



**Complexnummer: 513161**

Smallepad 5  
3811 MG Amersfoort  
Postbus 1600  
3800 BP Amersfoort  
www.cultureelerfgoed.nl

T 033 421 74 21  
F 033 421 77 99  
E info@cultureelerfgoed.nl

---

*Complexnaam*

complex

*Aantal complexonderdelen*

2

*Monumentnummers van complexonderdelen*

513162, 513163

*Woonplaats*

Lippenhuizen

*Gemeente*

Opsterland

*Provincie*

Friesland

*Hoofdadres van hoofdobject*

De Buorren 149, 8408 HM Lippenhuizen

*Complexomschrijving*

Inleiding

Het complex, gebouwd in 1932, bestaat uit een WATERTOREN en een ERFSCHEIDING die over de grenssloot ligt. De toren ligt midden op een nagenoeg vierkant enigszins kruinend perceel met enige randbegroeiing. Grote invloed op de zakelijk-expressionistische vormgeving van de watertoren had Jhr. E.C. Storm van 's-Gravensande, ontwerper de bouwkundige afdeling N.V. Intercommunale Waterleiding Gebied Leeuwarden. Op de noorwestelijke hoek van het terrein staat een transformatorhuisje van het Provinciaal Electriciteits Bedrijf, dit valt buiten de bescherming van rijkswege wegens te weinig monumentale waarden.

Waardering

De watertoren en erfscheiding te Lippenhuizen uit 1932 zijn van algemeen cultuurhistorisch en architectuurhistorisch belang:

- als bijzondere uitdrukking van de cultuurhistorische ontwikkeling, nl. die van de waterleidingsgeschiedenis ten plattelande,
- als bijzondere uitdrukking van een technische ontwikkeling,
- vanwege de redelijke mate van belang als exemplarisch voorbeeld van de ontwerpstyl van de I.W.G.L. in de decennia voor 1940,



- vanwege de hoge mate van esthetische kwaliteit van het zakelijk-expressionistische ontwerp van het complex,
- vanwege de redelijke mate van belang van het toegepaste materiaal en de decoratie,
- vanwege de bijzondere functionele en visuele samenhang tussen de complexonderdelen,
- vanwege de hoge mate van belang voor het aanzien van het dorp en van de streek,
- vanwege de zeer hoge mate van architectonische gaafheid van exterieur en interieur,
- vanwege de hoge mate van belang in relatie tot de visuele herkenning van de omgeving,
- vanwege de zeer hoge mate van zeldzaamheid van een architectonisch oorspronkelijke watertoren uit deze bouwperiode in Friesland.



## Monumentnummer\*: 513162

Status: rijksmonument  
Inschrijving register\*: 14 september 1999  
Kadaster deel/nr: 9728/12

### Complexnummer

513161

### Complexnaam

complex

### Woonplaats\*

Lippenhuizen

### Gemeente\*

Opsterland

### Provincie\*

Friesland

### Straat\*

De Buorren

### Nr\*

149

### Toev.\*

### Postcode\*

8408 HM

### Woonplaats\*

Lippenhuizen

### Situering

### Locatie

### Kadastrale gemeente\*

Lippenhuizen

### Sectie\*

H

### Kad. object\*

### Appartement

### Grondperceel

359

### Rijksmonumentomschrijving\*\*

#### Inleiding

De 44,25 meter hoge WATERTOREN die zich ten oosten van Lippenhuizen bevindt, is in 1932 in een zakelijk-expressionistische stijl gebouwd. Ontwerper van deze toren was de technische afdeling van de in 1922 gestichte N.V. Intercommunale Waterleiding Gebied Leeuwarden. Vanaf ca 1920 werden de watertorens door de ontwerpers van de I.W.G.L getekend, in samenwerking met een technisch bureau; in geval van de toren te Lippenhuizen was dit het technisch bureau v/h H. Vriends uit Breda. De belangrijkste ontwerper die binnen de bouwkundige afdeling van de I.W.G.L. grote invloed had op de vormgeving van de watertoren was jhr. E.C. Storm van 's-Gravensande, de latere directeur van het Waterleidingsbedrijf. De toren was de laatste toren die de I.W.G.L. voor het uitbreken van de Tweede Wereldoorlog bouwde.

#### Omschrijving

De watertoren is gebouwd op een vierkant grondplan. De architectonische onderdelen van de watertoren zijn: het basement, de schacht, het reservoir en het dak. Het basement en de omlijsting van de ingangspartij zijn in donkerbruine bakstenen gemetseld, afgesloten door een streklaag afgedekt met tegels; de teruggedegde toegang bestaat uit de oorspronkelijke dubbele deuren; de schacht is gemetseld in roodbruine bakstenen, het geheel in Noors verband, het voegwerk is schuin verdiept. In het basement zijn aan drie zijden betonnen vierkante openingen met schoepen. De schacht wordt begeleid door vier kolossale hoeklisenen met een stompe hoek; de reservoir-ommanteling heeft een gelijkzijdige achthoekige vorm, die als het ware voortkomt uit de hoeklisenen. In de schacht

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



zijn in alle vier zijden smalle verticale spleten, thans blind met een luchtverversingspijpje. De bovenbouw van de toren rust voor de overige hoeken op drievoudige uitkragende betonnen lateien. Onder de reservoirommanteling een dubbele opening, thans blind met een luchtverversingspijpje. In de uitkragende bovenbouw bevinden zich op de vier hoeken tussen lisenen drie boven elkaar gelegen horizontale dubbele openingen, thans blind met een luchtverversingspijpje, van elkaar gescheiden door gemetselde cilindertjes. De bovenste cilinder sluit aan bij de dakvoet, is het grootst en is op alle acht hoeken van de reservoirommanteling gemetseld. De watertoren wordt bedekt door een achtkantig tentdak afgedekt met koperplaten.

#### Waardering

De watertoren te Lippenhuizen uit 1932 is van algemeen belang vanwege cultuurhistorische en architectuurhistorische waarden:

- vanwege de hoge mate van belang als bijzondere uitdrukking van cultuurhistorische ontwikkeling, nl. die van de waterleidingsgeschiedenis ten plattelande,
- als bijzondere uitdrukking van een technische ontwikkeling,
- vanwege de redelijke mate van belang als exemplarisch voorbeeld van de ontwerpstyl van de I.W.G.L. in de decennia voor 1940,
- vanwege hoge mate van esthetische kwaliteit van het zakelijk-expressionistische ontwerp,
- vanwege de redelijke mate van belang van het toegepaste materiaal en de decoratie,
- vanwege de bijzondere samenhang tussen exterieur en interieur,
- vanwege de hoge mate van belang voor het aanzien van het dorp en van de streek,
- vanwege de zeer hoge mate van architectonische gaafheid van exterieur en interieur,
- vanwege de hoge mate van belang in relatie tot de visuele herkenning van de omgeving,
- vanwege de zeer hoge mate van zeldzaamheid van een architectonisch oorspronkelijke watertoren uit deze bouwperiode in Friesland.

#### *Hoofdcategorie*

Boerderijen, molens en bedrijven

#### *Subcategorie*

Industrie

#### *Functie*

Nutsbedrijf



## Monumentnummer\*: 513163

Status: rijksmonument  
Inschrijving register\*: 14 september 1999  
Kadaster deel/nr: 9728/12

### Complexnummer

513161

### Complexnaam

complex

### Woonplaats\*

Lippenhuizen

### Gemeente\*

Opsterland

### Provincie\*

Friesland

### Straat\*

De Buorren

### Nr\*

149

### Toev.\*

### Postcode\*

8408 HM

### Woonplaats\*

Lippenhuizen

### Situering

Bij

### Locatie

### Kadastrale gemeente\*

Lippenhuizen

### Sectie\*

H

### Kad. object\*

### Appartement

### Grondperceel

359

Lippenhuizen

H

396

### Rijksmonumentomschrijving\*\*

#### Inleiding

De ERFSCHEIDING van het terrein van de watertoren bij Lippenhuizen, is gelijktijdig met de bouw van de toren in 1932 geconstrueerd. De belangrijkste ontwerper die binnen de bouwkundige afdeling van de I.W.G.L. grote invloed had op de vormgeving was Jhr. E.C. Storm van 's-Gravensande, de latere directeur van het Waterleidingsbedrijf. Vermoedelijk heeft hij ook het ontwerp voor de bijpassende erfscheiding getekend.

#### Omschrijving

De erfscheiding heeft een samengestelde constructie bestaande uit een dam over de erfsloot waarop een hekwerk. De dam bestaat uit beton waarop aan weerszijden een bakstenen balustrade waarop een ijzeren band in T-profiel met golfrand. In het midden van de balustrade staat een opgemetselde kolom waaraan de geklonken ijzeren hekken met spijlen draaien.

#### Waardering

De erfscheiding bij de watertoren te Lippenhuizen uit 1932 is van algemeen cultuurhistorisch belang:

- als contemporain en essentieel onderdeel van het complex,
- vanwege de esthetische kwaliteit van het hekwerk in relatie tot de watertoren,

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



- vanwege de visuele gaafheid van het complex,
- vanwege de hoge mate van gaafheid.

*Hoofdcategorie*

Voorwerpen op pleinen en dergelijke

*Subcategorie*

Erfscheiding(D)

*Functie*

Erfscheiding(D1)