



Complexnummer: 523931

Smallepad 5
3811 MG Amersfoort
Postbus 1600
3800 BP Amersfoort
www.cultureelerfgoed.nl

T 033 421 74 56
E info@cultureelerfgoed.nl

Complexnaam

Boerderijcomplex

Aantal complexonderdelen

2

Monumentnummers van complexonderdelen

523932, 523933

Woonplaats

Heumen

Gemeente

Heumen

Provincie

Gelderland

Locatie van het hoofdoject

Vosseneindseweg 5, 6582 BN te Heumen

Complexomschrijving

Inleiding

Dit complex uit het midden van de 19de eeuw bestaat uit twee te beschermen onderdelen, namelijk een BOERDERIJ en een SCHUUR. De boerderij is van het hallehuistype met een dwarsgeplaatst woonhuis dat aan één zijde uitsteekt: een zogenaamde krukboerderij op L-vormig grondplan. Waarschijnlijk heeft de boerderij een oudere kern. De schuur heeft een rechthoekig grondplan met drie grote inrijdeuren in de lange gevel aan de straatzijde. Het complex maakt onderdeel uit van een lintvormige agrarische buurtschap die in westelijke richting aansluit op de dorpskern van Heumen. De buurtschap en de dorpskern worden van elkaar gescheiden door de A73. Direct ten noorden van de buurtschap bevindt zich het Heumens Bos. Ten zuiden hiervan stroomt de Maas. Het complex is gesitueerd aan het begin en ten zuiden van de Vosseneindseweg. De vrijstaande boerderij is met de voorgevel gericht naar het dorp en wordt door een strook tuin gescheiden van de openbare weg. De vrijstaande schuur bevindt zich direct achter de boerderij. De schuur staat met de lange gevel aan de straat. Van de erfaanleg is de moestuin voor de boerderij en de omheining in de vorm van een lage meidoornhaag bewaard gebleven. De boomgaard alsmede een bakhuis ten zuiden van de boerderij zijn opgeruimd. De naoorlogse bedrijfsgebouwen op het achtererf vallen buiten de bescherming.

Waardering

Agrarisch complex, bestaande uit een BOERDERIJ en SCHUUR uit het midden van de 19de eeuw.

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



- Van architectuurhistorische waarde als typologisch goed voorbeeld van een 19de eeuwse agrarisch complex dat bestaat uit een krukboerderij van het hallehuistype en een vrijstaande schuur met dwarsdeel. Beide objecten van het complex zijn qua hoofdvorm, gevelindeling, materiaalgebruik, interieurindeling en constructie goed bewaard gebleven. Het complex is van belang wegens de architectonische kwaliteit van het hoofd- en bijgebouw.
- Van stedenbouwkundige waarde als markant gesitueerd onderdeel van een lintvormige agrarische buurtschap ten westen van Heumen die ligt ingeklemd tussen de Maas (zuiden) en het Heumens Bos (noorden). Dit complex heeft ensemblewaarde in relatie met de haar omringende agrarische lintbebouwing van de buurtschap.

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



Monumentnummer*: 523932

Status	rijksmonument
Inschrijving register*	02 september 2002
Kadaster deel/nr	82888/199

<i>Woonplaats*</i>	<i>Gemeente*</i>	<i>Provincie*</i>
Heumen	Heumen	Gelderland

<i>Kadastrale gemeente*</i>	<i>Sectie*</i>	<i>Kadastraal object*</i>	<i>Appartement aanduiding</i>	<i>Grondperceel</i>
Heumen	I			1096

Omschrijving**

Omschrijving

Deze BOERDERIJ dateert uit het midden van de 19de eeuw en heeft mogelijk een oudere kern. De boerderij is van het hallehuistype met een dwarsgeplaatst woonhuis dat aan straatzijde (noorden) uitsteekt, en heeft derhalve een L-vormig grondplan (zogenaamde krukboerderij).

Het met riet gedekte schilddak van het woonhuis heeft de nokrichting evenwijdig aan de voorgevel en loodrecht op de straat. Op de nok zijn gesmoorde rietvorsten gemetseld. Halverwege de nok bevindt zich een schoorsteen. Het wolfsdak van het bedrijfsgedeelte heeft de nokrichting parallel aan de straat. Deze gebogen nok is eveneens voorzien van gesmoorde rietvorsten. Op de nok is nabij de aansluiting met het woonhuis een schoorsteen geplaatst. Het met riet gedekte wolfsdak heeft alleen aan de zuidzijde een voet van gesmoorde Muldenpannen. De daken wateren af zonder goten.

De bakstenen GEVELS zijn in kruisverband gemetseld en voorzien van een grijs geschilderde plint van cement. De zuidgevel van het bedrijfsgedeelte is onlangs opnieuw opgetrokken met de vrijgekomen bakstenen van het gesloopte bakhuis. In de voor- en rechter zijgevel van het woonhuis hebben de vensteropeningen in de eerste bouwlaag vier- of zesruits schuiframen met houten lekdorpels en luiken van brede delen. De gevelopeningen worden afgesloten door rechte strekken. In de linker zijgevel en in de achtergevel, alsmede in de zolderverdieping aan de voorzijde bevinden zich kleine vierruits draairamen. Karakteristiek voor de asymmetrisch ingedeelde voorgevel is dat de drie zolderraampjes zijn geplaatst boven de muurdammen van de grote vensters en ingang op de begane grond. De entree aan de linker zijde bestaat uit een kunststenen stoepje en dorpel, een kozijn met kwartrond hoekprofiel, een paneeldeur met vellingen, en een drieruits bovenlicht.

In de gevels van het bedrijfsgedeelte is een groot aantal stalramen in diverse uitvoeringen uitgespaard. De drie stalen stalramen met spinnekop in de achtergevel zijn onlangs weer aangebracht ter vervanging van niet oorspronkelijke betonnen exemplaren. De varkensdeurtjes zijn dichtgemetseld. Ongeveer in het midden van de achtergevel bevindt zich een houten zolderluik. De schuine

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



zijanten van de achtergevel, alsmede die van de rechter zijgevel van het woonhuis, zijn voorzien van baksteenvlechting. In de lange gevel aan de straatzijde bevindt zich één, en in de andere lange gevel bevinden zich drie rechtgesloten opgeklampte staldeuren. Deeldeuren ontbreken in deze boerderij omdat het bedrijfsgedeelte niet over een deel beschikt.

De RUIMTELIJKE INDELING van het woonhuis bestaat uit een gang van voorgevel tot brandmuur. Links van de gang bevinden zich een kleine keuken en de kelder met opkamer. Rechts van de gang liggen aan de voorzijde de kamers en suite en aan de achterzijde drie kleine slaapkamers waarvan één een alkoof. Het WOONHUISINTERIEUR bezit een groot aantal oorspronkelijke elementen, zoals gehoute paneeldeuren met geprofileerde kozijnen, enkelvoudige balklagen met brede delen en tegelvloeren van gesmoorde estrikken. De twee gehoute paneeldeuren die vanuit de zogenaamde goeikamer naar de achterliggende slaapkamer leiden, hebben in het bovenpaneel elk een ovaal raampje. De twee gehoute paneeldeuren die vanuit de woonkamer naar de achterliggende slaapkamer annex alkoof leiden, hebben een glazen bovenpaneel met roedenindeling. De zolderverdieping van de boerderij is één grote ruimte. Boven het woonhuis bestaat de dakconstructie uit gepende dekbalkjucken met kromme benen. De houtconstructie van het bedrijfsgedeelte bestaat uit drie ankerbalkgebinten waarvan één gebint is opgenomen in de brandmuur, een zoldering van slieten en een grotendeels rondhouten sporenkap. De indeling van het bedrijfsgedeelte bestaat uit een koeienstal aansluitend op het woonhuis (één rij in de breedte), en een voormalige varkens- en iets kleinere paardenstal aan de achterzijde.

Waardering

BOERDERIJ uit het midden van de 19de eeuw.

- Van architectuurhistorische waarde als typologisch goed voorbeeld van een 19de eeuwse krukboerderij van het hallehuistype. De boerderij is qua hoofdvorm, gevelindeling, materiaalgebruik en constructie goed bewaard gebleven. De ruimtelijke indeling alsmede diverse bijzondere interieurelementen van deze boerderij zijn gaaf bewaard gebleven.
- Van stedenbouwkundige waarde als essentieel onderdeel van een agrarisch complex dat markant gesitueerd is in een lintvormige agrarische buurtschap. De boerderij is beeldbepalend voor de entree van deze buurtschap.

Hoofdcategorie

Boerderijen, molens en bedrijven

Subcategorie

Boerderij (M)

Functie

Boerderij(M1)

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



Monumentnummer*: 523933

Status	rijksmonument
Inschrijving register*	02 september 2002
Kadaster deel/nr	82888/189

Woonplaats*	Gemeente*	Provincie*
Heumen	Heumen	Gelderland

Kadastrale gemeente*	Sectie*	Kadastraal object*	Appartement aanduiding	Grondperceel
Heumen	I			1096

Omschrijving**

Omschrijving

Deze uit het midden van de 19de eeuw daterende SCHUUR is later aan de korte noordzijde uitgebouwd onder doorgetrokken dakschild. De oorspronkelijke buitenmuur met baksteenvlechting bevindt zich nog in de schuur. De schuur heeft een rechthoekig grondplan. De bakstenen gevels zijn in kruisverband gemetseld en gedeeltelijk voorzien van een gecementeerde plint. De gevels zijn laag met uitzondering van de straatgevel. De onregelmatig ingedeelde straatgevel heeft links drie grote deeldeuren naast elkaar. De linker deeldeuren bevinden zich ter plaatse van de latere uitbouw. De overige twee deeldeuren bevinden zich ter plaatse van de eerste twee gebintvakken. De lange gevel aan de zuidzijde bestaat grotendeels uit vernieuwd metselwerk waarin zes halfronde stalramen van het gesloopte bakhuis zijn opgenomen. Het hoge schilddak is boven met riet gedekt (gedeeltelijk vervangen door golfplaten) en onder door gesmoorde oud Hollandse pannen. De golvende nok heeft een richting evenwijdig aan de straat. Het dak watert grotendeels af zonder goten. Boven de deeldeuren zijn kunststof mastgoten opgehangen. De houtconstructie van de schuur bestaat uit drie stuks gepende en genummerde ankerbalkgebinten en een sporenkap van rondhout met hanebalken.

Waardering

SCHUUR uit het midden van de 19de eeuw.

- Van architectuurhistorische waarde als typologisch goed voorbeeld van een 19de eeuwse schuur met dwarsdeel en hoge kap. De schuur is qua hoofdvorm, gevelindeling en constructie goed bewaard gebleven. Helaas is dit bijgebouw grotendeels ontdaan van de rietdekking.

- Van stedenbouwkundige waarde als essentieel onderdeel van een agrarisch complex dat markant gesitueerd is in een lintvormige agrarische buurtschap. De schuur ondersteunt de beeldbepalende waarde die met name de boerderij heeft voor de entree van deze buurtschap.

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



Hoofdcategorie

Boerderijen, molens en bedrijven

Subcategorie

Boerderij (M)

Functie

Schuur(M)