



**Monumentnummer\*: 484251**

Smallepad 5  
3811 MG Amersfoort  
Postbus 1600  
3800 BP Amersfoort  
www.cultureelerfgoed.nl

T 033 421 74 21  
F 033 421 77 99  
E info@cultureelerfgoed.nl

Status: rijksmonument  
Inschrijving register\*: 13 april 1995  
Kadaster deel/nr: 5643/31

Woonplaats*		Gemeente*		Provincie*		
Groningen		Groningen		Groningen		
Straat*	Nr*	Toev.*	Postcode*	Woonplaats*	Situering	Locatie
Hondsruglaan	21		9722 SC	Groningen		Helpman
Quintuslaan	15		9722 RT	Groningen		Helpman
Kadastrale gemeente*	Sectie*	Kad. object*	Appartement	Grondperceel		
Helpman	M			3917		
Helpman	M			3916		

#### Rijksmonumentomschrijving\*\*

Inleiding DUBBEL LANDHUIS, vrijstaand en schuin gesitueerd op een ruim perceel op de hoek van de Hondsruglaan en de Quintuslaan, gelegen in de Villabuurt, een parkachtige omgeving met overwegend vrijstaande villa's aan de zuidkant van de gemeente Groningen, gebouwd in 1931 in opdracht van U. van Dijk naar ontwerp van de Groninger architecten Kuiler & Drewes in een expressionistische Interbellum-architectuur. Het gebouw is thans nog in gebruik als dubbel woonhuis. De twee garages aan de achterzijde dateren van de bouwtijd. Omschrijving Het gebouw is opgetrokken op een in hoofdvorm vlindervormige plattegrond en telt twee bouwlagen onder een fors en hoog opgaand zadeldak, belegd met een zwarte Hollandse pan. Boven een hoog trasraam van paarsbruine mondsteen zijn de gevels opgetrokken uit gele baksteen. De plattegrond bestaat uit een rechthoekige kern met hal en trappenhuis en keukens aan de achterzijde met aan weerszijden haaks uitspringende rechthoekige eetkamers. In de oksels hiervan zijn aan de voorzijde schuin geplaatste, rechthoekige woonvertrekken gesitueerd onder ten opzichte van het middengedeelte iets hoger aangezette zadeldaken. De woonvertrekken zijn aan de uiteinden rechthoekig uitgebouwd onder afzonderlijke, lagere zadeldaken. De entree is in het midden van de rechte voorgevel ondergebracht en bestaat uit rondboogdeuren met flankerende, liggende vensters met gekleurd glas-in-lood onder een houten goot met overstek, die als luifel fungeert. De ingangen zijn van elkaar gescheiden door een bakstenen muurtje met gemetselde plantenbak van paarsbruine mondsteen. Op de verdieping hierboven bevinden zich een tweetal driedelige glas-in-loodvensters. De woonvertrekken bezitten brede, horizontale vensters met brede houten

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



kozijnen en openslaande terrasdeuren. De terrassen aan voor- en achterzijde worden omzoomd door bakstenen muurtjes. In het midden op de eerste verdieping van de achtergevel zijn rechthoekige balkons aangebracht met een bakstenen borstwering. De gevels worden afgesloten door een houten goot met fors overstek. In het voordakschild is in het midden een brede, vierzijdige houten dakkapel aangebracht. De topgevels van de zijgevels zijn uitgevoerd in diagonaalsgewijs metselwerk. In de topgevels zijn tweedelige, overhoekse vensters aangebracht met een uitspringende borstwering op uitkragend metselwerk. Waardering DUBBEL LANDHUIS, gebouwd in 1931 in Interbellum-architectuur met expressionistische elementen naar ontwerp van de Groninger architecten Kuiler & Drewes, van algemeen belang vanwege zijn cultuurhistorische en architectuurhistorische waarde vanwege de architectonische kwaliteit van het ontwerp en vanwege zijn opmerkelijke situering, tot uiting komend in het ontwerp. Tevens is het gebouw van belang vanwege de plaats, die het inneemt in het oeuvre van de architecten.

*Hoofdcategorie*

Woningen en woningbouwcomplexen

*Subcategorie*

Woonhuis(K)

*Functie*

Woonhuis