



**Complexnummer: 518127**

Smallepad 5  
3811 MG Amersfoort  
Postbus 1600  
3800 BP Amersfoort  
www.cultureelerfgoed.nl

T 033 421 74 56  
E info@cultureelerfgoed.nl

#### Complexnaam

Paulinaburch

#### Aantal complexonderdelen

4

#### Monumentnummers van complexonderdelen

518128, 518129, 518130, 518131

#### Woonplaats

Rijswijk

#### Gemeente

Rijswijk

#### Provincie

Zuid-Holland

#### Locatie van het hoofdoject

Lange Kleiweg 100, 2288 GR te Rijswijk

#### Complexomschrijving

##### Inleiding

Het boerderijcomplex genaamd "Paulinaburch" bestaande uit een BOERDERIJ van het langhuistype, een WAGENSCHUUR, een ARBEIDERSWONING en een TOEGANGSHEK, is evenals de boerderij "Vlietzig" (Jaagpad 7), die hier op lijkt in opdracht van de heer Repelaer gebouwd. De boerderij kwam tussen 1885 en 1890 gereed en heeft een trapgevel als voorgevel met elementen uit de neorenaissance. De wagenschuur bij Paulinaburch, kwam in dezelfde periode als de boerderij tot stand en is in Traditioneel Ambachtelijke stijl gebouwd. De landarbeiderswoning werd in 1922 aan het erf toegevoegd en is eveneens in Traditioneel Ambachtelijke stijl gebouwd. Het smeedijzeren hek uit het eind van de 19de eeuw, geeft toegang tot een korte oprijlaan die omzoomd is met geknotte leilindes.

N.B. de boerderij is enkele jaren geleden gerestaureerd, hierbij is het woonhuisgedeelte ingrijpend gewijzigd, de stal is in de oorspronkelijke staat gehandhaafd.

##### Omschrijving

Het in het buitengebied van Rijswijk gelegen boerderijcomplex ligt iets van de weg terug en wordt aan de straatzijde begrensd door een sloot. De langhuisboerderij staat met de kopse voorgevel naar de weg gericht, westelijk daarvan staat de arbeiderswoning met de noklijn evenwijdig aan de straat. De wagenschuur staat achter op het erf, oostelijk van de boerderij langs de oprijlaan. Het toegangshek staat aan de straatzijde, in het verlengde van de oostelijk van de boerderij gelegen, noord-zuid lopende met lindebomen

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



beplante oprijlaan. Voor de boerderij is een formele tuin aangelegd, de arbeiderswoning heeft aan de voorzijde een moestuin. Op het achtererf van de arbeiderswoning staat een houten schuur.

#### Waardering

Het boerderijcomplex met de naam "Paulinaburch", is van algemeen belang vanwege de cultuurhistorische waarde als voorbeeld van een boerderijcomplex met een karakteristieke en streekeigen erfbouwing.

Van architectuurhistorische waarde als voorbeeld van een langhuisboerderij met een door stadse woonhuizen beïnvloede voorgevel in neorenaissancestijl. De overige onderdelen kenmerken zich door een, voor de functie karakteristieke, Traditioneel Ambachtelijke bouwwijze en de daarbij horende detaillering.

Het complex is gaaf in opzet, de onderdelen zijn redelijk gaaf in hoofdvorm, materiaalgebruik en detaillering.

Het complex heeft ensemblewaarde vanwege de ruimtelijke en functionele verbondenheid van de verschillende complex-onderdelen.

Het complex is beeldbepalend gelegen aan de Lange Kleiweg in het buitengebied van Rijswijk.

---

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



## Monumentnummer\*: 518128

Status	rijksmonument
Inschrijving register*	10 augustus 2001
Kadaster deel/nr	82925/114

<i>Woonplaats*</i>	<i>Gemeente*</i>	<i>Provincie*</i>		
Rijswijk	Rijswijk	Zuid-Holland		
<i>Kadastrale gemeente*</i>	<i>Sectie*</i>	<i>Kadastraal object*</i>	<i>Appartement aanduiding</i>	<i>Grondperceel</i>
Rijswijk	H			2372

### Omschrijving\*\*

#### Inleiding

BOERDERIJ van het langhuistype, maakt onderdeel uit van het boerderijcomplex "Paulinaburch", gebouwd tussen 1885 en 1890 in opdracht van de heer Repelaer met een voorgevel met stedelijke allure uitgevoerd in neorenaissancestijl.

#### Omschrijving

Boerderij bestaande uit een twee bouwlagen tellend, onderkelderd, woonhuis en een smaller schuurgedeelte. De gevels zijn vanaf een gepleisterde plint opgetrokken in rode baksteen met zijgevels van grauwe baksteen (kruisverband met knipvoeg). Het zadeldak is gedekt met verbeterde Hollandse pannen, op het lager gelegen zadeldak van de stal liggen gesmoorde oudhollandse pannen. De voorgevel (noord) is een trapgevel met sierankers en een windvaan in de top. De zesruits schuifvensters bevinden zich onder korfbogen met gepleisterde aanzet- en sluitstenen met diamantkop. In de boogvelden is siermetselwerk aangebracht. In het rechter deel van de gevel zijn twee keldervensters geplaatst, verder is de gevel symmetrisch opgebouwd met een centraal geplaatste entree die bestaat uit een paneeldeur met sierroosters onder een gebogen fronton. De deur heeft een bovenlicht met een gietijzeren levensboommotief. Aan weerszijden van de entree zijn twee vensters, op de verdieping zijn drie vensters met zes ramen geplaatst.

De linker zijgevel van het woonhuis (oost) heeft drie zesruits schuifvensters en een entree binnen een houten omlijsting met kroonlijst. De deur bevindt zich onder een bovenlicht met levensboom. De iets terugliggende stalgevel bevat gietijzeren stalvensters, twee rondboogvormige staldeuren, een dubbele rechtgesloten inrijdeur en een hooiluik.

De achtergevel van de boerderij is gepleisterd en voorzien van twee stalvensters.

De linker gevel van het woonhuis bezit drie keldervensters, drie zesruits schuifvensters en een gedeelde deur. In de stal zijn gebogen stalvensters geplaatst, een dubbele rechtgesloten deur binnen een gepleisterde omlijsting, een rondboogvormige en een rechtgesloten deur. In de gevel zijn muurankers bevestigd.

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



Interieur Van het interieur zijn slechts vermeldenswaard de houten standvinken, groepen, een trog en klinkerbestrating in de driebeukige stal.

#### Waardering

De boerderij van het langhuistype is van algemeen belang vanwege de cultuurhistorische waarde als voorbeeld van een streekeigen boerderijtype.

Van architectuurhistorische waarde als goed en gaaf bewaard voorbeeld van een boerderij met een voorname voorgevel in neorenaissancestijl.

De boerderij is gaaf in hoofdvorm, materiaalgebruik en detaillering van het exterieur. Het stalgedeelte heeft nog een gave indeling en onderdelen.

De boerderij heeft ensemblewaarde als onderdeel van het boerderijcomplex met een beeldbepalende ligging in het buitengebied van Rijswijk.

#### *Hoofdcategorie*

Boerderijen, molens en bedrijven

#### *Subcategorie*

Boerderij (M)

#### *Functie*

Boerderij(M1)



## Monumentnummer\*: 518129

Status	rijksmonument
Inschrijving register*	10 augustus 2001
Kadaster deel/nr	82925/101

<i>Woonplaats*</i>	<i>Gemeente*</i>	<i>Provincie*</i>
Rijswijk	Rijswijk	Zuid-Holland

<i>Kadastrale gemeente*</i>	<i>Sectie*</i>	<i>Kadastraal object*</i>	<i>Appartement aanduiding</i>	<i>Grondperceel</i>
Rijswijk	H			2310

### Omschrijving\*\*

#### Inleiding

ARBEIDERSHUIS deel uitmakend van het in 1922 gebouwde boerderijcomplex "Paulinaburch" en opgetrokken in Traditioneel Ambachtelijke stijl.

#### Omschrijving

Eenlaags, deels onderkelderd pand opgetrokken in grauwe baksteen (kruisverband met knipvoeg). Het afgewolfde schilddak is gedekt met rode Tuile du Nord en heeft pironen op de nokeinden en windveren met hangstijlen. De vensters van het pand zijn overwegend T-schuifvensters onder een zesruits bovenlicht, voorzien van luiken.

De voorgevel aan de straatzijde (noord) heeft over driekwart van de gevel een veranda onder een doorlopend dakschild dat rust op houten kolommen met schoren. Achter de veranda zijn twee vensters geplaatst. In het linker geveldeel bevindt zich een smal venster onder vierruits bovenlicht.

De beide zijgevels hebben op de begane grond en ter plaatse van de zolderverdieping een venster. In de achtergevel bevindt zich, in een kleine uitbouw, de entree met bovenlicht en een kelderluik.

Interieur De oorspronkelijke indeling van het pand is herkenbaar. In de woonkamer bevindt zich een bedstee.

#### Waardering

Arbeidershuisje van algemeen belang vanwege de cultuur- en architectuurhistorische waarde als voorbeeld van een voor de streek bijzonder agrarisch bouwtype met een sobere maar zorgvuldig gedetailleerde verschijningsvorm.

Het pand is gaaf in hoofdvorm, materiaalgebruik en detaillering.

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



Het pand heeft ensemblewaarde als onderdeel van het boerderijcomplex "Paulinaburch", met een beeldbepalende ligging in het buitengebied van Rijswijk.

*Hoofdcategorie*

Woningen en woningbouwcomplexen

*Subcategorie*

Bedrijfs-, fabriekswoning

*Functie*

Landarbeiderswoning



## Monumentnummer\*: 518130

Status	rijksmonument
Inschrijving register*	10 augustus 2001
Kadaster deel/nr	82925/97

Woonplaats*	Gemeente*	Provincie*
Rijswijk	Rijswijk	Zuid-Holland

Kadastrale gemeente*	Sectie*	Kadastraal object*	Appartement aanduiding	Grondperceel
Rijswijk	H			2372

### Omschrijving\*\*

#### Inleiding

WAGENSCHUUR, deel uitmakend van het boerderijcomplex "Paulinaburch", gebouwd in opdracht van de heer Repelaer, tegelijk met de bouw van de boerderij, tussen 1885 en 1890 in Traditioneel Ambachtelijke stijl.

#### Omschrijving

Eenlaags pand opgetrokken in gele strengpersteen met strekken en rollagen rond de muuropeningen van rode baksteen. Het zadeldak tussen trapgevels is gedekt met gesmoorde oudhollandse pannen.

In de kopse gevel aan de noordzijde is ter plaatste van de zolderverdieping een rozetvenster geplaatst. Daaronder bevinden zich twee getoogde stalvensters met roedenverdeling (type wybertje).

In de voorgevel (west) is een dubbele staldeur geplaatst onder een hooiluik. Aan weerszijden hiervan bevindt zich een staldeur met vierruits bovenlicht.

De achtergevel bevat drie getoogde stalvensters van het eerder genoemde type.

#### Waardering

De wagenschuur is van algemeen belang vanwege de cultuur- en architectuurhistorische waarde als voorbeeld van kenmerkende agrarische bebouwing, gebouwd in een sobere Traditioneel Ambachtelijke bouwstijl met een zorgvuldige detaillering.

Het pand is gaaf in hoofdvorm, materiaalgebruik en detaillering.

Het pand heeft ensemblewaarde als functioneel en ruimtelijk onderdeel van het boerderijcomplex met een beeldbepalende ligging in het buitengebied van Rijswijk.

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



*Hoofdcategorie*

Boerderijen, molens en bedrijven

*Subcategorie*

Boerderij (M)

*Functie*

Wagenschuur(M)





## Monumentnummer\*: 518131

Status	rijksmonument
Inschrijving register*	10 augustus 2001
Kadaster deel/nr	82925/94

<i>Woonplaats*</i>	<i>Gemeente*</i>	<i>Provincie*</i>
Rijswijk	Rijswijk	Zuid-Holland

<i>Kadastrale gemeente*</i>	<i>Sectie*</i>	<i>Kadastraal object*</i>	<i>Appartement aanduiding</i>	<i>Grondperceel</i>
Rijswijk	H			2372

### Omschrijving\*\*

#### Inleiding

TOEGANGSHEK als onderdeel van het boerderijcomplex "Paulinaburch", uit laatste decennium van de 19de eeuw; geplaatst bij de oprijlaan tot het erf.

N.B. het hek is begin jaren negentig van de 20ste eeuw gerestaureerd.

#### Omschrijving

Toegangshek bestaande uit smeedijzeren hekpijlers met daarop de naam "PAULINA" en "BURCH", voorzien van wangen met gesmede krullen. Daartussen een dubbel draaihek met spijlen eindigend in pieken.

#### Waardering

Toegangshek, van algemeen belang vanwege de cultuurhistorische waarde en de ensemblewaarde als voorbeeld van een zorgvuldig gedetailleerd hekwerk behorend bij een boerderijcomplex.

<i>Hoofdcategorie</i>	<i>Subcategorie</i>	<i>Functie</i>
Voorwerpen op pleinen en dergelijke	Erfscheiding(D)	Toegangshek

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument