



**Complexnummer: 518169**

Smallepad 5  
3811 MG Amersfoort  
Postbus 1600  
3800 BP Amersfoort  
www.cultureelerfgoed.nl

T 033 421 74 56  
E info@cultureelerfgoed.nl

---

*Complexnaam*

Arendshoeve

*Aantal complexonderdelen*

2

*Monumentnummers van complexonderdelen*

518170, 518171

*Woonplaats*

Maasland

*Gemeente*

Midden-Delfland

*Provincie*

Zuid-Holland

*Locatie van het hoofdobject*

Commandeurskade 46, 3155 AD te Maasland

*Complexomschrijving*

**Inleiding**

Boerderijcomplex 'Arendshoeve' gelegen aan de Gaag en bestaande uit een BOERDERIJ met aangebouwde karnschuur en een vrijstaande WAGENSCHUUR. Boerderij en wagenschuur zijn opgetrokken in Ambachtelijk-traditionele bouwtrant, het dwarsgeplaatste woonhuis vertoont elementen van het neoclassicisme.

De boerderij is omstreeks 1860 gesticht door Arend Noordam, lid van een lokale bestuurdersfamilie, en later door vererving overgegaan op de familie Van der Lelie. Deze familie had ook de nabijgelegen boerderij Commandeurskade 36, die naar voorbeeld van de Arendshoeve werd gebouwd, en tevens de molen De Drie Lelies in bezit.

NB: De moderne schuur en de sterk gewijzigde schuur achter de wagenschuur zijn voor bescherming van ondergeschikt belang.

**Omschrijving**

De boerderij ligt met het dwarshuis parallel aan de dijk langs de Gaag. Tegen de noordgevel van het bedrijfsgedeelte van de boerderij bevindt zich een aangebouwd octogonaal karnhuis. De wagenschuur bevindt zich ten zuiden van de boerderij met de noklijn iets gedraaid ten opzichte van die van het bedrijfsgedeelte van de boerderij. Op het achtererf bevindt zich een moderne schuur en achter de wagenschuur een sterk gewijzigde schuur. Het erf bevat onder meer een moestuin aan de noordzijde van de boerderij.

---

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



## Waardering

Boerderijcomplex Arendshoeve bestaande uit boerderij en bijbehorende wagenschuur is van algemeen cultuur- en architectuurhistorisch belang.

De architectuurhistorische en typologische waarden zijn gelegen in de voor de streek karakteristieke hoofdvorm van hoofdgebouw en schuur, de aanwezigheid van een inpandig melkhok en een karnschuur, de rijke detaillering en de in het interieur bewaard gebleven onderdelen.

Het boerderijcomplex heeft ensemblewaarde omdat de verschillende complexonderdelen grotendeels gaaf bewaard zijn gebleven en stilistische, ruimtelijke en functionele relatie onderhouden.

Het boerderijcomplex heeft stedenbouwkundige waarde vanwege de landschappelijke situering aan de Gaag, in het polderlandschap van Midden-Delfland. Hierbij is sprake van een bijzondere relatie met de nabijgelegen, vergelijkbaar opgezette boerderij Commandeurskade 36.

---

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



## Monumentnummer\*: 518170

Status	rijksmonument
Inschrijving register*	10 juni 2002
Kadaster deel/nr	82910/78

<i>Woonplaats*</i>	<i>Gemeente*</i>	<i>Provincie*</i>
Maasland	Midden-Delfland	Zuid-Holland

<i>Locatiennaam</i>	<i>Locatieomschrijving</i>
Maasland	

<i>Kadastrale gemeente*</i>	<i>Sectie*</i>	<i>Kadastraal object*</i>	<i>Appartement aanduiding</i>	<i>Grondperceel</i>
Maasland	C			3061

### *Omschrijving\*\**

#### Inleiding

BOERDERIJ 'Arendshoeve', omstreeks 1860 gebouwd in Ambachtelijk-traditionele bouwtrant. De onder aan de dijk gelegen boerderij is opgetrokken op een T-vormige plattegrond en heeft een aangebouwde achthoekige karnschuur. Het dwarshuis vertoont in de voorgevel kenmerken van het Neo-Classicisme. De boerderij heeft een zeldzaam inpandig melkhok waar melkbussen koel stonden alvorens de kaaskelder in te gaan.

Het bedrijfsgedeelte is in later tijd verlengd. De boerderij is op onderdelen gewijzigd.

#### Omschrijving

In L-vorm opgetrokken boerderij met een dwarsgeplaatst voorhuis onder zadeldak met zwart geglazuurde oudhollandse pannen, kroonlijst en decoratief gezaagde windveren (eikenbladeren). In het achterhuis een aan het dwarshuis evenwijdig gelegen, lagere woontravee onder een zadeldak met gesmoorde oudhollandse pannen en eenvoudige windveren. Het bedrijfsgedeelte heeft een schilddak met gesmoorde oudhollandse en rode verbeterde Hollandse pannen op het linker dakschild en Friese pannen op het rechter dakschild. Het voorhuis heeft een voorgevel gemetseld in rood/grauw staand verband en zijgevels in kruisverband. De extra woontravee is opgemetseld in gele IJsselsteen, het bedrijfsgedeelte in rood/grauwe handvormbaksteen, het nieuwe stalgedeelte in machinale steen. De boerderij is ter plaatse van het dwarshuis en over de hele zuidgevel voorzien van een gepleisterde plint.

De voorgevel heeft in de middenas een niet oorspronkelijke voordeur met bovenlicht, omlijst door pilasters met kroonlijst, geflankeerd door twee paar vensters, links hooggeplaatste vierruits vensters met glas-in-lood bovenlichten, rechts eenruits vensters met dito

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



bovenlichten. Links bevinden zich twee kelderramen met luiken. In de noordgevel van het dwarshuis een vierruits venster met glas-inlood, twee kelderramen met luiken onder anderhalfsteens strekken en in de top een vierruits venster onder een keperboog. Links het inpandig melkhok in een gepleisterde omlijsting met schijnvoegen, afgesloten door een hekwerk in decoratief lattenverband met in het cirkelsegment een radiale onderverdeling. Om de hoek bevindt zich een houten traliehek onder een T-venster. De noordelijke tuitgevel van het lage woongedeelte heeft op de begane grond een houten deur onder een drieruits bovenlicht, een venster met diefijzers, twee nieuwe deuren met daaraan gekoppeld een venster en op de verdieping een vierruits schuifvenster. De gevel is met vlechtingen afgewerkt.

De stal is voorzien van een bakgoot op klossen en heeft in het oudste gedeelte muurankers en vijf stalen elfruits rondboogramen met waaierroedeverdeling. Aan de achterzijde van de stal bevindt zich een nieuw opgemetselde staluitbreiding in lengterichting, waarin zich zes tweeruits ramen bevinden.

Aan de noordzijde van het bedrijfsgedeelte bevindt zich de houten karnschuur die door middel van een stenen doorgang verbonden is met de stal. De karnschuur is opgetrokken op een achzijdig grondplan en wordt afgedekt met een ronde rieten kap bekroond door een roompan in de nok. De gevels zijn opgebouwd in gepotdekselde houten delen. In de achterzijde bevindt zich een eenvoudig venster en in de voorzijde een houten opgeklampte deur.

In de achtergevel van het bedrijfsgedeelte een enkele en een paar dubbele opgeklampte deuren.

In de rechter zijgevel (zuidgevel) van het dwarshuis bevinden zich in de top drie kleine T-vensters onder rollagen, waarvan de middelste keperboogvormig en de buitenste half rond afgesloten zijn. In de eerste bouwlaag een nieuw kozijn. De zuidgevel van de extra woontravee in het achterhuis heeft twee schuifvensters en een houten deur onder een drieruits bovenlicht. In de top een hooiluik onder drieruits bovenlicht. De overkragende kap bezit eenvoudige windveren. De zuidgevel van de stal heeft twee dakkapellen met hooiluiken, vier vierruits ramen met diefijzers en een nieuw kozijn. In het nieuwe gedeelte vijf moderne stalramen en een opgeklampte deur.

Het interieur van het dwarshuis heeft nog gedeeltelijk de oorspronkelijke indeling met twee opkamers boven de kelder en afgetimmerde paneeldeuren. In het melkhok een lage bestrate ruimte waarop keuken- en kelderdeuren uitkomen. In de kaaskelder drijfbakken en plavuizen. De kappen van de woongedeelten hebben kruisende schenkelspanten. De zolder van het lager gelegen woonhuis heeft twee bedsteden, waarvan een met paneeldeuren en geheel blauw geschilderd. Tussen de bedsteden bevindt zich een kast. De constructie van de stalgebinten is oorspronkelijk. Ook de groepen zijn aanwezig.

## Waardering

Boerderij 'Arendshoeve' is van algemeen belang vanwege cultuur- en architectuurhistorische waarden die gelegen zijn in de voor de streek karakteristieke hoofdvorm, de aanwezigheid van een inpandig melkhok en een karnschuur, de rijke detaillering en de in het interieur bewaard gebleven onderdelen.

De boerderij heeft ensemblewaarde als hoofdonderdeel van het boerderijcomplex en vanwege de ruimtelijke, stilistische en functionele relatie met de nabijgelegen wagenschuur.

De boerderij heeft stedenbouwkundige waarde vanwege de landschappelijke situering in het polderlandschap van Maasland. Hierbij is sprake van een bijzondere relatie met de nabijgelegen vergelijkbaar opgezette boerderij Commandeurskade 36.

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



*Hoofdcategorie*

Boerderijen, molens en bedrijven

Boerderijen, molens en bedrijven

*Subcategorie*

Boerderij (M)

Boerderij (M)

*Functie*

Karnhuis

Boerderij(M1)



## Monumentnummer\*: 518171

Status	rijksmonument
Inschrijving register*	10 juni 2002
Kadaster deel/nr	82910/73

<i>Woonplaats*</i>	<i>Gemeente*</i>	<i>Provincie*</i>
Maasland	Midden-Delfland	Zuid-Holland

<i>Locatiennaam</i>	<i>Locatieomschrijving</i>
Maasland	

<i>Kadastrale gemeente*</i>	<i>Sectie*</i>	<i>Kadastraal object*</i>	<i>Appartement aanduiding</i>	<i>Grondperceel</i>
Maasland	C			3061

### *Omschrijving\*\**

#### Inleiding

WAGENSCHUUR uit het laatste kwart van de negentiende eeuw, behorende tot het boerderijcomplex 'Árendshoeve'. De schuur is in Ambachtelijk-traditionele trant gebouwd en ligt ten zuiden van de boerderij met de noklijn iets gedraaid ten opzichte van die van de stal. De ingang van de schuur bevindt zich aan het erf.

#### Omschrijving

Wagenschuur, opgetrokken in gele IJsselsteen op een rechthoekige plattegrond onder een met gesmoorde oudhollandse pannen gedekt overstekend zadeldak voorzien van windveren en eenvoudige goten op houten klossen. In de noordgevel (zijde erf) bevindt zich een groot kozijn met dubbele opening, waarvan de dubbele deuren zijn verdwenen. Rechts van deze inrijpoort een opgeklampte deur onder tweeruits bovenlicht. In het muurwerk bevindt zich ter hoogte van de balklaag een rij schootankers. In de zuidgevel een laaggeplaatst venster. De westelijke kopgevel heeft een hooiluik, de oostelijke kopgevel een klein vierkant venster.

Het interieur van de schuur bestaat uit een enkelvoudige ruimte afgesloten met een enkelvoudige balklaag waarboven een hooizolder.

#### Waardering

De wagenschuur is van algemeen belang vanwege cultuurhistorische en architectuurhistorische waarde als karakteristiek voorbeeld van een wagenschuur uit het laatste kwart van de negentiende eeuw.

De wagenschuur heeft ensemblewaarde als karakteristiek onderdeel van het boerderijcomplex 'Arendshoeve' en vanwege de

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



historisch functioneel- ruimtelijke relatie met het hoofdgebouw.

De wagenshuur is gaaf in hoofdvorm.

*Hoofdcategorie*

Boerderijen, molens en bedrijven

*Subcategorie*

Boerderij (M)

*Functie*

Wagenshuur(M)