



**Complexnummer: 521909**

Smallepad 5  
3811 MG Amersfoort  
Postbus 1600  
3800 BP Amersfoort  
www.cultureelerfgoed.nl

T 033 421 74 56  
E info@cultureelerfgoed.nl

---

*Complexnaam*

Boerderijcomplex

*Aantal complexonderdelen*

2

*Monumentnummers van complexonderdelen*

521910, 521911

*Woonplaats*

Schipluiden

*Gemeente*

Midden-Delfland

*Provincie*

Zuid-Holland

*Locatie van het hoofdobject*

Rijksstraatweg 18 a, 2636 AX te Schipluiden

*Complexomschrijving*

**Inleiding**

BOERDERIJCOMPLEX omstreeks 1850 gebouwd voor de familie Van Adrichem. Tot het complex behoren een BOERDERIJ in Eclectische stijl en een SCHUUR in Ambachtelijk-traditionele trant. Het laag gelegen complex bevindt zich direct aan de Rijksstraatweg, aan drie zijden door sloten omgeven. De boerderij heeft twee hoofdgevels, een naar de zuidelijk gelegen St. Jacobskerk gericht en een naar de weg. De plaatsing ten opzichte van de weg en de typologie van twee hoofdgevels zijn bijzonder te noemen. Het complex is landelijk gelegen met aan de voorzijde de dijk en aan de achterzijde de polders.

**Omschrijving**

De op een T-vormige plattegrond gebouwde hallehuis boerderij bevindt zich met de lange representatieve zijde schuin naar de weg en met de korte representatieve zijde naar de zuidelijk gelegen kerk. De vrijstaande schuur bevindt zich ten noorden van de boerderij.

**Waardering**

Het boerderijcomplex is van algemeen belang vanwege de cultuurhistorische waarde gelegen in de plaats die het complex inneemt in de agrarische ontwikkelingsgeschiedenis.

---

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



Het boerderijcomplex is van algemeen belang vanwege de architectuurhistorische waarde gelegen in het type boerderij, de toegepaste eclectische stijl en de rijke detaillering van beide hoofdgevels.

Het boerderijcomplex heeft ensemblewaarde vanwege de ruimtelijke, functionele en stilistische samenhang tussen de diverse onderdelen.

Het boerderijcomplex is van algemeen belang vanwege de stedenbouwkundige waarde gelegen in de beeldbepalende landschappelijke situering aan de dijk en tussen de polders.

Het boerderijcomplex is gaaf in de onderdelen.



## Monumentnummer\*: 521910

Status	rijksmonument
Inschrijving register*	18 september 2001
Kadaster deel/nr	82909/102

Woonplaats*		Gemeente*		Provincie*			
Schipluiden		Midden-Delfland		Zuid-Holland			
Straat*	Nr*	House letter*	Toev.*	Postcode*	Woonplaats*	Situering	Locatie
Rijksstraatweg	18 a	a		2636 AX	Schipluiden		
Rijksstraatweg	18			2636 AX	Schipluiden		
Kadastrale gemeente*		Sectie*	Kadastraal object*	Appartement aanduiding		Grondperceel	
Schipluiden		Q				350	
Schipluiden		Q				351	
Schipluiden		Q				352	

### Omschrijving\*\*

#### Inleiding

BOERDERIJ gebouwd voor de familie Van Adrichem omstreeks 1850 in Eclectische stijl, hoofdonderdeel van het complex waartoe ook een schuur (RM 521911) behoort. De T-vormige boerderij ligt met de lange zijde schuin naar de weg gekeerd. Het gepleisterde woongedeelte heeft twee representatieve gevels, een naar de ten zuiden gelegen kerk gekeerd en een naar het oosten, naar de weg.

#### Omschrijving

Op een T-vormige plattegrond opgetrokken boerderij, het woongedeelte gepleisterd met grijs geschilderde plint, het bedrijfsgedeelte in gele IJsselsteen in kruisverband, onder met gesmoorde Hollandse pannen gedekte zadeldaken. Beide representatieve gevels hebben een steekkap. De overkragende kappen hebben decoratief gezaagde windveren en makelaars. Langs de goten van het woonhuis decoratief gezaagde boeiborden.

De voorgevel van het woonhuis aan de zuidzijde heeft een rislerende middenpartij met puntgevel waarin zich in de eerste bouwlaag een schuifraam bevindt met een gepleisterd fronton voorzien van een reliëf. Hierboven een keperboogvormig zesruits schuifraam. Aan weerszijden van de middenrisaliet twee vierruits, omlijste vensters met stolpramen, rechts onder rechthoekige spaarvelden. Rechts twee kelderramen.

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



De aan de weg gelegen zijgevel van het dwarshuis heeft twee kelderramen, eenzelfde stolpraam als voor, onder eenzelfde boog en eenzelfde keperboogvormig schuifraam. Om de hoek, aan de noordzijde, heeft de achtergevel van het dwarshuis twee kelderramen.

In de rechter zijgevel in het woongedeelte een licht risalerend geveldeel met puntgevel onder steekkap waarin twee omlijste schuiframen met glas-in-lood bovenlichten en doorlopende lekdorpels, en twee gekoppelde keperboogvormige vensters met stolpramen met radiaalroede-verdeling in de omlijste bovenlichten. Aan weerszijden van het risaliet een deur met levensboom in het bovenlicht. In het stalgedeelte, met nieuw opgemetselde muur, zes ijzeren keperboogvormige stalramen en resten van de oude muur in IJsselsteen. De symmetrische achtergevel van het bedrijfsgedeelte heeft twee deuren onder drieruits bovenlichten, hooiluiken onder drieruits bovenlicht en een hoog, getoogd ijzeren stalraam.

De naar het achtererf gerichte zijgevel van het dwarshuis heeft twee tweeruits ramen en een nieuwe aanbouw. De lange zijde aan het erf heeft een nieuwe aanbouw, een nieuwe dakkapel, vier ijzeren keperboogvormige stalramen en hooiluiken. De karnschuur heeft een octogonale, gepotdekselde houten opbouw onder een met gesmoorde Oudhollandse pannen gedekte tentdak.

#### Waardering

De boerderij is van algemeen belang vanwege de cultuurhistorische waarde gelegen in de plaats die de boerderij inneemt in de ontwikkeling van de agrarische ontwikkelingsgeschiedenis.

De boerderij is van algemeen belang vanwege de architectuurhistorische waarde gelegen in de toegepaste eclectische stijl en de rijke detaillering aan beide hoofdgevels.

De boerderij heeft ensemblewaarde vanwege de ruimtelijke, stilistische en functionele samenhang met de schuur.

De boerderij is van algemeen belang vanwege de stedenbouwkundige waarde gelegen in de landschappelijke situering aan de dijk en tussen de polders.

De boerderij is gaaf in hoofdvorm.

#### Hoofdcategorie

Boerderijen, molens en bedrijven

Boerderijen, molens en bedrijven

#### Subcategorie

Boerderij (M)

Boerderij (M)

#### Functie

Karnhuis

Boerderij(M1)

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



## Monumentnummer\*: 521911

Status	rijksmonument
Inschrijving register*	18 september 2001
Kadaster deel/nr	82909/105

<i>Woonplaats*</i>	<i>Gemeente*</i>	<i>Provincie*</i>
Schipluiden	Midden-Delfland	Zuid-Holland

<i>Kadastrale gemeente*</i>	<i>Sectie*</i>	<i>Kadastraal object*</i>	<i>Appartement aanduiding</i>	<i>Grondperceel</i>
Schipluiden	Q			351

### Omschrijving\*\*

#### Inleiding

SCHUUR gebouwd omstreeks 1850 in Ambachtelijk-traditionele bouwtrant, onderdeel van het complex waartoe ook de boerderij (RM 521910) behoort. De schuur bevindt zich aan de achterzijde van het bedrijfsgedeelte van de boerderij, aan de kant van de weg.

#### Omschrijving

Op een rechthoekige plattegrond, in gele IJsselsteen opgetrokken schuur onder een met rode Oudhollandse pannen gedekt, overkragend zadeldak. In de westelijke voorgevel een deur en een klein luik. In de zuidelijke zijgevel drie halfronde ijzeren stalvensters met radiaalroedeverdeling onder rollagen. In de andere lange zijde drie betonnen stalramen. In de achtergevel eenzelfde halfrond raam als in de zijgevel en een ruitvormig raam met vierruits roedeverdeling.

#### Waardering

De schuur is van algemeen belang vanwege cultuurhistorische en architectuurhistorische waarde als historisch-functioneel onderdeel van het boerderijcomplex en als voorbeeld van karakteristieke erfbebouwing.

De schuur heeft ensemblewaarde vanwege de ruimtelijke, stilistische en functionele samenhang met de boerderij.

De schuur is gaaf in hoofdvorm en onderdelen.

<i>Hoofdcategorie</i>	<i>Subcategorie</i>	<i>Functie</i>
Boerderijen, molens en bedrijven	Boerderij (M)	Schuur(M)

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument