



Complexnummer: 517751

Smallepad 5
3811 MG Amersfoort
Postbus 1600
3800 BP Amersfoort
www.cultureelerfgoed.nl

T 033 421 74 56
E info@cultureelerfgoed.nl

Complexnaam

Emmahoeve

Aantal complexonderdelen

2

Monumentnummers van complexonderdelen

517752, 517753

Woonplaats

Helenaveen

Gemeente

Deurne

Provincie

Noord-Brabant

Locatie van het hoofdobject

Kaasweg 2, 5759 RN te Helenaveen

Complexomschrijving

Inleiding

De BOERDERIJ (1) met vrijstaande VARKENSSTAL annex SCHUUR (2), genaamd Emmahoeve, is gelegen aan de oostelijke zijde van de Helenavaart en maakt deel uit van een reeks boerderijen te Helenaveen, die de Maatschappij Helenaveen gebouwd heeft met steun van het Koning Willem III-fonds. De Emmahoeve is gebouwd in 1910 en komt typologisch geheel overeen met de Hendrikhoeve (1910), gelegen aan de westelijke zijde van de Helenavaart.

De opzet van de boerderij is geheel afgestemd op de melkveehouderij, die nieuwe welvaart op de ontgonnen veenbodem moest brengen. Elk van de boerderijen is gelegen aan één van de oudere vaarten, aangelegd volgens het drietandsysteem. De voor de bouwtijd zeer forse stallen en de ruime zuivelkelder onder het woonhuis zijn uitvloeisel van de grootschalige aanpak.

Na de Tweede Wereldoorlog is de boerderij uitgebreid met enkele forse veestallen, gelegen aan de noordoostelijke zijde van de boerderij. Deze stallen vallen buiten de bescherming.

Waardering

Het boerderijcomplex is van algemeen belang. Het heeft cultuurhistorisch belang als voorbeeld van de sociaal-economische ontwikkeling van de landbouw in het ontginningsgebied van de Peel en als voorbeeld van de typologische ontwikkeling van de ontginningsboerderij. Architectuurhistorisch is het van belang vanwege de sobere ornamentiek en de van de traditionele streekeigen vormen afwijkende opzet. Het heeft ensemblewaarden in samenhang met de nederzetting Helenaveen en directe omgeving. De

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



boerderij is belangrijk vanwege de gaafheid van het ex- en interieur en is typologisch zeldzaam.



Monumentnummer*: 517752

Status	rijksmonument
Inschrijving register*	24 juni 2002
Kadaster deel/nr	82777/27

<i>Woonplaats*</i>	<i>Gemeente*</i>	<i>Provincie*</i>
Helenaveen	Deurne	Noord-Brabant

<i>Locatiennaam</i>	<i>Locatieomschrijving</i>
Helenaveen	

<i>Kadastrale gemeente*</i>	<i>Sectie*</i>	<i>Kadastraal object*</i>	<i>Appartemen aanduiding</i>	<i>Grondperceel</i>
Deurne	H			9356

*Omschrijving***

Inleiding

De BOERDERIJ Emmahoeve, gelegen aan de Helenavaart, bestaat uit een bedrijfsdeel met grote veestal en een aangebouwd woonhuis.

Het gebouw dateert uit 1910. Na de Tweede Wereldoorlog zijn op kleine schaal wijzigingen aan het exterieur aangebracht, zoals de dakvensters in het zuidelijke dakschild van het woonhuis, en de vernieuwde openslaande terrasdeuren in de zuidelijke woonhuisgevel.

Omschrijving

De boerderij heeft een globaal L-vormige, langgerekte plattegrond, staat haaks op de as van de Helenavaart en bestaat uit een westelijke deel met woonhuis en onderliggende zuivelkelder, en een aangebouwd oostelijk deel met stallen. Het geheel is eenlaags en voorzien van zadeldaken, belegd met muldenpannen. Het woonhuis heeft een globaal vierkante plattegrond en ten westen een symmetrisch opgezette voorgevel, met centraal een via een kleine trap bereikbare, opgeklampte voordeur met dichtgezet bovenlicht, geflankeerd door twee zesruits schuifvensters. In de kapverdieping zijn twee vierruits schuifvensters aangebracht. In de topgevel een klein rondlicht. De onder het woonhuis liggende kelder wordt belicht door vier kleine vensters in de westelijke gevel. Tegen de noordelijke gevel van het woonhuis staat een kleine, oorspronkelijke aanbouw onder lessenaardak, waarin de toegang tot woonhuis en voorstal. Tegen deze aanbouw staat een forse regenwaterput met betonnen filterbakken. De zuidelijke gevel van het woonhuis heeft openslaande deuren die uitkomen op een klein terras, en verder twee zesruits schuifvensters. Het achterliggende, aangebouwde bedrijfsgebouw bestaat uit een langgerekte, driebeukige stal, voorzien van het oorspronkelijke houten gebint. Evenals de Wilhelminahoeve betreft het een stal met middengang, met aan beide zijden stallingsplaatsen voor het vee. Het flauwe zadeldak is belangrijk lager dan dat van het aangrenzende woonhuis. In de lage bakstenen zijgevels verschillende opgeklampte deuren en ijzeren

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



stalvensters. In de eindgevel een inrijpoort.

Waardering

De boerderij is van algemeen belang. Het gebouw heeft cultuurhistorisch belang als voorbeeld van de sociaal-economische ontwikkeling van de landbouw in het ontginningsgebied van de Peel en als voorbeeld van de typologische ontwikkeling van de ontginningsboerderij.

Architectuurhistorisch is het van belang vanwege de sobere ornamentiek en de van de traditionele streekeigen vormen afwijkende opzet. Het heeft ensemblewaarden in samenhang met de nederzetting Helenaveen en directe omgeving. De boerderij is belangrijk vanwege de gaafheid van het ex- en interieur en is typologisch zeldzaam.

Hoofdcategorie

Boerderijen, molens en bedrijven

Subcategorie

Boerderij (M)

Functie

Boerderij(M1)



Monumentnummer*: 517753

Status	rijksmonument
Inschrijving register*	24 juni 2002
Kadaster deel/nr	82776/188

<i>Woonplaats*</i>	<i>Gemeente*</i>	<i>Provincie*</i>
Helenaveen	Deurne	Noord-Brabant

<i>Locatiennaam</i>	<i>Locatieomschrijving</i>
Helenaveen	

<i>Kadastrale gemeente*</i>	<i>Sectie*</i>	<i>Kadastraal object*</i>	<i>Appartement aanduiding</i>	<i>Grondperceel</i>
Deurne	H			9356

*Omschrijving***

Inleiding

Onderdeel van de Emmahoeve is de ten noorden van de boerderij staande VARKENSSTAL annex SCHUUR. Het gebouw behoort, net als de varkensstal bij de Wilhelminahoeve, tot de oorspronkelijke opzet en dateert uit 1910.

Omschrijving

Het gebouw heeft een rechthoekige plattegrond, is parallel aan de Helenavaart gesitueerd, bestaat uit één bouwlaag met bovenliggende taszolder en heeft nog de oorspronkelijke houten kapconstructie. De gevels zijn opgetrokken in baksteen. Het wolfdak is belegd met muldenpannen. In de noordelijke gevel is een opgeklampte deur, geflankeerd door ijzeren stalvensters. Een ijzeren venster is tevens aangebracht in de topgevel. In de westelijke gevel is een reeks van drie opgeklampte varkenspoortjes aangebracht, waarboven eveneens ijzeren stalvensters. In de zuidelijke gevel is eveneens een dergelijk poortje aangebracht, met daarnaast een opgeklampte deur en een forse inrijpoort.

Waardering

De varkensstal annex schuur is van algemeen belang. Het gebouw heeft cultuurhistorisch belang als voorbeeld van de sociaal-economische ontwikkeling van de landbouw in het ontginningsgebied van de Peel en als voorbeeld van de typologische ontwikkeling van de ontginningsboerderij.

Architectuurhistorisch is het van belang vanwege de sobere ornamentiek en de van de traditionele streekeigen vormen afwijkende opzet. Het heeft ensemblewaarden in samenhang met de te beschermen nederzetting Helenaveen en directe omgeving. De boerderij is

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



belangrijk vanwege de gaafheid van het ex- en interieur en is typologisch zeldzaam.

Hoofdcategorie

Boerderijen, molens en bedrijven

Subcategorie

Boerderij (M)

Functie

Varkensstal