



Complexnummer: 523914

Smallepad 5
3811 MG Amersfoort
Postbus 1600
3800 BP Amersfoort
www.cultureelerfgoed.nl

T 033 421 74 56
E info@cultureelerfgoed.nl

Complexnaam

-

Aantal complexonderdelen

3

Monumentnummers van complexonderdelen

523915, 523916, 523917

Woonplaats

Zetten

Gemeente

Overbetuwe

Provincie

Gelderland

Locatie van het hoofdobject

Veldstraat 57, 6671 BW te Zetten

Complexomschrijving

Inleiding

Het boerderijcomplex bestaat uit de volgende beschermde onderdelen:

- BOERDERIJ met door een tussenlid verbonden schuur (A)
- Vrijstaande FRUITSCHUUR (B)
- BRUGGETJE (C)

BOERDERIJ met een door een tussenlid verbonden schuur, vrijstaande FRUITSCHUUR en BRUGGETJE, gebouwd ca. 1929 in traditionele ambachtelijke stijl. Kenmerkend voor deze bouwstijl is de markante kapvorm (mansarde-kap) en de relatief grote raampartijen in de gemetselde gevels die van bescheiden siermetselwerk zijn voorzien. Het complex is een fraai voorbeeld van een boerderij in Midden-Betuwe waarop fruitteelt middel van bestaan was. De aparte fruitschuur zou weldra uit het beeld verdwijnen door de toenemende ontwikkelingen in deze sector zoals het veilingwezen en de bouw van koelcellen. In het dorp Zetten, dat in de fruitteelt een centrale rol speelde is nog steeds een coöperatief veilingkantoor met koelhuis gehuisvest.

Op het erf bevindt zich een verbouwde schuur aan de achterzijde van het complex die tesamen met de erfaanleg niet onder de bescherming valt.

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



Complexomschrijving

Het boerenerf is gelegen aan de zuidzijde van de Veldstraat buiten de bebouwde kom van Zetten en wordt van de straat door een sloot, waarover een bruggetje, gescheiden. Boerderij en twee schuren bezitten een mansardekap die het ensemble een opmerkelijk aanzien geven. Enkele fruitbomen rechts geven tesamen met het smeedijzeren bruggetje aan het geheel een bijzonder landschappelijk karakter.

Waardering

Complex

- Van architectuurhistorisch belang als goed en gaaf voorbeeld van een boerderij met schuren in traditionele ambachtelijke bouwstijl. De complexonderdelen vallen behalve door hun karakteristieke bescheiden verschijningsvorm, op door hun hoge mate van gaafheid.
- Van stedenbouwkundig belang vanwege zijn ligging aan de Veldstraat even buiten het centrum van Zetten.
- Van cultuurhistorisch belang vanwege de herinnering aan de voor de Betuwe belangrijke fruitteelt als belangrijkste middel van bestaan.

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



Monumentnummer*: 523915

Status	rijksmonument
Inschrijving register*	15 april 2002
Kadaster deel/nr	82880/175

Woonplaats*	Gemeente*	Provincie*
Zetten	Overbetuwe	Gelderland

Locatiennaam	Locatieomschrijving
Zetten	

Kadastrale gemeente*	Sectie*	Kadastraal object*	Appartement aanduiding	Grondperceel
Valburg	F			1956
Valburg	F			1957

Omschrijving**

Omschrijving

BOERDERIJ (A) met tussenlid en aangrenzende schuur zijn gelegen op een samengestelde plattegrond waarbij de voorgevel van de schuur ten opzichte van het voorhuis, terugligt. De in baksteen (kruisverband) opgetrokken boerderij bezit in het voorhuis twee bouwlagen, een kelder en zolderverdieping. Het van gebroken dakschilden voorziene Mansardedak, waarin in beide zijgevels dakappellen zijn geplaatst en op de nok twee schoorstenen, is belegd met gesmoorde Muldenpannen. Zowel de schuine zijden van de voor- als achtergevels alsook de zijgevels worden door een omlopend, uitkragende tandfries beëindigd. De vensters van het voorhuis die begane gronds van luiken zijn voorzien, bestaand uit stroken en ter plaatse van de bovenlichten van de ramen persiënnes, zijn van een standaardtype en bevatten een 1½ steens strek en een uitgemetselde lekdorpel. De ramen betreffen schuiframen met glas in lood bovenlichten. Alleen in de geveltop komt een keperboogvormig raampje voor met siermetselwerk dat wigvormig tot de kruin reikt. Ter bevordering van de duidelijkheid van de beschrijving zullen de bouwvolumen boerderij met achterhuis en schuur met tussenlid gescheiden worden.

De VOORGEVEL van het voorhuis met omlopende gecementeerde plint, is symmetrisch ingedeeld met in de centrale as de voordeur. De tussen twee lage vooruitstekende muurdammen geklemde paneel deur onder een glas in loodraam bovenlicht, rust op hardstenen neuten en dito dorpel. Ter weerszijden komt een gekoppeld schuifraam voor. De verdieping bezit eveneens drie schuiframen waarvan die in de middenas smaller is en geplaatst onder een eerder genoemd keperboogvormig raampje in de kruin van de gebroken topgevel.

De LINKER ZIJGEVEL bevat in het voorhuis-gedeelte drie schuiframen als die in de voorgevel voorkomen. In het dakschild twee aangekapte dakappellen met gekoppelde ramen. In het achterhuis bevinden zich drie getoogde meerruits stalraampjes (waarvan het

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



bovendeel als klapraam is uitgevoerd) gevat tussen een rollaag en een uitgemetselde lekdorpel.

De symmetrisch ingedeelde ACHTERGEVEL bevat ter weerszijden van de beglaasde naar achter geplaatste deeldeuren (met de linker bestaand uit een onder- en bovendeur) onder een 1½ steens segmentboog, een getoogd staldeurtje onder een steens segmentboog. Boven de muurankers die de zolderverdieping aangeven, komen twee 3x2-ruits raampjes voor. Onder de kruin van de gevel is een door acht roeden onderverdeeld rondraampje aanwezig. De RECHTER ZIJGEVEL wordt door het tussenlid naar de aangrenzende schuur onderbroken. Ter plaatse van het voorhuis zijn twee vensters aanwezig waarvan links een schuifraam en rechts gekoppelde schuiframen. In het dakschild bevindt zich een aangekapte dakkapel met tweemaal drie gekoppelde ramen. In het achter komen drie stalraampjes voor van het eerder beschreven getoogde type.

Het korte tussenlid van woonhuis naar bijschuur bezit aan de voorzijde een identieke deur onder 4x2-ruits bovenlicht, als in het voorhuis voorkomt. In de achterzijde is een gekoppeld raampje geplaatst.

De VOORGEVEL van de bijschuur bevat twee moderne ramen met erboven 2x5-ruits keperboogvormig raampje.

De LINKER ZIJGEVEL bevat vanaf het tussenlid twee stalraampjes van het standaardtype.

De ACHTERGEVEL wordt begane gronds ingenomen door rechts deeldeuren met twee scharnierende helften in de linkerdeur en rechts twee naast elkaar geplaatste staldeurtjes onder een steense segmentboog. In de middenas komt op de zolderverdieping een getoogd luik voor.

De RECHTER ZIJGEVEL telt enkel drie standaard stalraampjes.

Het eenvoudige INTERIEUR van het woonhuis valt op door zijn hoge mate van gaafheid. De hal, waarin een bordestrap, bezit een terrazzo-vloer. De paneeldeuren zijn alle aanwezig. Schuifdeuren scheiden de kamer en suite af waarin stucplafonds en marmeren schouw voorkomen. De plafonds van de kamers op de verdieping zijn veelal voorzien van oorspronkelijke gehoute triplexplaten. Het achterhuis bevat een schuur met drie gebintvakken en grupstal.

In het tussenlid is de keuken ondergebracht die leidt naar de waskeuken in het voorste gedeelte van de bijschuur die verder dienst doet als kleinveestal.

Waardering

BOERDERIJ met bijschuur.

- Van architectuurhistorisch belang als goed en gaaf voorbeeld van een boerderij met schuur in traditionele ambachtelijke bouwstijl.
- Van stedenbouwkundig belang vanwege zijn ligging aan de Veldstraat even buiten het centrum van Zetten en de relatie met de overige complexonderdelen.
- Van cultuurhistorisch belang vanwege de herinnering aan de voor de Betuwe belangrijke fruitteelt als belangrijkste middel van bestaan.

Hoofdcategorie

Subcategorie

Functie

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



Boerderijen, molens en bedrijven

Boerderij (M)

Boerderij(M1)



Monumentnummer*: 523916

Status	rijksmonument
Inschrijving register*	15 april 2002
Kadaster deel/nr	82880/130

Woonplaats*	Gemeente*	Provincie*
Zetten	Overbetuwe	Gelderland

Locatiennaam	Locatieomschrijving
Zetten	

Kadastrale gemeente*	Sectie*	Kadastraal object*	Appartement aanduiding	Grondperceel
Valburg	F			1957
Valburg	F			1956

Omschrijving**

Omschrijving

FRUITSCHUUR (B), links ten opzichte van de boerderij gesitueerd. De schuur bezit een rechthoekig grondplan, opgetrokken in baksteen (kruisverband), gedekt met een Mansardekap en belegd met gesmoorde Muldenpannen. Doorgestoken dakgordingen ondersteunen het dakoverstek. In verband met zijn functie van koelruimte voor het fruit, zijn de van een omlopende plint voorziene gevels dubbelwandig. Het kozijn is geplaatst in de binnengevel. De vensters begane gronds zijn alle voorzien van diefijzers en opgeklampte luiken die zijn geklemd tussen een steense strek en een gecementeerde lekdorpel. De getoogde vensters bevatten een strek of rollaag maar steeds gaan deze vergezeld van een koppenlaag. De langsgevels worden boven afgesloten door een omlopende zaagtandfries die ook in de hiervoor besproken boerderij voorkomt.

De VOORGEVEL is symmetrisch ingedeeld met begane gronds twee opgeklampte schuifdeuren. Hierboven geven schotelankers de verdiepingsvloer aan. De zolderverdieping bevat een getoogd luik en vierruits stalraampjes op gecementeerde lekdorpels. Onder de kruin van de gebroken topgevel komt deels uitgespaard in het gevelbeschot een rondvenster met zesruits raampje voor.

De LINKER ZIJGEVEL bevat vier paar vierruits ramen en is voor het overige deel blind uitgevoerd.

De ACHTERGEVEL is aan die van de voorgevel identiek maar hier ontbreekt de beschoten geveltop en het rondvenster.

De RECHTER ZIJGEVEL bezit links een opgeklampte staldeur, rechts twee gepaarde vierruits ramen. Gescheiden door een identiek beluikt venster op de hoek komt rechts nog een getoogde staldeur voor. Het in tweeën gedeelde INTERIEUR, met aan de achterzijde de

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



werkruimte en de opslagruimte, van de schuur heeft nauwelijks wijzigingen ondergaan. Belangrijk onderdeel als de schotbalken voor het afschotten van de opslag van los fruit is bewaard gebleven, alsook de dubbelwandigheid van het gebouw.

Waardering

FRUITSCHUUR gelegen naast de boerderij in dezelfde stijl opgetrokken.

- Van architectuurhistorisch belang als goed en gaaf en betrekkelijk zeldzaam voorbeeld van een losstaande fruitschuur bij een boerderij in traditionele ambachtelijke bouwstijl.
- Van stedenbouwkundig belang vanwege zijn ligging aan de Veldstraat even buiten het centrum van Zetten en de relatie met de overige complexonderdelen.
- Van cultuurhistorisch belang vanwege de herinnering aan de voor de Betuwe belangrijke fruitteelt als belangrijkste middel van bestaan.

Hoofdcategorie

Boerderijen, molens en bedrijven

Subcategorie

Boerderij (M)

Functie

Fruitbewaarplaats



Monumentnummer*: 523917

Status	rijksmonument
Inschrijving register*	15 april 2002
Kadaster deel/nr	82880/125

<i>Woonplaats*</i>	<i>Gemeente*</i>	<i>Provincie*</i>
Zetten	Overbetuwe	Gelderland

<i>Locatiennaam</i>	<i>Locatieomschrijving</i>
Zetten	

<i>Kadastrale gemeente*</i>	<i>Sectie*</i>	<i>Kadastraal object*</i>	<i>Appartement aanduiding</i>	<i>Grondperceel</i>
Valburg	F			1956
Valburg	F			1957

*Omschrijving***

Omschrijving

Beton BRUGGETJE (C), geslagen over slootje en rustend op gemetselde landhoofden. Een smeedijzeren draaihek is geklemd tussen beide borstweringen en halverwege de brug geplaatst. Het draaihek is afgehangen aan twee kolommen die bestaan uit vier spijlen die boven samenkomen en bekroond worden door een kubus-ornament. De borstwering bevat getordeerde spijlen die zijn gevat tussen twee regels. Per brugzijde komen drie ornamenten onder de buisleuning voor die met een krul eindigt.

Waardering

BRUGGETJE met smeedijzeren borstwering en draaihek.

- Van architectuurhistorisch belang als goed en gaaf voorbeeld van een smeedijzeren bruggetje.
- Van stedenbouwkundig belang vanwege zijn ligging aan de Veldstraat en de relatie met de overige complexonderdelen.

<i>Hoofdcategorie</i>	<i>Subcategorie</i>	<i>Functie</i>
Weg- en waterbouwkundige werken	Brug(C)	Voetgangersbrug

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument