



**Complexnummer: 510155**

Smallepad 5  
3811 MG Amersfoort  
Postbus 1600  
3800 BP Amersfoort  
www.cultureelerfgoed.nl

T 033 421 74 21  
F 033 421 77 99  
E info@cultureelerfgoed.nl

---

*Complexnaam*

Westerflier

*Aantal complexonderdelen*

5

*Monumentnummers van complexonderdelen*

510156, 510157, 510158, 510159,  
529109

*Woonplaats*

Diepenheim

*Gemeente*

Hof van Twente

*Provincie*

Overijssel

*Hoofdadres van hoofdobject*

Deventerdijk 10, 7478 RR Diepenheim

*Complexomschrijving*

Omschrijving complex:

De buitenplaats Westerflier bestaat uit een fors symmetrisch landhuis, dat in 1729 gebouwd is op de plaats van een ouder huis; in verhouding tot het huis is de landschappelijke aanleg er omheen zeer klein; op het voorplein enkele zeer fraaie oude bomen; van de oorspronkelijke gracht is sinds de jaren zestig van de twintigste eeuw meer dan de helft verdwenen; langs de weg een langgerekt dienstgebouw, waarin twee woningen en stallingen; behalve enkele fruitbomen resteert van een eventuele moestuin en/of boomgaard niets meer. Westerflier ligt enkele kilometers ten zuidwesten van Diepenheim en wordt begrensd door de Deventerdijk aan noord- en oostzijde en door agrarische gronden aan west- en zuidkant. De historische buitenplaats Westerflier omvat de volgende onderdelen: HOOFDGEBOUW (1), PARKAANLEG (2), BOUWHUIS (3A), SCHUUR (3B), DAM met HEK (4).

Binnen het complex bevinden zich de volgende elementen, die niet beschermenswaard zijn: houten carport tussen het huis en het bouwhuis, de nieuwe houten schuur achter het huis en de nieuwe tuinrichting ten oosten en ten zuiden van het huis.

Op de bij de omschrijving behorende kaart is de omgrenzing van het complex alsmede de aanduiding der onderdelen aangegeven.

Waardering



De historische buitenplaats Westerflier is van algemeen belang vanwege de ouderdom en de cultuurhistorische en landschappelijk-visuele waarden.



**Monumentnummer\*: 510156**

Status: rijksmonument  
Inschrijving register\*: 11 april 2005  
Kadaster deel/nr: 82848/87

*Complexnummer*

510155

*Complexnaam*

Westerfliet

*Woonplaats\**

Diepenheim

*Gemeente\**

Hof van Twente

*Provincie\**

Overijssel

*Straat\**

Deventerdijk

*Nr\**

10

*Toev.\**

*Postcode\**

7478 RR

*Woonplaats\**

Diepenheim

*Situering*

*Locatie*

*Kadastrale gemeente\**

Diepenheim

*Sectie\**

B

*Kad. object\**

*Appartement*

*Grondperceel*

3593

*Rijksmonumentomschrijving\*\**

Omschrijving onderdeel 1: HOOFDGEBOUW.

Volgens het jaartal boven de ingangspartij gebouwd in 1729; bakstenen gebouw van twee verdiepingen op rechthoekige grondslag, gedekt door een omlopend schilddak met grijze pannen; in het midden een vierkant klokkentorentje met windvaan met monogram en het jaartal 1731. Het 7 traveeën brede gevelvlak wordt door lisenen besloten; ondiepe middenrisaliet van 3 traveeën, waarin een zandstenen middenpartij met gebogen top met wijzerplaat. Stoep met drie hardstenen treden. Ramen met empire-indeling. Groot balkon met balustrade op vier houten pijlers aan de oostgevel, XXa. Dakkapellen met gebroken ronde frontons. Inwendig o.m.: in de vestibule een trap met dubbele opgang; platte houten balustrade, L.XVI. In de rechter voorkamer een schoorsteen met een geprofileerde zandstenen mantel en een gesneden boezembetimmering, waarin een spiegel (ongeveer 1730); N.B: het schilderstuk, dat erboven hoort, is verdwenen. In de linker voorkamer een schoorsteenmantel van grijs en wit marmer, XIXa. In beide kamers de originele lage houten lambrizing. In de keuken de originele schoorsteenboezem, hangconstructie, ongeveer 1730.

Waardering

Het HOOFDGEBOUW is van algemeen belang:

- vanwege de ouderdom;
- vanwege de architectuur.

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



*Hoofdcategorie*

Kastelen, landhuizen en parken

*Subcategorie*

Kasteel, buitenplaats

*Functie*

Landhuis



**Monumentnummer\*: 510157**

Status: rijksmonument  
Inschrijving register\*: 11 april 2005  
Kadaster deel/nr: 82848/83

*Complexnummer*

510155

*Complexnaam*

Westerflief

*Woonplaats\**

Diepenheim

*Gemeente\**

Hof van Twente

*Provincie\**

Overijssel

*Straat\**

Deventerdijk

*Nr\**

10

*Toev.\**

*Postcode\**

7478 RR

*Woonplaats\**

Diepenheim

*Situering*

Bij

*Locatie*

*Kadastrale gemeente\**

Diepenheim

*Sectie\**

B

*Kad. object\**

*Appartement*

*Grondperceel*

3593

Diepenheim

B

2642

Diepenheim

B

3688

*Rijksmonumentomschrijving\*\**

Omschrijving onderdeel 2: PARKAANLEG, XIXa-b.

De parkaanleg bestaat uit a. een voorplein; b. een wandelbosje; c. een terrein rond het huis en d. een weiland met twee bosjes.

ad a.: het voorplein (ten noorden van het huis) bestaat uit een grasveld met een asymmetrisch rondgaand grindpad naar en langs de voordeur; in het gras rechts voor het huis enkele fraaie oude eiken, rode beuken en een plataan; tussen het voorplein en de weg een langwerpige vijver, die het ene eindpunt van de gracht is; de vijver eindigt tegen de dam (zie onder 4).

ad b.: het meest oostelijke deel van het complex bestaat uit een wandelbosje met een slingerpad; tussen de weg (Deventerdijk) en het bos ligt de smalle gracht, die met een bocht doorloopt en eindigt ten zuidwesten van het huis.

ad c.: het terrein direct ten oosten, zuiden en westen van het huis is momenteel verdeeld in kleine tuinen, die aangelegd zijn ten behoeve van de vier wooneenheden in het huis; de tuinen als zodanig zijn niet beschermd. Het beeld is rommelig en in historische zin onjuist.

ad d.: ten westen van het huis bestaat het gebied uit een weiland, waarin enkele oude fruitbomen en een oude solitair (plataan); wellicht was hier vroeger een moestuin met boomgaard; de grachtlus, die hier tot in de jaren 60

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



van de twintigste eeuw was, is gedempt; het weiland wordt in het westen begrensd door twee oude loofhoutbosjes.

#### Waardering

De PARKAANLEG is van algemeen belang:

- vanwege de ouderdom;
- vanwege de cultuurhistorische en landschappelijk-visuele waarden.

#### *Hoofdcategorie*

Kastelen, landhuizen en parken

#### *Subcategorie*

Tuin, park en plantsoen

#### *Functie*

Historische aanleg



**Monumentnummer\*: 510158**

Status: rijksmonument  
Inschrijving register\*: 11 april 2005  
Kadaster deel/nr: 82847/53

*Complexnummer*

510155

*Complexnaam*

Westerflief

*Woonplaats\**

Diepenheim

*Gemeente\**

Hof van Twente

*Provincie\**

Overijssel

*Straat\**

Deventerdijk

*Nr\**

6

*Toev.\**

a

b

*Postcode\**

7478 RR

7478 RR

7478 RR

7478 RR

*Woonplaats\**

Diepenheim

Diepenheim

Diepenheim

Diepenheim

*Situering*

*Locatie*

*Kadastrale gemeente\**

Diepenheim

*Sectie\**

B

*Kad. object\**

*Appartement*

*Grondperceel*

3797

*Rijksmonumentomschrijving\*\**

Omschrijving onderdeel 3A: BOUWHUIS, XVIII-XIX.

Langgerekt bakstenen gebouw evenwijdig aan de Deventerdijk direct ten westen van de dam; één bouwlaag onder schilddak met rode pannen; twee dienstwoningen aan de uiteinden; twee ronde inrijdeuren en halve kruisramen met zandstenen lateien en dorpels in de zuidelijke langsgewel; de woningen hebben getoogde vier- en zeslichtsvensters; de oostelijke woning heeft aan de straatzijde een topgevel.

**Waardering**

Het BOUWHUIS is van algemeen belang:

- vanwege de ouderdom;
- vanwege de cultuurhistorische waarden.

*Hoofdcategorie*

Kastelen, landhuizen en parken

*Subcategorie*

Bijgebouwen kastelen enz.

*Functie*

Bouwhuis



**Monumentnummer\*: 510159**

Status: rijksmonument  
Inschrijving register\*: 11 april 2005  
Kadaster deel/nr: 82847/52

*Complexnummer*

510155

*Complexnaam*

Westerflier

*Woonplaats\**

Diepenheim

*Gemeente\**

Hof van Twente

*Provincie\**

Overijssel

*Straat\**

Deventerdijk

*Nr\**

10

*Toev.\**

*Postcode\**

7478 RR

*Woonplaats\**

Diepenheim

*Situering*

Bij

*Locatie*

*Kadastrale gemeente\**

Diepenheim

*Sectie\**

B

*Kad. object\**

*Appartement*

*Grondperceel*

3593

*Rijksmonumentomschrijving\*\**

Omschrijving onderdeel 4: DAM met HEK, XIX.

De dam ligt ongeveer in het verlengde van de westgevel van het huis vlak bij het bouwhuis; alleen aan de oostkant van de dam is nog water, aan de andere zijde ligt in de smalle droge gracht de siertuin van het bouwhuis; de bakstenen wanden zijn gecementeerd in rusticamotief; dekplaten van zandsteen; op de dam een laag ijzeren hek, XIXc, zwartgeteerd; ronde pijlers met cannelures in gietijzer; de vleugels gesmeed, evenals de voluutvormige zijwangen in bandijzer, die over de wanden kragen.

Waardering

De DAM met HEK is van algemeen belang:

- vanwege de ouderdom;
- vanwege de cultuurhistorische waarden.

*Hoofdcategorie*

Kastelen, landhuizen en parken

*Subcategorie*

Tuin, park en plantsoen

*Functie*

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument





**Monumentnummer\*: 529109**

Status: rijksmonument  
Inschrijving register\*: 11 april 2005  
Kadaster deel/nr: 82821/124

*Complexnummer*

510155

*Complexnaam*

Westerflier

*Woonplaats\**

Diepenheim

*Gemeente\**

Hof van Twente

*Provincie\**

Overijssel

*Straat\**

Deventerdijk

*Nr\**

10

*Toev.\**

*Postcode\**

7478 RR

*Woonplaats\**

Diepenheim

*Situering*

Bij

*Locatie*

*Kadastrale gemeente\**

Diepenheim

*Sectie\**

B

*Kad. object\**

*Appartement*

*Grondperceel*

3593

*Rijksmonumentomschrijving\*\**

Omschrijving onderdeel 3B: SCHUUR.

Naast de westelijke woning een kleine bakstenen schuur, XIXd, onder zadeldak en met grijze pannen.

**Waardering**

De SCHUUR is van algemeen belang:

- vanwege de ouderdom;
- vanwege de cultuurhistorische waarden.

*Hoofdcategorie*

Kastelen, landhuizen en parken

*Subcategorie*

Bijgebouwen kastelen enz.

*Functie*

Schuur(L)