



Complexnummer: 529970

Smallepad 5
3811 MG Amersfoort
Postbus 1600
3800 BP Amersfoort
www.cultureelerfgoed.nl

T 033 421 74 56
E info@cultureelerfgoed.nl

Complexnaam

Boerderijcomplex Loosdrecht

Aantal complexonderdelen

3

Monumentnummers van complexonderdelen

26223, 528455, 529971

Woonplaats

Loosdrecht

Gemeente

Wijdereen

Provincie

Noord-Holland

Locatie van het hoofdobject

Oud-Loosdrechtsedijk 98, 1231 NC te Loosdrecht

Complexomschrijving

Omschrijving van het complex

Het complex bestaat uit een achttiende-eeuwse hallehuisBOERDERIJ, een negentiende-eeuwse WAGENSCHUUR en een KIPPENHOK. Van oorsprong bevond zich direct achter de boerderij een forse kapberg met vier roeden en een beweegbaar tentdak. De boerderij en wagenschuur zijn in 2001 gerestaureerd en aangepast aan de woonfunctie.

Het langgerekte perceel is gelegen aan een dijklichaam, ten oosten van de Loosdrechtse plassen. De boerderij is vanaf de straat bereikbaar via een halfverharde oprijlaan tussen de boerderij en de wagenschuur. De boerderij is redelijk vooraan op het kavel gesitueerd. Iets verder naar achteren bevindt zich de wagenschuur. Het kippenhok bevindt zich in de kleine boomgaard voor de wagenschuur. Het perceel wordt deels omgeven door sloten. Het land achter de boerderij bestaat uit veenweiden.

Waardering van het complex

Het complex is van algemeen belang vanwege:

- de cultuurhistorische waarde als voorbeeld van een in de loop van de achttiende, negentiende en twintigste eeuw gegroeid agrarisch bedrijf;
- de visueel-ruimtelijke waarden vanwege de doorzichten naar de achterliggende weiden;

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



- de stedenbouwkundige waarde vanwege de landelijke situering aan dijklichaam ten oosten van de Loosdrechtse plassen, midden in veenweidegebied;
- de betrekkelijke zeldzaamheid als een van de weinig overgebleven boerderijcomplexen in de omgeving.



Monumentnummer*: 26223

Status	rijksmonument
Inschrijving register*	05 november 1975
Kadaster deel/nr	82885/190

<i>Woonplaats*</i>	<i>Gemeente*</i>	<i>Provincie*</i>
Loosdrecht	Wijdereen	Noord-Holland

<i>Locatiennaam</i>	<i>Locatieomschrijving</i>
Oud-Loosdrecht	

<i>Kadastrale gemeente*</i>	<i>Sectie*</i>	<i>Kadastraal object*</i>	<i>Appartement aanduiding</i>	<i>Grondperceel</i>
Loosdrecht	G			1386

*Omschrijving***

Inleiding

De achttiende-eeuwse boerderij is meerdere malen gemoderniseerd. Bepalend voor het huidige aanzicht is een ingrijpende verbouwing aan het eind van de negentiende eeuw en een verbouwing in 2001. Aan het eind van de negentiende eeuw werd de boerderij naar de toenmalige smaak verbouwd en voorzien van onder meer T-vensters. Naar alle waarschijnlijkheid zijn toen de zijgevels van het woonhuisgedeelte verhoogd waarbij de kaphelling is gewijzigd en de boerderij gedeeltelijk gepleisterd werd. In 2001 had de boerderij haar agrarische functie verloren. Het stalgedeelte werd toen verbouwd tot leefkeuken.

Omschrijving

De hallehuisBOERDERIJ is bevindt zich redelijk vooraan op een langgerekt perceel. Het volume is gebouwd op rechthoekige grondslag. Het wordt omgeven door een grindbak en bekroond door een rietgedekt zadeldak dat boven de voorgevel van een wolfseind voorzien is. In het dak zijn dakramen aanwezig. De gepleisterde voorgevel bezit drie naast elkaar geplaatste T-vensters met opgeklampte luiken op de begane grond. In de plint is een kelderlicht opgenomen, terwijl in de top een schuifvenster aanwezig is. Van de rechter zijgevel is het woonhuisgedeelte hoger opgetrokken en ongepleisterd. De gevel bezit hier onder meer twee T-vensters met opgeklampte luiken en een ingang met roedenbovenlicht. In het voormalige stalgedeelte zijn een met glas dichtgezette deuropening en twee halfronde stalvensters opgenomen. Het woonhuisgedeelte van de gepleisterde linker zijgevel is onder meer voorzien van een kelderlicht, een klein venster met luik ten behoeve van de opkamer en een ingang. De gevel van het stalgedeelte bezit onder meer drie halfronde stalvensters. De gepleisterde achtergevel is onregelmatig ingedeeld met drie deuropeningen en een roedenvenster op de begane grond. In de top is een vierkant roedenvenster opgenomen. In het interieur is de opkamer-kelderstructuur noemenswaardig, evenals de rode plavuizen op de vloer van de kelder. De constructie is deels nog origineel.

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



Waardering

De hallehuisBOERDERIJ is van algemeen belang:

- als voorbeeld van een achttiende-eeuwse boerderij;

- vanwege de architectuur- en bouwhistorische waarde vanwege de ouderdom, de toegepaste constructietechniek, de esthetische kwaliteiten van met name de voorgevel, de detaillering en bewaard gebleven interieurelementen;

- vanwege situationele en ensemblewaarden vanwege de functionele situering op het kavel, vanwege de samenhang met de overige opstallen.

Hoofdcategorie

Boerderijen, molens en bedrijven

Subcategorie

Boerderij (M)

Functie



Monumentnummer*: 528455

Status	rijksmonument
Inschrijving register*	24 april 2006
Kadaster deel/nr	82617/57

<i>Woonplaats*</i>	<i>Gemeente*</i>	<i>Provincie*</i>
Loosdrecht	Wijdereen	Noord-Holland

<i>Locatiennaam</i>	<i>Locatieomschrijving</i>
Oud-Loosdrecht	

<i>Kadastrale gemeente*</i>	<i>Sectie*</i>	<i>Kadastraal object*</i>	<i>Appartement aanduiding</i>	<i>Grondperceel</i>
Loosdrecht	G			2393

*Omschrijving***

Inleiding

De voormalige wagenshuur dateert uit omstreeks 1865. Toen bestond de stal intern uit een stalgedeelte voor koeien en een gedeelte als plek voor de wagen. In 2001 is het stalgedeelte van de schuur omgebouwd tot gastenverblijf.

Omschrijving

De WAGENSCHUUR is opgetrokken uit donkerbruine baksteen en is gebouwd op rechthoekige grondslag. Het zadeldak is gedekt met gesmoorde, Oudhollandse pannen. De voorgevel kent houten inrijdeuren en gietijzeren ramen met een halfronde bovenzijde ter weerszijden daarvan. Op de verdieping is een hooiluik opgenomen. De gevel wordt afgesloten door een houten gootlijst met makelaar en windveer. De linker zijgevel heeft drie houten staldeuren en enkele halfronde stalramen. De gietijzeren goot rust op uitgemetselde bakstenen gootklossen. De rechter zijgevel heeft twee houten deuren, enkele halfronde stalramen en een gietijzeren goot op uitgemetselde gootklossen. De achtergevel, met aangebouwd bakstenen secreet, heeft een houten inrijdeur en een venster met luiken op de verdieping. In de dakvlakken zijn enkele dakramen geplaatst. Achter de ingangsdeuren zijn glazen deuren geplaatst.

Ter realisering van het gastenverblijf is in het stalgedeelte een toilet, badkamer en keuken aangebracht.

Waardering

De WAGENSCHUUR is van algemeen belang vanwege:

- de cultuurhistorische waarde als uitdrukking van een belangrijk element van een boerenbedrijf;

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



- de architectuur- en bouwhistorische waarde vanwege de ouderdom en de toegepaste constructietechniek;
- de situationele en ensemblewaarden vanwege de functioneel-ruimtelijke situering op het kavel, vanwege de samenhang met de overige opstallen.

Hoofdcategorie

Boerderijen, molens en bedrijven

Subcategorie

Boerderij (M)

Functie

Schuur(M)



Monumentnummer*: 529971

Status	rijksmonument
Inschrijving register*	24 april 2006
Kadaster deel/nr	82703/54

<i>Woonplaats*</i>	<i>Gemeente*</i>	<i>Provincie*</i>
Loosdrecht	Wijdereen	Noord-Holland

<i>Locatiennaam</i>	<i>Locatieomschrijving</i>
Oud-Loosdrecht	

<i>Kadastrale gemeente*</i>	<i>Sectie*</i>	<i>Kadastraal object*</i>	<i>Appartement aanduiding</i>	<i>Grondperceel</i>
Loosdrecht	G			2393

*Omschrijving***

Omschrijving

Het KIPPENHOK dateert gezien de dakpannen en windveren vermoedelijk van omstreeks 1900.

Het kippenhok presenteert zich als een rechthoekig volume met een oppervlakte van omstreeks anderhalve vierkante meter. Het is opgetrokken uit houten delen en wordt bekroond met een overkragend zadeldak dat met tuiles du nord bekleed is. Het dak kent boven de kopgevels windveren en een makelaar.

Waardering

Het KIPPENHOK is van algemeen belang vanwege:

- de cultuurhistorische waarde als uitdrukking van een element van een boerenbedrijf;
- de typologische waarde vanwege de vormgeving;
- de stedenbouwkundige waarde vanwege de functioneel-ruimtelijke relatie van het kippenhok met de andere onderdelen van het complex.

<i>Hoofdcategorie</i>	<i>Subcategorie</i>	<i>Functie</i>
Boerderijen, molens en bedrijven	Boerderij (M)	Kippenren

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument