



Monumentnummer*: 513933

Smallepad 5
3811 MG Amersfoort
Postbus 1600
3800 BP Amersfoort
www.cultureelerfgoed.nl

T 033 421 74 21
F 033 421 77 99
E info@cultureelerfgoed.nl

Status: rijksmonument
Inschrijving register*: 13 oktober 1999
Kadaster deel/nr: 82853/103

Complexnummer

513932

Complexnaam

Erf "Wit" Zand

*Woonplaats**

Diepenheim

*Gemeente**

Hof van Twente

*Provincie**

Overijssel

*Straat**

Nijenuizerlaan

*Nr**

3

*Toev.**

*Postcode**

7478 PA

*Woonplaats**

Diepenheim

Situering

Locatie

*Kadastrale gemeente**

Diepenheim

*Sectie**

A

*Kad. object**

Appartement

Grondperceel

2032

*Rijksmonumentomschrijving***

Omschrijving

HALLEHUISBOERDERIJ onder zadeldak met wolfeinden, met rode Hollandse pannen gedekt. Door vergroting van het woonhuisgedeelte is het dak aan de zuidzijde opgewipt. Alle gevels zijn van baksteen. Langs de dakranden houten windveren.

In de voorgevel (ZO) is rechts van het midden de voordeur geplaatst onder een tweeruits bovenlicht. Links van het midden een met luiken behangen zesruits schuifvenster. Rechts in de voorgevel een tweeruits schuifvenster met luik, links in het verhoogde geveldeel een vierruits schuifvenster met luiken. De goed zichtbare naad tussen het oudste en het aangebouwde geveldeel volgt de diagonaal van het meest linkse venster. Onder het wolfeind zitten drie muurankers. De linker zijgevel, die alleen vanaf het erf te zien is, is het meest ingrijpend gewijzigd. Hier heeft de stalruimte plaats gemaakt voor een uitbreiding van de keuken. In het verhoogde gedeelte een glasdeur met vierruits venster, met aan weerszijden een achtruits bolkozijn. Rechts nog een vierruits venster. In het lage deel een staldeurtje en een ijzeren stalraam onder segmentboog. In het dakschild zijn twee moderne daklichten aangebracht.

In de achtergevel baanderdeuren met aan weerszijden een kleine staldeur, allen onder een korfboog. De aanzet- en



sluitstenen van de bogen zijn geaccentueerd. Bij de centrale staldeuren zijn schampstenen geplaatst.

In de rechter zijgevel rechts twee ijzeren stalramen met segmentboog en links twee vensters voor het woonhuisgedeelte. In het dakschild twee moderne en drie oudere daklichten.

Waardering

Boerderij van cultuurhistorisch en stedenbouwkundig belang:

- als voorbeeld van een kleinschalige pachtboerderij, gelegen direct op het terrein van het landgoed.
- vanwege de ruimtelijke en functionele relatie met het Nijenhuis enerzijds en de andere onderdelen van het erf anderzijds.

Hoofdcategorie

Boerderijen, molens en bedrijven

Subcategorie

Boerderij (M)

Functie

Boerderij(M1)