



Complexnummer: 518874

Smallepad 5
3811 MG Amersfoort
Postbus 1600
3800 BP Amersfoort
www.cultureelerfgoed.nl

T 033 421 74 56
E info@cultureelerfgoed.nl

Complexnaam

Complex T. Stevenslaan

Aantal complexonderdelen

3

Monumentnummers van complexonderdelen

518875, 518876, 525598

Woonplaats

Budel-Dorplein

Gemeente

Cranendonck

Provincie

Noord-Brabant

Locatie van het hoofdobject

Theo Stevenslaan 26, 6024 RC te Budel-Dorplein

Complexomschrijving

Inleiding

Het complex bestaat uit het van origine dubbele woonhuis (1), dat rond 1895 werd gebouwd en twee schuurtjes uit dezelfde tijd. Een schuurtje (2) staat dicht bij het huis en is gepleisterd. Het andere, iets verder van het huis verwijderde schuurtje (3) heeft gevels van Belgische baksteen.

Waardering

Het complex is van algemeen belang. Het heeft cultuurhistorische belang als bijzondere uitdrukking van de sociaal-economische ontwikkeling van de Kempen, namelijk de stichting van fabrieksnederzettingen met woningen voor alle sociale lagen, het is tevens van belang als voorbeeld van de typologische ontwikkeling van de woning voor arbeiders tijdens de industrialisatie. Het is van architectuurhistorisch belang door de stijl en detaillering. Het heeft ensemblewaarden als onderdeel van een groter geheel, het als gezicht te beschermen fabrieksdorp Dorplein. Het is van belang vanwege architectuurhistorische, bouwtechnische en typologische zeldzaamheid.



Monumentnummer*: 518875

Status	rijksmonument
Inschrijving register*	18 december 2001
Kadaster deel/nr	82821/139

<i>Woonplaats*</i>	<i>Gemeente*</i>	<i>Provincie*</i>
Budel-Dorplein	Cranendonck	Noord-Brabant

<i>Kadastrale gemeente*</i>	<i>Sectie*</i>	<i>Kadastraal object*</i>	<i>Appartement aanduiding</i>	<i>Grondperceel</i>
Budel	G			491

Omschrijving**

Inleiding

Het pand werd als DUBBEL WOONHUIS gebouwd rond 1895 te Budel-Dorplein, als onderdeel van het fabrieksdorp zoals dat vanaf 1892 werd opgezet door de gebroeders Dor ten behoeve van de door hen opgerichte zinkfabriek. Het is nu in gebruik als woonhuis voor één gezin.

Omschrijving

Het tweelaagse dubbele woonhuis heeft een vrijwel rechthoekige plattegrond. De gevels zijn geblokt gepleisterd en wit geschilderd, de plint grijs. Op de beide zadeldaken liggen rode kruispannen. De daken met overstek liggen parallel aan de straat.

In de gevel aan de straatzijde bevinden zich twee vensters in een rondboognis. Het bovendee van de vensters is kleppend, daaronder is een zesruits indeling. De linker gevel is van links naar rechts als volgt ingedeeld.

Onder de kap links bevindt zich een driezijdige erker met kleine roedenverdeling, rechts een paneeldeur onder getoogd bovenlicht.

De zolderetage bezit twee getoogde stolpvensters met vierruits onderpaneel. In de zijde onder de rechterkap bevinden zich zowel op de begane grond als op de zolderetage twee van deze vensters.

De raamopeningen zijn onregelmatig gespatieerd. De rechtergevel is van links naar rechts als volgt ingedeeld.

Onder de kap links is er een getoogd venster en op de zolder twee ramen. Rechts een smalle tweelaags uitbouw onder plat dak met op elke etage een klein (toilet)raam. Hierna volgt een inspringend tweelaags deel onder plat dak, geplaatst voor de kap rechts. Op de begane grond bevindt zich een getoogd raam en op de eerste etage een rechthoekig venster.

De achtergevel bestaat uit een eenlaags klein gedeelte onder plat dak met rechthoekig raam en een hoger gedeelte onder

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



lessenaardak, eveneens voorzien van rechthoekige ramen.

Waardering

Het woonhuis is van algemeen belang. Het heeft cultuurhistorische belang als bijzondere uitdrukking van de sociaal-economische ontwikkeling van de Kempen, namelijk de stichting van fabrieksnederzettingen met woningen voor alle sociale lagen, het is tevens van belang als voorbeeld van de typologische ontwikkeling woning voor arbeiders tijdens de industrialisatie. Het object is van architectuurhistorisch belang door de stijl en detaillering. Het heeft ensemblewaarden als onderdeel van een groter geheel, het als gezicht te beschermen fabrieksdorp Dorplein. Het is van belang vanwege de architectuurhistorische, bouwtechnische en typologische zeldzaamheid.

Hoofdcategorie

Woningen en woningbouwcomplexen

Subcategorie

Woonhuis(K)

Functie

Woonhuis



Monumentnummer*: 518876

Status	rijksmonument
Inschrijving register*	18 december 2001
Kadaster deel/nr	82821/128

<i>Woonplaats*</i>	<i>Gemeente*</i>	<i>Provincie*</i>
Budel-Dorplein	Cranendonck	Noord-Brabant

<i>Kadastrale gemeente*</i>	<i>Sectie*</i>	<i>Kadastraal object*</i>	<i>Appartement aanduiding</i>	<i>Grondperceel</i>
Budel	G			491

Omschrijving**

Inleiding

Het schuurtje staat nabij de achtergevel van het woonhuis en is gebouwd rond 1895.

Omschrijving

Het eenlaagse schuurtje heeft een rechthoekige plattegrond en heeft een zadeldak dat uitkraagt aan de zijden. De gevels zijn gepleisterd en wit geschilderd. Het schuurtje is voorzien van een deur en een laadluik.

Waardering

Het schuurtje is van algemeen belang. Het heeft cultuurhistorische belang als bijzondere uitdrukking van de sociaal-economische ontwikkeling van De Kempen, namelijk de stichting van fabrieksneiderzettingen met woningen voor alle sociale lagen. Het heeft ensemblewaarden als onderdeel van een groter geheel, het als gezicht te beschermen fabrieksdorp Dorplein. Het is van belang vanwege de architectuurhistorische, bouwtechnische en typologische zeldzaamheid.

<i>Hoofdcategorie</i>	<i>Subcategorie</i>	<i>Functie</i>
Boerderijen, molens en bedrijven	Boerderij (M)	Schuur(M)

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



Monumentnummer*: 525598

Status	rijksmonument
Inschrijving register*	18 december 2001
Kadaster deel/nr	82687/44

<i>Woonplaats*</i>	<i>Gemeente*</i>	<i>Provincie*</i>
Budel-Dorplein	Cranendonck	Noord-Brabant

<i>Kadastrale gemeente*</i>	<i>Sectie*</i>	<i>Kadastraal object*</i>	<i>Appartement aanduiding</i>	<i>Grondperceel</i>
Budel	G			491

Omschrijving**

Inleiding

Het schuurtje staat op enige afstand van het huis op het achterterrein en is gebouwd rond 1895.

Omschrijving

Het eenlaagse schuurtje heeft een rechthoekige plattegrond en een zadeldak dat uitkraagt aan de zijden. De voorzijde heeft links een gekoppeld venster met kleine roedenverdeling. Rechts zijn twee deuren geplaatst, met vierruits bovenpaneel en drieruits bovenlicht. In de korte zijden bevinden zich onder de nok kleine raampjes. De achtergevel is blind.

Waardering

Het schuurtje is van algemeen belang. Het heeft cultuurhistorisch belang als bijzondere uitdrukking van de sociaal-economische ontwikkeling van De Kempen, namelijk de stichting van fabrieksnederzettingen met woningen voor alle sociale lagen. Het heeft ensemblewaarden als onderdeel van een groter geheel, het als gezicht te beschermen fabrieksdorp Dorplein. Het is van belang vanwege de architectuurhistorische, bouwtechnische en typologische zeldzaamheid.

<i>Hoofdcategorie</i>	<i>Subcategorie</i>	<i>Functie</i>
Boerderijen, molens en bedrijven	Boerderij (M)	Schuur(M)

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument