



Complexnummer: 519300

Smallepad 5
3811 MG Amersfoort
Postbus 1600
3800 BP Amersfoort
www.cultureelerfgoed.nl

T 033 421 74 56
E info@cultureelerfgoed.nl

Complexnaam

De Boekhorst

Aantal complexonderdelen

7

Monumentnummers van complexonderdelen

519301, 519302, 519303, 519304, 529063, 529106, 529107

Woonplaats

Lochem

Gemeente

Lochem

Provincie

Gelderland

Locatie van het hoofdobject

Boekhorstlaan 8, 7241 SJ te Lochem

Complexomschrijving

Omschrijving complex:

De historische buitenplaats De Boekhorst maakt deel uit van het gehucht Klein Dochteren enkele kilometers ten westen van Lochem; de buitenplaats ligt in het stroomdal van de Berkel ten noorden van de weg Zutphen - Lochem en ten westen van de eigen oprijlaan, de Boekhorstlaan; het complex ligt in een agrarisch gebied met vele andere landgoederen en buitenplaatsen; het bestaat uit het midden-19e-eeuwse landhuis met bijgebouwen, die alle in de uiterste noordoosthoek van het complex staan; via een korte laan staan de gebouwen in verbinding met de lange Boekhorstlaan; het bescheiden in landschapsstijl aangelegde park met aangrenzende bos-, akker- en weidepercelen ligt ten zuiden en zuidwesten van het huis; de kern van de 19e-eeuwse aanleg wordt gevormd door een langwerpige gazon ten zuiden van het huis met randbeplanting en enkele solitaire; diagonaal vanuit het huis te zien is de vijverpartij, die ten westen van het gazon ligt; rond de vijver en met name ten noorden ervan ligt een patroon van slingerpaden. Het complex wordt aan de oostzijde begrensd door de Boekhorstlaan en aan de andere zijden door agrarische percelen van derden. De historische buitenplaats De Boekhorst bestaat uit de volgende onderdelen: HUIS (1), PARKAANLEG (2), VOORMALIG KOETSHUIS (3A), BOERDERIJ (3B), DUBBELE SCHUUR (3C), ORNAMENT (4) en DIENSTWONING (5).

Op de bij de omschrijving behorende kaart is de omgrenzing van het complex alsmede de aanduiding der onderdelen aangegeven.

Waardering

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



De historische buitenplaats De Boekhorst is van algemeen cultuurhistorisch belang als voorbeeld van een bescheiden landschappelijke parkaanleg met landhuis en bijgebouwen uit het midden van de 19e eeuw.

Het complex is ook landschappelijk-visueel van belang als onderdeel van de grote groep van landgoederen en buitenplaatsen, die in dit deel van Nederland een groot stempel op het landschappelijke beeld drukken.

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



Monumentnummer*: 519301

Status rijksmonument
Inschrijving register* 21 maart 2005
Kadaster deel/nr 82961/141

Woonplaats* Gemeente* Provincie*
Lochem Lochem Gelderland

Locatiennaam Locatieomschrijving
Lochem

Kadastrale gemeente* Sectie* Kadastraal object* Apartement aanduiding Grondperceel
Laren Gelderland F 1087

Omschrijving**

Omschrijving onderdeel 1: HUIS, 1845.

Bakstenen gebouw op rechthoekige plattegrond (oostwest lopend), met twee bouwlagen onder omlopend flauw hellend en midden op afgeplat schilddak met grijze platte Friese pannen en twee verschillende eenvoudige schoorstenen: één in het westelijke dakschild, de tweede op de oostelijke helft van het platte dakdeel; eenvoudige kroonlijst als gevelbeëindiging; gepleisterde verspringende geblokte hoeklisenen; plint deels van natuursteen, deels gepleisterd; symmetrische voorgevel (zuidgevel, op het park gericht) met vijf traveeën, waarvan de twee buitenste het breedst zijn en iets uit de gevel springen; hierin op de parterre brede 16-ruits vensters, op de verdieping vierruits ramen; het middendeel van de gevel heeft drie achtruits tuindeuren met een omlijsting van geprofileerde baksteen en halfcirkelvormig bovenlichten; erboven een breed balkon (XXb) op consoles; op de verdieping drie corresponderende licht getoogde vierruitsramen, waarvan de middelste als balkondeur fungeert; erboven een dakkapel met tonvormig dakje; in de symmetrische oostgevel (drie traveeën breed) bevindt zich de oorspronkelijke dubbele veelruits voordeur (gericht op de korte oprit naar de Boekhorstlaan) met bijzondere roedenverdeling met smeed- en gietijzeren ornamenten; ter weerszijden van de deur een achtruits empirevenster; op verdieping drie vierruits ramen; westgevel: beneden rechts een moderne dubbele drieruits terrasdeur en verder twee kleine vensters; verdieping met twee vierruits vensters; in de achtergevel (onregelmatige indeling): ingangspartij in neo-Lodewijk-XIV-stijl en drie neokruisvensters (alle midden XX); verder nog vier verschillende ramen. Inwendig o.m.: hall: eiken deuren en hangschouw in neorenaissance stijl; trap met vrij hangende eiken treden met smeedijzeren balustrade (midden XX); kamer in zuidoosthoek: rijk cassettenplafond in stucwerk, waarschijnlijk uit de bouwtijd; verder een witmarmeren schouw in L.XV-stijl, XIXc; tuinkamer: roze marmeren schoorsteenmantel, laat XVIII; onder het oostelijk deel van het huis een gepleisterde kelder met korfboogvormig gewelf.

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



Waardering

Het HUIS is van algemeen belang:

- vanwege de ouderdom;
- als goed voorbeeld van een landhuis uit het midden van de 19e eeuw;
- vanwege de architectonisch interessante verbouwingen in de jaren '20 en '50 van de 20e eeuw.

Hoofdcategorie

Kastelen, landhuizen en parken

Subcategorie

Kasteel, buitenplaats

Functie

Landhuis



Monumentnummer*: 519302

Status	rijksmonument
Inschrijving register*	21 maart 2005
Kadaster deel/nr	82961/130

<i>Woonplaats*</i>	<i>Gemeente*</i>	<i>Provincie*</i>
Lochem	Lochem	Gelderland

<i>Kadastrale gemeente*</i>	<i>Sectie*</i>	<i>Kadastraal object*</i>	<i>Appartement aanduiding</i>	<i>Grondperceel</i>
Laren Gelderland	F			1147
Laren Gelderland	F			1074
Laren Gelderland	F			1146
Laren Gelderland	F			1075
Laren Gelderland	F			1013
Laren Gelderland	F			1017
Laren Gelderland	F			1087

*Omschrijving***

Omschrijving onderdeel 2: PARKAANLEG, midden XIX.

Het betreft een bescheiden landschappelijke aanleg ten zuiden en zuidwesten van het huis; de aanleg bestaat uit een langwerpige grasveld ten zuiden van het huis; hierin ligt een kleine ronde poel met berken en verder staan er enkele fraaie solitaires, waaronder een Liriodendron, een eik en twee oude linden nabij de zuidoosthoek van het huis; aan de westzijde van het grasveld ligt een slingervijver met rododendrons, die het gezicht vanuit het huis diagonaalsgewijs in zuidwestelijke richting begeleiden; de vijver is omgeven door een wandelbos met restanten van slingerpaden; het reeds genoemde grasveld wordt aan de zuidkant begrensd door een laangedeelte dat deel uitmaakt van een bochtige zandweg, die over het kleine landgoed loopt; hij begint bij de Boekhorstlaan en eindigt bij de Lageweg, die ten noorden van het complex in oostwestrichting loopt; de zandweg heeft per gedeelte al dan niet een regelmatige laanboombeplanting; het fraaiste deel, te weten in de grote bocht in het zuidwesten, is beplant met enkele rijen oude beuken; het meest noordelijke deel, dat uitkomt op de Lageweg, is beplant met enkele rijen eiken. Ten oosten en ten zuiden van het grasveld liggen hoge akkers en weiden; de hoge wei ten oosten van het grasveld wordt hiervan gescheiden door een groep beuken en een halfopen singel van rododendrons; aan de andere kant wordt deze wei begrensd door de Boekhorstlaan, die in zuid-noord richting loopt vanaf de Zutphenseweg naar de Lageweg; de Boekhorstlaan met halverwege een flauwe bocht, is thans een geasfalteerde openbare weg, die per gedeelte een verschillende laanbeplanting kent: het eerste deel (vanaf het zuiden gezien) wordt begeleid door enkele rijen jonge linden; het tweede deel door Amerikaanse eiken, aan de westkant enkel, aan de oostkant dubbel in driehoeksverband; het derde deel

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



(na de flauwe bocht) heeft links oude linden in een zeer vlak driehoeksverband en rechts dezelfde eiken als in het tweede deel. De korte oprit van de Boekhorstlaan naar het huis is beplant met eiken; tussen dit laantje en de hoge wei ligt een bosje met voornamelijk beuken; de bijgebouwen liggen direct ten noorden van het laantje; deze gebouwen zijn in de loop der jaren vervreemd van de buitenplaats; ten westen van deze gebouwen ligt een klein bosje met oud loofhout; de sloot tussen het huis en dit bosje verbreedt zich ten noordwesten van het huis tot een smalle vijver. Alle andere kleine akkers, weiden en bospercelen hebben meer een landgoedkarakter. Zij zijn vanwege de landschappelijke verwevenheid met de eigenlijke kleine aanleg opgenomen in het beschermde complex.

Waardering

De PARKAANLEG is van algemeen belang:

- vanwege de ouderdom;
- vanwege de bescheiden doch indrukwekkende aanleg van met name de vijverpartij;
- vanwege de visueel-landschappelijke waarden in het omringende agrarische gebied.

Hoofdcategorie

Kastelen, landhuizen en parken

Subcategorie

Tuin, park en plantsoen

Functie

Historische aanleg

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



Monumentnummer*: 519303

Status	rijksmonument
Inschrijving register*	21 maart 2005
Kadaster deel/nr	82961/134

<i>Woonplaats*</i>	<i>Gemeente*</i>	<i>Provincie*</i>					
Lochem	Lochem	Gelderland					
<i>Straat*</i>	<i>Nr*</i>	<i>House letter*</i>	<i>Toev.*</i>	<i>Postcode*</i>	<i>Woonplaats*</i>	<i>Situering</i>	<i>Locatie</i>
Boekhorstlaan	4			7241 SJ	Lochem		
Boekhorstlaan	6			7241 SJ	Lochem		
<i>Kadastrale gemeente*</i>	<i>Sectie*</i>	<i>Kadastraal object*</i>	<i>Appartement aanduiding</i>	<i>Grondperceel</i>			
Laren Gelderland	F			1075			

Omschrijving**

Omschrijving onderdeel 3A: KOETSHUIS.

Voormalig koetshuis, midden-XIX; bakstenen gebouw van één bouwlaag op nagenoeg rechthoekige plattegrond; schilddak met grijze pannen; rechter deel van voorgevel (lange zuidgevel) iets uitspringend en met afgewolfde topgevel, waarin gekoppeld venster; beneden twee getoogde vensters met meerruits bovenlichten en luiken; de rest van de voorgevel heeft de volgende onregelmatige indeling, v.l.n.r.: zelfde venster als de beide hiervoor genoemde, een pilaster, twee dubbele inrijdeuren met licht getoogde meerruits bovenlichten, dan een smalle toegangsdeur en een gekoppeld venster, alle op dezelfde wijze getoogd als de genoemde vensters; boven de linker inrijdeur een dakkapel (voormalig hooiluik) onder spits zadeldakje.

Waardering

Het VOORMALIG KOETSHUIS is van algemeen belang:

- vanwege de ouderdom;
- vanwege de typerende gevelarchitectuur;
- als cultuurhistorisch en (eertijds) functioneel onderdeel van de buitenplaats.

<i>Hoofdcategorie</i>	<i>Subcategorie</i>	<i>Functie</i>
Kastelen, landhuizen en parken	Bijgebouwen kastelen enz.	Koetshuis(L)

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



Monumentnummer*: 519304

Status rijksmonument
Inschrijving register* 21 maart 2005
Kadaster deel/nr 82961/119

Woonplaats* Gemeente* Provincie*
Lochem Lochem Gelderland

Locatiennaam Locatieomschrijving
Lochem

Kadastrale gemeente* Sectie* Kadastraal object* Appartement aanduiding Grondperceel
Laren Gelderland F 1087

Omschrijving**

Omschrijving onderdeel 4: ORNAMENT, XVIII - XIX.

Nabij de oostgevel van het huis, op de grond staand, een zandstenen bekroning van een hekpijler, oorsprong onbekend; vierkant kussenvormig ornament met knorrenversiering aan de basis; op de hoeken gekruld bladmotief; kussen be kroond door groep kleine vruchten.

Waardering

Het ORNAMENT is van algemeen belang:

- vanwege de ouderdom;
- vanwege de kunsthistorische waarde.

Hoofdcategorie Subcategorie Functie
Kastelen, landhuizen en parken Tuin, park en plantsoen Tuinsieraad

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



Monumentnummer*: 529063

Status rijksmonument
Inschrijving register* 21 maart 2005
Kadaster deel/nr 82902/135

Woonplaats* Gemeente* Provincie*
Lochem Lochem Gelderland

Locatiennaam Locatieomschrijving
Lochem

Kadastrale gemeente* Sectie* Kadastraal object* Apartement aanduiding Grondperceel
Laren Gelderland F 1017

Omschrijving**

Omschrijving onderdeel 5: DIENSTWONING, XXa.

Het pand 'Klein Boekhorst' werd omstreeks 1900-1910 gebouwd aan het begin van de Boekhorstlaan als dienstwoning, behorend tot de buitenplaats De Boekhorst. Het pand sluit wat betreft de detaillering van de vensters aan bij de overige voormalige bijgebouwen van het landhuis (Boekhorstlaan 2-4). De dienstwoning heeft een rechthoekige plattegrond en bestaat uit één bouwlaag en een met riet gedekt schilddak, met de nok evenwijdig aan de zuidgevel. Het oostelijke en westelijke dakschild zijn voorzien van rietgedekte dakkapellen met ongeprofileerde kozijnen en meerruits ramen. Het zuidelijke dakschild is voorzien van een veluxvenster. De gevels zijn gemetseld in baksteen in kruisverband en wit geschilderd. De bakstenen plint wordt afgesloten door een rollaag en is grijs geschilderd. De vensters zijn voorzien van bakstenen lekdorpels en een rollaag aan de bovenzijde. De oorspronkelijke hoofdingang bevindt zich in een portiek op de zuidoostelijke hoek van het pand. Tegen de noordwestelijke hoek van het pand bevindt zich een rechthoekige aanbouw met zadeldak, gedekt met riet. Deze oorspronkelijke stalruimte is in 1974 verbouwd tot garage. De oostgevel aan de Boekhorstlaan is drie traveeën breed en in het midden en rechts voorzien van een groot schuifvenster met licht getoogde bovenzijde. De vensters zijn voorzien van 30-ruits onder- en 18-ruits bovenramen. Halve paneelluiken met zandloperbeschildering. De linker travee is uitgevoerd als rondboogportiek, die ook naar de zuidgevel geopend is. De portiekopening is afgezet met een houten balustrade met zware stijlen met vellingkanten en achthoekige bovendelen. De opening in de zuidgevel is afgezet met eenzelfde balustrade, die wordt beëindigd door een rijk geornamenteerde hoekpaal, rechts van deze hoekpaal de doorgang. In de portiek een toegangsdeur voorzien van een modern rolluik. In de noordgevel centraal de huidige entreepartij, bestaand uit een kozijn met een niet oorspronkelijke deur, links aansluitend een 15-ruits nevenlicht met bakstenen lekdorpel en paneelluik en daarboven een vast kalf en een breed 24-ruits bovenlicht met licht getoogde bovenzijde (vergelijk vensters). Links van deze ingang bevindt zich een venster van hetzelfde type als in de voorgevel. Rechts van de ingang een klein venster met schouderboogvormig getoogd kozijn en een 6-ruits

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



raam. In de zuidgevel rechts de portiekopening (zie oostgevel), in het midden een venster als in de oostgevel (echter met een 25-ruits onder- en een 15-ruits bovenraam) en links een venster met 8-ruits valraam. In de noordgevel links een ingang onder een rollaag, voorzien van een niet oorspronkelijke meerruits deur, rechts daarvan een klein venster met rollaag en een 20-ruits draairaam. De garage-aanbouw tegen de noordwestelijke hoek van het pand (oorspronkelijk stalruimte) heeft een rechthoekige plattegrond en een rietgedekt zadeldak. De gevels zijn deels wit gepleisterd, deels van wit geschilderde baksteen. In de kopgevel een moderne garagedeur en daarboven een gepotdekselde houten topgevel met daarin een venster met een 6-ruits raam. Rechts sluit op deze topgevel een bakstenen schoorsteen aan. De oostelijke gevel is voorzien van een getoogde ingang met aan weerszijden een getoogd stalvenster met bakstenen lekdorpel en een 6-ruits raam. In de westelijke gevel een niet oorspronkelijk venster met dubbel draairaam.

Waardering

De DIENSTWONING is van algemeen belang:

- vanwege de ouderdom;
- vanwege de ornamentale waarde;
- vanwege de karakteristieke situering aan het begin van de Boekhorstlaan;
- vanwege de (voormalig) functionele en ruimtelijke relatie met de buitenplaats.

Hoofdcategorie

Woningen en woningbouwcomplexen

Subcategorie

Dienstwoning(K)

Functie



Monumentnummer*: 529106

Status rijksmonument
Inschrijving register* 21 maart 2005
Kadaster deel/nr 82907/196

Woonplaats* Gemeente* Provincie*
Lochem Lochem Gelderland

Locatiennaam Locatieomschrijving
Lochem

Kadastrale gemeente* Sectie* Kadastraal object* Appartement aanduiding Grondperceel
Laren Gelderland F 1147

Omschrijving**

Omschrijving onderdeel 3B: BOERDERIJ.

Boerderij, midden-XIX; bakstenen gebouw van één bouwlaag op rechthoekige plattegrond; schilddak mwt grijze pannen; aan achterzijde (noord) aangebouwde schuur onder gekoppeld zadeldak met zakgoot en grijze pannen; symmetrische voorgevel met in het midden een dubbele deur met driedelig licht getoogd bovenlicht; erboven een laag hooiluik; ter weerszijden van de deur twee vensters van hetzelfde type als in het koetshuis.

Waardering

De BOERDERIJ is van algemeen belang:

- vanwege de ouderdom;
- vanwege de typerende gevelarchitectuur;
- als cultuurhistorisch en (eertijds) functioneel onderdeel van de buitenplaats.

Hoofdcategorie Subcategorie Functie
Boerderijen, molens en bedrijven Boerderij (M)

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



Monumentnummer*: 529107

Status rijksmonument
Inschrijving register* 21 maart 2005
Kadaster deel/nr 82907/174

Woonplaats* Gemeente* Provincie*
Lochem Lochem Gelderland

Locatiennaam Locatieomschrijving
Lochem

Kadastrale gemeente* Sectie* Kadastraal object* Appartement aanduiding Grondperceel
Laren Gelderland F 1147

Omschrijving**

Omschrijving onderdeel 3C: DUBBELE SCHUUR.

Dubbele schuur, midden-XIX; bakstenen gebouw van één bouwlaag op rechthoekige plattegrond; twee zadeldaken gescheiden door een zakgoot; deels rode pannen, deels golfplaten; vensters met gietijzeren roedeverdeling en aan de bovenzijde halfronde beëindiging; horizontale banden en vensteromlijstingen in gele baksteen; in beide gevelnokken een centraal venster met driehoeksbeëindiging en ter weerszijden een klein rond venster.

Waardering

De DUBBELE SCHUUR is van algemeen belang:

- vanwege de ouderdom;
- vanwege de typerende gevelarchitectuur;
- als cultuurhistorisch en (eertijds) functioneel onderdeel van de buitenplaats.

Hoofdcategorie Subcategorie Functie
Boerderijen, molens en bedrijven Boerderij (M)

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument