



**Complexnummer: 522282**

Smallepad 5  
3811 MG Amersfoort  
Postbus 1600  
3800 BP Amersfoort  
www.cultureelerfgoed.nl

T 033 421 74 56  
E info@cultureelerfgoed.nl

#### Complexnaam

Hoeve De Biesbosch

#### Aantal complexonderdelen

2

#### Monumentnummers van complexonderdelen

522283, 522284

#### Woonplaats

Dordrecht

#### Gemeente

Dordrecht

#### Provincie

Zuid-Holland

#### Locatie van het hoofdobject

Van Elzelingenweg 1, 3329 KS te Dordrecht

#### Complexomschrijving

##### Inleiding

BOORDERIJCOMPLEX "De Biesbosch" bestaande uit een PACHTERSWONING uit 1937 en een reeds in 1934 gebouwde vrijstaande LANDBOUWSCHUUR. De in de Polder de Biesbosch staande boerderij is gebouwd in een vanaf 1926 ingepolderd gedeelte van de Biesbosch. Het inpolderen was een initiatief van de gemeente Dordrecht, die de inpoldering was gestart als één van de vele werlozenprojecten in Nederland in die tijd. De bouw van de boerderijen in de polder was een initiatief van de aan de gemeente gelieerde Vereniging De Biesbosch. De agrarische bedrijven in deze polder kwamen ook in beheer bij deze vereniging, die ze vervolgens verpachtte. De boerderij "Hoeve de Biesbosch" is gebouwd als een bedrijf voor akkerbouw. De samenstellende onderdelen van de boerderij hebben de uiterlijke kenmerken van de Interbellum-architectuur met invloeden van de Delftse School, en zijn gebouwd naar ontwerp van een door de vereniging aangetrokken architect, waarvan de naam niet bekend is.

##### Omschrijving

Het boerderijcomplex bestaat uit een vrijstaande, op een villa gelijkende pachterswoning, die is samengesteld uit onder zadeldaken staande bouwdelen en een grote, vrijstaande landbouwschuur, die eveneens onder een zadeldak staat. Het woonhuis wordt omringd door een tuin, het erf is rondom de schuur verhard.

##### Waardering

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



Het boerderijcomplex is van algemeen belang vanwege de cultuurhistorische en de architectuurhistorische waarde.

-\tDe boerderij heeft cultuurhistorische waarde als een bijzondere uitdrukking van een landschappelijke ontwikkeling en vanwege het belang voor een typologische ontwikkeling in de agrarische bouwkunst.

-\tDe boerderij heeft architectuurhistorische waarde als een goed voorbeeld van moderne vormgeving in de boerderijbouw.

-\tDe boerderij heeft ensemblewaarde vanwege de bijzondere samenhang tussen de samenstellende onderdelen en vanwege de bijzondere relatie met de ontwikkeling van het gebied.

-\tDe boerderij is tevens van belang vanwege de herkenbaarheid en de grote mate van gaafheid van de samenstellende onderdelen.

---

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



## Monumentnummer\*: 522283

Status	rijksmonument
Inschrijving register*	24 december 2001
Kadaster deel/nr	82978/96

<i>Woonplaats*</i>	<i>Gemeente*</i>	<i>Provincie*</i>
Dordrecht	Dordrecht	Zuid-Holland

<i>Kadastrale gemeente*</i>	<i>Sectie*</i>	<i>Kadastraal object*</i>	<i>Appartement aanduiding</i>	<i>Grondperceel</i>
Dordrecht	X			589

### Omschrijving\*\*

#### Inleiding

Een royale, in 1937 gebouwde PACHERSWONING met een villa-achtige allure, hoofdonderdeel van het boerderijcomplex De Biesbosch. De woning heeft de uiterlijke kenmerken van de Interbellum-architectuur met invloeden van de Delftse School.

#### Omschrijving

Het deels één en deels twee bouwlagen tellende woonhuis is opgetrokken vanuit een L-vormige plattegrond en is voorzien van een verdiepingloze uitbouw. Het huis is opgetrokken in schone baksteen, staat onder met rode muldenpannen gedekte zadeldaken met uitkragende, op klossen rustende dakgoten en bevat rechtgesloten gevelopeningen. De kopgevels zijn voorzien van vlechtingen en smalle lichtspelen in de top.

De naar de weg gekeerde noord-westelijke gevel, met de in metalen letters vermelde naam van de boerderij, is symmetrisch en heeft een hoger opgaande middenpartij met een onder een steekap staande puntgevel. De gevel bevat in het midden op de begane grond twee gevelopeningen met openslaande tuindeuren met roedenverdeling in de deurramen en aan weerszijden een onder een rondboog staand venster met roedenverdeling in de openslaande ramen. De dakgoot wordt onderbroken door twee, onder segmentbogen staande deuren met roedenverdeling in de deurramen. De deuren komen uit op een houten balkon, dat steunt op eveneens houten consoles. De gevel links van voornoemde gevel is samengesteld uit een hoger opgaand, symmetrisch rechter deel met puntgevel. Een driezijdige erker op de begane grond heeft overhoekse zijanten, bevat tussen smalle houten hoekpenanten staande ramen met roedenverdeling en staat onder een met zink gedekt kapje met drie driehoekige dakschilden. De twee onder strekken staande verdiepingervensters bevatten openslaande ramen met roedenverdeling. Het geveldeel links van voornoemde puntgevel bevat twee smalle vensters, eveneens met roedenverdeling. Uit het dakschild hierboven steekt een houten dakkapelletje met een steil zadeldakje en een openslaand raam met roedenverdeling. Loodrecht op de zijgevel staat een lage uitbouw met in de symmetrische, naar de weg gekeerde gevel een deur en een klein tweeruits venster aan weerszijden. Vóór deze gevel bevindt zich een klein, ommuurd terras. De

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



kopgevel van de uitbouw is blind. De achterste langsgevel ervan bevatte oorspronkelijk drie kleine vensters, waarvan één is dichtgemetseld. Het dwars op het hoofdvolume staande gedeelte met de entree heeft een asymmetrisch ingedeelde puntgevel. De deur staat tussen een gemetseld stoepje en een aan stangen hangende houten luifel. Links van de deur staan twee smalle, met glas-in-lood ingevulde zijlichten. Het venster rechts van de deur bevat een openslaand raam met roedenverdeling en staat onder een rondboog. Op de verdieping staan twee identieke vensters onder strek. Deze topgevel heeft aan de linker hoek een hoge, vanuit de gevels opgemetselde schoorsteen, die aan de bovenkant wordt geaccentueerd door horizontaal uitgemetselde banden. De linker gevel van het dwarsvolume bevat drie kleine lichten. De lage, dwars op voornoemde gevel staande gevel staat onder een lang dakschild dat wordt doorsneden door een hoge, opgemetselde schoorsteen, die vergelijkbaar is met de andere, maar zich naar het dakschild toe verbreedt en is uitgemetseld in de gevel hieronder. Aan weerszijden van deze uitmetseling bevindt zich een smal, drieruits venster.

De zuid-west gerichte kopgevel van de woonkamer is op de begane grond voorzien van een klein, met glas-in-lood ingevuld drieruits licht rechts in de gevel, alsmede twee grotere, onder rondbogen staande vensters met roedenverdeling in de openslaande ramen. De twee vergelijkbare verdiepingsvensters staan onder strekken.

#### Waardering

De pachterswoning is van algemeen belang vanwege de cultuurhistorische en de architectuurhistorische waarde.

- \tHet woonhuis heeft cultuurhistorische waarde als hoofdonderdeel van het boerderijcomplex, dat een bijzondere uitdrukking is van een landschappelijke ontwikkeling en vanwege het belang voor een typologische ontwikkeling in de agrarische bouwkunst.

- \tHet woonhuis heeft architectuurhistorische waarde vanwege de kwaliteit van het ontwerp en als een goed voorbeeld van moderne vormgeving in de boerderijbouw.

- \tHet woonhuis heeft architectuurhistorische waarde als een goed voorbeeld van moderne vormgeving in de boerderijbouw.

- \tHet woonhuis heeft ensemblewaarde vanwege de bijzondere samenhang met de schuur en vanwege de bijzondere relatie met de ontwikkeling van het gebied.

- \tHet woonhuis is tevens van belang vanwege de herkenbaarheid en de grote mate van gaafheid.

#### Hoofdcategorie

Woningen en woningbouwcomplexen

#### Subcategorie

Woonhuis(K)

#### Functie

Woonhuis



## Monumentnummer\*: 522284

Status	rijksmonument
Inschrijving register*	24 december 2001
Kadaster deel/nr	82978/98

<i>Woonplaats*</i>	<i>Gemeente*</i>	<i>Provincie*</i>
Dordrecht	Dordrecht	Zuid-Holland

<i>Locatiennaam</i>	<i>Locatieomschrijving</i>
Dordrecht	

<i>Kadastrale gemeente*</i>	<i>Sectie*</i>	<i>Kadastraal object*</i>	<i>Appartement aanduiding</i>	<i>Grondperceel</i>
Dordrecht	X			157

### *Omschrijving\*\**

#### Inleiding

Grote LANDBOUWSCHUUR uit 1934, onderdeel van het boerderijcomplex "De Biesbosch". De schuur staat vrij van de bijbehorende pachterswoning. Beide complexonderdelen hebben de uiterlijke kenmerken van de Interbellum-architectuur met invloeden van de Delftse School.

#### Omschrijving

De landbouwschuur is opgetrokken in schone baksteen vanuit een rechthoekige plattegrond en staat onder een met rode muldenpannen gedekt zadeldak met in beide dakschilden een breed daklicht onder een opgelicht deel van de kap. Alle gevels hebben een trasraam van klinkers. De kopgevels hebben bovendien vlechtingen met schieters en uitgemetselde hoeken bij de dakaanzet.

De zuidwestelijke kopgevel heeft een asymmetrische indeling met rechts in de gevel aan kruisgehengen bevestigde dubbele rondboog-inrijdeuren. De rechtgesloten deuren in het midden van de gevel zijn eveneens bevestigd aan kruisgehengen. Ze staan onder een betonnen latei en een mogelijk niet oorspronkelijke rondboog met een invulling van staande planken. In de punt van de gevel staat een rond venster met ijzeren raam. Het onder een rollaag staande venster de links in de gevel is oorspronkelijk van een kantooruimte. De ramen hebben een roedenverdeling en staan onder een driedelig, met glas-in-lood ingevuld bovenlicht. De rondboogdeur hier links van staat boven een gemetseld stoepje.

De onder de dakgoot eveneens van schieters voorziene noord-westelijke langsgewel bevat rechts brede vensterpartij. Een stel aan kruisgehengen bevestigde dubbele rondboogdeuren staat er links van. Tussen deze en de brede, rechtgesloten inrijdeuren geheel links

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



in de gevel bevinden zich drie kleine en een groter venster met roedenverdeling en een uit een boven- en een onderdeur samengestelde rondboogdeur van de paardenstal. Geheel links in de gevel is een venster dichtgemetseld. In de achtergevel zijn de meeste gevelopeningen dichtgemetseld of op een andere wijze dichtgezet. Alleen een rondboogdeur in het rechter geveldeel en het ronde venster met ijzeren raam in de punt van de gevel zijn bewaard gebleven. Een rechtgesloten deur links in de gevel staat op de plaats waar oorspronkelijk een stel grote rondboogvormige inrijdeuren stonden.

In het midden van de rechter (zuid-oostelijke) langsgevel stond oorspronkelijk eveneens een stel rondboogdeuren. Ook deze zijn dichtgemetseld. De drie vensters aan weerszijden ervan zijn wel gehandhaafd. De driebeukige schuur was oorspronkelijk verdeeld in een grote oogstruimte (tas), een kantoortje (linksvoor) en een paardenstal voor acht paarden (linksachter).

### Waardering

De landbouwschuur is van algemeen belang vanwege de cultuurhistorische en de architectuurhistorische waarde.

-\tDe schuur heeft cultuurhistorische waarde als essentieel onderdeel van het boerderijcomplex, dat een bijzondere uitdrukking is van een landschappelijke ontwikkeling en vanwege het belang voor een typologische ontwikkeling in de agrarische bouwkunst.

-\tDe schuur heeft architectuurhistorische waarde vanwege de kwaliteit van het ontwerp en als een goed voorbeeld van moderne vormgeving en materiaalgebruik in de boerderijbouw.

-\tDe schuur heeft ensemblewaarde vanwege de bijzondere samenhang met het woonhuis en vanwege de bijzondere relatie met de ontwikkeling van het gebied.

-\tDe schuur is tevens van belang vanwege de herkenbaarheid en de redelijke mate van gaafheid.

### Hoofdcategorie

Boerderijen, molens en bedrijven

### Subcategorie

Boerderij (M)

### Functie

Landbouwschuur