



**Complexnummer: 517558**

Smallepad 5  
3811 MG Amersfoort  
Postbus 1600  
3800 BP Amersfoort  
www.cultureelerfgoed.nl

T 033 421 74 56  
E info@cultureelerfgoed.nl

#### Complexnaam

Voordaan

#### Aantal complexonderdelen

2

#### Monumentnummers van complexonderdelen

517559, 517560

#### Woonplaats

Groenekan

#### Gemeente

De Bilt

#### Provincie

Utrecht

#### Locatie van het hoofdoject

Bij Groenekanseweg 85, 3737 AC te Groenekan

#### Complexomschrijving

##### Inleiding complex

De historische BUITENPLAATS "Voordaan" is gesticht in de 17de eeuw door bisschop Frederik Schenck van Tautenberg, die aan de Bisschopswetering (de huidige Groenekanseweg) een klein jachthuis genaamd "Voordaan" of "Voortaen" liet bouwen. Fundamenten van dit huis bevinden zich nog bij het huidige huis Voordaan. Omstreeks 1850 kwam het geheel in het bezit van de familie Grothe, die in 1905 het huidige huis liet bouwen, dat is opgetrokken in Neo-renaïssancestijl. De parkaanleg is ouder en dateert van ca. 1850, naar ontwerp van Jan Copijn. Omstreeks 1919 werd de buitenplaats deels tot villapark verkaveld door verkoop aan diverse bouwmaatschappijen. Daarbij kwam het koetshuis aan de huidige Veldlaan, dat van omstreeks 1860 dateert, buiten het complex te liggen. Tot eind 1999 heeft het landhuis huisvesting geboden aan verstandelijk gehandicapten. Het voornemen is appartementen in te bouwen en er ten dele kantoorfunctie aan te geven.

##### Omschrijving complex

De buitenplaats "Voordaan" omvat de volgende complexonderdelen:

1. parkaanleg
2. landhuis



### Waardering complex

Het complex is van algemeen belang vanwege de architectuurhistorische waarde als voorbeeld van een buitenplaats met herkenbare, ten behoeve van een villapark deels verkavelde aanleg, waarin een landhuis in eclectische stijl. Tevens van situationele waarde vanwege de ligging aan de Groenekanseweg. Van cultuurhistorische waarde als goed voorbeeld van een buitenplaats waarvan de ontwikkelingsgeschiedenis nog goed afleesbaar is.

---

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



## Monumentnummer\*: 517559

Status	rijksmonument
Inschrijving register*	17 september 2001
Kadaster deel/nr	82932/165

<i>Woonplaats*</i>	<i>Gemeente*</i>	<i>Provincie*</i>
Groenekan	De Bilt	Utrecht

<i>Kadastrale gemeente*</i>	<i>Sectie*</i>	<i>Kadastraal object*</i>	<i>Appartement aanduiding</i>	<i>Grondperceel</i>
Maartensdijk	C			3574
Maartensdijk	C			3573
Maartensdijk	C			3553
Maartensdijk	C			3723
Maartensdijk	C			3722
Maartensdijk	C			3477
Maartensdijk	C			3542
Maartensdijk	C			2096
Maartensdijk	C			3675
Maartensdijk	C			3674
Maartensdijk	C			1412
Maartensdijk	C			3026

### *Omschrijving\*\**

#### Omschrijving

De historische PARKAANLEG van de buitenplaats "Voordaan" is rond 1850 gerealiseerd in landschappelijke stijl naar ontwerp van Jan Copijn. Het park om het huis wordt omgeven door een aanleg met een slingervijver, die deels door de later aangelegde villawijk heenloopt. De vijver strekt zich uit van het zuidoosten via een westelijke kromming naar het noordoosten. Het gedeelte ten zuiden van de vijver, rond het huis, heeft een open karakter door de aanleg van een groot grasveld. Op dit veld staan oostelijk van het huis een solitair, een rij bomen langs de wetering en een coulisse ter hoogte van de gebogen oprijlaan, die naar het huis voert en eindigt in een keerpunt ten westen van het huis. De brug over de wetering is opgetrokken in decoratief metselverband met Amsterdamse Schoolstijl-kenmerken. Westelijk van het huis zijn bossages geplant, bestaande uit heesters. Het gebied gelegen rond de slingervijver, achter het huis, is vanuit het huis bereikbaar via een voetgangersbrug en vormt het hart van de villawijk. De beplanting bestaat hoofdzakelijk uit eiken en beuken en lagere bossages. Met uitzondering van het hoofdgebouw en parkaanleg, zijn de overige onderdelen van

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



ondergeschikt belang.

#### Waardering

De parkaanleg is van algemeen belang vanwege de architectuurhistorische waarde als voorbeeld van een landschappelijke aanleg alsmede van ensemblewaarde in relatie met de overige onderdelen.

#### *Hoofdcategorie*

Kastelen, landhuizen en parken

#### *Subcategorie*

Tuin, park en plantsoen

#### *Functie*

Historische aanleg



## Monumentnummer\*: 517560

Status	rijksmonument
Inschrijving register*	17 september 2001
Kadaster deel/nr	82932/136

<i>Woonplaats*</i>	<i>Gemeente*</i>	<i>Provincie*</i>
Groenekan	De Bilt	Utrecht

<i>Locatiennaam</i>	<i>Locatieomschrijving</i>
Groenekan	

<i>Kadastrale gemeente*</i>	<i>Sectie*</i>	<i>Kadastraal object*</i>	<i>Appartement aanduiding</i>	<i>Grondperceel</i>
Maartensdijk	C			3476
Maartensdijk	C			3475

### *Omschrijving\*\**

#### Omschrijving

Het aan de Groenekanseweg gelegen LANDHUIS is opgetrokken op een in hoofdzaak rechthoekige plattegrond en telt twee bouwlagen onder een samengesteld, leien gedekt afgeplat schilddak. Het huis is boven een natuurstenen plint opgetrokken in baksteen, dat is bepleisterd en geschilderd. De gevels zijn met uitzondering van de linkerzijgevel geleed door lisenen en in de eerste bouwlaag uitgevoerd met imitatievoegen. De gevel is tussen de eerste en de tweede bouwlaag en onder de goot voorzien van horizontale geprofileerde lijsten. De schuifvensters zijn voorzien van vensteromlijstingen. De voorgevel of zuidgevel telt vijf assen met links een torenachtig risaliet van één vensteras, gedekt door een tentdak met smeedijzeren windvaan. Rechts van het risaliet bevinden zich begane gronds twee vleugeldeuren met bovenlichten waarvoor tegen de eerste bouwlaag een door drie Dorische zuilen en met pilasters tegen de gevel ondersteund balkon waarop op de verdieping gevat tussen palsters twee dubbele deuren aansluiten. Het balkon is voorzien van een balustrade. Het rechter deel van de gevel bevat in beide bouwlagen twee vensters. De dakschilden worden aan de voorzijde elk doorbroken door een dakkapel. Tegen de rechterzijgevel is aan de eerste bouwlaag een serre gezet alsmede een niet oorspronkelijke uitbouw. De serre doet op de verdieping dienst als balkon. In de tweede bouwlaag zijn in de gevel een vijftal openslaande deuren met bovenlicht gezet.

De achtergevel is nagenoeg symmetrisch en telt zes vensterassen. In de eerste bouwlaag is links van het midden een deur gezet.

De linkerzijgevel bestaat rechts uit de torenachtige risaliet, die in beide bouwlagen één venster bevat. Links risaleert de gevel eveneens. Het terugliggende middendeel bevat een aantal vensters, waaronder een halfronde venster van het trappenhuis. Tegen de gevel zijn diverse aanbouwen gezet.

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



De indeling van het interieur is ten dele oorspronkelijk. De vertrekken worden vanuit de vestibule door een naar de achterzijde leidende gang in tweeën verdeeld. De vestibule is uitgevoerd met composiete pilasters en een kroonlijst. Het ten opzichte van de gang westelijk gelegen trappenhuis heeft een houten trap en groot venster. In de voorkamer aan de zuidwestzijde bevindt zich een marmeren schouw.

#### Waardering

Huis "Voordaan" is van algemeen belang vanwege de architectuurhistorische waarde als voorbeeld van een landhuis in Neo-classicistische stijl. Het huis is tevens van ensemblewaarde in relatie met de overige complexonderdelen.

#### *Hoofdcategorie*

Kastelen, landhuizen en parken

#### *Subcategorie*

Kasteel, buitenplaats

#### *Functie*

Landhuis