



Complexnummer: 525237

Smallepad 5
3811 MG Amersfoort
Postbus 1600
3800 BP Amersfoort
www.cultureelerfgoed.nl

T 033 421 74 56
E info@cultureelerfgoed.nl

Complexnaam

Garage Centraal

Aantal complexonderdelen

4

Monumentnummers van complexonderdelen

525238, 525239, 525240, 525241

Woonplaats

Delft

Gemeente

Delft

Provincie

Zuid-Holland

Locatie van het hoofdoject

Koornmarkt 22, 2611 EG te Delft

Complexomschrijving

Inleiding

Complex 'Garage Centraal', gebouwd aan de Koornmarkt in 1926 in opdracht van G.C. Jense naar ontwerp van de architect L.C. Kalis. Jense kocht in 1925 het complex Lorrewa, een voormalige blikfabriek op een diep terrein aan de Koornmarkt en de Molstraat. Hij liet de fabrieksgebouwen slopen, waarna een POORTGEBOUW met showrooms voor auto's en bovenwoningen, een aantal GARAGEBOXEN, een dubbele CHAUFFEURSWONING en een REPARATIEWERKPLAATS werden gebouwd. Het met het poortgebouw op de gracht georiënteerde complex staat in het beschermde stadsgezicht van Delft.

Omschrijving

Het complex is gesitueerd op een binnenterrein aan de oostzijde van de Koornmarkt en de zuidzijde van de Molstraat. Het terrein is vanaf de Koornmarkt toegankelijk middels een poortgebouw, waarin in oorsprong een doorrit naar het achterterrein, showrooms en appartementen zijn ondergebracht. In het pand met de twee chauffeurswoningen aan de Molstraat was een tweede poort opgenomen, die vanaf deze smalle straat toegang gaf tot het terrein. Op het binnenterrein bevinden zich aan de noord- en zuidzijde een aantal garageboxen. In de noordoosthoek van het terrein is de reparatiewerkplaats met betonnen schaaldak gebouwd.

Waardering

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument

Datum van downloaden 09 august 2024



Het garagecomplex 'Centraal' is van algemeen belang vanwege de cultuurhistorische, de architectuurhistorische en de stedenbouwkundige waarde.

Het complex is van cultuurhistorische waarde als bijzondere uitdrukking van een specifieke functie verbonden met de opkomst van het gemotoriseerde verkeer, namelijk een vrij vroeg en compleet voorbeeld van een garagecomplex.

Het complex is van architectuurhistorische waarde als een voorbeeld van de late Amsterdamse Schoolstijl, de vroege toepassing van het betonnen schaaldak en vanwege de plaats die het complex inneemt in het oeuvre van de architect Kalis.

Het complex heeft stedenbouwkundige waarde vanwege de bijzondere ligging binnen het centrum van de stad Delft en de ruimtelijk-functionele relatie tussen de complexonderdelen.

Het complex is tevens van belang vanwege de herkenbaarheid en de redelijke mate van gaafheid.

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



Monumentnummer*: 525238

Status	rijksmonument
Inschrijving register*	21 mei 2002
Kadaster deel/nr	82922/89

Woonplaats*		Gemeente*		Provincie*			
Delft		Delft		Zuid-Holland			
Straat*	Nr*	House letter*	Toev.*	Postcode*	Woonplaats*	Situering	Locatie
Koornmarkt	22			2611 EG	Delft		
Koornmarkt	24			2611 EG	Delft		
Koornmarkt	26 A	A		2611 EG	Delft		
Koornmarkt	22 A	A		2611 EG	Delft		
Koornmarkt	24 A	A		2611 EG	Delft		
Koornmarkt	26			2611 EG	Delft		
Koornmarkt	26 B	B		2611 EG	Delft		
Kadastrale gemeente*		Sectie*	Kadastraal object*		Appartement aanduiding		Grondperceel
Delft		D					3798

Omschrijving**

Inleiding

Het POORTGEBOUW van het complex 'Garage Centraal' aan de Koornmarkt is gebouwd in 1926 in opdracht van G.C. Jense naar ontwerp van de architect L.C. Kalis. In het poortgebouw werden aan weerszijden van de doorrit naar het achterterrein autoshowrooms ingericht. Thans zijn in deze ruimten kantoren gevestigd. In de onderdoorgang is een bedrijfsruimte gecreëerd, waarbij de inrit goed herkenbaar is gebleven. De twee verdiepingen bevatten bovenwoningen. De op de gracht gerichte voorgevel van het gebouw is ontworpen in de stijl van de late Amsterdamse School, met een rijke, decoratieve en representatieve afwerking. Het poortgebouw bevindt zich in het beschermde stadsgezicht van Delft.

Omschrijving

Het poortgebouw is aan de oostzijde van de Koornmarkt gesitueerd en maakt deel uit van een gesloten gevelwand. Het gebouw heeft een U-vormige plattegrond en telt drie bouwlagen onder een plat dak. De gevels zijn gemetseld in rode baksteen in kettingverband.

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister
** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument
Datum van downloaden 09 august 2024



De asymmetrische voorgevel (westzijde) heeft vier traveeën, waarvan de derde van links licht risaleert, breder is en de doorrit naar het achterterrein markeert, mede door een afwijkende gevelindeling en bekroning. De middenrisaliet is voorzien van twee licht risalerende hoekpilasters met expressief metselwerk in de kapitelen. De doorrit is afsluitbaar door middel van een meerdelige paneeldeur, wegklapbaar via een metalen rails in het betegelde oppervlak van het binnenterrein. De gevel is geplaatst op een hardstenen plint. De overgang van de eerste naar de tweede bouwlaag is gemarkeerd door een brede, geverfde betonnen latei. Een overstekende houten bakgoot vormt samen met een vertikaal gemetseld bakstenen fries de gevelbekroning van de teruggelegen geveldelen. De middenrisaliet is bekroond door een smalle geverfde betonnen latei en een kepervormige, in vertikaal verband gemetselde bakstenen top.

De drie voormalige showrooms zijn voorzien van grote rechthoekige vensteroppervlakken, met drie- of vierdelige bovenlichten met een invulling van glas-in-lood. Diepe inpandige portieken geven toegang tot de showrooms en het trappenhuis van de bovenwoningen. Deze portieken zijn voorzien van geometrische vloeren en tegellambrizeringen, en originele houten paneeldeuren met dubbele bovenlichten met glas-in-lood. In de tweede en derde bouwlaag zijn vensters met drie- en vierdelige rechthoekige schuiframen aangebracht, die in de voorgevel zijn voorzien van glas-in-lood bovenlichten. Uitzondering hierop vormt de middenrisaliet, waarin drie overhoeks geplaatste erkers zich over de tweede en derde bouwlaag uitstrekken. Glas-in-lood decoraties verschaffen het achter de gevel gesitueerde trappenhuis een kleurrijke sfeer.

De asymmetrische achtergevel is evenals de voorgevel opgebouwd uit vier niet gelijkmatige traveeën. De twee buitenste traveeën risaleren, hiermee de U-vormige plattegrond vormend. De linker hoekrisaliet telt twee bouwlagen, de rechter hoekrisaliet drie bouwlagen. Deze hoekrisalieten grenzen aan de één bouwlaag hoge garageboxen aan weerszijde van het binnenterrein.

De linker en rechter zijgevel zijn verbonden met de belendende bebouwing en zijn niet zichtbaar.

Waardering

Het poortgebouw van 'Garage Centraal' is van algemeen belang vanwege de cultuurhistorische, de architectuurhistorische en de stedenbouwkundige waarde.

Het poortgebouw is als onderdeel van het complex van cultuurhistorische waarde als uitdrukking van een specifieke functie, namelijk een vroeg voorbeeld van een garagecomplex.

Het poortgebouw is van architectuurhistorische waarde als een bijzonder voorbeeld van een aan de late Amsterdamse School verwante bouwstijl en de plaats die het inneemt in het oeuvre van de architect Kalis.

Het poortgebouw heeft als onderdeel van het complex Garage Centraal stedenbouwkundige en ensemblewaarde vanwege de bijzondere, zeldzame ligging in het centrum van de stad Delft en vanwege de ruimtelijk-functionele relatie met de overige complexonderdelen. Het poortgebouw is tevens van belang vanwege de herkenbaarheid en de redelijke mate van gaafheid.

Hoofdcategorie

Handelsgebouwen, opslag- en transportgebouwen
Boerderijen, molens en bedrijven

Subcategorie

Opslag
Nijverheid

Functie

Autogarage
Garagebedrijf

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister
** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument
Datum van downloaden 09 august 2024



Monumentnummer*: 525239

Status	rijksmonument
Inschrijving register*	21 mei 2002
Kadaster deel/nr	82922/137

Woonplaats*		Gemeente*		Provincie*			
Delft		Delft		Zuid-Holland			
Straat*	Nr*	House letter*	Toev.*	Postcode*	Woonplaats*	Situering	Locatie
Molstraat	19			2611 EM	Delft		
Molstraat	19 A	A		2611 EM	Delft		
Molstraat	19 B	B		2611 EM	Delft		
Kadastrale gemeente*		Sectie*	Kadastraal object*		Appartement aanduiding		Grondperceel
Delft		D	3800		A1		
Delft		D	3800		A3		
Delft		D	3800		A2		

Omschrijving**

Inleiding

De dubbele CHAUFFEURSWONING aan de Molstraat behoort tot het complex van 'Garage Centraal'. De woningen werden in 1926 in opdracht van G.C. Jense naar ontwerp van de architect L.C. Kalis gebouwd. De sobere woningen zijn gebouwd in een aan stijl die verwant is aan de late Amsterdamse School. De woningen waren oorspronkelijk naast en boven een poort gebouwd, die toegang gaf tot het binnenterrein van de garage. Deze doorgang is dichtgebouwd. De chauffeurswoning staat in het beschermde stadsgezicht van Delft.

Omschrijving

De dubbele chauffeurswoning is in de zuidoostelijke gevelwand van de smalle Molstraat gesitueerd. Het pand heeft een rechthoekige plattegrond en twee bouwlagen onder een schilddak. In het dak is een brede dakkapel met plat dak opgenomen. De vrijwel symmetrische voorgevel telt twee bouwlagen onder een overstekende gootlijst. De met rode baksteen gemetselde eerste en tweede bouwlaag worden van elkaar gescheiden door een brede betonnen latei, die de overspanning van de vroegere poort vormt. De eerste bouwlaag biedt ruimte aan een teruggelegen gevel, met afgeschuinde wanden, waarin de toegangen tot de woningen zijn ondergebracht. De tweede bouwlaag heeft twee zeslichts vensters, waarvan het linker een regelverdeling heeft.

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



Waardering

De dubbele chauffeurswoning aan de Molstraat is van algemeen belang vanwege cultuurhistorische en stedenbouwkundige waarde.

Het object is van cultuurhistorische waarde vanwege de specifieke functie binnen een groter geheel; als chauffeurswoningen behorend bij een garagecomplex.

Het object heeft als onderdeel van het complex stedenbouwkundige en ensemblewaarde vanwege de bijzondere, zeldzame ligging binnen het centrum van de stad Delft en de ruimtelijk-functionele relatie met het poortgebouw en het binnenterrein. De woningen zijn tevens van belang vanwege de herkenbaarheid en de grote mate van gaafheid.

Hoofdcategorie

Woningen en woningbouwcomplexen

Subcategorie

Dienstwoning(K)

Functie

Chauffeurswoning

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument

Datum van downloaden 09 august 2024



Monumentnummer*: 525240

Status	rijksmonument
Inschrijving register*	21 mei 2002
Kadaster deel/nr	82922/192

Woonplaats*		Gemeente*		Provincie*			
Delft		Delft		Zuid-Holland			
Straat*	Nr*	House letter*		Toev.*	Postcode*	Woonplaats*	Situering
Koornmarkt	22				2611 EG	Delft	Bij
Koornmarkt	24				2611 EG	Delft	Bij
Koornmarkt	26 A	A			2611 EG	Delft	Bij
Koornmarkt	22 A	A			2611 EG	Delft	Bij
Koornmarkt	24 A	A			2611 EG	Delft	Bij
Koornmarkt	26				2611 EG	Delft	Bij
Kadastrale gemeente*		Sectie*		Kadastraal object*		Appartement aanduiding	
Delft		D				Grondperceel	
						3798	

Omschrijving**

Inleiding

Tot het complex 'Garage Centraal' behoort deze reeks GARAGEBOXEN, die tegelijkertijd met de overige complexonderdelen in 1926 is gebouwd in opdracht van G.C. Jense naar ontwerp van de architect L.C. Kalis. De garagedeuren zijn gemoderniseerd. De garagboxen staan in het beschermde stadsgezicht van Delft.

Omschrijving

De reeks garageboxen aan de zuidoostzijde van het binnenterrein grenst aan het poortgebouw enerzijds en aan de reparatiewerkplaats anderzijds. De garagageboxen zijn opgenomen in een rechthoekig volume van één bouwlaag met plat dak. De garagedeuren worden afgewisseld door gemetselde muurdammen, die tevens de scheidingswanden van de boxen vormen.

Waardering

De reeks garageboxen is als onderdeel van het complex Garage Centraal van cultuurhistorische, architectuurhistorische en stedenbouwkundige waarde.

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



De garageboxen hebben cultuurhistorische waarde als uitdrukking van een kenmerkende ontwikkeling in de eerste helft van de twintigste eeuw, namelijk de opkomst van het gemotoriseerde verkeer.

De garageboxen zijn van architectuurhistorische waarde vanwege de kenmerkende vormgeving, die gerelateerd is aan het gebruik.

De garageboxen hebben stedenbouwkundige en ensemblewaarde vanwege de bijzondere ligging in het centrum van de stad Delft en de ruimtelijk-functionele relatie met het poortgebouw, de chauffeurswoningen en het binnenterrein. De garageboxen zijn tevens van belang vanwege de herkenbaarheid en de redelijke mate van gaafheid.

Hoofdcategorie

Handelsgebouwen, opslag- en transportgebouwen

Subcategorie

Opslag

Functie

Autogarage

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



Monumentnummer*: 525241

Status rijksmonument
Inschrijving register* 21 mei 2002
Kadaster deel/nr 82923/3

Woonplaats*		Gemeente*		Provincie*			
Delft		Delft		Zuid-Holland			
Straat*	Nr*	House letter*		Toev.*	Postcode*	Woonplaats*	Situering
Koornmarkt	22				2611 EG	Delft	Bij
Koornmarkt	24				2611 EG	Delft	Bij
Koornmarkt	26 A	A			2611 EG	Delft	Bij
Koornmarkt	22 A	A			2611 EG	Delft	Bij
Koornmarkt	24 A	A			2611 EG	Delft	Bij
Koornmarkt	26				2611 EG	Delft	Bij
Kadastrale gemeente*		Sectie*		Kadastraal object*		Appartement aanduiding	
Delft		D				Grondperceel	
						3798	

Omschrijving**

Inleiding

Tot het complex van 'Garage Centraal' behoort deze REPARATIEWERKPLAATS, die tegelijkertijd met de overige complexonderdelen in 1926 is gebouwd in opdracht van G.C. Jense naar ontwerp van de architect L.C. Kalis. De reparatiewerkplaats staat in het beschermde stadsgezicht van Delft.

Omschrijving

De reparatiewerkplaats in de noordoosthoek van het binnenterrein grenst aan de zuidzijde aan de reeks garageboxen en aan de westzijde aan een klein kantoor. De schuifdeur van de werkplaats is in de zuidgevel opgenomen.

De werkplaats heeft een rechthoekige plattegrond met één bouwlaag onder een betonnen schaaldak.

Waardering

De reparatiewerkplaats is als onderdeel van het complex Garage Centraal van cultuurhistorische, architectuurhistorische en

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



stedenbouwkundige waarde.

De reparatiewerkplaats is van cultuurhistorische waarde als uitdrukking van een kenmerkende ontwikkeling in de eerste helft van de twintigste eeuw, namelijk de opkomst van het gemotoriseerde verkeer.

De reparatiewerkplaats is van architectuurhistorische waarde vanwege vroege toepassing van een betonnen schaaldak.

De reparatiewerkplaats heeft stedenbouwkundige en ensemblewaarde vanwege de bijzondere ligging in het centrum van de stad Delft en vanwege de ruimtelijk-functionele relatie met het poortgebouw, de chauffeurswoningen en het binnenterrein. De reparatiewerkplaats is tevens van belang vanwege de herkenbaarheid en de redelijke mate van gaafheid.

Hoofdcategorie

Boerderijen, molens en bedrijven

Boerderijen, molens en bedrijven

Subcategorie

Industrie

Nijverheid

Functie

Werkplaats

Garagebedrijf

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument