



Complexnummer: 523277

Smallepad 5
3811 MG Amersfoort
Postbus 1600
3800 BP Amersfoort
www.cultureelerfgoed.nl

T 033 421 74 56
E info@cultureelerfgoed.nl

Complexnaam

Complex Heideveldweg 17-27

Aantal complexonderdelen

2

Monumentnummers van complexonderdelen

523278, 523279

Woonplaats

Heerlen

Gemeente

Heerlen

Provincie

Limburg

Locatie van het hoofdobject

Heideveldweg 17, 6414 XJ te Heerlen

Complexomschrijving

Inleiding

Het complex Heideveldweg bestaat uit een tweetal panden te weten een dubbele hoofdopzichterwoning en vier woningen onder een kap waarvan twee hoofdopzichterswoningen en twee opzichterswoningen. De panden zijn in 1923 gebouwd in de stijl van het Traditionalisme in opdracht van de Oranje Nassau mijnen naar een ontwerp van het Bouwbureau van de mijnen.

De panden zijn gesitueerd langs de oplopende Heideveldweg aan de voet van de steenberg nabij de voormalige lokatie van de Oranje Nassau III-mijn.

Omschrijving

In totaal zes beambtenwoningen te weten opzichters- en hoofdopzichterswoningen. Het toegepaste bouw materiaal is baksteen. De panden zijn gebouwd in de stijl van het Traditionalisme.

Waardering

Het complex Heideveldweg is van cultuurhistorische waarde als bijzondere uitdrukking van een sociaal economische en typologische ontwikkeling in relatie tot de mijngeschiedenis. Ensemblewaarde ontleen de panden aan de situering nabij de steenberg van de voormalige lokatie van de Oranje Nassau III mijn.

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



Het complex is van algemeen belang wegens de architectonische gaafheid van het exterieur en de cultuurhistorische en typologische zeldzaamheid.



Monumentnummer*: 523278

Status	rijksmonument
Inschrijving register*	14 mei 2001
Kadaster deel/nr	82822/49

Woonplaats*		Gemeente*		Provincie*			
Heerlen		Heerlen		Limburg			
Straat*	Nr*	House letter*	Toev.*	Postcode*	Woonplaats*	Situering	Locatie
Heideveldweg	17			6414 XJ	Heerlen		
Heideveldweg	19			6414 XJ	Heerlen		
Heideveldweg	21			6414 XJ	Heerlen		
Heideveldweg	23			6414 XJ	Heerlen		
Kadastrale gemeente*		Sectie*	Kadastraal object*	Appartement aanduiding		Grondperceel	
Heerlen		B				5108	
Heerlen		B				7496	
Heerlen		B				5106	
Heerlen		B				5107	

Omschrijving**

Inleiding

Vier BEAMBTENWONINGEN, voormalige opzichters- en hoofdopzichterswoningen, gebouwd in 1923 in de stijl van de Traditionalisme in opdracht van de Oranje Nassau mijnen. De vier woningen zijn gelegen in een rij en vormen met een blok van twee beambtenswoningen het complex Heideveldweg. De woningen zijn gesitueerd aan de voet van de steenberg nabij de voormalige locatie van de Oranje Nassau III mijn.

VAN BESCHERMING UITGESLOTEN zijn bij pand nr.17 de rolluiken aan de achterzijde; bij pand nr.19 de houten garage, de rolluiken en de voorzetramen; bij pand nr.21 de serre, de berging (gebouwd omstreeks 1990) en de carport en bij pand nr.23 de rolluiken en de voorzetramen.

Omschrijving

Van het blok BEAMBTENWONINGEN zijn de hoekpanden groter dan de middelste panden. De hoofdzakelijk rechthoekige

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



plattegronden zijn gespiegeld ten opzichte van de woningscheidende wand van de middelste woningen, evenals de indeling van de gevels. De woningen hebben twee bouwlagen onder een zadeldak, dat bij de hoekpanden overloopt in een haaksliggend schilddak. Het dak heeft Hollandse pannen, brede goten en de schoorstenen eindigen met een rand decoratief metselwerk. Pand nr.21 heeft betonpannen. De gevels hebben een plint met rollaag, die onder de vensters risaleert. De voorgevel heeft een plint en optrek in halfsteens verband, de zij- en achtergevels in kruisverband. In de gevels bevinden zich rechthoekige houten vensters en deuren met vensters, met respectievelijk een hardsteen en baksteen dorpel. De vensters hebben horizontale roede-verdeling en een strek. Pand nr.21 heeft kozijnen zonder roede-verdeling en gedeeltelijk bekleed met trespa. De vensters in de voor- en zijgevels hebben in de eerste laag oorspronkelijk luiken en zijn in de tweede laag gelegen boven een houten bloembak. Alleen pand nr.19 heeft luiken, deze dateren van omstreeks 1990.

De VOORGEVELS van de HOEKPANDEN hebben per bouwlaag twee driedelige vensters. Pand nr.17 heeft geen roede-verdeling in de vensters. Op het dak een halfronde dakkapel. De voorgevels van de MIDDENPANDEN hebben een entree met deur met venster gelegen naast een smal venster, beide onder een houten luifel. Naast de entree ligt een driedelig venster en in de tweede laag liggen een drie- en een tweedelig venster. Pand nr.19 heeft in de eerste laag dubbel glas. Op het dak staan rechthoekige dakkapellen, waarvan één dubbele.

De ZIJGEVELS hebben een grote schoorsteen met decoratief metselwerk, gelegen tussen lisenen. Aan weerszijden van de voet van de schoorsteen bevinden zich bloembakken. De schoorsteen verjongt halverwege en splitst zich hierboven in twee delen. De centraal gelegen, iets risalerende entreepartij is symmetrisch van opbouw. Een deur met venster, bereikbaar via twee treden is gelegen tussen twee muurtjes en onder een houten luifel. Aan weerszijden van de entree bevinden zich smalle vensters. Boven de entree bevindt zich één venster, waarboven nog drie, deze zijn gelegen ter plaatse van het trappenhuis. Rechts in de gevel bevindt zich per laag een breed tweedelig venster. Op het dak een centraal gelegen half ronde dakkapel en verder een schoorsteen. De ACHTERGEVELS VAN DE HOEKPANDEN hebben een uitbouw van één laag, ter plaatse van de woonkamer met dubbele tuindeuren gelegen tussen vensters en gedeeltelijk onder een schuin dak met glas. In hetzelfde volume bevinden zich een deur en een tweedelig venster. Naast dit volume is nog een smal venster geplaatst. Pand nr.23 heeft in achtergevel deuren die dateren van omstreeks 1990. In de tweede laag is de uitbouw een balkon met houten balustrade, een deur met venster gelegen tussen twee vensters. Verder nog een driedelig venster. Op het dakvlak staat een driedelige dakkapel. De achtergevels van de MIDDENPANDEN hebben in de eerste laag twee tweedelige vensters. Tegen de gevel staat een L-vormig volume van één laag onder een plat dak met schoorsteen. In de gevels van dit volume zijn drie kleine vensters en een deur geplaatst. Pand nr.19 heeft een kunststof venster in de berging. In de tweede laag van de achtergevels bevinden zich een twee- en een driedelig venster. Op het dak staat een dakkapel met tweedelig venster en op de scheiding van de twee middenpanden nog een dubbele dakkapel op een verspringend dakvlak met nokschoorsteen. Tussen de hoekpanden en de middenpanden staat een TUINMUUR.

De structuur van het INTERIEUR is bij de panden nr.17, 19 en 21 in redelijke mate in tact en bij nr. 23 geheel in tact hetgeen blijkt uit de situering van gang, trappenhuis en kamers.

Waardering

De voormalige hoofd- en opzichterswoningen zijn van cultuurhistorische waarde als bijzondere uitdrukking van een sociaal-economische en typologische ontwikkeling in relatie tot de mijngeschiedenis. De panden werden specifiek voor de beampten van de Limburgse mijnen ontworpen geheel passend binnen de hiervoor geldende hiërarchische structuur. Ensemblewaarde ontleen de

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



panden aan de situering nabij de steenberg van de voormalige locatie van de Oranje Nassau III mijn.

De panden zijn van algemeen belang wegens de architectonische gaafheid van het exterieur en cultuurhistorische en typologische zeldzaamheid.

Hoofdcategorie

Woningen en woningbouwcomplexen

Subcategorie

Dienstwoning(K)

Functie

Dienstwoning(K4)



Monumentnummer*: 523279

Status	rijksmonument
Inschrijving register*	14 mei 2001
Kadaster deel/nr	82822/72

Woonplaats*		Gemeente*		Provincie*			
Heerlen		Heerlen		Limburg			
Straat*	Nr*	House letter*	Toev.*	Postcode*	Woonplaats*	Situering	Locatie
Heideveldweg	25			6414 XJ	Heerlen		
Heideveldweg	27			6414 XJ	Heerlen		
Kadastrale gemeente*		Sectie*	Kadastraal object*	Appartement aanduiding		Grondperceel	
Heerlen		B				5110	
Heerlen		B				5109	

Omschrijving**

Inleiding

Dubbele HOOFDOPZICHTERSWONING gebouwd in 1923 in de stijl van het Traditionalisme. De panden werden gebouwd in opdracht van de Oranje Nassau III mijnen naar een ontwerp van het Bouwbureau van de mijnen. De panden zijn gesitueerd aan de voet van de steenberg nabij de voormalige locatie van de Oranje Nassau III mijn.

Omschrijving

Twee halfvrijstaande woonhuizen in twee bouwlagen onder een schilddak gedekt met rode mulden pannen. Bakgoot met houten consoles. Het toegepaste bouw materiaal is baksteen met metselwerk in halfsteens verband. Rechthoekige houten vensters en deuren. Deuren met boven- en zijlichten met roedeverdeling. Vrijwel alle vensters met roedeverdeling. Vensters eerste bouwlaag met houten luiken. Zijlichten van de deuren eveneens met houten luiken. Hardstenen dorpelstenen.

Symmetrische indeling FRONTGEVEL. Middendeel frontgevel uitlopend in een doorlopend dakkapelachtig geveldeel met schilddak met mulden pannen. In dit geveldeel twee vensters. In middendeel frontgevel in de eerste bouwlaag de beide voordeuren. Aan de rechter- respectievelijk linkerzijde van de deur twee vensters. In de tweede bouwlaag frontgevel vier vensters met rolluiken van omstreeks 1990.

Pand met HUISNUMMER 27: in de rechter ZIJGEVEL in de eerste bouwlaag twee vensters met houten luiken maar zonder

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



roedeverdeling; in de tweede bouwlaag twee vensters met rolluiken van omstreeks 1990.

In het middendeel van de ACHTERGEVEL een uitbouw in anderhalve bouwlaag met doorlopend lessenaarsdak. In de achtergevel in de eerste bouwlaag een venster met houten luiken en een venster met rolluiken. In de tweede bouwlaag twee vensters met rolluiken.

Aan de achtergevel een schuurtje in een bouwlaag met plat dak.

In het zijgeveldakvlak twee dakvensters van omstreeks 1990. Twee schoorstenen.

Structuur van het INTERIEUR redelijk in tact hetgeen blijkt uit de situering van gang, trappenhuis en kamers. Pand met HUISNUMMER 25: in de linker ZIJGEVEL in de eerste bouwlaag twee vensters met houten luiken en met roedeverdeling; in de tweede bouwlaag twee vensters met rolluiken van omstreeks 1990 datum en met roedeverdeling.

In het middendeel van de ACHTERGEVEL een uitbouw in anderhalve bouwlaag met doorlopend lessenaarsdak. In de achtergevel in de eerste bouwlaag een venster met houten luiken en een venster met rolluiken. In de tweede bouwlaag twee vensters met rolluiken.

Aan de achtergevel een aangebouwd schuurtje in een bouwlaag met plat dak.

Structuur van het INTERIEUR beperkt in tact.

Waardering

De voormalige dubbele hoofdopzichterswoning is van cultuurhistorische waarde als bijzondere uitdrukking van een sociaal economische en typologische ontwikkeling in relatie tot de mijngeschiedenis.

Het pand bezit architectuurhistorische waarde vanwege het bijzonder belang voor de bovenregionale geschiedenis van de architectuur. Ensemblewaarde ontlenen de panden aan de situering nabij de steenberg van de voormalige locatie van de Oranje Nassau III mijn. Het pand is van algemeen belang wegens de architectonische gaafheid van het exterieur en de cultuurhistorische en typologische zeldzaamheid.

Hoofdcategorie

Woningen en woningbouwcomplexen

Subcategorie

Dienstwoning(K)

Functie

Dienstwoning(K4)