



**Complexnummer: 523534**

Smallepad 5  
3811 MG Amersfoort  
Postbus 1600  
3800 BP Amersfoort  
www.cultureelerfgoed.nl

T 033 421 74 56  
E info@cultureelerfgoed.nl

#### Complexnaam

De Konijn

#### Aantal complexonderdelen

4

#### Monumentnummers van complexonderdelen

523535, 523536, 523537, 523538

#### Woonplaats

Lunteren

#### Gemeente

Ede

#### Provincie

Gelderland

#### Locatie van het hoofdobject

Molenweg 80, 6741 KM te Lunteren

#### Complexomschrijving

Inleiding COMPLEX `De Konijn' bestaande uit een LANDHUIS, TUINAANLEG, SPEELHUISJE en een ZWEMBAD met BADHOKJE gerealiseerd in 1916 in opdracht van het echtpaar Allard en Hetty Waller-Pierson, naar ontwerp van de Utrechtse architect D.J. HEUSINKVELD. De TUIN rondom het landhuis is aangelegd in nieuw-architectonische stijl naar ontwerp van Dirk Frederik TERSTEEG. Buiten de aangelegde tuin strekt de tuin zich verder uit als bostuin.

#### Omschrijving

Het LANDHUIS (1) is bereikbaar via een diep gelegen weg temidden van de bostuin. Rondom het huis is sprake van een vrij formele aanleg bestaande uit twee assen. De korte as aan de voorzijde van het huis wordt gevormd door de rechthoekige tuinaanleg met aan het uiteinde het SPEELHUIS (3). In de hoofdas over de lengterichting van het huis bevindt zich het ZWEMBAD met BADHOKJE (4). Het LANDHUIS met rechthoekige plattegrond bestaat uit één bouwlaag en een zolderverdieping afgesloten door een afgewolfd zadeldak gedekt met rode Hollandse pannen met een bakstenen schoorsteenschacht op beide nokuiteinden. De gevels met trasraam en rollaag zijn opgetrokken in rode baksteen. In de gevels bevinden zich vensters met meerruits ramen aan weerszijden geflankeerd door paneelluiken. Het SPEELHUISJE met rechthoekige plattegrond wordt aan de bovenzijde afgesloten door een zadeldak gedekt met rode Hollandse pannen. De gevels zijn opgetrokken in horizontale houten delen en beslaat de helft van de plattegrond. De andere helft wordt overkapt door het zadeldak. In de gevels bevindt zich een aantal meerruits ramen. Het ZWEMBAD heeft een rechthoekige plattegrond met een niet oorspronkelijke betegeling. Bij het zwembad bevindt zich een douche met oorspronkelijke installatie. Nabij het zwembad bevindt zich een vijfzijdig KLEEDHOKJE opgebouwd uit houten staanders en ruwe planken afgesloten door een vijfzijdig

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



pannendak.

#### Waardering

COMPLEX `De Konijn' bestaande uit een LANDHUIS, TUINAANLEG, SPEELHUISJE en een ZWEMBAD met BADHOKJE gerealiseerd in 1916 in opdracht van het echtpaar Allard en Hetty Waller-Pierson, naar ontwerp van de Utrechtse architect D.J. HEUSINKVELD. De TUIN rondom het landhuis is aangelegd in nieuw-architectonische stijl naar ontwerp van D.F. TERSTEEG.

- Van architectuurhistorische waarde als gaaf bewaard gebleven complex gerealiseerd in 1916 in een tuinaanleg.
- Van stedenbouwkundige waarde vanwege de ligging van het complex in het bosrijke buitengebied van Lunteren.
- Van cultuurhistorische waarde als buitenhuis van belang voor de geschiedenis van de Veluwe als vakantieoord.

---

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



## Monumentnummer\*: 523535

Status	rijksmonument
Inschrijving register*	10 mei 2002
Kadaster deel/nr	82930/8

<i>Woonplaats*</i>	<i>Gemeente*</i>	<i>Provincie*</i>
Lunteren	Ede	Gelderland

<i>Locatiennaam</i>	<i>Locatieomschrijving</i>
Lunteren	

<i>Kadastrale gemeente*</i>	<i>Sectie*</i>	<i>Kadastraal object*</i>	<i>Appartement aanduiding</i>	<i>Grondperceel</i>
Lunteren	B			1173

### *Omschrijving\*\**

#### LANDHUIS (1)

Met rechthoekige plattegrond bestaande uit twee bouwlagen afgesloten door een afgewolfd zadeldak gedekt met rode Hollandse pannen. De gevels met trasraam zijn opgetrokken in baksteen. In de gevels bevinden zich meerruits ramen aan de bovenzijde afgesloten door een strek met aan weerszijden een geklampt luik.

In de symmetrische VOORGEVEL bevinden zich op de begane grond en de verdieping twee vensters bestaande uit drie gekoppelde meerruits ramen. De afgewolfdde geveltop is bekleed met horizontale gepotdekselde delen. Onder het wolfseind bevinden zich twee maal twee gekoppelde zes-ruits ramen. Op de nok bevindt zich een bakstenen schoorsteenschacht.

Op de begane grond in de LINKERZIJGEVEL bevindt zich links twee gekoppelde zes-ruits ramen een kleiner enkelruits raam en rechts drie gekoppelde negen-ruits ramen. De linker vensteras eindigt in een bakgoot op klossen. De rechteras eindigt in een topgevel met achterliggend aangekapt zadeldak. In de deels gepotdekselde geveltop bevinden zich twee gekoppelde zes-ruits ramen. Links in het dakvlak bevinden zich twee identieke dakkapellen op verschillende hoogten. De dakkapellen met twee gekoppelde vier-ruits ramen wordt aan de bovenzijde afgesloten door een plat dak.

Tegen de ACHTERGEVEL bevindt zich een aanbouw van één bouwlaag met plat dak. Links van de aanbouw bevinden zich twee gekoppelde zes-ruits ramen. Op de verdieping bevinden zich drie maal twee gekoppelde zes-ruits ramen. De gevel eindigt in een afgewolfdde, gepotdekselde geveltop. In de geveltop bevinden zich twee gekoppelde zes-ruits ramen.

Centraal in de symmetrische RECHTERZIJGEVEL bevinden zich twee gekoppelde meerruits ramen met op de verdieping twee

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



gekoppelde zes-ruits ramen. De middenas eindigt in een topgevel met achterliggend, aangekapt zadeldak. De geveltop is deels voorzien van een potdekseling. Links in de gevel bevindt zich een deur met glasindeling met aan de linkerzijde een zes-ruits zijlicht. Rechts in de gevel bevindt zich een deur met glasindeling met aan de rechterzijde een zes-ruits zijlicht. In het dakvlak bevindt zich aan weerszijden van de topgevel een dakkapel met plat dak met twee gekoppelde vier-ruits ramen.

Het INTERIEUR bevindt zich grotendeels in een oorspronkelijke staat met onder meer zeer rijke schoorsteenmantels en vuurzitten.

#### Waardering

LANDHUIS gerealiseerd in 1916 in opdracht van het echtpaar Arnoud Waller en Henriette Waller-Pierson, naar ontwerp van de Utrechtse architect D.J. HEUSINKVELD als onderdeel van het complex 'De Konijn'.

- Van architectuurhistorische waarde als gaaf bewaard gebleven landhuis beïnvloed door de Engelse landhuisstijl uit 1916, naar ontwerp van de architect D.J. Heusinkveld.
- Van stedenbouwkundige waarde vanwege de ligging van het complex in het bosrijke buitengebied van Lunteren met een tuinaanleg in nieuw-architectonische stijl van D.F. Tersteeg.
- Van cultuurhistorische waarde als buitenhuis van belang voor de geschiedenis van de Veluwe als vakantieoord.

#### Hoofdcategorie

Kastelen, landhuizen en parken

#### Subcategorie

Kasteel, buitenplaats

#### Functie

Landhuis



## Monumentnummer\*: 523536

Status	rijksmonument
Inschrijving register*	10 mei 2002
Kadaster deel/nr	82930/34

<i>Woonplaats*</i>	<i>Gemeente*</i>	<i>Provincie*</i>
Lunteren	Ede	Gelderland

<i>Locatiennaam</i>	<i>Locatieomschrijving</i>
Lunteren	

<i>Kadastrale gemeente*</i>	<i>Sectie*</i>	<i>Kadastraal object*</i>	<i>Appartement aanduiding</i>	<i>Grondperceel</i>
Lunteren	B			1173

### *Omschrijving\*\**

#### TUINAANLEG (2)

In nieuw architectonische stijl waarbuiten de tuin zich verder uitstrekt als bostuin. Het huis is bereikbaar via een diep gelegen weg, met langs de randen keien, temidden van de bostuin. De oprit komt uit op een voorplaats met grind. Rondom het huis is een vrij formele aanleg met twee assen, één korte aan de voorzijde en één hoofdas over de lengterichting van het huis. De eerste wordt gevormd door de aanleg aan de voorzijde. Daar is een rechthoekige tuin aangelegd met aan het uiteinde het speelhuis. Vlakbij het huis is een terras, omzoomd door leilinden. Tussen het terras en het speelhuisje is een kruisvormig padenstelsel met vakken voor bloemen. Aan de linkerzijde is een terras met een trap in het midden. Van de trap komt men in een dwarspad dat aan de uiteinden aansluit op het slingerende padenverloop rond de formele tuin. De tuin is hier terrasvormig aangelegd. De middenas bestaat uit verschillende kleine bakstenen trappen en paden met natuursteen, waarlangs men bij een half rond pad komt dat weer aansluit op de slingerende paden in de bostuin. Op de terrassen bevinden zich hagen, rozenperken en andere beplanting. Aan de achterzijde van het huis is meteen de informele aanleg die aansluit op de bostuin met haar hoge geboomte en afwisselende heesterbeplanting. Achter het huis is een grindpad met tegenover het huis een vrij hoge bakstenen keermuur met aan het ene uiteinde een beeld van een konijn met het opschrift '1915' en 'Delft' aan het andere uiteinde een kleine trap. In de tuin is de hoofdas doorgezet. Daar loopt de tuin als een gazon met aan weerszijden taluds omhoog naar een gebogen haag. In het midden daarvan is een hekje dat toegang geeft tot een rustiek half rond stenen bankje. Op de as ligt het zwembad en staat de vlaggenmast. Rond dit tuingedeelte loopt een apart slingerend grindpad.

#### Waardering

TUINAANLEG (2) rondom het landhuis aangelegd in nieuw-architectonische stijl naar ontwerp van D.F. TERSTEEG in 1916.

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



- Van tuinarchitectuurhistorische waarde als voorbeeld van een tuinaanleg naar ontwerp van de landelijk bekende tuinarchitect D.F. Tersteeg als onderdeel van het complex 'De Konijn' uit 1916.
- Van stedenbouwkundige waarde vanwege de ligging van het complex in het bosrijke buitengebied van Lunteren met een tuinaanleg in nieuw-architectonische stijl van D.F. Tersteeg. Van belang vanwege de functioneel-ruimtelijke relatie van de tuinaanleg met de andere onderdelen van het complex 'De Konijn'.
- Van cultuurhistorische waarde als buitenhuis van belang voor de geschiedenis van de Veluwe als vakantieoord.

*Hoofdcategorie*

Kastelen, landhuizen en parken

*Subcategorie*

Tuin, park en plantsoen

*Functie*

Tuin



## Monumentnummer\*: 523537

Status	rijksmonument
Inschrijving register*	10 mei 2002
Kadaster deel/nr	82930/24

<i>Woonplaats*</i>	<i>Gemeente*</i>	<i>Provincie*</i>
Lunteren	Ede	Gelderland

<i>Locatiennaam</i>	<i>Locatieomschrijving</i>
Lunteren	

<i>Kadastrale gemeente*</i>	<i>Sectie*</i>	<i>Kadastraal object*</i>	<i>Appartement aanduiding</i>	<i>Grondperceel</i>
Lunteren	B			1173

### *Omschrijving\*\**

#### SPEELHUISJE (3)

Met rechthoekige plattegrond, bestaande uit één bouwlaag afgesloten door een zadeldak gedekt met rode Hollandse pannen. De gevels zijn opgetrokken in horizontale houten delen en beslaat de helft van de plattegrond. De andere helft wordt overkapt door het zadeldak. In de gevels bevindt zich een aantal meerruits ramen.

In het INTERIEUR bevinden zich twee ruimten

#### Waardering

SPEELHUISJE gerealiseerd in 1916 in opdracht van het echtpaar Arnoud Waller en Henriette Waller-Pierson, naar ontwerp van de Utrechtse architect D.J. HEUSINKVELD als onderdeel van het complex 'De Konijn'.

- Van architectuurhistorische waarde als voorbeeld van een speelhuisje als onderdeel van het complex 'De Konijn' uit 1916 van de architect D.J. Heusinkveld.

- Van stedenbouwkundige waarde vanwege de ligging van het complex in het bosrijke buitengebied van Lunteren met een tuinaanleg in nieuw-architectonische stijl van D.F. Tersteeg. Van belang vanwege de functioneel-ruimtelijke relatie van het speelhuisje met de andere onderdelen van het complex 'De Konijn'.

- Van cultuurhistorische waarde als voorbeeld van een speelhuisje als onderdeel van een buienverblijf van belang voor de geschiedenis van de Veluwe als vakantieoord.

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



*Hoofdcategorie*

Sport, recreatie, vereniging en horeca

*Subcategorie*

Sport en recreatie

*Functie*

Speelgebouw





## Monumentnummer\*: 523538

Status	rijksmonument
Inschrijving register*	10 mei 2002
Kadaster deel/nr	82930/47

<i>Woonplaats*</i>	<i>Gemeente*</i>	<i>Provincie*</i>
Lunteren	Ede	Gelderland

<i>Locatiennaam</i>	<i>Locatieomschrijving</i>
Lunteren	

<i>Kadastrale gemeente*</i>	<i>Sectie*</i>	<i>Kadastraal object*</i>	<i>Appartement aanduiding</i>	<i>Grondperceel</i>
Lunteren	B			1224

### *Omschrijving\*\**

ZWEMBAD met BADHOKJE als onderdeel van het complex `De Konijn'. Het zwembad heeft een rechthoekige vorm met een niet oorspronkelijke betegeling. Bij het zwembad bevindt zich een douche met oorspronkelijke installatie. Nabij het zwembad bevindt zich een vijfzijdig KLEEDHOKJE opgebouwd uit houten staanders en ruwe planken afgesloten door een vijfzijdig pannendak.

### Waardering

ZWEMBAD met BADHOKJE gerealiseerd in 1916 in opdracht van het echtpaar Arnoud Waller en Henriette Waller-Pierson, naar ontwerp van de Utrechtse architect D.J. HEUSINKVELD als onderdeel van het complex `De Konijn'.

- Van architectuurhistorische waarde als voorbeeld van een zwembad met badhokje als onderdeel van het complex `De Konijn' gerealiseerd in 1916 van de architect D.J. Heusinkveld in een tuinaanleg van D.F. Tersteeg.
- Van stedenbouwkundige waarde vanwege de ligging van het complex in het bosrijke buitengebied van Lunteren met een tuinaanleg in nieuw-architectonische stijl van D.F. Tersteeg. Van belang vanwege de functioneel-ruimtelijke relatie van het zwembad met badhokje met de andere onderdelen van het complex.
- Van cultuurhistorische waarde als voorbeeld van een zwembad met badhokje als onderdeel van een complex van belang voor de geschiedenis van de Veluwe als vakantieoord.

<i>Hoofdcategorie</i>	<i>Subcategorie</i>	<i>Functie</i>
Sport, recreatie, vereniging en horeca	Sport en recreatie	Zwembad
Sport, recreatie, vereniging en horeca	Sport en recreatie	Kleedgelegenheid

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument