



Monumentnummer*: 515853

Smallepad 5
3811 MG Amersfoort
Postbus 1600
3800 BP Amersfoort
www.cultureelerfgoed.nl

T 033 421 74 21
F 033 421 77 99
E info@cultureelerfgoed.nl

Status: rijksmonument
Inschrijving register*: 27 augustus 2001
Kadaster deel/nr: 82758/33

Complexnummer

515851

Complexnaam

Wolthuis

*Woonplaats**

Sappemeer

*Gemeente**

Midden-Groningen

*Provincie**

Groningen

*Straat**

Noorderstraat

*Nr**

308

*Toev.**

*Postcode**

9611 AT

*Woonplaats**

Sappemeer

Situering

Locatie

*Kadastrale gemeente**

Sappemeer

*Sectie**

G

*Kad. object**

Appartement

Grondperceel

3552

*Rijksmonumentomschrijving***

Omschrijving

SCHEEPSWERF bestaande uit een WERKPLAATS met aangebouwde DIENSTWONING en SCHUUR.

De WERKPLAATS (omstreeks 1890) met ingebouwd KANTOOR op rechthoekige plattegrond is opgetrokken in rode baksteen op een trasraam van bruine baksteen en wordt gedekt door een zadeldak waarop zwarte Friese golfpannen; gemetselde schoorsteen op het oostelijk dakvlak; muurankers; strakke houten windveren. De gevels worden geleed door staande getoogde vensters met ijzeren roedenverdeling onder een segmentboog; in de voorgevel onder segmentboog met geelbakstenen sluit- en aanzetstenen.

Centraal in de topgevel van de voorgevel (noordzijde) twee opgeklampte houten deuren met getoogd vijfuits bovenlicht onder strek; aan de linkerzijde een getoogd staand venster; aan de rechterzijde (kantoor) een staand venster met tweedelig bovenlicht onder rollaag. In de top dubbele getoogde opgeklampte houten deuren waarboven een houten hijsbalk en aan weerszijden een rond venster waarin decoratieve ijzeren roedenverdeling onder rollaag.

In de oostgevel tien staande getoogde vensters.



De schuur is tegen de achtergevel (zuidzijde) aangebouwd.

Aan de linkerkant van de westgevel zijn de dienstwoning en niet-originele schuurtjes (niet beschermd) aangebouwd. Aan de rechterkant vier staande getoogde vensters en een niet-originele schuurdeur waarachter de oude getoogde strek nog zichtbaar is.

In het INTERIEUR zijn ondermeer van belang: de machines, geleverd door machiniefabriek Oling te Veendam, voor de bouw en reparatie van stalen schepen (o.a. de ponsmachine, de slingerknipschuur).

De deels onderkelderde DIENSTWONING uit 1925 met platte aanbouw op rechthoekige plattegrond is opgetrokken in rode baksteen op een trasraam van lichtgesinterde donkere baksteen en wordt gedekt door een zadeldak waarop rode Friese golfpannen; strakke houten windveren; gemetselde schoorsteen; niet-originele dakkapel op het westelijk dakvlak. De gevels worden geleed door staande vensters onder rollaag.

De entree bevindt zich in de topgevel aan de voorzijde (noordgevel) en bestaat uit een houten deur met bovenlicht waarboven een niet-originele luifel en waaronder een kelderraam; vier treden hoge houten stoep. Rechts van de entree twee H-vensters. In de top een staand venster.

In de achtergevel (zuidzijde) aan de linkerkant een houten deur met vierruits venster en tweeruits bovenlicht waarnaast een klein staand venster. In de top een samengesteld venster. Aan de rechterkant een platte aanbouw waarin een driedelig venster.

Aan de westzijde de niet-originele aanbouw uit 1957 (niet beschermd).

De SCHUUR uit omstreeks 1800 heeft houten gevels en wordt gedekt door een zadeldak waarop rode Hollandse pannen; strakke houten windveren. Aan achtergevel (zuidzijde) niet-originele golfplaten.

Waardering

Werkplaats met aangebouwde dienstwoning en schuur van algemeen belang vanwege cultuurhistorische waarde:

- als voorbeeld van een werkplaats met dienstwoning en schuur behorende bij een kleine scheepswerf uit de jaren twintig van de twintigste eeuw met oudere onderdelen in de provincie Groningen
- vanwege de redelijk hoge mate van gaafheid
- vanwege de beeldbepalende ligging aan de Noorderstraat
- vanwege de zeldzaamheidswaarde in de provincie Groningen
- als herinnering aan de scheepsbouw die in dit gebied ooit op grote schaal plaats vond

Hoofdcategorie

Boerderijen, molens en bedrijven

Woningen en woningbouwcomplexen

Subcategorie

Industrie

Dienstwoning(K)

Functie

Werkplaats

Dienstwoning(K4)