



Monumentnummer*: 513871

Smallepad 5
3811 MG Amersfoort
Postbus 1600
3800 BP Amersfoort
www.cultureelerfgoed.nl

T 033 421 74 21
F 033 421 77 99
E info@cultureelerfgoed.nl

Status: rijksmonument
Inschrijving register*: 10 oktober 2000
Kadaster deel/nr: 20530/19

*Monumentnaam***

Leidsche Veem

*Woonplaats**

Rotterdam

*Gemeente**

Rotterdam

*Provincie**

Zuid-Holland

<i>Straat*</i>	<i>Nr*</i>	<i>Toev.*</i>	<i>Postcode*</i>	<i>Woonplaats*</i>	<i>Situering</i>	<i>Locatie</i>
Prinsendam	196		3072 MA	Rotterdam		VM Wilhelminakade 44/48, Kop van Zuid
Prinsendam	400		3072 MA	Rotterdam		VM Wilhelminakade 44/48, Kop van Zuid
Prinsendam	468		3072 MA	Rotterdam		VM Wilhelminakade 44/48, Kop van Zuid
Prinsendam	466		3072 MA	Rotterdam		VM Wilhelminakade 44/48, Kop van Zuid
Prinsendam	412		3072 MA	Rotterdam		VM Wilhelminakade 44/48, Kop van Zuid
Prinsendam	410		3072 MA	Rotterdam		VM Wilhelminakade 44/48, Kop van Zuid
Prinsendam	408		3072 MA	Rotterdam		VM Wilhelminakade 44/48, Kop van Zuid
Prinsendam	406		3072 MA	Rotterdam		VM Wilhelminakade 44/48, Kop van Zuid
Prinsendam	404		3072 MA	Rotterdam		VM Wilhelminakade 44/48, Kop van Zuid
Prinsendam	402		3072 MA	Rotterdam		VM Wilhelminakade 44/48, Kop van Zuid

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



<i>Straat*</i>	<i>Nr*</i>	<i>Toev.*</i>	<i>Postcode*</i>	<i>Woonplaats*</i>	<i>Situering</i>	<i>Locatie</i>
Prinsendam	398		3072 MA	Rotterdam		VM Wilhelminakade 44/48, Kop van Zuid
Prinsendam	472		3072 MA	Rotterdam		VM Wilhelminakade 44/48, Kop van Zuid
Prinsendam	396		3072 MA	Rotterdam		VM Wilhelminakade 44/48, Kop van Zuid
Prinsendam	394		3072 MA	Rotterdam		VM Wilhelminakade 44/48, Kop van Zuid
Prinsendam	392		3072 MA	Rotterdam		VM Wilhelminakade 44/48, Kop van Zuid
Prinsendam	390		3072 MA	Rotterdam		VM Wilhelminakade 44/48, Kop van Zuid
Prinsendam	388		3072 MA	Rotterdam		VM Wilhelminakade 44/48, Kop van Zuid
Prinsendam	386		3072 MA	Rotterdam		VM Wilhelminakade 44/48, Kop van Zuid
Prinsendam	384		3072 MA	Rotterdam		VM Wilhelminakade 44/48, Kop van Zuid
Prinsendam	382		3072 MA	Rotterdam		VM Wilhelminakade 44/48, Kop van Zuid
Prinsendam	380		3072 MA	Rotterdam		VM Wilhelminakade 44/48, Kop van Zuid
Prinsendam	470		3072 MA	Rotterdam		VM Wilhelminakade 44/48, Kop van Zuid
Prinsendam	474		3072 MA	Rotterdam		VM Wilhelminakade 44/48, Kop van Zuid
Prinsendam	376		3072 MA	Rotterdam		VM Wilhelminakade 44/48, Kop van Zuid
Prinsendam	498		3072 MA	Rotterdam		VM Wilhelminakade 44/48, Kop van Zuid
Prinsendam	514		3072 MA	Rotterdam		VM Wilhelminakade 44/48, Kop van Zuid
Prinsendam	512		3072 MA	Rotterdam		VM Wilhelminakade 44/48, Kop van Zuid
Prinsendam	510		3072 MA	Rotterdam		VM Wilhelminakade 44/48, Kop van Zuid
Prinsendam	508		3072 MA	Rotterdam		VM Wilhelminakade 44/48, Kop van Zuid
Prinsendam	506		3072 MA	Rotterdam		VM Wilhelminakade 44/48, Kop van Zuid



<i>Straat*</i>	<i>Nr*</i>	<i>Toev.*</i>	<i>Postcode*</i>	<i>Woonplaats*</i>	<i>Situering</i>	<i>Locatie</i>
Prinsendam	504		3072 MA	Rotterdam		VM Wilhelminakade 44/48, Kop van Zuid
Prinsendam	502		3072 MA	Rotterdam		VM Wilhelminakade 44/48, Kop van Zuid
Prinsendam	500		3072 MA	Rotterdam		VM Wilhelminakade 44/48, Kop van Zuid
Prinsendam	496		3072 MA	Rotterdam		VM Wilhelminakade 44/48, Kop van Zuid
Prinsendam	476		3072 MA	Rotterdam		VM Wilhelminakade 44/48, Kop van Zuid
Prinsendam	494		3072 MA	Rotterdam		VM Wilhelminakade 44/48, Kop van Zuid
Prinsendam	492		3072 MA	Rotterdam		VM Wilhelminakade 44/48, Kop van Zuid
Prinsendam	490		3072 MA	Rotterdam		VM Wilhelminakade 44/48, Kop van Zuid
Prinsendam	488		3072 MA	Rotterdam		VM Wilhelminakade 44/48, Kop van Zuid
Prinsendam	486		3072 MA	Rotterdam		VM Wilhelminakade 44/48, Kop van Zuid
Prinsendam	484		3072 MA	Rotterdam		VM Wilhelminakade 44/48, Kop van Zuid
Prinsendam	482		3072 MA	Rotterdam		VM Wilhelminakade 44/48, Kop van Zuid
Prinsendam	480		3072 MA	Rotterdam		VM Wilhelminakade 44/48, Kop van Zuid
Prinsendam	478		3072 MA	Rotterdam		VM Wilhelminakade 44/48, Kop van Zuid
Prinsendam	378		3072 MA	Rotterdam		VM Wilhelminakade 44/48, Kop van Zuid
Prinsendam	374		3072 MA	Rotterdam		VM Wilhelminakade 44/48, Kop van Zuid
Prinsendam	198		3072 MA	Rotterdam		VM Wilhelminakade 44/48, Kop van Zuid
Prinsendam	220		3072 MA	Rotterdam		VM Wilhelminakade 44/48, Kop van Zuid
Prinsendam	268		3072 MA	Rotterdam		VM Wilhelminakade 44/48, Kop van Zuid
Prinsendam	266		3072 MA	Rotterdam		VM Wilhelminakade 44/48, Kop van Zuid



<i>Straat*</i>	<i>Nr*</i>	<i>Toev.*</i>	<i>Postcode*</i>	<i>Woonplaats*</i>	<i>Situering</i>	<i>Locatie</i>
Prinsendam	264		3072 MA	Rotterdam		VM Wilhelminakade 44/48, Kop van Zuid
Prinsendam	230		3072 MA	Rotterdam		VM Wilhelminakade 44/48, Kop van Zuid
Prinsendam	228		3072 MA	Rotterdam		VM Wilhelminakade 44/48, Kop van Zuid
Prinsendam	226		3072 MA	Rotterdam		VM Wilhelminakade 44/48, Kop van Zuid
Prinsendam	224		3072 MA	Rotterdam		VM Wilhelminakade 44/48, Kop van Zuid
Prinsendam	222		3072 MA	Rotterdam		VM Wilhelminakade 44/48, Kop van Zuid
Prinsendam	218		3072 MA	Rotterdam		VM Wilhelminakade 44/48, Kop van Zuid
Prinsendam	272		3072 MA	Rotterdam		VM Wilhelminakade 44/48, Kop van Zuid
Prinsendam	216		3072 MA	Rotterdam		VM Wilhelminakade 44/48, Kop van Zuid
Prinsendam	214		3072 MA	Rotterdam		VM Wilhelminakade 44/48, Kop van Zuid
Prinsendam	212		3072 MA	Rotterdam		VM Wilhelminakade 44/48, Kop van Zuid
Prinsendam	210		3072 MA	Rotterdam		VM Wilhelminakade 44/48, Kop van Zuid
Prinsendam	208		3072 MA	Rotterdam		VM Wilhelminakade 44/48, Kop van Zuid
Prinsendam	206		3072 MA	Rotterdam		VM Wilhelminakade 44/48, Kop van Zuid
Prinsendam	204		3072 MA	Rotterdam		VM Wilhelminakade 44/48, Kop van Zuid
Prinsendam	202		3072 MA	Rotterdam		VM Wilhelminakade 44/48, Kop van Zuid
Prinsendam	200		3072 MA	Rotterdam		VM Wilhelminakade 44/48, Kop van Zuid
Prinsendam	270		3072 MA	Rotterdam		VM Wilhelminakade 44/48, Kop van Zuid
Prinsendam	274		3072 MA	Rotterdam		VM Wilhelminakade 44/48, Kop van Zuid
Prinsendam	372		3072 MA	Rotterdam		VM Wilhelminakade 44/48, Kop van Zuid



<i>Straat*</i>	<i>Nr*</i>	<i>Toev.*</i>	<i>Postcode*</i>	<i>Woonplaats*</i>	<i>Situering</i>	<i>Locatie</i>
Prinsendam	298		3072 MA	Rotterdam		VM Wilhelminakade 44/48, Kop van Zuid
Prinsendam	370		3072 MA	Rotterdam		VM Wilhelminakade 44/48, Kop van Zuid
Prinsendam	368		3072 MA	Rotterdam		VM Wilhelminakade 44/48, Kop van Zuid
Prinsendam	366		3072 MA	Rotterdam		VM Wilhelminakade 44/48, Kop van Zuid
Prinsendam	310		3072 MA	Rotterdam		VM Wilhelminakade 44/48, Kop van Zuid
Prinsendam	308		3072 MA	Rotterdam		VM Wilhelminakade 44/48, Kop van Zuid
Prinsendam	306		3072 MA	Rotterdam		VM Wilhelminakade 44/48, Kop van Zuid
Prinsendam	304		3072 MA	Rotterdam		VM Wilhelminakade 44/48, Kop van Zuid
Prinsendam	302		3072 MA	Rotterdam		VM Wilhelminakade 44/48, Kop van Zuid
Prinsendam	300		3072 MA	Rotterdam		VM Wilhelminakade 44/48, Kop van Zuid
Prinsendam	296		3072 MA	Rotterdam		VM Wilhelminakade 44/48, Kop van Zuid
Prinsendam	276		3072 MA	Rotterdam		VM Wilhelminakade 44/48, Kop van Zuid
Prinsendam	294		3072 MA	Rotterdam		VM Wilhelminakade 44/48, Kop van Zuid
Prinsendam	292		3072 MA	Rotterdam		VM Wilhelminakade 44/48, Kop van Zuid
Prinsendam	290		3072 MA	Rotterdam		VM Wilhelminakade 44/48, Kop van Zuid
Prinsendam	288		3072 MA	Rotterdam		VM Wilhelminakade 44/48, Kop van Zuid
Prinsendam	286		3072 MA	Rotterdam		VM Wilhelminakade 44/48, Kop van Zuid
Prinsendam	284		3072 MA	Rotterdam		VM Wilhelminakade 44/48, Kop van Zuid
Prinsendam	282		3072 MA	Rotterdam		VM Wilhelminakade 44/48, Kop van Zuid
Prinsendam	280		3072 MA	Rotterdam		VM Wilhelminakade 44/48, Kop van Zuid



<i>Straat*</i>	<i>Nr*</i>	<i>Toev.*</i>	<i>Postcode*</i>	<i>Woonplaats*</i>	<i>Situering</i>	<i>Locatie</i>
Prinsendam	278		3072 MA	Rotterdam		VM Wilhelminakade 44/48, Kop van Zuid
Prinsendam	568		3072 MA	Rotterdam		VM Wilhelminakade 44/48, Kop van Zuid

<i>Kadastrale gemeente*</i>	<i>Sectie*</i>	<i>Kad. object*</i>	<i>Appartement</i>	<i>Grondperceel</i>
Rotterdam	P			2271

*Rijksmonumentomschrijving***

Inleiding:

In 1898 gebouwd PAKHUIS in sobere eclectische stijl naar ontwerp van architect C. van Seem in opdracht van de naamloze vennootschap Leidsche Veem. Het voormalige pakhuis met een totale oppervlakte van 2020 m² diende voornamelijk voor de opslag van tabak en is gesitueerd aan de kort tevoren (1887-1894) gerealiseerde Rijnhaven op de zogenaamde Wilhelminapier.

Omschrijving:

Geheel vrijstaand pakhuis van vier bouwlagen en een kelder boven een zo goed als rechthoekige plattegrond opgetrokken in rode baksteen met banden en rollagen van gele baksteen en natuurstenen dorpels en sierstenen. De vensters zijn getoogd en hebben houten kozijnen.

Het pand bestaat uit drie afzonderlijke vemen naast elkaar. Deze hebben aan beide kadezijden identieke gevels. In oostelijke richting kon het pakhuis worden uitgebreid tot een totaal van vijf vemen, waardoor de oostgevel vrijwel blind is uitgevoerd.

De in pandige dubbele laaddeuren van de drie afzonderlijke vemen dragen boven de onderste deur, in natuursteen gebeiteld, van oost naar west respectievelijk de namen: DE RUIJTER, M.H. TROMP en JOHAN de WITT. Lisenen, aan weerszijden van de laaddeuren en op de hoeken, lopen in de daklijst door in een gemetseld boogfries. Aan weerszijden van de laaddeuren kleine vensters. Tussen de laaddeuren bevinden zich vijf traveeën waarvan de middelste drie deuren op iedere verdieping uitkomen op ranke ijzeren laadbalkons met kruisvormig hekwerk. De middelste travee loopt telkens hoger door in de vorm van een puntgevel. De twee puntgevels worden extra geaccentueerd doordat op de begane grond de rondboog boven de middelste deur uitkraagt, steunend op een dubbel kapiteel. De westelijke zijgevel aan de tweede Zwanegatstraat heeft afgeschuinde hoeken en per verdieping twee laaddeuren met tussenliggend steeds drie getoogde vensters. Op de oostelijke blinde zijgevel, per bouwlaag voorzien van eenvoudige muurankers, is in zakelijke witte belettering: NAAML:VENZ: "LEIDSCH VEEM." geschilderd. De vloer van de begane grond bestaat uit een ijzeren bintlaag waarop beton is aangebracht. De verdiepingvloeren zijn van hout en worden gedragen door eiken standvinken. De binten worden gedragen door dubbele moerbalken.

Waardering:

Laat negentiende-eeuws veemgebouw van algemeen belang wegens architectuur- en cultuurhistorische en

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



typologische waarde. Tevens van belang wegens situationele en ensemble waarde als één van de eerst gerealiseerde havengebouwen op de Wilhelminapier aan de Rijnhaven.

Hoofdcategorie

Handelsgebouwen, opslag- en transportgebouwen

Subcategorie

Opslag

Functie

Pakhuis