



Complexnummer: 523186

Smallepad 5
3811 MG Amersfoort
Postbus 1600
3800 BP Amersfoort
www.cultureelerfgoed.nl

T 033 421 74 56
E info@cultureelerfgoed.nl

Complexnaam

Nieuw Hondorp

Aantal complexonderdelen

3

Monumentnummers van complexonderdelen

523187, 523188, 523189

Woonplaats

Aalten

Gemeente

Aalten

Provincie

Gelderland

Locatie van het hoofdobject

Hondorpweg 7, 7121 KA te Aalten

Complexomschrijving

Inleiding

Dit BOERDERIJCOMPLEX is gelegen ten noorden van de Hondorpweg in het buitengebied van Aalten. Het complex bestaat uit een hoofdgebouw, de HALLEHUISBOERDERIJ met aan de rechterzijde een AANBOUW UIT 1913 en links van het hoofdgebouw een VARKENSSCHUUR. Achter het hoofdgebouw bevindt zich een houten SCHUUR waarvan de gebinten afkomstig zijn van een 18de eeuwse boerderij.

Het hoofdgebouw dateert uit 1898 en is opgetrokken in een ambachtelijk traditionele bouwtrant met detaillering die kenmerkend is voor het einde van de negentiende, begin twintigste eeuw zoals de getoogde raamafsluitingen, de muizetandlijst langs de voorgevel en de bepleistering langs de dakrand van de voorgevel.

In 1913 vond er een uitbreiding plaats naar ontwerp van de architect Tukking uit Aalten. Daarbij is de deel van het hoofdgebouw aan de achterzijde verlengd en vond een uitbreiding plaats tegen de rechter zijgevel. Hier werd tegen de zijgevel van de deel een aparte stal aangebouwd met aan de voorzijde een slaapkamer en een koelkamer. De voorgevel van deze aanbouw werd uitgevoerd in een stijl die overeenkomt met die van het hoofdgebouw. De varkensschuur die zich links van het hoofdgebouw bevindt dateert waarschijnlijk uit 1920/1925.

De boerderij is in handen van dezelfde familie en nog steeds in bedrijf. De houten schuur achter de boerderij is nu in gebruik als garage.

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



Waardering

BOERDERIJCOMPLEX aan de Hondorppweg te Aalten bestaande uit een HALLEHUISBOERDERIJ uit 1898 met een AANBOUW (1913), EEN VARKENSSCHUUR en een HOUTEN SCHUUR.

- Van architectuurhistorische waarde als voorbeeld van een laat negentiende eeuwse boerderijcomplex met een hallehuisboerderij in de ambachtelijk traditionele bouwtrant die in hoofdvorm en detaillering goed bewaard is gebleven. De boerderij met bijbehorende gebouwen is een goed voorbeeld van de functionele en typologische ontwikkeling van de hallehuisboerderij in de eerste helft van de twintigste eeuw.
- Van stedenbouwkundige waarde als goed voorbeeld van een boerderijcomplex bestaande uit een hallehuisboerderij met aanbouw en twee schuren. Het geheel van boerderij met bijgebouwen vormt qua aanleg en structuur een karakteristiek ensemble.
- Van cultuurhistorische waarde vanwege de bestemming van het object die sterk verbonden is met de sociaal historische en agrarische geschiedenis van Nederland en Aalten in het bijzonder.



Monumentnummer*: 523187

Status	rijksmonument
Inschrijving register*	21 mei 2001
Kadaster deel/nr	82867/60

<i>Woonplaats*</i>	<i>Gemeente*</i>	<i>Provincie*</i>
Aalten	Aalten	Gelderland

<i>Locatiennaam</i>	<i>Locatieomschrijving</i>
Aalten	

<i>Kadastrale gemeente*</i>	<i>Sectie*</i>	<i>Kadastraal object*</i>	<i>Appartement aanduiding</i>	<i>Grondperceel</i>
Aalten	R			1303

*Omschrijving***

Omschrijving

Het hoofgebouw bestaat uit een boerderij van het type HALLEHUISBOERDERIJ uit 1898 met een AANBOUW uit 1913.

De éénlaags BOERDERIJ is opgetrokken op een nagenoeg rechthoekig grondplan. De bakstenen gevels zijn gemetseld in kruisverband en voorzien van een gepleisterde plint. Het afgewolfde zadeldak heeft de nok loodrecht op de straat gericht, en is bedekt met gesmoorde verbeterde Hollandse pannen en bezit gesneden windveren. Het dak watert af via houten bakgoten op klosjes. De gemetselde bakstenen schoorsteen bevindt zich in het linker dakschild.

De VOORGEVEL is vijf traveeën breed. In de tweede travee van links bevindt zich een houten deur met een enkelruits getoogd bovenlicht. De overige traveeën hebben een niet oorspronkelijk enkelruits schuifraam met getoogd bovenlicht en houten luiken. De middelste drie traveeën hebben op de verdieping een getoogd enkelruits zolderraampje. Alle gevelopeningen worden afgesloten door een segmentboog. De gevel is voorzien van vier gietijzeren sierankers en ter hoogte van de zolderverdieping bevindt zich een muizetandlijst. De gevel wordt aan bovenzijde afgesloten door een smalle geprofileerde lijst met erboven een band en langs de zijden een getrapd klimmend fries.

De LINKER ZIJGEVEL van het voorhuis heeft van links naar rechts twee vierruits schuiframen met een getoogd enkelruits bovenlicht en houten luiken, dan een tweeruits kelderraam met erboven een liggend, enkelruits getoogd raam gevolgd door een vierruits schuifraam met getoogd bovenlicht en houten luiken. De linker zijgevel van het achterhuis heeft drie rechte ankers en drie getoogd afgesloten deuren en twee meerruits stalramen met een gietijzeren tracering, gevolgd door een niet oorspronkelijke deur, een enkelruits getoogd afgesloten raam en een houten deur met getoogd enkelruits bovenlicht. Alle gevelopeningen zijn voorzien van een segmentboog.

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



De RECHTER ZIJGEVEL van het voorhuis bezit twee vierruits schuiframen met enkelruits getoogd bovenlicht, afgesloten door een strek en voorzien van houten luiken.

De symmetrisch ingedeelde ACHTERGEVEL heeft centraal een getoogde deeldeuropening afgesloten door een segmentboog met aanzetstenen en sluitsteen. De houten deeldeuren liggen inpandig. De deeldeuropening wordt aan weerszijden geflankeerd door een vierruits venster met een rondboogvormig bovenlicht, een getoogde houten staldeur voorzien van een segmentboog met aanzet- en sluitsteen en een getoogd meerruits stalraampje. Boven de deeldeur bevindt zich een houten luik met een uitsnijding in de vorm van een bloem met aan weerszijden twee ronde ramen.

Het INTERIEUR is eenvoudig en heeft een vrijwel ongewijzigde indeling. Het voorhuis heeft in midden een grote "mooie kamer". Deze kamer heeft een granitovloer die in + 1925 is gelegd. Aan weerszijden van de "mooie kamer" bevinden zich twee kleinere kamers die nu dienst doen als slaapvertrekken. Een gang ontbreekt. Achter de slaapvertrekken aan linkerzijde bevindt zich de kelder en de opkamer. De houten interieurdeuren met houten deuromlijstingen zijn nog oorspronkelijk. De deel heeft aan linkerzijde een indeling in kleinere kamers die onder meer dienst doen als waskamer, kalverhok en vroeger ook als paardestal. Rechts stonden de koeien (12 tot 14 melkkoeien). De deel is in 1913 aan de achterzijde verlengd.

Omschrijving aanbouw uit 1913.

De iets teruggelegen éénlaags AANBOUW aan de rechterzijde van de boerderij bestaat uit een voorhuis met een stal. De op een rechthoekig grondplan opgetrokken aanbouw dateert uit 1913 en sluit qua bouwstijl aan bij het hoofdgebouw. De bakstenen gevels zijn in kruisverband gemetseld en voorzien van een gepleisterde plint. Het afgewolfde zadeldak is bedekt met gesmoorde Hollandse pannen en heeft zowel voor als achter windveren. In het linker dakschild bevindt zich een bakstenen schoorsteen.

De VOORGEVEL is drie traveeën breed en heeft in het midden een oorspronkelijke houten deur met tweeruits bovenlicht afgesloten door een blinde segmentboog. De overige twee traveeën hebben een vierruits schuifraam met tweeruits bovenlicht afgesloten door een segmentboog en voorzien van houten luiken. In de top bevinden zich twee kleine tweeruits zolderramen die worden afgesloten door een blinde segmentboog. Onder deze ramen langs loopt over de gehele breedte van de gevel een muizetandlijst.

De RECHTER ZIJGEVEL heeft van links naar rechts een getoogd, staand meerruits stalraam gevolgd door een houten deur met enkelruits bovenlicht en vier getoogde meerruits stalraampjes. Alle gevelopeningen zijn afgesloten door een segmentboog.

De ACHTERGEVEL is symmetrisch ingedeeld en heeft in het midden een korfboogvormig afgesloten deeldeuropening met houten deuren en afgesloten door een korfboog met aanzet- en sluitsteen. Aan weerszijden hiervan bevindt zich een staand vierruits stalraam met rondboogvormig drierruits bovenlicht en een houten staldeur afgesloten door een segmentboog met aanzetstenen en sluitsteen. De verdieping heeft in het midden een houten luik afgesloten door een segmentboog met aan weerszijden een rond raam met een tracering in de vorm van een bloem en omsloten door een rollaag.

Waardering

Hoofdgebouw bestaande uit een boerderij van het type HALLEHUISBOERDERIJ uit 1898 met een AANBOUW uit 1913.

- Van architectuurhistorische waarde als voorbeeld van een laat negentiende eeuwse hallehuisboerderij met een vroeg twintigste eeuwse aanbouw. Het object is gebouwd in een ambachtelijk traditionele bouwtrant en is in hoofdvorm en detaillering goed bewaard

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



gebleven. De boerderij is een goed voorbeeld van de functionele en typologische ontwikkeling van de hallehuisboerderij uit het einde van de negentiende/begin twintigste eeuw.

- Van stedenbouwkundige waarde als onderdeel van een boerderijcomplex die verder nog bestaat uit een varkensschuur en een houten schuur. Het geheel van boerderij en bijgebouwen vormt qua aanleg en structuur een karakteristiek ensemble.

- Van cultuurhistorische waarde vanwege de bestemming van het object als boerderij. Daarmee is het object sterk verbonden met de agrarische geschiedenis van Nederland en Aalten in het bijzonder.

Hoofdcategorie

Boerderijen, molens en bedrijven

Subcategorie

Boerderij (M)

Functie

Boerderij(M1)



Monumentnummer*: 523188

Status rijksmonument
Inschrijving register* 21 mei 2001
Kadaster deel/nr 82867/42

Woonplaats* Aalten
Gemeente* Aalten
Provincie* Gelderland

Locatiennaam Aalten
Locatieomschrijving

Kadastrale gemeente* Aalten
Sectie* R
Kadastraal object*
Appartement aanduiding
Grondperceel 1303

Omschrijving**

Omschrijving

De VARKENSSCHUUR is opgetrokken op een rechthoekig grondplan met de nok loodrecht op de straat. Het wolfsdak is bedekt met gesmoorde Hollandse pannen en wordt afgesloten door windveren. In het rechter dakschild bevindt zich een bakstenen schoorsteen. De achtergevel en de rechter zijgevel zijn voorzien van een gepleisterde plint.

De VOORGEVEL heeft drie traveeën met in de middelste travee een houten deur met tweeruits bovenlicht en aan weerszijden een vierruits schuifraam met tweeruits bovenlicht en houten luiken. In de top bevinden zich twee tweeruits zolderraampjes. Alle gevelopeningen zijn voorzien van een segmentboog.

De RECHTER ZIJGEVEL heeft van links naar rechts een getoogd meerruits stalraam afgesloten door een strek, een houten deur afgesloten door een strek, een getoogd meerruits stalraam afgesloten door een strek, een vijfruits stalraam afgesloten door een rollaag en een brede korfboogvormige opening afgesloten door een strek. In het nieuwe gedeelte zit een zesruits stalraam gevolgd door een houten deur, beide afgesloten door een rollaag. De LINKER ZIJGEVEL heeft van links naar rechts een houten deur en een zesruits stalraam, en in het oude gedeelte een brede korfboogvormig afgesloten opening, een stalraam, een getoogde houten deur, een tweeruits kelderraampje en een getoogde houten deur.

De ACHTERGEVEL bevat vier zesruits stalramen en heeft in de top een houten luik.

Het INTERIEUR van het oude gedeelte is nog grotendeels oorspronkelijk en bevat onder meer een aardappelkelder.

Waardering

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



Parallel aan de boerderij gesitueerde VARKENSSCHUUR.

- Van architectuurhistorische waarde als voorbeeld van een varkensschuur uit de eerste kwart van de twintigste eeuw. Het object is gebouwd in een bouwstijl die aansluit bij de bouwstijl van het hoofdgebouw en is in hoofdvorm en detaillering goed bewaard gebleven.

- Van stedenbouwkundige waarde als onderdeel van een boerderijcomplex dat verder nog bestaat uit een hoofdgebouw uit 1898 met een aanbouw uit 1913 en een houten schuur. Het geheel van hoofd- en bijgebouwen vormt qua aanleg en structuur een karakteristiek ensemble.

- Van cultuurhistorische waarde vanwege de bestemming van het object als onderdeel van een boerderijcomplex. Daarmee is het object verbonden met de agrarische geschiedenis van Nederland en Aalten in het bijzonder.

Hoofdcategorie

Boerderijen, molens en bedrijven

Subcategorie

Boerderij (M)

Functie

Varkensstal



Monumentnummer*: 523189

Status	rijksmonument
Inschrijving register*	21 mei 2001
Kadaster deel/nr	82867/78

<i>Woonplaats*</i>	<i>Gemeente*</i>	<i>Provincie*</i>
Aalten	Aalten	Gelderland

<i>Locatiennaam</i>	<i>Locatieomschrijving</i>
Aalten	

<i>Kadastrale gemeente*</i>	<i>Sectie*</i>	<i>Kadastraal object*</i>	<i>Appartement aanduiding</i>	<i>Grondperceel</i>
Aalten	R			1303

*Omschrijving***

Omschrijving

Rechts achter de boerderij staat een grote houten SCHUUR waarvan de gebinten afkomstig zijn van een gesloopte achttiende eeuwse boerderij. De schuur is opgetrokken op een rechthoekige plattegrond en heeft een afgewolfd zadeldak dat bedekt is met rode Hollandse pannen en wordt afgesloten door houten windveren.

De VOORGEVEL heeft in het midden een grote recht afgesloten deuropening met links een vierruits raampje en rechts een dubbele opgeklampte houten deur.

De LINKER ZIJGEVEL heeft in het midden een grote deuropening met dubbele deuren onder een opgewipt lessenaarsdak.

De ACHTERGEVEL heeft centraal een recht afgesloten deeldeuropening met houten deeldeuren en een middeler.

De RECHTER ZIJGEVEL heeft links een bakstenen muurdeel met een raam. In het midden van de gevel zit een opgeklampte dubbele houten deur. De rechterzijde van de gevel heeft een lage, bakstenen borstwering.

Waardering

HOUTEN SCHUUR uit de negentiende eeuw.

- Van architectuurhistorische waarde als voorbeeld van een houten schuur uit de negentiende eeuw die in hoofdvorm en detaillering goed bewaard is gebleven. De boerderij met bijbehorende gebouwen is een goed voorbeeld van de functionele en typologische ontwikkeling van de hallehuisboerderij in de eerste helft van de twintigste eeuw.

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



- Van stedenbouwkundige waarde als onderdeel van een boerderijcomplex die verder nog bestaat uit een hoofdgebouw met aanbouw en een varkensschuur. Het geheel van boerderij met bijgebouwen vormt qua aanleg en structuur een karakteristiek ensemble.
- Van cultuurhistorische waarde vanwege de bestemming van het object die verbonden is met de agrarische geschiedenis van Nederland en Aalten in het bijzonder.

Hoofdcategorie

Boerderijen, molens en bedrijven

Subcategorie

Boerderij (M)

Functie

Schuur(M)