



Complexnummer: 525069

Smallepad 5
3811 MG Amersfoort
Postbus 1600
3800 BP Amersfoort
www.cultureelerfgoed.nl

T 033 421 74 56
E info@cultureelerfgoed.nl

Complexnaam

Boerderijcomplex

Aantal complexonderdelen

4

Monumentnummers van complexonderdelen

525070, 525071, 525072, 525073

Woonplaats

Zevenhuizen

Gemeente

Zuidplas

Provincie

Zuid-Holland

Locatie van het hoofdoject

Eendrachtsdijk 4, 2761 AT te Zevenhuizen

Complexomschrijving

Inleiding

Boerderijcomplex bestaande uit een BOERDERIJ van het type langhuis met ZOMERHUIS en WAGENSCHUUR. De boerderij werd in 1898 in Traditioneel Ambachtelijke stijl I met elementen uit de Chaletstijl gebouwd, ter vervanging van een op dezelfde plaats gelegen en afgebrande boerderij. Het zomerhuis is ouder en dateert nog van voor genoemde brand. Bij het complex hoort een smeedijzeren HEK.

N.B. De ten zuiden van de boerderij aangebouwde schuur is voor bescherming van ondergeschikt belang.

Omschrijving

Het complex ligt aan de rand van het oude centrum van Zevenhuizen op een door sloten omgeven terrein. Het complex ligt iets van de weg teruggerooid zodat een diepe voortuin kon ontstaan. De boerderij en het naastgelegen zomerhuis staan met de noklijn haaks op de weg, naar het oosten gericht. De wagenschuur staat ten zuiden van de boerderij, eveneens met de nok haaks op de weg. Het erf is langs de noordzijde beplant met bomen, op het zuidelijke gedeelte ligt een moestuin, achter de boerderij (west) is een boomgaard aangeplant. Waarschijnlijk was het erf vroeger toegankelijk via de achterzijde van de boerderij getuige een hek dat toegang naar het erf biedt.

Waardering

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



Het complex van boerderij, zomerhuis, wagenschuur en hek is van algemeen belang vanwege de cultuurhistorische waarde als voorbeeld van een agrarisch bedrijf met kenmerkende en streekeigen bebouwing.

Het complex is van algemeen belang vanwege de architectuurhistorische waarde als voorbeelden van karakteristieke erfbouw in Traditioneel Ambachtelijke stijl met elementen uit de Chaletstijl.

Het complex is gaaf in opzet en in onderdelen.

Het complex heeft ensemblewaarde als geheel van ruimtelijk en functioneel gerelateerde onderdelen.

Het complex is beeldbepalend gelegen aan de rand van het oude centrum van Zevenhuizen en heeft als zodanig stedenbouwkundige waarde.



Monumentnummer*: 525070

| | |
|------------------------|---------------|
| Status | rijksmonument |
| Inschrijving register* | 21 mei 2002 |
| Kadaster deel/nr | 82948/140 |

| | | |
|-------------|-----------|--------------|
| Woonplaats* | Gemeente* | Provincie* |
| Zevenhuizen | Zuidplas | Zuid-Holland |

| | |
|--------------|---------------------|
| Locatiennaam | Locatieomschrijving |
| Zevenhuizen | |

| | | | | |
|----------------------|---------|--------------------|------------------------|--------------|
| Kadastrale gemeente* | Sectie* | Kadastraal object* | Appartement aanduiding | Grondperceel |
| Zevenhuizen | C | | | 5011 |

Omschrijving**

Inleiding

BOERDERIJ van het type langhuis gebouwd in 1898 in Traditioneel Ambachtelijke stijl als onderdeel van een agrarisch complex.

N.B. De ten zuiden van de boerderij aangebouwde schuur is voor bescherming van ondergeschikt belang.

Omschrijving

Boerderij op een rechthoekige plattegrond opgetrokken in grauwe baksteen (kruisverband) onder een zadeldak met gesmoorde tuile-du-Nordpannen. Boven de voorgevel wordt het dakoverstek gedragen door houten consoles en is een gesneden voorschot aangebracht voorzien van een makelaar eindigend in een windvaan.

De voorgevel is rijkelijk gedecoreerd met een getrapd fries langs de dakrand, kunststenen sierbanden en een gepleisterde plint met schijnvoegen waarin een keldervenster met luiken geplaatst is. De gevel is symmetrisch van opbouw bestaande uit een middenrisaliet dat geaccentueerd wordt door verticale kunststenen sierbanden. Hierin is de entree geplaatst die bestaat uit een paneeldeur met sierroosters onder een glas-in-lood bovenlicht. De ingang is bereikbaar via enkele stoeptreden. Aan weerszijden van de entree is een venster met luiken geplaatst. De muuropeningen op de begane grond zijn langs de bovenzijde voorzien van een segmentboog met aanzet- en sluitstenen en een boogtrommel gevuld met mozaïek. Ter plaatse van de zolderverdieping is een groot venster in het risaliet geplaatst geflankeerd door een klein venster. In de top bevindt zich een rondboogvormig venster. Deze muuropeningen zijn geplaatst onder strekken met aanzet- en sluitstenen.

De linker zijgevel (zuid) heeft ter plaatse van het woonhuis drie vensters met luiken en glas-in-lood bovenlichten en een deur onder

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



een bovenlicht. Het in het verlengde daarvan gelegen bedrijfsgedeelte bezit drie segmentboogvormige stalvensters en een deur onder een tweeruits bovenlicht waarboven een als dakkapel uitgevoerd hooiluik geplaatst is onder een iets overstekend zadeldak. Het hooiluik heeft een keperboogvormig bovenlicht en een eenvoudige classicistische omlijsting. Tegen deze gevelzijde zijn muurankers bevestigd. De goot wordt gedragen door gietijzeren klampen. De rechter zijgevel (noord) is voorzien van twee vensters met luiken onder een glas-in-lood bovenlicht en twee keldervensters met luiken. Tegen deze gevelzijde is een modern tussenlid geplaatst dat de boerderij met het zomerhuis verbindt. In het stalgedeelte zijn twee staldeuren en twee stalvensters geplaatst.

De achtergevel van de stal is gepleisterd en blind.

Waardering

De boerderij is van algemeen belang vanwege de cultuur- en architectuurhistorische waarde

- als voorbeeld van een boerderij van een streekeigen type en met een daarbij behorende verschijningsvorm.
- als voorbeeld van een boerderij in Traditioneel Ambachtelijke stijl met elementen uit de Chaletstijl. De boerderij is gaaf in hoofdvorm, materiaalgebruik en detaillering.
- vanwege de ensemblewaarde als onderdeel van het agrarische complex met gebouwde en landschappelijke elementen en is beeldbepalend gelegen aan de rand van het centrum van Zevenhuizen.

Hoofdcategorie

Boerderijen, molens en bedrijven

Subcategorie

Boerderij (M)

Functie

Boerderij(M1)

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



Monumentnummer*: 525071

| | |
|------------------------|---------------|
| Status | rijksmonument |
| Inschrijving register* | 21 mei 2002 |
| Kadaster deel/nr | 82948/119 |

| | | |
|--------------------|------------------|-------------------|
| <i>Woonplaats*</i> | <i>Gemeente*</i> | <i>Provincie*</i> |
| Zevenhuizen | Zuidplas | Zuid-Holland |

| | |
|---------------------|----------------------------|
| <i>Locatiennaam</i> | <i>Locatieomschrijving</i> |
| Zevenhuizen | |

| | | | | |
|-----------------------------|----------------|---------------------------|-------------------------------|---------------------|
| <i>Kadastrale gemeente*</i> | <i>Sectie*</i> | <i>Kadastraal object*</i> | <i>Appartement aanduiding</i> | <i>Grondperceel</i> |
| Zevenhuizen | C | | | 5011 |

*Omschrijving***

Inleiding

ZOMERHUIS behorende bij de boerderij gebouwd in de tweede helft van de 19de eeuw in Traditioneel Ambachtelijke stijl.

Omschrijving

Rechthoekig eenlaags pand met gepleisterde gevels en schijnvoegen onder een zadeldak met gesmoorde Hollandse pannen. Boven de voorgevel is het overstekende dak voorzien van windveren en wordt gedragen door consoles. Het voorschot eindigt in een makelaar.

In de voorgevel (oost) zijn twee segmentboogvormige zesruits vensters geplaatst en een opgeklampt luik onder een rondboogvormig bovenlicht in de top.

De linker zijgevel gaat schuil achter het tussenlid waarmee het zomerhuis met de boerderij verbonden is.

De rechter zijgevel heeft een deur onder een bovenlicht met fantasie-roedenverdeling.

De achtergevel is blind.

INTERIEUR. Het zomerhuis is eenvoudig van inrichting. Het bezit het oude toilet en een ingebouwde houten kast.

Waardering

Zomerhuis van algemeen belang vanwege de cultuur- en architectuurhistorische waarde

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



- als voorbeeld van streekeigen en kenmerkende erfbebouwing in een Traditioneel Ambachtelijke stijl

Het pand is gaaf in hoofdvorm, materiaalgebruik en detaillering.

- vanwege de ensemblewaarde als onderdeel van het agrarisch complex en is beeldbepalend gelegen aan de rand van het oude centrum van Zevenhuizen.

Hoofdcategorie

Boerderijen, molens en bedrijven

Subcategorie

Boerderij (M)

Functie

Zomerhuis



Monumentnummer*: 525072

Status rijksmonument
Inschrijving register* 21 mei 2002
Kadaster deel/nr 82948/128

Woonplaats* Zevenhuizen
Gemeente* Zuidplas
Provincie* Zuid-Holland

Locatiennaam Zevenhuizen
Locatieomschrijving

Kadastrale gemeente* Zevenhuizen
Sectie* C
Kadastraal object*
Appartement aanduiding
Grondperceel 5067

Omschrijving**

Inleiding

WAGENSCHUUR gebouwd in 1898 in Traditioneel Ambachtelijke stijl als onderdeel van het boerderijcomplex.

Omschrijving

Eenvoudig pand bestaande uit gerabatte wanden onder een zadeldak met gesmoorde Hollandse pannen. In de voorgevel aan de noordzijde zijn twee grote inrijdeuren geplaatst.

De kopse gevel aan de oostzijde bevat een klein venster.

Tegen de gevel aan de westzijde is een houten schuur gebouwd.

De achtergevel is blind.

Waardering

Wagenschuur van algemeen belang vanwege de cultuur- en architectuurhistorische waarde

- als voorbeeld van streekeigen en kenmerkende erfbebouwing in een Traditioneel Ambachtelijke stijl.

Het pand is gaaf in hoofdvorm, materiaalgebruik en detaillering.

- vanwege de ensemblewaarde als onderdeel van het agrarisch complex en is beeldbepalend gelegen aan de rand van het oude

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



centrum van Zevenhuizen.

Hoofdcategorie

Boerderijen, molens en bedrijven

Subcategorie

Boerderij (M)

Functie

Wagenschuur(M)



Monumentnummer*: 525073

Status rijksmonument
Inschrijving register* 21 mei 2002
Kadaster deel/nr 82948/157

Woonplaats* Zevenhuizen
Gemeente* Zuidplas
Provincie* Zuid-Holland

Locatiennaam Zevenhuizen
Locatieomschrijving

Kadastrale gemeente* Zevenhuizen
Sectie* C
Kadastraal object*
Appartement aanduiding
Grondperceel 5041

Omschrijving**

Inleiding

HEK geplaatst rond 1898 geeft toegang tot het boerderijcomplex.

Omschrijving

Smeedijzeren hek bestaande uit stijlen met bekroningen, draaihekken samengesteld uit spijlen en wangen, eveneens opgebouwd uit spijlen.

Waardering

Het hekwerk is van algemeen belang vanwege de cultuur- en architectuurhistorische waarde

- als gaaf onderdeel van het agrarische complex.
- vanwege de vormgeving en het materiaalgebruik.
- als markering van de toegang van de boerderij.

Hoofdcategorie Voorwerpen op pleinen en dergelijke
Subcategorie Efscheiding(D)
Functie Hek

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument