



**Complexnummer: 525048**

Smallepad 5  
3811 MG Amersfoort  
Postbus 1600  
3800 BP Amersfoort  
www.cultureelerfgoed.nl

T 033 421 74 56  
E info@cultureelerfgoed.nl

#### Complexnaam

Het Baljuwhuis

#### Aantal complexonderdelen

6

#### Monumentnummers van complexonderdelen

525049, 525050, 525051, 525052, 525053, 525054

#### Woonplaats

Wassenaar

#### Gemeente

Wassenaar

#### Provincie

Zuid-Holland

#### Locatie van het hoofdoject

Plein 1, 2242 KB te Wassenaar

#### Complexomschrijving

Historische buitenplaats Het Baljuwhuis. HISTORISCHE BUITENPLAATS HET BALJUWHUIS Plein 1, Wassenaar

Omschrijving van het complex: In structuur en deels in detail gaaf bewaarde buitenplaats met HOOFDGEBOUW (1), HISTORISCHE TUIN- EN PARKAANLEG (2), ENSEMBLE van KOETSHUIS en TUINMUUR (3), WESTELIJKE TUINMUUR (4), OOSTELIJKE TUINMUUR (5), BOERDERIJ (6). De historische buitenplaats Baljuwhuis ligt aan het Plein in de oude dorpskern van Wassenaar, direct ten zuidoosten van de kerk. De buitenplaats bestaat uit een hoofdgebouw (1742-1745), een koetshuis (1730), een boerderij (XVIII) en een tuin- en parkaanleg begrensd door tuinmuren en een oude verkavelingsloot (XVIII). De buitenplaats werd gesticht door Joan van Gybelant (1684-1766), baljuw van de graven van Wassenaar. Van Gybelant werd baljuw en schout in 1711 en kocht in 1713 de eerste twee percelen aan het Plein, waaronder het woonhuis van zijn voorganger, waar hij zijn intrek nam. In 1719 verwierf hij nog een derde perceel in hetzelfde rijtje. In 1728-1729 liet Van Gybelant aan de achterzijde van zijn huis een eetzaal en een sekreet bouwen. Twee jaar later gaf hij opdracht tot de bouw van het koetshuis ten noordwesten van zijn woning. Het voorste gedeelte met de dubbele inrijdeuren aan het Plein was bestemd tot koetshuis, daarachter lag een paardestal voor drie paarden en in het achterste deel was een 'kookkeuken' ondergebracht. Het huidige Baljuwhuis kwam tot stand in de jaren 1742-1745 op de beide percelen ten zuidoosten van het koetshuis. De oude woning van Van Gybelant werd ten behoeve van het nieuwe huis gesloopt, met behoud van de recent gebouwde eetzaal. De tuinmuren dateren uit 1730, zodat kan worden aangenomen dat de tuin- en parkaanleg in de jaren daarna tot stand kwam. Naast de gebruikelijke moestuin en boomgaard in het zuidoostelijke deel van het terrein, werd er in het westelijk deel van de aanleg een slingerbos aangelegd met een vroeg-landschappelijk padenpatroon en een gevarieerde houtopstand. Binnen de historische grenzen van de buitenplaats ligt aan de voormalige nutsaanleg een kleine boerderij uit de 18de eeuw. De eveneens 18de

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



eeuwse tuinmanswoning langs de oostgrens van het terrein maakt van oorsprong deel uit van de aanleg, maar werd zozeer verbouwd (XXd) dat de cultuurhistorische waarde van ondergeschikt belang is geworden. De westgevel van dit pand is wel van belang voor de aanleg van het Baljuwhuis als onderdeel van de oostelijke tuinmuur. De terrassen- en borderaanleg in het noordelijk deel van de tuin is een ontwerp van de tuin- en landschapsarchitecte Mien Ruys uit 1954.

Op de bij de omschrijving behorende kaart is de omgrenzing van het complex alsmede de aanduiding van de onderdelen aangegeven.

Waardering De HISTORISCHE BUITENPLAATS BALJUWHUIS is van algemeen cultuur-, architectuur-, en tuinhistorisch belang: - Vanwege de ouderdom; - Vanwege de ontwikkelingsgeschiedenis; - Vanwege de gaaf bewaarde vormgeving van het hoofdgebouw, die als gevolg van de ontwikkelingsgeschiedenis karakteristieke kenmerken vertoont van 18de, 19de en 20ste bouwstijlen; - Vanwege de vrij gaaf bewaard gebleven indeling en afwerking van het interieur van het hoofdgebouw, daterend uit de 18de en de 19de eeuw; - Vanwege de ommuurde tuin- en parkaanleg met een gaaf bewaard slingerbos, een voormalige moestuin en een voormalige boomgaard uit de bouwtijd (18de eeuw) en een aanleg van terrassen, borders en heesterperken uit 1954 naar een ontwerp van de tuinarchitecte Mien Ruys; - Vanwege de functioneel- en visueel-ruimtelijke samenhang van de onderdelen.; - Als representatief voorbeeld van een 18de eeuwse patricierswoning met bijbehorende tuin- en parkaanleg.



## Monumentnummer\*: 525049

Status	rijksmonument
Inschrijving register*	23 juli 2002
Kadaster deel/nr	82947/154

Woonplaats*	Gemeente*	Provincie*
Wassenaar	Wassenaar	Zuid-Holland

Locatiennaam	Locatieomschrijving
Wassenaar	

Kadastrale gemeente*	Sectie*	Kadastraal object*	Appartement aanduiding	Grondperceel
Wassenaar	H			2308

### Omschrijving\*\*

#### Omschrijving

HOOFDGEBOUW (Baljuwhuis). Het Baljuwhuis ligt aan het plein in de oude dorpskern van Wassenaar. Het huis is in twee fasen gebouwd. Het oudste deel kwam in de jaren 1742-1745 tot stand in opdracht van de baljuw van de heer van Wassenaar, Joan van Gybelant. Het betreft een rechthoekig onderkelderd gebouw van rode baksteen, bestaande uit twee bouwlagen en een zolder onder een afgeplat omlopend schilddak (oorspronkelijk met zakgoot), gedekt met gesmoorde Hollandse pannen. De voorgevel is drie traveeën breed en voorzien van licht getoogde schuifvensters met empire-roedeverdeling in de verhouding 4x4 (begane grond) en 4x2 (verdieping) met een hardstenen onderdorpel. In de hardstenen plint is aan de rechterzijde een keldervenster opgenomen, voorzien van traliewerk. De hoeken van de gevel worden geaccentueerd door iets uitspringende lisenen; het geheel wordt afgesloten door een eenvoudige kroonlijst. De middenpartij springt eveneens iets naar voren en wordt bekroond door het gebeeldhouwde, beschilderde wapen van Johan Hendrik, graaf van Wassenaer van Obdam. Centraal in de middenpartij de ingang, bestaande uit een deur met vierruits bovenlicht, opgenomen in een pilasterstelling in empirestijl. De deur wordt met het bovengelegen schuifvenster verbonden door een eenvoudige houten omlijsting met tussenliggend verbindingsstuk. Voorafgaand aan de deur een hardstenen bordestrap van vier treden. Links en rechts van de trap een hardstenen stoep over de volle breedte van het 18de eeuwse huis. De stoep wordt begrensd door een eenvoudig smeedijzeren spijlenhek dat ook de trap naar de ingang begeleid. In de oostelijke zijgevel centraal op de verdieping een venster als aan de voorzijde en enkele kleinere (ontluchtings)vensters. Aan de achterzijde vensters als aan de voorzijde (echter niet getoogd), voorzien van een houten onderdorpel. Op de bel-étage in de oostelijke travee een dubbele openslaande meerruitsdeur met enkelvoudig bovenlicht. Een houten balkon met aansluitend een houten trap geven toegang tot de tuin. Ter hoogte van het souterrain dubbele openslaande vensters met kleine roedenverdeling. Onder bovengenoemde trap de dienstingang. De aanbouw aan de westzijde van het huis dateert uit 1895 en werd gerealiseerd door de Wassenaarse aannemer G.J. van der Mark. Dit

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



latere deel sluit wat materiaal en vormgeving betreft aan bij het oorspronkelijke gebouw. Aan de voorzijde telt de aanbouw één bouwlaag onder een plat dak, bekroond door een eenvoudige gootlijst en een decoratieve houten balustrade. Aan de achterzijde is dit deel van het gebouw een verdieping hoger opgetrokken, eveneens onder een plat dak waarop twee forse schoorstenen. De aanbouw is twee traveeën breed en aan de voor- en achterzijde voorzien van vensters als in het oorspronkelijke gebouw met houten onderdorpels. De westelijke zijgevel van het 18de eeuwse huis sluit grotendeels aan op de aanbouw. Waar dit niet het geval is, boven het plat aan de voorzijde, is de gevel blind. In de westelijke zijgevel van de aanbouw op de begane grond een deur naar de keuken, aan de rechterzijde geflankeerd door een venster en op de verdieping centraal één schuifvenster als in de achtergevel. De keukendeur geeft via een gemetselde trap (XX) toegang tot de tuin.

Het interieur van het hoofdgebouw kent een vrij gaaf bewaarde historische afwerking, die de bewoners- en ontwikkelingsgeschiedenis van het huis sinds de bouwtijd illustreert. Niet alleen de oorspronkelijke plattegrond en indeling zijn vrijwel ongewijzigd intact gebleven, ook een aanzienlijk deel van het oorspronkelijke houtwerk (deuren, vloeren, betimmeringen) en van het oorspronkelijke hang- en sluitwerk is nog aanwezig. Daarbij zijn er in diverse vertrekken marmeren en houten schoorsteenmantels met betimmerde boezem en stucplafonds, deels uit de bouwtijd, deels uit latere bouwfases. In de gang een grijs geaderde wit marmeren vloer en een marmeren plint, voorts symmetrisch ingedeelde zijwanden met ter weerszijden van de voordeur gestucte rechthoekige nissen met marmeren onderdorpel en aan het andere eind van de gang twee gepaneelde eiken deuren, waarvan de linker toegang geeft tot de achterliggende gang. Tegenover de voordeur eenzelfde deur met daarboven een marmeren gedenkplaat met inscriptie ter nagedachtenis aan de bouwheer Van Gybelant, daar aangebracht in opdracht van Unico Willem graaf van Wassenaer van Obdam. De stucplafonds (gangen, trappenhuis en diverse vertrekken) zijn allen gedecoreerd met een eenvoudig centraal motief en dateren uit de 18de of de 19de eeuw. In het trappenhuis (oostzijde van het huis) een eiken trap met gepaneelde lambrisering en eenvoudige balustrade uit de bouwtijd, voorzien van decoratief snijwerk met rocaillemotieven. In het souterrain onder anderen een gang, keuken, wijnkelder en provisiekamer; hier onder meer met witjes betegelde wanden, een ingebouwde bedstede, troggewelven, een hardstenen aanrecht/gootsteen met pomp, binnenluiken, kooknis met grote rookkap en oude betegelde vloeren van verschillende aard (marmer/hardsteen, mozaïektegels met decoratieve rand, rode plavuizen).

#### Waardering

HOOFDGEBOUW (Baljuwhuis) is van algemeen belang:

- Vanwege de ouderdom;
- Vanwege de ontwikkelingsgeschiedenis;
- Vanwege de gaaf bewaarde architectonische vormgeving;
- Vanwege de nagenoeg oorspronkelijke plattegrond en indeling;
- Als representatief voorbeeld van een 18de eeuws patriciershuis dat aan het einde van de 19de eeuw aanzienlijk werd uitgebreid;
- Vanwege de gaaf bewaarde interieurafwerkingen uit de 18de en de 19de eeuw, die de ontwikkelings- en bewoningsgeschiedenis van het huis illustreren;
- Vanwege de kenmerkende ligging binnen de parkaanleg;

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



- Vanwege de functioneel-ruimtelijke relatie met de andere onderdelen van de buitenplaats.

*Hoofdcategorie*

Kastelen, landhuizen en parken

*Subcategorie*

Kasteel, buitenplaats

*Functie*



## Monumentnummer\*: 525050

Status	rijksmonument
Inschrijving register*	23 juli 2002
Kadaster deel/nr	82949/83

<i>Woonplaats*</i>	<i>Gemeente*</i>	<i>Provincie*</i>
Wassenaar	Wassenaar	Zuid-Holland

<i>Kadastrale gemeente*</i>	<i>Sectie*</i>	<i>Kadastraal object*</i>	<i>Appartement aanduiding</i>	<i>Grondperceel</i>
Wassenaar	H			2373
Wassenaar	H			2849
Wassenaar	H			2403
Wassenaar	H			2309
Wassenaar	H			2308

### Omschrijving\*\*

#### Omschrijving

HISTORISCHE TUIN- EN PARKAANLEG behorende tot de buitenplaats Baljuwhuis. Binnen de historische grenzen van bebouwing, tuinmuren en een slotenstelsel met houtwal ligt een tuin- en parkaanleg bestaande uit voormalige nutsgronden (zichtbaar op 19de en vroeg 20ste eeuwse top. kaarten), een slingerbos (XVIII) en een aanleg van de tuin- en landschapsarchitecte Mien Ruys (1954). Het restant van twee haaks op elkaar gelegen eikenlanen (XVIII) verdelen de aanleg. Ten zuidoosten van de hoofdas liggen de voormalige nutsgronden (vermoedelijk XVIII), bestaande uit moestuin en boomgaard (thans paardenweide en paardenbak). De oorspronkelijke omgrenzing bestaande uit beukenhagen, houtwallen, sloten en tuinmuur is nog deels intact; een boerderij en voormalige tuinmanswoning maken deel uit van de oostgrens. Het ruime slingerbos met oorspronkelijke indrukwekkende houtopstanden en een gaaf bewaard padenpatroon (XVIII) ligt ten zuidwesten van de hoofdas. Mogelijk strekte dit bos zich oorspronkelijk verder noordwaarts uit (top. kaarten 19de en vroeg 20ste eeuw). Achter het in het uiterste noorden van de aanleg gelegen huis en hierop aansluitend een aanleg van Mien Ruys uit 1954, bestaande uit een ruim stenen terras met verschillende niveaus en borders rondom en een ruim gazon met borders langs de beide tuinmuren en heestergroepen die een zicht in noordwestelijke richting begeleiden. Dit zicht is gericht op de hoofdas van bovengenoemde kruisvormige lanenstructuur. De tuinmuren strekken zich vanaf het Plein uit in zuidwestelijke richting tot halverwege de tuin en vormen op die manier de noordwestelijke en noordoostelijke grens van de tuin- en parkaanleg, ze dateren uit 1730. Uit dezelfde tijd dateert de lage muur met vazen aan de zuidzijde van het huis.

#### Waardering

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



De HISTORISCHE TUIN- EN PARKAANLEG behorende tot de buitenplaats Baljuwhuis is van algemeen belang:

- Vanwege de ontwikkelingsgeschiedenis;
- Vanwege de bewaard gebleven restanten van twee met eiken beplante lanen (globaal noordzuid en oostwest) en een begrenzend sloot (zuid), waarvan de oorsprong tenminste teruggaat tot de 18de eeuw;
- Vanwege de gemetselde bakstenen tuinmuur uit 1730, die de tuin aan de oost- en westzijde gedeeltelijk begrensd en de lage muur aan de zuidzijde van het huis;
- Vanwege het vroeg landschappelijke slingerbos (tweede helft 18de eeuw) in het westelijk deel van de aanleg;
- Vanwege de nog deels door de oorspronkelijke beukenhagen, houtwallen, sloten en tuinmuur omzoomde voormalige moestuin en boomgaard in het zuidoostelijk deel van de aanleg;
- Vanwege de aanwezigheid van een monumentale houtopstand uit de 18de en 19de eeuw;
- Als representatief en vrij gaaf bewaard voorbeeld van een ontwerp van de tuinarchitecte Mien Ruys met terrassen, borders en heesterperken uit 1954;
- Vanwege de functioneel- en visueel-ruimtelijke samenhang met de andere onderdelen van de buitenplaats.

*Hoofdcategorie*

Kastelen, landhuizen en parken

*Subcategorie*

Tuin, park en plantsoen

*Functie*

Historische aanleg

---

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



## Monumentnummer\*: 525051

Status	rijksmonument
Inschrijving register*	23 juli 2002
Kadaster deel/nr	82949/105

Woonplaats*	Gemeente*	Provincie*
Wassenaar	Wassenaar	Zuid-Holland

Locatiennaam	Locatieomschrijving
Wassenaar	

Kadastrale gemeente*	Sectie*	Kadastraal object*	Appartement aanduiding	Grondperceel
Wassenaar	H			2308

### Omschrijving\*\*

#### Omschrijving

ENSEMBLE van KOETSHUIS en MUUR behorende tot de buitenplaats BALJUWHUIS. Ten noordwesten van het hoofdgebouw ligt het voormalige koetshuis. De gevels van de beide gebouwen liggen op één lijn aan de straat en worden onderling verbonden door een muur. Het koetshuis is gebouwd op rechthoekige grondslag en opgetrokken uit rode baksteen. Het bestaat uit één bouwlaag en een zolder onder een met gesmoorde Hollandse pannen gedekt zadeldak. Oorspronkelijk bevond zich aan de voorzijde het koetsgedeelte (thans garage), aansluitend de stal en aan de achterzijde aanvankelijk een 'kookkeuken' en later een koetsierswoning. Deze functieverdeling is zowel in- als uitwendig nog herkenbaar. In de klokgevel aan het Plein centraal twee dubbele inrijdeuren, daarboven een dubbel hijsluis met meerruitsbovenlicht. In de oostelijke zijgevel drie dubbele openslaande vensters met kleine roedenverdeling (waarvan er één deels verdwenen is als gevolg van een latere aanbouw tussen het huis en het koetshuis) en twee eenvoudige toegangsdeuren met meerruitsbovenlicht. In de puntgevel aan de achterzijde een excentrisch geplaatste toegangsdeur en rechts daarvan twee houten kruiskozijsen, voorzien van meerruitsvensters en halve luiken. In de top een venster als op de begane grond. Aan de westzijde sluit een belendend pand aan. Tussen hoofdgebouw en koetshuis een van rode baksteen gemetselde tuinmuur, die door onregelmatig geplaatste liseenvormige steunberen geleed wordt. Op de muur een bakstenen rollaag. In het westelijk deel een eenvoudige getoogde deur. De muur vormt tegenwoordig de buitengevel van een 20ste eeuwse aanbouw tussen het hoofdgebouw en het koetshuis. Het koetshuis is enkele jaren ouder dan het hoofdgebouw, het dateert uit 1730. De verbindende muur kwam vermoedelijk tussen 1730 en 1745 tot stand. Inwendig in het middendeel een klinkerbestrating, balkenplafond en paardenboxen uit de tweede helft van de 19de eeuw. De boxen worden van de ruimte afgesloten door manshoge wanden: onder hout en boven een gietijzeren traliewerk. Langs de wanden een houten lambrizing die aansluit op bovengenoemde schotten met daarboven een strook witte tegels; tegen de oostelijke wand een kraan met hardstenen afvoerbak. In de voormalige koetsierswoning een balkenplafond,

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument





eenvoudige stookplaats (west) en twee voormalige bedsteden (noord). In de noordwand een toegang tot de kelder en een hardstenen gootsteen.

Het ENSEMBLE van KOETSHUIS en TUINMUUR behorende tot de buitenplaats BALJUWHUIS is van algemeen belang:

- Vanwege de ouderdom;
- Vanwege de eenvoudige, harmonieuze en doelmatige vormgeving;
- Vanwege de karakteristieke situering aan de straat, waarbij de voorgevels van het hoofdgebouw en het koetshuis een gesloten front vormen dankzij een verbindende muur;
- Vanwege de functioneel-ruimtelijke relatie met de andere onderdelen van de buitenplaats.

*Hoofdcategorie*

Kastelen, landhuizen en parken

*Subcategorie*

Bijgebouwen kastelen enz.

*Functie*



## Monumentnummer\*: 525052

Status rijksmonument  
Inschrijving register\* 23 juli 2002  
Kadaster deel/nr 82949/111

Woonplaats\* Gemeente\* Provincie\*  
Wassenaar Wassenaar Zuid-Holland

Locatiennaam Locatieomschrijving  
Wassenaar

Kadastrale gemeente\* Sectie\* Kadastraal object\* Appartement aanduiding Grondperceel  
Wassenaar H 2308

### Omschrijving\*\*

#### Omschrijving

WESTELIJKE TUINMUUR behorende tot de buitenplaats BALJUWHUIS. De tuin van het Baljuwhuis wordt aan de westzijde begrensd door een gemetselde rood bakstenen muur. De muur begint bij het koetshuis en houdt halverwege de tuin op na eerst een haakse bocht te hebben gemaakt rond een belendend perceel. De muur is ritmisch verdeeld door middel van op lisenen gelijkende steunberen. In een latere periode zijn er enkele steunberen schuin tegen de muur opgemetseld, ter voorkoming van (verdere) verzakking. De tuinmuur dateert uit 1730.

#### Waardering

De WESTELIJKE TUINMUUR behorende tot de buitenplaats Baljuwhuis is van algemeen belang:

- Vanwege de ouderdom;
- Vanwege de ornamentele waarde;
- Als beeldbepalend en karakteristiek onderdeel van de buitenplaats;
- Vanwege de functioneel-ruimtelijke relatie met de andere onderdelen van de buitenplaats.

Hoofdcategorie Subcategorie Functie  
Kastelen, landhuizen en parken Tuin, park en plantsoen

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



## Monumentnummer\*: 525053

Status	rijksmonument
Inschrijving register*	23 juli 2002
Kadaster deel/nr	82949/96

<i>Woonplaats*</i>	<i>Gemeente*</i>	<i>Provincie*</i>
Wassenaar	Wassenaar	Zuid-Holland

<i>Locatiennaam</i>	<i>Locatieomschrijving</i>
Wassenaar	

<i>Kadastrale gemeente*</i>	<i>Sectie*</i>	<i>Kadastraal object*</i>	<i>Appartement aanduiding</i>	<i>Grondperceel</i>
Wassenaar	H			2308
Wassenaar	H			2403

### *Omschrijving\*\**

#### Omschrijving

OOSTELIJKE TUINMUUR behorende tot de buitenplaats BALJUWHUIS. De tuin van het Baljuwhuis wordt aan de oostzijde begrensd door een gemetselde rood bakstenen muur. De muur sluit aan op de oostelijke zijgevel van het huis en loopt tot aan de noordelijke eindgevel van de voormalige tuinmanswoning, waar de doorgang naar de straat (de Gang) wordt afgesloten door een haaks op de muur geplaatst eenvoudig wit geschilderd houten hek tussen gemetselde pijlers met hardstenen afdekplaat en voorzien van hardstenen blokken daar waar het hang- en sluitwerk bevestigd is. De muur is ritmisch verdeeld door middel van op lisenen gelijkende steunberen. In een latere periode zijn er enkele steunberen schuin tegen de muur opgemetseld, omdat de muur tekenen van verzakking begon te vertonen. In het noordelijk deel van de muur, richting het huis, een getoogde doorgang, afgesloten door een houten deur. De tuinmuur dateert uit 1730.

#### Waardering

De OOSTELIJKE TUINMUUR behorende tot de buitenplaats Baljuwhuis is van algemeen belang:

- Vanwege de ouderdom;
- Vanwege de ornamentele waarde;
- Als beeldbepalend en karakteristiek onderdeel van de buitenplaats;
- Vanwege de functioneel-ruimtelijke relatie met de andere onderdelen van de buitenplaats.

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



*Hoofdcategorie*

Kastelen, landhuizen en parken

*Subcategorie*

Tuin, park en plantsoen

*Functie*



## Monumentnummer\*: 525054

Status	rijksmonument
Inschrijving register*	23 juli 2002
Kadaster deel/nr	82949/101

<i>Woonplaats*</i>	<i>Gemeente*</i>	<i>Provincie*</i>
Wassenaar	Wassenaar	Zuid-Holland

<i>Locatiennaam</i>	<i>Locatieomschrijving</i>
Wassenaar	

<i>Kadastrale gemeente*</i>	<i>Sectie*</i>	<i>Kadastraal object*</i>	<i>Appartement aanduiding</i>	<i>Grondperceel</i>
Wassenaar	H			2373

### *Omschrijving\*\**

#### Omschrijving

BOERDERIJ behorende tot de buitenplaats de BALJUWHUIS. Langs de oostelijke grens van de buitenplaats ligt een kleine rood bakstenen boerderij op rechthoekige grondslag, bestaande uit één bouwlaag en een zolder onder een geknikt zadeldak met afgewolfde uiteinden, gedekt met rode (zuid) en gesmoorde (noord) Hollandse pannen. De boerderij is zuidwaarts verlengd, alwaar één bouwlaag onder een lessenaarsdak. Aan de westzijde een puntgevel met aanbouw, waarin meerruits-schuifvensters, een toegangsdeur met bovenlicht en een dubbele inrijdeur. In de top een dubbel openslaand venster (XX). In de zijgevels diverse deuren en vensters, waaronder schuifvensters als aan de noordzijde en tweelichten met meerruitsvenster. In de oostelijke eindgevel onder meer een staldeur, meerruitsvenster en hooiluik. De boerderij dateert vermoedelijk uit de 18de eeuw.

#### Waardering

De BOERDERIJ behorende tot de buitenplaats BALJUWHUIS is van algemeen belang:

- Vanwege de ouderdom;
- Vanwege de eenvoudige, doelmatige en harmonieuze vormgeving;
- Vanwege de functioneel-ruimtelijke relatie met de andere onderdelen van de buitenplaats.

<i>Hoofdcategorie</i>	<i>Subcategorie</i>	<i>Functie</i>
Boerderijen, molens en bedrijven	Boerderij (M)	

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument