een houten dakkapel door de gootlijn heen gestoken. Onderlangs de dakrand aan de achterzijde bevindt zich een reeks vierkante (zolder-) vensters. De plat gedekte tweelaags uitbouwen aan de achterzijde worden geflankeerd door balkons. Het woonblok wordt overdekt door een langgerekt samengesteld dak, dat gedekt is met rode gegolfde pannen. In het dakschild aan de voorzijde zijn enkele segmentboogvormig afgesloten houten dakkapellen geplaatst. Het dak watert af via houten bakgoten op eenvoudig bewerkte klossen. Het dakoverstek aan de achterzijde van de naar voren gerooide woningen wordt ondersteund door houten schoren en muurstijlen. De topgevels worden afgesloten door windveren.

Waardering

WOONBLOK uit 1911-1913 met beneden- en bovenwoningen.

- Van architectuurhistorische waarde als goed en gaaf voorbeeld van een blok arbeiderswoningen met een traditionele hoofdropzet en architectuur met een zorgvuldige detaillering. De hoogwaardige esthetische kwaliteiten van het ontwerp komen tot uitdrukking in de gave verhoudingen, het goede kleur- en materiaalgebruik en de spaarzame ornamentiek in houtsnijwerk (chaletstijl-invloeden) en terracotta tableaus. Als zodanig is het een goed voorbeeld van het werk van de architect J.H. DE ROOS (1875-1942) en W.F. OVEREYNDER (1875-1941) en van bijzondere betekenis voor het oeuvre van dit architectenbureau. Het object heeft zeldzaamheidswaarde vanwege de architectonische kwaliteit en relatieve gaafheid in het exterieur.

- Van stedenbouwkundige waarde als essentieel onderdeel van een complex arbeiderswoningen dat is opgezet volgens het principe van de half-open hofbouw met een hoge buitenring en een lage binnenring rondom een plein.

Hoofdcategorie

Woningen en woningbouwcomplexen

Subcategorie

Woonhuis(K)

Functie

Woonhuis

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



Monumentnummer*: 516787

Status rijksmonument
Inschrijving register* 18 september 2000
Kadaster deel/nr 82891/103

Woonplaats*

Arnhem

Gemeente*

Arnhem

Provincie*

Gelderland

Straat*	Nr*	House letter*	Toev.*	Postcode*	Woonplaats*	Situering	Locatie
B.P. van Verschuerstraat	2			6828 ZW	Arnhem		
B.P. van Verschuerstraat	4			6828 ZW	Arnhem		
B.P. van Verschuerstraat	6			6828 ZW	Arnhem		
B.P. van Verschuerstraat	8			6828 ZW	Arnhem		
B.P. van Verschuerstraat	10			6828 ZW	Arnhem		
B.P. van Verschuerstraat	12			6828 ZW	Arnhem		
B.P. van Verschuerstraat	14			6828 ZW	Arnhem		
B.P. van Verschuerstraat	16			6828 ZW	Arnhem		
B.P. van Verschuerstraat	18			6828 ZW	Arnhem		
B.P. van Verschuerstraat	20			6828 ZW	Arnhem		
B.P. van Verschuerstraat	22			6828 ZW	Arnhem		
B.P. van Verschuerstraat	24			6828 ZW	Arnhem		
B.P. van Verschuerstraat	26			6828 ZX	Arnhem		
B.P. van Verschuerstraat	28			6828 ZX	Arnhem		
B.P. van Verschuerstraat	30			6828 ZX	Arnhem		
B.P. van Verschuerstraat	32			6828 ZX	Arnhem		
B.P. van Verschuerstraat	34			6828 ZX	Arnhem		
B.P. van Verschuerstraat	36			6828 ZX	Arnhem		
B.P. van Verschuerstraat	38			6828 ZX	Arnhem		
B.P. van Verschuerstraat	40			6828 ZX	Arnhem		
B.P. van Verschuerstraat	42			6828 ZX	Arnhem		
B.P. van Verschuerstraat	44			6828 ZX	Arnhem		
B.P. van Verschuerstraat	46			6828 ZX	Arnhem		
B.P. van Verschuerstraat	48			6828 ZX	Arnhem		
B.P. van Verschuerstraat	50			6828 ZX	Arnhem		

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



<i>Straat*</i>	<i>Nr*</i>	<i>House letter*</i>	<i>Toev.*</i>	<i>Postcode*</i>	<i>Woonplaats*</i>	<i>Situering</i>	<i>Locatie</i>
B.P. van Verschuerstraat	52			6828 ZX	Arnhem		
B.P. van Verschuerstraat	54			6828 ZX	Arnhem		
B.P. van Verschuerstraat	56			6828 ZX	Arnhem		
B.P. van Verschuerstraat	58			6828 ZX	Arnhem		
B.P. van Verschuerstraat	60			6828 ZX	Arnhem		
B.P. van Verschuerstraat	62			6828 ZX	Arnhem		
B.P. van Verschuerstraat	64			6828 ZX	Arnhem		
B.P. van Verschuerstraat	66			6828 ZX	Arnhem		
B.P. van Verschuerstraat	68			6828 ZX	Arnhem		
B.P. van Verschuerstraat	70			6828 ZX	Arnhem		
B.P. van Verschuerstraat	72			6828 ZZ	Arnhem		
B.P. van Verschuerstraat	74			6828 ZZ	Arnhem		
B.P. van Verschuerstraat	76			6828 ZZ	Arnhem		
B.P. van Verschuerstraat	78			6828 ZZ	Arnhem		
B.P. van Verschuerstraat	80			6828 ZZ	Arnhem		
B.P. van Verschuerstraat	82			6828 ZZ	Arnhem		
B.P. van Verschuerstraat	84			6828 ZZ	Arnhem		
B.P. van Verschuerstraat	86			6828 ZZ	Arnhem		
B.P. van Verschuerstraat	88			6828 ZZ	Arnhem		
B.P. van Verschuerstraat	90			6828 ZZ	Arnhem		
B.P. van Verschuerstraat	92			6828 ZZ	Arnhem		
B.P. van Verschuerstraat	94			6828 ZZ	Arnhem		
B.P. van Verschuerstraat	96			6828 ZZ	Arnhem		
B.P. van Verschuerstraat	98			6828 ZZ	Arnhem		
B.P. van Verschuerstraat	100			6828 ZZ	Arnhem		
B.P. van Verschuerstraat	102			6828 ZZ	Arnhem		
Rietgrachtstraat	51			6828 KB	Arnhem		

<i>Kadastrale gemeente*</i>	<i>Sectie*</i>	<i>Kadastraal object*</i>	<i>Appartement aanduiding</i>	<i>Grondperceel</i>
Arnhem	Q			4027
Arnhem	Q			4020
Arnhem	Q			4016
Arnhem	Q			4007
Arnhem	Q			4022
Arnhem	Q			4009

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegevens voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



<i>Kadastrale gemeente*</i>	<i>Sectie*</i>	<i>Kadastraal object*</i>	<i>Appartement aanduiding</i>	<i>Grondperceel</i>
Arnhem	Q			4026
Arnhem	Q			4015
Arnhem	Q			4008
Arnhem	Q			4006
Arnhem	Q			4012
Arnhem	Q			7410
Arnhem	Q			4021
Arnhem	Q			4025
Arnhem	Q			4023
Arnhem	Q			4019
Arnhem	Q			4011
Arnhem	Q			4028
Arnhem	Q			4024
Arnhem	Q			4005
Arnhem	Q			4017
Arnhem	Q			4030
Arnhem	Q			4029
Arnhem	Q			4013
Arnhem	Q			4014
Arnhem	Q			4018

*Omschrijving***

Omschrijving

Langgerekt WOONBLOK aan de zuidzijde van de Rietgrachtstraat, bestaande uit 51 beneden- en bovenwoningen met ondiepe uitbouwen aan de achterzijde, een winkel (thans cafetaria) en een geïntegreerde rondboogpoort. Aan weerszijden van de poort en aan het linker uiteinde van het blok zijn enkele woningen naar voren geroid.

De gevels zijn opgetrokken in rode baksteen (eerste bouwlaag en poorten) en gele baksteen (verdiepingen), en gemetseld in kruisverband. Het trasraam wordt afgesloten door een rollaag. De uitgespaarde rechthoekige muuropeningen met anderhalfsteense strekken zijn merendeels voorzien van tweelichts-schuifraamkozijnen met schuivende beneden- en bovenramen (oorspronkelijk roedenverdeling in de bovenramen), en ingangspartijen met vernieuwde deuren en bovenlichten. De enkele ingangen zijn voorzien van een houten luifel. De gekoppelde ingangen zijn ondergebracht in ondiepe rondboogportieken. Aan de straatzijde doorbreken topgevels de gootlijn. Tussen enkele van deze topgevels is de gevel hoger opgetrokken en voorzien van vierkante vensters. Dezelfde vensters van de zolderverdieping bevinden zich onderlangs de dakrand aan de achterzijde. De plat gedekte tweelaags uitbouwen aan de achterzijde worden geflankeerd door balkons.

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



Het winkeltje op de hoek van de B.P. van Verschuerstraat en de Rietgrachtstraat heeft aan weerszijden van de ingang in de afgeschuinde hoek een groot etalagevenster, alle onder bovenlichten en lateien. Aan de zijde van de Rietgrachtstraat is een luifels boven het etalagevenster aangebracht. Deze luifel wordt ondersteund door houten achzijdige zuilen in fantasievormgeving op hardstenen basementen. De afgeschuinde hoek sluit af met een beschoten topgeveltjes.

Het woonblok wordt overdekt door een langgerekt samengesteld dak, dat gedekt is met rode gegolfde pannen. In het dakschild aan de voorzijde zijn enkele plat gedekte houten dakkapellen geplaatst. Het dak watert af via houten bakgoten op eenvoudig bewerkte klossen. De topgevels worden afgesloten door windveren en zijn aan de straatzijde voorzien van beschoten geveltoppen.

Waardering

WOONBLOK uit 1911-1913 met beneden- en bovenwoningen, een (voormalige) winkel en een rondboogpoort.

- Van architectuurhistorische waarde als goed en gaaf voorbeeld van een blok arbeiderswoningen met een traditionele hoofdropzet en architectuur met een zorgvuldige detaillering. De hoogwaardige esthetische kwaliteiten van het ontwerp komen tot uitdrukking in de gave verhoudingen, het goede kleur- en materiaalgebruik en de spaarzame ornamentiek in houtsnijwerk (chaletstijl-invloeden) en terracotta tableaux. Als zodanig is het een goed voorbeeld van het werk van de architect J.H. DE ROOS (1875-1942) en W.F. OVEREYNDER (1875-1941) en van bijzondere betekenis voor het oeuvre van dit architectenbureau. Het object heeft zeldzaamheidswaarde vanwege de architectonische kwaliteit en relatieve gaafheid in het exterieur.

- Van stedenbouwkundige waarde als essentieel onderdeel van een complex arbeiderswoningen dat is opgezet volgens het principe van de half-open hofbouw met een hoge buitenring en een lage binnenring rondom een plein.

Hoofdcategorie

Woningen en woningbouwcomplexen

Handelsgebouwen, opslag- en transportgebouwen

Subcategorie

Woonhuis(K)

Winkel (G)

Functie

Woonhuis

Winkel (G2)

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



Monumentnummer*: 516788

Status	rijksmonument
Inschrijving register*	18 september 2000
Kadaster deel/nr	82891/112

Woonplaats*		Gemeente*		Provincie*			
Arnhem		Arnhem		Gelderland			
Straat*		Nr*	House letter*	Toev.*	Postcode*	Woonplaats*	Locatie
Van Verschuierplein		2			6828 ZT	Arnhem	
Van Verschuierplein		4			6828 ZT	Arnhem	
Van Verschuierplein		6			6828 ZT	Arnhem	
Van Verschuierplein		8			6828 ZT	Arnhem	
Van Verschuierplein		10			6828 ZT	Arnhem	
Van Verschuierplein		12			6828 ZT	Arnhem	
Van Verschuierplein		14			6828 ZT	Arnhem	
Van Verschuierplein		16			6828 ZT	Arnhem	
Van Verschuierplein		1			6828 ZS	Arnhem	
Van Verschuierplein		3			6828 ZS	Arnhem	
Van Verschuierplein		5			6828 ZS	Arnhem	
Van Verschuierplein		7			6828 ZS	Arnhem	
Van Verschuierplein		9			6828 ZS	Arnhem	
Van Verschuierplein		11			6828 ZS	Arnhem	
Van Verschuierplein		13			6828 ZS	Arnhem	
Van Verschuierplein		15			6828 ZS	Arnhem	
Kadastrale gemeente*		Sectie*		Kadastraal object*		Appartement aanduiding	
Arnhem		Q				4088	
Arnhem		Q				4094	
Arnhem		Q				4097	
Arnhem		Q				4089	
Arnhem		Q				4099	
Arnhem		Q				4087	
Arnhem		Q				4095	

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister
** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument
Datum van downloaden 18 september 2024



Kadastrale gemeente*	Sectie*	Kadastraal object*	Appartement aanduiding	Grondperceel
Arnhem	Q			4096
Arnhem	Q			4091
Arnhem	Q			4092
Arnhem	Q			4100
Arnhem	Q			4093
Arnhem	Q			4080
Arnhem	Q			4090
Arnhem	Q			4098

Omschrijving**

Omschrijving

Langgerekt WOONBLOK aan de westzijde van het Van Verschuerplein, bestaande uit 14 eengezinswoningen met moderne uitbouwen aan de achterzijde en een geïntegreerde rondboogpoort in het midden. Boven deze poort bevinden zich nog 2 bovenwoningen waarvan de entrees halverwege de beide zijden van de onderdoorgang zijn gesitueerd. De ondiepe voortuintjes worden van elkaar gescheiden door lage muurtjes, en hebben aan de zijde van het trottoir lage smeedijzeren hekjes.

De gevels zijn opgetrokken in rode baksteen en gemetseld in kruisverband. Het trasraam wordt afgesloten door een rollaag. De tweebeukige woningen hebben in de voorgevel een groot rechthoekig venster met kruiskozijn (schuivende benedenramen) en een ingang met vernieuwde deur, houten luifeltje op gesneden houten consoles en enkelruits bovenlicht. Alle muuropeningen worden afgesloten door anderhalfsteense strekken. Ter plaatse van de bovenwoningen aan weerszijden van de rondboogpoort steekt de voorgevel door de gootlijn heen en is tot twee bouwlagen opgetrokken met een afsluitende topgevel. De achterzijde van het woonblok is bij de renovatie gemoderniseerd.

Het woonblok wordt overdekt door een langgerekt doorgaand zadeldak met een aangekapt zadeldak ter plaatse van de topgevel boven de rondboogpoort. De daken zijn gedekt met gesmoorde gegolfde pannen. In het dakschild aan de voorzijde hebben de eengezinswoningen een plat gedekte houten dakkapel. Het dak watert af via houten bakgoten op eenvoudig bewerkte klossen. De topgevels worden afgesloten door windveren.

Waardering

WOONBLOK uit 1911-1913 met eengezinswoningen en 2 bovenwoningen en een rondboogpoort.

- Van architectuurhistorische waarde als goed en gaaf voorbeeld van een blok arbeiderswoningen met een traditionele hoofdropzet en architectuur met een zorgvuldige detaillering. De hoogwaardige esthetische kwaliteiten van het ontwerp komen tot uitdrukking in de gave verhoudingen, het goede kleur- en materiaalgebruik en de spaarzame ornamentiek in houtsnijwerk en terracotta tableaux. Als zodanig is het een goed voorbeeld van het werk van de architect J.H. DE ROOS (1875-1942) en W.F. OVEREYNDER (1875-1941) en van bijzondere betekenis voor het oeuvre van dit architectenbureau.

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



- Van stedenbouwkundige waarde als essentieel onderdeel van een complex arbeiderswoningen dat is opgezet volgens het principe van de half-open hofbouw met een hoge buitenring en een lage binnenring rondom een plein.

Hoofdcategorie

Woningen en woningbouwcomplexen

Subcategorie

Woonhuis(K)

Functie

Woonhuis

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



Monumentnummer*: 516789

Status	rijksmonument
Inschrijving register*	18 september 2000
Kadaster deel/nr	82891/121

Woonplaats*		Gemeente*		Provincie*			
Arnhem		Arnhem		Gelderland			
Straat*	Nr*	House letter*	Toev.*	Postcode*	Woonplaats*	Situering	Locatie
Van Verschuierplein	17			6828 ZS	Arnhem		
Van Verschuierplein	19			6828 ZS	Arnhem		
Van Verschuierplein	21			6828 ZS	Arnhem		
Van Verschuierplein	23			6828 ZS	Arnhem		
Van Verschuierplein	25			6828 ZS	Arnhem		
Van Verschuierplein	27			6828 ZS	Arnhem		
Van Verschuierplein	29			6828 ZS	Arnhem		
Van Verschuierplein	31			6828 ZS	Arnhem		
Van Verschuierplein	33			6828 ZS	Arnhem		
Van Verschuierplein	35			6828 ZS	Arnhem		
Van Verschuierplein	37			6828 ZS	Arnhem		
Van Verschuierplein	39			6828 ZS	Arnhem		
Kadastrale gemeente*		Sectie*	Kadastraal object*		Appartement aanduiding		Grondperceel
Arnhem		Q					4103
Arnhem		Q					4110
Arnhem		Q					4111
Arnhem		Q					4107
Arnhem		Q					4102
Arnhem		Q					4106
Arnhem		Q					4108
Arnhem		Q					4112
Arnhem		Q					4104
Arnhem		Q					4109
Arnhem		Q					4533

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument

Datum van downloaden 18 september 2024



Kadastrale gemeente*	Sectie*	Kadastraal object*	Appartement aanduiding	Grondperceel
Arnhem	Q			4105

Omschrijving**

Omschrijving

Langgerekt, symmetrisch opgezet WOONBLOK aan de noordzijde van het Van Verschuerplein, bestaande uit 12 eengezinswoningen met moderne uitbouwen aan de achterzijde. De ondiepe voortuintjes worden van elkaar gescheiden door lage muurtjes, en hebben lage smeedijzeren hekjes aan de zijde van het trottoir.

De gevels zijn opgetrokken in rode baksteen en gemetseld in kruisverband. Het trasraam wordt afgesloten door een rollaag. De tweebeukige woningen hebben in de voorgevel een groot rechthoekig venster met kruiskozijn (schuivende benedenramen) en een ingang met vernieuwde deur, houten luifeltje op gesneden houten consoles en enkelruits bovenlicht. Alle muuropeningen worden afgesloten door anderhalfsteense strekken. Boven de middelste twee woningen steekt een Vlaamse gevel door de gootlijn heen. Deze is voorzien van een terracotta-ornament. De achterzijde van het woonblok is bij de renovatie gemoderniseerd.

Het woonblok wordt overdekt door een langgerekt doorgaand zadeldak met een aangekapt schilddak ter plaatse van de Vlaamse gevel. De daken zijn gedekt met gesmoorde gegolfde pannen. In het dakschild aan de voorzijde hebben alle eengezinswoningen een plat gedekte houten dakkapel. Het dak watert af via houten bakgoten op eenvoudig bewerkte klossen.

Waardering

WOONBLOK uit 1911-1913 met eengezinswoningen.

- Van architectuurhistorische waarde als goed en gaaf voorbeeld van een blok arbeiderswoningen met een traditionele hoofdropzet en architectuur met een zorgvuldige detaillering. De hoogwaardige esthetische kwaliteiten van het ontwerp komen tot uitdrukking in de gave verhoudingen, het goede kleur- en materiaalgebruik en de spaarzame ornamentiek in houtsnijwerk en terracotta tableaux. Als zodanig is het een goed voorbeeld van het werk van de architect J.H. DE ROOS (1875-1942) en W.F. OVEREYNDER (1875-1941) en van bijzondere betekenis voor het oeuvre van dit architectenbureau.

- Van stedenbouwkundige waarde als essentieel onderdeel van een complex arbeiderswoningen dat is opgezet volgens het principe van de half-open hofbouw met een hoge buitenring en een lage binnenring rondom een plein.

Hoofdcategorie	Subcategorie	Functie
Woningen en woningbouwcomplexen	Woonhuis(K)	Woonhuis

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



Monumentnummer*: 516790

Status	rijksmonument
Inschrijving register*	18 september 2000
Kadaster deel/nr	82890/194

Woonplaats*		Gemeente*		Provincie*			
Arnhem		Arnhem		Gelderland			
Straat*	Nr*	House letter*	Toev.*	Postcode*	Woonplaats*	Situering	Locatie
Van Verschuerplein	18			6828 ZT	Arnhem		
Van Verschuerplein	20			6828 ZT	Arnhem		
Van Verschuerplein	22			6828 ZT	Arnhem		
Van Verschuerplein	24			6828 ZT	Arnhem		
Van Verschuerplein	26			6828 ZT	Arnhem		
Van Verschuerplein	28			6828 ZT	Arnhem		
Van Verschuerplein	30			6828 ZT	Arnhem		
Van Verschuerplein	32			6828 ZT	Arnhem		
Van Verschuerplein	34			6828 ZT	Arnhem		
Van Verschuerplein	36			6828 ZT	Arnhem		
Van Verschuerplein	38			6828 ZT	Arnhem		
Van Verschuerplein	40			6828 ZT	Arnhem		
Kadastrale gemeente*		Sectie*	Kadastraal object*		Appartement aanduiding		Grondperceel
Arnhem		Q					4124
Arnhem		Q					4121
Arnhem		Q					4120
Arnhem		Q					4116
Arnhem		Q					4123
Arnhem		Q					4117
Arnhem		Q					4114
Arnhem		Q					4115
Arnhem		Q					4122
Arnhem		Q					4118
Arnhem		Q					4548

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



Kadastrale gemeente*	Sectie*	Kadastraal object*	Appartement aanduiding	Grondperceel
Arnhem	Q			4119

Omschrijving**

Omschrijving

Langgerekt, symmetrisch opgezet WOONBLOK aan de zuidzijde van het Van Verschuierplein, bestaande uit 12 eengezinswoningen met moderne uitbouwen aan de achterzijde. De ondiepe voortuintjes worden van elkaar gescheiden door lage muurtjes, en hebben lage smeedijzeren hekjes aan de zijde van het trottoir.

De gevels zijn opgetrokken in rode baksteen en gemetseld in kruisverband. Het trasraam wordt afgesloten door een rollaag. De gevels zijn opgetrokken in rode baksteen en gemetseld in kruisverband. Het trasraam wordt afgesloten door een rollaag. De tweebeukige woningen hebben in de voorgevel een groot rechthoekig venster met kruiskozijn (schuivende benedenramen) en een ingang met vernieuwde deur, houten luifeltje op gesneden houten consoles en enkelruits bovenlicht. Alle muuropeningen worden afgesloten door anderhalfsteense strekken. Boven de middelste twee woningen steekt een Vlaamse gevel door de gootlijn heen. Deze is voorzien van een terracotta-ornament. De achterzijde van het woonblok is bij de renovatie gemoderniseerd.

Het woonblok wordt overdekt door een langgerekt doorgaand zadeldak met een aangekapt schilddak ter plaatse van de Vlaamse gevel. De daken zijn gedekt met gesmoorde gegolfde pannen. In het dakschild aan de voorzijde hebben alle eengezinswoningen een plat gedekte houten dakkapel. Het dak watert af via houten bakgoten op eenvoudig bewerkte klossen.

Waardering

WOONBLOK uit 1911-1913 met eengezinswoningen.

- Van architectuurhistorische waarde als goed en gaaf voorbeeld van een blok arbeiderswoningen met een traditionele hoofdropzet en architectuur met een zorgvuldige detaillering. De hoogwaardige esthetische kwaliteiten van het ontwerp komen tot uitdrukking in de gave verhoudingen, het goede kleur- en materiaalgebruik en de spaarzame ornamentiek in houtsnijwerk en terracotta tableaux. Als zodanig is het een goed voorbeeld van het werk van de architect J.H. DE ROOS (1875-1942) en W.F. OVEREYNDER (1875-1941) en van bijzondere betekenis voor het oeuvre van dit architectenbureau.

- Van stedenbouwkundige waarde als essentieel onderdeel van een complex arbeiderswoningen dat is opgezet volgens het principe van de half-open hofbouw met een hoge buitenring en een lage binnenring rondom een plein.

Hoofdcategorie	Subcategorie	Functie
Woningen en woningbouwcomplexen	Woonhuis(K)	Woonhuis

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument