



**Complexnummer: 515599**

Smallepad 5  
3811 MG Amersfoort  
Postbus 1600  
3800 BP Amersfoort  
www.cultureelerfgoed.nl

T 033 421 74 21  
F 033 421 77 99  
E info@cultureelerfgoed.nl

---

*Complexnaam*

Ter Hooge

*Aantal complexonderdelen*

8

*Monumentnummers van complexonderdelen*

515598, 515600, 515601, 515602,  
515603, 515604, 527114, 527115

*Woonplaats*

Middelburg

*Gemeente*

Middelburg

*Provincie*

Zeeland

*Hoofdadres van hoofdobject*

Koudekerkseweg 200, 4335 SP Middelburg

*Complexomschrijving*

Omschrijving complex (Koudekerkerweg 200):

De buitenplaats Ter Hooge ligt direct ten westen van Middelburg en bestaat uit een groot huis, een oranjerie en enige dienstwoningen waaronder boerderij, alles gelegen in een landschappelijk park, dat in de vroege 19e eeuw ontstaan is uit omvorming van een geometrische aanleg van oudere datum; het huis heeft een middeleeuwse oorsprong en is vroeger geheel omgracht geweest; de gracht is in de 19e eeuw gedeeltelijk gedempt en samen met enkele bassins uit de 18e eeuw omgevormd tot een partij van slingervijvers; op de plaats waar vroeger de moestuin en boomgaarden waren is nu jong bos; er zijn een tuinvaas en enige sokkels; het park is indertijd door inundatie zeer aangetast, er is veel oud hout verdwenen, maar er is weer ingeplant op het oude landschappelijke patroon. Het complex wordt aan de zuidkant begrensd door de Koudekerkerweg en verder omringd door agrarisch gebied. De historische buitenplaats Ter Hooge omvat de volgende onderdelen: KASTEEL (1), PARKAANLEG (2), ORANJERIE (3), DIENSTWONINGEN (4), BRUGGEN (5), TUINORNAMENTEN (6), GRAF VAN JOES (7) en BOERDERIJ HOF TER HOOGHE (8).

Op de bij de omschrijving behorende kaart is de omgrenzing van het complex alsmede de aanduiding der onderdelen aangegeven.

Binnen het complexgebied zijn de volgende onderdelen niet beschermenswaard: de relatief nieuwe bakstenen loods direct ten zuiden van de dienstwoningen en het nieuwe houten bruggetje over de sloot langs de huidige inrijweg.



## Waardering

De historische buitenplaats Ter Hooge is van algemeen cultuurhistorisch belang

- vanwege de kloeke landschappelijke aanleg;
- vanwege de bijzondere architectuur van het huis.



**Monumentnummer\*: 515598**

Status: rijksmonument  
Inschrijving register\*: 16 december 2002  
Kadaster deel/nr: 82659/157

*Monumentnaam\*\**

Ter Hooge

*Complexnummer*

515599

*Complexnaam*

Ter Hooge

*Woonplaats\**

Middelburg

*Gemeente\**

Middelburg

*Provincie\**

Zeeland

<i>Straat*</i>	<i>Nr*</i>	<i>Toev.*</i>	<i>Postcode*</i>	<i>Woonplaats*</i>	<i>Situering</i>	<i>Locatie</i>
Koudekerkseweg	200		4335 SP	Middelburg		
Koudekerkseweg	200	A	4335 SP	Middelburg		
Koudekerkseweg	200	B	4335 SP	Middelburg		
Koudekerkseweg	200	C	4335 SP	Middelburg		
Koudekerkseweg	200	D	4335 SP	Middelburg		

*Kadastrale gemeente\**

Middelburg

*Sectie\**

S

*Kad. object\**

2217

*Appartement*

A5

*Grondperceel*

Middelburg

S

2217

A6

Middelburg

S

2217

A7

Middelburg

S

2217

A8

*Rijksmonumentomschrijving\*\**

Omschrijving onderdeel 1: KASTEEL.

In wezen laat-middeleeuws, thans in midden 18e eeuwse gedaante; het streng symmetrische bakstenen gebouw bestaat uit drie met de korte zijden aan elkaar geschakelde rechthoekige blokken van elk vier vensters breed; uit de buitenste bouwblokken springen over de helft van de breedte vleugels van twee ramen breed naar voren, die het voorplein omarmen, samen met de twee bakstenen (ijsselsteenformaat) tuinmuren met iets hogere tussenpijlers, die als verlenging van de vleugels naar voren steken ; op de scheiding van het middenblok en de beide zijblokken staan, half uitspringend aan het voorplein, twee ranke achthoekige torens van vijf verdiepingen onder een steil puntdak met acht schilden en windvanen en met leien gedekt; aan de achterzijde van de oosttoren een houten

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



klokkenstoel; de bouwblokken hebben elk twee bouwlagen op kelders; het middenblok heeft een eigen schilddak, eveneens met leien en hoekschoorstenen met ingezwenkte koperen puntkappen; hoekblokken met vleugels op een L-vormige plattegrond onder schilddaken met leien en hoekschoorstenen; kwartronde hoek in de oksel van de L-vorm; hierin deuren als toegang tot de vleugels; ingangspartij van het hoofdblok bestaat uit twee dubbele tuindeuren onder balkon (XIXc-d) met zware kroonlijst geschraagd door gekoppelde gietijzeren zuilen met cannelures op hoge natuurstenen basementen; achtlichts ramen op parterre, zes lichten op de verdieping; de ramen van de hoekblokken alle lichtgetoogd. De achterzijde en de zijgevels van het kasteel staan in het water: restant van de vroegere slotgracht. Het middenblok heeft aan de achterzijde geblokte lisenen op de hoeken en een boven het water hangend balkon met zinken balusters (XIXc-d) over de gehele breedte van de gepleisterde gevel; midden in de dakschilden van voor- en achtergevel laat 19e eeuwse attieks met uurwerken. Inwendig o.m.: stucplafonds in Louis XV-stijl en schoorsteenmantels uit diverse perioden; kamer met betimmeringen in Renaissance-stijl.

#### Waardering

KASTEEL is van algemeen belang

- vanwege de ouderdom;
- vanwege de bijzondere streng-symmetrische architectuur;
- vanwege belangrijke interieuronderdelen.

#### *Hoofdcategorie*

Kastelen, landhuizen en parken

#### *Subcategorie*

Kasteel, buitenplaats

#### *Functie*

Kasteel



**Monumentnummer\*: 515600**

Status: rijksmonument  
Inschrijving register\*: 16 december 2002  
Kadaster deel/nr: 82785/94

*Monumentnaam\*\**

Ter Hooge

*Complexnummer*

515599

*Complexnaam*

Ter Hooge

*Woonplaats\**

Middelburg

*Gemeente\**

Middelburg

*Provincie\**

Zeeland

*Straat\**

Koudekerkseweg

*Nr\**

200

*Toev.\**

*Postcode\**

4335 SP

*Woonplaats\**

Middelburg

*Situering*

Bij

*Locatie*

*Kadastrale gemeente\**

Middelburg

*Sectie\**

S

*Kad. object\**

*Appartement*

*Grondperceel*

3129

Middelburg

S

3198

Middelburg

S

3170

Middelburg

S

3252

Middelburg

S

3589

Middelburg

S

3106

Middelburg

S

3140

Middelburg

S

3150

Middelburg

S

3254

Middelburg

S

3200

Middelburg

S

3148

Middelburg

S

3195

Middelburg

S

3253

Middelburg

S

3107

Middelburg

S

3199

Middelburg

S

3105

Middelburg

S

3104

Middelburg

S

3916

Middelburg

S

3917

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



<i>Kadastrale gemeente*</i>	<i>Sectie*</i>	<i>Kad. object*</i>	<i>Appartement</i>	<i>Grondperceel</i>
Middelburg	S			3257

*Rijksmonumentomschrijving\*\**

Omschrijving onderdeel 2: PARKAANLEG, (XIXb).

Het park is qua lay-out een landschappelijk park; hoewel er vanwege de inundatie weinig oud geboomte meer over is, geeft de jonge aanplant alweer een goede indruk van de opzet van de aanleg; het grondplan bestaat uit complexen wandelbos met slingerpaden en een vijverpartij achter en ten westen van het huis; de vijvers zijn ontstaan uit het vergraven en aan elkaar breien van de oude slotgracht en enkele rechthoekige vijvers en bassins uit de 18e eeuw; het kasteel wordt visueel aan de zijgevels ingesnoerd door geboomte; aan voor(zuid)- en achter(noord)zijde zijn door bosranden omzoomde weilanden en aan de westkant is er vanuit het huis een gezicht in lengterichting over het grootste deel van de vijver, die via een smalle lus verbonden is met de vijver, waarin de zij- en achtergevels van het huis staan; ten oosten van het weiland achter het huis lagen vroeger de moestuin en boomgaard(en); deze zijn nu met bos beplant. De voormalige oprit vanaf de Koudekerkseweg wordt niet meer gebruikt; via een nieuwe laan met eiken en asfalt-grinddek rijdt men nu langs de oostgrens van het complex om vervolgens bij de dienstwoningen af te buigen en "achterom" naar het huis te rijden; deze toegang eindigt in het ronde grindpad voor het huis; dit grindpad omvat een rond grasperk met een stervormig rozenperk, waarin een zonnewijzer (zie onder 6). Verder ligt in de noordoostelijke hoek, op de overgang van bos naar bouwland, de hofstede Hof ter Hooge.

Waardering

PARKAANLEG is van algemeen belang:

- vanwege de ouderdom;
- vanwege de architectuur;
- vanwege de visueel-landschappelijke waarden;
- als wezenlijk onderdeel van het complex.

*Hoofdcategorie*

Kastelen, landhuizen en parken

*Subcategorie*

Tuin, park en plantsoen

*Functie*

Historische aanleg

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



**Monumentnummer\*: 515601**

Status: rijksmonument  
Inschrijving register\*: 16 december 2002  
Kadaster deel/nr: 82785/103

*Monumentnaam\*\**

Ter Hooge

*Complexnummer*

515599

*Complexnaam*

Ter Hooge

*Woonplaats\**

Middelburg

*Gemeente\**

Middelburg

*Provincie\**

Zeeland

*Straat\**

Koudekerkseweg

*Nr\**

202

*Toev.\**

*Postcode\**

4335 SP

*Woonplaats\**

Middelburg

*Situering*

*Locatie*

*Kadastrale gemeente\**

Middelburg

*Sectie\**

S

*Kad. object\**

*Appartement*

*Grondperceel*

3106

*Rijksmonumentomschrijving\*\**

Omschrijving onderdeel 3: ORANJERIE,( XIXd).

Ten zuidoosten van het huis langs de oorspronkelijke oprit; bakstenen gebouw met één bouwlaag onder flauw schilddak met zinkbedekking op rechthoekige plattegrond; ter weerszijden aansluitend een lagere vleugel, eveneens onder schilddak met zink; goothoogte slechts ong. 1.70 m.; daardoor toegangsdeuren in kapelvorm op de kopse gevels en reeks zeer lage vensters. Voorzijde (zuidwest) van middenblok geheel in glas, om en om dubbele glasdeuren (3 st.) en ramen (4 st.); boven middelste deur houten opzetstuk boven gootlijst: halfronde fronton met ingezwenkte wangen in L.XVI-stijl. Sinds 1980 als woning in gebruik.

Waardering

ORANJERIE is van algemeen belang:

- vanwege de ouderdom;
- vanwege de bijzondere architectuur;
- als wezenlijk cultuurhistorisch onderdeel van het complex.

*Hoofdcategorie*

*Subcategorie*

*Functie*

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



Kastelen, landhuizen en parken

Bijgebouwen kastelen enz.





**Monumentnummer\*: 515602**

Status: rijksmonument  
Inschrijving register\*: 16 december 2002  
Kadaster deel/nr: 82785/115

*Monumentnaam\*\**

Ter Hooge

*Complexnummer*

515599

*Complexnaam*

Ter Hooge

*Woonplaats\**

Middelburg

*Gemeente\**

Middelburg

*Provincie\**

Zeeland

*Straat\**

Koudekerkseweg

*Nr\**

196

*Toev.\**

198

*Postcode\**

4335 SP

4335 SP

*Woonplaats\**

Middelburg

Middelburg

*Situering*

*Locatie*

*Kadastrale gemeente\**

Middelburg

*Sectie\**

S

*Kad. object\**

*Appartement*

*Grondperceel*

3105

Middelburg

S

3917

*Rijksmonumentomschrijving\*\**

Omschrijving onderdeel 4: DIENSTWONINGEN,( XIXa).

Aan de oostzijde van het complex een bakstenen gebouw op smalle rechthoekige plattegrond waarin twee woningen van één bouwlaag onder één lang zadeldak met grijze pannen en in het midden een noekschoorsteen op een smalle rechthoekige plattegrond; oostgevel gepleisterd en met moderne ramen; de beide topgevels met iets overstekende dakrand met gesneden windveren en makelaartjes; de westgevel in baksteen met iets uitgebouwde kamers in het midden van de gevel onder het zadeldak, dat iets minder steil doorloopt over de uitbouw.

Waardering

DIENSTWONINGEN zijn van algemeen belang:

- vanwege de ouderdom;
- als cultuurhistorisch en functioneel onderdeel van de buitenplaats.

*Hoofdcategorie*

*Subcategorie*

*Functie*

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



Woningen en woningbouwcomplexen

Dienstwoning(K)



**Monumentnummer\*: 515603**

Status: rijksmonument  
Inschrijving register\*: 16 december 2002  
Kadaster deel/nr: 82778/186

*Monumentnaam\*\**

Ter Hooge

*Complexnummer*

515599

*Complexnaam*

Ter Hooge

*Woonplaats\**

Middelburg

*Gemeente\**

Middelburg

*Provincie\**

Zeeland

*Straat\**

Koudekerkseweg

*Nr\**

200

*Toev.\**

*Postcode\**

4335 SP

*Woonplaats\**

Middelburg

*Situering*

Bij

*Locatie*

*Kadastrale gemeente\**

Middelburg

*Sectie\**

S

*Kad. object\**

*Appartement*

*Grondperceel*

3917

*Rijksmonumentomschrijving\*\**

Omschrijving onderdeel 5: BRUGGEN, (XIXc).

Twee bruggen over de smalle vijverdelen: het betreft de zgn. kettingbrug ten zuidwesten van het huis en de zwarte brug ten noordwesten ervan. Kettingbrug: het brugdek met leuningen ligt op twee lichtgebogen ijzeren T-balken, waarvan de uiteinden rusten op houten jukken, die vlak bij de oevers staan; alleen de T-balken zijn oud, de rest is gloednieuw en slechts een vage interpretatie van de oorspronkelijke onderdelen. Zwarte brug: nieuw houten brugdek zonder leuningen op drie oorspronkelijke, lichtgebogen ijzeren T-balken.

Waardering

BRUGGEN zijn van algemeen belang:

- vanwege de ouderdom (slechts voor wat betreft de ijzeren balken);
- vanwege de cultuurhistorische, functionele en ornamentale waarden.

*Hoofdcategorie*

Kastelen, landhuizen en parken

*Subcategorie*

Tuin, park en plantsoen

*Functie*

Brug(L)

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



**Monumentnummer\*: 515604**

Status: rijksmonument  
Inschrijving register\*: 16 december 2002  
Kadaster deel/nr: 82779/13

*Monumentnaam\*\**

Ter Hooge

*Complexnummer*

515599

*Complexnaam*

Ter Hooge

*Woonplaats\**

Middelburg

*Gemeente\**

Middelburg

*Provincie\**

Zeeland

*Straat\**

Koudekerkseweg

*Nr\**

200

*Toev.\**

*Postcode\**

4335 SP

*Woonplaats\**

Middelburg

*Situering*

Bij

*Locatie*

*Kadastrale gemeente\**

Middelburg

*Sectie\**

S

*Kad. object\**

*Appartement*

*Grondperceel*

3104

Middelburg

S

3917

*Rijksmonumentomschrijving\*\**

Omschrijving onderdeel 6: TUINORNAMENTEN, bestaande uit a.: stel hardstenen ornamenten; b.: tuinvaas; c.: sokkel.

Ad a.: twee hardstenen sokkels, XIX, in L.XIV-stijl; aan het begin en als markering van de ingang van de niet meer gebruikte oprit; forse vierkante, naar beneden zich voluutvormig verbredende schachten op geprofileerde plint; als bekroning op de sokkels ronde strooibusvormige ornamenten met knorrenlijst aan basis.

Ad b.: midden voor het huis, net buiten het ronde voorplein: ronde urnvormige dekselvaas op vierkante sokkel, XVIIIb, zandsteen; op de schacht mythologische voorstellingen in hoogrelief.

Ad c.: midden op het voorplein een schijnbaar-vierkante sokkel van hardsteen, XVIII; in werkelijkheid ruitvormig in doorsnee; sokkel van hetzelfde model als de onder a. genoemde; rechthoekig ingesneden hoeken.

Waardering

TUINORNAMENTEN zijn van algemeen belang:

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



- vanwege de ouderdom;
- vanwege de kunst- en cultuurhistorische en ornamentale waarden

*Hoofdcategorie*

Kastelen, landhuizen en parken

*Subcategorie*

Tuin, park en plantsoen

*Functie*



**Monumentnummer\*: 527114**

Status: rijksmonument  
Inschrijving register\*: 16 december 2002  
Kadaster deel/nr: 82737/21

*Complexnummer*

515599

*Complexnaam*

Ter Hooge

*Woonplaats\**

Middelburg

*Gemeente\**

Middelburg

*Provincie\**

Zeeland

*Straat\**

Koudekerkseweg

*Nr\**

200

*Toev.\**

*Postcode\**

4335 SP

*Woonplaats\**

Middelburg

*Situering*

Bij

*Locatie*

*Kadastrale gemeente\**

Middelburg

*Sectie\**

S

*Kad. object\**

*Appartement*

*Grondperceel*

3917

*Rijksmonumentomschrijving\*\**

Omschrijving onderdeel 7: GRAF VAN JOES.

Een natuurstenen sokkel, waarschijnlijk XVIIIa, met Louis XIV-ornamentiek, dat de plaats van de in 1920 overleden en begraven hond Joes markeert.

Waardering

GRAF VAN JOES is van algemeen belang:

- vanwege de ouderdom;
- vanwege de kunst- en cultuurhistorische en ornamentele waarden.

*Hoofdcategorie*

Kastelen, landhuizen en parken

*Subcategorie*

Tuin, park en plantsoen

*Functie*

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



## Monumentnummer\*: 527115

Status: rijksmonument  
Inschrijving register\*: 16 december 2002  
Kadaster deel/nr: 82737/14

### Monumentnaam\*\*

Hof Ter Hooge

### Complexnummer

515599

### Complexnaam

Ter Hooge

### Woonplaats\*

Middelburg

### Gemeente\*

Middelburg

### Provincie\*

Zeeland

### Straat\*

Breeweg

### Nr\*

79

### Toev.\*

### Postcode\*

4335 SK

### Woonplaats\*

Middelburg

### Situering

### Locatie

### Kadastrale gemeente\*

Middelburg

### Sectie\*

S

### Kad. object\*

### Appartement

### Grondperceel

3170

### Rijksmonumentomschrijving\*\*

Omschrijving onderdeel 8: BOERDERIJ HOF TER HOOGHE, BREEWEG 79.

Boerderij bestaande uit een in baksteen opgetrokken woonhuis onder schilddak met plat (XVIII), een grote, in hoofdzaak houten schuur (waarschijnlijk XIX) met voorlangs keibestrating, een wagenschuur (ca. 1900) opgetrokken van geteerd hout, een kleine houten schuur (XVIII) en een varkenshok van baksteen (XIX). Het geheel gelegen op de noordoostelijke punt van de parkaanleg en daarmee ook via de laan ter rechterzijde mee verbonden. Op het erf onder andere een boomgaard. Gedeeltelijk omgeven door windsingel.

### Waardering

BOERDERIJ HOF TER HOOGHE is van algemeen belang:

- vanwege de functionele, visuele en historische relatie met het kasteel;
- vanwege de ouderdom;
- vanwege de gaafheid qua erfindeling en qua complexmatige opzet.

### Hoofdcategorie

### Subcategorie

### Functie

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



Boerderijen, molens en bedrijven

Boerderij (M)