



Complexnummer: 519121

Smallepad 5
3811 MG Amersfoort
Postbus 1600
3800 BP Amersfoort
www.cultureelerfgoed.nl

T 033 421 74 56
E info@cultureelerfgoed.nl

Complexnaam

Boerderijcomplex Lijndonkseweg

Aantal complexonderdelen

3

Monumentnummers van complexonderdelen

519122, 519123, 526111

Woonplaats

Bavel

Gemeente

Breda

Provincie

Noord-Brabant

Locatie van het hoofdobject

Lijndonkseweg 12, 4854 NK te Bavel

Complexomschrijving

Inleiding

BOORDERIJCOMPLEX uit 1928 bestaande uit een in Ambachtelijk-Traditionele stijl opgetrokken boerderij met schuur en put.

Omschrijving

De boerderij ligt met de voor- of noordgevel parallel aan de weg in de landelijke omgeving van het gehucht Lijndonk. In het portiek bij de voordeur een gevelsteen met het opschrift A.

Kouwenberg en het jaartal. Aan de zuidkant achter het woongedeelte van de boerderij een keukenuitbouw, deze behoort niet tot het monument.

De boerderij is als zodanig niet meer in gebruik.

Waardering

Het boerderijcomplex is van algemeen belang. Het heeft cultuurhistorische waarde als getuigenis van de ontwikkeling van de landbouw in Midden-Brabant en als voorbeeld van de typologische ontwikkeling van de boerderij. Het geheel is gaaf bewaard gebleven.

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



Monumentnummer*: 519122

Status	rijksmonument
Inschrijving register*	10 mei 2002
Kadaster deel/nr	82640/53

<i>Woonplaats*</i>	<i>Gemeente*</i>	<i>Provincie*</i>
Bavel	Breda	Noord-Brabant

<i>Locatiennaam</i>	<i>Locatieomschrijving</i>
Breda	

<i>Kadastrale gemeente*</i>	<i>Sectie*</i>	<i>Kadastraal object*</i>	<i>Appartement aanduiding</i>	<i>Grondperceel</i>
Nieuw-Ginneken	M			206

*Omschrijving***

Inleiding

BOERDERIJ uit 1928, opgetrokken in Ambachtelijk-Traditionele stijl.

Omschrijving

De boerderij heeft een L-vormige plattegrond. Mansardedak aan de voorkant gedekt met Tuile du Nord-pannen opzij en aan de achterkant muldenpannen. Het opgaande werk bestaat uit rose/rood/paars machinale baksteen (Belgisch formaat) gemetseld in kruisverband. De voorgevel van het woongedeelte is van een rode strengperssteen, voorzien van geel siermetselwerk in fries met een granito plint, lateien en lekdorpels.

Het woongedeelte aan de oostkant van de boerderij is vijf traveeën breed en symmetrisch van opzet met de voordeur in het midden, geflankeerd door twee schuifvensters met T-vormige indeling.

Boven de voordeur een gemetselde dakkapel. De vensters hebben in de bovenlichten glas-in-lood van gekleurd gehamerd glas.

De kozijnen zijn voorzien van houten rolluiken, waarvan de kast zich op zolder bevindt.

Het bedrijfs gedeelte aan de westkant van de boerderij bevat twee voerdeuren met daartussen twee stalramen en hooiluik op de verdieping. Geheel westelijk de staldeuren. De muuropeningen hier zijn respectievelijk voorzien van een segment- en een ellipsboog.

Het interieur van het woonhuis heeft een opkamer en kelder met daarin een spekkuij en twee aardappelnissen. In de woonkamer een zwart marmeren schoorsteenmantel. In achterkamer, die oorspronkelijk de keuken was, een tegelvloer met rand in de kleuren: wit,

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



bruin/rood, geel en zwart en een brede boerenschouw met daarin witte dubbelgebakken tegels. In de gang een imitatie marmeren lambrizingering.

Waardering

De boerderij is van algemeen belang. Het gebouw heeft cultuurhistorische waarde als getuigenis van de ontwikkeling van de landbouw in Midden-Brabant en als voorbeeld van de typologische ontwikkeling van de boerderij. Het heeft ensemblewaarde als onderdeel van een waardevol complex. Het geheel is ook inwendig gaaf bewaard gebleven en is als zodanig zeldzaam.

Hoofdcategorie

Boerderijen, molens en bedrijven

Subcategorie

Boerderij (M)

Functie

Boerderij(M1)



Monumentnummer*: 519123

Status rijksmonument
Inschrijving register* 10 mei 2002
Kadaster deel/nr 82640/37

Woonplaats* Bavel
Gemeente* Breda
Provincie* Noord-Brabant

Locatiennaam Breda
Locatieomschrijving

Kadastrale gemeente* Nieuw-Ginneken
Sectie* M
Kadastraal object*
Appartement aanduiding
Grondperceel 206

Omschrijving**

Inleiding

SCHUUR, deel uitmakend van een boerderijcomplex uit 1928.

Omschrijving

De schuur heeft een rechthoekige plattegrond met vier gebinten. Zadeldak gedekt met grijze muldenpannen. De oorspronkelijke indeling van paardestal, varkenshokken karschob en hooiberging is gedeeltelijk gewijzigd. Het opgaande werk bestaat uit gemetselde rode baksteen gemetseld in kruisverband.

Waardering

De schuur is van algemeen belang. Het gebouw heeft cultuurhistorische waarde als getuigenis van de ontwikkeling van de landbouw in Midden-Brabant en als voorbeeld van de typologische ontwikkeling van de boerderij. Het heeft ensemblewaarde als onderdeel van een waardevol complex. Het geheel is gaaf bewaard gebleven.

Hoofdcategorie Boerderijen, molens en bedrijven
Subcategorie Boerderij (M)
Functie Schuur(M)

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



Monumentnummer*: 526111

Status rijksmonument
Inschrijving register* 10 mei 2002
Kadaster deel/nr 82675/161

Woonplaats* Bavel
Gemeente* Breda
Provincie* Noord-Brabant

Locatiennaam Breda
Locatieomschrijving

Kadastrale gemeente* Nieuw-Ginneken
Sectie* M
Kadastraal object*
Appartement aanduiding
Grondperceel 206

Omschrijving**

Inleiding

PUT behorende tot een boerderijcomplex uit 1928.

Omschrijving

Op het erf van de boerderij bevindt zich een ronde waterput van betonringen.

Verder bevinden zich op het erf een haag van haagbeuk en beuken, twee walnoten, een pereboom en enkele andere fruitbomen.

Waardering

De put met erf is van algemeen belang. Het object heeft cultuurhistorische waarde als getuigenis van de ontwikkeling van de landbouw in Midden-Brabant en als voorbeeld van de typologische ontwikkeling van de boerderij. Het heeft ensemblewaarde als onderdeel van een waardevol complex. Het geheel is gaaf bewaard gebleven.

Hoofdcategorie Boerderijen, molens en bedrijven
Subcategorie Boerderij (M)
Functie Waterput met haal

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument