



Complexnummer: 520831

Smallepad 5
3811 MG Amersfoort
Postbus 1600
3800 BP Amersfoort
www.cultureelerfgoed.nl

T 033 421 74 56
E info@cultureelerfgoed.nl

Complexnaam

Boekesteijn

Aantal complexonderdelen

6

Monumentnummers van complexonderdelen

17363, 520832, 520833, 520834, 520835, 520836

Woonplaats

's-Graveland

Gemeente

Wijdmeren

Provincie

Noord-Holland

Locatie van het hoofdobject

Noordereinde 56, 1243 JJ te 's-Graveland

Complexomschrijving

Inleiding

De HISTORISCHE BUITENPLAATS "Boekesteijn" omvat zes onderdelen en is gesticht op een rechthoekige kavel die ten tijde van de ontginning van de 's-Gravelandse polder omstreeks 1634 is aangelegd. Aanvankelijk behoorde het terrein tot de naastgelegen buitenplaats Schaep en Burgh maar in 1722 werd de huidige kavel afgesplitst en kwam deze in handen van Nicolaes Sautijn. Volgens de 'Nieuwe Caerte van Goijlandt' uit omstreeks 1725 was in die periode alleen op het westelijke gedeelte sprake van een formele tuinaanleg, direct rond het huis gesitueerd. In het midden van de 18de eeuw ging de buitenplaats over naar Mr. Salomon Dedel die er de naam Boeckesteijn aan gaf, die waarschijnlijk refereert aan de beuken op het terrein. Dedel liet omstreeks 1770 het huidige huis Boekesteijn bouwen en in dezelfde periode werd achter het huis, in aansluiting op Schaep en Burgh, een begin gemaakt met een parkaanleg in vroege landschapsstijl. In de oude formele aanleg werden slingerpaden, heuveltjes en kronkelige vijverpartijen aangelegd. In de loop van de 19de eeuw werd de landschappelijke aanleg met vijverpartijen verder naar het oosten toe uitgebreid waarbij bestaande bouw- en weilanden in de aanleg werden opgenomen. In het laatste kwart van de 19de eeuw werden aan de overzijde van het Noordeinde de dienstwoningen gebouwd. In 1915 kocht Mr. W. Baron Roëll, die tevens eigenaar was van het aangrenzende Sperwershof, de buitenplaats en liet het huis verbouwen waarbij o.m. de toren is toegevoegd. Thans (2000) is in de boerderij Brambergen het bezoekerscentrum van de Vereniging Natuurmonumenten gevestigd.

De buitenplaats ligt binnen het beschermde dorpsgezicht van 's-Graveland.



Het complex buitenplaats Boekesteijn omvat de volgende zes onderdelen:

- historische TUIN- EN PARKAANLEG uit de periode ca.1635-ca.1900;
- LANDHUIS "Boekesteijn" uit omstreeks 1770 en verbouwd in 1915 in eclectische trant.
- BOERDERIJ Brambergen uit 1634, rijksmonumentnr. 17363;
- een blok van vijf DIENSTWONINGEN, gebouwd rond 1900 in eenvoudige ambachtelijk-traditionele bouwtrant;
- TUINMANSWONING uit het laatste kwart van de 19de eeuw in eenvoudige ambachtelijk-traditionele bouwtrant;
- KOETSHUIS annex koetsierswoning, gebouwd in het laatste kwart van de 19de eeuw in eenvoudige ambachtelijk-traditionele bouwtrant.

Omschrijving

De parkaanleg, het landhuis en de boerderij zijn gelegen aan de oostzijde van het Noordereinde op een door sloten omgeven rechthoekige kavel, aangelegd omstreeks 1636. De dienstwoningen, de voormalige tuinmanswoning en het voormalige koetshuis annex koetsierswoning zijn aan de westzijde van het Noordereinde gesitueerd, tegenover het landhuis en de boerderij.

Het landhuis ligt iets van de weg teruggerooid en telt twee bouwlagen onder een kap met aangebouwde toren aan de zuidzijde en erkerpartij aan de achtergevel. Rond het huis open gazon, omzoomd door enkele boom- en heestergroepen en aan de achterzijde een centrale rechte zichtas door het oostelijk gelegen parkbos. In het parkbos verder slingerpaden, kronkelige vijverpartijen en open weidegebied. Tussen Boekesteijn en Brambergen een strook open weidegrond en achter de voormalige boerderij een boomgaard.

Het blok van vijf dienstwoningen is over één bouwlaag opgetrokken op een rechthoekige plattegrond met verschillende aanbouwen aan de achterzijde. Het zadeldak is bedekt met overwegend gesmoorde Hollandse pannen en op de nok, die evenwijdig ligt aan de weg, twee schoorstenen. De voormalige tuinmanswoning telt één bouwlaag op een rechthoekige plattegrond onder zadeldak met de noklijn haaks op de weg, bedekt met gesmoorde kruispannen en hoog opgaande schoorstenen. De dakranden zijn voorzien van geschulpte windveren en topmakelaar, de houten goot rust op gesneden consoles. De gevels zijn opgetrokken in donkerrode baksteen en gedeeltelijk voorzien van gecementeerde decoraties, waaronder blokpilasters.

Het voormalige koetshuis annex koetsierswoning is opgetrokken op een vrijwel rechthoekige plattegrond en heeft een hoogte van één bouwlaag en een zolderverdieping. Het pand is opgebouwd uit drie volumes: aan de zuidzijde een langsgevel van drie vensterassen breed en aan de noordzijde twee topgevels. De dakvlakken zijn bedekt met gesmoorde kruispannen, de dakranden zijn voorzien van geschulpte windveren en topmakelaars. De gevels zijn opgetrokken in donkerrode baksteen met gecementeerde geblokte hoekpilasters en pilasters op de vensterassen en band langs de gevelrand. De rechter zijgevel en de achtergevel zijn gepleisterd in natuursteenmotief.

Waardering

De historische buitenplaats "Boekesteijn" is van algemeen belang wegens de architectuur- en cultuurhistorische, alsmede tuinhistorische waarde als grotendeels gaaf bewaard gebleven voorbeeld van een in aanleg oudere buitenplaats die grotendeels in de 19de en 20ste eeuw het huidige aanzien in aanleg en bebouwing heeft verkregen. Tevens heeft de buitenplaats situationele waarde als

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



structureel en beeldbepalend onderdeel van het beschermde dorpsgezicht van 's-Graveland.



Monumentnummer*: 17363

Status rijksmonument
Inschrijving register* 24 juni 1971
Kadaster deel/nr 82654/38

Woonplaats* Gemeente* Provincie*
's-Graveland Wijdereen Noord-Holland

Kadastrale gemeente* Sectie* Kadastraal object* Appartement aanduiding Grondperceel
's-Graveland A 1976

Omschrijving**

BOERDERIJ 't Huys Brambergen' dwarstype gedateerd 1643, hoge opkamer, topgevel en gevel met afgewolfd dak.

Rieten bedaking.

Hoofdcategorie Subcategorie Functie
Boerderijen, molens en bedrijven Boerderij (M)

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



Monumentnummer*: 520832

Status	rijksmonument
Inschrijving register*	10 mei 2002
Kadaster deel/nr	82675/147

<i>Woonplaats*</i>	<i>Gemeente*</i>	<i>Provincie*</i>
's-Graveland	Wijdereen	Noord-Holland

<i>Kadastrale gemeente*</i>	<i>Sectie*</i>	<i>Kadastraal object*</i>	<i>Appartement aanduiding</i>	<i>Grondperceel</i>
's-Graveland	A			1976

Omschrijving**

Inleiding

LANDHUIS "Boekesteijn", hoofdonderdeel van de gelijknamige buitenplaats, dateert in oorsprong uit omstreeks 1770 en is in 1915 verbouwd en uitgebreid met o.a. een forse toren. Het oude gedeelte is opgetrokken in Hollands classicistische trant en de uitbreidingen in een bijpassende stijl.

Omschrijving

Samengesteld pand op onregelmatige rechthoekige plattegrond bestaande uit een symmetrisch opgezet hoofdvolume met aan de zuidzijde een toren. Het gebouw telt boven het souterrain, een hoge bel etage en lagere verdieping onder een afgeknot schilddak met vier hoekschoorstenen. De gevels van het oude huis zijn opgetrokken in bruine baksteen boven het gepleisterde souterrain. De voorgevel van het hoofdvolume telt vijf vensterassen met in de middelste de entreepartij. Een halfronde bordestrap met twee opgangen en een ijzeren trapleuning leidt naar de dubbele paneeldeur met half rond bovenlicht in een lijst. In het souterrain vierkante vierruitsvensters, op de bel etage hoge tienruits vensters en op de verdieping zesruits vensters, met persiennes.

Waardering

Het landhuis "Boekesteijn" is van algemeen belang vanwege de cultuur- en architectuurhistorische waarde als hoofdonderdeel van de gelijknamige buitenplaats en als representatief en grotendeels gaaf voorbeeld van een landhuis uit het laatste kwart van de 18de eeuw met uitbreidingen uit het eerste kwart van de 20ste eeuw. Het huis heeft tevens situationele waarde vanwege de beeldbepalende ligging aan het Noordeinde binnen het beschermde dorpsgezicht van 's-Graveland.

<i>Hoofdcategorie</i>	<i>Subcategorie</i>	<i>Functie</i>
Kastelen, landhuizen en parken	Kasteel, buitenplaats	Landhuis

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



Monumentnummer*: 520833

Status	rijksmonument
Inschrijving register*	10 mei 2002
Kadaster deel/nr	82675/162

<i>Woonplaats*</i>	<i>Gemeente*</i>	<i>Provincie*</i>
's-Graveland	Wijdereen	Noord-Holland

<i>Kadastrale gemeente*</i>	<i>Sectie*</i>	<i>Kadastraal object*</i>	<i>Appartement aanduiding</i>	<i>Grondperceel</i>
's-Graveland	A			1973
's-Graveland	A			1974
's-Graveland	A			1975
's-Graveland	A			1976
's-Graveland	A			1977
's-Graveland	A			1217
's-Graveland	A			1223
's-Graveland	A			1220
's-Graveland	A			1219
's-Graveland	A			1889
's-Graveland	A			1132
's-Graveland	A			1218

*Omschrijving***

Inleiding

De HISTORISCHE PARKAANLEG op Boekesteijn is grotendeels in het laatste kwart van de 18de eeuw en in de loop van de 19de eeuw tot stand gekomen, waarbij enkele oudere elementen bewaard zijn gebleven.

Omschrijving

De huidige parkaanleg in Engelse Landschapsstijl bestaat uit een parkbos met slingerpaden, afgewisseld door open plekken in de vorm van weide- en bouwgrond. Het huis ligt met de voorgevel naar het Noordeinde georiënteerd in een open ruimte met gazon, omzoomd door boom- en heestergroepen. Voor het huis een gebogen oprijlaan die via twee bruggen over de kavelsloot evenwijdig aan het Noordeinde te bereiken is. Vanuit het midden van de achtergevel loopt een rechte as in oostelijke richting door het parkbos, over een weiland tot in het achterste gedeelte van het park. Verder in het bos grotendeels slingerpaden en twee vijverpartijen, één in de zichtas

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



en één aan de noordzijde van het weiland. Tussen het parkbos en de boomgaard achter de boerderij Brambergen een strook open weidegrond. Tussen de Oude Meentweg en de noord-zuid georiënteerde rechte kavelsloot westelijk daarvan een toegangslaan vanaf de Oude Meentweg. Deze laan slingert in westelijke richting door het bos en eindigt bij een rechte oost-west laan die langs de boerderij naar het Noordeinde leidt. Deze laan, de kavelsloten en de rechte as vanuit het huis zijn restanten van de oudere formele aanleg.

Waardering

De historisch park- en tuinaanleg op de buitenplaats Boekesteijn is van algemeen belang vanwege de cultuur- en tuinhistorische waarde als representatief en grotendeels gaaf bewaard gebleven parkaanleg in Engelse Landschapsstijl, daterend uit de periode 1770-1900, waarin enkele elementen van de oudere formele aanleg zichtbaar zijn gebleven. De parkaanleg heeft tevens situationele waarde als beeldbepalend en kenmerkend onderdeel van de buitenplaats, gelegen in het beschermde gezicht 's-Graveland.

Hoofdcategorie

Kastelen, landhuizen en parken

Subcategorie

Tuin, park en plantsoen

Functie

Historische aanleg



Monumentnummer*: 520834

Status	rijksmonument
Inschrijving register*	10 mei 2002
Kadaster deel/nr	82675/191

Woonplaats*		Gemeente*		Provincie*			
's-Graveland		Wijdereen		Noord-Holland			
Straat*	Nr*	House letter*	Toev.*	Postcode*	Woonplaats*	Situering	Locatie
Noordereinde	271			1243 JX	's-Graveland		
Noordereinde	273			1243 JX	's-Graveland		
Noordereinde	275			1243 JX	's-Graveland		
Noordereinde	277			1243 JX	's-Graveland		
Noordereinde	279			1243 JX	's-Graveland		
Kadastrale gemeente*	Sectie*	Kadastraal object*	Appartement aanduiding		Grondperceel		
's-Graveland	A				1642		
's-Graveland	A				1561		
's-Graveland	A				1641		
's-Graveland	A				1524		
's-Graveland	A				1522		

Omschrijving**

Inleiding

Blok van vijf DIENSTWONINGEN, als onderdeel van de historische buitenplaats "Boekesteyn", gebouwd rond 1900 in eenvoudige ambachtelijk-traditionele bouwtrant. De woningen werden gebouwd voor de plaatswerkers van de buitenplaatsen Boekesteyn en Bambergen. Het blok is vrijstaand gesitueerd aan de westzijde van het Noordereinde tussen de straatweg en de 's-Gravelandse vaart, tegenover de buitenplaatsen, als onderdeel van het beschermde dorpsgezicht van 's-Graveland.

Omschrijving

Blok van vijf dienstwoningen, opgetrokken op een rechthoekige plattegrond met verschillende aanbouwen aan de achterzijde. De woningen tellen één bouwlaag onder doorlopend zadeldak met de noklijn evenwijdig aan de weg, bedekt met overwegend gesmoorde Hollandse pannen en twee schoorstenen op de nok. Het zadeldak loopt aan de westzijde geknikt verder door.

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



De voorgevel (O) is gesausd (oorspronkelijk gepleisterd) in natuursteenpatroon. De T-schuifvensters zijn voorzien van luiken. Deuren bevinden zich onder bovenlicht. De indeling van de voorgevel is van links naar rechts: venster, deur, deur, venster, venster, deur, deur, venster, venster, deur. De linker zijgevel (Z) is gesausd en bevat rechts een schuifvenster, links een deur en venster en in de top een venster.

De rechter zijgevel (N) is opgetrokken in rode baksteen en bevat links een groot venster, rechts een deur en venster en in de top een venster.

De achtergevel (W) bevat een veelheid aan aanbouwen, vensters, deuren en materiaaltoepassingen.

Waardering

Het blok van vijf dienstwoningen is van algemeen belang wegens de cultuur- en architectuurhistorische waarde als representatief voorbeeld van laat 19de-eeuwse dienstwoningen, oorspronkelijke behorend bij de historische buitenplaats "Boekesteyn". Het pand heeft tevens situationele waarde als structureel en beeldbepalend onderdeel van het beschermde dorpsgezicht van 's-Graveland.

Hoofdcategorie

Woningen en woningbouwcomplexen

Subcategorie

Dienstwoning(K)

Functie

Dienstwoning(K4)



Monumentnummer*: 520835

Status	rijksmonument
Inschrijving register*	10 mei 2002
Kadaster deel/nr	82676/7

Woonplaats*	Gemeente*	Provincie*
's-Graveland	Wijdereen	Noord-Holland

Locatiennaam	Locatieomschrijving
's-Graveland	

Kadastrale gemeente*	Sectie*	Kadastraal object*	Appartement aanduiding	Grondperceel
's-Graveland	A			1581

Omschrijving**

Inleiding

Voormalige TUNMANSWONING, oorspronkelijk behorend bij de historische buitenplaats "Boekesteyn", gebouwd in het laatste kwart van de 19de eeuw in eclectische bouwtrant. De voormalige tuinmanswoning is vrijstaand gesitueerd op een terrein aan de westzijde van het Noordereinde tussen de straatweg en de 's-Gravelandse vaart, tegenover de buitenplaats. De woning vormt een onderdeel van het beschermde dorpsgezicht van 's-Graveland.

Omschrijving

Voormalige tuinmanswoning, opgetrokken op een rechthoekige plattegrond ter hoogte van één bouwlaag onder zadeldak met gesmoorde kruispannen, waarvan de noklijn haaks op de weg ligt. In het dak hoog opgaande schoorstenen, twee aan de zuidzijde en een aan de noordzijde, vlak boven de goot aangezet. De dakranden zijn voorzien van geschulpte windveren en een topmakelaar. De houten goot rust op gesneden consoles. De gevels zijn opgetrokken in donkerrode baksteen en gedeeltelijk voorzien van gecementeerde decoraties. De vensterbanken, plint en treden van het trapje aan de oostzijde zijn van natuursteen. Vensters en deuren zijn van hout.

De voorgevel (O) wordt geleed door gecementeerde geblokte hoek- en middenpilasters en een gecementeerd veld in de top, aan de onderzijde afgesloten, in keperboogvorm boven de zes-ruitsvensters. Tussen de pilasters in het midden een deur met gietijzeren sierrooster onder bovenlicht.

De linker zijgevel (Z) bevat een venster en deur. De rechter zijgevel (N) bevat een gedeeltelijk dichtgezet zes-ruitsvenster, een deur

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



onder dubbel bovenlicht waarvoor een bakstenen trap met twee treden en een keldervenster.

De achtergevel (W) wordt evenals de voorgevel geleed door gecementeerde blokpilasters op de hoeken, een blokpilaster in het midden en veld in de top. Links een zes-ruitsvenster en rechts een venster met draairamen, voorzien van persiennes.

Waardering

De voormalige tuinmanswoning is van algemeen belang wegens de cultuur- en architectuurhistorische waarde als gaaf bewaard gebleven voorbeeld van een tuinmanswoning uit het laatste kwart van de 19de eeuw, oorspronkelijk behorend tot de historische buitenplaats "Boekesteyn". De woning heeft tevens situationele waarde als structureel en beeldbepalend onderdeel van het beschermde dorpsgezicht van 's-Graveland.

Hoofdcategorie

Kastelen, landhuizen en parken

Subcategorie

Bijgebouwen kastelen enz.

Functie

Tuinmanswoning(L)



Monumentnummer*: 520836

Status	rijksmonument
Inschrijving register*	10 mei 2002
Kadaster deel/nr	82675/73

Woonplaats*		Gemeente*		Provincie*			
's-Graveland		Wijdemeeren		Noord-Holland			
Straat*	Nr*	House letter*	Toev.*	Postcode*	Woonplaats*	Situering	Locatie
Noordereinde	283			1243 JX	's-Graveland		
Noordereinde	283 A	A		1243 JX	's-Graveland		
Noordereinde	285			1243 JX	's-Graveland		
Kadastrale gemeente*		Sectie*	Kadastraal object*	Appartement aanduiding		Grondperceel	
's-Graveland		A				1708	
's-Graveland		A				1706	
's-Graveland		A				1707	

Omschrijving**

Inleiding

Voormalig KOETSHUIS ANNEX KOETSERSWONING, oorspronkelijk behorend bij de historische buitenplaats "Boekesteyn", gebouwd in het laatste kwart van de 19de eeuw in eclectische bouwtrant. Stilistisch vertoont het pand sterke overeenkomsten met de naastgelegen voormalige tuinmanswoning (Noordereinde 281). Het pand is vrijstaand gesitueerd langs het Noordereinde, tussen de straatweg en de 's-Gravelandse vaart, tegenover de buitenplaats, als onderdeel van het beschermde dorpsgezicht van 's-Graveland.

Omschrijving

Voormalig koetshuis annex koetsierswoning, opgetrokken op een vrijwel rechthoekige plattegrond ter hoogte van één bouwlaag en een zolderverdieping. Het pand is opgebouwd uit drie bouwvolumes: aan de zuidzijde een langgerekt gedeelte van drie vensterassen breed onder zadeldak met de noklijn evenwijdig aan de weg, en aan de noordzijde twee bouwlichamen met topgevels onder zadeldaken met de noklijn haaks op de weg. De dakvlakken zijn bedekt met gesmoorde kruispannen. De dakranden zijn voorzien van geschulpte windveren en topmakelaar. Een hoog opgaande schoorsteen bevindt zich tussen de twee topgevels en aan de noordzijde, vlak boven de goot aangezet. De gevels zijn opgetrokken in donkerrode baksteen met gecementeerde geblokte hoekpilasters, pilasters op de vensterassen en een band langs de gevelrand. De rechter zijgevel en de achtergevel zijn gepleisterd in imitatie zandstenen

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



blokken.

De voorgevel (O) bevat in het linker volume drie zes-ruitsvensters met licht getoogde bovendorpel. In het middelste volume een centrale deur onder dubbel bovenlicht, geflankeerd door stolphvensters onder dubbel bovenlicht met licht getoogde bovendorpel en in de top een keperboogvormig venster. In het rechter volume twee zes-ruitsvensters en een keperboogvenster in de top.

De linker zijgevel (Z) bevat een centrale dubbele houten deur tussen twee ronde (stal)vensters met kruisroede in gecementeerde omlijsting. In de geveltop een keperboogvormig venster met hijsbalk.

De rechter zijgevel (N) bevat links een zes-ruitsvenster en een paneeldeur met dubbel glaspaneel onder dubbel bovenlicht, waarvoor een bakstenen trap met twee treden en een keldervenster.

De achtergevel (W) bevat links op de begane grond een aanbouw met aan weerszijden daarvan in het hoofdvolume een negen-ruitsvenster. In de geveltop een rond venster boven twee zes-ruitsvensters. In het middenvolume op de begane grond een groot venster in drie delen met roedenverdeling onder driedelig bovenlicht. Links en rechts vier-ruitsstolphvensters onder dubbel bovenlicht met licht gebogen bovendorpel. In de top een deur met zijlichten onder keperboogvormig bovenlicht. Het rechter volume springt iets terug en bevat in de linkeras een aanbouw. In de andere assen een venster.

Waardering

Het voormalige koetshuis annex koetsierswoning is van algemeen belang wegens cultuur- en architectuurhistorische waarde als representatief voorbeeld van een koetshuis annex koetsierswoning uit het laatste kwart van de 19de eeuw, als onderdeel van de historische buitenplaats "Boekesteyn". Het pand heeft tevens situationele waarde als structureel en beeldbepalend onderdeel van het beschermde dorpsgezicht van 's-Graveland.

Hoofdcategorie

Kastelen, landhuizen en parken

Kastelen, landhuizen en parken

Subcategorie

Bijgebouwen kastelen enz.

Bijgebouwen kastelen enz.

Functie

Koetshuis(L)

Koetsierswoning