



**Complexnummer: 513846**

Smallepad 5  
3811 MG Amersfoort  
Postbus 1600  
3800 BP Amersfoort  
www.cultureelerfgoed.nl

T 033 421 74 21  
F 033 421 77 99  
E info@cultureelerfgoed.nl

---

*Complexnaam*

De Dobbe

*Aantal complexonderdelen*

2

*Monumentnummers van complexonderdelen*

513847, 513848

*Woonplaats*

Haren Gn

*Gemeente*

Groningen

*Provincie*

Groningen

*Hoofdadres van hoofdobject*

Rijksstraatweg 381, 9752 CH Haren Gn

*Complexomschrijving*

Inleiding

VILLA met aangebouwde GARAGE en HEKPIJLERS, oorspronkelijk genaamd 'Houtrust' en sinds 1950 'De Dobbe'. Het pand werd gebouwd in 1931 door de architecten Kuiler en Drewes in opdracht van H.G. Nanninga in een stijl waarin Amsterdamse School en Engelse landhuisstijl-elementen zijn te herkennen. De villa werd gebouwd op grond van het buitenhuis Voorveld, dat in 1925 werd verkocht. In 1939 werd aan de achterzijde (topgevel) een serre aangebouwd. In de loop der tijd werd aan de achterzijde op de begane grond deze topgevel opnieuw ingedeeld en de serre weer verwijderd. In de zijgevel van de garage zijn nieuwe deuren geplaatst. De tuin aan de voorzijde is aangelegd door de firma Vroom uit de Punt, de vijver en het terras zijn daarvan nog restanten. Aan de achterzijde ligt een paardenstal die wegens teveel verbouw niet voor bescherming van rijkswege in aanmerking komt.

De villa is gelegen op een zeer ruim perceel aan de Rijksstraatweg, in een gebied met bijzondere architectonische en stedenbouwkundige waarde. De villa ligt verhoogd door de terrassen van klinkersteen, die middels gemetselde treden naar de tuin leiden. In de tuin ligt centraal een ovale vijver met gemetselde en natuurstenen wanden. De vijver wordt omringd met borders en bomen. Aan de voorzijde een groep beuken die op een heuvel staan. De oprijlaan ligt aan de rechterzijde van de tuin en wordt gemarkeerd door gemetselde HEKPIJLERS, afgedekt met natuursteen, waarop de naam 'De Dobbe'. Aan de achterzijde zijn nog restanten aanwezig van een beukenlaan, die liep naar het oude landgoed.

Waardering



Villa met aangebouwde garage, tuinhuis en hekpijlers van algemeen belang vanwege architectuur- en cultuurhistorische waarde:

- als voorbeeld van een villa uit de jaren dertig van de twintigste eeuw in de provincie Groningen
- vanwege de bijzondere vormgeving en detaillering van het complex
- vanwege de vrij hoge mate van gaafheid van het complex en de afzonderlijke onderdelen
- als opvallend voorbeeld van het oeuvre van de architecten Kuiler en Drewes
- vanwege de rustieke en beeldbepalende ligging in een gebied met bijzondere architectonische en stedenbouwkundige waarde



## Monumentnummer\*: 513847

Status: rijksmonument  
Inschrijving register\*: 16 november 1999  
Kadaster deel/nr: 7209/33

### Monumentnaam\*\*

De Dobbe

### Complexnummer

513846

### Complexnaam

De Dobbe

### Woonplaats\*

Haren Gn

### Gemeente\*

Groningen

### Provincie\*

Groningen

### Straat\*

Rijksstraatweg

### Nr\*

381

### Toev.\*

### Postcode\*

9752 CH

### Woonplaats\*

Haren Gn

### Situering

### Locatie

### Kadastrale gemeente\*

Haren

### Sectie\*

K

### Kad. object\*

### Appartement

### Grondperceel

10240

### Rijksmonumentomschrijving\*\*

#### Omschrijving

De één verdieping hoge, deels onderkelderde VILLA met aangebouwde GARAGE op nagenoeg rechthoekige plattegrond is gebouwd in 1931 in een stijl waarin Amsterdamse School en Engelse landhuisstijl- elementen zijn te herkennen. Het pand heeft witgeschilderde gemetselde gevels op een trasraam van gesinterde baksteen en wordt gedekt door een samengestelde kap waarop zwarte Romaanse pannen; overkragende houten goot; twee witgeschilderde schoorstenen met kap bekroond met een smeedijzeren decoratie en een hoge gemetselde schoorsteen met kap; strakke houten windveren; twee dakkapellen onder plat overkragend dak waarin een tweedelig venster in de achtergevel en één in de zuidgevel met driedelig venster. De gevels worden geleed door samengestelde vensters deels met houten luiken.

De entree bevindt zich in de risalerende topgevel aan de linkerzijde van de voorgevel (oostzijde) en bestaat uit een halfronde houten deur waarin glas waarvoor decoratief smeedijzer, omlijst door een brede halfronde gesinterde bakstenen band; aan weerszijden twee gemetselde rechthoekige bloembakken; drie treden hoge hardstenen stoep; vloer van rode en bruine tegels; vierkante ijzeren lantaarn waarin glas, die hangt aan decoratief smeedijzeren lantaarnarm. Links van de entree een samengesteld vierdelig venster, waarboven twee samengestelde tweedelige vensters en in de top twee zesruits vensters. Aan de rechterzijde van de topgevel een smal staand tweedelig venster

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



en een staand venster. In het centrale terugspringende geveldeel een tweedelige houten deur waarin glas met zijlicht; rechts een halfronde gemetselde bloembak; drie treden hoge hardstenen stoep waarvoor een gemetseld muurtje dat trapsgewijs afloopt; vloer van bruine en rode tegels. Boven de deur is de gevel doorgetrokken; samengesteld driedelig venster. In het naar voren springende rechtergeveldeel twee samengestelde tweedelige H-vensters.

In de voorgevel (oostzijde) van de risalerende topgevel van de garage twee dubbele halfronde houten garagedeuren onder een gesinterde bakstenen rollaag met ijzeren gehengen, waartussen een gemetselde halfronde bloembak. Op de hoeken een lage schuin aflopende steunbeer. In de top een ovaal venster onder rollaag waaronder een driehoekige ijzeren lantaarn waarin glas met decoratief smeedijzeren lantaarnarm.

In de zuidgevel een vierzijdige erker onder plat dak waarin vier staande vensters. Rechts van de erker twee openslaande houten terrasdeuren waarin glas met luiken.

In de risalerende topgevel aan de achterzijde (westgevel) een niet-origineel H-venster, houten terrasdeuren waarin glas met zijlichten en een niet-origineel liggend venster, waarvoor een inpandig terras; uitkragend gemetseld balkon, ondersteund door gemetselde vierkante pijlers met aan weerszijden een gemetseld muurtje waarboven een venster; niet-originele terrasvloer. Achter het balkon twee dubbele openslaande houten deuren waarin glas met bovenlichten en luiken. In de top twee staande zesruits vensters. In het linkergeveldeel een houten deur waarin glas waarvoor een drie treden hoge gemetselde stoep met aan weerszijden een muur. Rechts van de deur een samengesteld vierruits venster en een samengesteld H-venster. In de achtergevel (westzijde) van de garage een niet-origineel zesruits venster, dubbele halfronde houten schuurdeuren onder een gesinterde bakstenen rollaag met ijzeren gehengen en een staand tweedelig venster.

In de noordgevel van de garage een niet-originele garagedeur en op de hoeken lage schuin aflopende gesinterde bakstenen steunberen.

Het INTERIEUR komt wegens verbouw niet voor bescherming van rijkswege in aanmerking.

#### Waardering

Villa met aangebouwde garage van algemeen belang vanwege architectuur- en cultuurhistorische waarde:

- als voorbeeld van een villa uit 1931 in de provincie Groningen met Amsterdamse School en Engelse landhuisstijlelementen
- vanwege de opvallende vormgeving en detaillering
- vanwege de vrij hoge mate van gaafheid van het exterieur
- als opvallend voorbeeld van het oeuvre van de architecten Kuiler en Drewes
- vanwege de rustieke en beeldbepalende ligging in een gebied met bijzondere architectonische en stedenbouwkundige waarde



*Hoofdcategorie*

Woningen en woningbouwcomplexen

*Subcategorie*

Woonhuis(K)

*Functie*

Woonhuis



**Monumentnummer\*: 513848**

Status: rijksmonument  
Inschrijving register\*: 16 november 1999  
Kadaster deel/nr: 7209/33

*Complexnummer*

513846

*Complexnaam*

De Dobbe

*Woonplaats\**

Haren Gn

*Gemeente\**

Groningen

*Provincie\**

Groningen

*Straat\**

Rijksstraatweg

*Nr\**

381

*Toev.\**

*Postcode\**

9752 CH

*Woonplaats\**

Haren Gn

*Situering*

Bij

*Locatie*

*Kadastrale gemeente\**

Haren

*Sectie\**

K

*Kad. object\**

*Appartement*

*Grondperceel*

10240

*Rijksmonumentomschrijving\*\**

Omschrijving

Ter weerszijden van de oprijlaan twee gemetselde HEKPIJLERS, afgedekt met natuursteen, waarop de naam 'De Dobbe'

Hekpijlers van algemeen belang vanwege architectuur- en cultuurhistorische waarde:

- vanwege de bijzondere vormgeving
- vanwege de zeer hoge mate van gaafheid
- vanwege de ruimtelijke en functionele relatie met de villa

*Hoofdcategorie*

Kastelen, landhuizen en parken

*Subcategorie*

Tuin, park en plantsoen

*Functie*

Tuinhuis