



**Complexnummer: 506895**

Smallepad 5  
3811 MG Amersfoort  
Postbus 1600  
3800 BP Amersfoort  
www.cultureelerfgoed.nl

T 033 421 74 21  
F 033 421 77 99  
E info@cultureelerfgoed.nl

---

*Complexnaam*

Schildersplein

*Aantal complexonderdelen*

20

*Monumentnummers van complexonderdelen*

506896, 506897, 506898, 506899,  
506900, 506901, 506902, 506903,  
506904, 506905, 506906, 506907,  
506908, 506909, 506910, 506911,  
506912, 506913, 506914, 506915

*Woonplaats*

Maastricht

*Gemeente*

Maastricht

*Provincie*

Limburg

*Hoofdadres van hoofdobject*

Franciscus Romanusweg 8, 6221 AE Maastricht

*Complexomschrijving*

Inleiding

Sociale WONINGBOUWCOMPLEX Schildersplein e.o., 1920-1921, gebouwd in de bouwtrant van de Amsterdamse School, in opdracht van de Maastrichtse socialistische Woningbouwvereniging Beter Wonen. De Amsterdamse architecten Z. Gulden en J. Geldmaker waren verantwoordelijk voor het ontwerp.

Het complex bestond oorspronkelijk uit 28 middenstandswoningen, 158 arbeiderswoningen en 2 winkels. Als gevolg van een bombardement op de nabijgelegen spoorbrug op 18 september 1944 werden een aantal woningen onherstelbaar beschadigd. De woningen met bombardementsschade werden waar mogelijk hersteld. De vervangende nieuwbouw vond plaats in een afwijkende architectuur, maar werd ingepast in het oorspronkelijke stedenbouwkundige ontwerp. In 1987 onderging de woninggroep een aanzienlijke renovatie, waarbij een aantal voormalige middenstandswoningen aan de Franciscus Romanusweg werd gesplitst. Thans telt het beschermde deel van het sociale woningbouwcomplex Schildersplein e.o. 123 woningen, verdeeld over 20 onderdelen.

Deze 20 onderdelen in laagbouw vormen, samen met de niet-beschermde na-oorlogse nieuwbouw, een op het centrale plein georiënteerd tuindorp aan de noordzijde van het oostelijke stadsdeel Wyck. De complexonderdelen



zijn zodanig in het stedenbouwkundig ontwerp ingepast, dat de ruimtelijke inrichting van het geheel is gespiegeld ten opzichte van de denkbeeldige centrale as tussen het poortgebouw aan de Franciscus Romanusweg en het Albertplein aan de oostzijde. De plattegrond heeft min of meer de vorm van een in west-oostrichting geprojecteerde kroon, die aan de zuidoostzijde incompleet is.

In het ontwerp van het Schilderspleincomplex is het streven van de Amsterdamse School-architectuur naar de klassebewuste monumentaliteit van de arbeiderswoning herkenbaar. De middenstandswoningen werden aan de westzijde van het complex geprojecteerd, verdeeld over een drietal monumentaal aandoende straatwanden langs de Franciscus Romanusweg. Op het binnenterrein bevonden zich de eenvoudiger arbeiderswoningen en winkels.

Het complexterrein wordt aan de noordzijde begrensd door de de Antonius Bieleveltstraat, aan de oostzijde door het Albertplein, aan de zuidzijde door de Karel de Vogelstraat, aan de westzijde door de Franciscus Romanusweg.

Het transformatorhuisje bij de Antonius van Bieleveltstraat 11 is voor de bescherming van ondergeschikt belang. Alle na 1920 gerealiseerde woningen, aan- en bijbouwen van de woninggroep Schildersplein e.o. zijn uitgesloten van bescherming.

#### Omschrijving

Sociale woningbouw van een en twee bouwlagen met achtertuinen, gerealiseerd voor middenstanders en arbeiders in Amsterdamse School-trant. De afzonderlijke woningen tekenen zich niet uitdrukkelijk af in de gevelwanden. De monumentaliteit van het geheel wordt geaccentueerd door de vorm van de complexaanleg, het materiaalgebruik, de symmetrische opbouw van de gevelwanden aan de Franciscus Romanusweg, het opmerkelijke verhoogde poorthuis met bijbehorende dakvorm en het siermetselwerk.

De woningen zijn opgetrokken in rood en geel genuanceerde baksteen, op overwegend verticaal gemetselde plinten van trasraamklinkers. Hardstenen dorpels, betonlatein. De verticaal ingedeelde houten vensterkozijnen zijn vernieuwd, evenals de rechthoekige houten voordeuren met bovenlichten. Opmerkelijke gebroken dakvormen met in 1987 vernieuwde rode Hollandse pannen, die door hun vorm en kleurstelling van wezenlijk belang zijn voor het aanzicht van het hele complex. Dakkapellen op de dakschilden. De bakgoten zijn bekleed met trespa.

De openbare ruimten binnen de complexaanleg (oostzijde Antonius Bieleveltstraat, Albertplein en Schildersplein) zijn allen driehoekig van vorm en thans ingericht met eenvoudige perken en parkeergelegenheden voor de bewoners. De kwaliteit van de complexaanleg is een wezenlijk onderdeel van de woninggroep en derhalve beschermenswaardig.

#### Waardering

Het sociale woningbouwcomplex Schildersplein e.o. van de Maastrichtse socialistische woningbouwvereniging Beter Wonen is van zeer groot cultuurhistorisch belang als bijzondere uitdrukking van een sociaal-economische en typologische ontwikkeling met een in regionaal opzicht grote innovatieve waarde. De architectuurhistorische waarden zijn zeer aanzienlijk en worden bepaald door de bouwstijl, de betrokkenheid van de architecten Gulden en Geldmaker alsmede door het materiaalgebruik en de ornamentiek. De woninggroep Schildersplein is een essentieel onderdeel van de vroeg 20e eeuwse uitbreiding van het als gezicht beschermde Maastrichter stadsdeel Wyck, is vanwege de situering ten zeerste verbonden met de ontwikkeling van de stad, is van belang vanwege de verkaveling en de vormgeving van de openbare ruimte en van zeer bijzondere betekenis voor het aanzien van de



stad. Het complex beschikt over een redelijk tot hoge mate van architectonische gaafheid, over samenstellende onderdelen van hoogwaardige architectonische kwaliteit en is van zeer groot belang in relatie tot de structurele en visuele gaafheid van de stedelijke omgeving. Bovendien beschikt het sociale woningbouwcomplex Schildersplein e.o. in regionaal perspectief over een hoge mate van architectuurhistorische en typologische zeldzaamheid.



**Monumentnummer\*: 506896**

Status: rijksmonument  
Inschrijving register\*: 11 februari 1997  
Kadaster deel/nr: 82814/3

*Complexnummer*  
506895

*Complexnaam*  
Schildersplein

*Woonplaats\**  
Maastricht

*Gemeente\**  
Maastricht

*Provincie\**  
Limburg

<i>Straat*</i>	<i>Nr*</i>	<i>Toev.*</i>	<i>Postcode*</i>	<i>Woonplaats*</i>	<i>Situering</i>	<i>Locatie</i>
Franciscus Romanusweg	4		6221 AE	Maastricht		
Franciscus Romanusweg	3		6221 AE	Maastricht		
Franciscus Romanusweg	2	A	6221 AE	Maastricht		
Franciscus Romanusweg	5	B	6221 AE	Maastricht		
Franciscus Romanusweg	5	C	6221 AE	Maastricht		
Franciscus Romanusweg	5	A	6221 AE	Maastricht		
Franciscus Romanusweg	6	B	6221 AE	Maastricht		
Franciscus Romanusweg	6	A	6221 AE	Maastricht		
Franciscus Romanusweg	6	C	6221 AE	Maastricht		

*Kadastrale gemeente\**  
Maastricht

*Sectie\**  
E

*Kad. object\**

*Appartement*

*Grondperceel*  
3459

*Rijksmonumentomschrijving\*\**

Inleiding

Vijf MIDDENSTANDSWONINGEN in een straatwand op een L-vormige plattegrond, 1920-1921. Vanwege de situering op de hoek van de Franciscus Romanusweg en de Antonius Bieleveltstraat vormen deze woningen een beeldbepalend onderdeel van het sociale woningbouwcomplex Schildersplein e.o.. Gebouwd in de trant van de Amsterdamse School naar een ontwerp van de Amsterdamse architecten Z. Gulden en J. Geldmaker, in opdracht van de socialistische Woningbouwvereniging Beter Wonen te Maastricht. Het geheel werd in 1987 gerenoveerd en de beide hoekpanden (Franciscus Romanusweg 5,6) werden elk gesplitst in een drietal wooneenheden. Als gevolg daarvan telt de betreffende straatwand op dit moment negen wooneenheden. De sedert 1921 gerealiseerde aan- en bijbouwen zijn uitgesloten van bescherming.

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



## Omschrijving

Noordwestelijk in het complex Schildersplein gesitueerde straatwand van twee bouwlagen plus zolderverdieping op een L-vormige plattegrond. De twee hoekwoningen hebben een onderling gespiegelde driehoekige plattegrond, de overige woningen een rechthoekige plattegrond.

Het geheel wordt gedekt door een afgeplatte schildkap met in 1987 vernieuwde rode Hollandse pannen. Zowel enkelvoudige als dubbele dakkapellen op de dakschilden. De enkelvoudige dakkapellen hebben een vernieuwd rechthoekig houten vensterkozijn met dubbele verticale indeling, de dubbele dakkapellen tweemaal twee vernieuwde rechthoekige houten vensterkozijnen met dubbele verticale indeling, gescheiden door een tussenbeschot. Uit al deze vensters is de oorspronkelijke kruisvormige roede-verdeling verwijderd. De luifelgoten zijn bekleed met trespa. Recente zoldervensters.

Rythmisch gelede voorgevels, met driekante en ronde dubbele erkers waartussen de entreepartijen zijn geplaatst.

De voorgevels van Franciscus Romanusweg 3 en 4 zijn onderling gespiegeld. Twee driekante dubbele erkers met vernieuwde, in de tweede laag verticaal ingedeelde rechthoekige houten vensterkozijnen, waaruit de oorspronkelijke 8-ruits roede-verdeling per glaspaneel is verwijderd.

Tussen beide erkers zijn de vernieuwde woonhuisdeuren met bovenlichten geplaatst. Licht uitstulpend, gecombineerd houten zijlichtenkozijn, zonder de oorspronkelijke horizontale roede-verdeling, ondersteund door een decoratief gemetselde console. Boven de entreepartij, hoog onder de luifelgoot een dubbel, licht uitstulpend houten vensterkozijn, waaruit de oorspronkelijke 6-ruits roede-verdeling per glaspaneel is verwijderd.

De hoekpanden Franciscus Romanusweg 5 en 6 zijn eveneens onderling gespiegeld. Elk pand beschikt over drie vensterassen aan weerszijden van een gemeenschappelijke entreepartij. Deze entreepartij bestaat uit twee naast elkaar geplaatste rechthoekige houten deuren met bovenlicht, waarboven onder de luifelgoot een dubbel, licht uitstulpend houten vensterkozijn. De entreepartij wordt achtereenvolgens geflankeerd door twee dubbele ronde erkers met verticaal ingedeelde vensterkozijnen.

Tussen de ronde hoekerkers en de driekante erkers van de derde vensteras bevindt zich één vensteras met rechthoekige houten vensters. Deze vensters zijn in de eerste laag voorzien van een asymmetrische verticale indeling, in de tweede laag van een symmetrische, dubbele verticale indeling. Alle oorspronkelijke vensters en deuren zijn vervangen, inclusief de oorspronkelijke kleine roede-verdeling.

Het pand Antonius Bieleveltstraat 38 heeft, met uitzondering van het hoog onder de luifelgoot ingezette dubbele venster en het deurzijlicht, dezelfde voorgevelindeling als Franciscus Romanusweg 3.

De zijgevels van deze straatwand waren oorspronkelijk blind c.q. onregelmatig ingedeeld met drie vierkante houten 4-ruits vensters.

De achtergevels zijn pandsgewijs voorzien van twee vensterassen. In de eerste laag enkele c.q. dubbele houten deuren met zijlichten, in de tweede laag rechthoekige houten, twee- c.q. drieruitsvensters. Deze venster- en deurkozijnen waren oorspronkelijk voorzien van kleine roede-verdeling.



De straatwand is opgetrokken in rood genuanceerde baksteen, gemetseld in staand verband, op een verticaal gemetselde plint van trasraamklinkers.

Venster- en deurstrekken. Hardstenen vensterdorpels.

#### Waardering

De middenstandswoningen van het woningbouwcomplex Schildersplein e.o. zijn van cultuurhistorisch belang als zeer bijzondere uitdrukking van een sociaal-economische c.q. een typologische ontwikkeling. De architectuurhistorische waarden worden bepaald door de bouwstijl, de betrokkenheid van de architecten Gulden en Geldmaker, door de esthetische kwaliteit van hun ontwerp en het materiaalgebruik. De straatwand is een essentieel onderdeel van het woningbouwcomplex Schildersplein e.o., is vanwege de situering ten zeerste verbonden met de ontwikkeling van de stad en is van bijzondere betekenis voor het aanzien van stad en wijk. De straatwand is in architectonisch opzicht in redelijke mate gaaf en van groot belang voor de structurele en visuele gaafheid van de stedelijke omgeving. De straatwand is bovendien van belang vanwege de hoge mate van architectuurhistorische en typologische zeldzaamheid, een en ander in relatie tot de relatief hoge ouderdom van het woningbouwcomplex Schildersplein e.o..

#### *Hoofdcategorie*

Woningen en woningbouwcomplexen

#### *Subcategorie*

Woonhuis(K)

#### *Functie*

Woonhuis



**Monumentnummer\*: 506897**

Status: rijksmonument  
Inschrijving register\*: 11 februari 1997  
Kadaster deel/nr: 82814/17

*Complexnummer*

506895

*Complexnaam*

Schildersplein

*Woonplaats\**

Maastricht

*Gemeente\**

Maastricht

*Provincie\**

Limburg

<i>Straat*</i>	<i>Nr*</i>	<i>Toev.*</i>	<i>Postcode*</i>	<i>Woonplaats*</i>	<i>Situering</i>	<i>Locatie</i>
Franciscus Romanusweg	8		6221 AE	Maastricht		St.Maartenspoort
Franciscus Romanusweg	17		6221 AE	Maastricht		St.Maartenspoort
Antonius Bieleveltstraat	27		6221 XX	Maastricht		St.Maartenspoort
Franciscus Romanusweg	22	C	6221 AE	Maastricht		St.Maartenspoort
Franciscus Romanusweg	22	B	6221 AE	Maastricht		St.Maartenspoort
Franciscus Romanusweg	22	A	6221 AE	Maastricht		St.Maartenspoort
Franciscus Romanusweg	21	C	6221 AE	Maastricht		St.Maartenspoort
Franciscus Romanusweg	21	B	6221 AE	Maastricht		St.Maartenspoort
Franciscus Romanusweg	21	A	6221 AE	Maastricht		St.Maartenspoort
Franciscus Romanusweg	21		6221 AE	Maastricht		St.Maartenspoort
Franciscus Romanusweg	19		6221 AE	Maastricht		St.Maartenspoort
Franciscus Romanusweg	15		6221 AE	Maastricht		St.Maartenspoort

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



<i>Straat*</i>	<i>Nr*</i>	<i>Toev.*</i>	<i>Postcode*</i>	<i>Woonplaats*</i>	<i>Situering</i>	<i>Locatie</i>
Franciscus Romanusweg	10		6221 AE	Maastricht		St.Maartenspoort
Franciscus Romanusweg	13		6221 AE	Maastricht		St.Maartenspoort
Franciscus Romanusweg	11		6221 AE	Maastricht		St.Maartenspoort
Franciscus Romanusweg	9		6221 AE	Maastricht		St.Maartenspoort
Franciscus Romanusweg	7		6221 AE	Maastricht		St.Maartenspoort
Franciscus Romanusweg	22		6221 AE	Maastricht		St.Maartenspoort
Franciscus Romanusweg	20		6221 AE	Maastricht		St.Maartenspoort
Franciscus Romanusweg	18		6221 AE	Maastricht		St.Maartenspoort
Franciscus Romanusweg	16		6221 AE	Maastricht		St.Maartenspoort
Franciscus Romanusweg	14		6221 AE	Maastricht		St.Maartenspoort
Franciscus Romanusweg	12		6221 AE	Maastricht		St.Maartenspoort
Karel de Vogelstraat	18		6221 XP	Maastricht		St.Maartenspoort

<i>Kadastrale gemeente*</i>	<i>Sectie*</i>	<i>Kad. object*</i>	<i>Appartement</i>	<i>Grondperceel</i>
Maastricht	E			2323

### *Rijksmonumentomschrijving\*\**

#### Inleiding

Achttien MIDDENSTANDSWONINGEN in een straatwand op een W-vormige plattegrond, 1920-1921. Vanwege de situering in lengterichting ten opzichte van de Franciscus Romanusweg en het centraal geplaatste poortgebouw vormen deze woningen het meest beeldbepalende onderdeel van het sociale woningbouwcomplex Schildersplein e.o. Gebouwd in de trant van de Amsterdamse School naar een ontwerp van de Amsterdamse architecten Z. Gulden en J. Geldmaker, in opdracht van de socialistische Woningbouwvereniging Beter Wonen te Maastricht. Het geheel werd in 1987 gerenoveerd waarbij de vier hoekpanden alsmede enkele poortwoningen elk werden gesplitst in een drietal wooneenheden. De sedert 1921 gerealiseerde aan- en bijbouwen zijn uitgesloten van bescherming.

#### Omschrijving

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument





Westelijk in het complex Schildersplein gesitueerde symmetrische straatwand van twee c.q. drie bouwlagen plus zolderverdieping op een W-vormige plattegrond. De hoekwoningen (Franciscus Romanusweg 7-8, 21-22) hebben een ten opzichte van elkaar gespiegelde driehoekige plattegrond, het centrale poortgebouw een H-vormige plattegrond, de woningen aan weerszijden van het poortgebouw een onregelmatige plattegrond en de tussenwoningen een rechthoekige plattegrond. Het geheel wordt gedekt door een afgeplatte schildkap - verhoogd boven het poortgebouw - met in 1987 vernieuwde rode Hollandse pannen. De voor- en achtergevelrisalieten op de hoeken van het poortgebouw worden gedekt door geknikte insteekkappen c.q. geknikte schilddaken met nokschoorsteen. Enkelvoudige en dubbele dakkapellen op de dakschilden.

De enkelvoudige dakkapellen hebben een vernieuwd rechthoekig houten vensterkozijn met dubbele verticale indeling, de dubbele dakkapellen tweemaal twee vernieuwde rechthoekige houten vensterkozijnen met dubbele verticale indeling, gescheiden door een tussenbeschot. Op de insteekkappen van het poortgebouw zijn kleine kapellen met vernieuwd, ongeleed rechthoekig houten vensterkozijn aangebracht. Uit al deze vensters is de oorspronkelijke kruisvormige roedeverdeling verwijderd.

De luifelgoten zijn bekleed met trespa. Recente zoldervensters.

De straatgevels aan weerszijden van het poortgebouw zijn onderling gespiegeld en rythmisch geleed met driekante en ronde dubbele erkers, waartussen de entreepartijen zijn geplaatst. De voorgevels van de hoekpanden, de poortwoningen en de tussengelegen woningen zijn steeds tweegewijs gespiegeld.

De dubbele hoekpanden beschikken elk over drie vensterassen aan weerszijden van een gemeenschappelijke entreepartij. Deze entreepartij bestaat uit twee naast elkaar geplaatste rechthoekige houten deuren met bovenlicht, waarboven onder de luifelgoot een dubbel, licht uitstulpend houten vensterkozijn. De entree wordt achtereenvolgens geflankeerd door twee dubbele ronde erkers met verticaal ingedeelde houten vensterkozijnen. Tussen de ronde hoekerkers en de driekante erkers van de derde vensteras bevindt zich één vensteras met rechthoekige houten vensters. Deze vensters zijn in de eerste laag voorzien van een asymmetrische verticale indeling, in de tweede laag van een symmetrische dubbele verticale indeling. Alle oorspronkelijke vensters en deuren zijn vervangen, inclusief de oorspronkelijke roedeverdeling.

Bij de entreepartijen van de tussengelegen woningen horen licht uitstulpende zijlichtkozijnen, zonder de oorspronkelijke horizontale roedeverdeling, op door een decoratief gemetselde console en een hoog onder de luifelgoot geplaatst licht uitstulpend dubbel houten vensterkozijn, waaruit de oorspronkelijke 6-ruits roedeverdeling per glaspaneel is verwijderd.

De voor- en achtergevels van het centrale poortgebouw vertonen een grote mate van gelijkenis, maar wijken onderling af voor wat betreft de lengte van de risalieten, de vensterassen boven de kleine poortopeningen in de achtergevel en het siermetselwerk in blokverband in de derde bouwlaag van de voorgevel. Centraal in de eerste bouwlaag een grote poortopening in de vorm van een gedrukte keperboog, aan twee zijden geflankeerd door kleine galerijpoorten in de vorm van een gedrukte keperboog. Het gepleisterde gewelf van de doorgang volgt de lijn van de keperboog. Dit gewelf rust aan elke zijde op vijf bakstenen kolommen, die tevens de afscheiding vormen tussen entreegalerij en doorgang. Het gewelf en de baksteenkolommen zijn wit gesausd.

Rondom de gedrukte keperboog een aanzienlijke streklijst.



In de tweede laag en hoog onder de luifelgoot twee verticaal ingedeelde vensterkozijnen, waaruit de oorspronkelijke 6- en 9-ruits roedeverdeling per glaspaneel is verwijderd. Ook het houten beschot tussen de vensters van de tweede laag is verwijderd. In de achtergevel zijn in elke laag boven de kleine galerijpoorten verticaal ingedeelde houten vensters geplaatst, waaruit de oorspronkelijke 4- en 6-ruits roedeverdeling per glaspaneel is verwijderd. Uit de verticaal ingedeelde rechthoekige vensters van de poortrisalieten is de 2- en 3-ruits roedeverdeling per glaspaneel eveneens verwijderd.

De panden onmiddellijk aansluitend op het poortgebouw ontberen een voorgevelerker.

De panden Antonius Bieleveltstraat 27 en Karel de Vogelstraat 18 hebben, met uitzondering van het hoog onder de luifelgoot ingezette venster en het gecombineerde deurzijlicht op console, dezelfde voorgevelindeling als de tussengelegen panden. De zijgevels van deze panden waren oorspronkelijk blind c.q. onregelmatig ingedeeld met drie vierkante houten 4-ruits vensters.

De achtergevels van alle panden aan weerszijden van het poortgebouw zijn voorzien van twee vensterassen. In de eerste laag enkele c.q. dubbele houten deuren met zijlichten, in de tweede laag rechthoekige houten vensters, enkel c.q. dubbel verticaal ingedeeld. Deze venster- en deurkozijnen waren oorspronkelijk voorzien van kleine roedeverdeling.

De gehele straatwand is opgetrokken in rood genuanceerde baksteen, gemetseld in stand verband, op een verticaal gemetselde plint van trasraamklinkers. Venster- en deurstrekken. Hardstenen vensterdorpels.

#### Waardering

De middenstandswoningen van het woningbouwcomplex Schildersplein e.o. zijn van cultuurhistorisch belang als zeer bijzondere uitdrukking van een sociaal-economische c.q. een typologische ontwikkeling. De architectuurhistorische waarden worden bepaald door de bouwstijl, de betrokkenheid van de architecten Gulden en Geldmaker, door de esthetische kwaliteit van hun ontwerp en het materiaalgebruik. De straatwand met het centrale poortgebouw is een essentieel onderdeel van het woningbouwcomplex, is vanwege de situering ten zeerste verbonden met de ontwikkeling van de stad en is van bijzondere betekenis voor het aanzien van stad en wijk. De straatwand is in architectonisch opzicht in redelijke mate gaaf en van groot belang voor de structurele en visuele gaafheid van de stedelijke omgeving. De architectuurhistorische en typologische zeldzaamheid, een en ander in relatie tot de relatief hoge ouderdom van het woningbouwcomplex Schildersplein e.o., is groot.

#### Hoofdcategorie

Woningen en woningbouwcomplexen

#### Subcategorie

Woonhuis(K)

#### Functie

Woonhuis



## Monumentnummer\*: 506898

Status: rijksmonument  
Inschrijving register\*: 11 februari 1997  
Kadaster deel/nr: 82813/172

### Complexnummer

506895

### Complexnaam

Schildersplein

### Woonplaats\*

Maastricht

### Gemeente\*

Maastricht

### Provincie\*

Limburg

### Straat\*

Antonius  
Bieleveltstraat

### Nr\*

34

### Toev.\*

### Postcode\*

6221 XZ

### Woonplaats\*

Maastricht

### Situering

### Locatie

St.Maartenspoort

Antonius  
Bieleveltstraat

36

6221 XZ

Maastricht

St.Maartenspoort

### Kadastrale gemeente\*

Maastricht

### Sectie\*

E

### Kad. object\*

### Appartement

### Grondperceel

1725

### Rijksmonumentomschrijving\*\*

#### Inleiding

Twee ARBEIDERSWONINGEN onder één kap op een rechthoekige plattegrond, 1920-1921. Samenstellend onderdeel van het sociale woningbouwcomplex Schildersplein e.o., gesitueerd onmiddellijk achter de middenstandswoningen aan de Franciscus Romanusweg. Gebouwd in de trant van de Amsterdamse School naar een ontwerp van de Amsterdamse architecten Z. Gulden en J. Geldmaker, in opdracht van de socialistische Woningbouwvereniging Beter Wonen te Maastricht. De woningen werden in 1987 gerenoveerd. De sedert 1921 gerealiseerde aan- en bijbouwen zijn uitgesloten van bescherming.

#### Omschrijving

Twee noordwestelijk in het woningbouwcomplex Schildersplein gesitueerde arbeiderswoningen van één bouwlaag plus zolderverdieping en vliering op een rechthoekige plattegrond.

Het geheel wordt gedekt door een gebroken schildkap met in 1987 vernieuwde rode Hollandse pannen. De dakkapellen op de dakschilden hebben ofwel een vernieuwd rechthoekig houten vensterkozijn met verticale indeling, ofwel twee vernieuwde rechthoekige houten vensterkozijnen gescheiden door een tussenbeschot. Uit deze

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



dakkapelvensters is de oorspronkelijke kruisvormige roedeversdeling verwijderd. Nokschoorsteen. De hoogoplopende schoorstenen op de zijdakschilden zijn ingekort c.q. verwijderd. De luifelgoten op klossen zijn thans bekleed met trespa, de oorspronkelijke nokornamenten zijn verwijderd.

Symmetrische voorgevel met centraal geplaatste entreepartij. Deze entreepartij had oorspronkelijk de vorm van een portiek met twee rechthoekige houten paneeldeuren met bovenlicht, onderling gescheiden door een tussenmuur waarvoor een tweetal kolommen op bakstenen basement. Deze kolommen droegen als het ware de betonlatei boven het hele portiek. Thans is de entreepartij volledig in de rooilijn geplaatst, zijn de paneeldeuren vervangen en het tussen de deuren vrijgebleven gevelvlak voorzien van een eenvoudig beschoot.

Aan weerszijden van de entreepartij één vernieuwd, verticaal ingedeeld rechthoekig houten venster, ter vervanging van de oorspronkelijke rechthoekige houten kruiskozijsen met verticaal ingedeelde bovenvensters.

De zijgevels van deze dubbele arbeiderswoning waren oorspronkelijk voorzien van twee gekoppelde vierkante houten 4-ruits vensters.

De achtergevels zijn onderling gespiegeld en waren pandsgewijs voorzien van een centraal geplaatste rechthoekige houten deur met zijlicht en kleine roedeversdeling in de glaspanelen. Daarnaast een rechthoekige dubbele houten kamerdeur met zijlichten. Ook hiervan waren de glaspanelen voorzien van kleine roedeversdeling.

De dubbele arbeiderswoning is opgetrokken in rood genuanceerde baksteen, gemetseld in stand verband, op een verticaal gemetselde, in hoogte variërende plint van trasraamklinkers. Vensterrollagen. Hardstenen vensterdorpels.

#### Waardering

De arbeiderswoningen van het woningbouwcomplex Schildersplein e.o. zijn van cultuurhistorisch belang als zeer bijzondere uitdrukking van een sociaal-economische c.q. een typologische ontwikkeling. De architectuurhistorische waarden worden bepaald door de bouwstijl, de betrokkenheid van de architecten Gulden en Geldmaker, door de esthetische kwaliteit van hun ontwerp en het materiaalgebruik. De woningen vormen een essentieel onderdeel van het woningbouwcomplex Schildersplein e.o., zijn vanwege de situering ten zeerste verbonden met de ontwikkeling van de stad en zijn van bijzondere betekenis voor het aanzien van de wijk. De dubbele arbeiderswoning is in architectonisch opzicht in redelijke mate gaaf en van groot belang voor de structurele en visuele gaafheid van de bebouwde omgeving. De dubbele woning is bovendien van belang vanwege de hoge mate van architectuurhistorische en typologische zeldzaamheid, een en ander in een regionaal perspectief en in relatie tot de relatief hoge ouderdom van het woningbouwcomplex Schildersplein e.o..

#### Hoofdcategorie

Woningen en woningbouwcomplexen

#### Subcategorie

Woonhuis(K)

#### Functie

Woonhuis



**Monumentnummer\*: 506899**

Status: rijksmonument  
Inschrijving register\*: 11 februari 1997  
Kadaster deel/nr: 82813/189

*Complexnummer*

506895

*Complexnaam*

Schildersplein

*Woonplaats\**

Maastricht

*Gemeente\**

Maastricht

*Provincie\**

Limburg

*Straat\**

Antonius  
Bieleveltstraat

*Nr\**

23

*Toev.\**

*Postcode\**

6221 XX

*Woonplaats\**

Maastricht

*Situering*

*Locatie*

St.Maartenspoort

Antonius  
Bieleveltstraat

25

6221 XX

Maastricht

St.Maartenspoort

*Kadastrale gemeente\**

Maastricht

*Sectie\**

E

*Kad. object\**

*Appartement*

*Grondperceel*

1741

*Rijksmonumentomschrijving\*\**

Inleiding

Twee ARBEIDERSWONINGEN onder één kap op een rechthoekige plattegrond, 1920-1921. Samenstellend onderdeel van het sociale woningbouwcomplex Schildersplein e.o., gesitueerd onmiddellijk achter de middenstandswoningen aan de Franciscus Romanusweg. Gebouwd in de trant van de Amsterdamse School naar een ontwerp van de Amsterdamse architecten Z. Gulden en J. Geldmaker, in opdracht van de socialistische Woningbouwvereniging Beter Wonen te Maastricht. De woningen werden in 1987 gerenoveerd. De sedert 1921 gerealiseerde aan- en bijbouwen zijn uitgesloten van bescherming.

Omschrijving

Twee noordwestelijk in het woningbouwcomplex Schildersplein gesitueerde arbeiderswoningen van één bouwlaag plus zolderverdieping en vliering op een rechthoekige plattegrond.

Het geheel wordt gedekt door een gebroken schildkap met in 1987 vernieuwde rode Hollandse pannen. De dakkapellen op de dakschilden hebben ofwel een vernieuwd rechthoekig houten vensterkozijn met verticale indeling, ofwel twee vernieuwde rechthoekige houten vensterkozijnen gescheiden door een tussenbeschot. Uit deze

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



dakkapelvensters is de oorspronkelijke kruisvormige roedeversdeling verwijderd. Nokschoorsteen. De hoogoplopende schoorstenen op de zijdakschilden zijn ingekort c.q. verwijderd. De luifelgoten op klossen zijn thans bekleed met trespa, de oorspronkelijke nokornamenten zijn verwijderd.

Symmetrische voorgevel met centraal geplaatste entreepartij. Deze entreepartij had oorspronkelijk de vorm van een portiek met twee rechthoekige houten paneeldeuren met bovenlicht, onderling gescheiden door een tussenmuur waarvoor een tweetal kolommen op bakstenen basement. Deze kolommen droegen als het ware de betonlatei boven het hele portiek. Thans is de entreepartij volledig in de rooilijn geplaatst, zijn de paneeldeuren vervangen en het tussen de deuren vrijgebleven gevelvlak voorzien van een eenvoudig beschoot.

Aan weerszijden van de entreepartij één vernieuwd, verticaal ingedeeld rechthoekig houten venster, ter vervanging van de oorspronkelijke rechthoekige houten kruiskozijsen met verticaal ingedeelde bovenvensters.

De zijgevels van deze dubbele arbeiderswoning waren oorspronkelijk voorzien van twee gekoppelde vierkante houten 4-ruits vensters.

De achtergevels zijn onderling gespiegeld en waren pandsgewijs voorzien van een centraal geplaatste rechthoekige houten deur met zijlicht en kleine roedeversdeling in de glaspanelen. Daarnaast een rechthoekige dubbele houten kamerdeur met zijlichten. Ook hiervan waren de glaspanelen voorzien van kleine roedeversdeling.

De dubbele arbeiderswoning is opgetrokken in rood genuanceerde baksteen, gemetseld in stand verband, op een verticaal gemetselde, in hoogte variërende plint van trasraamklinkers. Vensterrollagen. Hardstenen vensterdorpels.

#### Waardering

De arbeiderswoningen van het woningbouwcomplex Schildersplein e.o. zijn van cultuurhistorisch belang als zeer bijzondere uitdrukking van een sociaal-economische c.q. een typologische ontwikkeling. De architectuurhistorische waarden worden bepaald door de bouwstijl, de betrokkenheid van de architecten Gulden en Geldmaker, door de esthetische kwaliteit van hun ontwerp en het materiaalgebruik. De woningen vormen een essentieel onderdeel van het woningbouwcomplex Schildersplein e.o., zijn vanwege de situering ten zeerste verbonden met de ontwikkeling van de stad en zijn van bijzondere betekenis voor het aanzien van de wijk. De dubbele arbeiderswoning is in architectonisch opzicht in redelijke mate gaaf en van groot belang voor de structurele en visuele gaafheid van de bebouwde omgeving. De dubbele woning is bovendien van belang vanwege de hoge mate van architectuurhistorische en typologische zeldzaamheid, een en ander in een regionaal perspectief en in relatie tot de relatief hoge ouderdom van het woningbouwcomplex Schildersplein e.o..

#### Hoofdcategorie

Woningen en woningbouwcomplexen

#### Subcategorie

Woonhuis(K)

#### Functie

Woonhuis



## Monumentnummer\*: 506900

Status: rijksmonument  
Inschrijving register\*: 11 februari 1997  
Kadaster deel/nr: 82740/176

### Complexnummer

506895

### Complexnaam

Schildersplein

### Woonplaats\*

Maastricht

### Gemeente\*

Maastricht

### Provincie\*

Limburg

### Straat\*

Antonius  
Bieleveltstraat

### Nr\*

15

### Toev.\*

### Postcode\*

6221 XX

### Woonplaats\*

Maastricht

### Situering

### Locatie

St.Maartenspoort

Antonius  
Bieleveltstraat

17

6221 XX

Maastricht

St.Maartenspoort

Antonius  
Bieleveltstraat

19

6221 XX

Maastricht

St.Maartenspoort

Antonius  
Bieleveltstraat

21

6221 XX

Maastricht

St.Maartenspoort

### Kadastrale gemeente\*

Maastricht

### Sectie\*

E

### Kad. object\*

### Appartement

### Grondperceel

1740

### Rijksmonumentomschrijving\*\*

#### Inleiding

Vier ARBEIDERSWONINGEN op een rechthoekige plattegrond, 1920-1921.

Samenstellend onderdeel van het sociale woningbouwcomplex Schildersplein e.o., gesitueerd achter de middenstandswoningen aan de Franciscus Romanusweg. Gebouwd in de trant van de Amsterdamse School naar een ontwerp van de Amsterdamse architecten Z. Gulden en J. Geldmaker, in opdracht van de socialistische Woningbouwvereniging Beter Wonen te Maastricht. De woningen werden in 1987 gerenoveerd. De sedert 1921 tot stand gekomen aan- en bijbouwen zijn uitgesloten van bescherming.

#### Omschrijving

Vier noordwestelijk in het woningbouwcomplex Schildersplein e.o. gesitueerde arbeiderswoningen van één bouwlaag

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



plus zolderverdieping en vliering op een rechthoekige plattegrond. Het geheel wordt gedekt door een gebroken schildkap met centraal geplaatste topgevel en in 1987 vernieuwde rode Hollandse pannen. De dakkapellen op de dakschilden hebben ofwel een vernieuwd rechthoekig houten vensterkozijn met verticale indeling, ofwel twee vernieuwde rechthoekige houten vensterkozijnen gescheiden door een tussenbeschoot. Uit deze dakkapelvensters is de oorspronkelijke kruisvormige roedeverdeling verwijderd. Nokschoorstenen. De hoogoplopende schoorstenen op de zijdakschilden zijn ingekort, c.q. verwijderd. De luifelgoten op klossen zijn thans bekleed met trespa, de oorspronkelijke nokornamenten zijn verwijderd.

Symmetrische voorgevel met een door een topgevel bekroonde middenpartij. In de eerste laag twee vernieuwde, rechthoekige houten vensters met asymmetrische verticale indeling, ter vervanging van twee rechthoekige, dubbele houten kruiskozijnen met verticaal ingedeelde bovenlichten.

Boven deze vensters een topgevel met twee vernieuwde, tweevoudig verticaal ingedeelde rechthoekige houten vensters, zonder de oorspronkelijke 4-ruits roedeverdeling per glaspaneel.

Aan weerszijden van deze middenas bevinden zich de entreepartijen, oorspronkelijk in de vorm van portieken met twee rechthoekige houten paneeldeuren met bovenlicht, onderling gescheiden door een tussenmuur waarvoor een tweetal kolommen op bakstenen basement. Deze kolommen droegen als het ware de betonlatei boven het hele portiek. Thans zijn de entreepartijen volledig in de rooilijn geplaatst, zijn de paneeldeuren vervangen en het tussen de deuren vrijgebleven gevelvlak voorzien van een eenvoudig beschoot.

Aan weerszijden van de entreepartijen zijn nieuwe, verticaal ingedeelde rechthoekige houten vensters geplaatst, ter vervanging van de oorspronkelijke kruiskozijnen met verticaal ingedeelde bovenlichten.

De zijgevels van deze viervoudige arbeiderswoning zijn blind. De symmetrische achtergevel heeft zowel een woninggewijs gespiegelde indeling als een tweegewijze spiegeling ten opzichte van de middenas.

Elk pand heeft een rechthoekige houten keukendeur met zijlicht, oorspronkelijk met kleine roedeverdeling in de glaspanelen, alsmede een dubbele houten woonkamerdeur met zijlichten, eveneens voorzien van kleine roedeverdeling in de glaspanelen.

De viervoudige arbeiderswoning is opgetrokken in rood genuanceerde baksteen, gemetseld in staand verband, op een verticaal gemetselde, in hoogte variërende plint van trasraamklinkers. Vensterrollagen.

Hardstenen vensterdorpels.

#### Waardering

De arbeiderswoningen van het woningbouwcomplex Schildersplein e.o. zijn van cultuurhistorisch belang als zeer bijzondere uitdrukking van een sociaal-economische c.q. een typologische ontwikkeling. De architectuurhistorische waarden worden bepaald door de bouwstijl, de betrokkenheid van de architecten Gulden en Geldmaker, door de esthetische kwaliteit van hun ontwerp en het materiaalgebruik. De woningen vormen een essentieel onderdeel van het woningbouwcomplex Schildersplein e.o., zijn vanwege de situering ten zeerste verbonden met de ontwikkeling van de stad en zijn van bijzondere betekenis voor het aanzien van de wijk. De dubbele arbeiderswoning is in architectonisch opzicht in redelijke mate gaaf en van groot belang voor de structurele en visuele gaafheid van de bebouwde omgeving. De dubbele woning is bovendien van belang vanwege de hoge mate van





architectuurhistorische en typologische zeldzaamheid, een en ander in een regionaal perspectief en in relatie tot de relatief hoge ouderdom van het woningbouwcomplex Schildersplein e.o..

*Hoofdcategorie*

Woningen en woningbouwcomplexen

*Subcategorie*

Woonhuis(K)

*Functie*

Woonhuis



**Monumentnummer\*: 506901**

Status: rijksmonument  
Inschrijving register\*: 11 februari 1997  
Kadaster deel/nr: 82740/191

*Complexnummer*

506895

*Complexnaam*

Schildersplein

*Woonplaats\**

Maastricht

*Gemeente\**

Maastricht

*Provincie\**

Limburg

<i>Straat*</i>	<i>Nr*</i>	<i>Toev.*</i>	<i>Postcode*</i>	<i>Woonplaats*</i>	<i>Situering</i>	<i>Locatie</i>
Antonius Bieleveltstraat	2		6221 XZ	Maastricht		St.Maartenspoort
Antonius Bieleveltstraat	20		6221 XZ	Maastricht		St.Maartenspoort
Antonius Bieleveltstraat	7		6221 XX	Maastricht		St.Maartenspoort
Antonius Bieleveltstraat	5		6221 XX	Maastricht		St.Maartenspoort
Antonius Bieleveltstraat	3		6221 XX	Maastricht		St.Maartenspoort
Antonius Bieleveltstraat	1		6221 XX	Maastricht		St.Maartenspoort
Antonius Bieleveltstraat	24		6221 XZ	Maastricht		St.Maartenspoort
Antonius Bieleveltstraat	22		6221 XZ	Maastricht		St.Maartenspoort
Antonius Bieleveltstraat	18		6221 XZ	Maastricht		St.Maartenspoort
Antonius Bieleveltstraat	4		6221 XZ	Maastricht		St.Maartenspoort
Antonius Bieleveltstraat	16		6221 XZ	Maastricht		St.Maartenspoort
Antonius Bieleveltstraat	14		6221 XZ	Maastricht		St.Maartenspoort

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



<i>Straat*</i>	<i>Nr*</i>	<i>Toev.*</i>	<i>Postcode*</i>	<i>Woonplaats*</i>	<i>Situering</i>	<i>Locatie</i>
Antonius Bieleveltstraat	12		6221 XZ	Maastricht		St.Maartenspoort
Antonius Bieleveltstraat	10		6221 XZ	Maastricht		St.Maartenspoort
Antonius Bieleveltstraat	8		6221 XZ	Maastricht		St.Maartenspoort
Antonius Bieleveltstraat	6		6221 XZ	Maastricht		St.Maartenspoort
Antonius Bieleveltstraat	9		6221 XX	Maastricht		St.Maartenspoort

<i>Kadastrale gemeente*</i>	<i>Sectie*</i>	<i>Kad. object*</i>	<i>Appartement</i>	<i>Grondperceel</i>
Maastricht	E			1727

#### *Rijksmonumentomschrijving\*\**

##### Inleiding

Zeventien ARBEIDERSWONINGEN onder één kap, 1920-1921. Deze straatwand is een samenstellend onderdeel van het sociale woningbouwcomplex Schildersplein e.o., gesitueerd achter de middenstandswoningen aan de Franciscus Romanusweg. Gebouwd in de trant van de Amsterdamse School naar een ontwerp van de Amsterdamse architecten Z. Gulden en J. Geldmaker, in opdracht van de socialistische Woningbouwvereniging Beter Wonen te Maastricht. De woningen werden in 1987 gerenoveerd. De sedert 1921 gerealiseerde aan- en bijbouwen zijn uitgesloten van bescherming.

##### Omschrijving

Zeventien noordoostelijk in het woningbouwcomplex Schildersplein e.o. gesitueerde arbeiderswoningen van één bouwlaag plus zolderverdieping en vliering op een ongelijkbenige V-vormige plattegrond. Het geheel wordt gedekt door een gebroken schildkap met vernieuwde rode Hollandse pannen. De dakkapellen op de dakschilden zijn voorzien van vernieuwde houten vensterkozijnen, al dan niet met verticale indeling, waaruit de oorspronkelijke roedeverdeling is verwijderd. De luifelgoten op klossen zijn thans bekleed met trespa.

De voorgevels van de panden 6-24 vormen een symmetrisch geheel door de regelmatige afwisseling van vensterkozijnen, entreepartijen en topgevels. Vijf dubbele entreepartijen, elk oorspronkelijk in de vorm van een portiek met twee rechthoekige houten paneeldeuren met bovenlicht, onderling gescheiden door een tussenmuur en een tweetal kolommen op bakstenen basement. Deze kolommen droegen als het ware de betonlatei boven het hele portiek. Thans zijn de dubbele entreepartijen volledig in de rooilijn geplaatst, zijn de paneeldeuren vervangen en het tussen de deuren vrijgebleven gevelvlak voorzien van een eenvoudig beschot. Tussen de entreepartijen bevinden zich telkens twee vernieuwde, rechthoekige, asymmetrisch ingedeelde houten vensters, zonder de oorspronkelijke kruiskozijnen met verticaal ingedeelde bovenlichten.

Boven de vensters tussen de woningen 20-22 en 8-10 wordt de gevel bekroond door een topgevel waarin twee

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



vernieuwde, rechthoekige houten vensters met dubbele verticale indeling. Aan de uiteinden van deze gevelwand zijn vernieuwde, rechthoekig houten vensters met verticale indeling geplaatst, ter vervanging van het oorspronkelijke kruiskozijnen met verticaal ingedeelde bovenlichten.

De panden 2 en 4 vormen de verbinding tussen de tegenover elkaar liggende twee lange gevelwanden en hebben in tegenstelling tot de overige woningen een onregelmatige plattegrond. De voorgevels van deze woningen zijn onderling gespiegeld met behulp van vernieuwde rechthoekige houten deuren met bovenlicht en vernieuwde, rechthoekige, verticaal ingedeelde houten vensters.

De lange gevelwand met de panden 1-9 is asymmetrisch ingedeeld en telt twee dubbele alsmede één enkelvoudige entreepartij (nr. 5). Aan de uiteinden van deze gevelwand zijn vernieuwde, rechthoekig houten vensters met verticale indeling geplaatst, ter vervanging van het oorspronkelijke kruiskozijnen met verticaal ingedeelde bovenlichten.

Tussen de panden 5-7 een vernieuwd, rechthoekig en asymmetrisch ingedeeld houten venster, tussen de panden 3-5 twee van dergelijke vensters, die de oorspronkelijke dubbele houten kruiskozijnen met verticaal ingedeelde bovenlichten vervangen. Boven deze twee vensters loopt de gevel uit in een topgevel met twee vernieuwde, rechthoekige houten vensters met dubbele verticale indeling, zonder de oorspronkelijke roedeverdeling. Aan de uiteinden van deze gevelwand zijn vernieuwde, rechthoekig houten vensters met verticale indeling geplaatst, ter vervanging van het oorspronkelijke kruiskozijnen met verticaal ingedeelde bovenlichten.

De zijgevels van deze straatwand zijn blind.

De achtergevels waren pandsgewijs voorzien van een rechthoekige houten keukendeur met zijlicht en kleine roedeverdeling in de glaspanelen.

Daarnaast een rechthoekige dubbele houten woonkamerdeur met zijlichten.

Ook hiervan waren de glaspanelen voorzien van kleine roedeverdeling.

De gevelwand is opgetrokken in rood genuanceerde baksteen, gemetseld in stand verband, op een verticaal gemetselde, in hoogte variërende plint van trasraamklinkers. Vensterrollagen. Hardstenen vensterdorpels.

#### Waardering

De arbeiderswoningen van het woningbouwcomplex Schildersplein e.o. zijn van cultuurhistorisch belang als zeer bijzondere uitdrukking van een sociaal-economische c.q. een typologische ontwikkeling. De architectuurhistorische waarden worden bepaald door de bouwstijl, de betrokkenheid van de architecten Gulden en Geldmaker, door de esthetische kwaliteit van hun ontwerp en het materiaalgebruik. De woningen vormen een essentieel onderdeel van het woningbouwcomplex Schildersplein e.o., zijn vanwege de situering ten zeerste verbonden met de ontwikkeling van de stad en zijn van bijzondere betekenis voor het aanzien van de wijk. De zes arbeiderswoningen zijn in architectonisch opzicht redelijk gaaf en van groot belang voor de structurele en visuele gaafheid van de bebouwde omgeving. De dubbele woning is bovendien van belang vanwege de hoge mate van architectuurhistorische en typologische zeldzaamheid, een en ander in een regionaal perspectief en in relatie tot de relatief hoge ouderdom van het woningbouwcomplex Schildersplein e.o..

*Hoofdcategorie*

*Subcategorie*

*Functie*



Woningen en woningbouwcomplexen

Woonhuis(K)

Woonhuis



**Monumentnummer\*: 506902**

Status: rijksmonument  
Inschrijving register\*: 11 februari 1997  
Kadaster deel/nr: 82739/56

*Complexnummer*

506895

*Complexnaam*

Schildersplein

*Woonplaats\**

Maastricht

*Gemeente\**

Maastricht

*Provincie\**

Limburg

*Straat\**

Franciscus  
Romanusweg

*Nr\**

24

*Toev.\**

A

*Postcode\**

6221 AG

*Woonplaats\**

Maastricht

*Situering*

*Locatie*

St.Maartenspoort

Franciscus  
Romanusweg

26

6221 AG

Maastricht

St.Maartenspoort

Franciscus  
Romanusweg

23

A

6221 AG

Maastricht

St.Maartenspoort

Franciscus  
Romanusweg

25

6221 AG

Maastricht

St.Maartenspoort

Franciscus  
Romanusweg

23

6221 AG

Maastricht

St.Maartenspoort

Franciscus  
Romanusweg

23

B

6221 AG

Maastricht

St.Maartenspoort

Franciscus  
Romanusweg

23

C

6221 AG

Maastricht

St.Maartenspoort

Franciscus  
Romanusweg

24

6221 AG

Maastricht

St.Maartenspoort

Franciscus  
Romanusweg

24

B

6221 AG

Maastricht

St.Maartenspoort

Franciscus  
Romanusweg

24

C

6221 AG

Maastricht

St.Maartenspoort

Karel de Vogelstraat 23

6221 XP

Maastricht

St.Maartenspoort

*Kadastrale gemeente\**

Maastricht

*Sectie\**

E

*Kad. object\**

*Appartement*

*Grondperceel*

2619



## *Rijksmonumentomschrijving\*\**

### Inleiding

Vijf MIDDENSTANDSWONINGEN in een straatwand op een L-vormige plattegrond, 1920-1921. Vanwege de situering op de hoek van de Franciscus Romanusweg en de Karel de Vogelstraat vormen deze woningen een beeldbepalend onderdeel van het sociale woningbouwcomplex Schildersplein e.o.. Gebouwd in de trant van de Amsterdamse School naar een ontwerp van de Amsterdamse architecten Z. Gulden en J. Geldmaker, in opdracht van de socialistische Woningbouwvereniging Beter Wonen te Maastricht. Het geheel werd in 1987 gerenoveerd en de beide hoekpanden (Franciscus Romanusweg 23,24) werden elk gesplitst in een drietal wooneenheden. Als gevolg daarvan telt de betreffende straatwand op dit moment negen wooneenheden. De sedert 1921 gerealiseerde aan- en bijbouwen zijn uitgesloten van bescherming.

### Omschrijving

Zuidwestelijk in het complex Schildersplein gesitueerde straatwand van twee bouwlagen plus zolderverdieping op een L-vormige plattegrond. De twee hoekwoningen hebben een onderling gespiegelde driehoekige plattegrond, de overige woningen een rechthoekige plattegrond.

Het geheel wordt gedekt door een afgeplatte schildkap met in 1987 vernieuwde rode Hollandse pannen. Zowel enkelvoudige als dubbele dakkapellen op de dakschilden. De enkelvoudige dakkapellen hebben een vernieuwd rechthoekig houten vensterkozijn met dubbele verticale indeling, de dubbele dakkapellen tweemaal twee vernieuwde rechthoekige houten vensterkozijnen met dubbele verticale indeling, gescheiden door een tussenbeschot. Uit al deze vensters is de oorspronkelijke kruisvormige roede-verdeling verwijderd. De luifelgoten zijn bekleed met trespa. Recente zoldervensters.

Rythmisch gelede voorgevels, met driekante en ronde dubbele erkers waartussen de entreepartijen zijn geplaatst.

De voorgevels van Franciscus Romanusweg 25 en 26 zijn onderling gespiegeld. Twee driekante dubbele erkers met vernieuwde, in de tweede laag verticaal ingedeelde rechthoekige houten vensterkozijnen, waaruit de oorspronkelijke 8-ruits roede-verdeling per glaspaneel is verwijderd.

Tussen beide erkers zijn de vernieuwde woonhuisdeuren met bovenlichten geplaatst. Licht uitstulpend, gecombineerd houten zijlichtenkozijn, zonder de oorspronkelijke horizontale roede-verdeling, ondersteund door een decoratief gemetselde console. Boven de entreepartij, hoog onder de luifelgoot een dubbel, licht uitstulpend houten vensterkozijn, waaruit de oorspronkelijke 6-ruits roede-verdeling per glaspaneel is verwijderd.

De hoekpanden Franciscus Romanusweg 23 en 24 zijn eveneens onderling gespiegeld. Elk hoekpand beschikt over drie vensterassen aan weerszijden van een gemeenschappelijke entreepartij. Deze entreepartij bestaat uit twee naast elkaar geplaatste rechthoekige houten deuren met bovenlicht, waarboven onder de luifelgoot een dubbel, licht uitstulpend houten vensterkozijn. De entreepartij wordt achtereenvolgens geflankeerd door twee dubbele ronde erkers met verticaal ingedeelde vensterkozijnen.

Tussen de ronde hoekerkers en de driekante erkers van de derde vensteras bevindt zich één vensteras met rechthoekige houten vensters. Deze vensters zijn in de eerste laag voorzien van een asymmetrische verticale indeling, in de tweede laag van een symmetrische, dubbele verticale indeling. Alle oorspronkelijke vensters en

---

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



deuren zijn vervangen, inclusief de oorspronkelijke kleine roedeverdeling.

Het pand Karel de Vogelstraat 23 heeft, met uitzondering van het hoog onder de luifelgoot ingezette dubbele venster en het deurzijlicht, dezelfde voorgevelindeling als Franciscus Romanusweg 26.

De zijgevels van deze straatwand waren oorspronkelijk blind c.q. onregelmatig ingedeeld met drie vierkante houten 4-ruits vensters.

De achtergevels zijn pandsgewijs voorzien van twee vensterassen. In de eerste laag enkele c.q. dubbele houten deuren met zijlichten, in de tweede laag rechthoekige houten, twee- c.q. dieruitsvensters. Deze venster- en deurkozijnen waren oorspronkelijk voorzien van kleine roedeverdeling.

De straatwand is opgetrokken in rood genuanceerde baksteen, gemetseld in staand verband, op een verticaal gemetselde plint van trasraamklinkers.

Venster- en deurstrekken. Hardstenen vensterdorpels.

#### Waardering

De middenstandswoningen van het woningbouwcomplex Schildersplein e.o. zijn van cultuurhistorisch belang als zeer bijzondere uitdrukking van een sociaal-economische c.q. een typologische ontwikkeling. De architectuurhistorische waarden worden bepaald door de bouwstijl, de betrokkenheid van de architecten Gulden en Geldmaker, door de esthetische kwaliteit van hun ontwerp en het materiaalgebruik. De straatwand is een essentieel onderdeel van het woningbouwcomplex Schildersplein e.o., is vanwege de situering ten zeerste verbonden met de ontwikkeling van de stad en is van bijzondere betekenis voor het aanzien van stad en wijk. De straatwand is in architectonisch opzicht in redelijke mate gaaf en van groot belang voor de structurele en visuele gaafheid van de stedelijke omgeving. De straatwand is bovendien van belang vanwege de hoge mate van architectuurhistorische en typologische zeldzaamheid, een en ander in relatie tot de relatief hoge ouderdom van het woningbouwcomplex Schildersplein e.o..

#### *Hoofdcategorie*

Woningen en woningbouwcomplexen

#### *Subcategorie*

Woonhuis(K)

#### *Functie*

Woonhuis





**Monumentnummer\*: 506903**

Status: rijksmonument  
Inschrijving register\*: 11 februari 1997  
Kadaster deel/nr: 82739/79

*Complexnummer*

506895

*Complexnaam*

Schildersplein

*Woonplaats\**

Maastricht

*Gemeente\**

Maastricht

*Provincie\**

Limburg

*Straat\**

Karel de  
Vogelstraat

*Nr\**

14

*Toev.\**

*Postcode\**

6221 XP

*Woonplaats\**

Maastricht

*Situering*

*Locatie*

St.Maartenspoort

Karel de  
Vogelstraat

16

6221 XP

Maastricht

St.Maartenspoort

*Kadastrale gemeente\**

Maastricht

*Sectie\**

E

*Kad. object\**

*Appartement*

*Grondperceel*

1747

*Rijksmonumentomschrijving\*\**

Inleiding

Twee ARBEIDERSWONINGEN onder één kap op een rechthoekige plattegrond, 1920-1921. Samenstellend onderdeel van het sociale woningbouwcomplex Schildersplein e.o., gesitueerd onmiddellijk achter de middenstandswoningen aan de Franciscus Romanusweg. Gebouwd in de trant van de Amsterdamse School naar een ontwerp van de Amsterdamse architecten Z. Gulden en J. Geldmaker, in opdracht van de socialistische Woningbouwvereniging Beter Wonen te Maastricht. De woningen werden in 1987 gerenoveerd. De sedert 1921 gerealiseerde aan- en bijbouwen zijn uitgesloten van bescherming.

Omschrijving

Twee zuidwestelijk in het woningbouwcomplex Schildersplein gesitueerde arbeiderswoningen van één bouwlaag plus zolderverdieping en vliering op een rechthoekige plattegrond.

Het geheel wordt gedekt door een gebroken schildkap met in 1987 vernieuwde rode Hollandse pannen. De dakkapellen op de dakschilden hebben ofwel een vernieuwd rechthoekig houten vensterkozijn met verticale indeling, ofwel twee vernieuwde rechthoekige houten vensterkozijnen gescheiden door een tussenbeschot. Uit deze

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



dakkapelvensters is de oorspronkelijke kruisvormige roedeversdeling verwijderd. Nokschoorsteen. De hoogoplopende schoorstenen op de zijdakschilden zijn ingekort c.q. verwijderd. De luifelgoten op klossen zijn thans bekleed met trespa, de oorspronkelijke nokornamenten zijn verwijderd.

Symmetrische voorgevel met centraal geplaatste entreepartij. Deze entreepartij had oorspronkelijk de vorm van een portiek met twee rechthoekige houten paneeldeuren met bovenlicht, onderling gescheiden door een tussenmuur waarvoor een tweetal kolommen op bakstenen basement. Deze kolommen droegen als het ware de betonlatei boven het hele portiek. Thans is de entreepartij volledig in de rooilijn geplaatst, zijn de paneeldeuren vervangen en het tussen de deuren vrijgebleven gevelvlak voorzien van een eenvoudig beschoot.

Aan weerszijden van de entreepartij één vernieuwd, verticaal ingedeeld rechthoekig houten venster, ter vervanging van de oorspronkelijke rechthoekige houten kruiskozijsen met verticaal ingedeelde bovenvensters.

De zijgevels van deze dubbele arbeiderswoning waren oorspronkelijk voorzien van twee gekoppelde vierkante houten 4-ruits vensters.

De achtergevels zijn onderling gespiegeld en waren pandsgewijs voorzien van een centraal geplaatste rechthoekige houten deur met zijlicht en kleine roedeversdeling in de glaspanelen. Daarnaast een rechthoekige dubbele houten kamerdeur met zijlichten. Ook hiervan waren de glaspanelen voorzien van kleine roedeversdeling.

De dubbele arbeiderswoning is opgetrokken in rood genuanceerde baksteen, gemetseld in stand verband, op een verticaal gemetselde, in hoogte variërende plint van trasraamklinkers. Vensterrollagen. Hardstenen vensterdorpels.

#### Waardering

De arbeiderswoningen van het woningbouwcomplex Schildersplein e.o. zijn van cultuurhistorisch belang als zeer bijzondere uitdrukking van een sociaal-economische c.q. een typologische ontwikkeling. De architectuurhistorische waarden worden bepaald door de bouwstijl, de betrokkenheid van de architecten Gulden en Geldmaker, door de esthetische kwaliteit van hun ontwerp en het materiaalgebruik. De woningen vormen een essentieel onderdeel van het woningbouwcomplex Schildersplein e.o., zijn vanwege de situering ten zeerste verbonden met de ontwikkeling van de stad en zijn van bijzondere betekenis voor het aanzien van de wijk. De dubbele arbeiderswoning is in architectonisch opzicht in redelijke mate gaaf en van groot belang voor de structurele en visuele gaafheid van de bebouwde omgeving. De dubbele woning is bovendien van belang vanwege de hoge mate van architectuurhistorische en typologische zeldzaamheid, een en ander in een regionaal perspectief en in relatie tot de relatief hoge ouderdom van het woningbouwcomplex Schildersplein e.o..

#### Hoofdcategorie

Woningen en woningbouwcomplexen

#### Subcategorie

Woonhuis(K)

#### Functie

Woonhuis



**Monumentnummer\*: 506904**

Status: rijksmonument  
Inschrijving register\*: 11 februari 1997  
Kadaster deel/nr: 82739/21

*Complexnummer*

506895

*Complexnaam*

Schildersplein

*Woonplaats\**

Maastricht

*Gemeente\**

Maastricht

*Provincie\**

Limburg

*Straat\**

Karel de  
Vogelstraat

*Nr\**

6

*Toev.\**

*Postcode\**

6221 XP

*Woonplaats\**

Maastricht

*Situering*

*Locatie*

St.Maartenspoort

Karel de  
Vogelstraat

8

6221 XP

Maastricht

St.Maartenspoort

Karel de  
Vogelstraat

10

6221 XP

Maastricht

St.Maartenspoort

Karel de  
Vogelstraat

12

6221 XP

Maastricht

St.Maartenspoort

*Kadastrale gemeente\**

Maastricht

*Sectie\**

E

*Kad. object\**

*Appartement*

*Grondperceel*

1746

*Rijksmonumentomschrijving\*\**

Inleiding

Vier ARBEIDERSWONINGEN op een rechthoekige plattegrond, 1920-1921.

Samenstellend onderdeel van het sociale woningbouwcomplex Schildersplein e.o., gesitueerd achter de middenstandswoningen aan de Franciscus Romanusweg. Gebouwd in de trant van de Amsterdamse School naar een ontwerp van de Amsterdamse architecten Z. Gulden en J. Geldmaker, in opdracht van de socialistische Woningbouwvereniging Beter Wonen te Maastricht. De woningen werden in 1987 gerenoveerd. De sedert 1921 tot stand gekomen aan- en bijbouwen zijn uitgesloten van bescherming.

Omschrijving

Vier zuidwestelijk in het woningbouwcomplex Schildersplein e.o. gesitueerde arbeiderswoningen van één bouwlaag

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



plus zolderverdieping en vliering op een rechthoekige plattegrond. Het geheel wordt gedekt door een gebroken schildkap met centraal geplaatste topgevel en in 1987 vernieuwde rode Hollandse pannen. De dakkapellen op de dakschilden hebben ofwel een vernieuwd rechthoekig houten vensterkozijn met verticale indeling, ofwel twee vernieuwde rechthoekige houten vensterkozijnen gescheiden door een tussenbeschoot. Uit deze dakkapelvensters is de oorspronkelijke kruisvormige roedeverdeling verwijderd. Nokschoorstenen. De hoogoplopende schoorstenen op de zijdakschilden zijn ingekort, c.q. verwijderd. De luifelgoten op klossen zijn thans bekleed met trespa, de oorspronkelijke nokornamenten zijn verwijderd.

Symmetrische voorgevel met een door een topgevel bekroonde middenpartij. In de eerste laag twee vernieuwde, rechthoekige houten vensters met asymmetrische verticale indeling, ter vervanging van twee rechthoekige, dubbele houten kruiskozijnen met verticaal ingedeelde bovenlichten.

Boven deze vensters een topgevel met twee vernieuwde, tweevoudig verticaal ingedeelde rechthoekige houten vensters, zonder de oorspronkelijke 4-ruits roedeverdeling per glaspaneel.

Aan weerszijden van deze middenas bevinden zich de entreepartijen, oorspronkelijk in de vorm van portieken met twee rechthoekige houten paneeldeuren met bovenlicht, onderling gescheiden door een tussenmuur waarvoor een tweetal kolommen op bakstenen basement. Deze kolommen droegen als het ware de betonlatei boven het hele portiek. Thans zijn de entreepartijen volledig in de rooilijn geplaatst, zijn de paneeldeuren vervangen en het tussen de deuren vrijgebleven gevelvlak voorzien van een eenvoudig beschoot.

Aan weerszijden van de entreepartijen zijn nieuwe, verticaal ingedeelde rechthoekige houten vensters geplaatst, ter vervanging van de oorspronkelijke kruiskozijnen met verticaal ingedeelde bovenlichten.

De zijgevels van deze viervoudige arbeiderswoning zijn blind. De symmetrische achtergevel heeft zowel een woninggewijs gespiegelde indeling als een tweegewijze spiegeling ten opzichte van de middenas.

Elk pand heeft een rechthoekige houten keukendeur met zijlicht, oorspronkelijk met kleine roedeverdeling in de glaspanelen, alsmede een dubbele houten woonkamerdeur met zijlichten, eveneens voorzien van kleine roedeverdeling in de glaspanelen.

De viervoudige arbeiderswoning is opgetrokken in rood genuanceerde baksteen, gemetseld in staand verband, op een verticaal gemetselde, in hoogte variërende plint van trasraamklinkers. Vensterrollagen.

Hardstenen vensterdorpels.

#### Waardering

De arbeiderswoningen van het woningbouwcomplex Schildersplein e.o. zijn van cultuurhistorisch belang als zeer bijzondere uitdrukking van een sociaal-economische c.q. een typologische ontwikkeling. De architectuurhistorische waarden worden bepaald door de bouwstijl, de betrokkenheid van de architecten Gulden en Geldmaker, door de esthetische kwaliteit van hun ontwerp en het materiaalgebruik. De woningen vormen een essentieel onderdeel van het woningbouwcomplex Schildersplein e.o., zijn vanwege de situering ten zeerste verbonden met de ontwikkeling van de stad en zijn van bijzondere betekenis voor het aanzien van de wijk. De dubbele arbeiderswoning is in architectonisch opzicht in redelijke mate gaaf en van groot belang voor de structurele en visuele gaafheid van de bebouwde omgeving. De dubbele woning is bovendien van belang vanwege de hoge mate van



architectuurhistorische en typologische zeldzaamheid, een en ander in een regionaal perspectief en in relatie tot de relatief hoge ouderdom van het woningbouwcomplex Schildersplein e.o..

*Hoofdcategorie*

Woningen en woningbouwcomplexen

*Subcategorie*

Woonhuis(K)

*Functie*

Woonhuis



**Monumentnummer\*: 506905**

Status: rijksmonument  
Inschrijving register\*: 11 februari 1997  
Kadaster deel/nr: 82739/31

*Complexnummer*

506895

*Complexnaam*

Schildersplein

*Woonplaats\**

Maastricht

*Gemeente\**

Maastricht

*Provincie\**

Limburg

*Straat\**

Karel de  
Vogelstraat

*Nr\**

19

*Toev.\**

*Postcode\**

6221 XP

*Woonplaats\**

Maastricht

*Situering*

*Locatie*

St.Maartenspoort

Karel de  
Vogelstraat

21

6221 XP

Maastricht

St.Maartenspoort

*Kadastrale gemeente\**

Maastricht

*Sectie\**

E

*Kad. object\**

*Appartement*

*Grondperceel*

2619

*Rijksmonumentomschrijving\*\**

Inleiding

Twee ARBEIDERSWONINGEN onder één kap op een rechthoekige plattegrond, 1920-1921. Samenstellend onderdeel van het sociale woningbouwcomplex Schildersplein e.o., gesitueerd onmiddellijk achter de middenstandswoningen aan de Franciscus Romanusweg. Gebouwd in de trant van de Amsterdamse School naar een ontwerp van de Amsterdamse architecten Z. Gulden en J. Geldmaker, in opdracht van de socialistische Woningbouwvereniging Beter Wonen te Maastricht. De woningen werden in 1987 gerenoveerd. De sedert 1921 gerealiseerde aan- en bijbouwen zijn uitgesloten van bescherming.

Omschrijving

Twee zuidwestelijk in het woningbouwcomplex Schildersplein gesitueerde arbeiderswoningen van één bouwlaag plus zolderverdieping en vliering op een rechthoekige plattegrond.

Het geheel wordt gedekt door een gebroken schildkap met in 1987 vernieuwde rode Hollandse pannen. De dakkapellen op de dakschilden hebben ofwel een vernieuwd rechthoekig houten vensterkozijn met verticale indeling, ofwel twee vernieuwde rechthoekige houten vensterkozijnen gescheiden door een tussenbeschot. Uit deze

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



dakkapelvensters is de oorspronkelijke kruisvormige roedeversdeling verwijderd. Nokschoorsteen. De hoogoplopende schoorstenen op de zijdakschilden zijn ingekort c.q. verwijderd. De luifelgoten op klossen zijn thans bekleed met trespa, de oorspronkelijke nokornamenten zijn verwijderd.

Symmetrische voorgevel met centraal geplaatste entreepartij. Deze entreepartij had oorspronkelijk de vorm van een portiek met twee rechthoekige houten paneeldeuren met bovenlicht, onderling gescheiden door een tussenmuur waarvoor een tweetal kolommen op bakstenen basement. Deze kolommen droegen als het ware de betonlatei boven het hele portiek. Thans is de entreepartij volledig in de rooilijn geplaatst, zijn de paneeldeuren vervangen en het tussen de deuren vrijgebleven gevelvlak voorzien van een eenvoudig beschoot.

Aan weerszijden van de entreepartij één vernieuwd, verticaal ingedeeld rechthoekig houten venster, ter vervanging van de oorspronkelijke rechthoekige houten kruiskozijsen met verticaal ingedeelde bovenvensters.

De zijgevels van deze dubbele arbeiderswoning waren oorspronkelijk voorzien van twee gekoppelde vierkante houten 4-ruits vensters.

De achtergevels zijn onderling gespiegeld en waren pandsgewijs voorzien van een centraal geplaatste rechthoekige houten deur met zijlicht en kleine roedeversdeling in de glaspanelen. Daarnaast een rechthoekige dubbele houten kamerdeur met zijlichten. Ook hiervan waren de glaspanelen voorzien van kleine roedeversdeling.

De dubbele arbeiderswoning is opgetrokken in rood genuanceerde baksteen, gemetseld in stand verband, op een verticaal gemetselde, in hoogte variërende plint van trasraamklinkers. Vensterrollagen. Hardstenen vensterdorpels.

#### Waardering

De arbeiderswoningen van het woningbouwcomplex Schildersplein e.o. zijn van cultuurhistorisch belang als zeer bijzondere uitdrukking van een sociaal-economische c.q. een typologische ontwikkeling. De architectuurhistorische waarden worden bepaald door de bouwstijl, de betrokkenheid van de architecten Gulden en Geldmaker, door de esthetische kwaliteit van hun ontwerp en het materiaalgebruik. De woningen vormen een essentieel onderdeel van het woningbouwcomplex Schildersplein e.o., zijn vanwege de situering ten zeerste verbonden met de ontwikkeling van de stad en zijn van bijzondere betekenis voor het aanzien van de wijk. De dubbele arbeiderswoning is in architectonisch opzicht in redelijke mate gaaf en van groot belang voor de structurele en visuele gaafheid van de bebouwde omgeving. De dubbele woning is bovendien van belang vanwege de hoge mate van architectuurhistorische en typologische zeldzaamheid, een en ander in een regionaal perspectief en in relatie tot de relatief hoge ouderdom van het woningbouwcomplex Schildersplein e.o..

#### Hoofdcategorie

Woningen en woningbouwcomplexen

#### Subcategorie

Woonhuis(K)

#### Functie

Woonhuis



## Monumentnummer\*: 506906

Status: rijksmonument  
Inschrijving register\*: 11 februari 1997  
Kadaster deel/nr: 82738/192

### Complexnummer

506895

### Complexnaam

Schildersplein

### Woonplaats\*

Maastricht

### Gemeente\*

Maastricht

### Provincie\*

Limburg

### Straat\*

Karel de  
Vogelstraat

### Nr\*

11

### Toev.\*

### Postcode\*

6221 XP

### Woonplaats\*

Maastricht

### Situering

### Locatie

St.Maartenspoort

Karel de  
Vogelstraat

13

6221 XP

Maastricht

St.Maartenspoort

Karel de  
Vogelstraat

15

6221 XP

Maastricht

St.Maartenspoort

Karel de  
Vogelstraat

17

6221 XP

Maastricht

St.Maartenspoort

### Kadastrale gemeente\*

Maastricht

### Sectie\*

E

### Kad. object\*

### Appartement

### Grondperceel

2619

### Rijksmonumentomschrijving\*\*

#### Inleiding

Vier ARBEIDERSWONINGEN op een rechthoekige plattegrond, 1920-1921. Samenstellend onderdeel van het sociale woningbouwcomplex Schildersplein e.o., gesitueerd achter de middenstandswoningen aan de Franciscus Romanusweg. Gebouwd in de trant van de Amsterdamse School naar een ontwerp van de Amsterdamse architecten Z. Gulden en J. Geldmaker, in opdracht van de socialistische Woningbouwvereniging Beter Wonen te Maastricht. De woningen werden in 1987 gerenoveerd. De sedert 1921 tot stand gekomen aan- en bijbouwen zijn uitgesloten van bescherming.

#### Omschrijving

Vier zuidwestelijk in het woningbouwcomplex Schildersplein e.o. gesitueerde arbeiderswoningen van één bouwlaag plus zolderverdieping en vliering op een rechthoekige plattegrond. Het geheel wordt gedekt door een gebroken

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument





schildkap met centraal geplaatste topgevel en in 1987 vernieuwde rode Hollandse pannen. De dakkapellen op de dakschilden hebben ofwel een vernieuwd rechthoekig houten vensterkozijn met verticale indeling, ofwel twee vernieuwde rechthoekige houten vensterkozijnen gescheiden door een tussenbeschoot. Uit deze dakkapelvensters is de oorspronkelijke kruisvormige roedeversdeling verwijderd. Nokschoorstenen. De hoogoplopende schoorstenen op de zijdakschilden zijn ingekort, c.q. verwijderd. De luifelgoten op klossen zijn thans bekleed met trespa, de oorspronkelijke nokornamenten zijn verwijderd.

Symmetrische voorgevel met een door een topgevel bekroonde middenpartij. In de eerste laag twee vernieuwde, rechthoekige houten vensters met asymmetrische verticale indeling, ter vervanging van twee rechthoekige, dubbele houten kruiskozijnen met verticaal ingedeelde bovenlichten. Boven deze vensters een topgevel met twee vernieuwde, tweevoudig verticaal ingedeelde rechthoekige houten vensters, zonder de oorspronkelijke 4-ruits roedeversdeling per glaspaneel. Aan weerszijden van deze middenas bevinden zich de entreepartijen, oorspronkelijk in de vorm van portieken met twee rechthoekige houten paneeldeuren met bovenlicht, onderling gescheiden door een tussenmuur waarvoor een tweetal kolommen op bakstenen basement. Deze kolommen droegen als het ware de betonlatei boven het hele portiek. Thans zijn de entreepartijen volledig in de rooilijn geplaatst, zijn de paneeldeuren vervangen en het tussen de deuren vrijgebleven gevelvlak voorzien van een eenvoudig beschoot.

Aan weerszijden van de entreepartijen zijn nieuwe, verticaal ingedeelde rechthoekige houten vensters geplaatst, ter vervanging van de oorspronkelijke kruiskozijnen met verticaal ingedeelde bovenlichten.

De zijgevels van deze viervoudige arbeiderswoning zijn blind. De symmetrische achtergevel heeft zowel een woninggewijs gespiegelde indeling als een tweegewijze spiegeling ten opzichte van de middenas. Elk pand heeft een rechthoekige houten keukendeur met zijlicht, oorspronkelijk met kleine roedeversdeling in de glaspanelen, alsmede een dubbele houten woonkamerdeur met zijlichten, eveneens voorzien van kleine roedeversdeling in de glaspanelen.

De viervoudige arbeiderswoning is opgetrokken in rood genuanceerde baksteen, gemetseld in staand verband, op een verticaal gemetselde, in hoogte variërende plint van trasraamklinkers. Vensterrollagen. Hardstenen vensterdorpels.

#### Waardering

De arbeiderswoningen van het woningbouwcomplex Schildersplein e.o. zijn van cultuurhistorisch belang als zeer bijzondere uitdrukking van een sociaal-economische c.q. een typologische ontwikkeling. De architectuurhistorische waarden worden bepaald door de bouwstijl, de betrokkenheid van de architecten Gulden en Geldmaker, door de esthetische kwaliteit van hun ontwerp en het materiaalgebruik. De woningen vormen een essentieel onderdeel van het woningbouwcomplex Schildersplein e.o., zijn vanwege de situering ten zeerste verbonden met de ontwikkeling van de stad en zijn van bijzondere betekenis voor het aanzien van de wijk. De dubbele arbeiderswoning is in architectonisch opzicht in redelijke mate gaaf en van groot belang voor de structurele en visuele gaafheid van de bebouwde omgeving. De dubbele woning is bovendien van belang vanwege de hoge mate van architectuurhistorische en typologische zeldzaamheid, een en ander in een regionaal perspectief en in relatie tot de relatief hoge ouderdom van het woningbouwcomplex Schildersplein e.o..

#### Hoofdcategorie

Woningen en woningbouwcomplexen

#### Subcategorie

Woonhuis(K)

#### Functie

Woonhuis



**Monumentnummer\*: 506907**

Status: rijksmonument  
Inschrijving register\*: 11 februari 1997  
Kadaster deel/nr: 82739/8

*Complexnummer*

506895

*Complexnaam*

Schildersplein

*Woonplaats\**

Maastricht

*Gemeente\**

Maastricht

*Provincie\**

Limburg

*Straat\**

Karel de  
Vogelstraat

*Nr\**

1

*Toev.\**

*Postcode\**

6221 XP

*Woonplaats\**

Maastricht

*Situering*

*Locatie*

St.Maartenspoort

Karel de  
Vogelstraat

3

6221 XP

Maastricht

St.Maartenspoort

Karel de  
Vogelstraat

5

6221 XP

Maastricht

St.Maartenspoort

Karel de  
Vogelstraat

7

6221 XP

Maastricht

St.Maartenspoort

Karel de  
Vogelstraat

9

6221 XP

Maastricht

St.Maartenspoort

*Kadastrale gemeente\**

Maastricht

*Sectie\**

E

*Kad. object\**

*Appartement*

*Grondperceel*

2619

*Rijksmonumentomschrijving\*\**

Inleiding

Vijf ARBEIDERSWONINGEN onder één kap, 1920-1921. Samenstellend onderdeel van het sociale woningbouwcomplex Schildersplein e.o., gesitueerd achter de middenstandswoningen aan de Franciscus Romanusweg. Gebouwd in de trant van de Amsterdamse School naar een ontwerp van de Amsterdamse architecten Z. Gulden en J. Geldmaker, in opdracht van de socialistische Woningbouwvereniging Beter Wonen te Maastricht. De woningen werden in 1987 gerenoveerd. De sedert 1921 gerealiseerde aan- en bijbouwen zijn uitgesloten van bescherming.

Omschrijving

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



Vijf zuidelijk in het woningbouwcomplex Schildersplein e.o. gesitueerde arbeiderswoningen van één bouwlaag plus zolderverdieping en vliering op een V-vormige plattegrond. Het geheel wordt gedekt door een gebroken schildkap met in 1987 vernieuwde rode Hollandse pannen. De dakkapellen op de dakschilden zijn voorzien van vernieuwde houten vensterkozijnen, al dan niet met verticale indeling, waaruit de oorspronkelijke roedeverdeling is verwijderd. Nokschoorstenen. De hoogoplopende schoorstenen op de zijdakschilden alsmede de nokornamenten zijn verwijderd. De luifelgoten op klossen zijn thans bekleed met trespa.

De panden 3-5 en 7-9 hebben onderling gespiegelde voorgevels met centraal geplaatste dubbele entreepartijen. Deze dubbele entreepartijen hadden oorspronkelijk de vorm van een portiek met twee rechthoekige houten paneeldeuren met bovenlicht, onderling gescheiden door een tussenmuur waarvoor een tweetal kolommen op een bakstenen basement. Deze kolommen droegen als het ware de betonlatei boven het hele portiek.

Thans is de dubbele entreepartij in de rooilijn geplaatst, zijn de paneeldeuren vervangen en het tussen de deuren vrijgebleven gevelvlak voorzien van een eenvoudig beschot. Aan weerszijden van deze entreepartijen een vernieuwd, verticaal ingedeeld rechthoekig houten venster, ter vervanging van de oorspronkelijke kruiskozijnen met kleine roedeverdeling in de bovenlichten.

De enkelvoudige entree van pand nr. 1 was van oorsprong al in de rooilijn geplaatst en heeft een vernieuwde voordeur met bovenlicht.

Naast deze deur een vernieuwd, verticaal ingedeeld rechthoekig houten venster, ter vervanging van de oorspronkelijke kruiskozijnen met kleine roedeverdeling in de bovenlichten.

De zijgevels van de hoekwoningen zijn blind. In de achtergevel is elke woning voorzien van een rechthoekige houten keukendeur met zijlicht en een dubbele houten woonkamerdeur met zijlichten. Deze deuren waren oorspronkelijk voorzien van kleine roedeverdeling in de glaspanelen.

De vijf woningen zijn opgetrokken in rood genuanceerde baksteen, gemetseld in staand verband, op een verticaal gemetselde, in hoogte variërende plint van transraamklinkers. Vensterrollagen. Hardstenen vensterdorpels.

#### Waardering

De arbeiderswoningen van het woningbouwcomplex Schildersplein e.o. zijn van cultuurhistorisch belang als zeer bijzondere uitdrukking van een sociaal-economische c.q. een typologische ontwikkeling. De architectuurhistorische waarden worden bepaald door de bouwstijl, de betrokkenheid van de architecten Gulden en Geldmaker, door de esthetische kwaliteit van hun ontwerp en het materiaalgebruik. De woningen vormen een essentieel onderdeel van het woningbouwcomplex Schildersplein e.o., zijn vanwege de situering ten zeerste verbonden met de ontwikkeling van de stad en zijn van bijzondere betekenis voor het aanzien van de wijk. De zes arbeiderswoningen zijn in architectonisch opzicht redelijk gaaf en van groot belang voor de structurele en visuele gaafheid van de bebouwde omgeving. De dubbele woning is bovendien van belang vanwege de hoge mate van architectuurhistorische en typologische zeldzaamheid, een en ander in een regionaal perspectief en in relatie tot de relatief hoge ouderdom van het woningbouwcomplex Schildersplein e.o..

*Hoofdcategorie*

*Subcategorie*

*Functie*



Woningen en woningbouwcomplexen

Woonhuis(K)

Woonhuis



## Monumentnummer\*: 506908

Status: rijksmonument  
Inschrijving register\*: 11 februari 1997  
Kadaster deel/nr: 82738/177

### Complexnummer

506895

### Complexnaam

Schildersplein

### Woonplaats\*

Maastricht

### Gemeente\*

Maastricht

### Provincie\*

Limburg

### Straat\*

Karel de  
Vogelstraat

### Nr\*

2

### Toev.\*

### Postcode\*

6221 XP

### Woonplaats\*

Maastricht

### Situering

### Locatie

St.Maartenspoort

Karel de  
Vogelstraat

4

6221 XP

Maastricht

St.Maartenspoort

### Kadastrale gemeente\*

Maastricht

### Sectie\*

E

### Kad. object\*

### Appartement

### Grondperceel

1745

### Rijksmonumentomschrijving\*\*

#### Inleiding

Twee ARBEIDERSWONINGEN onder één kap op een rechthoekige plattegrond, 1920-1921. Samenstellend onderdeel van het sociale woningbouwcomplex Schildersplein e.o., gesitueerd onmiddellijk achter de middenstandswoningen aan de Franciscus Romanusweg. Gebouwd in de trant van de Amsterdamse School naar een ontwerp van de Amsterdamse architecten Z. Gulden en J. Geldmaker, in opdracht van de socialistische Woningbouwvereniging Beter Wonen te Maastricht. De woningen werden in 1987 gerenoveerd. De sedert 1921 gerealiseerde aan- en bijbouwen zijn uitgesloten van bescherming.

#### Omschrijving

Twee zuidelijk in het woningbouwcomplex Schildersplein gesitueerde arbeiderswoningen van één bouwlaag plus zolderverdieping en vliering op een rechthoekige plattegrond.

Het geheel wordt gedekt door een gebroken schildkap met in 1987 vernieuwde rode Hollandse pannen. De dakkapellen op de dakschilden hebben ofwel een vernieuwd rechthoekig houten vensterkozijn met verticale indeling, ofwel twee vernieuwde rechthoekige houten vensterkozijnen gescheiden door een tussenbeschot. Uit deze

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



dakkapelvensters is de oorspronkelijke kruisvormige roedeversdeling verwijderd. Nokschoorsteen. De hoogoplopende schoorstenen op de zijdakschilden zijn ingekort c.q. verwijderd. De luifelgoten op klossen zijn thans bekleed met trespa, de oorspronkelijke nokornamenten zijn verwijderd.

Symmetrische voorgevel met centraal geplaatste entreepartij. Deze entreepartij had oorspronkelijk de vorm van een portiek met twee rechthoekige houten paneeldeuren met bovenlicht, onderling gescheiden door een tussenmuur waarvoor een tweetal kolommen op bakstenen basement. Deze kolommen droegen als het ware de betonlatei boven het hele portiek. Thans is de entreepartij volledig in de rooilijn geplaatst, zijn de paneeldeuren vervangen en het tussen de deuren vrijgebleven gevelvlak voorzien van een eenvoudig beschoot.

Aan weerszijden van de entreepartij één vernieuwd, verticaal ingedeeld rechthoekig houten venster, ter vervanging van de oorspronkelijke rechthoekige houten kruiskozijsen met verticaal ingedeelde bovenvensters.

De zijgevels van deze dubbele arbeiderswoning waren oorspronkelijk voorzien van twee gekoppelde vierkante houten 4-ruits vensters.

De achtergevels zijn onderling gespiegeld en waren pandsgewijs voorzien van een centraal geplaatste rechthoekige houten deur met zijlicht en kleine roedeversdeling in de glaspanelen. Daarnaast een rechthoekige dubbele houten kamerdeur met zijlichten. Ook hiervan waren de glaspanelen voorzien van kleine roedeversdeling.

De dubbele arbeiderswoning is opgetrokken in rood genuanceerde baksteen, gemetseld in stand verband, op een verticaal gemetselde, in hoogte variërende plint van trasraamklinkers. Vensterrollagen. Hardstenen vensterdorpels.

#### Waardering

De arbeiderswoningen van het woningbouwcomplex Schildersplein e.o. zijn van cultuurhistorisch belang als zeer bijzondere uitdrukking van een sociaal-economische c.q. een typologische ontwikkeling. De architectuurhistorische waarden worden bepaald door de bouwstijl, de betrokkenheid van de architecten Gulden en Geldmaker, door de esthetische kwaliteit van hun ontwerp en het materiaalgebruik. De woningen vormen een essentieel onderdeel van het woningbouwcomplex Schildersplein e.o., zijn vanwege de situering ten zeerste verbonden met de ontwikkeling van de stad en zijn van bijzondere betekenis voor het aanzien van de wijk. De dubbele arbeiderswoning is in architectonisch opzicht in redelijke mate gaaf en van groot belang voor de structurele en visuele gaafheid van de bebouwde omgeving. De dubbele woning is bovendien van belang vanwege de hoge mate van architectuurhistorische en typologische zeldzaamheid, een en ander in een regionaal perspectief en in relatie tot de relatief hoge ouderdom van het woningbouwcomplex Schildersplein e.o..

#### Hoofdcategorie

Woningen en woningbouwcomplexen

#### Subcategorie

Woonhuis(K)

#### Functie

Woonhuis



## Monumentnummer\*: 506909

Status: rijksmonument  
Inschrijving register\*: 11 februari 1997  
Kadaster deel/nr: 82738/183

---

*Complexnummer*  
506895

*Complexnaam*  
Schildersplein

*Woonplaats\**  
Maastricht

*Gemeente\**  
Maastricht

*Provincie\**  
Limburg

<i>Straat*</i>	<i>Nr*</i>	<i>Toev.*</i>	<i>Postcode*</i>	<i>Woonplaats*</i>	<i>Situering</i>	<i>Locatie</i>
Schildersplein	10		6221 XV	Maastricht		St.Maartenspoort
Schildersplein	12		6221 XV	Maastricht		St.Maartenspoort
Schildersplein	14		6221 XV	Maastricht		St.Maartenspoort
Schildersplein	16		6221 XV	Maastricht		St.Maartenspoort
Schildersplein	18		6221 XV	Maastricht		St.Maartenspoort
Schildersplein	11		6221 XV	Maastricht		St.Maartenspoort
Schildersplein	13		6221 XV	Maastricht		St.Maartenspoort
Schildersplein	15		6221 XV	Maastricht		St.Maartenspoort
Schildersplein	17		6221 XV	Maastricht		St.Maartenspoort
Schildersplein	19		6221 XV	Maastricht		St.Maartenspoort

*Kadastrale gemeente\**  
Maastricht

*Sectie\**  
E

*Kad. object\**

*Appartement*

*Grondperceel*  
2325

### *Rijksmonumentomschrijving\*\**

#### Inleiding

Tien ARBEIDERSWONINGEN onder één kap, 1920-1921. Samenstellend onderdeel van het sociale woningbouwcomplex Schildersplein e.o., gesitueerd aan het centrale plein achter de middenstandswoningen aan de Franciscus Romanusweg. Gebouwd in de trant van de Amsterdamse School naar een ontwerp van de Amsterdamse architecten Z. Gulden en J. Geldmaker, in opdracht van de socialistische Woningbouwvereniging Beter Wonen te Maastricht. De woningen werden in 1987 gerenoveerd. De sedert 1921 gerealiseerde aan- en bijbouwen zijn uitgesloten van bescherming.

#### Omschrijving

---

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



Tien centraal in het woningbouwcomplex Schildersplein e.o. gesitueerde arbeiderswoningen van één bouwlaag plus zolderverdieping en vliering op een U-vormige plattegrond. Het geheel wordt gedekt door een gebroken schildkap met in 1987 vernieuwde rode Hollandse pannen. De dakkapellen op de dakschilden zijn voorzien van vernieuwde houten vensterkozijnen, al dan niet met verticale indeling, waaruit de oorspronkelijke roede-verdeling is verwijderd. Nokschoorstenen. De hoogoplopende schoorstenen op de zijdakschilden alsmede de nokornamenten zijn verwijderd. De luifelgoten op klossen zijn thans bekleed met trespa.

Het centrale voorgeveldeel aan de westzijde (nrs. 13, 14, 15, 16) is volledig symmetrisch vormgegeven, de noordelijke (nrs. 10, 11, 12) en zuidelijke (nrs. 17, 18, 19) geveldelen zijn asymmetrisch.

Het centrale voorgeveldeel heeft een middenas met twee vensterreeksen en wordt bekroond door een topgevel. In de eerste laag twee vernieuwde rechthoekige houten vensters met enkelvoudige asymmetrische, verticale geleding een en ander ter vervanging van de oorspronkelijke kruiskozijnen met verticaal ingedeelde bovenlichten. Daarboven, in de topgevel, twee tweevoudig verticaal gelede houten vensters, zonder de oorspronkelijke 4-ruits roede-verdeling.

Aan weerszijden van de middenas is de gevel voorzien van een centraal geplaatst venster, al dan niet verticaal ingedeeld en zonder de oorspronkelijke roede-verdeling van de zijlichten, geflankeerd door twee recente rechthoekige houten deuren met bovenlicht.

De noordelijke en zuidelijke voorgeveldelen hebben zowel een dubbele als een enkelvoudige entreepartij. De dubbele entreepartij had oorspronkelijk de vorm van een portiek met twee rechthoekige houten paneeldeuren met bovenlicht, onderling gescheiden door een tussenmuur waarvoor een tweetal kolommen op bakstenen basement. Deze kolommen droegen als het ware de betonlatei boven het hele portiek. Thans is de dubbele entreepartij in de rooilijn geplaatst, zijn de paneeldeuren vervangen en het tussen de deuren vrijgebleven gevelvlak voorzien van een eenvoudig beschoot. De enkelvoudige entree was van oorsprong al in de rooilijn geplaatst en heeft een vernieuwde voordeur met bovenlicht. Aan weerszijden van deze entreepartijen bevinden zich rechthoekige, zowel symmetrisch als asymmetrisch ingedeelde vensterkozijnen, ter vervanging van de oorspronkelijke kruiskozijnen met verticaal ingedeelde bovenlichten.

De zijgevels van de hoekwoningen zijn blind.

In de achtergevel is elke woning, met uitzondering van de nrs. 14 en 15, voorzien van een rechthoekige houten keukendeur met zijlicht en een dubbele houten woonkamerdeur met zijlichten. Deze deuren waren oorspronkelijk voorzien van kleine roede-verdeling in de glaspanelen.

De tien woningen zijn opgetrokken in rood genuanceerde baksteen, gemetseld in staand verband, op een verticaal gemetselde, in hoogte variërende plint van trasraamklinkers. Horizontale profiellijsten in de topgevel. Vensterrollagen. Hardstenen vensterdorpels.

#### Waardering

De arbeiderswoningen van het woningbouwcomplex Schildersplein e.o. zijn van cultuurhistorisch belang als zeer bijzondere uitdrukking van een sociaal-economische c.q. een typologische ontwikkeling. De architectuurhistorische waarden worden bepaald door de bouwstijl, de betrokkenheid van de architecten Gulden en Geldmaker, door de





esthetische kwaliteit van hun ontwerp en het materiaalgebruik. De woningen vormen een essentieel onderdeel van het woningbouwcomplex Schildersplein e.o., zijn vanwege de situering ten zeerste verbonden met de ontwikkeling van de stad en zijn van bijzondere betekenis voor het aanzien van de wijk. De zes arbeiderswoningen zijn in architectonisch opzicht redelijk gaaf en van groot belang voor de structurele en visuele gaafheid van de bebouwde omgeving. De dubbele woning is bovendien van belang vanwege de hoge mate van architectuurhistorische en typologische zeldzaamheid, een en ander in een regionaal perspectief en in relatie tot de relatief hoge ouderdom van het woningbouwcomplex Schildersplein e.o..

*Hoofdcategorie*

Woningen en woningbouwcomplexen

*Subcategorie*

Woonhuis(K)

*Functie*

Woonhuis



## Monumentnummer\*: 506910

Status: rijksmonument  
Inschrijving register\*: 11 februari 1997  
Kadaster deel/nr: 82739/145

### Complexnummer

506895

### Complexnaam

Schildersplein

### Woonplaats\*

Maastricht

### Gemeente\*

Maastricht

### Provincie\*

Limburg

### Straat\*

Schildersplein

### Nr\*

8

### Toev.\*

### Postcode\*

6221 XT

### Woonplaats\*

Maastricht

### Situering

### Locatie

St.Maartenspoort

Schildersplein

7

6221 XT

Maastricht

St.Maartenspoort

Schildersplein

9

6221 XT

Maastricht

St.Maartenspoort

### Kadastrale gemeente\*

Maastricht

### Sectie\*

E

### Kad. object\*

### Appartement

### Grondperceel

1738

### Rijksmonumentomschrijving\*\*

#### Inleiding

Drie ARBEIDERSWONINGEN onder één kap op een rechthoekige plattegrond, 1920-1921. Samenstellend onderdeel van het sociale woningbouwcomplex Schildersplein e.o., gesitueerd achter de middenstandswoningen aan de Franciscus Romanusweg. Gebouwd in de trant van de Amsterdamse School naar een ontwerp van de Amsterdamse architecten Z. Gulden en J. Geldmaker, in opdracht van de socialistische Woningbouwvereniging Beter Wonen te Maastricht. De woningen werden in 1987 gerenoveerd. De sedert 1921 gerealiseerde aan- en bijbouwen zijn uitgesloten van bescherming.

#### Omschrijving

Drie centraal in het woningbouwcomplex Schildersplein gesitueerde arbeiderswoningen van één bouwlaag plus zolderverdieping en vliering op een rechthoekige plattegrond.

Het geheel wordt gedekt door een gebroken schildkap met in 1987 vernieuwde rode Hollandse pannen. De dakkapellen op de dakschilden hebben vernieuwde houten vensterkozijnen, al dan niet met verticale indeling. Uit deze dakkapelvensters is de oorspronkelijke roedeverdeling verwijderd. Nokschoorstenen. De hoogoplopende schoorstenen op de zijdakschilden zijn ingekort c.q. verwijderd. De luifelgoten op klossen zijn thans bekleed met

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



trespa, de oorspronkelijke nokornamenten zijn verwijderd.

Asymmetrische voorgevel met centraal geplaatst rechthoekig, vernieuwd houten vensterkozijn met verticale indeling, in de plaats gekomen van het oorspronkelijke dubbele kruiskozijn met verticaal ingedeelde bovenlichten. De dubbele entreepartij links van het middengeveldeel had oorspronkelijk de vorm van een portiek met twee rechthoekige houten paneeldeuren met bovenlicht, onderling gescheiden door een tussenmuur waarvoor een tweetal kolommen op bakstenen basement. Deze kolommen droegen als het ware de betonlatei boven het hele portiek. Thans is de entreepartij volledig in de rooilijn geplaatst, zijn de paneeldeuren vervangen en het tussen de deuren vrijgebleven gevelvlak voorzien van een eenvoudig beschot. Rechts van het middengeveldeel een van oudsher in de rooilijn geplaatste, inmiddels vernieuwde rechthoekige houten voordeur met bovenlicht.

Op elke gevelhoek bevindt zich één vernieuwd, verticaal ingedeeld rechthoekig houten venster, ter vervanging van de oorspronkelijke rechthoekige houten kruiskozijnen met verticaal ingedeelde bovenlichten.

De zijgevels van deze drievoudige arbeiderswoning waren oorspronkelijk blind.

De achtergevel is asymmetrisch ingedeeld en pandsgewijs voorzien van rechthoekige houten keukendeur met zijlicht (oorspronkelijk met kleine roedeverdeling in de glaspanelen), als ook een rechthoekige dubbele houten kamerdeur met zijlichten. Ook hiervan waren de glaspanelen voorzien van kleine roedeverdeling.

De drievoudige arbeiderswoning is opgetrokken in rood genuanceerde baksteen, gemetseld in staand verband, op een verticaal gemetselde, in hoogte variërende plint van trasraamklinkers. Vensterrollagen.

Hardstenen vensterdorpels.

#### Waardering

De arbeiderswoningen van het woningbouwcomplex Schildersplein e.o. zijn van cultuurhistorisch belang als zeer bijzondere uitdrukking van een sociaal-economische c.q. een typologische ontwikkeling. De architectuurhistorische waarden worden bepaald door de bouwstijl, de betrokkenheid van de architecten Gulden en Geldmaker, door de esthetische kwaliteit van hun ontwerp en het materiaalgebruik. De woningen vormen een essentieel onderdeel van het woningbouwcomplex Schildersplein e.o., zijn vanwege de situering ten zeerste verbonden met de ontwikkeling van de stad en zijn van bijzondere betekenis voor het aanzien van de wijk. De dubbele arbeiderswoning is in architectonisch opzicht in redelijke mate gaaf en van groot belang voor de structurele en visuele gaafheid van de bebouwde omgeving. De dubbele woning is bovendien van belang vanwege de hoge mate van architectuurhistorische en typologische zeldzaamheid, een en ander in een regionaal perspectief en in relatie tot de relatief hoge ouderdom van het woningbouwcomplex Schildersplein e.o..

#### Hoofdcategorie

Woningen en woningbouwcomplexen

#### Subcategorie

Woonhuis(K)

#### Functie

Woonhuis



## Monumentnummer\*: 506911

Status: rijksmonument  
Inschrijving register\*: 11 februari 1997  
Kadaster deel/nr: 82739/100

---

<i>Complexnummer</i>	<i>Complexnaam</i>
506895	Schildersplein

<i>Woonplaats*</i>	<i>Gemeente*</i>	<i>Provincie*</i>
Maastricht	Maastricht	Limburg

<i>Straat*</i>	<i>Nr*</i>	<i>Toev.*</i>	<i>Postcode*</i>	<i>Woonplaats*</i>	<i>Situering</i>	<i>Locatie</i>
Schildersplein	2		6221 XT	Maastricht		St.Maartenspoort
Schildersplein	4		6221 XT	Maastricht		St.Maartenspoort
Schildersplein	6		6221 XT	Maastricht		St.Maartenspoort
Schildersplein	1		6221 XT	Maastricht		St.Maartenspoort
Schildersplein	3		6221 XT	Maastricht		St.Maartenspoort
Schildersplein	5		6221 XT	Maastricht		St.Maartenspoort

<i>Kadastrale gemeente*</i>	<i>Sectie*</i>	<i>Kad. object*</i>	<i>Appartement</i>	<i>Grondperceel</i>
Maastricht	E			1739

### *Rijksmonumentomschrijving\*\**

#### Inleiding

Zes ARBEIDERSWONINGEN, 1920-1921. Samenstellend onderdeel van het sociale woningbouwcomplex Schildersplein e.o., gesitueerd onmiddellijk achter de middenstandswoningen aan de Franciscus Romanusweg. Gebouwd in de trant van de Amsterdamse School naar een ontwerp van de Amsterdamse architecten Z. Gulden en J. Geldmaker, in opdracht van de socialistische Woningbouwvereniging Beter Wonen te Maastricht. De woningen werden in 1987 gerenoveerd. De sedert 1921 tot stand gekomen aan- en bijbouwen zijn uitgesloten van bescherming.

#### Omschrijving

Zes centraal in het woningbouwcomplex Schildersplein e.o. gesitueerde arbeiderswoningen van één bouwlaag plus zolderverdieping en vliering op een rechthoekige plattegrond. Het geheel wordt gedekt door een gebroken schildkap, onderbroken door een tweetal topgevels, voorzien van in 1987 vernieuwde rode Hollandse pannen. De dakkapellen op de dakschilden zijn voorzien van vernieuwde rechthoekige houten vensters, waaruit de oorspronkelijke

---

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



roedeverdeling is verwijderd. Nokschoorstenen. De hoogoplopende schoorstenen op de zijdakschilden zijn ingekort c.q. verwijderd. De luifelgoten op klossen zijn bekleed met trespa, de oorspronkelijke nokornamenten zijn verwijderd.

Symmetrisch ingedeelde voorgevel voorzien van drie dubbele entreepartijen, afgewisseld door vernieuwde rechthoekige houten vensterkozijnen met verticale geleiding. De twee geveldelen waarin zich twee vensterkozijnen bevinden worden elk bekroond door een topgevel. In deze topgevels twee rechthoekige houten vensters met dubbele verticale geleiding. Uit alle vensters is de oorspronkelijke roedeverdeling verwijderd.

De entreepartijen hadden oorspronkelijk de vorm van portieken met twee rechthoekige houten paneeldeuren met bovenlicht, onderling gescheiden door een tussenmuur waarvoor een tweetal kolommen op bakstenen basement. Deze kolommen droegen als het ware de betonlatei boven het hele portiek. Thans zijn de entreepartijen in de rooilijn geplaatst, zijn de paneeldeuren vervangen en het tussen de deuren vrijgebleven gevelvlak voorzien van een eenvoudig beschoot.

De zijgevels van deze zesvoudige arbeiderswoning zijn blind. De symmetrische achtergevel heeft zowel een woninggewijs gespiegelde indeling als een tweegewijze spiegeling ten opzichte van de middenas.

Elke woning heeft een rechthoekige houten keukendeur met zijlicht, oorspronkelijk met kleine roedeverdeling in de glaspanelen, alsmede een dubbele houten woonkamerdeur met zijlichten, eveneens voorzien van kleine roedeverdeling in de glaspanelen.

De zesvoudige arbeiderswoning is opgetrokken in rood genuanceerde baksteen, gemetsteld in stand verband, op een verticaal gemetselde, in hoogte variërende plint van trasraamklinkers. Horizontale profiellijsten in de topgevels. Vensterrollagen. Hardstenen vensterdorpels.

#### Waardering

De arbeiderswoningen van het woningbouwcomplex Schildersplein e.o. zijn van cultuurhistorisch belang als zeer bijzondere uitdrukking van een sociaal-economische c.q. een typologische ontwikkeling. De architectuurhistorische waarden worden bepaald door de bouwstijl, de betrokkenheid van de architecten Gulden en Geldmaker, door de esthetische kwaliteit van hun ontwerp en het materiaalgebruik. De woningen vormen een essentieel onderdeel van het woningbouwcomplex Schildersplein e.o., zijn vanwege de situering ten zeerste verbonden met de ontwikkeling van de stad en zijn van bijzondere betekenis voor het aanzien van de wijk. De zes arbeiderswoningen zijn in architectonisch opzicht redelijk gaaf en van groot belang voor de structurele en visuele gaafheid van de bebouwde omgeving. De dubbele woning is bovendien van belang vanwege de hoge mate van architectuurhistorische en typologische zeldzaamheid, een en ander in een regionaal perspectief en in relatie tot de relatief hoge ouderdom van het woningbouwcomplex Schildersplein e.o..

#### Hoofdcategorie

Woningen en woningbouwcomplexen

#### Subcategorie

Woonhuis(K)

#### Functie

Woonhuis



## Monumentnummer\*: 506912

Status: rijksmonument  
Inschrijving register\*: 11 februari 1997  
Kadaster deel/nr: 82739/119

---

<i>Complexnummer</i>	<i>Complexnaam</i>
506895	Schildersplein

<i>Woonplaats*</i>	<i>Gemeente*</i>	<i>Provincie*</i>
Maastricht	Maastricht	Limburg

<i>Straat*</i>	<i>Nr*</i>	<i>Toev.*</i>	<i>Postcode*</i>	<i>Woonplaats*</i>	<i>Situering</i>	<i>Locatie</i>
Schildersplein	24		6221 XV	Maastricht		St.Maartenspoort
Schildersplein	26		6221 XV	Maastricht		St.Maartenspoort
Schildersplein	28		6221 XV	Maastricht		St.Maartenspoort
Schildersplein	23		6221 XV	Maastricht		St.Maartenspoort
Schildersplein	25		6221 XV	Maastricht		St.Maartenspoort
Schildersplein	27		6221 XV	Maastricht		St.Maartenspoort

<i>Kadastrale gemeente*</i>	<i>Sectie*</i>	<i>Kad. object*</i>	<i>Appartement</i>	<i>Grondperceel</i>
Maastricht	E			1743

### *Rijksmonumentomschrijving\*\**

#### Inleiding

Zes ARBEIDERSWONINGEN, 1920-1921. Samenstellend onderdeel van het sociale woningbouwcomplex Schildersplein e.o., gesitueerd onmiddellijk achter de middenstandswoningen aan de Franciscus Romanusweg. Gebouwd in de trant van de Amsterdamse School naar een ontwerp van de Amsterdamse architecten Z. Gulden en J. Geldmaker, in opdracht van de socialistische Woningbouwvereniging Beter Wonen te Maastricht. De woningen werden in 1987 gerenoveerd. De sedert 1921 tot stand gekomen aan- en bijbouwen zijn uitgesloten van bescherming.

#### Omschrijving

Zes centraal in het woningbouwcomplex Schildersplein e.o. gesitueerde arbeiderswoningen van één bouwlaag plus zolderverdieping en vliering op een rechthoekige plattegrond. Het geheel wordt gedekt door een gebroken schildkap, onderbroken door een tweetal topgevels, voorzien van in 1987 vernieuwde rode Hollandse pannen. De dakkapellen op de dakschilden zijn voorzien van vernieuwde rechthoekige houten vensters, waaruit de oorspronkelijke

---

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



roedeverdeling is verwijderd. Nokschoorstenen. De hoogoplopende schoorstenen op de zijdakschilden zijn ingekort c.q. verwijderd. De luifelgoten op klossen zijn bekleed met trespa, de oorspronkelijke nokornamenten zijn verwijderd.

Symmetrisch ingedeelde voorgevel voorzien van drie dubbele entreepartijen, afgewisseld door vernieuwde rechthoekige houten vensterkozijnen met verticale geleiding. De twee geveldelen waarin zich twee vensterkozijnen bevinden worden elk bekroond door een topgevel. In deze topgevels twee rechthoekige houten vensters met dubbele verticale geleiding. Uit alle vensters is de oorspronkelijke roedeverdeling verwijderd.

De entreepartijen hadden oorspronkelijk de vorm van portieken met twee rechthoekige houten paneeldeuren met bovenlicht, onderling gescheiden door een tussenmuur waarvoor een tweetal kolommen op bakstenen basement. Deze kolommen droegen als het ware de betonlatei boven het hele portiek. Thans zijn de entreepartijen in de rooilijn geplaatst, zijn de paneeldeuren vervangen en het tussen de deuren vrijgebleven gevelvlak voorzien van een eenvoudig beschoot.

De zijgevels van deze zesvoudige arbeiderswoning zijn blind. De symmetrische achtergevel heeft zowel een woninggewijs gespiegelde indeling als een tweegewijze spiegeling ten opzichte van de middenas.

Elke woning heeft een rechthoekige houten keukendeur met zijlicht, oorspronkelijk met kleine roedeverdeling in de glaspanelen, alsmede een dubbele houten woonkamerdeur met zijlichten, eveneens voorzien van kleine roedeverdeling in de glaspanelen.

De zesvoudige arbeiderswoning is opgetrokken in rood genuanceerde baksteen, gemetsteld in stand verband, op een verticaal gemetselde, in hoogte variërende plint van trasraamklinkers. Horizontale profiellijsten in de topgevels. Vensterrollagen. Hardstenen vensterdorpels.

#### Waardering

De arbeiderswoningen van het woningbouwcomplex Schildersplein e.o. zijn van cultuurhistorisch belang als zeer bijzondere uitdrukking van een sociaal-economische c.q. een typologische ontwikkeling. De architectuurhistorische waarden worden bepaald door de bouwstijl, de betrokkenheid van de architecten Gulden en Geldmaker, door de esthetische kwaliteit van hun ontwerp en het materiaalgebruik. De woningen vormen een essentieel onderdeel van het woningbouwcomplex Schildersplein e.o., zijn vanwege de situering ten zeerste verbonden met de ontwikkeling van de stad en zijn van bijzondere betekenis voor het aanzien van de wijk. De zes arbeiderswoningen zijn in architectonisch opzicht redelijk gaaf en van groot belang voor de structurele en visuele gaafheid van de bebouwde omgeving. De dubbele woning is bovendien van belang vanwege de hoge mate van architectuurhistorische en typologische zeldzaamheid, een en ander in een regionaal perspectief en in relatie tot de relatief hoge ouderdom van het woningbouwcomplex Schildersplein e.o..

#### Hoofdcategorie

Woningen en woningbouwcomplexen

#### Subcategorie

Woonhuis(K)

#### Functie

Woonhuis



## Monumentnummer\*: 506913

Status: rijksmonument  
Inschrijving register\*: 11 februari 1997  
Kadaster deel/nr: 82742/177

### Complexnummer

506895

### Complexnaam

Schildersplein

### Woonplaats\*

Maastricht

### Gemeente\*

Maastricht

### Provincie\*

Limburg

### Straat\*

Schildersplein

### Nr\*

20

### Toev.\*

### Postcode\*

6221 XV

### Woonplaats\*

Maastricht

### Situering

### Locatie

St.Maartenspoort

Schildersplein

22

6221 XV

Maastricht

St.Maartenspoort

Schildersplein

21

6221 XV

Maastricht

St.Maartenspoort

### Kadastrale gemeente\*

Maastricht

### Sectie\*

E

### Kad. object\*

### Appartement

### Grondperceel

1744

### Rijksmonumentomschrijving\*\*

#### Inleiding

Drie ARBEIDERSWONINGEN onder één kap op een rechthoekige plattegrond, 1920-1921. Samenstellend onderdeel van het sociale woningbouwcomplex Schildersplein e.o., gesitueerd achter de middenstandswoningen aan de Franciscus Romanusweg. Gebouwd in de trant van de Amsterdamse School naar een ontwerp van de Amsterdamse architecten Z. Gulden en J. Geldmaker, in opdracht van de socialistische Woningbouwvereniging Beter Wonen te Maastricht. De woningen werden in 1987 gerenoveerd. De sedert 1921 gerealiseerde aan- en bijbouwen zijn uitgesloten van bescherming.

#### Omschrijving

Drie centraal in het woningbouwcomplex Schildersplein gesitueerde arbeiderswoningen van één bouwlaag plus zolderverdieping en vliering op een rechthoekige plattegrond.

Het geheel wordt gedekt door een gebroken schildkap met in 1987 vernieuwde rode Hollandse pannen. De dakkapellen op de dakschilden hebben vernieuwde houten vensterkozijnen, al dan niet met verticale indeling. Uit deze dakkapelvensters is de oorspronkelijke roedeverdeling verwijderd. Nokschoorstenen. De hoogoplopende schoorstenen op de zijdakschilden zijn ingekort c.q. verwijderd. De luifelgoten op klossen zijn thans bekleed met

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument





trespa, de oorspronkelijke nokornamenten zijn verwijderd.

Asymmetrische voorgevel met centraal geplaatst rechthoekig, vernieuwd houten vensterkozijn met verticale indeling, in de plaats gekomen van het oorspronkelijke dubbele kruiskozijn met verticaal ingedeelde bovenlichten. De dubbele entreepartij links van het middengeveldeel had oorspronkelijk de vorm van een portiek met twee rechthoekige houten paneeldeuren met bovenlicht, onderling gescheiden door een tussenmuur waarvoor een tweetal kolommen op bakstenen basement. Deze kolommen droegen als het ware de betonlatei boven het hele portiek. Thans is de entreepartij volledig in de rooilijn geplaatst, zijn de paneeldeuren vervangen en het tussen de deuren vrijgebleven gevelvlak voorzien van een eenvoudig beschot. Rechts van het middengeveldeel een van oudsher in de rooilijn geplaatste, inmiddels vernieuwde rechthoekige houten voordeur met bovenlicht.

Op elke gevelhoek bevindt zich één vernieuwd, verticaal ingedeeld rechthoekig houten venster, ter vervanging van de oorspronkelijke rechthoekige houten kruiskozijnen met verticaal ingedeelde bovenlichten.

De zijgevels van deze drievoudige arbeiderswoning waren oorspronkelijk blind.

De achtergevel is asymmetrisch ingedeeld en pandsgewijs voorzien van rechthoekige houten keukendeur met zijlicht (oorspronkelijk met kleine roedeverdeling in de glaspanelen), als ook een rechthoekige dubbele houten kamerdeur met zijlichten. Ook hiervan waren de glaspanelen voorzien van kleine roedeverdeling.

De drievoudige arbeiderswoning is opgetrokken in rood genuanceerde baksteen, gemetseld in staand verband, op een verticaal gemetselde, in hoogte variërende plint van trasraamklinkers. Vensterrollagen.

Hardstenen vensterdorpels.

#### Waardering

De arbeiderswoningen van het woningbouwcomplex Schildersplein e.o. zijn van cultuurhistorisch belang als zeer bijzondere uitdrukking van een sociaal-economische c.q. een typologische ontwikkeling. De architectuurhistorische waarden worden bepaald door de bouwstijl, de betrokkenheid van de architecten Gulden en Geldmaker, door de esthetische kwaliteit van hun ontwerp en het materiaalgebruik. De woningen vormen een essentieel onderdeel van het woningbouwcomplex Schildersplein e.o., zijn vanwege de situering ten zeerste verbonden met de ontwikkeling van de stad en zijn van bijzondere betekenis voor het aanzien van de wijk. De dubbele arbeiderswoning is in architectonisch opzicht in redelijke mate gaaf en van groot belang voor de structurele en visuele gaafheid van de bebouwde omgeving. De dubbele woning is bovendien van belang vanwege de hoge mate van architectuurhistorische en typologische zeldzaamheid, een en ander in een regionaal perspectief en in relatie tot de relatief hoge ouderdom van het woningbouwcomplex Schildersplein e.o..

#### Hoofdcategorie

Woningen en woningbouwcomplexen

#### Subcategorie

Woonhuis(K)

#### Functie

Woonhuis



## Monumentnummer\*: 506914

Status: rijksmonument  
Inschrijving register\*: 11 februari 1997  
Kadaster deel/nr: 82742/194

---

<i>Complexnummer</i>	<i>Complexnaam</i>
506895	Schildersplein

<i>Woonplaats*</i>	<i>Gemeente*</i>	<i>Provincie*</i>
Maastricht	Maastricht	Limburg

<i>Straat*</i>	<i>Nr*</i>	<i>Toev.*</i>	<i>Postcode*</i>	<i>Woonplaats*</i>	<i>Situering</i>	<i>Locatie</i>
Albertplein	24		6221 XW	Maastricht		St.Maartenspoort
Albertplein	25		6221 XW	Maastricht		St.Maartenspoort

<i>Kadastrale gemeente*</i>	<i>Sectie*</i>	<i>Kad. object*</i>	<i>Appartement</i>	<i>Grondperceel</i>
Maastricht	E			1736

### *Rijksmonumentomschrijving\*\**

#### Inleiding

Twee ARBEIDERSWONINGEN onder één kap op een rechthoekige plattegrond, 1920-1921. Samenstellend onderdeel van het sociale woningbouwcomplex Schildersplein e.o., gesitueerd onmiddellijk achter de middenstandswoningen aan de Franciscus Romanusweg. Gebouwd in de trant van de Amsterdamse School naar een ontwerp van de Amsterdamse architecten Z. Gulden en J. Geldmaker, in opdracht van de socialistische Woningbouwvereniging Beter Wonen te Maastricht. De woningen werden in 1987 gerenoveerd. De sedert 1921 gerealiseerde aan- en bijbouwen zijn uitgesloten van bescherming.

#### Omschrijving

Twee zuidoostelijk in het woningbouwcomplex Schildersplein gesitueerde arbeiderswoningen van één bouwlaag plus zolderverdieping en vliering op een rechthoekige plattegrond.

Het geheel wordt gedekt door een gebroken schildkap met in 1987 vernieuwde rode Hollandse pannen. De dakkapellen op de dakschilden hebben ofwel een vernieuwd rechthoekig houten vensterkozijn met verticale indeling, ofwel twee vernieuwde rechthoekige houten vensterkozijnen gescheiden door een tussenbeschot. Uit deze dakkapelvensters is de oorspronkelijke kruisvormige roedeverdeling verwijderd. Nokschoorsteen. De hoogoplopende schoorstenen op de zijdakschilden zijn ingekort c.q. verwijderd. De luifelgoten op klossen zijn thans bekleed met

---

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



trespa, de oorspronkelijke nokornamenten zijn verwijderd.

Symmetrische voorgevel met centraal geplaatste entreepartij. Deze entreepartij had oorspronkelijk de vorm van een portiek met twee rechthoekige houten paneeldeuren met bovenlicht, onderling gescheiden door een tussenmuur waarvoor een tweetal kolommen op bakstenen basement. Deze kolommen droegen als het ware de betonlatei boven het hele portiek. Thans is de entreepartij volledig in de rooilijn geplaatst, zijn de paneeldeuren vervangen en het tussen de deuren vrijgebleven gevelvlak voorzien van een eenvoudig beschoot.

Aan weerszijden van de entreepartij één vernieuwd, verticaal ingedeeld rechthoekig houten venster, ter vervanging van de oorspronkelijke rechthoekige houten kruiskozijsen met verticaal ingedeelde bovenvensters.

De zijgevels van deze dubbele arbeiderswoning waren oorspronkelijk voorzien van twee gekoppelde vierkante houten 4-ruits vensters.

De achtergevels zijn onderling gespiegeld en waren pandsgewijs voorzien van een centraal geplaatste rechthoekige houten deur met zijlicht en kleine roedeverdeling in de glaspanelen. Daarnaast een rechthoekige dubbele houten kamerdeur met zijlichten. Ook hiervan waren de glaspanelen voorzien van kleine roedeverdeling.

De dubbele arbeiderswoning is opgetrokken in rood genuanceerde baksteen, gemetseld in stand verband, op een verticaal gemetselde, in hoogtevariërende plint van trasraamklinkers. Vensterrollagen. Hardstenen vensterdorpels.

#### Waardering

De arbeiderswoningen van het woningbouwcomplex Schildersplein e.o. zijn van cultuurhistorisch belang als zeer bijzondere uitdrukking van een sociaal-economische c.q. een typologische ontwikkeling. De architectuurhistorische waarden worden bepaald door de bouwstijl, de betrokkenheid van de architecten Gulden en Geldmaker, door de esthetische kwaliteit van hun ontwerp en het materiaalgebruik. De woningen vormen een essentieel onderdeel van het woningbouwcomplex Schildersplein e.o., zijn vanwege de situering ten zeerste verbonden met de ontwikkeling van de stad en zijn van bijzondere betekenis voor het aanzien van de wijk. De dubbele arbeiderswoning is in architectonisch opzicht in redelijke mate gaaf en van groot belang voor de structurele en visuele gaafheid van de bebouwde omgeving. De dubbele woning is bovendien van belang vanwege de hoge mate van architectuurhistorische en typologische zeldzaamheid, een en ander in een regionaal perspectief en in relatie tot de relatief hoge ouderdom van het woningbouwcomplex Schildersplein e.o..

#### *Hoofdcategorie*

Woningen en woningbouwcomplexen

#### *Subcategorie*

Woonhuis(K)

#### *Functie*

Woonhuis



## Monumentnummer\*: 506915

Status: rijksmonument  
Inschrijving register\*: 11 februari 1997  
Kadaster deel/nr: 82742/160

### Complexnummer

506895

### Complexnaam

Schildersplein

### Woonplaats\*

Maastricht

### Gemeente\*

Maastricht

### Provincie\*

Limburg

<i>Straat*</i>	<i>Nr*</i>	<i>Toev.*</i>	<i>Postcode*</i>	<i>Woonplaats*</i>	<i>Situering</i>	<i>Locatie</i>
Albertiplein	2		6221 XW	Maastricht		
Albertiplein	4		6221 XW	Maastricht		
Albertiplein	6		6221 XW	Maastricht		
Albertiplein	8		6221 XW	Maastricht		
Albertiplein	10		6221 XW	Maastricht		
Albertiplein	1		6221 XW	Maastricht		
Albertiplein	3		6221 XW	Maastricht		
Albertiplein	5		6221 XW	Maastricht		
Albertiplein	7		6221 XW	Maastricht		
Albertiplein	9		6221 XW	Maastricht		

### Kadastrale gemeente\*

Maastricht

### Sectie\*

E

### Kad. object\*

### Appartement

### Grondperceel

3459

### Rijksmonumentomschrijving\*\*

#### Inleiding

Tien ARBEIDERSWONINGEN onder één kap, 1920-1921. Samenstellend onderdeel van het sociale woningbouwcomplex Schildersplein e.o., gesitueerd achter de middenstandswoningen aan de Franciscus Romanusweg. Gebouwd in de trant van de Amsterdamse School naar een ontwerp van de Amsterdamse architecten Z.Gulden en J.Geldmaker, in opdracht van de socialistische Woningbouwvereniging Beter Wonen te Maastricht. De woningen werden in 1987 gerenoveerd. De sedert 1921 gerealiseerde aan- en bijbouwen zijn uitgesloten van bescherming.

#### Omschrijving

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument









Tien oostelijk in het woningbouwcomplex Schildersplein e.o. gesitueerde arbeiderswoningen van één bouwlaag plus zolderverdieping en vliering op een J-vormige plattegrond. Het geheel wordt gedekt door een gebroken schildkap met in 1987 vernieuwde rode Hollandse pannen. De dakkapellen op de dakschilden zijn voorzien van vernieuwde houten vensterkozijnen, al dan niet met verticale indeling, waaruit de oorspronkelijke roede-verdeling is verwijderd. Nokschoorstenen. De hoogoplopende schoorstenen op de zijdakschilden alsmede de nokornamenten zijn verwijderd. De luifelgoten op klossen zijn thans bekleed met trespa.

Asymmetrisch ingedeelde straatgevel. De gevel van de panden 1 t/m 7 telt drie dubbele entreepartijen en één enkelvoudige entreepartij. De dubbele entreepartijen hadden oorspronkelijk de vorm van een portiek met twee rechthoekige houten paneeldeuren met bovenlicht, onderling gescheiden door een tussenmuur waarvoor een tweetal kolommen op bakstenen basement. Deze kolommen droegen als het ware de betonlatei boven het hele portiek. Thans zijn de dubbele entreepartijen in de rooilijn geplaatst, zijn de paneeldeuren vervangen en het tussen de deuren vrijgebleven gevelvlak voorzien van een eenvoudig beschot. De enkelvoudige entree van nr.3 was oorspronkelijk al in de rooilijn geplaatst en heeft een vernieuwde voordeur met bovenlicht. Aan weerszijden van deze entreepartijen bevinden zich rechthoekige, zowel symmetrisch als asymmetrisch ingedeelde vensterkozijnen, ter vervanging van de oorspronkelijke kruiskozijnen met verticaal ingedeelde bovenlichten. De gevel wordt tussen de asymmetrisch ingedeelde vensters van de panden 2-3 en 5-6 bekroond door een topgevel met twee rechthoekige, tweevoudig verticaal ingedeelde vensters.

In het voorgeveldeel van de panden 8,9 en 10 zijn enkele entreepartijen geplaatst en rechthoekige, verticaal ingedeelde vensters. De indeling van de panden 9 en 10 is onderling gespiegeld.

De zijgevels van de hoekwoningen zijn blind.

In de achtergevel was elke woning oorspronkelijk voorzien van een rechthoekige houten keukendeur met zijlicht en een dubbele houten woonkamerdeur met zijlichten. Deze deuren waren oorspronkelijk voorzien van kleine roede-verdeling in de glaspanelen.

De tien woningen zijn opgetrokken in rood genuanceerde baksteen, gemetseld in staand verband, op een verticaal gemetselde, in hoogte variërende plint van trasraamklinkers. Horizontale profiellijsten in de topgevel. Vensterrollagen. Hardstenen vensterdorpels.

#### Waardering

De arbeiderswoningen van het woningbouwcomplex Schildersplein e.o. zijn van cultuurhistorisch belang als zeer bijzondere uitdrukking van een sociaal-economische c.q. een typologische ontwikkeling. De architectuurhistorische waarden worden bepaald door de bouwstijl, de betrokkenheid van de architecten Gulden en Geldmaker, door de esthetische kwaliteit van hun ontwerp en het materiaalgebruik. De woningen vormen een essentieel onderdeel van het woningbouwcomplex Schildersplein e.o., zijn vanwege de situering ten zeerste verbonden met de ontwikkeling van de stad en zijn van bijzondere betekenis voor het aanzien van de wijk. De zes arbeiderswoningen zijn in architectonisch opzicht redelijk gaaf en van groot belang voor de structurele en visuele gaafheid van de bebouwde omgeving. De dubbele woning is bovendien van belang vanwege de hoge mate van architectuurhistorische en typologische zeldzaamheid, een en ander in een regionaal perspectief en in relatie tot de relatief hoge ouderdom van het woningbouwcomplex Schildersplein e.o..





*Hoofdcategorie*

Woningen en woningbouwcomplexen

*Subcategorie*

Woonhuis(K)

*Functie*

Woonhuis