



Complexnummer: 520115

Smallepad 5
3811 MG Amersfoort
Postbus 1600
3800 BP Amersfoort
www.cultureelerfgoed.nl

T 033 421 74 56
E info@cultureelerfgoed.nl

Complexnaam

Seldensate

Aantal complexonderdelen

5

Monumentnummers van complexonderdelen

520116, 520117, 520118, 520119, 520120

Woonplaats

Berlicum

Gemeente

Sint-Michielsgestel

Provincie

Noord-Brabant

Locatie van het hoofdobject

Bij Laan van Seldensate 2, 5258 VD te Berlicum

Complexomschrijving

HISTORISCHE BUITENPLAATS SELDENSATE Laan van Seldensate 4 te Middelrode, gem. Sint Michielsgestel

Omschrijving complex:

De historische buitenplaats Seldensate ligt aan de westoever van het riviertje de Aa ten westen van het dorp Middelrode; het betreft een min of meer rechthoekig perceel, dat bijna geheel omgeven is door lanen; een dwarslaan verdeelt het gebied in twee ongeveer even grote delen: in het zuidelijk deel ligt een kleine 19e eeuwse landschappelijke aanleg, waarin de omgrachte ruïne van het voormalige huis, een restant van het poortgebouw, een ijskelder en de korte oprijlaan met het inrijhek; er zijn enkele smalle watergangen met vijvers; het noordelijk deel bestaat uit twee door een sloot gescheiden weilanden; midden in dit deel, in het tracé van de sloot, ligt een ronde kom. Het complex wordt aan de oost- en noordzijde begrensd door resp. de Aa en een afgesneden arm ervan, aan de westkant door agrarisch gebied en aan de zuidkant door een boerenerf en de Laan van Seldensate. De buitenplaats Seldensate omvat de volgende onderdelen: HUISRUÏNE (1), PARKAANLEG (2), POORTGEBOUW (3), IJSKELDER (4) en INRIJHEK (5).

Op de bij de omschrijving behorende kaart is de omgrenzing van het complex alsmede de aanduiding der onderdelen aangegeven.

Waardering:

De historische buitenplaats is van algemeen cultuurhistorisch belang vanwege het feit dat de oude infrastructuur nog vrijwel geheel aanwezig is; verder is het complex van belang vanwege de visueel-landschappelijke waarden en vanwege de aanwezigheid van laat-15e eeuwse bouwonderdelen van het poortgebouw.

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



Monumentnummer*: 520116

Status rijksmonument
Inschrijving register* 03 september 2002
Kadaster deel/nr 82830/162

*Woonplaats** Berlicum
*Gemeente** Sint-Michielsgestel
*Provincie** Noord-Brabant

*Kadastrale gemeente** Berlicum
*Sectie** L
*Kadastraal object**
Appartement aanduiding
Grondperceel 1236

Omschrijving**

Omschrijving onderdeel 1:

HUISRUÏNE, deels laat-middeleeuws, deels XXa; in het zuidelijk terreindeel naast de Aa; grotendeels omgrachte ruïne van het 15e eeuwse huis Seldensate; ook resteren bouwdelen van het huis dat rond 1900 in neo-renaïssancestijl op de middeleeuwse kelders gebouwd werd; ook dit gebouw is inmiddels verdwenen; de restanten zijn met rollagen van machinale baksteen afgedekt.

Waardering:

HUISRUÏNE van algemeen belang

*vanwege de ouderdom

*als plaatsaanduiding van het oorspronkelijke huis

*vanwege de bouw-archeologische waarden

Hoofdcategorie Kastelen, landhuizen en parken
Subcategorie Kasteel, buitenplaats
Functie

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



Monumentnummer*: 520117

Status	rijksmonument
Inschrijving register*	03 september 2002
Kadaster deel/nr	82830/176

<i>Woonplaats*</i>	<i>Gemeente*</i>	<i>Provincie*</i>
Berlicum	Sint-Michielsgestel	Noord-Brabant

<i>Kadastrale gemeente*</i>	<i>Sectie*</i>	<i>Kadastraal object*</i>	<i>Appartement aanduiding</i>	<i>Grondperceel</i>
Berlicum	L			4002
Berlicum	L			4003
Berlicum	L			2936
Berlicum	L			1236
Berlicum	L			1237
Berlicum	L			431

Omschrijving**

Omschrijving onderdeel 2:

PARKAANLEG, XIX; op oudere geometrische grondslag een klein park met de kenmerken van een bescheiden 19e eeuwse aanleg: oud opgaand bos met enkele slingerpaden en watergangen alsmede een kleine vijver als onderdeel van die watergangen; de ruïne en het poortgebouw liggen aan de oostzijde van het parkje tegen de oever van de Aa; een korte begrinde eikenlaan loopt diagonaalsgewijs vanaf de Laan van Seldensate naar het poortgebouw (zie onder 3); aan het begin van deze korte oprijlaan staat het inrijhek (zie onder 5); ten noorden van het parkje liggen naast elkaar twee rechthoekige weilanden, gescheiden door een sloot, waarin, halverwege de lengte, een ronde kom in een bosje; het parkdeel wordt van de weien gescheiden door een onverharde laan met enkele rijen eiken; aan de parkzijde van deze laan ligt een ruigtegebiedje; hier was ooit de moestuin; enkele doorgeschoten beuken herinneren nog aan de haag, die er gedeeltelijk omheen stond; ten oosten van het poortgebouw ligt naast de waterloop een steil heuveltje waarin zich de ijskelder bevindt; het gehele terrein is aan de west-, noord- en oostzijde begrensd door onverharde eikenlanen; de westlaan is recht, de noord- en oostlaan zijn iets slingerend en onregelmatiger beplant; veel eiken zijn ingeboet met zwarte populier; tussen ruïne en poortgebouw staan enkele oude solitairen, waaronder tamme en paardekastanje en beuk.

Waardering PARKAANLEG van algemeen belang:

vanwege de ouderdom vanwege de harmonieuze integratie van de 19e eeuwse landschappelijke aanleg in de oudere geometrische opzet vanwege de landschappelijk-visuele waarden; silhouetwerking.

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



Hoofdcategorie

Kastelen, landhuizen en parken

Subcategorie

Tuin, park en plantsoen

Functie

Historische aanleg



Monumentnummer*: 520118

Status	rijksmonument
Inschrijving register*	03 september 2002
Kadaster deel/nr	82830/190

<i>Woonplaats*</i>	<i>Gemeente*</i>	<i>Provincie*</i>
Berlicum	Sint-Michielsgestel	Noord-Brabant

<i>Kadastrale gemeente*</i>	<i>Sectie*</i>	<i>Kadastraal object*</i>	<i>Appartement aanduiding</i>	<i>Grondperceel</i>
Berlicum	L			1237

Omschrijving**

Omschrijving onderdeel 3:

POORTGEBOUW, ten zuiden van de huisruïne; bakstenen gebouw van één bouwlaag op L-plattegrond, samengesteld uit drie delen: toren, westvleugel en noordvleugel. De slanke toren, XVd, staat op de buitenhoek van het gebouw; de onderzijde, ongeveer tot op nokhoogte van de westvleugel, is rond; erboven heeft de toren een onregelmatige 6-hoek-doorsnede; deze bovenkant heeft vlieggaten voor duiven; baksteen afgewisseld met speklagen van mergel. De zuidvleugel met de poort is in de jaren 80 van de 20e eeuw ingrijpend gerestaureerd, c.q. opnieuw opgebouwd met (gedeeltelijk) een nieuwe vormgeving: de enige bouwkundige onderdelen uit de bouwtijd (XVd) zijn (deels) de zuidmuur met de geprofileerde natuurstenen (verschillende steensoorten) poortomlijsting met ijzeren gehengduimen, en twee natuurstenen zuilbasementen; de poortboog met laatgotische kenmerken is ellipsvormig en vertoont okergele verfsporen; de noordvleugel is rond 1900 als koetshuis gebouwd en verkeert in ruïneuze staat; het dak ontbreekt; de getrapte oostgevel (Aa-zijde) is bepleisterd; de westgevel (top ontbreekt) heeft een dubbele inrijdeur onder een korfboog.

Waardering:

POORTGEBOUW van algemeen belang vanwege de (gedeeltelijke) ouderdom vanwege enkele laatgotische bouwonderdelen als cultuurhistorisch en functioneel onderdeel van de buitenplaats

<i>Hoofdcategorie</i>	<i>Subcategorie</i>	<i>Functie</i>
Kastelen, landhuizen en parken	Bijgebouwen kastelen enz.	

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



Monumentnummer*: 520119

Status rijksmonument
Inschrijving register* 03 september 2002
Kadaster deel/nr 82831/2

*Woonplaats** Berlicum
*Gemeente** Sint-Michielsgestel
*Provincie** Noord-Brabant

*Kadastrale gemeente** Berlicum
*Sectie** L
*Kadastraal object**
Appartement aanduiding
Grondperceel 1236

Omschrijving**

Omschrijving onderdeel 4:

IJSKELDER, XIX, mogelijk inwendig ouder; ingebouwd in heuvel; ingangspartij van machinale baksteen: muur met twee onder een hoek van ong. 135 graden geplaatste aflopende wangen; alles onder een rollaag van op de kant gezette baksteen; lage ijzeren ingang deur.

Waardering:

IJSKELDER van algemeen belang vanwege de ouderdom vanwege de cultuurhistorische en -eertijds- functionele waarden als vormgevend element in de parkaanleg

Hoofdcategorie Kastelen, landhuizen en parken
Subcategorie Tuin, park en plantsoen
Functie

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



Monumentnummer*: 520120

Status rijksmonument
Inschrijving register* 03 september 2002
Kadaster deel/nr 82831/31

*Woonplaats** Berlicum
*Gemeente** Sint-Michielsgestel
*Provincie** Noord-Brabant

*Kadastrale gemeente** Berlicum
*Sectie** L
*Kadastraal object**
Appartement aanduiding
Grondperceel 1237

Omschrijving**

Omschrijving onderdeel 5:

INRIJHEK, XIXb; aan het begin van de korte oprijlaan; twee vierkante bakstenen pijlers met hardstenen plinten en dekplaten met acroteria; bovenste deel (ong. een kwart) uitkragend; hierin natuurstenen stenen met de naam van de buitenplaats; onderste deel met iets verdiepte rechthoekige velden; ijzeren hekvleugels nieuw

Waardering:

INRIJHEK van algemeen belang vanwege de ouderdom vanwege de cultuurhistorische en functionele waarden vanwege de ornamentale waarden

Hoofdcategorie Kastelen, landhuizen en parken
Subcategorie Tuin, park en plantsoen
Functie

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument