



Monumentnummer*: 520013

Smallepad 5
3811 MG Amersfoort
Postbus 1600
3800 BP Amersfoort
www.cultureelerfgoed.nl

T 033 421 74 21
F 033 421 77 99
E info@cultureelerfgoed.nl

Status: rijksmonument
Inschrijving register*: 18 december 2001
Kadaster deel/nr: 13394/52

*Monumentnaam***

Villa Oosterheide

Complexnummer

520012

Complexnaam

Complex Oosterheide

*Woonplaats**

Oosterhout

*Gemeente**

Oosterhout

*Provincie**

Noord-Brabant

<i>Straat*</i>	<i>Nr*</i>	<i>Toev.*</i>	<i>Postcode*</i>	<i>Woonplaats*</i>	<i>Situering</i>	<i>Locatie</i>
Tilburgse Baan	1		4904 SP	Oosterhout		
Tilburgse Baan	3		4904 SP	Oosterhout		
Tilburgse Baan	5		4904 SP	Oosterhout		

*Kadastrale gemeente**

OOSTERHOUT

*Sectie**

M

*Kad. object**

6334

Appartement

Grondperceel

*Rijksmonumentomschrijving***

Inleiding.

De VILLA OOSTERHEIDE is gebouwd in 1909 naar plannen van architect J. Oomen Pz. in Um 1800-stijl in opdracht van de Belg Karel J.C. Delcourt van Krimpen en wordt omringd door een grote tuin, het restant van het vroegere bijbehorende landgoed Oosterheide. Het is uitgebreid in 1916 en 1919.

Omschrijving.

De oprijlaan met Amerikaanse eiken wordt voorafgegaan door een ijzeren hek met pilasters waarop siervazen en de naam van het pand. Het tweelaagse pand telt vier traveeën. De voorgevel wordt gedomineerd door een hoge toren en een veelhoekige erker in de rechterhoek. De gevels zijn gepleisterd, wit geschilderd en voorzien van sierankers.



Op het zadeldak liggen zwarte tuile-du-Nordpannen. Links vindt men op begane grond en verdieping elk twee twintigruits schuifvensters met luiken. Vervolgens de entree met openslaande deuren met kleine roedenverdeling en een halfroond bovenlicht, waarboven een rechthoekig balkon met openslaande deuren. Rechts hiervan de ronde toren, voorzien van drie zesruits raampjes met luiken en een conisch spits dak met leien in maasdekking en een ijzeren windvaan. De grote vijfzijdige erker heeft vensters met kleine roedenverdeling en een sierbalustrade waar een deur op uit komt. De zijgevel rechts bezit openslaande tuindeuren, een twintigruits schuifvenster met luiken rechts op de etage en een negenruits zoldervenster. De gevel eindigt als trapgevel en dit wordt geaccentueerd door een baksteen pinakel met tuit en kunststeen piron en baksteen afdekkingen van de trappen. De zijgevel links is vrijwel blind op één twintigruits schuifvenster met luiken en twee zolderramen na. De topgevel heeft een baksteen afdekking en de nok is voorzien van een piron. De achtergevel heeft rechts en links een kleine eenlaagse uitbouw onder plat dak. Deze dateren uit de bouwtijd en zijn voorzien van schuifvensters zoals elders in het pand. Rechts is er nog een twintigruits beluikt schuifvenster, op de verdieping boven de uitbouwen elk een vijftienruits. In het midden is er een langgerekt raam met kleine roeden geplaatst. Het interieur bewaart nog gave onderdelen zoals de hal en trappartij uit de bouwtijd.

Waardering.

De villa Oosterheide is van algemeen belang. Het huis is van cultuurhistorisch belang als voorbeeld van een sociaal-economische ontwikkeling, namelijk de stichting van landhuizen in de groene omgeving van de stad. Het is van architectuurhistorisch belang als voorbeeld van de traditionalistische vormtaal van architect Oomen. Het maakt deel uit van een complex dat van belang is wegens de gaafheid en de kwaliteit van de samenstellende onderdelen.

Hoofdcategorie

Woningen en woningbouwcomplexen
Voorwerpen op pleinen en dergelijke
Kastelen, landhuizen en parken
Woningen en woningbouwcomplexen

Subcategorie

Woonhuis(K)
Erfscheiding(D)
Tuin, park en plantsoen
Dienstwoning(K)

Functie

Woonhuis
Toegangshek
Boomgroep
Tuinmanswoning(K)