



Complexnummer: 518958

Smallepad 5
3811 MG Amersfoort
Postbus 1600
3800 BP Amersfoort
www.cultureelerfgoed.nl

T 033 421 74 56
E info@cultureelerfgoed.nl

Complexnaam

woonhuiscomplex

Aantal complexonderdelen

3

Monumentnummers van complexonderdelen

518959, 518960, 518961

Woonplaats

Breda

Gemeente

Breda

Provincie

Noord-Brabant

Locatie van het hoofdobject

Ginnekenweg 222, 4835 NH te Breda

Complexomschrijving

Inleiding

Aan de westelijke zijde van de Ginnekenweg staat het HERENHUIS (1) met KOETSHUIS (2) en HEKWERK (3), dat in opdracht van dhr. F.A. van Leesberg in 1864-'65 gebouwd werd. De gebouwen, in Eclectische stijl, zijn verschillende malen intern op niet ingrijpende wijze verbouwd.

Waardering

Het complex is van algemeen belang. Het heeft cultuurhistorische waarden: het heeft belang als bijzondere uitdrukking van de sociaal-economische ontwikkeling van Breda; het complex heeft architectuurhistorische waarden: het is van waarde als vroeg voorbeeld van het pleisterelecticisme; het complex heeft ensemblewaarden: het is van bijzondere betekenis wegens de situering, verbonden met de ontwikkeling van Breda in de tweede helft van de negentiende eeuw; gaafheid: het complex is van belang wegens de architectonische gaafheid van het exterieur.



Monumentnummer*: 518959

Status	rijksmonument
Inschrijving register*	10 mei 2002
Kadaster deel/nr	82803/160

Woonplaats*		Gemeente*		Provincie*			
Breda		Breda		Noord-Brabant			
Straat*	Nr*	House letter*	Toev.*	Postcode*	Woonplaats*	Situering	Locatie
Ginnekenweg	222			4835 NH	Breda		
Ginnekenweg	222 A	A		4835 NH	Breda		
Kadastrale gemeente*		Sectie*	Kadastraal object*	Appartement aanduiding		Grondperceel	
Ginneken		I				2372	

Omschrijving**

Inleiding

Het HERENHUIS aan de Ginnekenweg staat direct aan de straat en dateert uit 1864-'65. Het blokvormige pand is uitgevoerd in een stijl met elementen van het Eclecticisme.

Het pand is meermalen verbouwd. De in 1896 aan de achterzijde toegevoegde serre is in 1906 weer verwijderd. In 1929 werd de zolderverdieping in gebruik genomen als dubbele slaapkamer, waarbij op het zuidelijke en noordelijke dakschild dakkapellen werden geplaatst. In 1977 zijn keuken, bijkeuken en schuur verbouwd. In 1991 is het pand gerestaureerd.

Omschrijving

Het pand heeft een globaal rechthoekige plattegrond en telt twee bouwlagen plus een kapverdieping. Het wordt gedekt door een afgeplat schilddak, waarvan de kruispannen vervangen zijn door dakleer. Op het dak zijn vier schoorstenen geplaatst. De gevels zijn opgetrokken in baksteen. De voorgevel is gepleisterd, terwijl de zijgevels zijn gecementeerd. De voorgevel telt vijf vensterassen en heeft een symmetrische opbouw met een halfsteens uitspringende middenrisaliet en hoeklisenen. Horizontale geleding vindt plaats door de natuurstenen plint, een cordon- annex dorpellijst met balusters ter plaatse van de scheiding van begane grond en etage, en de afsluitende, forse kroonlijst met gestuct fries. De gevel is rijk versierd met stucornamenten zoals kuiven, oreillons op de etage, en spaarvelden in fries en hoeklisenen. In de middenrisaliet zijn opgenomen de ingangspartij met vleugelpaneeldeur met bovenlicht, waarin een achthoekige lantaarn, gevat tussen natuurstenen pilasters en op dito voluutconsoles gesteld balkon, met een ajour opengewerkte balustrade met florale motieven, geplaatst tussen hardstenen balusters.

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



Alle vensters in de voorgevel zijn zesruits getoogde schuifvensters, voorzien van hardstenen dorpels.

Tegen het dakschild, boven de middenrisaliet, staat een dakkapel met segmentvormig fronton en houten gesneden wangen. In de zuidelijke zijgevel ter hoogte van de etage een vierruits schuifvenster met gestucte, geprofileerde omlijsting.

Waardering

Het object is van algemeen belang. Het heeft cultuurhistorische waarden: het heeft belang als bijzondere uitdrukking van de sociaal-economische ontwikkeling van Breda; het object heeft architectuurhistorische waarden: het is van waarde als vroeg voorbeeld van het pleisterecllecticisme; het object heeft ensemblewaarden: het is van bijzondere betekenis wegens de situering, verbonden met de ontwikkeling van Breda in de tweede helft van de negentiende eeuw; gaafheid: het object is van belang wegens de architectonische gaafheid van het exterieur.

Hoofdcategorie

Woningen en woningbouwcomplexen

Subcategorie

Woonhuis(K)

Functie

Woonhuis



Monumentnummer*: 518960

Status	rijksmonument
Inschrijving register*	10 mei 2002
Kadaster deel/nr	82802/200

<i>Woonplaats*</i>	<i>Gemeente*</i>	<i>Provincie*</i>
Breda	Breda	Noord-Brabant

<i>Locatiennaam</i>	<i>Locatieomschrijving</i>
Breda	

<i>Kadastrale gemeente*</i>	<i>Sectie*</i>	<i>Kadastraal object*</i>	<i>Appartement aanduiding</i>	<i>Grondperceel</i>
Ginneken	I			2372

*Omschrijving***

Inleiding

Het KOETSHUIS, behorende bij het herenhuis Ginnekenweg 222, staat iets terug in de rooilijn. De noordelijke gevel sluit aan op de grotendeels blinde zuidelijke zijgevel van het woonhuis. Het pand dateert uit 1864-'65 en is eveneens uitgevoerd in een stijl met elementen van het Eclecticisme.

Omschrijving

Het koetshuis heeft een globaal rechthoekige plattegrond, telt één bouwlaag en wordt gedekt door een zadeldak, belegd met kruispannen. De gevels zijn opgetrokken in baksteen, waarbij de oostelijke gevel is gepleisterd, voorzien van schijnvoegen en bekroond door een als fronton bepleisterde en omlijste topgevel, met geprofileerde windveren en een leeg medaillon.

De inrijpoort bestaat uit een vleugelpaneeldeur met gietijzeren deуроosters, waarop in laagrelief vazen staan afgebeeld.

Waardering

Het object is van algemeen belang. Het heeft cultuurhistorische waarden: het heeft belang als bijzondere uitdrukking van de sociaal-economische ontwikkeling van Breda; het object heeft architectuurhistorische waarden: het is van waarde als vroeg voorbeeld van het pleistereclecticisme; het object heeft ensemblewaarden: het is van bijzondere betekenis wegens de situering, verbonden met de ontwikkeling van Breda in de tweede helft van de negentiende eeuw; gaafheid: het object is van belang wegens de architectonische gaafheid van het exterieur.

Hoofdcategorie

Subcategorie

Functie

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



Handelsgebouwen, opslag- en transportgebouwen
Woningen en woningbouwcomplexen

Opslag
Onderdeel woningen e.d.

Koetshuis (G)



Monumentnummer*: 518961

Status	rijksmonument
Inschrijving register*	10 mei 2002
Kadaster deel/nr	82802/160

<i>Woonplaats*</i>	<i>Gemeente*</i>	<i>Provincie*</i>
Breda	Breda	Noord-Brabant

<i>Locatiennaam</i>	<i>Locatieomschrijving</i>
Breda	

<i>Kadastrale gemeente*</i>	<i>Sectie*</i>	<i>Kadastraal object*</i>	<i>Appartement aanduiding</i>	<i>Grondperceel</i>
Ginneken	I			2372

*Omschrijving***

Inleiding

Vóór het koetshuis staat een manshoog HEKWERK, bestaande uit een vleugelpoort, daterende uit omstreeks 1865.

Omschrijving

Het hekwerk is samengesteld uit gesmede, met pijlpunten bekroonde staven, onderling verbonden door smeedijzeren banden en voluten. De posten worden bekroond door een ijzeren ornament.

Waardering

Het object is van algemeen belang vanwege de voor de tijd van ontstaan typerende vorm- en materiaalkeuze, de gave staat en de wezenlijke samenhang met huis en koetshuis.

<i>Hoofdcategorie</i>	<i>Subcategorie</i>	<i>Functie</i>
Voorwerpen op pleinen en dergelijke	Erfscheiding(D)	Hek

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument