



Complexnummer: 523585

Smallepad 5
3811 MG Amersfoort
Postbus 1600
3800 BP Amersfoort
www.cultureelerfgoed.nl

T 033 421 74 56
E info@cultureelerfgoed.nl

Complexnaam

Het Hof

Aantal complexonderdelen

3

Monumentnummers van complexonderdelen

523586, 523587, 523588

Woonplaats

Leur

Gemeente

Wijchen

Provincie

Gelderland

Locatie van het hoofdobject

Leurseweg 5, 6615 AJ te Leur

Complexomschrijving

Inleiding

Het agrarische complex "Het Hof" bestaat uit één hoofdgebouw en twee bijgebouwen. Het complex bevindt zich in het van gemeentewege beschermd dorpsgezicht Leur en is ca. 200 meter ten oosten van de Hervormde kerk gesitueerd aan de noordzijde van de Leurseweg. Vanaf de Leurseweg leidt een oprijlaan naar het boerderijcomplex. Deze laan wordt aan weerszijden geflankeerd door een dubbele rij eiken. Het van gemeentewege beschermd dorpsgezicht Leur betreft een min of meer spontaan gegroeide agrarische nederzetting op een verhoging in het landschap, met een redelijk gave historisch-ruimtelijke structuur (infrastructureel en landschappelijk) en karakteristieke agrarische bebouwing. Structuur en bebouwing verenigen zich harmonisch. Het oostelijk deel van de dorpskern draagt de sporen van een planmatige aanleg met lanen (18de eeuws feodaal landschap).

Het complex is in opdracht van baron Van Verschuer (heer van Leur) in 1927 gebouwd ter vervanging van een in november 1926 afgebrande boerderij die waarschijnlijk uit het laatste kwart van de 18de eeuw dateerde. Gedurende de 19de eeuw was de pachter van deze boerderij tevens secretaris van de heerlijkheid. De herbouw is uitgevoerd naar een ontwerp van de bouwkundige J.W. Francken uit Andelst, waarbij is uitgegaan van een heroriëntatie op het traditionele bouwen. In een overeenkomst van de opdrachtgever met de bouwkundige staat de volgende bepaling: "Francken zal indien er besloten wordt in den oud-Gelderschen bouwstijl te bouwen, die stijl aan de bestaande gebouwen in Gelderland of Munsterland gaan bestuderen, welke hem zullen worden aangewezen door Hiebendaal (rentmeester), waarvoor hij de uitschotten aan reis- en verblijfkosten zal kunnen declareren".

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



Het hoofdgebouw staat midden op het erf op een lichte verhoging. Het dwarsgeplaatste voorhuis is op het zuiden georiënteerd. Op het achterliggende bedrijfsgebouwe sluit in oostelijke richting een kleine schuur aan. Ten noorden van het hoofdgebouw staat een vrijstaande grote schuur. De aangebouwde open wagenschuur alsmede een moderne loods vallen buiten de bescherming.

Het agrarische complex "Het Hof" bestaat uit de navolgende beschermde onderdelen: 1. \tboerderij uit 1927; 2. \tkleine schuur uit 1927; 3. \tgrote schuur uit 1927.

Waardering

Agrarisch complex "Het Hof" uit 1927.

- Van architectuurhistorische waarde als goed voorbeeld van vervangende nieuwbouw uit 1927 waarbij is uitgegaan van een heroriëntatie op het traditionele Gelderse bouwen. Mogelijk heeft de Heer van Leur als opdrachtgever bewust voor deze bouwtrant gekozen. Met uitzondering van een in- en uitgezwenkte topgevel is het ontwerp sober te noemen. De complexonderdelen zijn redelijk gaaf bewaard gebleven qua hoofdvorm en gevelindeling en hebben een zorgvuldige detaillering. Het complex is van belang voor het oeuvre van de bouwkundige J.W. Francken uit Andelst.

- Van stedenbouwkundige waarde als essentieel onderdeel van het van gemeentewege beschermd dorpsgezicht Leur. Het complex is van belang vanwege de hoogwaardige kwaliteit van de bebouwing en de historisch-ruimtelijke relatie met groenvoorzieningen, wegen, wateren en bodemgesteldheid. - Van cultuurhistorische waarde als bijzondere uitdrukking van een culturele, sociaal-economische, landschappelijke en bestuurlijke ontwikkeling; in casu het onderdeel uitmaken van de oude heerlijkheid Leur die tot op heden nog veel oude bezits- en beheerslijnen kent.



Monumentnummer*: 523586

Status rijksmonument
Inschrijving register* 11 december 2001
Kadaster deel/nr 82933/125

Woonplaats* Gemeente* Provincie*
Leur Wijchen Gelderland

Locatiennaam Locatieomschrijving
Leur

Kadastrale gemeente* Sectie* Kadastraal object* Apartement aanduiding Grondperceel
Bergharen D 139

Omschrijving**

Omschrijving

Vanuit rechthoekig grondplan opgetrokken BOERDERIJ met dwarsgeplaatst voorhuis. Het pand is in 1927 in opdracht van baron Van Verschuer (Heer van Leur) gebouwd naar een traditioneel ontwerp met Gelderse elementen van de bouwkundige J.W. Francken uit Andelst. De bakstenen GEVELS zijn in kruisverband gemetseld en worden aan de bovenzijde afgesloten door gecombineerde blok- en muizetandlijsten. De noord- en oostgevel zijn voorzien van een gecementeerde plint. Het DAK bestaat uit twee haaks op elkaar aansluitende zadeldaken met gelijke nokhoogten. Het dak is gedekt met rode verbeterde Hollandse pannen en watert af zonder goten (aan de oostzijde is ter plaatse van het bedrijfsgedeelte een niet oorspronkelijke mastgoot van pvc bevestigd). Het zadeldak van het voorhuis is geplaatst tussen topgevels en heeft de nok evenwijdig aan de voorgevel. Op de nok zijn twee schoorstenen geplaatst. Het zadeldak van het bedrijfsgedeelte is aan de achterzijde afgewolfd. De gevels van het VOORHUIS hebben een regelmatige en symmetrische indeling. Het voorhuis heeft één bouwlaag en een hoge kap met zolderverdieping en vliering. De uitgespaarde rechthoekige gevelopeningen in het voorhuis worden afgesloten door enkelvoudige of gekoppelde blinde ontlastingsbogen. De boogvelden zijn gevuld met metselwerk in kruisverband. De vensters in de linker en rechter zijgevel zijn van het type houten kruiskozijn met luiken voor de onderramen. De verdieping en de vliering worden in de topgevels gemarkeerd door muizetandlijsten. De linker zijgevel wordt afgesloten door een meermalen in- en uitgezwente top met gemetselde rechte 'pinakels'. Ter hoogte van de vliering zijn in deze gevel zes duivengaten aangebracht alsmede een gedenksteen met het opschrift: "'T HOF / 1927". De rechter zijgevel heeft op de begane grond een gewijzigde uitbouw met entree alsmede een gewijzigd keukenraam boven een tweedelig kelderraam. De geveltop met baksteenvlechting wordt afgesloten door een rollaag en bekroond door een tuit. De indeling van de voorgevel bestaat uit een eenvoudige entree tussen twee vensters. Deze vensters vormen een variant op de kruiskozijnen in de zijgevels, want hebben aan weerszijden een extra bovenlicht (de totale breedte van de bovenlichten correspondeert met de breedte van de onderramen inclusief

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



de luiken in open stand). De eenvoudige entree bestaat uit een houten deur onder een bovenlicht. De uitsparingen in de gevels van het **BEDRIJFSGEDEELTE** zijn overwegend segmentboogvormig afgesloten. In de zijgevels betreft het in hoofdzaak een reeks stalramen (vernieuwde zesruits exemplaren in beton). De symmetrisch ingedeelde achtergevel heeft in het midden een hoge korfboogvormig afgesloten inrijpoort met opgeklampte dubbele deur, en aan weerszijden hiervan een stalraam en een getoogde mestdeur. Ter hoogte van de hooizolder bevinden zich twee oculi. De **RUIMTELIJKE INDELING** van het voorhuis bestaat uit een brede middengang tot aan de brandmuur met in de flankerende beuken elk twee vertrekken. De hoger gelegen keuken rechts achter is boven de kelder gesitueerd. Het bedrijfsgedeelte bestaat uit een middenlangsdeel met voormalige grupstallen aan weerszijden (thans berging met betonnen vloer). De houtconstructie bestaat uit vier gezaagde ankerbalkgebinten waarop nokstijlspanten.

Waardering

BOERDERIJ uit 1927.

- Van architectuurhistorische waarde als typologisch goed voorbeeld van grote boerderij met middenlangsdeel en dwarsgeplaatst voorhuis uit 1927, waarbij in het ontwerp is uitgegaan van een heroriëntatie op het traditionele Gelderse bouwen. Met uitzondering van een in- en uitgezwenkte topgevel is het ontwerp sober te noemen. De boerderij is redelijk gaaf bewaard gebleven qua hoofdvorm, gevel- en interieurindeling. De detaillering is zorgvuldig. De boerderij is van belang voor het oeuvre van de bouwkundige J.W. Francken uit Andelst.

- Van stedenbouwkundige waarde als essentieel onderdeel van een boerderijcomplex, dat als ensemble van belang is vanwege de hoogwaardige kwaliteit van de samenstellende onderdelen en de historisch-ruimtelijke relatie met groenvoorzieningen, wegen, wateren en bodemgesteldheid. De boerderij ligt in het van gemeentewege beschermd dorpsgezicht Leur. - Van cultuurhistorische waarde als bijzondere uitdrukking van een culturele, sociaal-economische, landschappelijke en bestuurlijke ontwikkeling; in casu het onderdeel uitmaken van de oude heerlijkheid Leur die tot op heden nog veel oude bezits- en beheerslijnen kent.

Hoofdcategorie

Boerderijen, molens en bedrijven

Subcategorie

Boerderij (M)

Functie

Boerderij(M1)



Monumentnummer*: 523587

Status rijksmonument
Inschrijving register* 11 december 2001
Kadaster deel/nr 82933/158

Woonplaats* Gemeente* Provincie*
Leur Wijchen Gelderland

Locatiennaam Locatieomschrijving
Leur

Kadastrale gemeente* Sectie* Kadastraal object* Apartement aanduiding Grondperceel
Bergharen D 139

Omschrijving**

Omschrijving

Kleine SCHUUR op rechthoekig grondplan, in 1927 gebouwd naar een traditioneel ontwerp van de bouwkundige J.W. Francken uit Andelst. De schuur is later aan de zuidzijde uitgebreid met een varkensstal onder doorgetrokken dakschild. Deze uitbreiding valt buiten de bescherming.

De bakstenen GEVELS zijn in kruisverband gemetseld, zijn voorzien van een gecementeerde plint en worden afgesloten door een bloktandlijst. Het merendeel van de uitgespaarde muuropeningen wordt segmentboogvormig afgesloten. De oorspronkelijke roedenverdeling van de stalen ramen is bewaard gebleven. Een grote korfboogvormig afgesloten inrijpoort met opgeklampte dubbele deur bevindt zich in de korte oostgevel. In de tegenover liggende gevel bevindt zich een deur op de begane grond en een zolderluik daarboven. Het WOLFDAK is gedekt met rode verbeterde Hollandse pannen en watert af zonder goten. De nokrichting staat haaks op die van het bedrijfsgedeelte van het hoofdgebouw waarop deze schuur aansluit. De inwendige houtconstructie bestaat uit in de muur en op lisenen gelegde balken waarop schaarspanten met overgekepte balken.

Waardering

Kleine SCHUUR uit 1927.

- Van architectuurhistorische waarde als goed voorbeeld van een traditioneel en sober vormgegeven schuur uit 1927. De inwendige houtconstructie is bewaard gebleven.

- Van stedenbouwkundige waarde als onderdeel van agrarisch complex Het Hof, dat als ensemble van belang is vanwege de

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



architectonische kwaliteit en de situering van de samenstellende onderdelen, en vanwege de historisch-ruimtelijke relatie met groenvoorzieningen, wegen, wateren en bodemgesteldheid. De schuur ligt in het van gemeentewege beschermd dorpsgezicht Leur. - Van cultuurhistorische waarde als bijzondere uitdrukking van een culturele, sociaal-economische, landschappelijke en bestuurlijke ontwikkeling; in casu het onderdeel uitmaken van de oude heerlijkheid Leur die tot op heden nog veel oude bezits- en beheerslijnen kent.

Hoofdcategorie

Boerderijen, molens en bedrijven

Subcategorie

Boerderij (M)

Functie

Schuur(M)



Monumentnummer*: 523588

Status rijksmonument
Inschrijving register* 11 december 2001
Kadaster deel/nr 82933/141

Woonplaats* Gemeente* Provincie*
Leur Wijchen Gelderland

Locatiennaam Locatieomschrijving
Leur

Kadastrale gemeente* Sectie* Kadastraal object* Appartement aanduiding Grondperceel
Bergharen D 139

Omschrijving**

Omschrijving

Grote vrijstaande SCHUUR op rechthoekig grondplan, in 1927 gebouwd naar een traditioneel ontwerp van de bouwkundige J.W. Francken uit Andelst. De bakstenen GEVELS zijn in kruisverband gemetseld, worden geleed door lisenen en aan de bovenzijde afgesloten door een bloktandlijst. Aan de onderzijde is een gecementeerde plint aangebracht. De asymmetrisch ingedeelde VOORGEVEL heeft links een hoge korfboogvormig afgesloten inrijpoort met opgeklampte dubbele deur en rechts twee getoogde achtruits stalen ramen. Ter hoogte van de zolderverdieping bevinden zich twee oculi. In de overige gevels bevinden zich overwegend getoogde raampjes en enkele getoogde opgeklampte deuren. Sinds het aanbrengen van een spouwmuur ten behoeve van de opslag van aardappelen zijn deze gevelopeningen niet meer functioneel. De toegevoegde wagenschuur tegen de RECHTER ZIJGEVEL valt buiten de bescherming. Het WOLFDAK is gedekt met rode verbeterde Hollandse pannen en watert af zonder goten. De inwendige houtconstructie bestaat uit in de muur en op lisenen gelegde balken waarop kapsanten.

Waardering

SCHUUR uit 1927.

- Van architectuurhistorische waarde als typologisch goed voorbeeld van een traditioneel en sober vormgegeven schuur uit 1927, waarvan de hoofdvorm in in- en exterieur en de gevelindeling bewaard zijn gebleven.

- Van stedenbouwkundige waarde als onderdeel van agrarisch complex Het Hof, dat als ensemble van belang is vanwege de architectonische kwaliteit en de situering van de samenstellende onderdelen, en vanwege de historisch-ruimtelijke relatie met groenvoorzieningen, wegen, wateren en bodemgesteldheid. De schuur ligt in het van gemeentewege beschermd dorpsgezicht Leur. -

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



Van cultuurhistorische waarde als bijzondere uitdrukking van een culturele, sociaal-economische, landschappelijke en bestuurlijke ontwikkeling; in casu het onderdeel uitmaken van de oude heerlijkheid Leur die tot op heden nog veel oude bezits- en beheerslijnen kent.

Hoofdcategorie

Boerderijen, molens en bedrijven

Subcategorie

Boerderij (M)

Functie

Schuur(M)