



Complexnummer: 524795

Smallepad 5
3811 MG Amersfoort
Postbus 1600
3800 BP Amersfoort
www.cultureelerfgoed.nl

T 033 421 74 56
E info@cultureelerfgoed.nl

Complexnaam

Villacomplex Sandtmannlaan

Aantal complexonderdelen Monumentnummers van complexonderdelen

12 524796, 524797, 524798, 524799, 524800, 524801, 524802, 524803, 524804, 524805, 524806, 524807

Woonplaats

Naarden

Gemeente

Gooise meren

Provincie

Noord-Holland

Locatie van het hoofdoject

Sandtmannlaan 4, 1412 GC te Naarden

Complexomschrijving

Inleiding

VILLACOMPLEX "SANDTMANNLAAN" bestaande uit twaalf merendeels dubbele houten woonhuizen gebouwd tussen 1909-1912 in het nog open gebied aan de zuidrand van de gemeente Naarden. De ter weerszijden van de Sandtmannlaan gelegen woningen werden gebouwd in opdracht van George Ernest August Sandtmann, eigenaar en directeur van de Maatschappij tot exploitatie van onroerende goederen "Zeker Bezit". Deze uit Amsterdam afkomstige makelaar had in 1897 van Johanna Hendrina Perk een bosperceel gekocht ten noordwesten van de Zwarteweg. Hierop liet hij voor zichzelf de villa Zwarteweg 64 neerzetten ("Anneville") en vervolgens in twee fasen vanaf 1902 de Sandtmannlaan aanleggen en bebouwen. De eerste fase (circa 1903) omvatte de bouw van twee dubbele villa's, de tweede fase (1909-1911) de bouw van 28 houten villaatjes die per twee of drie geschakeld werden. Door de ligging tegen de bestaande Bussumse villawijk "Het Spiegel" aan, kon aangesloten worden op de nutsvoorzieningen van die gemeente. Rond de vesting Naarden zelf was villabouw in verband met de Kringenwet van 1853 niet mogelijk omdat in de zogenaamde "kleine kring" van 300 meter rond de vesting uitsluitend in brandbaar materiaal mocht worden gebouwd bij een maximale oppervlakte van 40 m². De woningen aan de Sandtmannlaan kwamen te liggen binnen de "middelbare kring" van 300 tot 600 meter rond de batterijen aan de Karnemelksloot. In een middelbare kring waren houten gebouwen met een stenen voet van maximaal 50 cm en een stenen rookkanaal toegestaan. De woningen zijn gezien de ongeschoolde hand die de bouwtekeningen heeft vervaardigd vermoedelijk ontworpen door Sandtmann zelf of een plaatselijke aannemer. Naar verluidt zou Sandtmann daartoe op studiereis zijn geweest in Noorwegen.

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



Het dubbele woonhuis Sandtmannlaan 7-9 is op 24 februari 1954 door brand verwoest.

Omschrijving

Het villacomplex Sandtmannlaan omvat twaalf te beschermen onderdelen: aan de oostzijde van de boogvormige Sandtmannlaan achtereenvolgens een dubbel woonhuis, een in de binnenbocht gesitueerd blok van drie woningen en een dubbel woonhuis, aan de westzijde van de Sandtmannlaan gezien vanaf de Nagtglaslaan, achtereenvolgens twee dubbele woonhuizen, een blok van drie woningen en vijf dubbele woonhuizen, en op de hoek van de Sandtmannlaan en de Nagtglaslaan één dubbel woonhuis. Alle woningen zijn twee bouwlagen hoog en merendeels voorzien van een zadeldak met de nokrichting haaks op de weg en een dekking van bruine, geglazuurde tuiles du Nord of kruispannen. De buitenwanden zijn boven een gemetselde voeting van rode baksteen samengesteld uit brede rabatdelen van Amerikaans grenen. De driehoekige geveltoppen zijn betimmerd met staande kraalschroten. De buitenwanden waren oorspronkelijk blank gelakt. Alle woningen hebben aan de voorzijde een erker met uitzondering van Sandtmannlaan 34 die vanwege de prominente ligging aan een vijfsprong verfraaid is met een arkeltorentje.

Waardering

Het villacomplex Sandtmannlaan bestaande uit tien dubbele woonhuizen en twee blokken van drie woningen is van algemeen belang wegens cultuurhistorische, architectuurhistorische en stedenbouwkundige waarde als grotendeels gaaf bewaard gebleven voorbeeld van een in verband met de Kringenwet in houtbouw uitgevoerd villaparkje uit het eerste kwart van de 20ste eeuw.

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



Monumentnummer*: 524796

Status	rijksmonument
Inschrijving register*	17 september 2001
Kadaster deel/nr	82800/59

<i>Woonplaats*</i>	<i>Gemeente*</i>			<i>Provincie*</i>			
Naarden	Gooise meren			Noord-Holland			
<i>Straat*</i>	<i>Nr*</i>	<i>House letter*</i>	<i>Toev.*</i>	<i>Postcode*</i>	<i>Woonplaats*</i>	<i>Situering</i>	<i>Locatie</i>
Sandtmannlaan	4			1412 GC	Naarden		
Sandtmannlaan	4 A	A		1412 GC	Naarden		
<i>Kadastrale gemeente*</i>	<i>Sectie*</i>	<i>Kadastraal object*</i>		<i>Appartement aanduiding</i>		<i>Grondperceel</i>	
Naarden	D					1146	
Naarden	D					1147	

Omschrijving**

Inleiding

Aan de westzijde van de Sandtmannlaan gelegen DUBBEL WOONHUIS uit 1909-1910 (bouwaanvraag d.d. 8-9-1909), deel uitmakend van het villacomplex Sandtmannlaan.

N.B. De latere aanbouw links tegen de achtergevel van de linker woning (nr. 4) en de tegen de rechter zijgevel aangebouwde garage zijn voor de bescherming van ondergeschikt belang.

Omschrijving

Op rechthoekig grondplan opgetrokken dubbel woonhuis van twee bouwlagen onder twee evenwijdige zadeldaken waartussen een plat dak. De zadeldaken hebben rondom een overstek, de noklijn haaks op de weg, en een dekking van bruineglaazuurde tuiles du Nord. De buitengevels zijn boven een voeting van rode machinale waalsteen in kruisverband met snijvoeg samengesteld uit brede rabatdelen. De driehoekige geveltopen zijn bekleed met staande kraalschroten die onderaan afwisselend half rond in- en uitspringen. Bovenin de topgevels is een tweede laag vergelijkbare kraalschroten aangebracht waarvan de onderkanten in de voorgevel een segmentboog vormen en in de achtergevel een horizontale lijn. De windveren hebben een geprofileerde bovenrand die onderaan licht uitzwenkt.

Tegen het midden van de symmetrische voorgevel (O) bevindt zich een rechthoekige toiletuitbouw met twee kleine valramen en een

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



ingezwenkt driezijdig dak bekroond door een halve bol. Ter weerszijden van deze uitbouw heeft de voorgevel een paneeldeur waarin een draairaampje en waarboven een bovenlicht. Het bovenlicht van de linker deur is voorzien van glas-in-lood. Links en rechts heeft de voorgevel een brede erker met in de voorzijde een door zijlichten met bovenlicht geflankeerde dubbele glasdeur (links gewijzigd in een raam) met bovenlicht, en in de afgeschuinde hoeken een venster met bovenlicht. De bovenlichten in de linker erker zijn voorzien van glas in lood. De balkons boven de erkers zijn toegankelijk via een dubbele glasdeur met bovenlicht (de rechter met uitzetbaar middenraampje). In het door een lijstgoot op geprofileerde klossen afgesloten middengedeelte van de eerste verdieping bevindt zich links en rechts een schuifvenster. Van de twee geveltoppen heeft de linker nog een schuifvenster. De topgevels zijn voorzien van een gepunte makelaar waarvan de doorhangende en geprofileerde onderzijde door een segmentboogvormige plank verbonden wordt met de windveren.

De zijgevels zijn gesloten. Het dakoverstek boven de zijgevels rust op geprofileerde klossen. De achtergevel (W) heeft links op de begane grond een dubbele glasdeur met bovenlicht. Het op vier schoren rustende balkon erboven is voorzien van een lattenhek en toegankelijk via een dubbele glasdeur met een bovenlicht waarin een uitzetbaar middenraampje. In het door een lijstgoot op geprofileerde klossen afgesloten middendeel van de achtergevel bevinden zich twee verdiepingsvensters waarvan het rechter nog met schuifraam. De driehoekige topgevels links- en rechtsboven worden bekroond door een gepunte en doorhangende makelaar waarvan het geprofileerde ondereinde door een dwarsbalk verbonden wordt met de windveren. Van beide panden verkeert de via een rechte steektrap met bovenaan een kwart bereikbare eerste verdieping nog grotendeels in de oorspronkelijke staat. Deze heeft onder meer een ruime overloop van waaruit paneeldeuren toegang geven tot de omliggende vertrekken en tot een rechte steektrap met bovenaan een kwart leidend naar de zolder die voorzien is van een met brede delen beschoten gordingenkap.

Waardering

Het pand is van algemeen belang als historisch-functioneel onderdeel van het villacomplex Sandtmannlaan en als grotendeels gaaf bewaard gebleven voorbeeld van een houten dubbel woonhuis uit het eerste kwart van de 20ste eeuw.

Hoofdcategorie

Woningen en woningbouwcomplexen

Subcategorie

Woonhuis(K)

Functie

Woonhuis



Monumentnummer*: 524797

Status	rijksmonument
Inschrijving register*	17 september 2001
Kadaster deel/nr	82800/81

Woonplaats*		Gemeente*		Provincie*			
Naarden		Gooise meren		Noord-Holland			
Straat*	Nr*	House letter*	Toev.*	Postcode*	Woonplaats*	Situering	Locatie
Nagtglaslaan	7			1412 EG	Naarden		
Nagtglaslaan	9			1412 EG	Naarden		
Kadastrale gemeente*		Sectie*	Kadastraal object*	Appartement aanduiding		Grondperceel	
Naarden		D				1155	
Naarden		D				6538	

Omschrijving**

Inleiding

Op de hoek van de Nagtglaslaan en de Sandtmannlaan gelegen DUBBEL WOONHUIS uit 1909 (bouwaanvraag d.d. 7-4-1909), deel uitmakend van het villacomplex Sandtmannlaan. Bovenin de voorgevels van beide woningen bevond zich gekruld maaswerk.

Omschrijving

Op rechthoekig grondplan opgetrokken dubbel woonhuis van twee bouwlagen onder twee evenwijdige zadeldaken waartussen een plat dak. De zadeldaken hebben rondom een overstek, de noklijn haaks op de weg, en een dekking van bruingeglazuurde tuiles du Nord. De buitengevels zijn boven een voeting van rode machinale waalsteen in kruisverband met snijvoeg samengesteld uit brede rabatdelen. De driehoekige topgevels zijn bekleed met staande kraalschroten die onderaan afwisselend halfrond in- en uitspringen. Bovenin de topgevels is een tweede laag vergelijkbare kraalschroten aangebracht. De halfronde onderkanten hiervan vormen in de topgevels van de voorgevel een segmentboog en in die van de achtergevel een horizontale lijn.

De voorgevel (O) heeft een over de volle breedte uitgebouwde parterre met in het midden twee paneeldeuren waarin twee rondboograampjes naast elkaar. Boven de door zij- en bovenlichten omgeven deuren bevindt zich een houten afdak aan twee getorste ijzeren staven met krulmotief. De meerruits (6-15-6) bovenlichten boven de rechter voordeur zijn voorzien van oudroze en geel glas. Links en rechts heeft de voorgevel een erker met in de brede voorzijde een door zijlichten met bovenlicht geflankeerde dubbele glasdeur met bovenlicht, in de afgeschuinde hoeken een venster met bovenlicht, en opzij twee vensters met bovenlicht. In de

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



meerruits (9-18-27-18-9-12-12) bovenlichten van de rechter erker bevindt zich nog oudroze (langs de randen) en geel glas. De balkons boven de erkers zijn voorzien van een gietijzeren balkonhek met houten handlijst en toegankelijk via een dubbele glasdeur met zij- en bovenlichten. In het door een lijstgoot op geprofileerde klossen afgesloten middengedeelte van de eerste verdieping bevinden zich twee paar gekoppelde schuiframen waarvan de rechter met glas-in-lood in de bovenlichten. De driehoekige topgevels hebben een zoldervenster met bovenlicht en een sterk doorhangende makelaar waarvan de geprofileerde onderzijde door een houten segmentboog verbonden wordt met de windveren.

Het dakoverstek boven de zijgevels rust op geprofileerde klossen. Halverwege het dakschild boven beide zijgevels staat een dakkapel met een door voluutvormige wangen geflankeerd (stolp)raam waarboven kraalschroten die onderaan afwisselend half rond in- en uitzwenken, een makelaar en een zadeldak waarop bruingeglazuurde tuiles du Nord. In de rechter zijgevel (N) bevindt zich links en rechts, zowel op de begane grond als de eerste verdieping een driedelig schuifvenster bestaande uit een breed middenraam tussen smallere zijramen. De negen- en achttienruits bovenlichten in de twee vensters van de begane grond zijn voorzien van oudroze en geel glas als voor. De linkzijdige (Z) heeft in het midden van de begane grond een schuifvenster en op beide bouwlagen links en rechts twee gekoppelde schuifvensters.

De linker helft van de achtergevel (W) is op de begane grond nog vrijwel oorspronkelijk en van links naar rechts voorzien van twee gekoppelde ramen, een dubbele glasdeur met een 21-ruits bovenlicht waarin oudroze en geel glas, en rechts een keukenuitbouw. Laatstgenoemde heeft een plat dak, in de noordgevel drie gekoppelde ramen en in de westgevel links een achterdeur met bovenlicht en rechts een stolpraam met bovenlicht. Het middendeel van de achtergevel wordt afgesloten door een lijstgoot op geprofileerde klossen. In het midden van de eerste verdieping bevindt zich een uitgemetseld rookkanaal van rode machinale waalsteen met ter weerszijden een valraampje en een schuifvenster (rechts vervangen door een openslaand raam met bovenlicht). Voor het overige was de eerste verdieping gesloten.

Het interieur van de rechter woning (nr. 9) verkeert nog grotendeels in de oorspronkelijke staat en bevat onder meer in de vestibule een tochtdeur waarin een raam met langs de rand kleine ruiten en waarboven een bovenlicht met langs de rand ruitjes van oudroze en geel glas, in de ruime gang een rechte steektrap met bovenaan een kwart en een rijke houten balustrade, onder de trap een trapkast met een opgeklampte deur van kraalschroten en een wc met paneeldeur, rechts van de gang twee kamers en suite waartussen een dubbele schuifdeur met ter weerszijden zowel aan de kant van de voor- als achterkamer een kast voorzien van een paneeldeur met bovenin een zesruits liggend raam waarin geel glas, en in de onderkelderde keuken linksachter wanden en een vlak plafond van kraalschroten, een nog deels oorspronkelijk keukenblok met paneeldeurtjes, en een vloerluik naar de kelder. De eerste verdieping heeft een gang van waaruit paneeldeuren toegang geven tot de kamers en de wc linksachter. Een steektrap met bovenaan een kwart leidt naar de gewijzigde zolder (oorspronkelijk was deze trap tegen de achtergevel gesitueerd). De linker woning (nr. 7) is van binnen nog gedeeltelijk oorspronkelijk en onder meer voorzien van een tochtdeur waarin een geëst raam voorstellend een vaas met bloemen en waarboven een bovenlicht als in nr. 9, in de ruime gang een rechte steektrap met bovenaan een kwart (de balustrade ontbreekt), onder de trap een trapkast met een opgeklampte deur van kraalschroten en een wc met paneeldeur, rechts van de gang twee tot één vertrek samengevoegde kamers en suite en een afzonderlijke achterkamer, en in de keuken rechtsachter een opgeklampte deur van kraalschroten naar de onderliggende kelder. De eerste verdieping heeft een gang van waaruit paneeldeuren toegang geven tot de kamers en de wc rechtsachter. Een steektrap met bovenaan een kwart leidt naar de zolder (oorspronkelijk was deze trap tegen de achtergevel gesitueerd). Op de zolder is zowel voor als achter een kamer afgeschoten door middel van een dwarswand van kraalschroten waarin een paneeldeur. De zolder heeft een met rabatdelen beschoten gordingenkap.

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



Waardering

Het pand is van algemeen belang als historisch-functioneel onderdeel van het villacomplex Sandtmannlaan en als grotendeels gaaf bewaard gebleven voorbeeld van een houten dubbel woonhuis uit het eerste kwart van de 20ste eeuw.

Hoofdcategorie

Woningen en woningbouwcomplexen

Subcategorie

Woonhuis(K)

Functie

Woonhuis



Monumentnummer*: 524798

Status	rijksmonument
Inschrijving register*	17 september 2001
Kadaster deel/nr	82800/74

<i>Woonplaats*</i>	<i>Gemeente*</i>	<i>Provincie*</i>					
Naarden	Gooise meren	Noord-Holland					
<i>Straat*</i>	<i>Nr*</i>	<i>House letter*</i>	<i>Toev.*</i>	<i>Postcode*</i>	<i>Woonplaats*</i>	<i>Situering</i>	<i>Locatie</i>
Sandtmannlaan	6			1412 GC	Naarden		
Sandtmannlaan	8			1412 GC	Naarden		
<i>Kadastrale gemeente*</i>	<i>Sectie*</i>	<i>Kadastraal object*</i>	<i>Appartement aanduiding</i>			<i>Grondperceel</i>	
Naarden	D					1148	
Naarden	D					7039	

Omschrijving**

Inleiding

Aan de westzijde van de Sandtmannlaan gelegen DUBBEL WOONHUIS uit 1910 (bouwaanvraag d.d. 9-12-1909), deel uitmakend van het villacomplex Sandtmannlaan.

Omschrijving

Op rechthoekig grondplan opgetrokken dubbel woonhuis van twee bouwlagen onder twee evenwijdige zadeldaken waartussen een plat dak. De zadeldaken waarvan de noklijnen haaks staan op de weg hebben rondom een overstek en een dekking van bruingeglazuurde tuiles du Nord. De buitengevels zijn boven een voeting van rode machinale waalsteen in kruisverband met snijvoeg samengesteld uit brede rabatdelen. De driehoekige geveltoppen zijn bekleed met staande kraalschroten die onderaan afwisselend half rond in- en uitspringen. Bovenin de topgevels is een tweede laag dito kraalschroten aangebracht waarvan de onderkanten een gegolfde segmentboog vormen. De windveren hebben een geprofileerde en onderaan licht uitgezwenkte bovenrand en worden bekroond door een gepunte makelaar waarvan de doorhangende en geprofileerde onderzijde door een houten segmentboog verbonden wordt met de windveren. In het midden van de symmetrische voorgevel (O) bevinden zich twee voordeuren met bovenlicht onder een afdakje op schoren. De rechter woning (nr. 8) heeft nog de originele voordeur: een paneeldeur met bovenin een gewelfde lijst waaronder een getoogd draairaampje voorzien van geel glas. Het bovenlicht erboven is in de hoeken voorzien van een vierkant ruitje van oudroze glas die door rechthoekige ruitjes van geel glas met elkaar verbonden worden. Het uitgebouwde middendeel van de verdieping telt twee schuifvensters en wordt afgesloten door een lijstgoot op geprofileerde klossen. Links en rechts heeft de voorgevel

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



een brede erker met in de voorzijde een door zijlichten met bovenlicht geflankeerde dubbele glasdeur met bovenlicht, en in de afgeschuinde hoeken een venster met bovenlicht. Tussen de erkers en de voordeuren bevindt zich een klein valraam (links dichtgezet). De balkons boven de erkers zijn voorzien van een gietijzeren balkonhek met houten stijlen en handlijst en toegankelijk via een dubbele glasdeur met bovenlicht. In beide geveltoppen bevindt zich een schuifvenster. De voorgevel van de rechter woning is blank gelakt. Het dakoverstek boven de zijgevels rust op geprofileerde klossen. In de linkerzijgevel (Z) bevindt zich links op de begane grond een smal schuifvenster. Halverwege het dakvlak boven de linkerzijgevel staat een rechthoekige schoorsteen van rode machinale waalsteen. De rechter zijgevel (N) is gesloten.

De achtergevel (W) heeft op de begane grond in het midden twee achterdeuren met zij- en bovenlicht (het linker zijlicht is nog uitgevoerd als stolpraam) en links en rechts een dubbele glasdeur met bovenlicht. Boven beide tuindeuren bevindt zich een op vier schoren rustend balkon toegankelijk via een dubbele balkondeur met bovenlicht. De driehoekige geveltoppen erboven zijn voorzien van een schuifvenster en een doorhangende makelaar waarvan de geprofileerde onderzijde door een dwarsbalk verbonden wordt met de windveren. In het recht afgesloten middengedeelte van de eerste verdieping bevinden zich twee vensters waarvan het linker uitgevoerd is als schuifvenster. De rechter woning verkeert inwendig nog merendeels in de oorspronkelijke staat en bevat onder meer in de wc een fonteintje van crèmekleurig aardewerk gedateerd 1911, in de onderkelderde keuken een witbetegelde schouw en een servieskast met zestienruits stolpdeur, in de gang een scheluwe trap waaronder een opgeklampte deur naar de kelder en waarlangs een houten balustrade, en op de eerste verdieping een ruime overloop van waaruit paneeldeuren toegang geven tot de omliggende vertrekken en tot een rechte steektrap met bovenaan een kwart naar de zolder. De laatste heeft een met rabatdelen beschoten gordingenkap. In het achterste gedeelte van de zolder is door middel van een dwarswand van kraalschroten met daarin een paneeldeur een dienstbodenkamertje afgeschoten met een vlak plafond van kraalschroten. De linker woning (nr. 6) heeft een vergelijkbare zolder, dezelfde trappen, en een eerste verdieping met nagenoeg de oorspronkelijke indeling. Op de eerste verdieping is nog één paneeldeur uit de bouwtijd aanwezig.

Waardering

Het pand is van algemeen belang als historisch-functioneel onderdeel van het villacomplex Sandtmannlaan en als grotendeels gaaf bewaard gebleven voorbeeld van een houten dubbel woonhuis uit het eerste kwart van de 20ste eeuw.

Hoofdcategorie

Woningen en woningbouwcomplexen

Subcategorie

Woonhuis(K)

Functie

Woonhuis



Monumentnummer*: 524799

Status	rijksmonument
Inschrijving register*	17 september 2001
Kadaster deel/nr	82787/152

<i>Woonplaats*</i>		<i>Gemeente*</i>		<i>Provincie*</i>			
Naarden		Gooise meren		Noord-Holland			
<i>Straat*</i>	<i>Nr*</i>	<i>House letter*</i>	<i>Toev.*</i>	<i>Postcode*</i>	<i>Woonplaats*</i>	<i>Situering</i>	<i>Locatie</i>
Sandtmannlaan	10			1412 GC	Naarden		
Sandtmannlaan	12			1412 GC	Naarden		
<i>Kadastrale gemeente*</i>		<i>Sectie*</i>	<i>Kadastraal object*</i>		<i>Appartement aanduiding</i>		<i>Grondperceel</i>
Naarden		D					1195
Naarden		D					1194

Omschrijving**

Inleiding

Aan de westzijde van de Sandtmannlaan gelegen DUBBEL WOONHUIS uit 1910 (bouwaanvraag d.d. 1-8-1910), deel uitmakend van het villacomplex Sandtmannlaan.

N.B. De latere aanbouwen tegen de linkerzij- en achtergevel van de linker woning (nr. 10) zijn voor de bescherming van ondergeschikt belang.

Omschrijving

Op rechthoekig grondplan opgetrokken dubbel woonhuis van twee bouwlagen onder een samengestelde kap bestaande uit twee evenwijdige en aan de voorzijde afgewolfde zadeldaken waartussen achteraan een plat dak en vooraan een dwarsgeplaatst zadeldak waarvan het voorschild lager doorgetrokken is tot boven de het uitgebouwde middendeel van de voorgevel. Alle schuine dakvlakken hebben een overstek en een dekking van bruineglazuurde kruispannen. In het midden van het voorschild staat een kleine dakkapel met twee openslaande ramen en een lessenaarsdak waarop dito pannen. De buitengevels zijn boven een voeting van rode machinale waalsteen in kruisverband met snijvoeg samengesteld uit brede rabatdelen. De (afgeknotte) topgevels bovenin zijn bekleed met staande kraalschroten die onderaan afwisselend half rond in- en uitspringen. Rond het bovenlicht van het schuifvenster in de vier topgevels is een tweede laag kraalschroten aangebracht met een dito onderrand. De windveren hebben een geprofileerde bovenrand die onderaan naar opzij uitknikt. Links en rechts heeft de voorgevel (O) een brede erker met in de voorzijde een dubbele glasdeur met

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



bovenlicht geflankeerd door zijlichten met bovenlicht, en in de afgeschuinde hoeken eveneens een venster met bovenlicht. De bovenlichten van de rechter erker zijn voorzien van glas-in-lood. In het risalerende middendeel van de voorgevel bevindt zich op de begane grond een portiek waarin twee voordeuren met een meerruits bovenlicht voorzien van geel en gebloemd glas, en op de eerste verdieping links en rechts een schuifvenster. De voordeuren zijn uitgevoerd als een paneeldeur met bovenin naast elkaar twee naar het midden toe klimmende vierruits ramen van geel glas en daaronder een smal draairaampje waarvoor gekruld ijzerwerk. In de zijwanden van de portiek bevindt zich een wc-raampje. Het rechter wc-raampje is nog uitgevoerd als een valraampje waarin geel glas. De balkons boven de twee erkers zijn voorzien van een gietijzeren balkonhek en toegankelijk via een dubbele glasdeur met bovenlicht. In het midden van het linker bovenlicht bevindt zich een uitzetraampje. Het ruime dakoverstek boven de gesloten zijgevels rust op geprofileerde klossen. De achtergevel (W) heeft links een dubbele glasdeur waarboven een bovenlicht met glas-in-lood en een op vier schoren rustend balkon met lattenhek, en rechts hiervan een achterdeur met bovenlicht en een flankerend zijraam met bovenlicht. Op de eerste verdieping bevindt zich links en rechts een dubbele glasdeur met drieruits bovenlicht (een valraam tussen twee vaste ramen) en in het door een lijstgoot op geprofileerde klossen afgesloten middendeel twee schuifvensters. De driehoekige topgevel rechtsboven wordt bekroond door een doorhangende makelaar waarvan de onderzijde door een dwarsbalk verbonden wordt met de windveren.

De rechter woning (nr. 12) verkeert inwendig nog grotendeels in de originele staat en bevat onder meer paneeldeuren op beide bouwlagen, beneden twee door een dubbele schuifdeur waarin blank glas in lood gescheiden kamers en suite, beide voorzien van een zwartmarmere hoekschouw, ter weerszijden van de dubbele glasdeur in de achterste kamer een kast met paneeldeur, in de gang een scheluwe trap (met bovenaan een kwart) waarlangs een houten spijlenhek met een gedraaide hoofdbaluster, onder de trap een wand van kraalschroten waarin een opgeklampte deur van kraalschroten naar de kelder, en in de keuken linksachter een wand en plafond van kraalschroten en een witbetegelde schouw waarboven een bordenplank. De eerste verdieping heeft een ruime overloop van waaruit paneeldeuren toegang geven tot de omliggende kamers en tot een rechte steektrap met bovenaan een kwart leidend naar de zolder. De laatste is voorzien van een beschoten gordingenkap. Onder het dwarsgeplaatste zadeldak bevindt zich een dienstbodenkamertje met paneeldeur. In het achterste gedeelte van de zolder is naderhand een tweede kamer afgeschoten eveneens toegankelijk via een paneeldeur.

Van de linker woning (nr. 10) heeft alleen de eerste verdieping nog nagenoeg de oorspronkelijke indeling met, evenals het buurpand, een ruime overloop van waaruit paneeldeuren toegang geven tot de omliggende kamers en tot een rechte steektrap met bovenaan een kwart naar de zolder. De laatste is voorzien van een beschoten gordingenkap.

Waardering

Het pand is van algemeen belang als historisch-functioneel onderdeel van het villacomplex Sandtmannlaan en als grotendeels gaaf bewaard gebleven voorbeeld van een houten dubbel woonhuis uit het eerste kwart van de 20ste eeuw.

Hoofdcategorie

Woningen en woningbouwcomplexen

Subcategorie

Woonhuis(K)

Functie

Woonhuis

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



Monumentnummer*: 524800

Status	rijksmonument
Inschrijving register*	17 september 2001
Kadaster deel/nr	82807/109

Woonplaats*		Gemeente*		Provincie*			
Naarden		Gooise meren		Noord-Holland			
Straat*	Nr*	House letter*	Toev.*	Postcode*	Woonplaats*	Situering	Locatie
Sandtmanlaan	14			1412 GC	Naarden		
Sandtmanlaan	16			1412 GC	Naarden		
Kadastrale gemeente*		Sectie*	Kadastraal object*	Appartement aanduiding		Grondperceel	
Naarden		D				1192	
Naarden		D				1193	

Omschrijving**

Inleiding

Aan de westzijde van de Sandtmanlaan gelegen DUBBEL WOONHUIS uit 1910 (bouwaanvraag d.d. 1-8-1910), deel uitmakend van het villacomplex Sandtmanlaan.

Omschrijving

Op onregelmatig grondplan opgetrokken dubbel woonhuis van twee bouwlagen onder een samengestelde kap bestaande uit twee evenwijdige en aan de voorzijde afgewolfde zadeldaken waartussen achteraan een plat dak en vooraan twee kleine dwarsgeplaatste zadeldaken waarvan de linker haaks insnijdt in het linker zadeldak en de rechter schuin in het rechter zadeldak. Alle schuine dakvlakken hebben een ruim overstek en een dekking van bruingeglazuurde kruispannen. Van de twee woningen is de rechter ten opzichte van de linker enigszins naar voren geplaatst en voorzien van een gerende voorgevel. De buitengevels zijn boven een voeting van rode machinale waalsteen in kruisverband met snijvoeg samengesteld uit brede rabatdelen. De geveltoppen zijn bekleed met staande kraalschroten die onderaan afwisselend half rond in- en uitspringen. Rond het bovenlicht van het zoldervenster in deze geveltoppen is een tweede laag kraalschroten aangebracht met een dito onderrand. Links en rechts heeft de voorgevel (O) een brede erker met in de voorzijde een dubbele glasdeur met bovenlicht geflankeerd door zijlichten met bovenlicht, en in de afgeschuinde hoeken eveneens een venster met bovenlicht. De bovenlichten van de rechter erker zijn voorzien van blank glas in lood. In het schuin naar links uitgebouwde linker deel van de rechter woning (nr. 16) bevindt zich van beneden naar boven een terugliggende voordeur met een bovenlicht waarin blank glas-in-lood, een schuifvenster met ter weerszijden een muuranker, en halverwege het voorschild een kleine dakkapel met een

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



openslaand raam en een lessenaarsdak gedekt met bruineglazuurde kruispannen. De voordeur is uitgevoerd als een paneeldeur met bovenin een liggend achtruits raam dat voorzien is van een getoogde onder- en bovenzijde en, evenals de twee getoogde raampjes eronder, van geel glas. In de schuine zijde links van de deur bevindt zich een wc-raampje. Het minder uitgebouwde rechter deel van de linker woning (nr. 14) heeft een dito dakkapel, verdiepingsvenster en voordeur. Rechts van de laatste bevindt zich een valraampje. De balkons boven de twee erkers zijn toegankelijk via een dubbele glasdeur met drieruits bovenlicht. Het zoldervenster hierboven is uitgevoerd als schuifvenster. De twee wolfseinden worden bekroond door een vierkante zinkgedekte piron. In de linker woning zijn zowel de bovenlichten van de serre als van het zoldervenster en het schuifvenster op de eerste verdieping voorzien van glas-in-lood.

De zijgevels zijn op drie naderhand aangebrachte ramen na gesloten. Het ruime dakoverstek boven de zijgevels rust op geprofileerde klossen. Op het linkerdakschild van de linker woning staat middenonder een rechthoekige schoorsteen van rode machinale waalsteen. De rechter woning heeft halverwege het linkerdakschild een gecementeerde schoorsteen.

De ten opzichte van elkaar verspringende achtergevels (W) van beide woningen zijn allebei voorzien van een serre met opzij twee ramen met bovenlicht en in de voorzijde een dubbele glasdeur met bovenlicht. In het midden van de genoemde bovenlichten van de rechter serre bevindt zich een smal (val)raam. De rechter serre heeft ter weerszijden van de deur een raam met bovenlicht, de serre links ter weerszijden een smal raam met bovenlicht en een afgeschuinde hoek waarin een breder raam met bovenlicht. De bovenlichten in de linker serre zijn voorzien van blank glas-in-lood. Links van de rechter serre bevindt zich een originele achterdeur met bovenlicht geflankeerd door een stolpraam met bovenlicht. De achterdeur is uitgevoerd als een paneeldeur met in de bovenste helft twee smalle ramen naast elkaar. De balkons boven beide serres zijn toegankelijk via een dubbele balkondeur met bovenlicht. Ter weerszijden van de gevelsprong halverwege de eerste verdieping bevindt zich, evenals in de driehoekige topgevel links- en rechtsboven, een schuifvenster. De topgevels worden bekroond door een doorhangende makelaar met een gepunte top en een geprofileerde onderzijde die door een dwarsbalk verbonden wordt met de windveren. De laatste hebben een geprofileerde bovenrand die onderaan licht uitzwenkt.

Het interieur van de rechter woning is nog gedeeltelijk oorspronkelijk en onder meer voorzien van paneeldeuren op beide bouwlagen, op de eerste verdieping een ruime overloop met omliggende vertrekken, en een via een rechte steektrap met bovenaan een kwart bereikbare zolder voorzien van een beschoten gordingenkap. De linker woning verkeert nog grotendeels in de originele staat en bevat onder meer twee door een dubbele schuifdeur gescheiden kamers-en-suite, beide met een zwartmarmeren hoekschouw en visgraatparket, tussen de achterkamer en de serre een dubbele schuifdeur met in elke deurhelft een staand raam en een bovenlicht voorzien van een smal middenraam, links hiervan een kast met paneeldeur, in de keuken rechtsachter een witbetegelde keukenschouw en een servieskast met een zestienruits stolpdeur waaronder paneeldeurtjes. In de hal een wc met paneeldeur en een scheluwe trap waaronder een opgeklampte deur met afgeschuinde bovenhoek naar de onder de keuken gesitueerde kelder. De eerste verdieping heeft een ruime overloop van waaruit paneeldeuren toegang geven tot de omliggende kamers en tot een rechte steektrap met bovenaan een kwart leidend naar de zolder. De laatste heeft een beschoten gordingenkap en onder het dwarsgeplaatste zadeldak rechtsvoor een afgeschoten dienstbodenkamertje toegankelijk via een paneeldeur. In het achterste gedeelte van de zolder is naderhand een tweede kamer afgeschoten voorzien van een paneeldeur met drieruits bovenlicht.

Waardering

Het pand is van algemeen belang als historisch-functioneel onderdeel van het villacomplex Sandtmannlaan en als grotendeels gaaf bewaard gebleven voorbeeld van een houten dubbel woonhuis uit het eerste kwart van de 20ste eeuw.

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegevens voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



Hoofdcategorie

Woningen en woningbouwcomplexen

Subcategorie

Woonhuis(K)

Functie

Woonhuis



Monumentnummer*: 524801

Status	rijksmonument
Inschrijving register*	17 september 2001
Kadaster deel/nr	82807/126

<i>Woonplaats*</i>	<i>Gemeente*</i>	<i>Provincie*</i>					
Naarden	Gooise meren	Noord-Holland					
<i>Straat*</i>	<i>Nr*</i>	<i>House letter*</i>	<i>Toev.*</i>	<i>Postcode*</i>	<i>Woonplaats*</i>	<i>Situering</i>	<i>Locatie</i>
Sandtmannlaan	18			1412 GC	Naarden		
Sandtmannlaan	20			1412 GC	Naarden		
<i>Kadastrale gemeente*</i>	<i>Sectie*</i>	<i>Kadastraal object*</i>	<i>Appartement aanduiding</i>		<i>Grondperceel</i>		
Naarden	D				7799		
Naarden	D				5190		

Omschrijving**

Inleiding

Aan de noordwestzijde van de Sandtmannlaan gelegen DUBBEL WOONHUIS uit 1912 (bouwaanvraag d.d. 15-3-1912), deel uitmakend van het villacomplex Sandtmannlaan.

N.B. De latere aanbouwen tegen de achter- en rechter zijgevel zijn voor de bescherming van ondergeschikt belang.

Omschrijving

Het dubbel woonhuis heeft vanwege de ligging in de buitenbocht van de straat een geknikte plattegrond en telt twee bouwlagen onder twee divergerende zadeldaken waartussen een plat dak. De zadeldaken waarvan de noklijnen haaks staan op de weg hebben rondom een overstek en een dekking van bruine glazuurde tuiles du nord. De buitengevels zijn boven een voeting van rode machinale waalsteen in kruisverband met snijvoeg samengesteld uit brede rabatdelen. De driehoekige geveltoppen zijn bekleed met staande kraalschroten die onderaan afwisselend half rond in- en uitspringen. Rond het bovenlicht van het zoldervenster in deze geveltoppen is een tweede laag kraalschroten aangebracht met een dito onderrand. De windveren hebben een geprofileerde en onderaan licht uitzwenkende bovenrand en worden bekroond door een makelaar met een gepunte top. In het midden van de symmetrische voorgevel (ZO) bevinden zich twee paneeldeuren met bovenlicht waarboven het uitgebouwde middendeel van de eerste verdieping fungeert als afdak. De rechter voordeur heeft bovenin een gewelfd raam en daaronder een draairaampje met ter weerszijden een floraal motief (de linker voordeur is naar verluidt afkomstig van Sandtmannlaan 23). Het uitgebouwde middendeel van de verdieping

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



is voorzien van twee vensters, de rechter nog met schuifraam, en wordt afgesloten door een lijstgoot op geprofileerde klossen. Links en rechts heeft de voorgevel een brede erker met in de voorzijde een door zijlichten met bovenlicht geflankeerde dubbele glasdeur (links gewijzigd in een stolpraam) waarboven een bovenlicht voorzien van een smal middenraampje, en in de afgeschuinde hoeken eveneens een venster met bovenlicht. De rechter erker heeft in de bovenlichten glas-in-lood. Tussen de erkers en de voordeuren bevindt zich een wc-raampje. De balkons boven de erkers zijn toegankelijk via een dubbele glasdeur met een bovenlicht waarin rechts nog een smal middenraampje. Het rechter balkon heeft een gietijzeren balkonhek met een handlijst en stijlen van hout. De beide topgevels zijn voorzien van een schuifvenster. De zijgevels zijn, op het naderhand aangebrachte raam links in de linkerzijgevel na gesloten. Onderaan het op geprofileerde klossen rustende dakoverstek boven de zijgevels bevindt zich een zinken mastgoot. Op het linker dakschild van de linker woning (nr. 18) staat middenonder een rechthoekige schoorsteen van rode machinale waalsteen.

De rechter woning (nr. 20) heeft links in de achtergevel (NW) een dubbele glasdeur waarboven een bovenlicht met smal middenraampje en een balkon toegankelijk via een dubbele glasdeur met bovenlicht. In het geknikte en door een lijstgoot op geprofileerde klossen afgesloten middelste deel van de achtergevel bevindt zich links op de eerste verdieping een schuifvenster. De driehoekige topgevels links- en rechtsboven zijn identiek aan die van de voorgevel, maar hebben een doorhangende makelaar waarvan de geprofileerde onderzijde door een dwarsbalk verbonden wordt met de windveren. De rechter woning verkeert inwendig nog gedeeltelijk in de oorspronkelijke staat en bevat onder meer onder de trap in de gang een opgeklampte deur naar de onder de keuken gesitueerde kelder en op de eerste verdieping een ruime overloop van waaruit paneeldeuren toegang geven tot de omliggende kamers en tot een rechte steektrap met bovenaan een kwart leidend naar de zolder. De laatste heeft een met brede delen beschoten gordingenkap en achterin een met kraalschroten afgeschoten dienstbodenkamertje. Het interieur van de linker woning is niet meer oorspronkelijk.

Waardering

Het pand is van algemeen belang als historisch-functioneel onderdeel van het villacomplex Sandtmannlaan en als grotendeels gaaf bewaard gebleven voorbeeld van een houten dubbel woonhuis uit het eerste kwart van de 20ste eeuw.

Hoofdcategorie

Woningen en woningbouwcomplexen

Subcategorie

Woonhuis(K)

Functie

Woonhuis



Monumentnummer*: 524802

Status	rijksmonument
Inschrijving register*	17 september 2001
Kadaster deel/nr	82807/117

Woonplaats*		Gemeente*		Provincie*			
Naarden		Gooise meren		Noord-Holland			
Straat*	Nr*	House letter*	Toev.*	Postcode*	Woonplaats*	Situering	Locatie
Sandtmannlaan	22			1412 GC	Naarden		
Sandtmannlaan	24			1412 GC	Naarden		
Sandtmannlaan	26			1412 GC	Naarden		
Kadastrale gemeente*	Sectie*	Kadastraal object*	Appartement aanduiding		Grondperceel		
Naarden	D				1254		
Naarden	D				1255		
Naarden	D				1256		

Omschrijving**

Inleiding

Aan de noordzijde van de Sandtmannlaan gelegen WOONBLOK uit 1911 (bouwaanvraag juli 1911), deel uitmakend van het villacomplex Sandtmannlaan.

N.B. De latere aanbouwen tegen de achter- en linker zijgevel zijn voor de bescherming van ondergeschikt belang.

Omschrijving

Blok van drie woningen bestaande uit een middenwoning van twee bouwlagen onder een afgeplat schilddak tussen eveneens twee bouwlagen hoge divergerende hoekwoningen voorzien van een zadeldak waarvan de noklijn haaks staat op de weg. De drie met bruingeglazuurde kruispannen gedekte daken hebben rondom een overstek en worden door platte daken van elkaar gescheiden. Onderaan de schuine dakvlakken bevindt zich een zinken mastgoot. Op beide zijschilden van het afgeplatte schilddak en middenboven de binnenste dakvlakken van de zadeldaken staat een lage rechthoekige schoorsteen van rode machinale waalsteen. De buitengevels zijn boven een voeting van dito baksteen in kruisverband met snijvoeg samengesteld uit brede rabatdelen. De driehoekige geveltoppen zijn bekleed met staande kraalschroten die onderaan afwisselend half rond in- en uitspringen. Rond het bovenlicht van het zoldervenster in deze geveltoppen is een tweede laag kraalschroten aangebracht met een dito onderrand. De windveren hebben

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



een geprofileerde en onderaan licht uitgezwenkte bovenrand en worden bekroond door een makelaar met een gepunte top. Elke woning heeft aan de voorzijde (Z) een brede erker met in de voorzijde een door zijlichten met bovenlicht geflankeerde dubbele glasdeur met bovenlicht waarin een smal middenraampje, en in de afgeschuinde hoeken eveneens een venster met bovenlicht. Alle bovenlichten van de drie erkers zijn voorzien van glas-in-lood. De balkons boven de erkers zijn voorzien van een gietijzeren balkonhek met houten stijlen en handlijst, en elk toegankelijk via een dubbele glasdeur met een bovenlicht waarin een smal middenraampje. Rechts van de middelste erker bevinden zich twee voordeuren en links één. De voordeuren zijn uitgevoerd als een paneeldeur met bovenin een getoogd vierruits raam waaronder een draairaampje en twee florale motieven. De bovenlichten van de middelste en rechter deur hebben nog de originele roedenverdeling met in de hoeken vierkante ruitjes en daartussen rechthoekige ruitjes. Boven de voordeuren is de eerste verdieping plaatselijk uitgebouwd. Deze twee uitbouwen hebben schuine zijden en worden afgesloten door een lijstgoot op geprofileerde klossen. De rechter uitbouw is voorzien van twee schuifvensters; in de smalle linker uitbouw bevindt zich één schuifvenster. De driehoekige topgevels links- en rechtsboven zijn voorzien van een schuifvenster. Op het voorschild van de middenwoning staat een dakkapel met een schuifvenster en een plat dak met overstek waaromheen een lijst die zich voortzet rond het plat van het afgeplatte schilddak. In de rechter zijgevel (O) bevindt zich rechts een T-venster. De linkerzijgevel (W) is gesloten.

Beide hoekwoningen hebben in de achtergevel (N) een dubbele glasdeur waarboven een bovenlicht met een smal middenraampje en een balkon met gietijzeren spijlenhek. Het op twee schoren rustende balkon is toegankelijk via een dubbele glasdeur met een vergelijkbaar bovenlicht. De driehoekige topgevels hierboven zijn identiek aan die van de voorgevel, maar hebben een doorhangende makelaar waarvan de geprofileerde onderzijde door een dwarsbalk verbonden wordt met de windveren. De middenwoning (nr. 24) heeft op de eerste verdieping eenzelfde balkon met dito balkondeur en in het achterschild een dakkapel als voor (de begane grond wordt door een latere aanbouw aan het oog onttrokken). In het door een lijstgoot op geprofileerde klossen afgesloten geveldeel rechts van de middenwoning bevindt zich één schuifvenster, in het brede dito geveldeel ter linkerzijde twee schuifvensters.

Het interieur van de middenwoning verkeert nog grotendeels in de originele staat en bevat onder meer paneeldeuren op beide bouwlagen, een vestibule met een granitovloer en glazen tochtput, een scheluwe trap met gietijzeren spijlen en houten handlijsten, onder de trap een paneeldeur met afgeschuinde bovenhoek naar de onder de keuken gesitueerde kelder. Links hiervan een wc met een uit de bouwtijd daterende closetpot en dito hoekfontein, beide van blauwgebloemd aardewerk. In de closetpot een fabrieksstempel met "THE/ 'ITONIA'/ WASH.OUT/ CLOSET/ RegN° 238890". Twee door een dubbele schuifdeur met in elke deurhelft een glas-in-loodraam met paarse bies gescheiden kamers-en-suite die beide voorzien zijn van een hoekschouw met een zwartmarmere onderboezem in de vorm van een tapse pilasterstelling, ter weerszijden van de achterdeur in de achterkamer vouwblinden en een kast met paneeldeur, en op de eerste verdieping een ruime overloop met een tweede toilet en een steektrap met bovenaan een kwart naar de gewijzigde zolder. De buitenste woningen zijn inwendig nog gedeeltelijk oorspronkelijk en onder meer voorzien van een scheluwe trap in de gang waarlangs een houten balustrade en waaronder een opgeklampte deur naar de onder de keuken gesitueerde kelder, op de eerste verdieping een ruime overloop van waaruit paneeldeuren toegang geven tot de omliggende vertrekken (waaronder een toilet) en tot een rechte steektrap met bovenaan een kwart leidend naar de zolder die voorzien is van een met brede delen beschoten gordingenkap. Op de zolder van de rechter woning (nr. 26) is zowel voor als achter een kamer met paneeldeur afgeschoten. De linker woning (nr. 22) heeft alleen achteraan de zolder een met kraalschroten afgeschoten kamer. Naar verluidt is tussen de plafondbalken in de woonkamer van laatstgenoemde woning nog karton aanwezig dat vermoedelijk dateert uit de bouwtijd. In de woonkamer van de rechter woning bevindt zich rechts van de tuindeur een kast met paneeldeur. Rechts van de genoemde kelderdeur van de rechter woning geeft een paneeldeur toegang tot een wc waarin een closetpot als in de middelste woning.

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



Waardering

Het pand is van algemeen belang als historisch-functioneel onderdeel van het villacomplex Sandtmannlaan en als grotendeels gaaf bewaard gebleven voorbeeld van een houten woonblok uit het eerste kwart van de 20ste eeuw.

Hoofdcategorie

Woningen en woningbouwcomplexen

Subcategorie

Woonhuis(K)

Functie

Woonhuis



Monumentnummer*: 524803

Status	rijksmonument
Inschrijving register*	17 september 2001
Kadaster deel/nr	82807/142

<i>Woonplaats*</i>	<i>Gemeente*</i>			<i>Provincie*</i>			
Naarden	Gooise meren			Noord-Holland			
<i>Straat*</i>	<i>Nr*</i>	<i>House letter*</i>	<i>Toev.*</i>	<i>Postcode*</i>	<i>Woonplaats*</i>	<i>Situering</i>	<i>Locatie</i>
Sandtmannlaan	32			1412 GC	Naarden		
Sandtmannlaan	34			1412 GC	Naarden		
<i>Kadastrale gemeente*</i>	<i>Sectie*</i>	<i>Kadastraal object*</i>		<i>Appartement aanduiding</i>		<i>Grondperceel</i>	
Naarden	D					5623	
Naarden	D					1327	

Omschrijving**

Inleiding

Op de hoek van de Sandtmannlaan en de Verlengde Fortlaan gelegen DUBBEL WOONHUIS uit 1912 (bouwaanvraag d.d. 28-3-1912), deel uitmakend van het villacomplex Sandtmannlaan. Vanwege de ligging op een vijfspiong aan het einde van Sandtmannlaan is de rechter woning (nr. 34) in afwijking van de overige woningen aan de Sandtmannlaan naar rechts uitgebouwd en voorzien van een markant arkeltorentje. Het interieur van deze woning is niet meer oorspronkelijk. De linker woning (nr. 32) heeft langs de voortuin een uit de bouwtijd daterend HEK dat deel uit maakt van de bescherming.

Omschrijving

Op onregelmatig grondplan opgetrokken dubbel woonhuis van twee bouwlagen onder een met bruingeglazuurde tuiles du Nord gedekt samengesteld dak bestaande uit twee door een plat dak gescheiden evenwizige zadeldaken met haaks tegen het rechter zijschild van het rechter zadeldak een insnijdend schilddak waarachter een plat dak. De schuine dakvlakken hebben een dakoverstek waartegen een zinken mastgoot. De buitengevels zijn boven een voeting van rode machinale waalsteen in kruisverband met snijvoeg samengesteld uit brede rabatdelen die bij de rechter woning blank gelakt zijn. De driehoekige geveltoppen zijn bekleed met staande kraalschroten die onderaan afwisselend half rond in- en uitspringen. Rond het bovenlicht van het schuifvenster in de vier geveltoppen is een tweede laag kraalschroten aangebracht met een dito onderrand. De windveren hebben een geprofileerde en onderaan licht uitgezwenkte bovenrand en worden bekroond door een makelaar met een gepunte top en een doorhangende onderzijde die bij de linker woning via een rondboog en in de achtergevels door middel van een dwarsbalk verbonden wordt met de windveren. De

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



risalerende linker woning heeft een rechthoekige plattegrond en in de voorgevel (Z) van rechts naar links een voordeur met bovenlicht, een valraampje en een brede erker met in de voorzijde een door zijlichten met bovenlicht geflankeerde dubbele glasdeur met bovenlicht, en in de afgeschuinde hoeken eveneens een venster met bovenlicht. De voordeur is uitgevoerd als een paneeldeur met bovenin een liggend raam en daaronder een door florale motieven geflankeerd draairaampje waarvoor gekruld en floraal ijzerwerk. Het balkon boven de erker is voorzien van een gietijzeren balkonhek met houten stijlen en handlijst en toegankelijk via een dubbele glasdeur waarboven een bovenlicht met in het midden een valraampje. Boven de voordeur bevindt zich in het verlengde van het balkon een afdak en hierboven in het door een lijstgoot op geprofileerde klossen afgesloten rechter gedeelte van de eerste verdieping een schuifvenster. De rechter woning heeft in de linker helft van de voorgevel op de parterre een dubbele glasdeur met zij- en bovenlichten, en op de eerste verdieping een klein balkon dat toegankelijk is via een dubbele glasdeur met bovenlicht. In de afgeschuinde rechter hoek van de linker gevelhelft bevindt zich een aan het rechter zijlicht van de genoemde parterredeur grenzend venster met bovenlicht. De terugliggende rechter helft van de rechter woning had zowel voor als opzij op beide bouwlagen een schuifvenster (thans beneden een modern raam en boven een stolpraam met bovenlicht). Het achzijdige houten arkeltorentje op de hoek heeft ter hoogte van de eerste verdieping rondom ramen met bovenin een gewelfde roede en een bovenlicht waarin glas-in-lood. De tweede torengeliding bestaat uit een achzijdige lantaarn met tussen de stijlen onderin een balustrade en bovenin een rondboog waarboven siersnijwerk en een lijstgoot. De achzijdige torenspits is gedekt met schubvormige kunstleien en wordt bekroond door een windwijzer met florale motieven.

De rechter zijgevel (O) heeft rechts een hoekrisaliet waarin op de begane grond de voordeur (op de eerste verdieping bevond zich een schuifvenster). Op het rechterzieschild van het schilddak staat een dakkapel met een door voluutvormige wangen geflankeerd schuifvenster en een zadeldak voorzien van bruingeglazuurde tuiles du Nord en rechte windveren die samenkomen in een makelaar. De linker zijgevel (W) is op het venster links op de begane grond na gesloten.

Het door een lijstgoot op geprofileerde klossen afgesloten linker gedeelte van de achtergevel (N) heeft op de begane grond een uit de bouwtijd daterende uitbouw met plat dak, en rechtsboven een gepleisterd rookkanaal dat aan de linkerkant geflankeerd wordt door een venster. Rechts van het rookkanaal heeft de rechter woning een raampje en een balkon op twee schoren. Op het achterschild van het schilddak staat middenboven een gecementeerde rechthoekige schoorsteen. De achtergevel van de linker woning verkeert nog grotendeels in de oorspronkelijke staat en heeft rechts een dubbele glasdeur met drieruits bovenlicht en links een paneeldeur die voorzien is van een bovenlicht en aan de linkerkant geflankeerd wordt door een T-venster. Boven de achterdeur bevindt zich op de eerste verdieping een schuifvenster en boven de tuindeur een door twee schoren ondersteund balkon. Laatstgenoemde is voorzien van een gietijzeren spijlenhek met houten handlijst en toegankelijk via een dubbele glasdeur met een bovenlicht waarin in het midden een klein valraampje.

De voortuin van de linker woning wordt van de openbare weg afgescheiden door een ijzeren gaashek waarvan de staafvormige smeedijzeren hekpalen eindigen in een zweeps slagmotief. Rechts heeft het hek een poortje dat uitgevoerd is als een getoogd spijlenhekje tussen ronde gecanneleerde gietijzeren palen met een bekroning in de vorm van een door bladwerk omsloten pijlpunt.

Waardering

Het dubbele woonhuis met bijbehorende erfscheiding is van algemeen belang als historisch-functioneel onderdeel van het villacomplex Sandtmannlaan en als grotendeels gaaf bewaard gebleven voorbeeld van een houten dubbel woonhuis uit het eerste kwart van de 20ste eeuw.

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



Hoofdcategorie

Woningen en woningbouwcomplexen

Subcategorie

Woonhuis(K)

Functie

Woonhuis



Monumentnummer*: 524804

Status	rijksmonument
Inschrijving register*	17 september 2001
Kadaster deel/nr	82807/134

<i>Woonplaats*</i>	<i>Gemeente*</i>	<i>Provincie*</i>					
Naarden	Gooise meren	Noord-Holland					
<i>Straat*</i>	<i>Nr*</i>	<i>House letter*</i>	<i>Toev.*</i>	<i>Postcode*</i>	<i>Woonplaats*</i>	<i>Situering</i>	<i>Locatie</i>
Sandtmannlaan	28			1412 GC	Naarden		
Sandtmannlaan	30			1412 GC	Naarden		
<i>Kadastrale gemeente*</i>	<i>Sectie*</i>	<i>Kadastraal object*</i>	<i>Appartement aanduiding</i>			<i>Grondperceel</i>	
Naarden	D					1326	
Naarden	D					1325	

Omschrijving**

Inleiding

Aan de noordzijde van de Sandtmannlaan gelegen DUBBEL WOONHUIS uit 1912 (bouwaanvraag d.d. 15-3-1912), deel uitmakend van het villacomplex Sandtmannlaan.

N.B. De latere aanbouw rechtsachter is voor de bescherming van ondergeschikt belang.

Omschrijving

Op rechthoekig grondplan opgetrokken dubbel woonhuis van twee bouwlagen onder twee evenwijdige zadeldaken waartussen een plat dak. De zadeldaken waarvan de noklijnen haaks staan op de weg hebben rondom een overstek en een dekking van bruine glazuurde tuiles du Nord. Op de binnenste dakvlakken staat middenboven een lage rechthoekige schoorsteen van rode machinale waalsteen. De buitengevels zijn boven een voeting van dito baksteen in kruisverband met snijvoeg samengesteld uit brede rabatdelen. De driehoekige geveltoppen zijn bekleed met staande kraalschroten die onderaan afwisselend half rond in- en uitspringen. Rond het bovenlicht van het zoldervenster in deze geveltoppen is een tweede laag kraalschroten aangebracht met een dito onderrand. De windveren hebben een geprofileerde en onderaan licht uitgezwenkte bovenrand en worden bekroond door een makelaar met een gepunte top. In het midden van de symmetrische voorgevel (Z) bevinden zich twee paneeldeuren met bovenlicht waarboven het uitgebouwde middendeel van de eerste verdieping fungeert als afdak. De voordeuren hebben bovenin een liggend raam waaronder een door florale motieven geflankeerd draairaampje waarvoor gekruld gietijzerwerk. Het uitgebouwde middendeel van de verdieping

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



is voorzien van twee schuifvensters en wordt afgesloten door een lijstgoot op geprofileerde klossen. Links en rechts heeft de voorgevel een brede erker met in de voorzijde een door zijlichten met bovenlicht geflankeerde dubbele glasdeur (rechts gewijzigd in een raam met bovenlicht (waarin rechts nog een middenraampje), en in de afgeschuinde hoeken eveneens een venster met bovenlicht. Tussen de erkers en de voordeuren bevindt zich een klein valraam. De balkons boven de erkers zijn voorzien van een gietijzeren balkonhek met houten stijlen en handlijst en zijn toegankelijk via een dubbele glasdeur met bovenlicht (de rechter nog met in het midden een valraampje). De beide topgevels zijn voorzien van een schuifvenster. Alle bovenlichten in de voorgevel van de rechter woning (nr. 30) zijn voorzien van glas-in-lood. Afgezien van enkele naderhand aangebrachte vensters zijn de zijgevels gesloten. Onderaan het op geprofileerde klossen rustende dakoverstek boven de zijgevels bevindt zich een zinken mastgoot.

De achtergevel (N) heeft op de eerste verdieping in het midden twee vensters en links en rechts een balkon met een gietijzeren spijlenhek. Onder het geschoorde rechter balkon bevindt zich een dubbele glasdeur met bovenlicht. Beide balkons zijn toegankelijk via een dubbele glasdeur waarboven een bovenlicht met in het midden een klein valraam. De driehoekige geveltopen erboven zijn identiek aan die van de voorgevel, maar hebben een doorhangende makelaar waarvan de geprofileerde onderzijde door een dwarsbalk verbonden wordt met de windveren.

Inwendig zijn beide woningen vanaf de eerste verdieping nog grotendeels oorspronkelijk. De via een scheluwe trap waarlangs een houten balustrade bereikbare eerste verdieping heeft een ruime overloop van waaruit paneeldeuren toegang geven tot de omliggende vertrekken en tot een rechte steektrap met bovenaan een kwart naar de zolder die voorzien is van een beschoten gordingenkap. In het achterste gedeelte van de zolder van de linker woning (nr. 28) is door middel van een dwarswand van kraalschroten met daarin een paneeldeur een dienstbodenkamertje afgeschoten met een vlak plafond van kraalschroten.

Waardering

Het pand is van algemeen belang als historisch-functioneel onderdeel van het villacomplex Sandtmannlaan en als grotendeels gaaf bewaard gebleven voorbeeld van een houten dubbel woonhuis uit het eerste kwart van de 20ste eeuw.

Hoofdcategorie

Woningen en woningbouwcomplexen

Subcategorie

Woonhuis(K)

Functie

Woonhuis

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



Monumentnummer*: 524805

Status	rijksmonument
Inschrijving register*	17 september 2001
Kadaster deel/nr	82807/156

Woonplaats*	Gemeente*	Provincie*					
Naarden	Gooise meren	Noord-Holland					
Straat*	Nr*	House letter*	Toev.*	Postcode*	Woonplaats*	Situering	Locatie
Sandtmannlaan	13			1412 GB	Naarden		
Sandtmannlaan	15			1412 GB	Naarden		
Kadastrale gemeente*	Sectie*	Kadastraal object*	Appartement aanduiding		Grondperceel		
Naarden	D				1196		
Naarden	D				1197		

Omschrijving**

Inleiding

Aan de oostzijde van de Sandtmannlaan gelegen DUBBEL WOONHUIS uit 1910, deel uitmakend van het villacomplex Sandtmannlaan. De gietijzeren balkonhekken boven de erkers aan de voorzijde en de serres aan de achterzijde zijn niet meer aanwezig.

Omschrijving

Op onregelmatig grondplan opgetrokken dubbel woonhuis van twee bouwlagen onder twee evenwijdige afgeplatte schilddaken waartussen een plat dak. De schilddaken hebben een dekking van bruingeglazuurde kruispannen en, evenals het tussenliggende platte dak en het plat boven elk schilddak, een op geprofileerde klossen rustend overstek waartegen een lijstgoot. De lijstgoot bovenaan het schilddak zet zich voort langs de zijkanten van de dakkapel op het voorschild. Deze twee dakkapellen zijn evenals de dakkapel op beide achterschilden voorzien van een stolpraam met bovenlicht waarboven een driehoekige top. De dakkapellen van de linker woning (nr. 15) hebben nog voluutvormige wangen. De buitengevels zijn boven een voeting van rode machinale waalsteen in kruisverband met snijvoeg samengesteld uit brede rabatdelen. In de bovenlichten van de erkers en de ingangspartij van de rechter woning (nr. 13) bevindt zich blank glas-in-lood. De gerende voorgevel (W) heeft links en rechts een brede erker met in de voorzijde een door zijlichten met bovenlicht geflankeerde dubbele glasdeur met bovenlicht, en in de afgeschuinde hoeken eveneens een venster met bovenlicht. De balkons boven de erkers zijn toegankelijk via een dubbele glasdeur met bovenlicht. Tussen de erkers bevindt zich van links naar rechts een risaliet met schuine zijden, een gevelsprong en een terugliggende risaliet met een schuine rechterzijde. Beide risalieten hebben ter hoogte van de eerste verdieping een venster (rechts een schuifvenster) en op de begane grond een door smalle zijlichten met

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



bovenlicht geflankeerde paneeldeur waarin een raampje (links een draairaampje waarvoor ijzerwerk) en waarboven een (links meerruits) bovenlicht. De zijgevels zijn op het schuifvenster achteraan de begane grond na gesloten. In het midden van beide zijschilden staat een rechthoekige schoorsteen van rode machinale waalsteen. Tegen de achtergevel (O) van de rechter woning bevindt zich links een serre en aangrenzend rechts een sterker risalerende keukenuitbouw met plat dak. De keukenuitbouw is voorzien van een achterdeur (vroeger een dichte paneeldeur) met bovenlicht waarnaast links een stolpraam met bovenlicht. De serre heeft een door zijramen met bovenlicht geflankeerde dubbele glasdeur met bovenlicht. In de linkerzijde van de serre bevinden zich twee ramen met bovenlicht. Het balkon boven de serre is toegankelijk via een dubbele glasdeur met drieruits bovenlicht (een valraam tussen twee vaste ramen). Rechts van de balkondeur bevindt zich een schuifvenster en een rechthoekig rookkanaal van rode machinale waalsteen. De terugliggende achtergevel van de linker woning is afgezien van het gewijzigde raam naast de achterdeur spiegelbeeldig aan de achtergevel van de rechter woning.

Inwendig verkeren beide woningen nog grotendeels in de oorspronkelijke staat en bevatten onder meer een vestibule waarin een glasdeur met bovenlicht naar de gang. In de linker woning bevindt zich een getoogd raam voorzien van blank en geel glas en omgeven door geel glas. In de gang een scheluwe trap met bovenaan een kwart waarlangs een houten balustrade en waaronder twee paneeldeuren, waarvan de een leidt naar de onder de keuken gesitueerde kelder en de ander toegang geeft tot een wc met een origineel wandfontein van blauwgebloemd aardewerk met een geelkoperen kraantje. Voorts twee door een dubbele schuifdeur met glas-in-lood gescheiden kamers-en-suite, beide met paneeldeur, op de eerste verdieping een (bij de rechter woning enigszins gewijzigde) overloop van waaruit paneeldeuren toegang geven tot de omliggende vertrekken en, bij de linker woning, tot een naar de zolder leidende rechte steektrap met bovenaan een kwart. De gewijzigde zolders hebben een beschoten gordingenkap. In de kamers-en-suite en de serre van de rechter woning ligt vermoedelijk uit de bouwtijd daterend eikenhouten parket. De linker woning heeft in dezelfde vertrekken een originele vloer van blankgelakte delen en rechtsachter in de achterkamer een vaste kast met paneeldeur. In de keuken van de linker woning bevindt zich een schouw met een witbetegelde haard waarboven een hangboezem met bordenplank. De genoemde tochtdeur in de vestibule van diezelfde woning is voorzien van een door ruitjes van ondoorzichtig geel glas omgeven getoogd raam van ondoorzichtig blank glas. In het bovenlicht erboven bevindt zich dito geel glas.

Waardering

Het pand is van algemeen belang als historisch-functioneel onderdeel van het villacomplex Sandtmannlaan en als grotendeels gaaf bewaard gebleven voorbeeld van een houten dubbel woonhuis uit het eerste kwart van de 20ste eeuw.

Hoofdcategorie

Woningen en woningbouwcomplexen

Subcategorie

Woonhuis(K)

Functie

Woonhuis

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



Monumentnummer*: 524806

Status	rijksmonument
Inschrijving register*	17 september 2001
Kadaster deel/nr	82807/148

Woonplaats*	Gemeente*	Provincie*					
Naarden	Gooise meren	Noord-Holland					
Straat*	Nr*	House letter*	Toev.*	Postcode*	Woonplaats*	Situering	Locatie
Sandtmannlaan	17			1412 GB	Naarden		
Sandtmannlaan	19			1412 GB	Naarden		
Sandtmannlaan	21			1412 GB	Naarden		
Kadastrale gemeente*	Sectie*	Kadastraal object*	Appartement aanduiding		Grondperceel		
Naarden	D				1259		
Naarden	D				1260		
Naarden	D				1261		

Omschrijving**

Inleiding

Aan de zuidoostzijde van de Sandtmannlaan gelegen WOONBLOK uit 1911 (bouwaanvraag d.d. juli 1911), deel uitmakend van het villacomplex Sandtmannlaan.

N.B. De latere aanbouwen tegen de rechter zijgevel zijn voor de bescherming van ondergeschikt belang. Het glas-in-lood in de erker van de middenwoning nr. 19 is niet oorspronkelijk. Alle schuiframen in deze woning zijn vervangen door tuimelramen.

Omschrijving

Blok van drie woningen bestaande uit twee nagenoeg haakse hoekwoningen, beide twee bouwlagen hoog onder een schilddak met de noklijn evenwijdig aan de weg, waartussen een middenwoning van gelijke hoogte onder een zadeldak met de noklijn haaks op de weg. De drie daken hebben een dekking van bruingeglazuurde kruispannen en worden door platte daken van elkaar gescheiden. De schilddaken zijn voorzien van een ruim overstek op geprofileerde klossen waarlangs een zinken mastgoot. Op de nokeinden van de schilddaken staat een bolvormige zinken piron. De buitengevels zijn boven een voeting van rode machinale waalsteen in kruisverband met snijvoeg samengesteld uit brede rabatdelen. De driehoekige geveltoppen van de middenwoning zijn bekleed met staande kraalschroten die onderaan afwisselend half rond in- en uitspringen. Rond het bovenlicht van het zoldervenster in deze geveltoppen is

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



een tweede laag kraalschroten aangebracht met een dito onderrand. De windveren van het zadeldak zijn voorzien van een geprofileerde en onderaan licht uitgezwenkte bovenrand en worden bekroond door een makelaar met een gepunte top. Alle drie woningen hebben aan de voorzijde een brede erker met in de voorzijde een door zijlichten met bovenlicht geflankeerde dubbele glasdeur voorzien van een bovenlicht waarin een smal middenraampje, en in de afgeschuinde hoeken een venster met bovenlicht. De dubbele deur in woning nr. 19 is veranderd in een vast paneel. De erkers van de hoekwoningen strekken zich uit over beide bouwlagen en zijn op de verdieping voorzien van zes gekoppelde ramen met bovenlicht. Het balkon boven de erker van de middenwoning is voorzien van een gietijzeren balkonhek met houten stijlen en handlijst, en toegankelijk via een dubbele glasdeur met een bovenlicht waarin een smal middenraampje. Rechts van de erker heeft de middenwoning een paneeldeur met bovenin een gestileerd bladmotief waaronder een draairaampje dat gewijzigd is in een vast paneel. Het bovenlicht boven de deur heeft in de hoeken vierkante ruitjes die door rechthoekige ruitjes met elkaar verbonden worden. Links opzij van de deur bevindt zich een wc-raampje. Boven de voordeur is de eerste verdieping enigszins uitgebouwd en voorzien van een venster met bovenlicht. In het aansluitende en eveneens door een lijstgoot op geprofileerde klossen afgesloten linker deel van de rechter woning (nr. 17) bevinden zich links twee gekoppelde ramen met bovenlicht (valramen) waarboven een schuifvenster, en rechts, op de begane grond eenzelfde voordeur met dito bovenlicht en op de eerste verdieping een klein venster. Rechts van de erker heeft de linker woning (nr. 21) dezelfde vensterindeling, maar dan gespiegeld. De voordeur van laatstgenoemde woning is voorzien van een draairaampje en een bovenlicht met blank glas-in-lood. In alle overige bovenlichten op de begane grond, uitgezonderd die boven de twee andere voordeuren, bevindt zich glas in lood. Tussen de erker en de zijgevel zijn de hoekwoningen voorzien van twee gekoppelde schuiframen waarboven een balkon met een gietijzeren balkonhek waarop een houten handlijst. Beide balkons zijn toegankelijk via een dubbele glasdeur met in het bovenlicht erboven een smal middenraampje. In het midden van de voorschildes van de twee schilddaken staat een dakkapel met schuifraam.

De smalle zijgevels zijn gesloten. Op de beide buitenste zijschilden staat een dakkapel met lessenaarsdak. De dakkapel op het rechterzijdschild is voorzien van een stolpraam geflankeerd door voluutvormige wangen.

De brede achtergevels van de hoekwoningen zijn in het aan de middenwoning grenzende gedeelte beneden voorzien van een wc-raampje en op de eerste verdieping van een (schuif)venster, waarnaast schuin boven elkaar een vast raampje en een valraampje. Rechts in de achtergevel (Z) van de linker woning bevindt zich een dubbele glasdeur met een bovenlicht waarin glas-in-lood. De achtergevel (O) van de rechter woning heeft links een dubbele glasdeur waarboven een bovenlicht met een smal middenraampje (de overige vensters en deuren op de begane grond van de twee achtergevels zijn vernieuwd).

De beide hoekwoningen verkeren inwendig gedeeltelijk in de oorspronkelijke staat en bevatten onder meer paneeldeuren op beide bouwlagen, een trap met boven- en onderaan een kwart leidend naar de eerste verdieping, op de eerste verdieping een gang met ter weerszijden paneeldeuren en halverwege de gang een trap met onder- en bovenaan een kwart uitkomend op de (oorspronkelijk ongedeelde) zolder, die voorzien is van een met brede delen beschoten gordingenkap. De linker woning heeft in de woonkamer (vroeger twee kamers-en -suite waartussen schuifdeuren) linksachter een hoekschouw met zwartmarmeren onderboezem, in de keuken een sobere schouw en een vlak plafond en wanden van kraalschroten, en in de wc een originele toiletpot van blauwgebloemd aardewerk waarin het volgende fabrieksmerk gestempeld is: THE/ "ITONIA"/ WASH.OUT/ CLOSET/ RegN° 238890'.

Waardering

Het pand is van algemeen belang als historisch-functioneel onderdeel van het villacomplex Sandtmannlaan en als grotendeels gaaf bewaard gebleven voorbeeld van een houten woonblok uit het eerste kwart van de 20ste eeuw.

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



Hoofdcategorie

Woningen en woningbouwcomplexen

Subcategorie

Woonhuis(K)

Functie

Woonhuis



Monumentnummer*: 524807

Status	rijksmonument
Inschrijving register*	17 september 2001
Kadaster deel/nr	82807/95

<i>Woonplaats*</i>		<i>Gemeente*</i>		<i>Provincie*</i>			
Naarden		Gooise meren		Noord-Holland			
<i>Straat*</i>	<i>Nr*</i>	<i>House letter*</i>	<i>Toev.*</i>	<i>Postcode*</i>	<i>Woonplaats*</i>	<i>Situering</i>	<i>Locatie</i>
Sandtmannlaan	23			1412 GB	Naarden		
Sandtmannlaan	25			1412 GB	Naarden		
<i>Kadastrale gemeente*</i>		<i>Sectie*</i>	<i>Kadastraal object*</i>		<i>Appartement aanduiding</i>		<i>Grondperceel</i>
Naarden		D					2380
Naarden		D					1330

Omschrijving**

Inleiding

Aan de zuidzijde van de Sandtmannlaan gelegen DUBBEL WOONHUIS uit 1912 (bouwaanvraag d.d. 15-3-1912), deel uitmakend van het villacomplex Sandtmannlaan.

Omschrijving

Op nagenoeg rechthoekig grondplan opgetrokken pand van twee bouwlagen onder twee evenwijdige zadeldaken waartussen een plat dak. De zadeldaken waarvan de noklijnen haaks staan op de weg hebben rondom een overstek en een dekking van bruineglazuurde tuiles du Nord. De buitengevels zijn boven een voeting van rode machinale waalsteen in kruisverband met snijvoeg samengesteld uit brede rabatdelen. De driehoekige geveltoppen zijn bekleed met staande kraalschroten die onderaan afwisselend half rond in- en uitspringen. Rond het bovenlicht van het schuifvenster in deze geveltoppen is een tweede laag van dito kraalschroten aangebracht. De gegolfde onderrand hiervan heeft in de voorgevel een gebogen vorm. De windveren hebben een geprofileerde en onderaan licht uitgezwenkte bovenrand en worden bekroond door een makelaar met een gepunte top. Op alle kraalschroten in de voorgevel van de linker woning (nr. 25) is onderaan een geschilderd plantje zichtbaar.

In het midden van de symmetrische voorgevel (N) bevinden zich twee voordeuren met zij- en bovenlichten. De voordeur van de linker woning is uitgevoerd als een paneeldeur met bovenin een getoogd drieruits raam van geel glas en in het midden een door drie florale motieven omgeven draairaampje waarvoor gekruld en floraal gietijzerwerk. De zij- en bovenlichten rond deze deur zijn voorzien van

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



glas in lood. Boven de deuren is de eerste verdieping uitgebouwd, voorzien van twee schuifvensters en afgesloten door een lijstgoot op geprofileerde klossen. Links en rechts heeft de voorgevel een brede erker met in de voorzijde een door zijlichten met bovenlicht geflankeerde dubbele glasdeur met een bovenlicht waarin een middenraampje, en in de afgeschuinde hoeken eveneens een venster met bovenlicht. De balkons boven de erkers zijn voorzien van een gietijzeren balkonhek met houten stijlen en handlijst, en toegankelijk via een dubbele glasdeur onder een bovenlicht. In het linker bovenlicht bevindt zich nog een smal middenraampje. De beide zadeldaken hebben aan de voorzijde een zeer ruim overstek. Onderaan de driehoekige geveltop linksboven bevindt zich links en rechts geschoord houtwerk. De bovenlichten in de voorgevel zijn voorzien van glas in lood. Beide zijgevels hebben onderaan het dakoverstek een zinken mastgoot en op de begane grond achteraan een schuifvenster met in het bovenlicht glas-in-lood. Tegen de achtergevel (Z) bevindt zich links en rechts een serre en daartussen een sterker risalerende dubbele keukenuitbouw met in de rechter helft een paneeldeur voorzien van twee staande ramen en een zij- en bovenlicht. De op rechthoekig grondplan opgetrokken serre's zijn voorzien van een dubbele glasdeur die evenals de twee flankerende ramen voorzien is van een bovenlicht waarin glas-in-lood. Opzij heeft elke serre twee ramen met dito bovenlicht. Het als balkon fungerende serredak is toegankelijk via een dubbele glasdeur met bovenlicht. Rond het linker balkon bevindt zich een gietijzeren hek met houten stijlen en handlijst. De eerste verdieping is in het midden voorzien van een uitgemetseld rechthoekig rookkanaal van rode machinale waalsteen in halfsteens verband met snijvoeg. Ter weerszijden hiervan bevindt zich een venster waarvan het linker nog voorzien is van een schuifraam. De middenste gedeelte van de achtergevel wordt bovenaan de eerste verdieping afgesloten door een gootlijst op geprofileerde klossen. De geprofileerde onderzijde van de doorhangende makelaar in de driehoekige geveltoppen links- en rechtsboven wordt door een dwarsbalk verbonden met de windveren.

Inwendig zijn beide woningen nog gedeeltelijk oorspronkelijk en onder meer voorzien van een scheluwe trap in de gang waarlangs een houten balustrade en waaronder een trapkast met een opgeklampte deur van kraalschroten en een paneeldeur naar de kelder, en op de eerste verdieping een ruime overloop van waaruit paneeldeuren toegang geven tot de omliggende vertrekken en tot een rechte steektrap met bovenaan een kwart naar de zolder die voorzien is van een beschoten gordingenkap. In het achterste gedeelte van beide zolders is een kamertje afgeschoten door middel van een dwarswand van kraalschroten waarin een paneeldeur. De linker woning heeft bovendien in het voorste gedeelte van de zolder een vergelijkbaar kamertje, op de parterre een vestibule met een tochtdeur waarin een raam en waarboven een bovenlicht, en in de kelder een vloer van rode plavuizen en een tweeruits kelderlicht. In de wc van de rechter woning (nr. 23) bevindt zich een uit de bouwtijd daterende closetpot en dito fonteintje, beide van blauwgebloemd aardewerk, met in de closetpot een fabrieksmerk gestempeld met "THE/ 'ITONIA'/ WASH.OUT/ CLOSET/ RegN° 238890".

Waardering

Het pand is van algemeen belang als historisch-functioneel onderdeel van het villacomplex Sandtmannlaan en als grotendeels gaaf bewaard gebleven voorbeeld van een houten dubbel woonhuis uit het eerste kwart van de 20ste eeuw.

Hoofdcategorie

Woningen en woningbouwcomplexen

Subcategorie

Woonhuis(K)

Functie

Woonhuis

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument