



**Complexnummer: 519508**

Smallepad 5  
3811 MG Amersfoort  
Postbus 1600  
3800 BP Amersfoort  
www.cultureelerfgoed.nl

T 033 421 74 56  
E info@cultureelerfgoed.nl

#### Complexnaam

Meerssenhoven

#### Aantal complexonderdelen Monumentnummers van complexonderdelen

12 519509, 519516, 519520, 519521, 519522, 519523, 519524, 519525, 519526, 519527, 519528, 519529

#### Woonplaats

Maastricht

#### Gemeente

Maastricht

#### Provincie

Limburg

#### Locatie van het hoofdobject

Bij Meerssenhoven 200, 6222 PD te Maastricht

#### Complexomschrijving

##### Omschrijving van het complex

In structuur en deels in detail gaaf bewaarde buitenplaats met HOOFDGEBOUW (1), HISTORISCHE TUIN- EN PARKAANLEG (2), TOEGANGSBRUG MET KEERMUREN tussen het voor- en nederhof (3), KOETSHUIS (4), BOUWHUIS (5), POORTGEBOUW (7), TOEGANGSBRUG tot de nederhof (6), TUINVAZEN (8), BRUG naar parkaanleg (9), HEK (10), TOEGANGSHEK (11), BOERDERIJ MET SCHUUR (12) Ten oosten van het Julianakanaal aan de oude weg naar Maaseik ligt de historische buitenplaats Meerssenhoven, die in 1345 voor het eerst als zetel van de heerlijkheid 'Mertzena' werd vermeld. Deze burcht werd in 1488 verwoest en op oude grondvesten herbouwd, en in 1632 nogmaals verwoest. De geheel symmetrische opzet van het huis, zoals thans nog aanwezig, met bijbehorende aanleg is tussen ca.1743-1744 tot stand gekomen in opdracht van de toenmalige eigenaar De Gilman, iets later in ca.1800 werd het ingangspaviljoen gebouwd. De regelmatige indeling van het geheel is georiënteerd op een noord-zuid middenas met als kern het op een rechthoekig omgracht terrein gelegen hoofdgebouw met voorplein ingesloten door bouwhuizen en een overplaats eveneens geflankeerd door bouwhuizen; achter het hoofdgebouw (zuid) strekt zich het formele park uit met as van symmetrie en bos met patte d'oie. Een kadastrale kaart uit 1817 toont deze aanleg. Door C.H. Peterzon is in 1836 een ontwerp gemaakt voor een aanleg in landschapsstijl, waarvan een kaart bewaard is gebleven, doch deze aanleg is nooit uitgevoerd zoals de topografische kaart van ca.1850 laat zien. Op de laatst genoemde kaart staat wel een sterrenbos ten westen van de aanleg getekend die middels een dwarsas bereikbaar was; thans is hier de Beatrixhaven gevestigd.

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



Op de bij de omschrijving behorende kaart is de omgrenzing van het complex alsmede de aanduiding van de onderdelen aangegeven. Voor de bescherming van ondergeschikt belang zijn: - het recent geplaatste toegangshek aan het uiteinde van de oostelijke laan; - de golfplaten loods in de zuidelijke tuinhelft; - de dubbele stalling in de noordelijke tuinhelft.

Waardering De HISTORISCHE BUITENPLAATS MEERSSENHOVEN is van algemeen cultuur-, architectuur- en tuinhistorisch belang: - vanwege de ouderdom; - vanwege het in classicistische stijl opgetrokken hoofdgebouw dat samen met de overige opstallen een gaaf bewaard, karakteristiek en zeldzaam ensemble van midden 18de-eeuwse buitenplaats-architectuur vormt; - vanwege de hoge mate van gaafheid van het exterieur van het hoofdgebouw, de oorspronkelijke plattegrond en de aankleding van het interieur in Lodewijk XVI-stijl; - vanwege de historische tuin- en parkaanleg in geometrische stijl, die een zeldzaam gaaf en representatief voorbeeld is van een kleinschalige formele aanleg gebaseerd op classicistische vormprincipes; - vanwege de visuele samenhang tussen de complexonderdelen.



## Monumentnummer\*: 519509

Status	rijksmonument
Inschrijving register*	30 september 2002
Kadaster deel/nr	82738/124

Woonplaats*	Gemeente*	Provincie*
Maastricht	Maastricht	Limburg

Locatiennaam	Locatieomschrijving
Itteren	

Kadastrale gemeente*	Sectie*	Kadastraal object*	Appartement aanduiding	Grondperceel
Itteren	B			1480

### Omschrijving\*\*

#### Omschrijving

HOOFDGEBOUW (Meerssenhoven). Het op een rechthoekig omgracht terrein gelegen herenhuis is op middeleeuwse fundamente (middendeel) gebouwd tussen 1743-1744 in classicistische stijl en omsluit met drie vleugels een voorhof. Het witgeschilderde uit baksteen en mergel opgetrokken huis met hoekblokken en een kroonlijst van mergel bestaat uit een beneden- en hoofdverdieping onder met leien gedekte schilddaken, waarvan het middelste hoger is dan die van de vooruitspringende vleugels; houten dakkapellen met driezijdige frontons; opvallend zijn de hoog opgemetselde schoorstenen op de kopse gevels van de zijvleugels. De zuidgevel - behalve de oostelijke travee- en de westgevel zijn geheel uit mergel opgetrokken boven een ca.1.70m hoge zandstenen plint in breukverband (rustica), in de westgevel kraagstenen en kanonkogels ingemetseld; ook de middengevel is van mergel. Aan de oostzijde is een uit 1902 daterende torenachtige uitbouw met afgeschuinde hoeken onder een koepeldak met knobbspits. De gevels kennen een regelmatige indeling van segmentboogvormige gevelopeningen in een hardstenen lijst, voorzien van tienruits schuifvensters (ca.1800) en meerruits souterrainvensters. De drie-assige voorgevel heeft een centrale toegangspartij met hoeklisenen en wordt bekroond door een driezijdig fronton met een wijzerplaat. De bel-etage is bereikbaar via een langs de gehele voorgevel lopende, iets gebogen dubbele hardstenen bordestrap met smeedijzeren hekken in Lodewijk XV en XVI-stijl. De vijfassige achtergevel heeft eveneens een door lisenen omlijste en door een fronton bekroonde middenas met op de bel-etage een fenetre à terre met een smeedijzeren hek in Lodewijk XV-stijl. In het timpaan is later het wapen van Itteren in pleister aangebracht. In het INTERIEUR is ondermeer van belang de in benedenverdieping van het middendeel aanwezige deels middeleeuwse ellipsbooggewelven van mergel, en troggewelven op ellipsgordelbogen van baksteen (oost). De ruimte-indeling van de bel-etage met centrale hal die met vier paneeldeuren toegang geeft tot de in enfilade gelegen vertrekken. De aankleding van het interieur in Lodewijk XVI stijl uit ca.1800 zoals het rijke stucwerk in de hal naar ontwerp van Mathias Soiron met tropeeën van kunsten en wetenschappen en medaillons boven

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



de deuren met relief van de vier seizoenen; de trappenhuizen in de zijvleugels met balusterleuningen; de stucplafonds in de vertrekken, merendeels gestucte koofzolderingen in regencestijl; de schoorsteenmantels (twee marmeren en vijf gietijzeren) en vier mantels in Lodewijk XVI stijl vermoedelijk naar ontwerp van Soiron; gestucte balkenplafonds. Carillon van U. Turdoir.

#### Waardering

HOOFDGEBOUW (Meerssenhoven) van algemeen belang:

- vanwege de ouderdom;
- als gaaf voorbeeld van een 18de-eeuws buitenhuis in classicistische stijl;
- vanwege de hoge mate van gaafheid van het exterieur van het hoofdgebouw, de oorspronkelijke plattegrond en de aankleding van het interieur in Lodewijk XVI-stijl;
- vanwege de kenmerkende ligging binnen de tuin- en parkaanleg;
- vanwege de functioneel-ruimtelijke relatie met de andere onderdelen van de buitenplaats.

#### Hoofdcategorie

Kastelen, landhuizen en parken

#### Subcategorie

Kasteel, buitenplaats

#### Functie



## Monumentnummer\*: 519516

Status	rijksmonument
Inschrijving register*	30 september 2002
Kadaster deel/nr	82737/171

<i>Woonplaats*</i>	<i>Gemeente*</i>	<i>Provincie*</i>
Maastricht	Maastricht	Limburg

<i>Kadastrale gemeente*</i>	<i>Sectie*</i>	<i>Kadastraal object*</i>	<i>Appartement aanduiding</i>	<i>Grondperceel</i>
Itteren	B			1591
Itteren	B			1592
Itteren	B			1594
Itteren	B			1595
Itteren	B			1239
Itteren	B			1481
Itteren	B			1343
Itteren	B			1240
Itteren	B			1480

### *Omschrijving\*\**

#### Omschrijving

HISTORISCHE TUIN- EN PARKAANLEG behorende tot de buitenplaats Meerssenhoven.

In structuur en in detail gaaf bewaarde kleinschalige 18de-eeuwse formele tuinaanleg gesitueerd op een smal langwerpig perceel. Het hoofdkenmerk van de aanleg wordt gevormd door de as van symmetrie die zowel de gebouwen rangschikt als de structuur van het park bepaalt. Achter het, binnen een rechthoekige omgrachting gelegen, huis loopt de met linden beplante hoofdlaan eindigend in een half rond deel met heuveltje, waarop een theekoepel stond. De laan, die deels is verhard (door gras overwoekerd) en verder met gras is begroeid, wordt geflankeerd door grasparterres; deze kende oorspronkelijk een geometrische aanleg zoals de Tranchotkaart uit het begin van de 19de eeuw laat zien. Halverwege de laan is een kruising met een met linden beplante dwarsas. De kruising wordt gemarkeerd door een rondel, oorspronkelijk met waterkom in het midden; de dwarsas markeert de overgang van de grasparterres naar het bosquet. Het bosquet wordt doorsneden door twee diagonale lanen die tezamen met de hoofdlaan een "patte d'oie" vormen; in het bosquet de resten van een doolhof met coniferen. Het bosquet wordt omsloten door een carré van lanen. De oostzijde van de aanleg wordt afgesloten door een rechte laan over de gehele lengte van het perceel; de westzijde door een houtwal.

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



## Waardering

HISTORISCHE TUIN- EN PARKAANLEG behorende tot de buitenplaats Meerssenhoven is van algemeen belang:

- vanwege de ouderdom;
- als representatief en bijzonder voorbeeld van een kleinschalige gaaf bewaarde 18de-eeuwse aanleg in formele stijl;
- vanwege de zeldzaamheidswaarde;
- vanwege het belang voor de geschiedenis van de tuin- en landschapsarchitectuur;
- vanwege de visueel-ruimtelijke samenhang met de andere onderdelen van de buitenplaats.

### *Hoofdcategorie*

Kastelen, landhuizen en parken

### *Subcategorie*

Tuin, park en plantsoen

### *Functie*

Historische aanleg



## Monumentnummer\*: 519520

Status	rijksmonument
Inschrijving register*	30 september 2002
Kadaster deel/nr	82737/5

<i>Woonplaats*</i>	<i>Gemeente*</i>	<i>Provincie*</i>
Maastricht	Maastricht	Limburg

<i>Locatiennaam</i>	<i>Locatieomschrijving</i>
Itteren	

<i>Kadastrale gemeente*</i>	<i>Sectie*</i>	<i>Kadastraal object*</i>	<i>Appartement aanduiding</i>	<i>Grondperceel</i>
Itteren	B			1480

### *Omschrijving\*\**

#### Omschrijving

TOEGANGSBRUG MET KEERMUREN. Tussen het nederhof en het voorhof ligt een 18de-eeuwse brug van mergel met vier hardstenen bogen en bakstenen borstweringen. Op de brug staan twee natuurstenen dennenappels. Aan weerszijden van de brug zijn de naar elkaar toegekeerde kanten van het voor- en nederhof afgesloten middels een bakstenen borstwering boven een mergelstenen terrasmuur.

#### Waardering

TOEGANGSBRUG MET KEERMUREN is van algemeen belang:

- vanwege de ouderdom;
- als markering van de toegang tot de buitenplaats;
- vanwege de doelmatige vormgeving en het materiaalgebruik (mergel);
- vanwege de ensemblewaarde.

<i>Hoofdcategorie</i>	<i>Subcategorie</i>	<i>Functie</i>
Kastelen, landhuizen en parken	Tuin, park en plantsoen	

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



## Monumentnummer\*: 519521

Status rijksmonument  
Inschrijving register\* 30 september 2002  
Kadaster deel/nr 82737/12

Woonplaats\* Maastricht  
Gemeente\* Maastricht  
Provincie\* Limburg

Locatiennaam Itteren  
Locatieomschrijving

Kadastrale gemeente\* Itteren  
Sectie\* B  
Kadastraal object\*  
Appartement aanduiding  
Grondperceel 1481

### Omschrijving\*\*

#### Omschrijving

KOETSHUIS. Aan de oostkant van de nederhof staat als pendant van het bouwhuis een 18de-eeuws koetshuis (XVIIIb). Het op rechthoekige grondslag opgetrokken witgeschilderde bakstenen bouwhuis met hoeklisenen van mergel bestaat uit twee bouwlagen onder een met leien gedekt wolfsdak met uilenborden aan de voorzijde. De voorgevel aan de pleinzijde heeft twee ellipsboogvormige poorten met hardstenen imposten en sluitsteen. Vensters op de begane grond zijn licht getoogd in hardstenen omlijsting; rechthoekige vensters op de verdieping. De kopsegevels hebben in de top twee oeil-de-boeufs; de zuidgevel is verder blind uitgevoerd, de noordgevel heeft drie vensters op de begane grond.

In het INTERIEUR is ondermeer van belang: de stallen met bakstenen kruisgewelven op ellipsgordelbogen op vierkante pijlers van baksteen. Het gebouw is versterkt met vier bakstenen spantbogen.

#### Waardering

KOETSHUIS is van algemeen belang:

- vanwege de ouderdom;
- als onderdeel van de 18de-eeuwse classicistische opzet van de buitenplaats;
- als karakteristiek en functioneel onderdeel van de buitenplaats;
- vanwege de ensemblewaarde;

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument





*Hoofdcategorie*

Kastelen, landhuizen en parken

*Subcategorie*

Bijgebouwen kastelen enz.

*Functie*



## Monumentnummer\*: 519522

Status	rijksmonument
Inschrijving register*	30 september 2002
Kadaster deel/nr	82736/173

Woonplaats*	Gemeente*	Provincie*					
Maastricht	Maastricht	Limburg					
Straat*	Nr*	House letter*	Toev.*	Postcode*	Woonplaats*	Situering	Locatie
Meerssenhoven	200			6222 PD	Maastricht		
Meerssenhoven	200 A	A		6222 PD	Maastricht		
Meerssenhoven	200 B	B		6222 PD	Maastricht		
Kadastrale gemeente*	Sectie*	Kadastraal object*	Appartement aanduiding		Grondperceel		
Itteren	B				1239		
Itteren	B				1240		

### Omschrijving\*\*

#### Omschrijving

BOUWHUIS. Aan de westkant van de nederhof staat als pendant van het koetshuis een 18de-eeuws bouwhuis (XVIIIb). Het op rechthoekige grondslag opgetrokken witgeschilderde bakstenen bouwhuis met hoeklisenen van mergel bestaat uit twee bouwlagen onder een met Tuiles du Nord pannen gedekt wolfdak. De vensters zijn voorzien van hardstenen omlijstingen en de ellipsboogvormige poorten hebben hardstenen imposten en sluitsteen.

In het INTERIEUR is ondermeer van belang: de stallen met bakstenen kruisgewelven op ellipsgordelbogen op afgeschuinde vierkante pijlers van hardsteen.

#### Waardering

BOUWHUIS is van algemeen belang:

- vanwege de ouderdom;
- als onderdeel van de 18de-eeuwse classicistische opzet van de buitenplaats;
- als karakteristiek en functioneel onderdeel van de buitenplaats;

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



- vanwege de ensemblewaarde;

*Hoofdcategorie*

Kastelen, landhuizen en parken

*Subcategorie*

Bijgebouwen kastelen enz.

*Functie*



## Monumentnummer\*: 519523

Status rijksmonument  
Inschrijving register\* 30 september 2002  
Kadaster deel/nr 82736/186

Woonplaats\* Maastricht  
Gemeente\* Maastricht  
Provincie\* Limburg

Kadastrale gemeente\* Itteren  
Sectie\* B  
Kadastraal object\*  
Appartement aanduiding  
Grondperceel 1594

### Omschrijving\*\*

#### Omschrijving

POORTGEBOUW MET MUREN. In de as van het huis ligt een 18de-eeuws paviljoen dat vermoedelijk ontworpen is door Soiron. Het op vierkante grondslag opgetrokken gebouw van baksteen en mergel wordt bekroond door een met leien gedekt klokdak met windvaan. De rondboogpoort heeft aan de voorzijde in hardstenen omlijsting van blokwerk en aan de voorpleinzijde een mergelstenen omlijsting; daarboven een duiventil met twee vlieggaten. In de doorgang een balkenzoldering en in de zijmuren een getoogde deur in hardstenen omlijsting. Tussen het poortgebouw en de bouwhuizen aan het voorplein staat een dubbele witgeschilderde en gemetselde muur ter afsluiting van het voorplein; in het begin van de 20ste eeuw is de muur aan de wegzijde verlaagd tot huidige hoogte, enkele doorgangen in de muur aan de voorpleinzijde. De garages achter de muren zijn voor de bescherming van ondergeschikt belang.

#### Waardering

POORTGEBOUW MET MUREN is van algemeen belang:

- vanwege de ouderdom;
- vanwege de architectonische vormgeving;
- als monumentale toegang tot de buitenplaats;
- vanwege de functioneel-ruimtelijke relatie met de andere onderdelen van de buitenplaats.

Hoofdcategorie Kastelen, landhuizen en parken  
Subcategorie Bijgebouwen kastelen enz.  
Functie

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



## Monumentnummer\*: 519524

Status rijksmonument  
Inschrijving register\* 30 september 2002  
Kadaster deel/nr 82736/136

Woonplaats\* Maastricht  
Gemeente\* Maastricht  
Provincie\* Limburg

Kadastrale gemeente\* Itteren  
Sectie\* B  
Kadastraal object\*  
Appartement aanduiding  
Grondperceel 1594

### Omschrijving\*\*

#### Omschrijving

TOEGANGSBRUG. In het begin van de 20ste eeuw is de gracht aan de zijde van de weg gedempt en met aarde opgevuld waarbij de toenmalige boogbrug vervangen is door een bakstenen toegang. De brug bestaat uit gemetselde keermuren met een hardstenen ezelsrug waarop een eenvoudige ijzeren spijlenhek; aan weerszijden twee classicistische pylonen met stootstenen en bekroond door een gebeeldhouwde liggende leeuw.

#### Waardering

TOEGANGSBRUG is van algemeen belang:

- als markering van de toegang tot de buitenplaats;
- vanwege de ornamentele waarde;
- vanwege de functioneel-ruimtelijke relatie met de andere onderdelen van de buitenplaats.

Hoofdcategorie Kastelen, landhuizen en parken  
Subcategorie Tuin, park en plantsoen  
Functie

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



## Monumentnummer\*: 519525

Status rijksmonument  
Inschrijving register\* 30 september 2002  
Kadaster deel/nr 82736/150

Woonplaats\* Gemeente\* Provincie\*  
Maastricht Maastricht Limburg

Locatiennaam Locatieomschrijving  
Itteren

Kadastrale gemeente\* Sectie\* Kadastraal object\* Appartement aanduiding Grondperceel  
Itteren B 1480

### Omschrijving\*\*

#### Omschrijving

TUINVAZEN. Achter het kasteel staat enkele 18de of 19de-eeuwse tuinvazen a. twee grote schaalvormige natuurstenen vazen; b. twee kelkvormige marmeren vazen.

#### Waardering

TUINVAZEN zijn van algemeen belang:

- vanwege de ouderdom;
- vanwege de ornamentele waarde;
- als karakteristiek en decoratief onderdeel van de aanleg.

Hoofdcategorie Subcategorie Functie  
Kastelen, landhuizen en parken Tuin, park en plantsoen

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



## Monumentnummer\*: 519526

Status rijksmonument  
Inschrijving register\* 30 september 2002  
Kadaster deel/nr 82736/113

Woonplaats\* Maastricht  
Gemeente\* Maastricht  
Provincie\* Limburg

Kadastrale gemeente\* Itteren  
Sectie\* B  
Kadastraal object\*  
Appartement aanduiding  
Grondperceel 1480

### Omschrijving\*\*

#### Omschrijving

BRUG. Achter het huis ligt over de gracht een 19de-eeuwse brug met een eenvoudige ijzeren leuning voorzien van krulvormige steuners, die oorspronkelijk op de uitstekende houten jukken (thans niet meer aanwezig) waren bevestigd; gemetselde brughoofden.

#### Waardering

BRUG is van algemeen belang:

- vanwege de ouderdom;
- vanwege het materiaalgebruik en vormgeving;
- als karakteristiek en functioneel onderdeel van de aanleg.

Hoofdcategorie Kastelen, landhuizen en parken  
Subcategorie Tuin, park en plantsoen  
Functie

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



## Monumentnummer\*: 519527

Status	rijksmonument
Inschrijving register*	30 september 2002
Kadaster deel/nr	82736/121

<i>Woonplaats*</i>	<i>Gemeente*</i>	<i>Provincie*</i>
Maastricht	Maastricht	Limburg

<i>Kadastrale gemeente*</i>	<i>Sectie*</i>	<i>Kadastraal object*</i>	<i>Appartement aanduiding</i>	<i>Grondperceel</i>
Itteren	B			1594
Itteren	B			1595

### *Omschrijving\*\**

#### Omschrijving

HEK. De dwarslaan in de aanleg wordt aan de oostzijde afgesloten door een 19de-eeuws ijzeren spijlenhek tussen twee gemetselde pijlers. Het dubbele hek heeft met speerpunten bekroonde spijlen die boven de bovenste ligger in een punt naar elkaar toelopen; krulwerk.

#### Waardering

HEK is van algemeen belang:

- vanwege de ouderdom;
- vanwege de vormgeving;
- ter markering van de afsluiting van de aanleg;
- als karakteristiek en functioneel onderdeel van de aanleg.

<i>Hoofdcategorie</i>	<i>Subcategorie</i>	<i>Functie</i>
Kastelen, landhuizen en parken	Tuin, park en plantsoen	

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument





## Monumentnummer\*: 519528

Status	rijksmonument
Inschrijving register*	30 september 2002
Kadaster deel/nr	82736/99

<i>Woonplaats*</i>	<i>Gemeente*</i>	<i>Provincie*</i>
Maastricht	Maastricht	Limburg

<i>Kadastrale gemeente*</i>	<i>Sectie*</i>	<i>Kadastraal object*</i>	<i>Appartement aanduiding</i>	<i>Grondperceel</i>
Itteren	B			1292
Itteren	B			1595

### *Omschrijving\*\**

#### Omschrijving

TOEGANGSHEK. De buitenlaan aan de oostzijde is toegankelijk middels een 19de-eeuws, eenvoudig dubbel spijlenhek tussen twee gepleisterde pijlers bekroond door natuurstenen vazen. De kelkvormige vazen zijn versierd met festoenen en bekroond door een deksel. Rozetankers.

#### Waardering

TOEGANGSHEK is van algemeen belang:

- vanwege de ouderdom;
- vanwege de massieve vormgeving;
- vanwege de decoratieve waarde;
- ter markering van een toegang van de buitenplaats;
- als karakteristiek en functioneel onderdeel van de aanleg.

<i>Hoofdcategorie</i>	<i>Subcategorie</i>	<i>Functie</i>
Kastelen, landhuizen en parken	Tuin, park en plantsoen	

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



## Monumentnummer\*: 519529

Status	rijksmonument
Inschrijving register*	30 september 2002
Kadaster deel/nr	82736/106

<i>Woonplaats*</i>	<i>Gemeente*</i>	<i>Provincie*</i>					
Maastricht	Maastricht	Limburg					
<i>Straat*</i>	<i>Nr*</i>	<i>House letter*</i>	<i>Toev.*</i>	<i>Postcode*</i>	<i>Woonplaats*</i>	<i>Situering</i>	<i>Locatie</i>
Meerssenhoven	203			6222 PD	Maastricht		
Meerssenhoven	201			6222 PD	Maastricht		
<i>Kadastrale gemeente*</i>	<i>Sectie*</i>	<i>Kadastraal object*</i>	<i>Appartement aanduiding</i>	<i>Grondperceel</i>			
Itteren	B			1592			

### Omschrijving\*\*

#### Omschrijving

BOERDERIJ MET SCHUUR. Aan de overzijde van de weg Meerssenhoven staan in het verlengde van de bouwhuizen twee 18de-eeuwse bakstenen gebouwen (boerderij en schuur), die aan de wegzijde middels een gemetselde muur met een mergelstenen afdekking en waarin een centrale doorgang tussen pijlers, met elkaar verbonden zijn. Beide gebouwen zijn gelijkvormig in bouwmassa, nokhoogte en vormgeving. Aan de westzijde staat een op rechthoekige grondslag opgetrokken bakstenen BOERDERIJ bestaande uit twee bouwlagen en een kapverdieping onder een met (vernieuwde) pannen gedekt, licht geknikt wolfdak. In de kopse gevel ter hoogte van de kapverdieping twee getoogde vensters en een dicht gemetseld oeil-de-boeuf in de top. Regelmatige indeling van de voorgevel met vier vensterassen voorzien van T-vensters en een toegangsdeur. Tegen de achtergevel een aangebouwde stalling onder lessenaarsdak. Aan de oostzijde staat een op rechthoekige grondslag opgetrokken bakstenen SCHUUR met hoog opgetrokken metselwerk overkapt door een met gesmoorde en rode Oud-Hollandse pannen gedekt, geknikt wolfdak. In de top van de kopse gevel drie oeil-de-boeufs. De voorgevel heeft centraal een dubbele inrijdeur onder een latei, oorspronkelijk rondboog (zie bouwsporen) en aan weerszijden daarvan een staldeur. Tegen de achtergevel een aangebouwde stalling onder lessenaarsdak.

#### Waardering

BOERDERIJ MET SCHUUR is van algemeen belang:

- vanwege de ouderdom;

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



- als onderdeel van de 18de-eeuwse classicistische opzet van de buitenplaats;
- als karakteristiek en functioneel onderdeel van de buitenplaats;
- vanwege de ensemblewaarde.

*Hoofdcategorie*

Boerderijen, molens en bedrijven

*Subcategorie*

Boerderij (M)

*Functie*