



Complexnummer: 520231

Smallepad 5
3811 MG Amersfoort
Postbus 1600
3800 BP Amersfoort
www.cultureelerfgoed.nl

T 033 421 74 56
E info@cultureelerfgoed.nl

Complexnaam

Helena Oord

Aantal complexonderdelen

2

Monumentnummers van complexonderdelen

520232, 520233

Woonplaats

De Meern

Gemeente

Utrecht

Provincie

Utrecht

Locatie van het hoofdobject

Zandweg 101, 3454 JZ te De Meern

Complexomschrijving

Inleiding

Voormalig BOERDERIJCOMPLEX 'Helena's oord', bestaande uit een WOONHUIS type herenhuis in eclectische stijl met SCHUUR, opgetrokken omstreeks 1860-1880. Het complex is gelegen aan de Leidsche Rijn.

Omschrijving

Het woonhuis is met de nok evenwijdig aan de Zandweg gelegen, de schuur, verbonden door een tussenlid, staat haaks daarop.

Het aan de Zandweg, hoek Woerdlaan gelegen complex omvat de volgende onderdelen:

1. woonhuis
2. schuur

Waardering complex

Boerderijcomplex van algemeen belang vanwege de architectuurhistorische waarde als relatief gaaf voorbeeld van een boerderij met rijk vormgegeven voorhuis in eclectische stijl met schuur. Tevens van situationele waarde vanwege de ligging aan de Leidsche Rijn.



Monumentnummer*: 520232

Status	rijksmonument
Inschrijving register*	18 januari 2001
Kadaster deel/nr	82838/138

<i>Woonplaats*</i>	<i>Gemeente*</i>	<i>Provincie*</i>
De Meern	Utrecht	Utrecht

<i>Locatiennaam</i>	<i>Locatieomschrijving</i>
De Meern	

<i>Kadastrale gemeente*</i>	<i>Sectie*</i>	<i>Kadastraal object*</i>	<i>Appartement aanduiding</i>	<i>Grondperceel</i>
Vleuten	F			982

*Omschrijving***

Inleiding

WOONHUIS (type herenhuis) behorend bij voormalig boerderij-complex met schuur, tot stand gekomen tussen 1860-1880. De in de achtergevel voorkomende dakkapel is modern en van ondergeschikt belang evenals het later aangebrachte tussenlid waarmee de schuur aan het woonhuis is verbonden.

Omschrijving

Het met de nokrichting evenwijdig aan de Zandweg gelegen woonhuis is opgetrokken in baksteen op een rechthoekige plattegrond en telt één bouwlaag onder met gesmoorde kruispannen gedekte mansardekap. De gevels zijn met uitzondering van de voorgevel geheel bepleisterd. De voorgevel wordt door bepleisterde blokpilasters op de hoeken en in het risalerende middendeel door bepleisterde banden (met schijnvoegen) verticaal geleed. Boven de vensters komen strekken voor.

De voorgevel of zuidgevel is een lijstgevel in het midden doorbroken door een risaliet met hoger opgetrokken topgevel onder een steekkap. Het risaliet is voorzien van lisenen met imitatie-voegen en bevat de hoofdentree, bestaande uit een deur met bovenlicht. Erboven is onder een kroonlijst de naam 'Helena's oord' gezet. De topgevel bevat een kepervenster met roedenverdeling. De entreepartij en de verdiepingsvensters hebben beide een geprofileerde omlijsting. Ter weerszijden van het risaliet heeft de gevel twee schuifvensters met boven elk venster een verdiept veld. De gevelhoeken zijn uitgevoerd met twee vlakke pilasters met imitatievoegen. Boven de geprofileerde gootlijst is een hoekelement aangebracht met triglifien.

De zijgevels hebben een fraaie samengestelde klokgevelbeëindiging waarin schouderstukken met afdekkingen in natuursteen. Deze

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



wordt in het midden bekroond door een schoorsteen met verdiepte vlakken.

De linkerzijgevel bevat een tweetal vensters in de eerste bouwlaag en een venster in de top.

De rechter zijgevel heeft een vergelijkbare opbouw als de voorgevel en bevat in de tweede bouwlaag twee draairamen met houten zonweringen met tandvormige beëindigingen. De achtergevel heeft in het midden een risaliet met een deur met bovenlicht. Links bevat de gevel een niet oorspronkelijk venster. Rechts is een klein venster gezet en is tegen deze gevel en die van de schuur een tussenlid geplaatst, dat buiten de bescherming valt. Onder de geprofileerde goot zijn evenals in de voorgevel in het muurvlak verdiepte velden aangebracht.

Waardering

Van algemeen belang vanwege de architectuurhistorische waarde als relatief gaaf voorbeeld van een voor een boerderij rijk uitgevoerd woonhuis geënt op stedelijke voorbeelden, in eclectische stijl. Tevens van ensemble- en situationele waarde in relatie tot de bijbehorende schuur en de beeldbepalende ligging aan de Leidsche Rijn.

Hoofdcategorie

Woningen en woningbouwcomplexen

Subcategorie

Woonhuis(K)

Functie

Woonhuis



Monumentnummer*: 520233

Status rijksmonument
Inschrijving register* 18 januari 2001
Kadaster deel/nr 82838/146

Woonplaats* Gemeente* Provincie*
De Meern Utrecht Utrecht

Locatiennaam Locatieomschrijving
De Meern achter woonhuis:Woerdlaan

Kadastrale gemeente* Sectie* Kadastraal object* Apartement aanduiding Grondperceel
Vleuten F 982

Omschrijving**

Inleiding

SCHUUR, behorend bij het complex met woonhuis, tot stand gekomen tussen 1860-1880.

Omschrijving

De noordelijk achter het herenhuis gelegen SCHUUR is, met de nokrichting en voorgevel evenwijdig aan de Woerdlaan gesitueerd en wordt hiervan door een erf en haag gescheiden. De schuur heeft een rechthoekige plattegrond en telt één bouwlaag onder een met gesmoorde Hollandse pannen gedekte mansardekap.

De in baksteen opgetrokken gevels hebben een gecementeerde plint. De voorgevel of oostgevel betreft een langgevel die onder meer drie grote dubbel openslaande getoogde deuren bevat. Daartussen zijn gietijzeren segmentboogvormige stalvensters geplaatst. Op het dakvlak komen twee dakkapellen met luiken voor met wangen.

De kopgevels bevatten elk in de top een rond gietijzeren roosvenster.

De achtergevel is nagenoeg blind.

Waardering

Van algemeen belang vanwege de architectuurhistorische waarde als relatief gaaf voorbeeld van een groot type schuur, alsmede van ensemblewaarde in relatie tot het herenhuis.

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



Hoofdcategorie

Boerderijen, molens en bedrijven

Subcategorie

Boerderij (M)

Functie

Schuur(M)