



Complexnummer: 520818

Smallepad 5
3811 MG Amersfoort
Postbus 1600
3800 BP Amersfoort
www.cultureelerfgoed.nl

T 033 421 74 56
E info@cultureelerfgoed.nl

Complexnaam

Olaertsduyn

Aantal complexonderdelen

3

Monumentnummers van complexonderdelen

520819, 520820, 525581

Woonplaats

Rockanje

Gemeente

Westvoorne

Provincie

Zuid-Holland

Locatie van het hoofdoject

Windgatseweg 2, 3235 NX te Rockanje

Complexomschrijving

Inleiding

Complex historische buitenplaats Olaertsduyn, bestaande uit een in 1910-1911 gebouwd LANDHUIS naar ontwerp van de Hilversumse architect J.W. Hanrath in Nieuw Historiserende Stijl, een uit de bouwtijd van het huis daterende TUIN- en PARKAANLEG naar ontwerp van de tuinarchitect L.A. Springer en een kleine, opvallend vormgegeven schuur uit de eerste helft van de twintigste eeuw.

De naam van het vrij, in een parkachtige aanleg staande huis relateert aan een aldaar gesitueerde, van oorsprong laat-middeleeuwse polder. In 1885 kocht cargadoor James Smith een terrein bospercelen in het betreffende binnenduingebied, waartoe ook het Windgat behoort. In de jaren 1910-1911 werd aldaar het oorspronkelijk als jacht- en buitenverblijf gebruikte huis gebouwd in opdracht van zijn zoon William. Het huis werd vanaf 1933 tot in WOII door Adriaan Pieter van Hoey Smith permanent gebruikt. In de oorlogsjaren werd het in het spergebied staande huis gevorderd en in gebruik genomen door Duitse officieren. In 1946 werd het huis verkocht en verhuurd aan de Stichting Eerste Volkshogeschool voor Zuid-Holland. De tuin is oorspronkelijk uitgevoerd in een gemengde tuinstijl met een formele, symmetrische aanleg met lanenstelsel, rechtlijnige waterpartij en langwerpige bloementuinen rondom het huis, waaromheen een landschappelijk aangelegd park met voornamelijk inheemse boomsoorten. Ondanks wijzigingen en het verdwijnen van de bloementuinen is de oorspronkelijke structuur van de in 1995 deels gerestaureerde tuin nog goed te herkennen.

Omschrijving

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



De historische buitenplaats Olaertsdwyn bestaat uit een groot, in een traditionalistische stijl gebouwd landhuis met verdieping en een voor een belangrijk deel in de oorspronkelijke staat bewaard gebleven interieur. Het ten opzichte van de omgeving iets verhoogd gelegen huis is omgeven door een parkachtige tuin met onder meer een geometrisch gedeelte met vijver en lanen in de vorm van een ganzenvoet, en een landschappelijk gedeelte met gebogen lanenstelsel. In het park staat een kleine rustieke schuur. Het complex is gesitueerd in een omgeving met bijzondere landschappelijke waarde.

Waardering

Het complex historische buitenplaats Olaertsdwyn, bestaande uit landhuis, tuin- en parkaanleg en schuurtje is van algemeen belang vanwege de cultuurhistorische waarde, de architectuurhistorische waarde en de ensemblewaarde.

- \t Het complex is van cultuurhistorische belang als een goed voorbeeld van een 'jonge' buitenplaats uit de vroege twintigste eeuw en als belangrijk onderdeel van een gebied dat een bijzonder landschappelijke ontwikkeling heeft doorgemaakt.

- \t Het complex heeft architectuurhistorische waarde vanwege de kwaliteiten van het ontwerp van zowel de tuin als het in- en het exterieur van het huis. Tuin en huis zijn tevens van belang als representatieve werken uit het oeuvre van de vermaarde (tuin)architecten Hanrath en Springer die in deze periode veel samenwerkten.

- \t Het complex heeft ensemblewaarde vanwege de bijzondere samenhang tussen het tegelijkertijd ontworpen landhuis en de tuin en omdat het deel uitmaakt van een groter, landschappelijk geheel.

- \t Het complex is tevens van belang vanwege de herkenbaarheid en de grote mate van gaafheid van de samenstellende onderdelen.



Monumentnummer*: 520819

Status	rijksmonument
Inschrijving register*	18 december 2001
Kadaster deel/nr	82882/168

<i>Woonplaats*</i>	<i>Gemeente*</i>	<i>Provincie*</i>
Rockanje	Westvoorne	Zuid-Holland

<i>Kadastrale gemeente*</i>	<i>Sectie*</i>	<i>Kadastraal object*</i>	<i>Appartement aanduiding</i>	<i>Grondperceel</i>
Westvoorne	B			1995

Omschrijving**

Inleiding

In 1910-1911 gebouwd LANDHUIS, hoofdonderdeel van de historische buitenplaats Olaertsduyn, gebouwd in Nieuw-Historiserende stijl naar ontwerp van J.W. Hanrath in opdracht van W. Smith.

Omschrijving

LANDHUIS opgetrokken in baksteen op een samengestelde plattegrond met dwarsvleugel en verdieping, onder met geglazuurde Hollandse pannen gedekte schilddaken, waarvan de hoge centrale kap gemetselde schoorstenen op beide nokhoeken heeft en de langere rechter dwarsvleugel van een derde schoorsteen is voorzien. De gevels hebben een trasraam en zijn voorzien van rechtgesloten gevelopeningen met ramen met roedenverdeling, die staan onder hanenkammen met zandstenen sluitstenen. De vensters staan boven hardstenen onderdorpels en een uitgemetselde 'baard' en zijn, afhankelijk van het formaat, tevens voorzien van een middenstijl, een tussendorpel, een kruiskozijn of samengesteld kozijn. De gevels worden beëindigd door een smalle, enigszins uitkragende gootlijst.

De asymmetrische voorgevel heeft een bescheiden hoofdentree in een onder een steekkap staande middenrisaliet. De boven een stoep staande deur is geplaatst tussen drieruits zijlichten en onder een houten luifel, die rust op vier, eveneens houten consoles. Het grote venster op de verdieping is het traplicht. De smalle terugliggende traveeën aan weerszijden van de ingangsrisaliet bevatten per bouwlaag een smal venster. Hier recht boven steken rechthoekige dakkapellen met gemetselde wangen, geprofileerde kroonlijst en openslaande ramen met roedenverdeling uit het dakschild.

De bredere linker risaliet heeft aan de voorzijde op de begane grond een venster met persiennes aan het onderraam. Het verdiepingsvenster is over de gehele hoogte met persiennes behangen. De linker zijgevel heeft op de begane grond een driezijdige erker met een venster in alle drie zijden en een geprofileerde kroonlijst. Het verdiepingsvenster is met luiken behangen. Uit het

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



dakschild hierboven steekt een dakkapel als die boven de voorgevel.

De representatieve, symmetrische achtergevel is zuid-oost georiënteerd op het formele gedeelte van de tuin. De zijrisalieten bevatten per bouwlaag twee vensters, die net als de vensters in de linker risaliet van de voorgevel geheel (verdiepingsvensters) of gedeeltelijk (begane grond) met persiennes zijn behangen. De bredere, terugliggende middenpartij bevat op de begane grond een stel openslaande terrasdeuren onder bovenlicht en een venster aan weerszijden. De openslaande balkondeuren op de verdieping worden eveneens aan weerszijden geflankeerd door een venster. Het balkon beslaat de gehele breedte van de middenpartij en is voorzien van een uit drie gelijke delen samengestelde balustrade met gedraaide balusters tussen vierkante hekpalen. De balustrade staat op een entablement met kroonlijst, dat wordt gedragen door twee enkele en twee dubbele zuilen met Dorische kapiteeltjes, die staan op gemetselde basementen met hardstenen dekplaten. De basementen van de dubbele zuilen zijn aan de voorzijde voorzien van terracotta tegeltjes met heraldische leeuwen en wapenschilden in reliëf. In de penanten op de begane grond en boven de deuren in de ondiepe zijden van de risalieten staan marmeren gevelstenen met portretten en een hardstenen gevelsteen met een mijter boven gekruiste sleutels. Uit het middelste deel van het dakschild steken drie dakkapellen. De middelste heeft een zadeldak en een fronton. De andere twee zijn er verder aan gelijk en tevens identiek aan de eerder genoemde dakkapellen.

Het huis heeft aan tuinzijde een door gemetselde muurtjes omgeven terras en een eveneens gemetselde trap naar de lager gelegen tuin. Het terras heeft een dek van klinkers, met in het midden een stalen zonnwijzer opgenomen in de bestrating. De linker risaliet is tevens de zuid-oostelijke kopgevel van de dwarsvleugel. Deze vleugel heeft een symmetrische langsgewel met vier vensters in beide bouwlagen. Evenals in de andere gevels zijn de vensters op de begane grond voorzien van persiennes aan de onderramen terwijl de verdiepingsvensters over de gehele hoogte met persiennes zijn behangen. In het midden van de gevel staan drie, boven elkaar geplaatste, ovale 'radvensters'. De noord-westelijke kopgevel van de dwarsvleugel bevat op de begane grond een boven een gemetseld stoepje staande paneel deur onder een bovenlicht met snijraam en aan weerszijden van de deur een venster met diefijzers. De gevel is blind op de verdieping. De andere langsgewel is per bouwlaag voorzien van twee met persiennes behangen vensters, die gelijk zijn aan de vensters in de andere gevels.

Het inwendige van het huis is met name op de begane grond voor een groot deel in de oorspronkelijke staat bewaard gebleven. De voordeur geeft toegang tot een deels van een tegellambrizing voorzien tochtportaal met een balkenplafond en handgeschilderde decors met vogels en bloemenvaas. In de deels betegelde en deel houten wand tussen portaal en hal bevinden zich deuren naar de garderobekast en de hal. Beide deuren en het tussenschot bevatten een raam met roedenverdeling. De hal heeft een houten balkenplafond, vensterbanken en een houten vloer en lambrizing, waarin roosters voor de verwarming. De schouw in de hal heeft een hardstenen haardplaat, een op twee Dorische hoekzuiltjes rustende boezem met geprofileerde en gecanneleerde lijsten en panelen in de houten schoorsteenmantel, en een betegelde haardwand met handgeschilderde decors van druif en granaatappel. De paneeldeuren staan in zware kozijnen. De brede doorgang naar het trappenhuis is korfboogvormig, de smallere doorgangen aan weerszijden naar de andere belendende ruimtes zijn rondboogvormig. De doorgang links van de trap voert naar een gang met een lambrizing van witjes, waaraan zich ook de keuken en de opgang van de diensttrap met trapkast bevindt. De diensttrap is samengesteld uit houten steektrappen met tussenbordessen en houten balustrades met trappalen. In de keuken zijn onder meer de lambrizing van witjes en een brede keukenkast met kroonlijst, laden en een viertal glasdeuren met roedenverdeling bewaard gebleven. In een belendende ruimte eenzelfde kast met drie glasdeuren. De deur rechts van de schouw geeft toegang tot de salon. Deze ruimte is evenals de meeste andere vertrekken op de begane grond voorzien van een plankenvloer, houten balkenplafond, vensterbanken, hoge paneellambrizingen, een schouw met betegelde haardwand tussen houten pilasters met dorische kapiteeltjes

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



en een voor een groot deel met panelen met gecanneleerde pilasters geklede boezem, alsmede een kabinet uit de bouwtijd. De doorgang rechts van de trapopgang voert onder meer naar een klein vertrek met onder meer ruiters op de handgeschilderde tegels van de tegellambrizing. De centrale, houten bordestrap is samengesteld uit drie steektrappen met twee tussenbordessen en eveneens houten trapbalustrades met twaalf trappalen en houten lambrizingen. De deuren en de kozijnen op de verdieping zijn als die op de begane grond. In de gemoderniseerde vertrekken op de verdieping nog enkele oorspronkelijke onderdelen, waaronder een ingebouwde kast en tegellambrizingen van witjes, waarvan enkele zijn voorzien van een handgeschilderd decor van mythologische zeefiguren. De gang heeft aan beide uiteinden een korfboogvormige toog. Ook de boog boven de trap is korfboogvormig. De zolderverdieping onder de houten kap toont de in het zicht gelaten, samengestelde spanten.

Waardering

Landhuis, hoofdonderdeel van de historische buitenplaats Olaertsdwyn, van algemeen belang vanwege de cultuurhistorische waarde, de architectuurhistorische waarde en de ensemblewaarde.

-\tHet huis is van cultuurhistorische belang als een goed voorbeeld van een representatief landhuis als hoofdonderdeel van een 'jonge' buitenplaats, in traditionalistische trant uit het eerste kwart van de twintigste eeuw, en als een belangrijk onderdeel van een gebied dat een bijzonder landschappelijke ontwikkeling heeft doorgemaakt.

-\tHet huis heeft architectuurhistorische waarde vanwege de kwaliteiten van het ontwerp van zowel het in- als het exterieur. Het huis is tevens van belang als een representatief werk uit het oeuvre van architect Hanrath.

-\tHet huis heeft ensemblewaarde vanwege de bijzondere samenhang met de gelijktijdig ontworpen tuin en omdat het deel uitmaakt van een groter, landschappelijk geheel.

-\tHet huis is tevens van belang vanwege de herkenbaarheid en de grote mate van gaafheid van het exterieur en belangrijke delen van het interieur.

Hoofdcategorie

Kastelen, landhuizen en parken

Subcategorie

Kasteel, buitenplaats

Functie

Landhuis



Monumentnummer*: 520820

Status	rijksmonument
Inschrijving register*	18 december 2001
Kadaster deel/nr	82883/18

<i>Woonplaats*</i>	<i>Gemeente*</i>	<i>Provincie*</i>
Rockanje	Westvoorne	Zuid-Holland

<i>Kadastrale gemeente*</i>	<i>Sectie*</i>	<i>Kadastraal object*</i>	<i>Appartement aanduiding</i>	<i>Grondperceel</i>
Westvoorne	B			1992
Westvoorne	B			1993
Westvoorne	B			1994
Westvoorne	B			1995
Westvoorne	B			1354

*Omschrijving***

Inleiding

TUIN- en PARKAANLEG in de jaren 1910-1911 naar ontwerp van L.A. Spinger aangelegd en behorende bij de historische buitenplaats Olaertsduyn.

De tuin is oorspronkelijk uitgevoerd in een gemengde tuinstijl met een formele, symmetrische aanleg met geometrisch lanenstelsel, rechtlijnige waterpartij en langwerpige bloementuinen rondom het huis, en een hieromheen liggend landschappelijk aangelegd park. Ondanks wijzigingen en het verdwijnen van de bloementuinen is de oorspronkelijke structuur van de in 1995 deels gerestaureerde tuin nog goed te herkennen.

Omschrijving

De tuin- en parkaanleg bestaat uit een combinatie van een open, formeel gedeelte in het verlengde van de middenas van het huis en een meer landschappelijk aangelegd gedeelte met parkbos rondom. Het formele, symmetrische gedeelte achter het ten opzichte van de omgeving hoger gelegen huis is, ondanks de verdwijning van de rechthoekige bloemenperken tussen huis en vijver, in hoofdlijnen goed bewaard gebleven en heeft een zeshoekige vijver en een rechtlijnig lanen- en padenstelsel in de vorm van een ganzenvoet, waarbij het landhuis fungeert als het middelpunt en het snijpunt van de lanen. De lanen zijn beplant met beuken en paardekastanjes. Aan het einde van de middenas staan twee baksteen sokkels waarop oorspronkelijk tuinbeelden. Het parkbos, dat de buitenplaats omsluit, is beplant met voornamelijk inheemse boomsoorten en heeft gebogen paden.

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



Waardering

Tuin- en parkaanleg, onderdeel van het complex historische buitenplaats Olaertsduyn, van algemeen belang vanwege de cultuurhistorische waarde, de tuinarchitectuurhistorische waarde en de ensemblewaarde.

-\tDe tuin is van cultuurhistorisch belang als typerend voorbeeld van een grote tuinaanleg bij een landhuis uit de periode kort na 1900, en als een belangrijk onderdeel van een gebied dat een bijzonder landschappelijke ontwikkeling heeft doorgemaakt.

-\tDe tuin heeft tuinarchitectuurhistorische waarde vanwege de kwaliteiten van het ontwerp in de gemengde tuinstijl, en als een representatief ontwerp uit het oeuvre van de vooraanstaande tuinarchitect Springer die in deze periode veel samenwerkte met architect Hanrath.

-\tDe tuin heeft ensemblewaarde vanwege de bijzondere samenhang met het huis en het omringende landschap.

-\tDe tuin is tevens van belang vanwege de herkenbaarheid en de grote mate van gaafheid.

Hoofdcategorie

Kastelen, landhuizen en parken

Subcategorie

Tuin, park en plantsoen

Functie

Historische aanleg



Monumentnummer*: 525581

Status	rijksmonument
Inschrijving register*	18 december 2001
Kadaster deel/nr	82890/150

<i>Woonplaats*</i>	<i>Gemeente*</i>	<i>Provincie*</i>		
Rockanje	Westvoorne	Zuid-Holland		
<i>Kadastrale gemeente*</i>	<i>Sectie*</i>	<i>Kadastraal object*</i>	<i>Appartement aanduiding</i>	<i>Grondperceel</i>
Westvoorne	B			1995

Omschrijving**

Inleiding

Houten SCHUURTJE uit de eerste helft van de twintigste eeuw, onderdeel van de historische buitenplaats Olaertsduyn. Het zorgvuldig vormgegeven object staat in het parkbos ten zuidoosten van het landhuis, enigszins terzijde van een van de lanen van de ganzenvoet.

Omschrijving

Op een rechthoekig grondplan in hout opgetrokken schuurtje, met lage zijgevels onder een overstekend zadeldak met de nok dwars op de voorgevel. De dakschilden zijn belegd met pannen en het dak is aan voor- en achterzijde afgewerkt met brede windveren. De rustieke voorgevel heeft zwartgeteerde, onbewerkte boomstammen en een gecementeerde lage voeting. De overige gevels zijn uitgevoerd in zwarte, horizontale houten delen. Het onderste deel van de voorgevel is uitgevoerd in staande boomstammen, terwijl de boomstammetjes in de top van de gevel diagonaal richting middenas zijn geplaatst. In het midden van de voorgevel een deur met dwarsklampen en steekklampen van boomstammetjes. Aan weerszijden van de deur een tweelicht. In de linker zijgevel een raam.

Waardering

Houten schuurtje van algemeen belang uit cultuur- en architectuurhistorisch oogpunt vanwege het opvallende materiaalgebruik en de zorgvuldige vormgeving; tevens van belang als historisch-functioneel onderdeel van de historische buitenplaats Olaertsduyn.

<i>Hoofdcategorie</i>	<i>Subcategorie</i>	<i>Functie</i>
Kastelen, landhuizen en parken	Bijgebouwen kastelen enz.	

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument