



**Monumentnummer\*: 514596**

Smallepad 5  
3811 MG Amersfoort  
Postbus 1600  
3800 BP Amersfoort  
www.cultureelerfgoed.nl

T 033 421 74 21  
F 033 421 77 99  
E info@cultureelerfgoed.nl

Status: rijksmonument  
Inschrijving register\*: 10 april 2000  
Kadaster deel/nr: 82945/141

*Monumentnaam\*\**

De Welsker

*Complexnummer*

514595

*Complexnaam*

De Welsker

*Woonplaats\**

De Heurne

*Gemeente\**

Aalten

*Provincie\**

Gelderland

*Straat\**

Spekkendijk

*Nr\**

26

*Toev.\**

*Postcode\**

7095 CE

*Woonplaats\**

De Heurne

*Situering*

*Locatie*

*Kadastrale gemeente\**

Dinxperlo

*Sectie\**

F

*Kad. object\**

*Appartement*

*Grondperceel*

2475

*Rijksmonumentomschrijving\*\**

Omschrijving

De T-BOERDERIJ bestaat uit een aan de linkerzijde onderkelderd voorhuis en een later aangebouwd achterhuis. De gevels zijn gemetseld in kruisverband. Het pand heeft een bouwlaag. Het voorhuis is voorzien van een schilddak gedekt door gesmoorde Hollandse pannen. Onder de dakrand wordt de gevel rondom afgesloten door een geprofileerde lijst met daarboven een geprofileerde houten bakgoot. Het achterhuis is voorzien van een aangekapt, aan de achterzijde afgewolfd zadeldak, oorspronkelijk gedekt door gesmoorde Muldenpannen, waarvan thans het rechter dakschild is voorzien van recente betonpannen. De gevels van het voorhuis zijn voorzien van rechthoekige vensters welke zijn voorzien van geprofileerde houten kozijnen en worden afgesloten door gecementeerde lekdorpels aan de onderzijde en anderhalfsteens strekken aan de bovenzijde. De zoldervensters zijn afwisselend dichtgemetseld, waarschijnlijk in verband met de in 1812 ingevoerde belasting op raam- en deuropeningen. De voorgevel heeft een kwart steen uitspringend geveldeel in het centrum. De zijgevels en achtergevel van het



achterhuis zijn voorzien van ijzeren stalramen met scharnierend bovendeeel en groen geverfde houten opgeklampte deuren van kraaldelen. De vensters worden aan onder- en bovenzijde afgesloten door gemetselde lekdorpels en halfsteens segmentbogen.

De a-symmetrisch ingedeelde VOORGEVEL van het voorhuis heeft boven een gecementeerde plint aan de linkerkant een rechthoekig venster van de opkamer dat wordt afgesloten door een steense strek. Het venster is voorzien van een houten kozijn. Hierboven bevindt zich een 2-ruits schuifraam met 2-ruits bovenlicht, oorspronkelijk voorzien van zonneluiken. Aan de rechterzijde van dit raam bevindt zich in het uitspringende deel van de gevel een rechthoekig deurkozijn voorzien van een groen geverfde paneel deur met 4-ruits bovenlicht. Aan de rechterzijde van het kozijn heeft de gevel in het uitspringende deel twee naast elkaar aangebrachte 4-ruits schuiframen met 2-ruits bovenlichten en opgeklampte groen geverfde zonneluiken. De rechterzijde van de gevel achter het uitspringende deel bezit twee identieke schuiframen. Boven 7 muurankers bevindt zich een rij van zes kleinere rechthoekige zoldervensters welke afwisselend zijn dichtgemetseld en voorzien van twee gekoppelde 3-ruits stolpramen. Onder deze ramen bevinden zich gemetselde lekdorpels. De LINKER ZIJGEVEL van het voorhuis heeft aan de rechterzijde boven de plint een 6-ruits schuifraam. Dit wordt aan de linkerkant geflankeerd door een kleiner 4-ruits schuifraam waaronder zich het kozijn van de opkamer bevindt. Dit is voorzien van vier stijlen voor een enkel raam. Boven drie muurankers bevinden zich twee dichtgemetselde vensters voor de zolder. In de terugspringende zijgevel van het achterhuis direct achter het voorhuis bevinden zich boven een betonnen regenbak twee gekoppelde 6-ruits stolpramen. Boven de geprofileerde houten bakgoot op klossen is in het linker dakschild een dakkapel aangebracht, die is gedekt door een aangekapt lessenaarsdak, aan de randen voorzien van windveren. De dakkapel heeft twee 4-ruits draairamen geflankeerd door decoratief gezaagde wangen. Boven de dakkapel bevindt zich een gemetselde schoorsteen. Het gevelvlak achter de aangebouwde varkensschuur heeft drie 6-ruits stalramen met scharnierend bovendeeel, waartussen zich drie deuren bevinden. De rand van het dakschild boven het muurwerk van de gevel wordt afgesloten door een houten bakgoot op klossen.

De RECHTER ZIJGEVEL heeft boven de plint twee 4-ruits schuiframen met 2-ruits bovenlichten en groen geverfde opgeklampte zonneluiken. Boven drie muurankers bevinden zich voor de zolder twee 2-ruits schuiframen met 2-ruits bovenlichten.

Achter de zijgevel van het voorhuis bevindt zich het terugspringende gevelvlak van het achterhuis. Tussen twee deuren zijn boven de plint drie 6-ruits stalramen aangebracht met scharnierend bovendeeel. Aan de rechterzijde van de gevel bevindt zich een recente aanbouw. Boven het muurwerk van de gevel is de dakrand voorzien van een zinken mastgoot. Hierboven is het dakschild recentelijk voorzien van betonnen pannen.

De ACHTERGEVEL van het achterhuis heeft aan beide uiteinden twee opgeklampte deuren. Deze worden aan de binnenzijden geflankeerd door twee 9-ruits stalramen met scharnierend bovendeeel. Tussen deze ramen bevinden zich deeldeuren gescheiden door een middeler. De deeldeuren worden aan de bovenzijde afgesloten door een steense segmentboog. Hierboven zijn twee muurankers aangebracht. Onder de dakranden bevinden zich drie ronde ijzeren stalramen. De dakranden onder het afgewolfde dakschild zijn voorzien van windveren.

Het INTERIEUR van het voorhuis heeft een 2-beukige indeling met een centrale gang. Aan de linkerkant bevinden zich boven de opkamer twee slaapvertrekken. Aan de rechterzijde bevindt zich het hoofdvertrek. Rechts hiervan bevindt zich een bijkamer. Aan de linker achterzijde bevindt zich een speelkeuken.



Het voorhuis bevat waardevolle interieurelementen zoals: art-nouveau tegelvloeren in gang en hal, een granieten vloer met zwart siermotief in de keuken, een art nouveau tegelvloer en een zwarte houten, aan de binnenzijde betegelde, schouw in het hoofdvertrek. Boven het hoofdvertrek bevindt zich een balklaag met moerbalken en kinderbinten. Het voorhuis bevat gehoute paneeldeuren met 2- en 4-ruits roedenverdeling. In de keuken is nog een koperen waterpomp aanwezig.

Het achterhuis is ingedeeld in een centrale deel met aan beide zijden twee grubstallen. Boven de ankerbalkgebinten zijn slieten aangebracht waarboven zich het kapspant van het achterhuis bevindt. Boven de stalliggers bevinden zich hooiluiken. Het interieur van de stal is goed bewaard.

#### Waardering

T-BOERDERIJ gebouwd in 1825 met wijzigingen vanaf 1840,

- van architectuurhistorische waarde als goed bewaard voorbeeld van een Gelderse variant op het T-huis, met rijk uitgevoerd en goed bewaard interieur. Het voorhuis valt op door esthetische kwaliteiten zoals de zorgvuldige detaillering van gevels, vensters en ramen. Ook heeft het voorhuis een rijk uitgevoerd interieur met gaaf bewaarde indeling en details zoals onder andere de tegelvloeren.

- het object heeft ensemble- en cultuurhistorische waarde als onderdeel van het boerderijcomplex de Welsker.

#### *Hoofdcategorie*

Boerderijen, molens en bedrijven

#### *Subcategorie*

Boerderij (M)

#### *Functie*

Boerderij(M1)