



**Complexnummer: 531060**

Smallepad 5  
3811 MG Amersfoort  
Postbus 1600  
3800 BP Amersfoort  
www.cultureelerfgoed.nl

T 033 421 74 56  
E info@cultureelerfgoed.nl

#### Complexnaam

-

#### Aantal complexonderdelen

5

#### Monumentnummers van complexonderdelen

530879, 531061, 531062, 531063, 531064

#### Woonplaats

Woldendorp

#### Gemeente

Eemsdelta

#### Provincie

Groningen

#### Locatie van het hoofdobject

Johannes Kerkhovenpolder 1, 9946 TL te Woldendorp

#### Complexomschrijving

##### Inleiding

De MODELBOERDERIJ Johannes Kerkhovenpolder B.V. is gebouwd en aangelegd tussen 1949 en 1952 nadat de bezetter aan het einde van de Tweede Wereldoorlog vier oude, verspreid gelegen boerderijen in brand had gestoken. Nieuwe inzichten in de landbouw leidden na de oorlog tot de ontwikkeling van een centraal gelegen en modern agrarisch complex dat onder auspiciën van het Bureau Wederopbouw Boerderijen in de Johannes Kerkhovenpolder tot stand kwam. Het gehele boerderijcomplex vertoont grosso modo een rechthoekige plattegrond (west en oost zijn de korte zijden), de gebouwen van het complex zijn opgetrokken in rode baksteen. Bij de vormgeving waren Amsterdamse ontwerpers betrokken: architect N.J. Kruizinga, tuinarchitect Mien Ruys en L. Beyerman voor de gedenksteen van de stichter van de polder ("waar de golven beukten ruist het koren waar de oorlog woedde rijpt het zaad", Johannes Kerkhoven 1785-1859). Dankzij doordachte schikking van de gebouwen en restanten van de overwogen plaatsing van de beplanting geniet het in het vlakke en open landschap gesitueerde boerderijcomplex enige beschutting tegen winden uit het westen, noorden en oosten. De aanleg van het boerderijcomplex Johannes Kerkhovenpolder past globaal in een rechthoekige plattegrond: de oost- en westzijde vormen de korte zijden, de noord- en zuidkant de lange zijden. Aan de oostzijde staan (restanten van) geboomte en bosschages op de grens van het boerderijcomplex en het onbeschermde bouwland. Aan de westkant wordt de grens gevormd door het onbeschermde bouwland. De noordgrens bestaat uit een sloot; op het boerderijcomplex staan langs deze sloot (restanten van) geboomte en bosschages. De openbare, geasfalteerde weg met de naam Johannes Kerkhovenpolder vormt de zuidelijke grens van het complex. In 2008 is in de noordwestelijke hoek van het boerderijcomplex een nieuwe schuur gebouwd; deze nieuwe schuur geniet geen bescherming krachtens de Monumentenwet 1988.

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



## Omschrijving

Het boerderijcomplex Johannes Kerkhovenpolder bestaat uit:

- een westelijke agrarische vleugel: een kantoor met administratie- en vergaderruimte, stalling voor landbouwmachines, smederij met onderhoudswerkplaats/technisch centrum; een pachtersboerderij;
- een grote, vrijstaande korenschuur;
- een boerderij met aangebouwde aardappelschuur (voormalige fourage);
- een weegbrug met weegbrughuisje;
- de aanleg van de modelboerderij.

## Waardering

Het boerderijcomplex Johannes Kerkhovenpolder is van algemeen belang vanwege

- de cultuurhistorische waarde: het boerderijcomplex is een vrijwel volkomen gaaf ensemble van agrarische bouwkunst uit de jaren 1949-1952, gelegen in een landsdeel dat tijdens de gevechten van de Tweede Wereldoorlog zeer ernstig werd getroffen; in nationaal perspectief bezit het ensemble van de modelboerderij pionierswaarde en de modelboerderij vervult nog steeds de oorspronkelijke functie; deze continuïteit c.q. functionele duurzaamheid geldt als zeldzaam, zeker in een dynamische sector als het boerenbedrijf; als gevolg van gevechtshandelingen gingen in de naaste omgeving van de modelboerderij tijdens de laatste oorlogsmaand vier ontginningsboerderijen inclusief de oogst verloren; de modelboerderij staat symbool voor de veerkracht en ondernemingslust van de naoorlogse periode van ons land in het algemeen en voor Groningen in het bijzonder;
- de architectuur- en bouwhistorische waarden zoals deze tot uitdrukking komen in de idiomatische aansluiting met de regionale bouwtraditie, in de hoogwaardige uitvoering van het bouwambacht en in de toepassing van -voor de ontstaanstijd- moderne NEMAHO spanten in de schuren;
- de ensemblewaarde aangezien de situering van de modelboerderij in de weidse Johannes Kerkhovenpolder beschikt over bijzondere zeggingskracht en onmiskenbaar bijdraagt aan de beleving van (de geschiedenis van) het platteland; de ruime opzet van de modelboerderij beantwoordt niet alleen de landelijke gesteldheid maar is bovendien praktisch en doeltreffend: dankzij de ruime schikking van de gebouwen kunnen landbouwmachines overal rondom en in de gebouwen komen;
- de gaafheid en de herkenbaarheid aangezien de modelboerderij in het vlakke land als een solitaire agrarische nederzetting van grote afstand wegens de karakteristieke bouwvolumes en het markante silhouet zichtbaar is en daardoor als baken van menselijke bedrijvigheid fungeert;
- de typologische en functionele zeldzaamheid want in ons land zijn niet veel modelboerderijen behouden gebleven.

---

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



## Monumentnummer\*: 530879

Status	rijksmonument
Inschrijving register*	09 februari 2010
Kadaster deel/nr	82784/1

<i>Woonplaats*</i>	<i>Gemeente*</i>	<i>Provincie*</i>
Woldendorp	Eemsdelta	Groningen

<i>Locatiennaam</i>	<i>Locatieomschrijving</i>
Termunten	

<i>Kadastrale gemeente*</i>	<i>Sectie*</i>	<i>Kadastraal object*</i>	<i>Appartement aanduiding</i>	<i>Grondperceel</i>
Termunten	D			775
Termunten	D			776

### *Omschrijving\*\**

#### Omschrijving

De AANLEG van het boerderijcomplex Johannes Kerkhovenpolder past globaal in een rechthoekige plattegrond: de oost- en westzijde vormen de korte, de noord- en zuidkant de lange zijden. Aan de oostzijde staan (restanten van) geboomte en bosschages op de grens van het boerderijcomplex en het onbeschermde bouwland. Aan de westkant wordt de grens gevormd door het onbeschermde bouwland. De noordgrens bestaat uit een sloot; op het boerderijcomplex staan langs deze sloot (restanten van) geboomte en bosschages. De openbare, geasfalteerde weg met de naam Johannes Kerkhovenpolder vormt de zuidelijke grens van het complex. Parallel aan deze openbare weg lopen op het complex twee grachten. De entree van het boerderijcomplex bevindt zich in de zuidwestelijke hoek van het complex, in de haakse bocht van de openbare weg; de rechthoekige plattegrond van het complex vertoont hier een kleine uitleg en bevat een perk in de vorm van een driehoek.

Dit perk grenst met de westzijde aan onderdeel 1 van het boerderijcomplex. Het centrum (voorheen smidsplein genoemd), vormt de kern van het boerderijcomplex. Het is onbebouwd en wordt aan drie zijden omsloten door de westelijke vleugel van het boerderijcomplex. Midden in het centrum ligt een rechthoekige, gemetselde waterbak met een omgevend gazon waarop enkele loofbomen staan. De verbindingswegen van het boerderijcomplex kruisen elkaar onder een hoek van 90 graden.

Tussen de opstallen van het boerderijcomplex zijn verschillende pleinachtige of onbebouwde ruimten uitgespaard: ten westen van onderdeel 1 (de overgang tussen het agrarische complex en het bouwland); tussen de grote korenschuur en de westelijke gracht (in gebruik als weide voor kleinvee en pluimvee); ten noorden, ten westen en ten oosten van de boerderij met aangebouwde aardappelschuur (in gebruik als erf en siertuin); tussen de oostelijke gracht en het woongedeelte van de boerderij met aangebouwde

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



aardappelschuur (gazon); ten noorden, ten westen en oosten van de grote korenschuur (manoeuvreeer- en verkeersruimte).

De westelijke vleugel beschermt het centrum (en de rest van het boerderijcomplex) tegen de heersende wind. De opstallen hebben een onderlinge afstand van twintig meter, het open karakter van het wijde polderland wordt als het ware in de ruime aanleg van het boerderijcomplex beantwoord. De ruime opzet is bovendien praktisch; alle landbouwvoertuigen kunnen door- of rondrijden om en in de gebouwen.

#### Waardering

De AANLEG van de modelboerderij is van algemeen belang vanwege

- de cultuurhistorische waarde, als bijzondere uitdrukking van de geschiedenis van ons land, als symbool van veerkracht en ondernemingslust, met name in Groningen;
- de ensemblewaarden zoals deze tot uitdrukking komt in de ruimtelijke kwaliteiten en in de herkenbaar gebleven hoofdopzet en in de functionele en historische betekenis voor de modelboerderij;
- de herkenbaarheid;
- de zeldzaamheid.

#### Hoofdcategorie

Boerderijen, molens en bedrijven

#### Subcategorie

Boerderij (M)

#### Functie

Boerderij(M1)



## Monumentnummer\*: 531061

Status	rijksmonument
Inschrijving register*	09 februari 2010
Kadaster deel/nr	82761/165

Woonplaats*	Gemeente*	Provincie*					
Woldendorp	Eemsdelta	Groningen					
Straat*	Nr*	House letter*	Toev.*	Postcode*	Woonplaats*	Situering	Locatie
Johannes Kerkhovenpolder	1			9946 TL	Woldendorp		
Johannes Kerkhovenpolder	3			9946 TL	Woldendorp		
Johannes Kerkhovenpolder	7			9946 TL	Woldendorp		
Kadastrale gemeente*	Sectie*	Kadastraal object*	Appartement aanduiding		Grondperceel		
Termunten	D				776		
Termunten	D				775		

### Omschrijving\*\*

#### Omschrijving

WESTELIJKE AGRARISCHE VLEUGEL: een kantoor met administratie- en vergaderruimte, stalling voor landbouwmachines, smederij met onderhoudswerkplaats/technisch centrum: een pachtboerderij. Deze vleugel heeft een samengestelde (in hoofdlijnen) U-vormige plattegrond en bestaat uit vier haaks op elkaar geplaatste bouwvolumes zodanig geordend dat zij een open en onbebouwde binnenhof, "het centrum" (voorheen het smidsplein) omgeven aan noord-, west- en zuidzijde. De gebouwen van de U-vorm zijn in rode baksteen gemetseld (staand klezoorverband), hebben gootklossen van beton en de zadeldaken zijn belegd met rode, holle verbeterde pannen. Het zuidelijke volume van de U telt twee bouwlagen en heeft een luidklokje en drie gemetselde schoorstenen op de nok; de nok is noord zuid georiënteerd, de oostgevel is op het centrum gericht en is ingedeeld met o.m. vensters, een voordeur met zijlicht, drie oorspronkelijke vensters met zonmotief in het bovenlicht, een serie van elf vierruit vensters (kunststof) op de verdieping. Zuidelijke kopgevel ingedeeld met vensters, de verdieping met centraal geplaatst balkon, rustend op twee consoles - het metselwerk van de gevel boven de balkondeur is voorzien van siermetselwerk in een boogveld, ter weerszijden van het balkon een tweelicht venster. Noordelijke kopgevel met op de begane grond in het midden twee vensters met aan elke zijde een loopdeur, op de verdieping drie vensters. West- of achtergevel met op de begane grond verschillende venstertypen w.o. één origineel (t.w. een gedeeld draairaam voorzien van zonmotief in het bovenlicht), verder gewijzigde venstertypen, verdieping van de achtergevel met gewijzigde vensters (kunststof, als aan de voorzijde), lage uitbouw haaks op de achtergevel onder zadeldak. Herdenkingsreliëf door L. Beyerman links van de voordeur (oostgevel) met portret van de stichter van de polder en de inscripties "Johannes Kerkhoven 1785-1859" en "waar de

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



golven beukten ruist het koren waar de oorlog woedde rijpt het zaad" en verder twee cirkelvormige reliëfs: een cartouche met een duif erboven en (in kapitalen) de tekst "herrezen in 1948" (aan de linkerzijde), een wapen met vier korenaren en drie viooltjes erboven (rechterzijde). De inwendige structuur is op de begane grond en de verdieping behouden gebleven en bevat o.m. keuken, sanitair, gang, vergaderruimte met kluis, dienst- en kantoorvertrekken.

Haaks hierop is een bedrijfsgedeelte van één bouwlaag onder een zadeldak (de nok oost west gericht) aangebouwd, met rechthoekige plattegrond, de gevels zijn aan de zijde van het centrum ingedeeld met twee getoogde, hoge inrijdeuren met schampstenen. Beide inrijdeuren afgewisseld met vierruit vensters van beton met loopdeur. Achter- of zuidgevel voorzien van een (dubbele) loopdeur, vierruit vensters en kleine vensters met middenstijl; enkele lage uitbouwjes met plat dak en een houten deurtje, dakopbouw met ventilatieroosters. De inwendige structuur van het bedrijfsgedeelte heeft de functionele historische indeling op hoofdlijnen behouden.

Haaks op het bedrijfsgedeelte is een vleugel ten behoeve van opslag en stalling aangebouwd; hoogte één bouwlaag, rechthoekige plattegrond, de nok is noord zuid gericht. De oostelijke gevel aan de zijde van het centrum heeft o.m. een open poort met schampstenen, twee glasdeuren, twee gekoppelde valramen; in het midden van deze gevel is de dakrand ten behoeve van grote landbouwmachines is opgelicht. Verder nog een getoogde inrijpoort. Achter- of westgevel met vierruit vensters van beton, twee getoogde inrijpoorten aan de buitenzijden, twee dichtgemetselde vensters. Tegen de westgevel is in de jaren '80 van de 20ste eeuw een grote, hoge en ruime bedrijfshal met een plat dak gebouwd; deze bedrijfshal valt weliswaar onder de bescherming ingevolge de Monumentenwet 1988 maar bezit geen monumentale waarde.

Het afsluitende bouwvolume van de westelijke vleugel heeft een rechthoekige plattegrond en één bouwlaag onder een oost west gerichte nok; dit volume fungeert als bedrijfsgedeelte met pachtersboerderij, staat haaks op de hierboven beschreven vleugel en is eraan vastgebouwd, heeft huisnummer 7. Zuidgevel met glasdeur, vensters en in het midden een arcade van drie naast elkaar geplaatste inrijdeuren, alle met schampstenen; dit gedeelte vormt de smederij met onderhoudswerkplaats/technisch centrum. De arcade sluit aan de rechterzijde aan op de begane grond van de bedrijfswoning. De pachtersboerderij heeft op de begane grond twee vensters en een venster in een dwars geplaatste geveltop; onder dit laatste venster is op de gevel een uurwerk bevestigd. De kop- of oostgevel van de pachtersboerderij heeft op de begane grond een centraal geplaatste, omlijste voordeur met ter weerszijden een dubbelvenster met bovenlichten en een gedeeld venster in de top; siermetselwerk in de vorm van een licht uitgemetseld kruismotief boven de dubbelvensters en een gemetseld mozaïekpatroon in de enigszins verdiept aangebrachte rondboognis boven het venster in de top en een gemetselde schoorsteen op de nok. De noordelijke gevel van de pachtersboerderij met dubbelvenster met bovenlichten en (een niet uit de bouwtijd daterend) liggend venster waarvan het linkerdeel draaibaar is; klein vierkant venstertje onder de goot, lage gemetselde schoorsteen op de nok.

Lage aanbouw met zadeldak tegen de noordelijke gevel van de pachtersboerderij (bijkeuken en trafohuisje). De noordelijke gevel van de pachtersboerderij zet zich ter zijde van de lage aanbouw nog enkele meters in westelijke richting voort en springt dan terug voor een getoogde inrijpoort met twee schampstenen: hier begint het bedrijfsgedeelte. De gevel is aan deze zijde ingedeeld met twaalf identieke betonvensters met roedekruis en wordt geleed door een dwars geplaatst volume met kopgevel die is voorzien van een hoge, getoogde poortdoorgang met schampstenen; inrijdeur van kunststof en geveltop van het zadeldak met een gemetseld lamellenpatroon. Rechts van de poortdoorgang zet de gevel zich westwaarts voort, de indeling met zeven identieke betonvensters met roedekruis is sterk verwant aan de partij links van de getoogde poortdoorgang. De bakstenen kopgevel aan de noordkant van nummer 7 is nagenoeg blind, evenals de aansluitende bakstenen noordelijke gevel (met uitzondering van een horizontaal lint van betonvensters). Boven het vensterlint bestaat de gevel uit golfplaat onder een plat dak. Deze noordelijke gevel eindigt aan de westzijde

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



in een kopgevel die qua positie en indeling sterk verwant is aan de pendant in het oosten.

#### Waardering

De WESTELIJKE AGRARISCHE VLEUGEL is van algemeen belang vanwege

- de cultuurhistorische waarde, als bijzondere uitdrukking van de geschiedenis van ons land, als symbool van veerkracht en ondernemingslust, met name in Groningen;
- de architectuurhistorische waarde want ouder dan vijftig jaar en zeldzaam wat betreft de karakteristieke hoofdvormen en bouwvolumes, de compartimentering en constructie, toegepaste historische materialen en detaillering;
- de ensemblewaarde, als onderdeel van een groter geheel;
- de gaafheid en herkenbaarheid;
- de zeldzaamheid.

#### Hoofdcategorie

Boerderijen, molens en bedrijven

#### Subcategorie

Boerderij (M)

#### Functie

Schuur(M)

---

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



## Monumentnummer\*: 531062

Status	rijksmonument
Inschrijving register*	09 februari 2010
Kadaster deel/nr	82761/168

Woonplaats*	Gemeente*	Provincie*
Woldendorp	Eemsdelta	Groningen

Locatiennaam	Locatieomschrijving
Termunten	

Kadastrale gemeente*	Sectie*	Kadastraal object*	Appartement aanduiding	Grondperceel
Termunten	D			776

### Omschrijving\*\*

#### Omschrijving

Volumineuze, driebeukige KORENSCHUUR op rechthoekige plattegrond, gemetseld in rode baksteen (staand klezoorverband), voorzien van betonnen gootklossen en gedekt met rode, holle dakpannen. De westelijke kopgevel heeft twee getoogde doorgangen ter hoogte van de zijbeuken en links van de (niet uit de bouwtijd daterende) middenpartij met roldeur twee betonramen voorzien van kruisroeden en rechts één dito. Boven de betonnen gootklossen verheft zich een fiks trapeziumvormig dakschild met uilenbord. De noordelijke gevel heeft zestien identieke ramen van beton met kruisroeden, alle evenwichtig over de gevel verspreid in het ritme vijf zes vijf. De oostelijke kopgevel met dakschild en uilenbord is verwant aan de westelijke, zij het dat de oostgevel met drie getoogde doorgangen is uitgevoerd en het dakschild zodanig buiten de gevel is voortgezet dat een overhuiving voor twee bouwsels van golfplaatwanden is ontstaan waarin zeer moderne graandroogapparatuur staat opgesteld; deze zeer moderne graandroogapparatuur is beschermd krachtens de Monumentenwet 1988, maar bezit geen monumentale waarde.

De zuidelijke gevel heeft dezelfde ramen als de noordelijke gevel (achttien stuks), is voorzien van drie loopdeuren en vertoont het ritme vijf- één - acht- één - vijf - één. Inwendig staan twee maal tien NEMAHO spanten tegen de lange zijgevels opgesteld en twee maal tien ter weerszijden van de middenbeuk. Betonvloer.

#### Waardering

De grote, vrijstaande KORENSCHUUR is van algemeen belang vanwege

- de cultuurhistorische waarde, als bijzondere uitdrukking van de geschiedenis van ons land, als symbool van veerkracht en

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument





ondernemingslust, met name in Groningen;

- de architectuurhistorische waarde want ouder dan vijftig jaar en gaaf wat betreft de karakteristieke hoofdvormen en bouwvolumes, de compartimentering en constructie, toegepaste historische materialen en detaillering;

- de ensemblewaarde, als onderdeel van een groter geheel;

- de gaafheid en herkenbaarheid;

- de zeldzaamheid.

*Hoofdcategorie*

Boerderijen, molens en bedrijven

*Subcategorie*

Nijverheid

*Functie*

Smederij



## Monumentnummer\*: 531063

Status	rijksmonument
Inschrijving register*	09 februari 2010
Kadaster deel/nr	82761/155

Woonplaats*	Gemeente*	Provincie*
Woldendorp	Eemsdelta	Groningen

Locatiennaam	Locatieomschrijving
Termunten	

Kadastrale gemeente*	Sectie*	Kadastraal object*	Appartement aanduiding	Grondperceel
Termunten	D			775

### Omschrijving\*\*

#### Omschrijving

De plattegrond van de BOERDERIJ MET AANGEBOUWDE AARDAPPELSCHUUR (voormalige fourage) heeft een L vorm en bestaat uit de boerderij met een woon- en bedrijfsgedeelte onder één zadeldak (nok noord zuid) en een aardappelschuur onder een wolfdak (nok oost west). De gevels zijn opgetrokken in rode baksteen en gemetseld in staand klezoorverband. Daken met gootklossen van beton en belegd met rode, holle dakpannen. De kopgevel (=zuid) van de boerderij vertoont hetzelfde ontwerp als de voorgevel van huisnummer 7 maar heeft boven de vensters twee cirkelvormige reliëfs identiek aan die van huisnummer 3. Oostgevel met modern, groot formaat venster (met verticale vijfdeling) en twee uitzetraampjes, links- en rechtsboven. Dakraam en dakkapel, het uitspringende bedrijfsgedeelte heeft twee zesruit vensters met uitzetbaar bovenlicht, één loopdeur en vijf identieke betonramen met kruisroeden, één dubbele loopdeur en één betonraam met kruisroede. De westgevel van het woongedeelte van de boerderij heeft één groot en een klein (ongedeeld) venster, een glasdeur met houten beschieting in de top van het uitspringende gedeelte (woonkeuken) waartegen een heuphoog, licht gebogen bakstenen (tuin)muurtje met rollaag is gemetseld. In het uitspringende gedeelte zijn twee identieke vensters met gedeeld uitzetraam/bovenlicht geplaatst, met in het dakvlak daarboven een dakkapel. Het aansluitende bedrijfsgedeelte heeft in de westgevel een platgedekte, uitgebouwde garage, de westgevel links van de garage heeft zes identieke betonvensters met kruisroeden en één loopdeur. Het zadeldak van het bedrijfsgedeelte raakt het dak van de aardappelschuur onder een hoek van negentig graden en heeft ter plaatse een kilgoot.

De aardappelschuur onder wolfdak is haaks aan de boerderij vastgebouwd en heeft een zuidelijke gevel met een uitbouw waartoe het dak is doorgetrokken, de uitbouw heeft een verglaasde gevelpartij met vier glasvlakken en één deur, alle vijf voorzien van bovenlichten en ten slotte een loopdeur met links twee kleine ongedeelde vensters en rechts één. Het niet uitgebouwde deel van de zuidgevel is met

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



vensters ingedeeld. De westelijke kopgevel onder wolfdak heeft in het midden een grote, hoge en moderne roldeur, rechts een loopdeur en links twee vierkante vensters. De noordelijke gevel is met zes betonramen met kruisroeden en twee vierkante vensters ingedeeld. De oostelijke kopgevel van de aardappelschuur vertoont m.n. in het onderste gedeelte sporen van aangepast metselwerk (verticale naden), de bovenzone heeft één gekoppeld lamellenraam en twee afzonderlijke met daarboven een afgewolfd dak. Inwendig staan op de betonvloer over een lengte van zeven traveeën NEMAHO spanten opgesteld die de ruimte in drie beuken verdelen.

#### Waardering

De BOERDERIJ MET AANGEBOUWDE AARDAPPELSCHUUR (voormalige fourage) is van algemeen belang vanwege

- de cultuurhistorische waarde, als bijzondere uitdrukkingvorm van de geschiedenis van ons land, als symbool van veerkracht en ondernemingslust, met name in Groningen;
- de architectuurhistorische waarde want ouder dan vijftig jaar en gaaf wat betreft de karakteristieke hoofdvormen en bouwvolumes, de compartimentering en constructie, toegepaste historische materialen en detaillering;
- de ensemblewaarde, als onderdeel van een groter geheel;
- de gaafheid en herkenbaarheid;
- de zeldzaamheid.

#### Hoofdcategorie

Boerderijen, molens en bedrijven

#### Subcategorie

Boerderij (M)

#### Functie

Schuur(M)



## Monumentnummer\*: 531064

Status rijksmonument  
Inschrijving register\* 09 februari 2010  
Kadaster deel/nr 82761/160

Woonplaats\* Gemeente\* Provincie\*  
Woldendorp Eemsdelta Groningen

Locatiennaam Locatieomschrijving  
Termunten

Kadastrale gemeente*	Sectie*	Kadastraal object*	Appartement aanduiding	Grondperceel
Termunten	D			776
Termunten	D			775

### Omschrijving\*\*

#### Omschrijving

WEEGBRUG MET WEEGHUISJE: Laag bakstenen gebouwtje (naar schatting) uit circa 1955 op rechthoekige plattegrond, het platte dak van beton heeft een klein overstek. Metselwerk van de gevels in halfsteensverband, met uitzondering van de westgevel waar de borstwering onder het driedelige venster een gemetseld sierpatroon vertoont: verticaal geplaatste strekken worden ritmisch afgewisseld met verticaal gemetselde bakstenen op hun plat. Zuidelijke kopgevel met glasdeur, links hiervan is op de penant een metalen bordje bevestigd met in hoofdletters de tekst "weegbruggen Molenschot =Breda=". Blinde oostgevel. Noordelijke kopgevel met ongedeelde venster. Ten westen van het weegbrughuisje is in de bestrating binnen een door betonbanden gevormde rechthoek een weegvloer van houten planken opgenomen.

#### Waardering

De WEEGBRUG MET WEEGHUISJE is van algemeen vanwege

- de cultuurhistorische waarde, zijnde de functionele en historische betekenis voor de modelboerderij;
- de architectuurhistorische waarde, bijvoorbeeld de sierende kwaliteiten van het metselwerk, de karakteristieke verschijningsvorm als historisch object van bedrijf en techniek;
- de ensemblewaarde, als onderdeel van een groter geheel; - de gaafheid en herkenbaarheid;
- de zeldzaamheid.

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



*Hoofdcategorie*

Handelsgebouwen, opslag- en transportgebouwen

*Subcategorie*

Handel en kantoor

*Functie*

Weegbrug