



Complexnummer: 523515

Smallepad 5
3811 MG Amersfoort
Postbus 1600
3800 BP Amersfoort
www.cultureelerfgoed.nl

T 033 421 74 56
E info@cultureelerfgoed.nl

Complexnaam

Nieuw Altena

Aantal complexonderdelen

3

Monumentnummers van complexonderdelen

523516, 523517, 523518

Woonplaats

Lunteren

Gemeente

Ede

Provincie

Gelderland

Locatie van het hoofdobject

Barneveldseweg 19, 6741 LH te Lunteren

Complexomschrijving

Inleiding

BOERDERIJCOMPLEX 'Nieuw Altena' gebouwd in 1933 naar ontwerp van de architect A.E. LEUSINK uit Voorthuizen in opdracht van Jac. van den Brink bestaande uit een T-BOERDERIJ, een SCHUUR en een KIPPENHOK. Het complex bevindt zich aan de westzijde van de Barneveldseweg buiten de bebouwde kom van Lunteren in de gemeente Ede.

Omschrijving

De T-BOERDERIJ bestaande uit een voor- en achterhuis bevindt zich op enkele meters van de weg met het voorhuis gekeerd naar de straatzijde.

Aan de oostzijde van de boerderij bevindt zich een deels met hagen omgeven moestuin. Aan de westzijde bevindt zich tegenover de deel een SCHUUR met rechthoekige plattegrond met een aanbouw onder een doorgetrokken dakschild. De schuur bestaat uit één bouwlaag afgesloten door een zadeldak gedekt met muldenpannen. Ten zuiden van de schuur bevindt zich een hooiberg in de huidige vorm grotendeels daterend van na 1940. Ten zuiden van de boerderij met schuur bevindt zich een KIPPENHOK met rechthoekige plattegrond, opgetrokken in hout op een stenen fundament afgesloten door een golfplaten dak. Op het terrein tussen het kippenhok en de boerderij bevinden zich nog enkele verspreid staande fruitbomen.

Waardering

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



BOERDERIJCOMPLEX 'Nieuw Altena' gebouwd in 1933 naar ontwerp van de architect A.E. LEUSINK uit Voorthuizen in opdracht van Jac. van den Brink bestaande uit een T-BOERDERIJ, SCHUUR en KIPPENHOK.

- Van architectuurhistorische waarde als voorbeeld van een goed en gaaf bewaard boerderijcomplex uit de jaren dertig van de twintigste eeuw.
- Van stedenbouwkundige waarde vanwege de functioneel-ruimtelijke relatie van de verschillende onderdelen van het complex. gelegen buiten de bebouwde kom van Lunteren.
- Van cultuurhistorische waarde als voorbeeld van een boerderijcomplex uit de jaren dertig van de twintigste eeuw, als zodanig representatief voor de ontwikkeling van het agrarische bedrijf in Nederland.



Monumentnummer*: 523516

Status	rijksmonument
Inschrijving register*	10 mei 2002
Kadaster deel/nr	82931/153

Woonplaats*	Gemeente*	Provincie*
Lunteren	Ede	Gelderland

Locatiennaam	Locatieomschrijving
Lunteren	

Kadastrale gemeente*	Sectie*	Kadastraal object*	Appartement aanduiding	Grondperceel
Lunteren	I			957

Omschrijving**

T-BOERDERIJ bestaande uit een voor- en achterhuis. Het voorhuis met rechthoekige plattegrond bestaat uit één bouwlaag en een zolder onder een met riet gedekt, afgewolfd zadeldak met aangekapt mansardedak in de voorgevel. Het voorhuis staat dwars op het achterhuis, dat eveneens een rechthoekige plattegrond heeft en bestaat uit één bouwlaag afgesloten door een aangekapt, met riet gedekt, afgewolfd zadeldak. De rieten daken zijn voorzien van gemetselde nokvorsten. Op de kruising van de nok van het achterhuis, die van het voorhuis en die van het aangekapte mansardedak bevindt zich een bakstenen, vierkante schoorsteenschacht met afdekplaat. De gevels met trasraam en uitkragende rollaag, zijn opgetrokken in roodbruine baksteen in kruisverband. In het voorhuis bevinden zich houten vensters aan de bovenzijde afgesloten door een rollaag, aan de onderzijde door een bakstenen lekdorpel. De vensters op de begane grond zijn alle voorzien van geklampte luiken. In het achterhuis bevinden zich meerdere mestdeuren en stalramen. De kraalschroten, geklampte mestdeuren worden aan de bovenzijde afgesloten door een segmentboog. De zes-ruits stalramen met ijzeren roedenverdeling worden aan de bovenzijde afgesloten door een segmentboogvormige rollaag, aan de onderzijde door een bakstenen lekdorpel. De zes-ruits stalramen zijn voorzien van een drie-ruits valraam.

De VOORGEVEL betreft de symmetrische oostgevel van het voorhuis bestaande uit drie traveeën. De middentravee wordt benadrukt door de verhoogde gevel die eindigt in een topgevel met achterliggend mansardedak. Op de begane grond in de middentravee bevindt zich een driestrooms venster met een roedenverdeling in de bovenlichten. Op de verdieping bevinden zich drie gekoppelde vier-ruits draairamen met onder de lekdorpel een bloembak. In de geveltop bevindt zich een klein ruitvormige muuropening omsloten door een rollaag. In de linkertravee bevinden zich twee gekoppelde enkelruits draairamen. De rechtertravee is identiek aan de linkertravee.

De LINKERZIJGEVEL (zuidgevel) bestaat uit links de zijgevel van het achterhuis en rechts de zijgevel van het voorhuis. In het geveldeel van het achterhuis bevindt zich tweemaal een mestdeur en een stalraam gevolgd door een mestdeur en twee stalramen. Links op de

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



begane grond van het voorhuis bevindt zich in een inpandig portiek de terug gelegen entree met aan weerszijden van het portiek een enkelruits raam met bovenlicht aan de buitenzijde geflankeerd door één luik. Rechts op de begane grond bevinden zich twee gekoppelde enkelruits ramen aan weerszijden geflankeerd door luiken. In de afgewolfde topgevel bevindt zich een venster als in de topgevel van de middentravee. Centraal op de begane grond van de symmetrische ACHTERGEVEL bevindt zich de dubbele segmentboogvormige deeldeur aan de bovenzijde afgesloten door een segmentboog. Aan weerszijden van de deeldeur bevindt zich een vier-ruits venster met ijzeren roedenverdeling aan de boven- en onderzijde afgesloten als het zes-ruits stalraam. Uiterst links en rechts bevindt zich een mestdeur. In de middenas bevindt zich op de verdieping een dubbel, kraalschroten luik aan de bovenzijde afgesloten door een segmentboog. Het luik wordt aan weerszijden geflankeerd door een stalraam. De RECHTERZIJGEVEL bestaat uit de zijgevel van het voorhuis gevolgd door de zijgevel van het achterhuis. Op de begane grond van de zijgevel van het voorhuis bevinden zich links twee gekoppelde enkelruits ramen met meerruits bovenlichten, rechts een driestrooms venster als in de middenas van de voorgevel. Op de verdieping bevindt zich een venster als in de topgevel van de voorgevel met onder de lekdorpel een bloembak. In de zijgevel van het achterhuis bevindt zich uiterst links en niet oorspronkelijke, rechthoekige glasdeur met luifel. Rechts van deze deur bevindt zich driemaal een stalraam en een mestdeur.

Het INTERIEUR is in oorspronkelijke staat bewaard gebleven met in het voorhuis onder meer balkenplafonds, paneeldeuren en een schouw met in het achterhuis onder meer groepen, hilde en ankerbalkgebinten.

Waardering

T-BOERDERIJ gebouwd in 1933 als hoofdobject van een boerderijcomplex naar ontwerp van de architect A.E. LEUSINK uit Voorthuizen in opdracht van Jac. van den Brink.

- Van architectuurhistorische waarde als voorbeeld van een T-boerderij gaaf in structuur en detaillering gebouwd in de jaren dertig van de twintigste eeuw, waarbij moderne architectonische inzichten zijn verwerkt in traditionele bedrijfsvoering.

- Van stedenbouwkundige waarde vanwege de functioneel-ruimtelijke relatie van de boerderij met de andere onderdelen van het complex 'Nieuw Altena'.

- Van cultuurhistorische waarde als voorbeeld van een type T-boerderij als onderdeel van een complex uit de jaren dertig van de twintigste eeuw, als zodanig representatief voor de ontwikkeling van het agrarische bedrijf in Nederland.

Hoofdcategorie

Boerderijen, molens en bedrijven

Subcategorie

Boerderij (M)

Functie

Boerderij(M1)

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



Monumentnummer*: 523517

Status	rijksmonument
Inschrijving register*	10 mei 2002
Kadaster deel/nr	82931/140

<i>Woonplaats*</i>	<i>Gemeente*</i>	<i>Provincie*</i>
Lunteren	Ede	Gelderland

<i>Locatiennaam</i>	<i>Locatieomschrijving</i>
Lunteren	

<i>Kadastrale gemeente*</i>	<i>Sectie*</i>	<i>Kadastraal object*</i>	<i>Appartement aanduiding</i>	<i>Grondperceel</i>
Lunteren	I			957

*Omschrijving***

SCHUUR met rechthoekige plattegrond, bestaande uit één bouwlaag afgesloten door een zadeldak gedekt met gesmoorde muldenpannen. Aan de zuidzijde bevindt zich een uitbouw onder een doorgetrokken dakschild. Aan de noordzijde bevindt zich in het dakschild een vierkante bakstenen schoorsteenschacht met pijp. De gevels met gepleisterde plint zijn opgetrokken in Vlaams verband. In de gevels bevinden zich mestdeuren en negen-ruits stalramen aan de bovenzijde afgesloten door een rollaag. De stalramen worden aan de onderzijde afgesloten door een bakstenen lekdoorpel. De kraalschroten, geklachte deuren worden afgesloten door een segmentboog.

In de VOORGEVEL (oostgevel) bevindt zich uiterst links, onder het doorgetrokken dakschild, een dubbele deur afgesloten door een segmentboog. Het overig deel van de gevel heeft een symmetrische indeling. Centraal bevindt zich een dubbele deur afgesloten door een segmentboog met aan weerszijden een hoog geplaatst zes-ruits raam met vorktracering, afgesloten door een halfronde rollaag. Op de begane grond bevindt zich uiterst links en rechts een enkele mestdeur. In de middenas bevindt zich in de geveltop een enkel luik afgesloten door een segmentboogvormige rollaag. Boven het luik bevinden zich twee regelmatig verdeelde rondvensters met kruisvormige roedenverdeling omsloten door een rollaag. De topgevel is voorzien van eenvoudige windveren.

De LINKERZIJGEVEL (zuidgevel) is een nagenoeg blinde gevel uit het zicht onttrokken door een schuur van recente datum.

De ACHTERGEVEL (westgevel) bestaat uit een symmetrisch ingedeelde gevel met rechts een dubbel deur onder het doorgetrokken dakschild. Centraal bevindt zich een dubbele deur aan weerszijden geflankeerd door een hoog geplaatst zes-ruits raam met ijzeren vorktracering, afgesloten door een halfronde rollaag. Links en rechts van de deur bevindt zich een negen-ruits stalraam. Op de verdieping in de middenas bevindt zich een dubbel luik met daarboven twee rondboogvensters. De gevel wordt afgesloten met eenvoudige windveren.

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



In de RECHTERZIJGEVEL (noordgevel) bevindt zich van links naar rechts twee negen-ruits stalramen een enkele mestdeur, een negen-ruits stalraam, een mestdeur en een negen-ruits stalraam.

Het INTERIEUR van de schuur is in oorspronkelijke staat bewaard gebleven met onder meer de waskeuken/ stookhok, ankerbalkgebinten en hilde.

Waardering

SCHUUR gebouwd in 1933 als onderdeel van een boerderijcomplex 'Nieuw Altena'.

- Van architectuurhistorische waarde als goed voorbeeld van een schuur uit het begin van de twintigste eeuw als onderdeel van een boerderijcomplex met een gaaf in- en exterieur.
- Van stedenbouwkundige waarde vanwege de functioneel-ruimtelijke relatie van de schuur met de andere onderdelen van het complex 'Nieuw Altena'.
- Van cultuurhistorische waarde als voorbeeld van een schuur als functioneel onderdeel van een boerderijcomplex uit de jaren dertig van de twintigste eeuw, van belang voor de ontwikkeling van het agrarische bedrijf in Nederland.

Hoofdcategorie

Boerderijen, molens en bedrijven

Subcategorie

Boerderij (M)

Functie

Schuur(M)



Monumentnummer*: 523518

Status	rijksmonument
Inschrijving register*	10 mei 2002
Kadaster deel/nr	82931/157

<i>Woonplaats*</i>	<i>Gemeente*</i>	<i>Provincie*</i>
Lunteren	Ede	Gelderland

<i>Locatiennaam</i>	<i>Locatieomschrijving</i>
Lunteren	

<i>Kadastrale gemeente*</i>	<i>Sectie*</i>	<i>Kadastraal object*</i>	<i>Appartement aanduiding</i>	<i>Grondperceel</i>
Lunteren	I			957

*Omschrijving***

KIPPENHOK met rechthoekige plattegrond bestaande uit één bouwlaag afgesloten door een lessenaarsdak. Het kippenhok is opgetrokken in verticale houten delen op een bakstenen fundament.

In de VOORGEVEL (noordgevel) bevinden zich onder vier regelmatig verdeelde zes-ruits ramen (3x2) met boven vier regelmatig verdeelde vier-ruits ramen (4x1).

De LINKERZIJGEVEL (oostgevel) is een blinde gevel.

De ACHTERGEVEL (zuidgevel) is een blinde gevel.

De RECHTERZIJGEVEL (westgevel) is een blinde gevel.

Waardering

KIPPENHOK met rechthoekige plattegrond uit het tweede kwart van de twintigste eeuw gebouwd als onderdeel van het boerderijcomplex 'Nieuw Altena'.

- Van architectuurhistorische waarde als goed en gaaf voorbeeld van een kippenhok als onderdeel van een boerderijcomplex uit de jaren dertig van de twintigste eeuw.

- Van stedenbouwkundige waarde vanwege de functioneel-ruimtelijke relatie van het kippenhok met de andere onderdelen van het complex 'Nieuw Altena'.

- Van cultuurhistorische waarde als voorbeeld van een kippenhok als functioneel onderdeel van een boerderijcomplex uit de jaren

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



dertig van de twintigste eeuw, als zodanig representatief voor de ontwikkeling van het agrarische bedrijf in Nederland.

Hoofdcategorie

Boerderijen, molens en bedrijven

Subcategorie

Boerderij (M)

Functie

Kippenren