



Complexnummer: 528036

Smallepad 5
3811 MG Amersfoort
Postbus 1600
3800 BP Amersfoort
www.cultureelerfgoed.nl

T 033 421 74 56
E info@cultureelerfgoed.nl

Complexnaam

Fabrikantenvilla

Aantal complexonderdelen

3

Monumentnummers van complexonderdelen

35718, 526043, 528037

Woonplaats

Tilburg

Gemeente

Tilburg

Provincie

Noord-Brabant

Locatie van het hoofdobject

Sint Josephstraat 122, 5017 GL te Tilburg

Complexomschrijving

Complexomschrijving

Complex van fabrikantenvilla (1), garage (2) en erf met tuinmuur en -hek(3), omstreeks 1870 en later gebouwd in opdracht van wollenstoffenfabrikant Ant. de Rooij.

Het complex is van algemeen belang vanwege de bouwstijl met bijpassende detaillering en materiaalgebruik, vanwege de onderlinge samenhang van de onderdelen en van de samenhang met de ontwikkeling van de Sint Josephstraat: een typerende negentiende-eeuwse straat met fabrieken, bijbehorende villa's enz.



Monumentnummer*: 35718

Status rijksmonument
Inschrijving register* 04 augustus 1981
Kadaster deel/nr 82806/122

Woonplaats* Tilburg
Gemeente* Tilburg
Provincie* Noord-Brabant

Locatiennaam Tilburg
Locatieomschrijving

Kadastrale gemeente* Tilburg
Sectie* M
Kadastraal object*
Appartement aanduiding
Grondperceel 10044

Omschrijving**

Uit ca. 1870 daterend, eclectisch, in schoonwerk opgetrokken, blokvormig pand met verdieping onder met pannen gedekt omlopend schilddak met hoekschoorstenen. In de met een forse kroonlijst versierd met cassetten, vierpasmotief, muizetandlijst en consoles afgesloten voorgevel in totaal 9 schuifvensters met stucwerkornlijsting en kuifstuk, een deur met bovenlicht voorzien van omlijsting, die is afgedekt met een kroonlijst op consoles. In de zijgevels en de achtergevel schuifvensters (deels nog T-vensters). Tegen de beide zijgevels -terugliggend t.o.v. de voorgevel en uitspringend t.o.v. de achtergevel - een uit de bouwtijd daterende aanbouw zonder verdieping onder met pannen gedekt schilddak en voorzien van schuifvensters.

Hoofdcategorie Woningen en woningbouwcomplexen
Subcategorie Woonhuis(K)
Functie

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



Monumentnummer*: 526043

Status rijksmonument
Inschrijving register* 29 maart 2004
Kadaster deel/nr 82710/120

Woonplaats* Tilburg
Gemeente* Tilburg
Provincie* Noord-Brabant

Locatiennaam Tilburg
Locatieomschrijving

Kadastrale gemeente* Tilburg
Sectie* M
Kadastraal object*
Appartement aanduiding
Grondperceel 10044

Omschrijving**

Omschrijving onderdeel 2: garage.

Op de achtergrens (zuidzijde) van het terrein gelegen eenlaags garagegebouw met entree aan de Lanciersstraat, gebouwd naar een ontwerp van architect Jos Donders uit 1919. Het pand is opgetrokken in baksteen en voorzien van een vrijwel plat dak met lichtstraat. De voorgevel bevat twee stel (gewijzigde) dubbele paneeldeuren onder lateien. De voorgevel heeft aan weerszijden vlakke lisenen en wordt afgesloten door een tuitgevel met flauwe helling voorzien van een klimmend, getand fries. De achtergevel is vergelijkbaar, maar soberder uitgevoerd. Inwendig onder andere een grote houten kast met schuifdeuren.

Hoofdcategorie Woningen en woningbouwcomplexen
Subcategorie Onderdeel woningen e.d.
Functie Garage(K)

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



Monumentnummer*: 528037

Status rijksmonument
Inschrijving register* 29 maart 2004
Kadaster deel/nr 82637/181

Woonplaats* Tilburg
Gemeente* Tilburg
Provincie* Noord-Brabant

Locatiennaam Tilburg
Locatieomschrijving

Kadastrale gemeente* Tilburg
Sectie* M
Kadastraal object*
Appartement aanduiding
Grondperceel 10044

Omschrijving**

Omschrijving onderdeel 3: erf, tuinmuur en -hek.

De villa (1) bevindt zich op de noordelijke helft van een langgerekt erf. In de zuidelijke punt bevindt zich de garage (2). Het erf wordt gekenmerkt door hoog geboomte en gazon. Voor de villa bevindt zich een halfronde oprijlaan, half verhard met grind en lopend om een gazon. Rond de villa klinkerbestrating. Aan de voorzijde, gedeeltelijk omgezet bij de Lanciersstraat, een laag muurtje met daarop een hek bestaande uit gietijzeren posten en smeedijzeren hekken, ter hoogte van de oprijlaan voorzien van twee stel smeedijzeren vleugelhekken. Langs de Lanciersstraat zijn tuin en openbare weg gescheiden door een bakstenen tuinmuur met lisenen, tandlijst en ezelsrug. De muur wordt aan de achterzijde van de garage voortgezet.

Hoofdcategorie	Subcategorie	Functie
Kastelen, landhuizen en parken	Tuin, park en plantsoen	Tuinmuur
Kastelen, landhuizen en parken	Tuin, park en plantsoen	Tuin
Voorwerpen op pleinen en dergelijke	Erfscheiding(D)	Hek

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument